

REFERAT Plan-, Klima- og Miljøudvalget d. 08-06-2016

Mødedato Onsdag d. 08. juni 2016 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 1, Nørager

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2017-20 - drøftelse af sparekatalog.....	4
Natura 2000-handleplaner 2016-2021.....	6
Udkast til indsatsplaner for beskyttelse af drikkevandet.....	8
Status på vandplansprojekter.....	11
Endelig opløsning af I/S Fællesforbrændingen.....	13
Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 294 og kommuneplantillæg nr. 19 for boliger ved Mølledam	15
Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 296 og tillæg nr. 22 til kommuneplan 2013.....	17
Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 25 for et boligområde på Lin	18
Vedtagelse af varmeprojekt for Hjedsbæk.....	20
Godkendelse af udkast til varmeprojekt for ny fliskedel ved Ravnkilde Kraftvarmeværk.....	22
Nedgravning af tomrør i forbindelse med kommunale anlægsprojekter.....	24
Anmodning om optagelse af punkt på udvalgets dagsorden - ekstra busrute.....	25
Opgradering af busstoppesteder.....	27
Nordjyllands Trafikselskab - årsrapport 2015.....	29
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 08.06.16.....	30
Siden sidst - TMU 08.06.16.....	31
Orientering vedr. lukkede punkter - TMU 08.06.16.....	32

Punkt 109: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-A00-3-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø godkender dagsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 110: Budget 2017-20 - drøftelse af sparekatalog

00.30.00-G01-3-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

På Byrådets møde i den 28. april besluttede Byrådet at fagudvalgene skulle udarbejde et besparelseskatalog på 1 % af driftsbudgettet indenfor servicerammen, som værn mod de usikkerheder, der er i forhold til budget 2017, herunder blandt andet omprioriteringsbidrag og finansieringstilskud.

Sagsfremstilling

Nedenfor er der lavet en samlet oversigt over fagudvalgenes andel af en besparelse på henholdsvis 1 og 2 % af servicerammen.

På Arbejdsmarkedsudvalgets område er de budgetgaranterede områder udtaget besparelsesberegningen. De såkaldte budgetgaranterede områder, dækker over arbejdsmarkedsrelaterede ydelser, som kontanthjælp, førtidspension, revalidering, ledighedsydelse, introduktionsydelse m.v. Omprioriteringsbidraget er beregnet af servicerammen og efter samme forudsætninger.

Beregning af udvalgsfordelt 1 % reduktion - Budget 2016 til budget 2017

	Fagudvalgets ramme 1 % af	Ramme på min. 2 %
Arbejdsmarkedsudvalg	110.000	220.000
Børn og Ungdomsudvalg	4.780.000	9.560.000
Kultur og Fritidsudvalg	510.000	1.020.000
Sundhedsudvalg	3.680.000	7.360.000
Teknik og Miljøudvalg	690.000	1.380.000
Økonomiudvalg	2.170.000	4.340.000
I alt	11.940.000	23.880.000

Forvaltningen har udarbejdet et samlet besparelseskatalog med en række forslag for udvalgene som samlet udgør ca. 2 %, således at der er et prioriteringsgrundlag for udvalg og Byråd.

Det er planen, at forslagene præsenteres for fagudvalg og Økonomiudvalg på Deres møder i juni, og at de herefter kan indgå i de politiske budgetforhandlinger, der starter i august, alt afhængig af hvilken økonomisk udfordring Rebild Kommune får, blandt andet som følge af økonomiaftalen for 2017 mellem regeringen og KL.

Det samlede besparelses katalog er grupperet efter udvalg og forvaltningen vil præsentere de konkrete forslag yderligere på mødet.

Udover drøftelse af sparekataloget fremgår det af den vedtagne budgetprocedure for 2017-20, at budgetopgaven i fagudvalgene før sommerferien er drøftelser af indholdsmæssige, og løbende nødvendige tilpasninger/omstillinger af fagudvalgenes aktiviteter, inden for rammerne af det oprindelige budget.

Dette kunne eksempelvis være med udgangspunkt i eventuelle udfordringer i forhold til resultatet af den løbende økonomiopfølgning på de respektive områder.

Fagudvalgene kan herefter forelægge ideer til drøftelse i det samlede byråd via Økonomiudvalget på en eventuel temadrøftelse før Byrådets møde i juni måned. Vedlagt som bilag har forvaltningen beskrevet de væsentligste udfordringer for udvalgets område for 2017.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget drøfter, hvorvidt der ønskes yderligere besparelsesforslag belyst
Forvaltningen indstiller, at udvalget drøfter om, der er forslag, der ønskes yderligere kvalificeret forud for de politiske drøftelser i august.

Forvaltningen indstiller, at udvalget drøfter de budgetmæssige udfordringer for 2017

Arbejdsmarkedsudvalget, 6. juni 2016, pkt. 45:

Godkendt som indstillet. Efter ønske fra Udvalget udarbejder Forvaltningen yderligere forslag til besparelseskataloget til det kommende møde.

Søren Konnerup deltog ikke i behandlingen af sagen.

Sundhedsudvalget, 7. juni 2016, pkt. 70:

Der ønskes en yderligere belysning af forslag nr. 27 og 28 i besparelseskataloget til det kommende møde.

Jeanette Sagan deltog ikke i behandlingen af sagen.

Kultur- og Fritidsudvalget, 7. juni 2016, pkt. 55:

Drøftet.

Beslutning

Drøftet.

Udvalget for Teknik og Miljø ønskede konsekvenser af ændret bjørneklobekæmpelse og konsekvenser af ændret prioritering af opgaver vedr. indsatsplaner og opfølgning på statens gennemgang af naturområder yderligere belyst.

Bilag

Arbejdsmarkedsudvalget - budgetudfordringer 2017

Børne- og Ungdomsudvalget - budgetudfordringer 2017

Kultur- og Fritidsudvalget - budgetudfordringer 2017

Sundhedsudvalget - budgetudfordringer 2017

Samlet katalog til politisk behandling - juni 2016

Punkt 111: Natura 2000-handleplaner 2016-2021

01.05.18-P15-1-16

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Miljø- og Fødevareministeren har offentliggjort Natura 2000-planer for 2. planperiode (2016-2021). Rebild Kommune har herefter 6 måneder til at udarbejde Natura 2000-handleplaner for de tre Natura 2000-områder, der berører Rebild Kommune. Som noget nyt i denne generation af handleplaner, skal der være fokus på inddragelse af lodsejere og interesseorganisationer.

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevareministeren offentliggjorde den 20. april 2016 Natura 2000-planer (2. planperiode, 2016-2021) for samtlige Natura-2000 områder i Danmark.

Natura 2000-planerne indeholder:

- en områdebeskrivelse samt udpegningsgrundlaget (naturtyper og arter) for området
- tilstandsvurdering af udpegningsgrundlaget (naturtyper og arter)
- målsætninger for Natura 2000-området, samt for naturtyper og arter
- et indsatsprogram

Natura 2000-planerne er bindende for myndighederne, men den konkrete indsats skal i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler jv.fr Lov om miljømål.

Den nationale prioritering af indsatsen i 2. planperiode sigter på, at den planlagte og igangsatte indsats i 1. planperiode fastholdes og afsluttes, at der tages hånd om særligt truede naturtyper og arter, samt at der påbegyndes en strategisk indsats for langsigtet at sikre den nødvendige pleje af de lysåbne naturarealer.

