

# REFERAT Byrådet d. 28-03-2019

**Mødedato** Torsdag d. 28. marts 2019 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen i Terndrup

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Opfølgning på Byrådets visionsseminar.....	4
§ 40 bevillinger.....	5
Godkendelse af skema C - Rådhushaven i Støvring.....	6
Godkendelse af skema C - Ny boenhed Søparken i Rørbæk.....	7
Godkendelse af skema C - Støvring Bytorv.....	8
Godkendelse af skema A for 14 familieboliger - Sandgraven, Øster Hornum - Boligselskabet Nordj.	9
Godkendelse af skema B for 18 almene familieboliger - Hadsundvej 32, Terndrup (Sygehusgrunder	11
Helhedsplan for Støvring - efter høring.....	13
Cykelsti Bælum - Terndrup.....	15
Cykelsti Hellum - Skørping.....	17
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 319 og kommuneplantillæg nr. 14 - Boligområde i Ø.	19
Behandling af lokalplan 309, Boliger ved Hanehøjvej, Skørping, samt kommuneplantillæg nr. 7.....	21
Endelig vedtagelse af varmeprojekt for Cirkelslaget i Øster Hornum.....	23
Fravigelse fra skilteregulativet - Haverslev.....	24
Nedlæggelse af parkeringsfonden.....	25
Kvalitetsrapport for skoleområdet 2017-2018.....	27
Kvalitetsrapport for dagtilbudsområdet 2017-2018.....	29
Finansieringsaftale for Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjylland.....	31
Anmodning fra Socialdemokratiet om optagelse af punkt på byrådets dagsorden - nedsættelse af § 1	34
Orientering.....	35
Lukket: Byudvikling af Støvring Ådale - en samlet udviklingsplan .....	36
Lukket: Personalesag.....	37

## **Punkt 29: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A00-1-19

### **Byrådet**

Byrådet

### **Resume**

Sagen afgøres i: Byrådet

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Byrådet godkender dagsordenen.

### **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 30: Opfølgning på Byrådets visionsseminar

00.22.00-A00-1-19

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: byrådet.

Byrådet skal træffe beslutning om, hvordan og i hvilket omfang Rebild kommune skal arbejde videre med implementering af FN's mål for bæredygtig udvikling.

### Sagsfremstilling

Byrådet afholdt den 13.3. visionsseminar, hvor byrådet blev præsenteret for baggrunden for, hvorfor FN i 2015 har formuleret 17 mål for verdens udvikling i en mere bæredygtig retning. Eksterne oplægsholdere satte både verdensmålene ind i en offentlig/kommunal kontekst og præsenterede konkrete bud på, hvordan man arbejder med verdensmålene i erhvervslivet. Herefter gav direktionen en status på, hvordan Rebild kommune allerede på mange områder, mere eller mindre bevidst, er i fuld gang med at implementere FN's verdensmål.

Byrådet drøftede herefter de udfordringer og muligheder, som verdensmålene afføder, når de omsættes til en kommunal dagligdag. På seminaret drøftede byrådet ikke konkret, hvad en videre proces kunne indeholde.

Et forslag til proces kunne være:

- der afholdes temamøde i byrådet i maj, hvor der samles op på de udmeldinger, som byrådet kom med på visionsseminaret. Byrådet drøfter på dette temamøde et konkret bud på et katalog, som indeholder emner og temaer, som Rebild kommune kunne iværksætte for at fremme verdensmålene. Eksempler på sådanne emner kunne være "justering af indkøbspolitik", "nedsættelse af §17, stk4 til at inspirere byrådet", "mål for CO2 reduktion efter 2021", "ulighed i sundhed", "bæredygtige samfund" osv. Kataloget vil så under de enkelte emner indeholde bud på konkrete initiativer.

- på baggrund af byrådets drøftelse og tilkendegivelser på temamødet, justeres kataloget til, så det flugter med byrådets ambitionsniveau. Kataloget forelægges herefter alle fagudvalg i juni, så de har mulighed for kommentere/supplere kataloget, inden det sendes til byrådet (i juni) til endelig vedtagelse.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at byrådet træffer beslutning om den videre proces som opfølgning på visionsseminaret.

### Beslutning

Den videre proces godkendt som beskrevet, idet der også udarbejdes udkast til kommissorium for et §17 stk. 4 udvalg.

# Punkt 31: § 40 bevillinger

00.32.10-A00-1-18

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Hermed den endelige opgørelse over bevillinger for 2018 jævnfør § 40 i Styrelsesloven.

Den samlede bevilling er opgjort til 18,0 mio. kr. i mindreforbrug.

### Sagsfremstilling

Det fremgår af Styrelseslovens § 40, at der ikke må afholdes udgifter eller indtægter uden, der er givet en bevilling herfor. For at sikre overholdelse af Styrelsesloven skal der gives en bevilling, således der bliver balance mellem budget og forbrug.

I Rebild Kommune er det besluttet, at det er budgettet ekskl. § 40 bevillinger, der er gældende som styringsredskab i økonomiopfølgningen. Hvilket hænger naturligt sammen med Rebild Kommunes regelsæt for overførsel af mer- og mindreforbrug mellem budgetårene.

Der skal gøres opmærksom på, at bevillingen er for at overholde Styrelseslovens § 40, og er af mere af teknisk end af styringsmæssig karakter. Bevillingen har ingen betydning i forhold til overførsler mellem årene, da disse beregnes uden hensynstagen til § 40 bevillingerne.

Der er udarbejdet et forslag til § 40 bevillinger der sikrer, at Rebild Kommune lever op til lovens krav uden at det i teknisk forstand kommer i konflikt med Rebild Kommunes system til økonomisk styring og regelsættet for overførsel af mer- og mindreforbrug mellem årene.

Udgangspunktet for § 40 bevillingerne er forskellen mellem det vedtagne budget, korrigeret for ændringer vedtaget i årets løb, og det nuværende på udvalgsniveau. Der skal gøres opmærksom på at det ikke kan betragtes som det endelige resultat, der kan komme ændringer i forbindelse med diverse afstemninger og refusionsopgørelser.

Den samlede § 40 bevilling er opgjort til 18,0 mio. kr. i mindreforbrug og fordeler sig således på udvalgene.

§ 40 bevilling	<i>mio.kr.</i>
<b>Rebild Kommune</b>	<b>18,00</b>
Arbejdsmarkedsudvalg	14,10
Børne- og Familieudvalg	0,00
Kultur og Fritidsudvalg	6,50
Sundhedsudvalg	-20,90
Teknik og Miljøudvalg	-3,40
Økonomiudvalg	21,70

### Økonomi

Bevillingen på 18,0 mio. kr. tilføres kassen i det korrigerede budget 2018.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at tillægsbevillingen jævnfør § 40 på i alt 18,0 mio. kr. godkendes.

### Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 45:

Indstilles godkendt.

### Beslutning

Godkendt.

# Punkt 32: Godkendelse af skema C - Rådhusen i Støvring

02.00.00-A26-8-15

## Byrådet

Byrådet

## Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Boligselskabet Nordjylland har fremsendt anmodning om godkendelse af skema C vedr. 37 familieboliger opført på Hobrovej / Bavnebakken i Støvring

## Sagsfremstilling

Ved tildeling af støtte til alment boligbyggeri, skal byrådet godkende 3 faser:

Skema A

Indsendes af bygherre ved opstart af projekt.

Skema A indeholder de skønnede anskaffelsesomkostninger og anvendes til at godkende projekt og rammerne for den offentlige støtte.

Skema B

Indsendes af bygherre, når der har været afholdt licitation på byggeriet og inden byggeriet starter.

Skema B indeholder forventede anskaffelsesomkostninger jf. licitationen og anvendes til at fastlåse økonomien i projektet.

Skema C

Indsendes af bygherre når byggeriet er afsluttet, og der er udarbejdet et revisionspåtegnet byggeregnskab.

Skema C indeholder faktiske anskaffelsesomkostninger. Anvendes til at godkende endelig anskaffelsessum og offentlig støtte.

Boligselskabet Nordjylland har fremsendt skema C (byggeregnskabet) for opførelse af 37 almene familieboliger på Bavnebakken i Støvring.

Skema B (efter licitationen) blev godkendt af byrådet i december 2015 med en samlet anskaffelsessum på 73.455.000 kr. - hvilket skema C ligeledes er opgjort til.

Byggeriet overholder således den samlede anskaffelsessum.

Af det revisorpåtegnede byggeregnskab fremgår det, at der er overensstemmelse mellem skema B og skema C samt at der ikke er noget at bemærke i forhold til byggeregnskabet.

## Økonomi

Der er ydet et grundkapitalindskud kr. 7.346.000

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget overfor byrådet anbefaler, at skema C godkendes.

## Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 50:

Indstilles godkendt.

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Revisorpåtegning til skema C

# Punkt 33: Godkendelse af skema C - Ny boenhed Søparken i Rørbæk

02.00.00-A26-15-14

## Byrådet

Byrådet

## Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Boligselskabet Nordjylland har fremsendt anmodning om godkendelse af skema C vedr. 12 ældreboliger samt serviceareal ved Rørbæk Ældrecenter

## Sagsfremstilling

Ved tildeling af støtte til alment boligbyggeri, skal byrådet godkende 3 faser:

Skema A

Indsendes af bygherre ved opstart af projekt.

Skema A indeholder de skønnede anskaffelsesomkostninger og anvendes til at godkende projekt og rammerne for den offentlige støtte.

Skema B

Indsendes af bygherre, når der har været afholdt licitation på byggeriet og inden byggeriet starter.

Skema B indeholder forventede anskaffelsesomkostninger jf. licitationen og anvendes til at fastlåse økonomien i projektet.

Skema C

Indsendes af bygherre når byggeriet er afsluttet, og der er udarbejdet et revisionspåtegnet byggeregnskab.