Rebild Kommunes Natura 2000-handleplaner:

Rebild Kommune skal udarbejde handleplaner for de Natura 2000-områder der ligger i kommunen. Rebild Kommune er berørt af tre Natura-2000 områder og skal dermed medvirke til udarbejdelse af tre Natura 2000-handleplaner jv.fr Lov om miljømål. Det drejer sig om:

Natura 2000-område nr. 15: Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal
Natura 2000-område nr. 17: Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov
Natura 2000-område nr. 18: Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø
(se vedlagte kortbilag 1)

De kommunale handleplaner skal indeholde (jv.fr. Lov om miljømål):

- en opgørelse af indsatsbehov og prioritering af den forventede forvaltningsindsats
- en beskrivelse af forventede initiativer, som byrådet vil tage, for at gennemføre Natura 2000-planen, herunder en plan for interessentinddragelse
- en oversigt over fordelingen af indsatsen mellem kommunale myndigheder, Miljø- og Fødevareministeriet samt offentlige lodsejere (fx. forsvaret)

Da Natura 2000-områderne er kommunegrænseoverskridende vil de tre handleplaner blive udarbejdet i tæt samarbejde med nabokommunerne. KL har udarbejdet en handleplansskabelon (se bilag 1) til formålet, som vil blive brugt.

Udkast til Natura 2000-handleplaner skal sendes ud i offentlig høring senest den 20. oktober 2016 i 8 uger. Byrådet skal senest et år efter at Natura 2000-planerne er offentliggjort vedtage kommunens Natura 2000-handleplaner.

Noget nyt i 2. planperiode:

I 2. planperiode er der som noget nyt sat særligt fokus på inddragelse af lodsejere og interesseorganisationer, både i forbindelse med udarbejdelse af handleplanerne og især når handleplanerne skal gennemføres.

Handleplanen skal derfor indeholde en plan for inddragelse af lodsejere og interesseorganisationer dvs. en beskrivelse af i hvilke fora den lokale dialog tænkes gennemført.

Da kommunen kun har 6 måneder til at udarbejde udkast til handleplaner og da dette skal foregå henover sommerperioden foreslår forvaltningen at inddragelsen af interesserede parter i første omgang starter i Rebild Kommunes Grønne Råd, hvor man allerede har de største interesseorganisationer som Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, landbruget mv. samlet.

Samlet vurdering

Rebild kommune er forpligtet til at udarbejde handleplanerne. Forvaltningen tager initiativ til at der afholdes et ekstraordinært møde i det Grønne Råd i slutningen af juni med fokus på dialog vedr. udarbejdelsen af Natura 2000-handleplanerne og at der på Det grønne råds møde i august tages initiativ til et tema-møde om handleplanerne med politisk deltagelse.

Økonomi

Indsætterne i planerne finansieres af forskellige statslige puljer og støtteordninger.

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø træffer beslutning om

- at udarbejdelse af kommunale Natura 2000-handleplaner sker som beskrevet og
- at inddragelsen af interesserede parter i første omgang forankres i Det grønne råd.

Beslutning

Indstillingen blev godkendt med den tilføjelse, at der i forbindelse med handleplanerne udarbejdes en kommunikationsplan i forhold til lodsejerne.

Bilag

Kortbilag 1 - Dagsorden 080616

Paradigme for Natura 2000-handleplan 2016-2021 8. udgave

Punkt 112: Udkast til indsatsplaner for beskyttelse af drikkevandet

09.08.24-K04-3-14

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Forvaltningen har udarbejdet udkast til to indsatsplaner for beskyttelse af grundvandet med udgangspunkt i det politisk vedtagne administrationsgrundlag.

De berørte vandværker og koordinationsforum har været inddraget i processen.

De to udkastet til indsatsplaner kan således sendes i høring samtidig med at afgørelse om ikke at foretage yderligere miljøvurdering offentliggøres.

Sagsfremstilling

Kommunen skal udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse for områder udpeget af Naturstyrelsen som indsatsområder, hvor der er behov for at foretage indsatser med henblik på sikring af den nuværende og fremtidige drikkevandsinteresse.

Forvaltningen har udarbejdet et nyt udkast til:

- "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet" (bilag 1) med tilhørende afgørelse i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (bilag 2)
- "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk - En plan for beskyttelse af drikkevandet" (bilag 3) med tilhørende afgørelse i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (bilag 4)

De to udkast til indsatsplaner bliver tilgængelige som digitale planer via kommunens hjemmeside, når de sendes i høring, det kan derfor være nødvendigt at lave nogle layoutmæssige ændringer, samt tilføje nogle kortfunktioner.

De to indsatsplaner indeholder blandt andet:

- Handlingsplaner til hvert vandværks indvindingsopland - med beskrivelse af de indsatser vandværkerne og kommunen skal stå for, samt anbefalinger til Regionen.
- Retningslinjer for Rebild Kommunes sagsbehandling - retningslinjerne vil, da kommunen har pligt til at følge indsatsplanerne, skulle følges når kommunen træffer afgørelser (fx. giver tilladelser) i sager, der er retningslinjer for.

Når indsatsplanerne er vedtaget, er kommunen bundet af planerne. Ønsker kommunen efterfølgende større afvigelser fra indsatsplanerne, skal kommunalbestyrelsen udarbejde nye planer.

Indsatsplanerne binder ikke i sig selv vandforsyningsselskaber, borgere og virksomheder i kommunen.

Handlingsplanerne er udarbejdet med baggrund i det administrationsgrundlag, der blev vedtaget af byrådet den 27. august 2015 (punkt 137). De vandværker som planerne omfatter er endvidere blevet hørt i forbindelse med udarbejdelsen, og handleplanerne er blevet rettet til i forhold til deres bemærkninger. De to udkast indeholder ikke indsatser, der indebærer konkrete dyrkningsdeklarationer.

I bilag 5 er et overblik over de væsentligste ændringer, forvaltningen har foretaget i forhold til de tidligere udgaver af indsatsplanerne og administrationsgrundlaget vedtaget af byrådet den 27. august 2015 (punkt 137).

Særligt for råstofindvinding:

I indsatsplanerne er der en retningslinje, i forhold til Rebild Kommunes udtalelser i forbindelse med råstofsager, der lyder: "Rebild Kommune vil så vidt mulig arbejde for at beskytte grundvandsressourcen mod forurening under indvinding, efterbehandling samt ved fremtidig arealanvendelse, under hensyntagen til grundvandets sårbarhed over for gødningsstoffer og pesticider, i forbindelse med inddragelse i Regionens udarbejdelse af råstoff tilladelser."

Retningslinjen i indsatsplanerne er i tråd med retningslinjen under afsnit 5.5.1 i Kommuneplan 2013 - 2025.

TMU behandlede på møde den 26. februar 2015 Regionens "Ideer og forslag til Råstofplan 2016" Her besluttede et flertal at udtage følgende bemærkning fra forslaget:

"Rebild Kommune ønsker at tilføje en retningslinje vedrørende efterbehandling inden for vandværkernes indvindingsoplande og indenfor områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Det ønskes, at der inden for de nævnte områder som udgangspunkt bør etableres naturområder og sættes krav om forbud mod anvendelse af pesticider, sprøjtemidler og gødning."

Der er således ikke fuld overensstemmelse mellem retningslinjen om råstoffer i indsatsplanerne og den politiske udmelding i forbindelse med høringen af "Ideer og forslag til Råstofplan 2016". Forvaltningen gør dog opmærksom på, at indsatsplanerne kun gælder inden for indsatsområder og dermed kun for den del af området med særlige drikkevandsinteresser og vandværkernes indvindingsoplande, der af Naturstyrelsen er udpeget som sårbare.

Udkast til indsatsplaner samt afgørelser i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer, med tilhørende screening har været forelagt koordinationsforum. Koordinationsforum består blandt andet af repræsentanter for vandværker, landbrugsorganisationer, Danmarks Naturfredningsforening, Regionen og Naturstyrelsen. På baggrund heraf er der foretaget enkelte faktuelle og læsemæssige ændringer. Koordinationsforum kom ikke med indsigelse mod planerne. De havde forskellige synspunkter på planerne blandt andet, bemærkede en repræsentant fra landbrugsorganisationerne at der er god balance mellem indsatsen i planen og beskyttelsen, og Danmarks Naturfredningsforening udtrykte bekymring for, at de små vandværkernes på sigt ikke kan løfte opgaven med grundvandsbeskyttelse.

Særligt for "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk - En plan for beskyttelse af drikkevandet"

Udkastet er en efterfølger til "Indsatsplan for OSD 1437 Nørager, der blev ophævet på byrådsmødet den 8. oktober 2015 (punkt nr. 177).

Nogle af de væsentligste ændringer er at handlingsplanerne til Ravnkilde og Rørbæk vandværkernes indvindingsoplande er opdateret i forhold til de indsatser, de allerede har udført som følge af den tidligere indsatsplan.

Vandværkernes bemærkninger, om at de ikke har økonomi til at gennemføre indsatserne, var afgørende for at anvende "særliltfældet for små vandværker" i administrationsgrundlaget. De intensive indsatser omhandlende ændring af arealanvendelsen indgår derfor ikke længere i handlingsplanerne.

Særligt for "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet"

Udkastet er en tilretning af det tidligere udkast til "Indsatsplan for en del af OSD Aalborg SV" også benævnt "Indsatsplan for OSD Aalborg SV". Den var i høring i 2013, og der blev dengang udarbejdet en Hvidbog med de indkomne høringssvar (se bilag 6). Hvidbog og "Indsatsplan for OSD Aalborg SV" blev forelagt for TMU 12. november 2013.

Denne plan blev aldrig endelig vedtaget på grund af indsigelser fra Aalborg Kommune. Det var i forbindelse med den mægling Regionens forestod mellem Aalborg Kommune og Rebild Kommune ikke muligt at opnå enighed (referatet fremgik af dagsordenspunkt fremlagt på byrådet den 27. november 2014). Det videre forløb kommer til at afhænge af, om Aalborg Kommune gør indsigelser, når indsatsplanen kommer i høring igen.

Der er ikke lavet handlingsplaner for de fem indvindingsoplande, der tilhører vandværker beliggende i Aalborg Kommune. Det betyder at for den del af indsatsområdet, der ligger udenfor Guldbæk og Øster Hornum Vandværkers indvindingsoplande, bliver det derfor kun retningslinjerne for Rebild Kommunes planlægning og sagsbehandling samt målsætningerne for indsatsområderne, der kommer til at gælde. I forhold til den politiske beslutning der blev truffet den 27. november 2014, kan det dog diskuteres, om forvaltningen også burde forholde sig specifikt til disse vandværkers indvindingsoplande og udarbejde handlingsplaner for dem på lige fod med vandværkerne beliggende i Rebild kommune.

Samlet vurdering

- De fremlagte indsatsplaner er udarbejdet i samarbejde med de små vandværker. De mindre vandværker har begrænsede ressourcer og indsatsplanernes ambitionsniveau for beskyttelse afspejler de små vandværkers muligheder og interesser. I forhold til indsatserne i planerne har Kommunen mulighed for at indgå aftaler med lodsejere om at ændre arealanvendelsen. Hvis der er et vandværk, der har fordel af en sådan aftale, kan kommunen sende regningen videre til vandværket.
- Forvaltningen vurderer, at det er relevant at bibeholde retningslinjen i forhold til råstofsager i indsatsplanen, da det er vigtigt for beskyttelse af den fremtidige grundvandsressource at kunne beskytte indsatsområder mod belastning fra pesticider og nitrat m.m.
- Forvaltningen er opmærksom på, at de små vandværker på længere sigt, kan have en stor udfordring med at løfte de nødvendige indsatser i forhold til grundvandsbeskyttelse.

De to indsatsplaner kan nu sendes i høring i 12 uger.

Økonomi

Forvaltningens vurdering er, at der med dette udkast til indsatsplan ikke er en direkte økonomisk påvirkning af kommunens økonomi.

Det enkelte vandværk afholder selv udgifterne til de indsatser, de skal udføre.

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler

- at udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet" sendes i høring i mindst 12 uger
- at udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk - En plan for beskyttelse af drikkevandet" sendes i høring i mindst 12 uger
- at de tilhørende afgørelser i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer samtidig offentliggøres med en klagefrist på fire uger

Beslutning

Et flertal af Udvalget for Teknik og Miljø bestående af Jeppe Ugilt, Thomas Simoni Thomsen, Ole Frederiksen og Allan Busk godkendte sagen som indstillet.

Morten Lem ønskede en mere intensiv indsats for grundvandsbeskyttelse, således at indsatser iværksættes ved et niveau på 25 mg nitrat pr. liter i grundvandsmagasinet.

Bilag

Bilag 1 - Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum

Bilag 4 - Afgørelse vedr. miljøvurdering af udkast til Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravn

Bilag 2 - Afgørelse vedr. miljøvurdering af udkast til Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øs

Bilag 6 - Hvidbog

Bilag 5 - Overblik over de væsentligste ændringer

Bilag 3 - Indsatsplan omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk..

Punkt 113: Status på vandplansprojekter

06.00.10-P15-5313-12

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø.

Rebild Kommune vedtog, på byrådets møde 17. september 2015, en vandhandleplan som oplister i hvilken rækkefølge indsatserne i vandplanen 2010-2015 gennemføres. Forvaltningen arbejder løbende med indsatserne og ønsker at holde udvalget orienteret om fremdriften med planen.

I forbindelse vedtagelsen blev det også besluttet at ansøge Naturstyrelsen om at 21 indsats kunne udgå af vandplanen. Rebild Kommune har nu fået svar på ansøgningerne, hvor alle ønsker er imødekommet, undtaget én strækning i Simested Å, som dermed skal gennemføres.

Sagsfremstilling

Rebild Kommunes Vandhandleplan indholder ca. 115 vandløbsindsatser.

Rebild kommune havde ved årsskiftet 2015/2016 som minimum søgt om forundersøgelser på alle indsatserne og har dermed opfyldt Naturstyrelsen forventninger til kommunen. Forvaltningen har søgt om fritagelse for en række indsats. Det gælder indsats hvor prisen er blevet for dyr, hvor Byrådet har besluttet at indsatsen ikke skal gennemføres, hvor indsatsen ikke eksisterer eller hvor indsatsen ikke forventes at give faglig mening.

Forvaltningen har tidligere oplyst, at der ville blive søgt om 21 fritagelser, men Naturstyrelsen har oplyst, at det for indsats beliggende i vådområdeprojekter ikke var nødvendigt. Af de tilbageværende 18 ansøgninger om fritagelse fra vandplanen, har Naturstyrelsen accepteret alle undtagen strækningen beliggende i Simested Å. Naturstyrelsen vurderer, at der ikke er grundlag for at fritage kommunen for at gennemføre indsatsen, da det vurderes at en restaurering af strækningen vil forbedre de fysiske forhold i vandløbet (se hele brevet i bilag 1). Det betyder, at indsatsen skal gennemføres og forvaltningen iværksætter derfor i første omgang en forundersøgelse. Den skal vise hvad der er teknisk muligt og lodsejernes holdning til et eventuelt projekt.

Kommunerne er forligtede til at gennemføre alle indsats fastlagt i vandhandleplanen. Indtil videre er forvaltningen lykkes med at gennemføre indsatserne i en god og positiv dialog med lodsejerne. Forvaltningen forventer at det også bliver tilfældet for de resterende indsats.

Bilag 2 indeholder en statusopgørelse for arbejdet med vandplanen. Den viser, hvor langt vi er nået og hvad forvaltningen forventer kan gennemføres i løbet af 2016/2017.