Skema C indeholder faktiske anskaffelsesomkostninger. Anvendes til at godkende endelig anskaffelsessum og offentlig støtte.

Boligselskabet Nordjylland har fremsendt skema C (byggeregnskabet) for opførelse af 12 almene ældreboliger (plejeboliger) samt serviceareal ved Rørbæk Ældrecenter.

Skema B vedr. boligerne og servicearealet (2 sager) (efter licitationen) blev godkendt af byrådet i december 2015 med en samlet anskaffelsessum for boligerne på 19.847.000 kr., og en anskaffelsessum for servicearealet på 13.109.374 kr.

Anskaffelsessummen for **boligerne** er i skema C angivet svarende til den ved skema B godkendte anskaffelsessum.

Anskaffelsessummen for **servicearealet** er i skema C angivet til 13.374.000 kr., hvilket er en overskridelse på 264.626 kr.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalg overfor Byrådet anbefaler at skema C godkendes

**Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 51:**

Indstilles godkendt.

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Revisorpåtegning skema C boligareal

Revisorpåtegning skema C serviceareal

# Punkt 34: Godkendelse af skema C - Støvring Bytorv

02.00.00-A26-13-15

## Byrådet

Byrådet

## Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Boligselskabet Nordjylland har fremsendt anmodning om godkendelse af skema C vedr. 20 familieboliger opført på Støvring Bytorv

## Sagsfremstilling

Ved tildeling af støtte til alment boligbyggeri, skal byrådet godkende 3 faser:

Skema A

Indsendes af bygherre ved opstart af projekt.

Skema A indeholder de skønnede anskaffelsesomkostninger og anvendes til at godkende projekt og rammerne for den offentlige støtte.

Skema B

Indsendes af bygherre, når der har været afholdt licitation på byggeriet og inden byggeriet starter.

Skema B indeholder forventede anskaffelsesomkostninger jf. licitationen og anvendes til at fastlåse økonomien i projektet.

Skema C

Indsendes af bygherre når byggeriet er afsluttet, og der er udarbejdet et revisionspåtegnet byggeregnskab.

Skema C indeholder faktiske anskaffelsesomkostninger. Anvendes til at godkende endelig anskaffelsessum og offentlig støtte.

Boligselskabet Nordjylland har fremsendt skema C (byggeregnskabet) for opførelse af 20 almene familieboliger på Støvring Bytorv.

Skema B (efter licitationen) blev godkendt af byrådet i september 2015 med en samlet anskaffelsessum på 38.742.000 kr. - hvilket skema C ligeledes er opgjort til.

Byggeriet overholder således den samlede anskaffelsessum.

Af det revisorpåtegnede byggeregnskab fremgår det, at der er overensstemmelse mellem skema B og skema C samt at der ikke er noget at bemærke i forhold til byggeregnskabet.

## Økonomi

Der er ydet et grundkapitalindskud kr. 3.874.000

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget overfor byrådet anbefaler, at skema C godkendes.

## Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 52:

Indstilles godkendt.

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

REVISIONSPÅTEGNING STØVRING BYTORV AFD 94.pdf

# Punkt 35: Godkendelse af skema A for 14 familieboliger - Sandgraven, Øster Hornum - Boligselskabet Nordjylland

03.02.00-G01-3-18

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Kuben har, på vegne af Boligselskabet Nordjylland, fremsendt en anmodning om godkendelse af Skema A i forbindelse med opførelsen af 14 familieboliger beliggende på Sandgraven, Øster Hornum. Der skal tages stilling til, om der kan gives tilsagn om støtte.

### Sagsfremstilling

Boligselskabet Nordjylland har ansøgt om godkendelse af almene familieboliger på Sandgraven, Øster Hornum. Byrådet har d. 21. marts 2018 besluttet at støtte byggeriet.

Projektet omfatter 14 tæt/lav boliger i 1 etage. 6 boliger på 70 m<sup>2</sup> og 8 boliger på 85 m<sup>2</sup>. Der er ansøgt om godkendelse af 6 2-værelses boliger og 8 3-værelses boliger. Der ansøges i alt om 1.100 m<sup>2</sup> bruttoetageareal til boliger.

Boligerne er placeret som rækkehus med 2-4 boliger i hver række. Boligerne er i ét plan med tilhørende privat have. Parkeringen er placeret samlet i den sydvestlige del af grunden. Boligerne bliver opført med materialer, som er i overensstemmelse med lokalplanen. I forbindelse med tilbudsgivning bliver de konkrete materialer udvalgt, men det vil i udbudsmaterialet fremgå, at det primære facademateriale skal være tegl, kombineret med elementer af et andet materiale for at sikre en variation i facaden. I materialevalget er lave driftsomkostninger og lang levetid vigtigste parametre for, at boligforeningen kan sikre, at byggeriet fremstår præsentabelt i mange år.

Projektet er i overensstemmelse med lokalplan 273. Ved detailprojekteringen skal det påses, at projektet lever op til lokalplanens krav. Byggeriet skal overholde det gældende bygningsreglement og energiklasse.

Byggeriet udnytter det fulde maksimumbeløb på 19.010 kr./m<sup>2</sup> (inklusive energitillæg på 1.030 kr., da der er tale om tæt-lav bebyggelse), der ikke må overskrides ved alment byggeri. Den samlede anskaffelsessum for projektet udgør 22.044.000 kr. og fordeles som vist herunder:

Grundkøb	Entrepriseudgifter	Omkostninger og gebyrer
19 % af anskaffelsessummen (4.188.000 kr)	67 % af anskaffelsessummen (14.725.000 kr)	14 % af anskaffelsessummen (3.131.000 kr)

Anskaffelsessummen på 22.044.000 kr. finansieres som vist herunder, hvor procentsatserne er lovfæstede:

Realkreditlån (90%)	Kommunal grundkapital (8 %)	Beboerindskud (2 %)
19.840.000 kr	1.764.000 kr	441.000 kr

Grundkapital lån for 2019 er ændret således, at det er det konkrete tilsagns boliggenomsnit, der er afgørende for, hvorledes grundkapital lånet beregnes. For familieboliger på under 90 m<sup>2</sup> (89 m<sup>2</sup>) er grundkapital lånet på 8 % af anskaffelsessummen, 90-104 m<sup>2</sup> 10 % og over 105 m<sup>2</sup> 12 %.

Udover den kommunale grundkapital på 8 % af anskaffelsessummen, giver kommunen ved godkendelse af skema A tilsagn om at stille kommunal garanti for den del af kreditforeningslånet, der overstiger 60 % af ejendommens markedsværdi. Kommunegarantien underskrives først, når byggeriet er opført, og kreditforeningen har vurderet byggeriets markedsværdi. Derfor kendes omfanget af kommunegarantien ikke på nuværende tidspunkt.

Sagen medfører ikke yderligere kommunal ydelsesstøtte. Ydelsesstøtte til realkreditlån betales fuldt ud af staten.

Huslejen er beregnet til 5.590 kr./mdr for lejlighed på 70 m<sup>2</sup> og på 6.431 kr./mdr for tæt-lav boliger på 85 m<sup>2</sup>, hvilket medfører en årlig kvadratmeterpris på 927 kr., hvoraf kapitaludgifterne udgør 615 kr. og de øvrige driftsudgifter ekskl. forbrugsudgifter 312 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år. Sammenlignet med øvrige lejeboliger i Øster Hornum virker huslejeniveauet fornuftigt.

### Økonomi

Byrådet har d. 21.marts 2018 i forbindelse med prioritering af støtte byggeri besluttet at støtte det konkrete byggeri.

Frem mod 2021 er der afsat 17,1 mio kr. til grundkapital til nyt alment boligbyggeri. Den kommunale grundkapital udgør i dette projekt 1,764 mio kr. I forbindelse med byggeriets afslutning, skal der stilles kommunegaranti for den del af kreditforeningslånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler:

- at der gives tilsagn om støtte efter lov om almene boliger til projektet i Øster Hornum med en støtteberettiget anskaffelsessum på 22.044.000 kr.
- at der til Landsbyggefonden ydes et grundkapitaltilskud på 1.764.000 kr., svarende til 8% af anskaffelsessummen, og
- at den nødvendige kommunegaranti for realkreditlån til finansiering af projektet bevilges.

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 34:**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

### **Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 48:**

Indstilles godkendt.

## Beslutning

Godkendt idet boligselskabet ved skema B skal oplyse den valgte udbudsform.

## Bilag

A3 mappe - Sandgraven, Øster Hornum 30012019.pdf

Skema A - Sandgraven, Øster Hornum

# Punkt 36: Godkendelse af skema B for 18 almene familieboliger - Hadsundvej 32, Terndrup (Sygehusgrunden)

03.02.00-G01-2-18

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Nørresundby Boligselskab ønsker at opføre 18 almene familieboliger på den tidligere sygehusgrund i Terndrup. Projektet har siden godkendelse af skema A været sendt i licitation. Projekt eller anskaffelsessum er ikke blevet ændret i den forbindelse. Boligselskabet har nu indsendt skema B med henblik på godkendelse, således byggeriet kan påbegyndes, når de har fået byggetilladelse.

### Sagsfremstilling

Nørresundby Boligselskab ønsker at opføre 18 almene familieboliger på den tidligere sygehusgrund i Terndrup. Boligerne organiseres som afdeling 80 i boligselskabet. Projektet skal overholde den gældende lokalplan 313 og være i overensstemmelse med bygningsreglementet. Skema A blev godkendt af byrådet 29. november 2018. Derefter er projektet sendt i licitation.

Siden behandlingen af skema A er der ikke sket ændringer i antallet af boliger eller i størrelsen af dem, hvormed huslejeniveauet jf. nedenstående tabel også er uændret. Huslejen svarer til en årlig kvadratmeterpris på 891 kr., hvoraf driftsudgifterne udgør 289 kr. Huslejeniveauet vurderes at være rimeligt sammenlignet med øvrige lejeboliger i Terndrup.

Boligtype	Antal boliger	Størrelse skema B	Husleje pr. md. ex forbrug (skema A)	Husleje pr. md. ex forbrug (skema B)
Tæt-lav 3-værelses	10	99 m <sup>2</sup>	7.350 kr.	7.350 kr.
Tæt-lav 4-værelses	8	99 m <sup>2</sup>	7.350 kr.	7.350 kr.

Den samlede anskaffelsessum pr. m<sup>2</sup> er på 19.730 kr, det svarer til maksimumsbeløbet for 2018. Den samlede anskaffelsessum for projektet udgør ligesom ved behandlingen af skema A 35,159 mio. kr. Efter projektet har været i licitation kendes det konkrete budget. I den forbindelse er der sket nogle små justeringer af, hvordan anskaffelsessummen er fordelt, men det har ikke fået betydning for den overordnede omkostningsfordeling. Fordelingen er vist herunder:

	Anskaffelsessum	Grundkøb	Entrepriseudgifter	Omkostninger og gebyrer
Skema A	35,159 mio. kr.	22 % af anskaffelsessummen (7,573 mio. kr.)	68 % af anskaffelsessummen (23,902 mio. kr.)	10 % af anskaffelsessummen (3,684 mio. kr.)
Skema B	35,159 mio. kr.	22 % af anskaffelsessummen (7,573 mio. kr.)	68 % af anskaffelsessummen (23,952 mio. kr.)	10 % af anskaffelsessummen (3,634 mio. kr.)
Forskel fra A til B	0	0	+ 50.000 kr.	- 50.000 kr.

Anskaffelsessummen er fortsat fast som ved behandlingen af skema A, og den må ikke overskrides uden kommunens godkendelse. Anskaffelsessummen finansieres som vist herunder, og der er ikke ændringer i forhold til skema A.

Realkreditlån (88 %)	Kommunal grundkapital (10 %)	Beboerindskud (2 %)
30,940 mio. kr.	3,516 (mio. kr.)	0,703 mio. kr.

### Økonomi

Frem til 2021 er der afsat 17,1 mio. kr. til grundkapital til nyt alment boligbyggeri. Den kommunale grundkapital udgør i dette projekt 3,516 mio. kr.

I forbindelse med byggeriets afslutning, skal der stilles kommunegaranti for den del af kreditforeningslånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

- at projekt og anskaffelsessum godkendes inden byggestart, hvilket er i overensstemmelse med godkendelse af projektets skema A, herunder
- at anskaffelsessummen udgør 35,159 mio. kr.
- at der til Landsbyggefonden ydes et grundkapitalindskud på 3,516 mio. kr., svarende til 10 % af anskaffelsessummen
- at den nødvendige kommunegaranti for realkreditlån til finansiering af projekterne bevilges.

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 35:**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

### **Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 49:**

Indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 37: Helhedsplan for Støvring - efter høring

00.01.00-A00-3-18

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Forslag til helhedsplan for Støvring har været i høring i fire uger og er revideret med baggrund heraf. Der er modtaget to høringssvar fra en borger, og Støvring Handel og Erhverv. Helhedsplanen og høringssvar er vedhæftet som bilag.

### Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 25. januar 2018 blev det besluttet at nedsætte et rådgivende § 17, stk. 4 – udvalg bestående af seks medlemmer fra byrådet og ni medlemmer udenfor byrådet. Udvalget fik til opgave at lave anbefalinger til en helhedsplan for byudvikling i Støvring. Det er det første § 17, stk. 4 - udvalg i Rebild Kommune, og er en helt ny måde at samarbejde med borgere på. I udvalget har der været afholdt seks møder og på møderne er følgende overordnede temaer blevet drøftet i forhold til udfordringer og løsninger:

- Infrastruktur og forbindelser
- Midtbyen
- Boliger
- Erhverv
- Kultur og Fritid

§ 17 stk. 4-udvalget har nu kommet med nogle bud for udvikling af Støvring, og har leveret konkrete forslag på kort og lang sigt. Helhedsplanen skal ses som et idékatalog til byrådet for Støvring by, der kan styrke igangværende og kommende udviklingsprojekter i byen.

På temamødet med Byrådet 12. december 2018 blev det foreløbige resultat af arbejdet i § 17 stk. 4 – udvalget præsenteret. Hele § 17, stk. 4 - udvalget var inviteret med.

Udkast til helhedsplan for Støvring anbefales sendt i offentlig høring med høringsfrist den 8. februar 2019, hvorved der gives mulighed for yderligere input. Helhedsplanen forventes forelagt til endelig godkendelse af byrådet i marts 2019.

Sideløbende med udviklingen af helhedsplan for Støvring, har en proces været i gang i Skørping. I fire uger har helhedsplanen for Skørping været i offentlig høring. Den blev politisk behandlet i december 2018.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget sender Helhedsplan i offentlig høring med høringsfrist den 8. februar 2019.

### Teknik- og Miljøudvalget, 9. januar 2019, pkt. 7:

Godkendt.

### Genoptagelse af sag

#### Helhedsplan for Støvring - efter høring

Forslag til helhedsplan for Støvring har været i høring i fire uger. Der er modtaget to høringssvar fra en borger, og Støvring Handel og Erhverv, som repræsenterer 36 virksomheder. Høringssvarene er imødekomme overfor helhedsplanen.

Støvring Handel og Erhverv er tilfredse med de tanker, der ligger for Støvring bytorv, og tilbyder i en vis udstrækning at støtte økonomisk op om de ændringer, der påtænkes. Der er ligeledes opbakning til koncentration af detailhandelen i og omkring Jernbanegade og forslagene om fortætning af midtbyen. Også anbefalingen om en ny beplantningsplan, belysningsplan og vandkunst er der opbakning til såfremt, der afsættes penge af til vedligehold og renoveringer. I helhedsplanen er der forslag om, at der arbejdes med showrooms for internetbutikker. Støvring Handel og Erhverv antager, at det ikke bliver i Jernbanegade eller i nærheden af detailhandelsbutikker. Høringssvaret giver anledning til at præcisere idéen om showrooms for internetbutikker. Idéen ændres til: "Showrooms for Internetbutikker som anlægges i udkanten af detailhandelafræsningen". En af anbefalingerne er at gentænke indretningen i Jernbanegade. Støvring Handel og Erhverv påpeger, at de er imod bilfri Jernbanegade

og en reduktion af de bestående P-pladser, og foreslår ensretning af Jernbanegade. Forvaltningen har det in mente, når arbejdet med indretningen af Jernbanegade forestår, og vil her gå i dialog med Støvring Handel og Erhverv. Bemærkningen giver ikke anledning til ændringer i helhedsplanen.

Af hørings svar fra borgeren fremgår det, at der er ønske om større fokus på trafiksikkerhed på Buderupholmvej, samt lukningen for gennemkørende trafik.

Forvaltningen oplyser, at lukning af Buderupholmvej for gennemgående trafik indgår i forbindelse med arbejdet vedrørende Ny Nibevej, som forventes igangsat i 2021.

§ 17.4 -udvalgets anbefalinger i helhedsplanen skal være inspiration til det videre arbejde med den fysiske planlægning af Støvring. Idéerne og anbefalingerne kommer derved til at fungere som grundlag for kommende kommune- og lokalplanlægning, samt den overordnede udvikling af Støvring. Ideer og anbefalinger er også tænkt ind i projektet med naturområdet ved Mastrup Søerne. Her er der fokus på både naturoplevelser og rekreative muligheder, samt at området forbliver en del af byens grønne bånd.

## **Økonomi**

Der er ingen økonomiske- eller bevillingsmæssige konsekvenser.

I budgetaftalen 2019 – 2022 er der til opfølgning på helhedsplaner for Støvring og Skørping afsat 0,875 mio. kr. i 2019 og 1,525 mio. kr. i 2020.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalg og byråd anbefaler at godkende helhedsplanen for Støvring som udgangspunkt for kommende kommune- og lokalplanlægning og den overordnede udvikling af Støvring.

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 36:**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

### **Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 47:**

Indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Samlet rapport\_Støvring\_12.02.2019\_Vedtagelse

Hørings svar fra Støvring Handel & Erhverv

Hørings svar fra borger

# Punkt 38: Cykelsti Bælum - Terndrup

05.01.00-P20-20-18

## Byrådet

Byrådet

## Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Udvalget skal træffe beslutning om placering af dobbeltrettet cykelsti mellem Bælum og Terndrup, og om der skal udarbejdes detailprojekt.

## Sagsfremstilling

I budgetaftale 2018-21 blev det besluttet at udarbejde projekt for en cykelsti mellem Bælum og Terndrup. Økonomiudvalget besluttede 1. marts 2018, at afsætte 300.000 kr fra puljen til trafikikkerhed- og vejforskønnelsesprojekter, til projektering af cykelstien.

Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet et notat, som undersøger mulighederne for at indplacere en dobbeltrettet cykelsti på den 3,6 km lange strækning i den ene eller anden side af vejene (se bilag).

Med baggrund i undersøgelsen vurderes en dobbeltrettet cykelsti i sydsiden af Tvoruphøjevej og østsiden af Korsholmvej, som den mest fordelagtige, da denne betyder at cyklisterne ikke skal krydse vejene i åbent land, hvor hastighederne er høje. I forhold til trafikikkerheden og trygheden for cyklisterne, vil denne løsning derfor være at foretrække.

I forhold til arealdisponering og genevirkningerne for ejendommene, som har adgang til vejene, er der ikke noget i undersøgelsen, som tyder på, at den ene løsning er at foretrække frem for den anden.