Samlet vurdering:

Kommunen er forpligtiget til at gennemføre indsatserne i vandhandleplanen, og v har fokus på at overholde de udmeldte statslige krav og tidsplaner. Forvaltningen fortsætter arbejdet med forundersøgelse for indsatsen i Simested å. Forundersøgelsen skal bl.a. afdække lodsejernes holdninger til projektet.

Økonomi

Ingen. Indsatserne er fuldt finansierede af statslige/EU midler.

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø træffer beslutning om at forvaltningen arbejder med vandhandleplanen som beskrevet

Beslutning

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at udsætte sagen.

Bilag

Naturstyrelsens svar af 29.4.2016 på Rebild Kommunes note 5 anmodning.pdf

Bilag 2 til dagsorden den 8. juni 2016

kommunernes-forpligtelse-til-at-gennemfoere-indsatser.pdf

Punkt 114: Endelig opløsning af I/S Fællesforbrændingen

07.04.00-S00-1-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Rebild Kommune udtræder jf. byrådets beslutning den 28. februar 2013 endeligt af I/S Fællesforbrænding ved udgangen af 2015.

Sagsfremstilling

Som en del af fusionen mellem I/S Reno-Nord, I/S Fælles Forbrænding og I/S Mokana, blev der indgået en tidsbegrænset samarbejdsaftale – den såkaldte tillægsaftale (Bilag 4 til Sammenlægningsaftalen), som havde til formål at regulere samarbejdet med Randers og Rebild kommune i perioden 2014-2015.

Ifølge tillægsaftalens pkt. 5.4. skal der i forbindelse med samarbejdets ophør udarbejdes en formel ophørsaftale, som efter godkendelse hos parterne (kommunalbestyrelserne i interessentkommunerne), skal fremsendes til kommunetilsynets godkendelse.

I/S Reno-Nords advokat Bech Bruun (BB) har udarbejdet udkast til Ophørsaftalen for det tidsbegrænsede samarbejde mellem de tidligere interessenter i I/S Fælles Forbrænding, Mariagerfjord, Randers og Rebild Kommune.

Ophørsaftalen fastlægger vilkårene for den økonomiske opgørelse i forbindelse med ophøret af det tidsbegrænsede samarbejde samt vilkårene for Mariagerfjord Kommunes overtagelse af forbrændingsanlægget i Hobro. Det fremgår endvidere af Ophørsaftalen at parterne er enige om, at forbrændingsanlægget nedlukkes, når varmeaftalen, med Hobro Varme ophører. Varmeaftalen forventes underskrevet inden for kort tid. Godkendelse af Ophørsaftalen i I/S Reno-Nords bestyrelse og Parternes kommunalbestyrelser udgør således vedtagelse og godkendelse af lukning af Forbrændingsanlægget i Hobro i henhold til vedtægternes paragraf 9.7.

Ophørsaftalen træder i kraft, når den er godkendt og underskrevet af alle interessentkommuner og tiltrådt af I/S Reno-Nord. Ophørsaftalen og udtrædelsesopgørelsen skal efterfølgende godkendes af Statsforvaltningen.

I/S Reno-Nord skal i henhold til ophørsaftalen udarbejde en udtrædelsesopgørelse senest 45 dage efter at delopgørelsen for 2015 foreligger. Da delopgørelsen er udarbejdet i forbindelse med I/S Reno-Nords årsrapport for 2015, har udtrædelsesopgørelsen kunnet udarbejdes umiddelbart herefter. Opgørelsen viser, at der er en egenkapital i det tidligere I/S Fælles Forbrænding på dkr. 3,14 mio. Det følger af tillægsaftalen til sammenlægningsaftalen, at overgangskommunerne Randers og Rebild får udbetalt deres andel af egenkapitalen. Mariagerfjord Kommunes andel forbliver i I/S Reno-Nord, og tilskrives Mariagerfjord kommunes kapitalkonto.

Udtrædelsesopgørelsen vil blive fremsendt til interessentkommunerne med en frist på to måneder fra modtagelsen til at fremsætte eventuelle skriftlige indsigelser. Hvis der ikke fremsættes indsigelser imod udtrædelsesopgørelsen inden for den aftalt frist anses denne for godkendt.

Mariagerfjord Kommune har haft et ønske om at få udbetalt provenuet ved overdragelsen af forbrændingsanlægget på et tidligere tidspunkt end der oprindeligt var lagt op til. Dette er indarbejdet i ophørsaftalen på følgende vis:

- Mariagerfjord Kommune overtager forpligtelserne allerede pr. 31. december 2015 i stedet for på tidspunktet for overdragelsen af selve forbrændingsanlægget (senest ved udgangen af 2017)
- Mariagerfjord Kommune modtager en forlods a conto udbetaling af det hensatte beløb på ca. 6,5 mio. kr. med fradrag af den bogførte værdi af forbrændingsanlægget pr. 31. december 2015 på ca. 1,37 mio. kr.
- Den endelige afregning mellem I/S Reno-Nord og Mariagerfjord Kommune vil blive foretaget i forbindelse med overdragelsen af forbrændingsanlægget.

Udbetalingen af en del af det hensatte beløb vil dermed ikke stille I/S Reno-Nord væsentligt anderledes i forhold til, hvis Mariagerfjord Kommune havde valgt at udtage forbrændingsanlægget pr. 31. december 2015 og derved havde fået udbetalt den samlede hensættelse på nuværende tidspunkt.

Ophørsaftalen med bilag er vedlagt som bilag 6.1 til dagsordenen.

Bech Bruun har udarbejdet et baggrundsnotat, hvori der redegøres for indholdet i ophørsaftalen. Dette er vedlagt som bilag 6.2 til dagsordenen.

Udtrædelsesopgørelsen er vedlagt som bilag 6.3 til dagsordenen.

I/S Reno-Nords bestyrelse har godkendt ophørsaftalen og udtrædelsesopgørelsen på møde den 21. maj 2016.

Økonomi

Endelig ophørsopgørelse forventes at være klar medio 2016. Denne opgørelse skal godkendes i byrådene og hos kommunetilsynet.

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler, at ophørsdokumentet godkendes

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 6.3 Udtrædelsesopgørelse.pdf

Bilag 6.2 Baggrundsnotat vedrørende Ophørsaftale - 11. maj 2016.DOCX

Bilag 6.1 Ophørsaftale - 12. maj 2016.pdf

Punkt 115: Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 294 og kommuneplantillæg nr. 19 for boliger ved Mølledammen i Terndrup

01.02.00-P16-12-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Udkast til lokalplan nr. 294 består af matr. nr. 3e, 3o, 12b og en del af matr. nr. 3bs Terndrup By, Lyngby beliggende Aalborgvej 8-10 i Terndrup.

Byrådet har deres møde den 8. oktober 2015 under punkt 187 besluttet, at der skal være mulighed for rækkehuse i området, og at der skal sikres en grøn kile gennem området.

Lokalplanen giver mulighed for rækkehuse og mindre fritliggende parcelhuse på mindre grunde.

Den eksisterende kommuneplanramme nr. 12.B90 giver kun mulighed for byggeri 1½ etage og en bebyggelsesprocent på 30. Kommuneplantillæg nr. 19 opretter et nyt rammeområde 12.B93 med mulighed for byggeri i 2 etager og en bebyggelsesprocent på 40.

Sagsfremstilling

Nord for lokalplanområdet ligger Terndrup Idrætscenter. Skrænten op mod idrætscenteret friholdes som en grøn kile. Der kan laves en rekreativ sti gennem den grønne kile fra Aalborgvej til det grønne område øst for lokalplanområdet.