Forvaltningen anbefaler, at der udarbejdes detailprojekt med tilhørende anlægsoverslag for en dobbeltrettet cykelsti i sydsiden af Tvoruphøjevej og østsiden af Korsholmvej med henblik på indarbejdelse i budget 2020.

## Økonomi

Med baggrund i afholdt licitation for realisering af cykelstier langs Nibevej, vurderes cykelstiprojektet at koste 8-9 mio. kr incl. arealerhvervelse.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

at der udarbejdes detailprojekt og anlægsoverslag for en dobbeltrettet cykelsti i sydsiden af Tvoruphøjevej og østsiden af Korsholmvej, at meddele en anlægsgudgiftsbevilling på 0,3 mio. kr til projektering, og at anlægsgudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af anlægsgudgiftsbevilling på 0,3 mio. kr. fra puljen til trafikikkerheds- og vejforskønnelsesprojekter, 2018

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2019, pkt. 24:**

Udsat. Der udarbejdes oversigt over igangværende og kommende cykelstiprojekter.

### **Administrativ bemærkning:**

Sagen er sat på dagsordenen efter ønske fra Lars Hørsman.

### **Økonomiudvalget, 13. februar 2019, pkt. 30:**

Sagsbehandlingen fortsætter på førstkommande TMU idet det understreges, at der ikke pt. er truffet beslutning om udsættelse af projekter.

### **Sagen genoptages:**

Vedlægges notat "Status for igangværende og planlagte cykelstiprojekter" incl. bilag

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 47:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler for Økonomiudvalg og byråd

- at der udarbejdes detailprojekt og anlægsoverslag for en dobbeltrettet cykelsti i sydsiden af Tvoruphøjevej og østsiden af Korsholmvej,
- at meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 0,3 mio. kr til projektering, og
- at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af anlægsbevilling på 0,3 mio. kr. fra puljen til trafiksikkerheds- og vejforskningsprojekter, 2018

Der afholdes temamøde i udvalget omkring cykelstier.

**Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 58:**

Indstilles godkendt idet temamødet afholdes for hele byrådet.

**Beslutning**

Godkendt.

**Bilag**

Notat cykelsti Bælum - Terndrup

Oversigtskort Bælum Terndrup 2

Bilag 2.pdf

Notat status på cykelstiprojekter.pdf

Bilag 1.pdf

# Punkt 39: Cykelsti Hellum - Skørping

05.01.00-P20-2-19

## Byrådet

Byrådet

## Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Udvalget skal træffe beslutning om at igangsætte projekteringen af cykelstien mellem Hellum og Skørping samt frigive midler hertil.

## Sagsfremstilling

I budgetaftalen 2016-2019 blev det besluttet at afsætte 5,0 mio. kr. til at anlægge en ny cykelsti mellem Hellum og Skørping.

Der skal derfor igangsættes forundersøgelser på strækningen i form af opmålinger samt geotekniske borer. Forundersøgelserne skal danne grundlag for udbudsmateriale til de 3 rådgivende ingeniør firmaer, der skal give tilbud på udarbejdelse af detailprojektet. Foruden detailprojekteringen skal Rådgiver udarbejde et screeningsnotat for placeringen af cykelstien, i forhold til om det skal være enkeltrettede cykelstier eller en dobbeltrettet cykelsti, før den egentlige detailprojektering igangsættes.

Rabatbredden på strækningen svinger mellem 2-3 meter, så det bliver nødvendigt at ekspropriere fra private lodsejere på strækningen. Ved en enkelt ejendom vil cykelstien dog blive udført som kantbane for at mindske indgrebet hos grundejeren.

Det forventes, at forvaltningen kan igangsætte detailprojekteringen af strækningen i løbet af foråret 2019, efter forundersøgelserne er udført.

## Økonomi

Der er i budgetaftalen 2016-2019 afsat 5,0 mio kr. til anlæggelse af cykelstien.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at frigive 0,5 mio. kr. til igangsætning af forundersøgelser og detailprojektering af cykelstien mellem Hellum og Skørping.

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2019, pkt. 25:**

Udsat.

### **Administrativ bemærkning:**

Sagen er sat på dagsordenen efter ønske fra Lars Hørsman.

### **Økonomiudvalget, 13. februar 2019, pkt. 29:**

Sagsbehandlingen fortsætter på førstkommende TMU idet det understreges, at der ikke pt. er truffet beslutning om udsættelse af projekter.

### **Sagen genoptages:**

Vedlægges notat "Status for igangværende og planlagte cykelstiprojekter" incl. bilag

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 46:**

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og byråd at frigive 0,5 mio. kr. til igangsætning af forundersøgelser og detailprojektering af cykelstien mellem Hellum og Skørping.

Der afholdes temamøde i udvalget omkring cykelstier.

### **Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 57:**

Indstilles godkendt idet temamødet afholdes for hele byrådet.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 2

Bilag 1

Notat status på cykelstiprojekter

# Punkt 40: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 319 og kommuneplantillæg nr. 14 - Boligområde i Ø. Hornum

01.02.00-P16-6-18

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Byrådet vedtog den 29. november 2018 at sende forslag til lokalplan nr.319 og kommuneplantillæg nr. 14 i 8 ugers høring.

Forslag til lokalplan nr. 319 og kommuneplantillæg nr. 14 har været fremlagt for offentligheden, og kommunen har modtaget 6 hørings svar til planforslagene. Der skal tages stilling til, om planforslagene skal vedtages.

### Sagsfremstilling

Lokalplanen udlægger 15 boliggrunde ved Estrupvej. Grundene er af varierende størrelser fra ca. 950 m<sup>2</sup> til 2.100 m<sup>2</sup>. Ved placering og udformning af grundene har der været fokus på at skabe attraktive grunde med mulighed for udsigt mod bakkelandskabet mod vest og med en hensigtsmæssig placering i forhold til solen. Der er udlagt stisystem i boligområdet, som forbinder Estrupvej og det nye boligområde med idrætsanlæggene ved Nibevej.

Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde til boliger på maks. 2 etager og med en maks. bygningshøjde på 8,5 m. Derudover tager tillægget ca. 1,8 ha ud af boligramme 13.B190 i Kommuneplan 2017, beliggende syd for Harrildvej i det vestlige Øster Hornum.

#### Indsigelser

I høringsperioden er der indkommet 6 hørings svar fra borgere, herunder naboer til området, ansøger og Øster Hornum Vandværk. Hørings svarene er uddybet og kommenteret i bilag 4.

#### Sti

Der er ønske om, at der udlægges en sti langs skel mod boliger på Søndervænget af hensyn til de eksisterende beboere på Søndervænget.

Forvaltningen vurderer, at det er mere hensigtsmæssigt, at stien løber igennem det nye område, i stedet for på bagsiden af 2 boligområder af hensyn til at gøre stien attraktiv og tryk.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ikke ændres.

#### Byggehøjde

Der er et ønske om at den maksimale byggehøjde nedsættes væsentligt på grunde beliggende op til Søndervænget af hensyn til lysindfald og privatliv i de allerede eksisterende boliger på Søndervænget.

Forvaltningen vurderer, at da lokalplanen er i overensstemmelse med bygningsreglementet og der er fastlagt en byggelinje på 7 m fra skel mod ejendomme langs Søndervænget, så bør lokalplanen fastholdes.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ikke ændres.

#### Farve og materialer på tage

Der er et ønske om, at tage ikke kun skal være sorte eller mørke for at give et interessant, venligt og let udtryk. Derover er et ønske om mulighed for tage i stål.

Forvaltningen vurderer, at tage skal være mørke og sorte, således boligområdet får et roligt udtryk i landskabet. Dette er væsentligt, da området ligger meget synligt i landskabet. Det vurderes, at der kan åbnes op for mulighed for tage i stål, såfremt disse ikke giver anledning til genskinsgener og ligeledes fremstår mørke eller sorte.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ændres mht. tagmaterialer.

#### Facadematerialer

Der er et ønske om mulighed for facader i træ.

Forvaltningen vurderer, at der ud fra et forsigtighedsprincip i forhold til de store drikkevandsinteresser der er i området, ikke bør åbnes op for hele facader kun i træ. Facader i træ behandles i langt de fleste tilfælde med træbeskyttelse, hvorfra der over tid kan ske udvaskning af farlige stoffer. Derfor bør brugen af træfacader og dermed træbeskyttelse begrænses i området.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ikke ændres.

#### *Genér ved sti*

Der er en bekymring om, at den kommende belysning på stien vil være generende for nabobeboelser.

Forvaltningen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at fastsætte bestemmelser for, hvordan belysning ved stien skal udformes.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ændres så det fremgår, at stibelysning skal udføres som pullerter eller gadebelysning med en maks. lyspunktshøjde på 3,5 m. Gadebelysning skal afskærmes og orienteres, så de ikke giver anledning til genér for naboer.

#### *Nyt regnvandsbassin*

Der er et ønske om, at et nyt regnvandsbassin holdes pænt med respekt for naturen.

Forvaltningen er enig i regnvandsbassiner ikke bør fremstå som vildnis og som et oplejet areal. Men der stilles ikke krav om et højt plejeniveau, som fx en græsplæne, da det giver en mere naturligt udtryk, og det er godt for en øget biodiversiteten med et lavere plejeniveau.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ændres, således det fremgår af bestemmelser, at regnvandsbestemmelser ikke må fremstå som oplejede.

Høringen af tillæg nr. 14 til Rebild Kommunes Spildevandsplan, er ved en fejl ikke sendt i høring samtidig med lokalplanen. Det er først sket efterfølgende, da forvaltningen blev opmærksom på, at det ikke var sket. Høringen varer 8 uger og slutter d. 10. april. For at sikre en hurtigere behandling af sagen vil sagen blive fremlagt for TMU d. 3. april og ØK d. 10. april med forbehold for indsigelser, hvorefter den endeligt kan godkendes i Byrådet d. 25. april.

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

- at ændringerne vedr. belysning, plejeniveau af regnvandsbassin og tagmaterialer indarbejdes i lokalplanen og vedtages
- at forslag til tillæg nr. 14 til kommuneplan 2017 vedtages
- at forslag til lokalplan nr. 319 vedtages

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 41:**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

### **Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 54:**

Indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 319

KP tillæg nr. 14

Bilag 3 - Indsigelser samlet

Notat med bemærkninger til lokalplan nr 319 og kpt 14\_endelig

# Punkt 41: Behandling af lokalplan 309, Boliger ved Hanehøjvej, Skørping, samt kommuneplantillæg nr. 7

01.02.05-P16-2-17

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Der er udarbejdet et planforslag for boliger ved Hanehøjvej i Skørping, der giver mulighed for opførelse af parcelhuse og etageboliger. I maj 2018 besluttede byrådet at sætte lokalplanen på pause og lade den afvente arbejdet med helhedsplanen for Skørping.

Ejer har nu fremsendt et nyt dispositionsforslag, som indeholder væsentlige ændringer. Der skal tages stilling til, om det nuværende lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg skal bortfalde og planlægningen for det nye dispositionsforslag skal igangsættes.

### Sagsfremstilling

Ejerne af matr.nr. 2g Skørping By, Skørping har i 2017 anmodet om udarbejdelse af lokalplan for et nyt boligområde på ejendommen. Planarbejdet blev sat igang på byrådsmøde i marts 2017. Planområdet blev udlagt til åben-lav boligbebyggelse i kommuneplan 2017, som blev vedtaget i juni 2017. På byrådsmøde i december 2017 blev det besluttet at sende lokalplanforslaget i høring med tilhørende kommuneplantillæg, da muligheden for etageboliger blev indarbejdet i planforslaget. Det fremlagte lokalplanforslag med tilhørende kommuneplantillæg giver mulighed for opførelse af henholdsvis 16 parcelhuse og op til 37 boliger som etagebebyggelse, eller alternativt parcelhuse i hele planområdet. Lokalplanforslaget og kommuneplantillægget er vedlagt i bilag. I forbindelse med offentliggørelse af lokalplanforslaget blev der truffet afgørelse om "ikke miljøvurdering". Planklagenævnet har modtaget 3 klager over denne afgørelse, og disse er endnu ikke behandlet. Klagerne er vedlagt i bilag.

Planforslagene har været i offentlig høring i 4 uger fra den 4. januar 2018 til den 1. februar 2018. Der er i høringsfasen indsendt 52 indsigelser og høringssvar. Høringssvarene er vedlagt i bilag. På byrådsmødet den 31. maj 2018 blev det besluttet, at sætte lokalplanen på pause og lade den afvente arbejdet med helhedsplanen for Skørping. Høringssvarene handler om:

- Vej/trafikforhold bl.a. at Hanehøjvej ikke er dimensioneret til klare den forøgede trafik fra lokalplanområdet.
- Manglende helhedsplan.
- Processen bl.a. at forløbet har været forhastet.
- Beskyttet natur og Bilag IV-arter (padder), hvor der ønskes taget større hensyn til naturen.

Ansøger har nu udarbejdet et nyt dispositionsforslag, som indeholder væsentlige ændringer:

- muligheden for etageboliger udtages, således indeholder dispositionsforslaget 23 parcelhusgrunde og i overensstemmelse kommuneplanrammens anvendelsesbestemmelse,
- der tages større hensyn til padder, bl.a. ved at del af grundarealet for de nordøstligste grunde friholdes for bebyggelse mv. De konkrete detaljer for tiltagene er ikke fastlagt.
- ændret struktur i planen bl.a. vejforløb, fælles arealer og størrelse og placering af grunde.

Det er forvaltningens vurdering, at ændringerne er så væsentlige, at der reelt foreligger et nyt planforslag. Derfor vurderes det, at være i strid med planloven, at vedtage det nuværende lokalplanforslag med de foreslåede ændringer. Det skal derfor besluttes om forvaltningen skal arbejde videre med det nye dispositionsforslag, da dette kræver, at der udarbejdes et nyt forslag til lokalplan. Hvis der igangsættes en ny planlægning, skal der træffes en ny afgørelse i forhold til om planlægningen kræver en miljøvurdering og de tidligere indsendte klager til Planklagenævnet bortfalder derved. Dispositionsforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen og med helhedsplanen for Skørping. Helhedsplanen for Skørping er vedtaget d. 20. december 2018. Helhedsplanens udgangspunkt er, at der ikke skal ske yderligere boligudbygning mod nord end de arealer, der allerede er udlagt i kommuneplanen, hvilket planområdet er.

### Økonomi

Det er en privat udstykning, som ansøger skal finansiere, Rebild Kommune overtager den fremtidige drift og vedligeholdelse af vejen efter etablering.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

at forslag til lokalplan 309 og tilhørende kommuneplantillæg bortfalder og

at ny planlægning igangsættes med henblik på, at give mulighed for ejers dispositionsforslag.

**Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 38:**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

**Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 55:**

Indstilles godkendt.

**Beslutning**

Godkendt.

**Bilag**

Samlet PDF af høringssvar\_endelig

Bilag 2 Dispositionsforslag

Bilag 3. Samlede klager over afgørelse om ikke miljøvurdering

Forslag til lokalplan nr. 309 - Boliger ved Hanehøjvej

Forslag til kommuneplantillæg nr. 7

# Punkt 42: Endelig vedtagelse af varmeprojekt for Cirkelslaget i Øster Hornum

13.03.18-P16-1-18

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Øster Hornum Varmeværk har ansøgt om godkendelse af et varmeprojekt for tilslutning af det kommende parcelhusområde, kaldet Cirkelslaget i Øster Hornum, omfattet af forslag til lokalplan nr. 319. Rebild Kommune skal godkende projektforslaget jf. Projektbekendtgørelsens § 3, stk. 1. Lokalplan nr. 319 fremlægges også til endelig godkendelse i Byrådet den 28. marts 2019.

Center Plan, Byg og Vej har sendt projektforslaget i høring ved grundejer. Der er ikke modtaget hørings svar imod projektforslaget.

Projektforslaget konkluderer, at det samfundsøkonomisk og virksomhedsøkonomisk er bedre med fjernvarme, frem for individuelle varmepumper. Dog er det forbrugerøkonomisk ved luft-til-vand varmepumper billigere end fjernvarme.

### Sagsfremstilling

Projektforslaget er udarbejdet for at belyse, om samfundsøkonomiske hensyn taler for at tilkoble et nyt boligområde til fjernvarme i Øster Hornum, samt hvorvidt forsyning af området giver negative selskabsøkonomiske eller brugerøkonomiske ændringer.

Jfr. Projektbekendtgørelsens § 6 skal kommunen anvende forudsætningerne i kapitel 3 ifm. godkendelse af varmeprojekter, herunder sørge for, at projektet ud fra en samfundsøkonomisk vurdering er det mest fordelagtige projekt. Beregningerne i projektforslaget viser en forbedring af samfundsøkonomien og selskabsøkonomien frem for individuelle varmepumper. Forbrugerøkonomisk er luft-til-vand varmepumper dog billigere end fjernvarme.

Der forventes et samfundsøkonomisk overskud på ca. 373.000 kr. ekskl. moms over 20 år og et selskabsøkonomisk nettooverskud på ca. 60.000 kr. ekskl. moms om året ved fjernvarme, frem for individuelle varmepumper.

Der forventes en forbrugerøkonomisk merudgift på ca. 2.600 kr./år inkl. moms ved fjernvarme frem for individuelle varmepumper. Det forventes, at fjernvarme vil koste ca. 11.850 kr/år og varmepumper ca. 9.250 kr./år. Heri er medregnet udgifter til forbrug, drift og investering.

Der er i projektforslaget regnet med et parcelhus på 180 m<sup>2</sup> med et varmeforbrug på 6,4 MWh om året.

### Økonomi

Varmeværket kan søge kommunal garanti til investeringer afholdt af værket.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at godkende varmeprojektforslaget endeligt.

### Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 42:

Udvalget tiltrådte indstillingen.

### Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 56:

Indstilles godkendt.

### Beslutning

Godkendt.

### Bilag

Projektforslag - Cirkelslaget, Øster Hornum - Opdateret dec 2018

# Punkt 43: Fravigelse fra skilteregulativet - Haverslev

02.34.02-P19-213-18

## Byrådet

Byrådet

## Resume

Sagen afgøres i: Byrådet.

Forvaltningen har modtaget en byggeansøgning vedr. opførelse af ny OK tankstation og vaskehal på Jyllandsgade 60A, 9610 Nørager.

I ansøgningen er der søgt om at etablere et pylonskilt ved vejskel, som fraviger skilteregulativet i området.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om der skal fraviges fra skilteregulativet.

## Sagsfremstilling

Det ansøgte projekt ligger i et området, der er reguleret af lokalplan 220 samt et gældende skilteregulativ godkendt af Teknik- og Miljøudvalget d. 11-05-2016.

Skilteregulativet foreskriver at; "*ved tankstationer [kan pyloner etableres med] højde på ca. 600 cm og bredde på ca. 140 cm. De skal placeres i en zone 1 - 5 meter fra vejskel.*"

Det ansøgte pylonskilt har en højde på 550 cm og en bredde på 176 cm, og kan ses i bilag 1. Der er derfor tale om en overskridelse på 36 cm i bredden iht. skilteregulativet.

Forvaltningen indstiller, at overskridelsen på de 36 cm godkendes, idet der er tale om en mindre overskridelse på ca. 25% Skiltet udformes med to rundinger/buer, på 15,5 cm, som medvirker til, at pylonskiltet ikke virker så dominerende i forhold til skilte uden afrundede hjørner. Forvaltningen har kun forholdt sig til en overskridelse af pylonbredden. Hvis der på et senere tidspunkt ønskes en højere pylon, end hvad skilteregulativet foreskriver, vil forvaltningen sandsynligvis anbefale udvalget ikke at godkende en overskridelse af højden.