Lokalplanen giver mulighed for boliger i op til 2 etager som rækkehuse eller mindre fritliggende enfamiliehuse på mindre grunde. Det vil derfor ikke være muligt senere at tillade traditionelle store parcelhusgrunde i området. Området ligger meget centralt i Terndrup by, tæt på grønne områder, butikker, service, skole og lignende. Området lægger op til en mere intensiv udnyttelse af arealet for også at fortætte midtbyen. Borgere som ønsker en traditionel stor parcelhusgrund må derfor købe en grund i et af Terndrups parcelhuskvarterer som f.eks. Anemonelunden eller Stærevej.

Der løber kloakledninger gennem området. Lokalplanen fastlægger byggelinjer omkring ledningerne, som sikrer, at der ikke opføres byggeri eller plantes træer, buske og lignende, som skader ledningerne eller hindrer vedligeholdelsesarbejde ved ledningerne. Dette begrænser mulighederne for placering af byggeri i området, men er nødvendig for at sikre ledningerne.

Lokalplanen afgrænses mod øst og syd af Skibsted Å. Af hensyn til fremtidige vedligeholdelsesarbejder ved åen fastsætter lokalplanen en byggelinje mod åen. Indenfor denne må der ikke være bygværker, beplantning, belægninger eller andet, som hindrer, at der kan køres med maskiner. Desuden skal der være en farbar passage fra offentlig vej ind til åen, som maskinerne kan bruge.

Lokalplanområdet er omfattet af de eksisterende lokalplaner nr. 2.3.2 og nr. 238, som aflyses ved lokalplan nr. 294. Lokalplan nr. 238 er kun en rammelokalplan, og opfylder ikke kravene til lokalplanpligtigt byggeri. Lokalplan nr. 2.3.2 udlægger arealet til offentlige formål. Den del af lokalplan nr. 2.3.2, som ligger indenfor lokalplan nr. 294, er imidlertid skrænten, hvorfor den reelt ikke kan udnyttes til formålet.

Økonomi

Ingen

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler at udkast til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2013 og lokalplan nr. 294 godkendes til fremlæggelse som planforslag i 8 ugers høring.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Udkast til Lokalplan nr. 294 - TMU 08.06.16

Udkast til kommuneplantillæg nr. 19 - TMU 08.06.16

Punkt 116: Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 296 og tillæg nr. 22 til kommuneplan 2013

01.02.05-P16-2-16

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Efter ansøgning om udvidelse af eksisterende udvalgswarebutik for hobby- og gaveartikler er udarbejdet et forslag til lokalplan 296 og kommuneplantillæg 22, der ændrer anvendelsesmulighederne for området omfattet af lokalplanen fra detailhandelsområde for særlig pladskrævende butikker til også at omfatte udvalgswarebutikker.

Planforslag fremlægges til godkendelse til offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Området er beliggende mellem Jyllandsgade, Industriparken og den østlige stikvej til Industriparken i Haverslev.

Nærværende lokalplanforslag erstatter en del af lokalplan 246. Lokalplanområdet er på ca. 11.800 m² bestående af Industriparken 1, 3 og 5. Der er beliggende en udvalgswarebutik for hobby- og gaveartikler på ca. 570 m², en grillbar på ca. 50 m² og en erhvervsjendom på ca. 500 m².

Udvalgswarebutikken ønsker at udvide med 108 m² og erhvervsjendommen Industriparken 5 ønsker at lave lagersalg i bygningen.

Resten af lokalplan 246 berøres ikke af ændringen.

Kommuneplan 2013 har udlagt området til detailhandel for særlig pladskrævende butikker.

Forslag til kommuneplantillæg 22 åbner op for at også udvalgswarebutikker kan etableres i området.

Den samlede ramme for daglig- og udvalgsvarer i Haverslev er 4.300 m² - og 2.000 m² for pladskrævende varegrupper.

Opgørelse af butikkers bruttoetageareal i Haverslev fra viser, at der er butikker på i alt 1.800 m². Pladskrævende varegrupper er der ingen af.

Derfor er der fortsat et areal på 2.500 m² til dagligvare- og udvalgswarebutikker og 2.000 m² for pladskrævende varegrupper for at udvide eller etablere nye butikker.

Planerne fremlægges til offentlig høring i 8 uger.

Økonomi

Ingen

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Udvalget for Teknik og Miljø overfor Økonomiudvalg og byråd anbefaler at lokalplanudkast nr. 296 og kommuneplantillæg 22 godkendes til fremlæggelse som planforslag i 8 uger

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 22

Forslag til lokalplan nr.296

Punkt 117: Godkendelse af udkast til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 25 for et boligområde på Linde Alle i Støvring

01.02.00-P16-9-16

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Udkast til lokalplan nr. 301 består af matr. nr. 10ac og en del af matr. nr. 18z Støvring By, Buderup ved Linde Alle i Støvring. Området har tidligere været brugt til fjerkræslagteri. Området er på ca. 0,9 ha.

Lokalplan nr. 301 erstatter den eksisterende lokalplan nr. 203, som giver mulighed for at opføre etageboliger. Lokalplan nr. 301 svarer til delområde A i lokalplan nr. 203. Efter ønske fra grundejer giver Lokalplan nr. 301 mulighed for etageboliger og/eller rækkehuse i stil med de rækkehuse, som er ved at blive bygget på resten af Linde Alle.

Den eksisterende kommuneplanramme nr. 09.B5 giver kun mulighed for etageboliger. Kommuneplantillæg nr. 25 ændrer rammebestemmelserne, så der også er mulighed for rækkehuse.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 301 giver mulighed for etageboliger i op til 2½ etager og/eller rækkehuse i 1 etage. Indretning/bebyggelse af området kan ske i samme stil som resten af Linde Alle, så området kan fremstå som en samlet bebyggelse. Lokalplanområdet får vejadgang fra Linde Alle via Solvang.

Lokalplan nr. 301 stiller krav om en støjvold mod vejen mod nord, som fører til Støvring Ådale. Lokalplanen giver mulighed for - men stiller ikke krav om - et støjhegn mod Hobrovej, som dog skal dækkes af en beplantning.

Lokalplanens § 6.6 stiller krav om, at boliger ud til Hobrovej skal opføres med den lange facade langs Hobrovej. Grundejer ønsker, at dette kun gælder for etagebebyggelse, så rækkehuse kan opføres med gavlen mod Hobrovej i princippet som vist på vedlagte situationsplaner (ideoplæg).

Boligerne langs Hobrovej er næsten alle opført med den lange facade langs vejen som randbebyggelse – dog ikke trukket helt ud til vejen. Denne randbebyggelse giver en opfattelse af, at man kommer til den mere centrale del af Støvring. Dette billede ændrer sig nord for rundkørslen mellem Hobrovej og vejen til Støvring Ådale. Nord for rundkørslen er primært erhvervsbebyggelse, som er trukket tilbage fra vejen, hvilket giver et mere åbent præg og indtryk af, at man endnu færdes i udkanten af Støvring.

Center Plan, Byg og Vej mener, at der bør stilles krav om, at boliger ud til Hobrovej skal opføres med den lange facade langs Hobrovej. Det vil også give boligerne bedre orientering i forhold til solen. Navnlig boligerne hvis haver vender mod nord, vil ligge meget i skygge.

Boligen på Hobrovej 23 - som ligger lige nord for lokalplan nr. 301 - har en sydvendt overdækket altan på 1. sal ca. 2,5 m fra skel, som bruges til ophold (se vedlagte foto). Orienteres rækkehusene mod nord kan beboerne på Hobrovej 23 se lige ind i deres stuer.

Opføres rækkehusene med gavlen mod Hobrovej vil det være nemmere at skærme haverne mod vejstøj. Herudover mener grundejer, at det vil samle den eksisterende bygningsmasse og give en lethed set ind i området fra Hobrovej frem for en lang lukke facade.