## Økonomi

Ingen bemærkninger

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender skiltepylon med den samlede overskridelse på 36 cm i bredden.

### **Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 45:**

Et flertal i udvalget bestående af Ole Frederiksen, Jeanette Sagan og Anna Oosterhof tiltrådte indstillingen. Morten Lem og Kim Edberg kan ikke tiltræde indstillingen.

Morten Lem ønsker sagen oversendt til byrådet.

### **Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 59:**

Et flertal (Venstre, Konservative, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre) indstiller godkendt som indstillet. Socialdemokraterne og Den Sociale Fællesliste tilsluttede sig mindretalsindstillingen fra TMU.

## Beslutning

For forvaltningens indstilling stemte 15 (Venstre, Konservative, Tommy Degn, Radikale Venstre)9  
Imod stemte 10 (Socialdemokraterne, Den Sociale Fællesliste, Kim Edberg Andersen).

Godkendt.

## Bilag

Bilag 1 - OK skiltning

# Punkt 44: Nedlæggelse af parkeringsfonden

02.01.02-P21-1-17

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om parkeringsfonden for Rebild Kommune skal nedlægges og erstattes af ny praksis i forbindelse med byggesager, hvor der ansøges om dispensation fra byggeloven og lokalplanlægningens krav om etablering af det nødvendige antal parkeringspladser på egen grund.

### Sagsfremstilling

I forbindelse med byggesagsbehandlingen kan kommunen dispensere helt eller delvist fra krav i forhold til byggeloven eller lokalplanlægningen om etablering af parkeringspladser på egen grund.

Cirkulære nr. 10 af 17. januar 1994 giver mulighed for at oprette kommunale parkeringsfonde, som gør det muligt af fravige bestemmelser i bygningsreglementet og lokalplaner om etablering af parkeringsarealer på egen grund betinget af, at der sker indbetaling til parkeringsfonden. Ved indbetaling til parkeringsfonden forpligtiger kommunen sig til inden for 5 år at tilvejebringe p-pladserne så tæt ved bidragsyderen som muligt.

Der er pt. indbetalt 758.250 kr til parkeringsfonden i forbindelse med byggeprojekter på Hobrovej 88 og Jernbanegade 16 i Støvring. Midlerne søges anvendt til etablering af p-pladser (ca. 12 stk) i tilknytning til eksisterende p-plads i Fredensgade, og i løbet af de kommende år til etablering af p-pladser ved stationen og øst for jernbanen.

Administrativt er det vanskeligt at administrere parkeringsfonden, idet det ofte er vanskeligt at finde de nødvendige arealer til anlæg af nye p-pladser, og som regel er det kun få pladser, der skal findes plads til, hvilket bevirker at pladserne ofte anlægges uden sammenhæng med den øvrige offentlige parkering. Parkeringsfonden kan endvidere have den negative effekt, at bygherre "spekulerer" i (mht. arealudnyttelse, anlægsøkonomi) at få dispensation mod indbetaling til p-fonden.

Administrationen anbefaler derfor, at parkeringsfonden nedlægges, og at der herefter ikke kan ske nye indbetalinger. Herefter vil parkeringsfonden formelt nedlægges, når indbetalingerne til fonden er udmøntet i nye p-pladser. Eventuelt resterende midler i fonden tilbagebetales senest 5 år efter indbetalingsdato.

Som erstatning for parkeringsfonden foreslås ansøgninger om dispensation fremadrettet administreret efter retningslinjer i henhold til bilag.

Retningslinjerne er:

- Som udgangspunkt skal lokalplanernes bestemmelser om parkeringsarealer overholdes.
- Dispensation kan gives, hvis denne ikke er i strid med lokalplanens formåls- eller anvendelsesbestemmelser, og hvis bygherre kan godtgøre, at det anlægsteknisk er problematisk at realisere det krævede antal pladser på egen grund.
- Betingelse for dispensation er, at bygherre kan anlægge de manglende pladser i nærområdet (afstandskriterier fremgår af bilag), at pladserne realiseres enten ved køb af areal eller ved en tinglyst tidsubegrænset brugsret, og at der er tale om nye pladser dvs. det skal sikres at arealet ikke i forvejen anvendes til at dække et parkeringsbehov.
- Der kan som udgangspunkt ikke erhverves eller tinglyses brugsret af kommunalt ejede parkeringspladser.
- Dispensation i forhold til at fritages for at anlægge det nødvendige antal pladser på egen grund eller i nærområdet, godkendes af Teknik- og Miljøudvalget.
- Der kan ikke meddeles dispensation til helt at fritage bygherre fra at anlægge de krævede parkeringspladser.

### Økonomi

Ingen bemærkninger

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget, at der træffes beslutning om

at Rebild Kommunes parkeringsfond nedlægges

- at indbetalinger til parkeringsfonden realiseres inden for de næste 5 år
- at administrationspraksis bliver som beskrevet i bilag "Retningslinjer for meddelelse af dispensation fra byggeloven og lokalplaners krav om etablering af parkeringspladser" dateret 21.02.2017

**Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 48:**

Kim Edberg og Morten Lem anbefaler overfor Økonomiudvalget,

- at Rebild Kommunes parkeringsfond nedlægges
- at indbetalinger til parkeringsfonden realiseres inden for de næste 5 år

Jeanette Sagan og Anna Oosterhof kunne ikke tiltræde indstillingen.

Ved stemmelighed bortfalder punktet. Morten Lem ønsker sagen i byrådet.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

**Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 53:**

Et flertal (Venstre, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti) indstiller godkendt som indstillet af forvaltningen Socialdemokraterne og Den Sociale Fællesliste tilsluttede sig indstillingen fra Kim Edberg Andersen og Morten Lem i TMU

Konservative tilsluttede sig indstillingen fra Jeanette Sagan og Anna Oosterhof i TMU

**Beslutning**

For forvaltningens indstilling stemte 12 (Venstre, Radikale Venstre, Tommy Degn)

Imod stemte 4 (Konservative, Kim Edberg Andersen)

Undlod at stemme 9 (Socialdemokraterne, Den Sociale Fællesliste)

Godkendt

Konservative stemte imod, idet de ønskede at bevare parkeringsfonden.

**Bilag**

Retningslinjer for meddelelse af dispensation i forbindelse med etablering af parkeringspladser.

# Punkt 45: Kvalitetsrapport for skoleområdet 2017-2018

17.01.10-A00-2-16

## Byrådet

Byrådet

## Resume

Sagen afgøres i: Byrådet.

Kvalitetsrapporten vedrørende skoleårene 2016-17 samt 2017-18. Rapporten indeholder en beskrivelse af skoleområdets og de enkelte skolers faglige niveau i forhold til folkeskolereformens reformmål.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

I december 2017 vedtog Børne- og Ungdomsudvalget rammerne for den lovpligtige kvalitetsrapport på skoleområdet. Rapporten indeholder de lovpligtige data suppleret af et dataark pr. skole. De konkrete data fra skolerne er drøftet med skolerne på læringsamtalerne i januar måned. Samtalerne har haft et refleksivt fokus på skolens egne resultater og er drøftet sammen med lederne i distriktet. Det er forvaltningens vurdering, at disse samtaler har været lærerige for både den enkelte skole og for det enkelte distrikt - og har affødt et samlet fokus på de udfordringer, der er i de forskellige distrikter. Rapporten har været sendt til udtalelse hos de enkelte skolebestyrelser, og deres kommentarer til skolens egne resultater er indsat i rapporten under hver enkelt skole.

Rapporten indeholder en beskrivelse af skoleområdets og de enkelte skolers niveau i forhold til de nationale mål og resultatmål i forhold til reformmålene, som danner grundlag for en vurdering af folkeskolens resultater og faglige niveau. Kvalitetsrapporten skal danne grundlag for en dialog mellem kommunalbestyrelsen, den kommunale forvaltning, den enkelte skoleleder og skolebestyrelse samt skolens lærere og pædagoger.

### Overordnet om rapportens resultater

Generelt ligger Rebild Kommune på alle målte parametre i kvalitetsrapporten over eller lige omkring landsgennemsnittet, hvorfor det samlet set vurderes at være et tilfredsstillende niveau. Den overordnede vurdering er samtidig, at der på skoleområdet i Rebild Kommune til stadighed arbejdes godt med en styrkelse af såvel elevernes læring som trivsel. Nedenstående er en opsummering i forhold til de enkelte parametre.

#### *Udfordre alle elever, så de bliver så dygtige de kan*

Et af målene med folkeskolereformen er at udfordre alle elever til at blive så dygtige, de kan. Generelt viser indikatorerne, at kommunen præsterer tilfredsstillende. Karaktergennemsnittet er faldet en smule på kommunalt niveau over de seneste 3 skoleår – både i dansk, matematik og i de bundne prøver. Dette billede genfindes dog i landsgennemsnittet, som Rebild Kommune fortsat ligger over.

I forhold til andelen af elever i Rebild Kommune med mindst karakteren 2 i både dansk og matematik ses et lille fald fra 91,6 procent i 2015-16 til 89,9 procent i 2017-18, hvilket bringer Rebild på niveau med landsgennemsnittet. I forhold til de nationale test må de konkrete resultater ikke offentliggøres, men på flere årgange er der tale om en positiv udvikling.

#### *Mindske betydningen af social baggrund i forhold til de faglige resultater*

En indikator på, hvorvidt skolerne er gode til at mindske betydningen af den sociale baggrund er udviklingen i karaktergennemsnit i bundne prøvfag set i forhold til den socioøkonomiske reference. Resultatet viser, at på to af kommunens skoler har elever – over en tre årig periode - klarer sig signifikant bedre end elever med samme baggrundsforhold på landsplan. På de resterende skoler har eleverne opnået et tilsvarende resultat, som resultatet for elever med samme baggrund på landsplan.

#### *Kompetencedækning*

Rebild Kommune ligger med 89,5 procent over landsgennemsnittet i forhold til andelen af den planlagte undervisning, som varetages af undervisere, der enten har undervisningskompetence i faget eller har opnået tilsvarende faglig kompetence gennem uddannelse. I Rebild Kommune har andelen været stigende set over en 3 årig periode – og mange skoler indfrier allerede målsætningen om fuld kompetencedækning (95 procent) i 2020. Den positive udvikling menes bl.a. at hænge sammen med, at Rebild Kommune, sammen med 8 andre nordjyske kommuner, deltager i et projekt støttet af A.P. Møller fonden. Projektet har til formål at sikre formel kompetenceudvikling i et praksisnært design, som muliggør, at kompetenceudviklingen kan foregå i tilknytning til lærernes daglige praksis/undervisning, børnenes læring og arbejdet i fagteam.

#### *Ungdomsuddannelse*

Målsætningen er, at 95 procent af en ungdomsårgang skal have en ungdomsuddannelse. Indikatorer herpå er andelen af elever, der påbegynder og fastholdes i ungdomsuddannelse: Andelen der påbegynder en ungdomsuddannelse direkte efter 9. klasse er faldet lidt inden for de seneste tre år og ligger lige under

landsgennemsnittet (44,8 procent i Rebild og 45,6 på landsplan). Andelen af elever, der 15 måneder efter 9. klasse er i gang med en ungdomsuddannelse, er ligeledes faldet en anelse og er lidt under landsgennemsnittet (88,3 procent i Rebild mod 89,2 på landsplan)

På baggrund af fremskrivningsmodel udarbejdet af ministeriet forventes det, at ca. 81,0 % af eleverne, der afsluttede 9. klasse mellem 2014 og 2016, vil fuldføre en ungdomsuddannelse, hvilket er lidt over landsgennemsnittet. Resultatet ligger dog fortsat noget fra målsætningen om, at 95 % af en årgang skal have en ungdomsuddannelse.

I Rebild Kommune er det fra skoleåret 2019/2020 besluttet, at oprette et nyt skoletilbud for 8. og 9. klasses elever. Det nye skoletilbud, kaldet "Basic Skills", er et tilbud for de unge, der af forskellige grunde et kørt fast i deres nuværende skoletilbud og vurderes at kunne profitere af et anderledes skoletilbud i et alternativt læringsmiljø. Dette tiltag skal bl.a. bidrage til at øge andelen af elever, der fagligt, personligt og socialt vil være i stand til at gennemføre en ungdomsuddannelse. Ligeledes vil den sammenhængende ungeindsats (se andet punkt på dagens møde), som træder i kraft pr. 1.9.19 yderligere understøtte, at alle unge er enten i uddannelse eller job.

#### *Trivsel*

Med reformens indførelse blev der samtidig stillet krav om en lovpligtig trivselsundersøgelse blandt alle elever i hele landet. Trivselsundersøgelsen udføres hvert år i perioden januar til marts - hvilket betyder, at der i nærværende rapport er resultater for skoleårene 2016-17 og 2017-18.

Eleverne i 0.-3. klasse svarer på et reduceret spørgeskema, mens eleverne i 4.-9. klasse svarer på alle spørgsmålene. Kigger man på svarene fra Rebild kommunens elever, ligger disse på nogenlunde samme niveau som på landsplan. Samtidig ses det, at resultaterne stort set er uændrede i de to målte skoleår.

#### *Inklusion*

Rebild Kommune inkluderer 96,2 % af eleverne i den normale undervisning, hvilket har været ret stabilt de seneste 3 år og over landsgennemsnittet.

#### **Fremadrettet arbejde**

Forvaltningen vil, i samarbejde med skolelederne, fortsat arbejde med skolernes kvalitet og faglige resultater. I forhold til selve rammerne omkring kvalitetsarbejdet, herunder specifikt kvalitetsrapporten som værktøj, vil der blive kigget på mulighederne for en anden form, som samler hele børne- og ungeområdet. I dette arbejde vil der blive taget højde for de mange lovbundne krav, der ligger til kvalitetsrapporten. Samtidig er det et område, hvor der også på landsplan forventes at ske en udvikling.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at kvalitetsrapporten for 2017/2018 godkendes.

#### **Børne- og Familieudvalget, 6. marts 2019, pkt. 20:**

Indstilles godkendt.

Udvalget noterer med glæde, at der leveres rigtig flotte resultater på skolerne i Rebild Kommune.

#### **Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 60:**

Indstilles godkendt.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Kvalitetsrapport for skoleåret 2017-18 -27.februar endelig

# Punkt 46: Kvalitetsrapport for dagtilbudsområdet 2017-2018

28.00.00-A50-1-19

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Kvalitetsrapporten for 2017-18. Rapporten indeholder en beskrivelse af kvaliteten på dagtilbudsområdet og de enkelte daginstitutioners egne vurderinger af kvaliteten.

### Sagsfremstilling

#### Baggrund

I Rebild Kommune er det besluttet, at der hvert andet år udarbejdes en kvalitetsrapport for dagtilbud - ligesom der gøres for skolerne. Dagtilbudsrapporten er en samlet oversigt, der vurderer kvaliteten i Rebild Kommunes dagtilbud og skaber et grundlag for den politiske drøftelse af kvaliteten, som lovbestemt skal forekomme hvert andet år. Dette skal ske med henblik på at vurdere, hvordan kommunens rammer for dagtilbud og eventuelle prioriterede indsatser for området bidrager til, at dagtilbuddene kan opfylde de krav, der følger af dagtilbudslovens afsnit II: "Dagtilbud til børn indtil skolestart".

Rapporten er vedlagt i bilag.

Rapportens indhold er bygget op omkring emnerne: Organisatorisk kvalitet, Faglig kvalitet og Resultatmæssig kvalitet. Disse emner bidrager samlet set til at afdække, hvad der er kvalitet i dagtilbud jf. nyeste forskning. Institutionerne har bidraget med indhold via læringsdistriktsamtaler med forvaltningen, beskrivelse af de respektive institutioners kvalitet og endelig bestyrelsernes beskrivelse af deres vurdering af kvaliteten i dagtilbuddene. Derudover er der hentet data til rapporten fra kommunens centrale økonomisystem, Danmarks Statistik, KORA, SFI og KL. Endelig har Team Tilsyn og Udvikling bidraget med deres faglige vurdering af kvaliteten, som de har beskrevet på baggrund af deres tilsyn i institutioner og ved dagplejere.

Rapporten beskriver dagtilbud i Rebild Kommune primo 2019 med tilbageblik på den forgangne periode siden sidste rapport i 2017. Rapporten kommer derfor både omkring de nye overordnede rammer for dagtilbud præget af ny vision, ny børne- og ungepolitik, ny kontraktsstyringsstruktur og indholdet i den nye kontrakt - ligesom den opsummerer på den forgangne periode. Data er trukket fra primært 2018 og 2017 samt yderligere tilbage i tiden, hvor det er relevant og tilgængeligt.

Rapporten konkluderer overordnet, at dagtilbuddene i Rebild Kommune er præget af høj faglig kvalitet, generelt gode rammer og tilfredse forældre med børn i trivsel.

Den forgangne periode - især 2018 - har for dagtilbud været præget af forandring gennem mange nye tiltag og en fundamentalt ny måde at tænke læring på. Frem mod sommeren 2020 vil der fortsat være en omfattende implementeringsproces vedrørende Den styrkede pædagogiske læreplan. Derudover er der vedtaget nye kommunal-politiske rammer - og en ny kontrakt - for børneområdet. Endelig er der stor strukturel forandring i dagtilbuddene i form af decentralisering af ledelse, sparring og vejledning af dagplejen til de ni dagtilbudsledere ude i distrikterne. Samtidig er særligt Støvring Nord i en positiv udfordring i form af øget børnetal, som stiller krav om øget kapacitet. Der bygges til, renoveres og bygges nyt i hele kommunen, hvilket sikrer gode fysiske rammer for kommunens børn, hvor 80% af børnene, der går i institution, passes i kommunale dagtilbud. Rebild kommune har landets anden laveste ressourcetildeling til dagtilbud, men de dygtige personaler formår at skabe høj kvalitet i hverdagen for midlerne. Den høje faglige kvalitet kan blandt andet tilskrives den høje pædagog-andel i institutionerne, som ligger ca. 10 % over landsgennemsnittet.

Der er således mange positive tendenser, hvor de ovenstående blot er nogle af dem. Forandring og omstilling kræver ressourcer, så der forekommer samtidig en behård prioritering ude i dagtilbuddene, hvor de samtidig med udvikling værner om kerneopgaven.

Gennemgående præsenteres man for spændende, pædagogiske aktiviteter rundt om i distrikterne, hvor alt fra større projekter som; Vinter-OL, Midgårdsfest og livets cyklus - til det nære relationsarbejde og hverdagsituationer - udtænkes, planlægges, praktiseres og selvevalueres med høj pædagog-faglig kvalitet.

### Fremadrettet arbejde

Forvaltningen vil, i samarbejde med dagtilbudslederne, fortsat arbejde med dagtilbuddenes kvalitet og faglige resultater. I forhold til selve rammerne omkring kvalitetsarbejdet, herunder specifikt kvalitetsrapporten som værktøj, vil der blive kigget på mulighederne for en anden form, som samler hele børne- og ungeområdet.

## Økonomi

Ingen

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at Dagtilbudsrapporten 2017-2018 godkendes.

#### **Børne- og Familieudvalget, 6. marts 2019, pkt. 21:**

Indstilles godkendt.