Ønsker Byrådet, at det kun er etageboliger, som kræves opføres langs Hobrovej, skal lokalplanens § 6.6 skrives om, så den kun gælder for etageboliger, inden lokalplanen sendes ud som forslag i offentlig høring.

Økonomi

Ingen

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler at udkast til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013 og lokalplan nr. 301 godkendes til fremlæggelse som planforslag i 8 ugers høring.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Situationsplaner (ideoplæg)

Foto - Hobrovej 23

Udkast til lokalplan nr. 301

Udkast til kommuneplantillæg nr. 25

Punkt 118: Vedtagelse af varmeprojekt for Hjedsbæk

13.03.01-P19-2-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Aars Fjernvarme har ansøgt om godkendelse af et varmeprojekt for udvidelse af deres fjernvarmeområde til at dække Hjedsbæk og pålæggelse af tilslutningspligt for eksisterende og nye ejendommen indenfor projektområdet.

Rebild Kommune skal godkende projektforslaget jf. projektbekendtgørelsens § 3, stk. 1 og pålæggelse af tilslutningspligt jf. tilslutningsbekendtgørelsens § 2.

Projektforslaget har været i høring ved grundejere og forsyningsselskaber. Der er modtaget 1 høringssvar imod projektforslaget, som er nærmere beskrevet i sagsfremstillingen. Center Plan, Byg og Vej finder ikke, at indsigelsen giver anledning til ændringer.

Sagsfremstilling

Projektforslag for udvidelse til Hjedsbæk (december 2015) udvider Aars Fjernvarmes forsyningsområde til Hjedsbæk som vist på projektforslagets bilag 1.

Samtidig pålægges ejendommene tilslutningspligt. Visse ejendommen fritages for tilslutningspligt jf. tilslutningsbekendtgørelsens § 15, stk. 1. Det gælder bl.a. hvor bygninger opvarmes ved medvarende energianlæg (fx varmepumper eller pillefyr), lavenergibygnings, bygninger hvor omstillingen til fjernvarme vil være meget dyr mv. Herudover gives der dispensation til folkepensionister. Efter varmeprojektet er godkendt, fritager forvaltningen de ejendomme, som har krav herpå, og der gives dispensation til folkepensionister.

De ejendomme som pålægges tilslutningspligt, skal tilsluttes inden for 9 år. Hvis en ejendom får udskiftet væsentlige dele af deres varmeinstallation, kan de dog kræves tilsluttet inden for 9-års fristen jf. tilslutningsbekendtgørelsens § 12. En af boligejerne har søgt om en fristforlængelse frem til år 2036, da de i 2010/2011 fik nyt oliefy. Center Plan, Byg og Vej finder, at fristen på 9 år må være tilstrækkelig.

Jf. projektbekendtgørelsens § 6 skal kommunen anvende forudsætningerne i kapitel 3 ifm. godkendelse af varmeprojekter, herunder sørge for, at projektet ud fra en samfundsøkonomisk vurdering er det mest fordelagtige projekt. Beregningerne i projektforslaget viser en forbedring af samfundsøkonomien, selskabsøkonomi og brugerøkonomien ved gennemførelsen af varmeprojektet. Brugerøkonomien afhænger dog af den konkrete bygning. Der er i projektet kun regnet med et standardhus. Da varmeværket opererer efter et hvile i sig selv princip, vil den forbedrede selskabsøkonomi komme forbrugerne til gode.

Der er indkommet 1 indsigelse fra ejerne af en af de berørte ejendomme. Indsigelsen går bl.a. på, at der i projektforslaget står, at nogle af husene har oliefy, hvor de fx har pillefy. Herudover nævnes bl.a., at indsigers hus bruger mindre varme end standardhuset brugt i projektforslaget. Indsiger har et stokerfy, som automatisk fritager dem fra tilslutningspligten.

I projektforslaget stammer oplysningerne om de eksisterende boligers opvarmning fra Bygnings- og boligregisteret (BBR). Det har efter projektforslagets udarbejdelse vist sig, at der var fejl i registreringerne ved flere af ejendommene. Fejl i BBR er ikke uhørt, men det er det bedste vi har. Forvaltningen har besøgt alle ejendomme, hvor vi har haft mistanke om, at oplysningerne i BBR om varmekilderne ikke er korrekte. Projektet vurderes stadig at have god selskabsøkonomi.

Boliger kan afvige fra standardhuset brugt i beregningerne. Man er bare nødt til, at regne med et standardhus for at man kan sammenligne forskellige opvarmningsformer og varmeværker.

Økonomi

Varmeværket kan søge kommunal garanti

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø overfor Økonomiudvalg og byråd anbefaler:

- at varmeprojektforslaget godkendes iht. projektbekendtgørelsens § 3.
- at ejendommene pålægges tilslutningspligt iht. tilslutningsbekendtgørelsens § 2.
- at ejendomme, der er pålagt tilslutningspligt, skal tilsluttes fjernvarmenettet på det tidspunkt, hvor væsentlige varmeinstallationer i ejendommen skal udskiftes, når udskiftningen foretages inden udløbet af fristen for tilslutning til fjernvarme iht. tilslutningsbekendtgørelsens § 12.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Varmeprojekt for udvidelse til Hjedsbæk (december 2015) - TMU 13.04.16

Indsigelse mod fjernvarme i Hjedsbæk - TMU 13.04.16

Punkt 119: Godkendelse af udkast til varmeprojekt for ny fliskedel ved Ravnkilde Kraftvarmeværk

13.03.01-P19-1-16

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

PlanEnergi har på vegne af Ravnkilde Kraftvarmeværk (herefter benævnt varmeværket) indsendt et projektforslag for en ny fliskedel ved varmeværket.

Varmeværket er et af de dyreste naturgasfyrede kraftvarmeværker i Danmark, hvorfor de har mulighed for at opføre en biomassekedel for at gøre varmen billigere for forbrugerne. Af samme årsag er de heller omfattet af kravet om, at projektet skal være det samfundsøkonomisk bedste projekt. Kommunen kan nøjes med at se på selskabs- og forbrugerøkonomien samt miljøpåvirkningen. Der er derfor ikke lavet en samfundsøkonomisk beregning i projektforslaget.

Sagsfremstilling

Den ønskede fliskedel er på ca. 1 MW. Den årlige varmeproduktion er beregnet til ca. 3.800 MWh, hvilket svarer til 100 % af værkets årlige varmebehov. Anlægget ønskes opført på matr. nr. 4bm og 4bu Kirkegårde, Ravnkilde, som ejes af Rebild Kommune. Projektet forudsætter, at varmeværket køber arealet.

Den eksisterende naturgasmotor og -kedel vil fremover fungere som reserve- og spidslastkapacitet, men forventes ikke at blive brugt til daglig. Den eksisterende akkumuleringstank kan bruges til flisanlægget.

Der skal laves en skorsten på 23-28 m. Den endelige skorstenshøjde vil blive beregnet vha. en OML-model, som er en atmosfærisk spredningsmodel til beregning af luftforureningen.

Der skal laves en ny delvis nedgravet lagersilo på ca. 200 m³ til opbevaring af flis. Der skal laves en transmissionsledning til det eksisterende værk. Ledningen forventes at kunne placeres på værkets grund.

Området er omfattet af de eksisterende lokalplaner nr. 3.3 og 3.6. Arealet må ifølge lokalplanerne bruges til lettere industri- og håndværksvirksomheder samt vognmandsvirksomheder. Virksomheder må kun i ubetydelig grad medføre forureningsgener.

Lokalplanerne tillader en bygningshøjde på max 8,5 m bortset fra enkelte bygninger eller bygningsdele, hvis det er nødvendigt for virksomhedens indretning eller drift. En skorsten på 23-28 m vil dog stadig kræve en dispensation fra lokalplanen.