Udvalget anerkender den store indsats og de fine resultater ved dagtilbuddene i Rebild Kommune.

#### **Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 61:**

Indstilles godkendt.

### Beslutning

Godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

### Bilag

Dagtilbudsrapport2019\_2.pdf

# Punkt 47: Finansieringsaftale for Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjylland

17.03.09-G01-1-19

## Byrådet

Byrådet

### Resume

Sagen afgøres i: Byrådet.

Den fireårige forpligtende finansieringsaftale for Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjylland gældende for 2016-2019 udløber den 31. december 2019. På møde i KKR den 8. februar 2019 besluttede et flertal i KKR at anbefale, at man ikke indgår en ny aftale ved den nuværende finansieringsaftales udløb. På den baggrund indstiller KKR til de 11 kommunalbestyrelser i Nordjylland, at man ikke indgår en ny finansieringsaftale for Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjylland.

### Sagsfremstilling

Taleinstituttet / Hjerneskadecenter Nordjylland tilbyder specialiseret bistand til børn og unge med tale- og sprogsvækkigheder, voksne med stemme- og talevanskeligheder samt børn og voksne med følger efter erhvervet hjerneske. Se bilag for nærmere beskrivelse.

De nordjyske kommuner indgik i 2015 en finansieringsaftale for Taleinstituttet for perioden 2016-2019. Aftalen indebar en såkaldt objektiv finansiering, dvs. at de enkelte kommuner betaler et fast beløb årligt uanset antal personer i behandling.

Den objektive finansiering samt forbrug varierer meget imellem kommunerne jf. bilag til sagen. Rebild Kommune betaler et relativt højt beløb i objektiv finansiering set i forhold til antal indbyggere. De seneste to år har kommunen ikke kunnet bruge den faste ramme, jf. økonomiafsnit.

Der har i efteråret 2018 været drøftelser på administrativt niveau imellem de nordjyske kommuner vedrørende ny finansieringsaftale for Taleinstituttet/ Hjerneskadecenter Nordjylland. Aalborg Kommune har i den forbindelse fremlagt to modeller for en ny finansieringsaftale. Model A: "Nuværende aftale" og model B "ingen aftale". De to modeller gennemgås i bilag 1. Kommunaldirektørkredsen har indstillet model B til KKR.

Et flertal i KKR Nordjylland anbefalede på møde d. 8. februar 2019, at der ikke indgås en finansieringsaftale vedrørende Taleinstituttet (Model B), hvilket betyder følgende:

- Der indgås ikke en finansieringsaftale og Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjyllands kapacitet justeres således, at det primært er et Aalborg Kommune tilbud
- Alene hvis der er ledig kapacitet, vil der kunne købes enkeltydelser på Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjylland og i dette tilfælde til aftalt VISO takst. Bilaterale aftaler – hvor en eller flere kommuner – fortsætter som aftagere af ydelserne fra Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjylland kan forhandles, hvis enkelte kommuner fremsender ønske herom.
- Kommunerne er ikke garanteret, at der ikke kan forekomme ventelister
- Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjylland udgår af det forstærkede samarbejde, men vil fortsat være en del af det almindelige rammeaftalesamarbejde

På baggrund af anbefalingen i KKR Nordjylland tilkendegav Borgmester Thomas Kastrup Larsen, at Aalborg Kommune herefter vil tilpasse tilbuddet til egne borgere og til de kommuner der måtte ønske at indgå bilaterale aftaler.

### Løsning fremadrettet for Rebild Kommune

Forvaltningen har indledt en proces for afdækning af, hvilke muligheder der kan tilbydes kommunens borgere fra 2020, når aftalen med Taleinstituttet med al sandsynlighed ophører i den nuværende form. Løsningen skal først og fremmest kunne honorere den enkelte borgers behov for behandling, træning og støtte - og samtidig være et ressourcebevidst valg.

På børneområdet (tale/sprog) pågår der dialog mellem myndighed og PPR om muligheden for at løfte denne opgave internt i kommunen. Dette vil kræve tilførsel af kompetencer til PPR, sandsynligvis i form af tale/hørekonsulent. Ved mere komplicerede tilfælde hvor der er tale om børn med eksempelvis hjerneske, vil der fortsat være behov for en indsats med en højere specialiseringsgrad, og dermed kræve indkøb af ydelser fra eksterne leverandører - eksempelvis fra Taleinstituttet i Aalborg eller andre parter.

På voksenområdet er forvaltningen i dialog Vesthimmerlands og Mariagerfjord kommuner om en fælles fremadrettet løsning. I denne dialog indgår også CKU Himmerland (Center for Kommunikation og Undervisning), som en mulighed. CKU Himmerland tilbyder kompenserende undervisning til unge og voksne med talevanskeligheder og / eller erhvervet hjerneskade i Himmerlands kommuner. CKU Himmerland er placeret i Arden og Aars, og drives af Vesthimmerlands Kommune. Mariagerfjord og Vesthimmerlands Kommuner får allerede i dag dækket størstedelen af deres behov for taleundervisning og følger af erhvervet hjerneskade v. CKU. Rebild Kommune vil sandsynligvis gennem et samarbejde kunne købe en del af de påkrævede ydelser fra CKU Himmerland. De tilfælde, der kræver højere specialisering, vil muligvis fortsat skulle købes fra anden ekstern leverandør. Derfor undersøges også mulighederne for samarbejde imellem kommunerne i Himmerland ift. at tilkøbe ydelser med meget høj specialiseringsgrad hos Taleinstituttet i Aalborg eller andre parter.

Forvaltningen forventer, at den fremadrettede løsning vil være afklaret inden sommerferien.

## Økonomi

Faktisk forbrug og afregning jf. finansieringsaftale for taleinstitut og hjerneskadecenter 2017 og 2018.

Taleinstitut og hjerneskadecenter - forbrug	2017	2018
Hjerneskade børn	45.963	15.267
Tale/sprog børn	181.629	298.918
Dyatri/afasi voksne	160.057	338.292
Hjerneskade voksne	282.460	171.154
Tale/sprog voksne	238.699	222.181
<b>Faktisk forbrug i alt</b>	<b>908.808</b>	<b>1.045.812</b>
Afregnet jf. finansieringsaftale	1.240.479	1.253.182
Uforbrugt ramme	331.671	207.370

Finansieringsaftalen med Taleinstitut og Hjerneskadecenter indebærer, at vi betaler et fast beløb, uanset hvor mange personer vi har i behandling.

Faktisk forbrug viser hvor meget vi har brugt i året. Uforbrugt ramme er udtryk for, at vi ikke har brugt lige så meget, som vi har betalt for i både 2017 og 2018.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundhedsudvalget og Børne- og Familieudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at man ikke indgår en fælles finansieringsaftale for Taleinstituttet/Hjerneskadecenter Nordjylland.

### Sundhedsudvalget, 5. marts 2019, pkt. 29:

Et flertal bestående af Konservative, Venstre, Socialdemokratiet og Den Sociale Fællesliste godkendte indstillingen i lyset af, at man ikke i KKR har ønsket at indgå en fælles finansieringsaftale for Taleinstituttet.

Flertallet i Sundhedsudvalg ønsker, at muligheden for en aftale med Taleinstituttet undersøges på lige fod med aftale med Vesthimmerland og Mariagerfjord Kommuner eller andre relevante muligheder.

Dansk Folkeparti kunne ikke godkende indstillingen, idet der fortsat ønskes indgået fælles finansieringsaftale.

### Børne- og Familieudvalget, 6. marts 2019, pkt. 27:

Udvalget godkendte indstillingen i lyset af, at man ikke i KKR har ønsket at indgå en fælles finansieringsaftale for Taleinstituttet.

Udvalget ønsker, at muligheden for en aftale med Taleinstituttet undersøges på lige fod med aftale med Vesthimmerland og Mariagerfjord Kommuner eller andre relevante muligheder.

Tommy Degn deltog ikke i behandlingen af sagen.

### Økonomiudvalget, 14. marts 2019, pkt. 62:

Indstilles godkendt

Dansk Folkeparti kunne ikke godkende indstillingen, idet der fortsat ønskes indgået fælles finansieringsaftale.

Lars Hørsman forbeholdt sin stillingtagen.

## **Beslutning**

Godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Bilag**

Bilag 1 Uddrag af KKR referat vedr. Taleinstituttet\_punkt 3.2 inkl bilag.pdf

Bilag 2 Faktaark om Taleinstituttet\_Hjerneskadecenter Nordjylland.pdf

# **Punkt 48: Anmodning fra Socialdemokratiet om optagelse af punkt på byrådets dagsorden - nedsættelse af § 17, stk. 4-udvalg**

00.01.00-P00-7-19

## **Byrådet**

Byrådet

### **Resume**

Sagen afgøres i: Byrådet

### **Sagsfremstilling**

Peter Hansen anmoder på vegne af Socialdemokratiet om, at følgende punkt optages på byrådets dagsorden:

"På Socialdemokratiet vegne foreslår jeg som opfølgning på visionsseminaret, at byrådet nedsætter et §17, stk. 4-udvalg, der kan komme med råd og anbefalinger til, hvordan vi i Rebild Kommune gør FN's 17 verdensmål til hverdagsmål".

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at byrådet drøfter sagen.

### **Beslutning**

Punktet udgik.

### **Bilag**

Mail fra Peter Hansen

## **Punkt 49: Orientering**

00.01.00-A00-6-19

### **Byrådet**

Byrådet

### **Resume**

Sagen afgøres i: Byrådet

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

Ole Frederiksen og Gert Fischer deltog ikke i behandlingen af sagen.

# **Punkt 50: Lukket: Byudvikling af Støvring Ådale - en samlet udviklingsplan**

01.00.05-A00-1-17

## **Punkt 51: Lukket: Personalesag**

81.02.00-A21-4-18