Forvaltningen vurderer, at anlægget kan opføres indenfor lokalplanerne under forudsætning af, at der gives dispensation til skorstenen, og OML-beregningerne viser, at grænseværdierne kan overholdes ved naboer.

Der er lavet beregninger for selskabsøkonomien samt energi- og miljøforhold. Der forventes en gennemsnitlig årlig nettobesparelse på ca. 202.500 kr./år ved opføres af flisanlægget. Besparelsen vil komme forbrugerne til gode i henhold til "hvile i sig selv"-princippet. Der forventes en reduktion i CO₂-ækvivalenter på 709 ton/år, hvilket svarer til en reduktion på ca. 89 %.

Rebild Kommune er tidligere blevet kontaktet af den række naboer, som ønsker, at anlægget placeres nord for erhvervsområdet - på et ikke lokalplanlagt kommunalt ejet areal - samt at der laves en ny adgangsvej nord om erhvervsrådet ud til Skaarupvej. Skalborgvej - adgangsvejen til erhvervsområdet - fører igennem et mindre boligområde. Skal flisanlægget placeres nord for erhvervsområdet kræver det udarbejdelse af en ny lokalplan.

Der forventes ca. 65 lastbiltransporter om året til levering af flis og bortskaffelse af aske mv. I de koldeste perioder vil der blive leveret flis hver 2.-3. dag, og der kan maksimalt modtages 2 lastbiler samme dag.

Forvaltningen har lavet en trafiktælling på Skalborgvej med henblik på en vurdering af, om der bør laves en ny adgangsvej. Hvis det senere beslattes, at der skal laves en ny vej nord om erhvervsområdet, kan flisanlægget flyttes indenfor matr. nr. 4bm, så der er plads til vejen.

Økonomi

Varmeværket kan søge kommunal garanti til anlægget.

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø overfor Økonomiudvalg og byråd anbefaler at udkast til varmeprojekt godkendes til fremlæggelse, og sendes i høring ved berørte forsyningsselskaber i 4 uger.

Beslutning

Udvalget for Teknik og Miljø udsatte sagen med henblik på, at der afholdes møde om bl.a. placering af projektet.

Bilag

Projektforslag for fliskedelanlæg ved Ravnkilde Kraftvarmeværk - TMU 08.06.16

Punkt 120: Nedgravning af tomrør i forbindelse med kommunale anlægsprojekter

05.00.00-P00-41-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Det er tidligere besluttet, at der skal nedgraves tomrør i forbindelse med kommunale anlægsprojekter. Denne beslutning ønskes nu ændret.

Sagsfremstilling

På udvalgsmødet den 2/9-2016 blev det besluttet, at der i forbindelse med kommunale anlægsprojekter skulle nedgraves tomrør.

Senere på året anlægges der dobbeltrettet cykelsti mellem Nørager og Rørbæk, og jævnfør den tidligere beslutning skal der nedlægges tomrør på strækningen.

Forvaltningen har haft kontakt til, de i området, gængse internetudbydere, og der er fra deres side ikke interesse i at købe plads i et evt. fremtidigt tomrør. Der er i vejloven regler om koordinering/samgravning når der graves i offentlige veje, og udbydere vil derfor, hvis de har planer om at etablere sig i et givent område, selv nedgrave deres ledninger i forbindelse med gravearbejdet.

De enkelte internetudbydere anvender forskellige metoder til at udbrede deres net, og der kan derfor ikke nedlægges et "universal"-tomrør der kan benyttes af en tilfældig udbyder. Der bør derfor være indgået aftale med udbyder om overtagelse af tomrøret, inden et evt. tomrør nedlægges.

Forvaltningen er bekymret for, om de nedgravede rør nogensinde vil blive benyttet, og forvaltningen mener derfor, at der ikke skal nedgraves tomrør på strækningen

Økonomi

Nedgravning af tomrør mellem Nørager og Rørbæk: ca. 90.000 kr.

Der skal også forventes udgifter til administration af tomrøret (afgivelse af oplysninger om rørets placering i forbindelse med fremtidsgravearbejder på stien)

Forvaltningen indstiller:

- at Udvalget for Teknik og Miljø træffer beslutning om at der ikke nedgraves tomrør på strækningen mellem Nørager og Rørbæk
- at Udvalget for Teknik og Miljø træffer beslutning om at der fremtidigt kun nedgraves tomrør, hvis der på forhånd er indgået aftale om salg af røret

Beslutning

Godkendt.

Punkt 121: Anmodning om optagelse af punkt på udvalgets dagsorden - ekstra busrute

05.00.00-Ø00-1-12

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Forslag fra Den Sociale Fællesliste om oprettelse af ekstra busrute.

Sagen genoptages efter at være udsat.

Sagsfremstilling

Forslag fra Allan Busk Den Sociale Fællesliste.

Det foreslås at der etableres en busafgang fra Skørping over Terndrup til Bælum hver søndag Aften kl. 20.35 eller 20.40.

Tidspunktet er valgt ud fra at det rammer ankomst til Skørping både nord og syd fra.

Udover at løse et stort og voksende problem for Østhimmerlands Ungdomsskole i deres kamp for at få elever, så vil det også styrke mulighederne for folk som har været på weekend besøg kan komme østover i kommunen.

Ydermere vil det klart styrke Skørping stations position som weekend stationsby.

Perspektivet for virksomheden Østhimmerlands Ungdomsskole vil være en afgang i Køreplanen og dermed en afgang som vil fremgå af rejseplanen.

Det vil klart styrke skolen i kampen om eleverne.

Hvis ruten etableres vil der være tale om et samarbejde mellem en privat Virksomhed og det offentlige. Et samarbejde som Østhimmerlands Ungdomsskole er villige til at medfinansiere til gavn for såvel skolen, som kommunens borgere generelt.

Forespørgslen skal endvidere ses i lyset at weekendruterne fra Aalborg for et par år siden er sparet væk, og at Bælum derfor er uden busforbindelse Fra fredag eftermiddag til mandag morgen.

Der tages kontakt til ledelsen på Østhimmerlands Ungdomsskole for deres del af finansieringen af denne rute. Derudover besluttes der priser på billet for de rejsende på denne rute.

På et normalt skoleår, vil antallet af passagerer alene til Ungdomsskolen på denne rute dreje sig om ca. 15-25 personer.

Der ønskes også drøftet om hvorvidt den skal køre når skolerne holder ferie.

Forvaltningen indstiller:

at udvalget for Teknik og Miljø drøfter forslaget.

Udvalget for Teknik og Miljø, 11. maj 2016, pkt. 100:

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at udsætte sagen og besluttede at forvaltningen belyser sagen yderligere, herunder busbehov og økonomien.

Allan Busk deltog ikke i behandlingen af sagen.

Genoptagelse af sagen

Forvaltningen har fået Nordjyllands Trafikselskab (NT) til at foretage en optælling af flexture på søndage mellem Skørping og Østhimmerlands Ungdomsskole, da transporten for nuværende foregår via flextrafik og således giver indikation for behovet. I perioden 1. august 2015 til 1. maj 2016 har der været 13 flexture på ruten med i alt 49 passagerer, dvs. et gennemsnit på knapt 4 passagerer pr. tur (se bilag). Den kommunale udgift for de 13 ture var i alt 1.857,36 kr (206,- kr. pr. mdr.)

Oprettelse af busafgang søndag aften fra Skørping via Terndrup til Bælum, vil iflg. NT, koste 4.000,- kr. om måneden. Herfra skal trækkes evt. medfinansiering fra Østhimmerlands Ungdomsskole og billetindtægter (billetindtægter vil med samme antal passagerer udgøre ca. 300 kr. pr. måned).

Jf. Bekendtgørelse af lov om folkeskolen § 26, er Kommunalbetyrelsen kun forpligtet til at sørge for befordring til elevers distriktsskole.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at udvalget for Teknik og Miljø drøfter forslaget.

Beslutning

Et flertal i Udvalget for Teknik og Miljø bestående af Allan Busk, Ole Frederiksen, Jeppe Ugilt og Thomas Simoni Thomsen besluttede, at der skal etableres en buskørsel fra Skørping til Bælum hver søndag aften, såfremt Ungdomsskolen medfinansierer kørslen med 1000 kr. pr måned. Der laves en evaluering af kørslen efter et år.

Morten Lem ønskede ikke på det foreliggende grundlag, at indsætte en bus, idet der er usikkerhed omkring kundegrundlaget.

Bilag

Opgørelse flexture søndage Skørping-Bælum

Punkt 122: Opgradering af busstoppesteder

13.05.00-G01-1-16

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Status på projekt Opgradering af busstoppesteder samt beslutning om fortsat deltagelse.

Sagen genoptages.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i 2012, som led i Trafikplan 2013-2016, at deltage i projekt Opgradering af busstoppesteder i Nordjylland med det formål at forbedre stoppestedforholdene for passagererne og dermed understøtte brugen af kollektiv trafik.

Der blev i forbindelse med budget 2013 og i overslagsårene afsat midler således:

2013: 400.000 kr.

2014: 400.000 kr.

2015: 700.000 kr.

2016: 700.000 kr.

I alt 2,2 mio. kr.

Dertil kommer tilskud på 100 % fra Trafikstyrelsens pulje til udvikling af kollektiv trafik i yderområderne, så endeligt budget til opgradering af busstoppesteder i Rebild Kommune er 4,4 mio. kr.

Hver opgradering koster gennemsnitligt 65.000,- kr, hvilket inkluderer læskærm, cykelstativ, affaldsspand, stander, topskilt, køreplanskassette, opsætning samt planlægning og administration. På enkelte stoppesteder er der ikke fuld opgradering pga. pladsforholdene og på enkelte er der valgt en anden størrelse læskærm.

Budgettet rækker således til knap 70 opgraderinger.

Som del af projektet, blev det besluttet at Nordjyllands Trafikselskab (NT) skulle udpege hvilke stoppesteder, der havde behov for en opgradering. Behovet blev vurderet ud fra stoppestedets stand og antallet af på- og afstigninger.

På den baggrund udpegede NT 26 stoppesteder.

De første 11 stoppesteder, ud fra NT's liste, er opgraderet og de næste 13 er bestilt til levering inden sommerferien.

Derefter afventer et stoppested i Nørager opførelse af ny administrationsbygning og et stoppested i Støvring at der bliver etableret buslomme.

Da de stoppesteder, som NT har vurderet potentielle til opgradering, nu er helt eller delvis etableret, foreslår forvaltningen at udvalget for Teknik og Miljø beslutter om projektet skal fortsættes.

I betragtning af NT har vurderet 26 stoppesteder relevante for opgradering, kan det ikke undgås at en opgradering af næste 70 stoppesteder, vil medføre at stoppesteder i upåklagelig stand og med meget lille passagergrundlag vil blive omfattet af projektet. NT oplyser at det er muligt at deltage i projektet med et mindre beløb end oprindeligt tilkendegivet.

Det foreslås i stedet at kun de af NT udpegede potentielle stoppesteder opgraderes fuldt ud og at der afsættes midler til mindre opgraderinger af et antal busstop i kommunens yderområder:

- Ca. 7 læskærme, som er nedtaget ifm. projektet men i så god stand at de kan genbruges, flyttes til stoppesteder med læskærme i dårlig stand (ca. 100.000 kr)
- Ca. 30 mindre opgraderinger (ca. 250.000 kr)
- 25-30 stoppesteder nedtages da de ikke længere er i brug på grund af ændrede busruter (ca. 45.000 kr)
- 1 stk. fuld opgradering af stoppested i Haverslev med baggrund i stand og passagertal (ca. 65.000 kr)
- I alt ca. 460.000 kr (hvoraf Trafikstyrelsen finansierer 50 %)

Som det fremgår af tabellen har Rebild, set i sammenhæng med de øvrige deltagende nordjyske kommuner, afsat et meget stort beløb til projektet:

Kommune	Tilsagn fra kommunen	Støtte fra Trafikstyrelsen	Samlet projektøkonomi
Morsø	500.000	500.000	1.000.000
Thisted	1.152.000	1.152.000	2.304.000

Jammerbugt	832.000	832.000	1.664.000
Hjørring	1.300.000	1.300.000	2.600.000
Frederikshavn	1.600.000	1.600.000	3.200.000
Læsø	100.000	100.000	200.000
Brønderslev	320.000	320.000	640.000
Rebild	2.200.000	2.200.000	4.400.000
Vesthimmerland	2.400.000	2.400.000	4.800.000
Mariagerfjord	1.240.000	1.240.000	2.480.000
I alt	11.644.000	11.644.00	23.288.00

Hvis det besluttes at nedjustere deltagelsen i projektet som foreslået med de 26 opgraderinger samt mindre forskønnelse, vil det give en kommunal besparelse på ca. 1.120.000,- kr.

Det skal bemærkes at den kommunale befordring (inkl. kollektiv trafik) som konsekvens af Økonomiaftalen skal finde besparelser på 500.000,- kr. i 2016 og 400.000,- kr. i 2017.

Økonomi

Jf. sagsfremstillingen

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø indstiller til Byrådet at projektet nedgraderes til at omfatte 27 opgraderinger samt generel forskønnelse.

Udvalget for Teknik og Miljø, 11. maj 2016, pkt. 99:
Indstillingen blev godkendt.

Allan Busk deltog ikke i behandlingen af sagen.

Økonomiudvalget, 18. maj 2016, pkt. 117:
Tilbagesendes til TMU.

Sagen genoptages

Kort er vedlagt som bilag over de busstoppesteder der er blevet fuldt opgraderet og de stoppesteder hvor der er planlagt mindre opgraderinger. Mindre opgraderinger kan være ny belægning, læskærm, cykelstativ, beplantning mv.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Udvalget for Teknik og Miljø overfor Økonomiudvalg og byråd anbefaler, om der skal ske reduktion af antallet af busstoppesteder.

Beslutning

Udvalget for Teknik og Miljø indstiller ændringerne som beskrevet i bilaget besluttet med den tilføjelse, at der skal ses på stoppestedforholdene for X-bussen.

Bilag

Nye busskure A3.pdf

Punkt 123: Nordjyllands Trafikselskab - årsrapport 2015

05.00.00-000-1-12

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har opgjort resultatet for 2015

Sagsfremstilling

Resultatet for 2015 blev, at kommunerne og Regionen samlet får tilbagebetalt knapt 30 mio. kr.

Overskuddet er fordelt med 24,8 mio på ordinær busdrift. Overskuddet disponeres således, at 13,9 mio. kr. tilbagebetales til NT's ejere i 2017, mens der foretages overførselsadgang til NT's egenkapital for de resterende 11,0 mio. kr. Overførselsadgangen skal bidrage til finansieringen af en række centrale projekter i perioden 2016 til 2019 i forbindelse med implementeringen af NT's nye forretningsplan.

Det samlede resultat for Flextrafik i 2015 blev et overskud på 0,5 mio. kr., som tilbagebetales til NT's ejere i 2017.

For Rebild Kommune betyder det, at NT tilbagebetaler 234.000,- kr. vedrørende den ordinære buskørsel og 8.000,- kr. vedrørende flextrafik.

Beløbene tilbagebetales i 2017 i henhold til NT's finansieringsmodel, således at beløbene reguleres i aconto-betalingerne for 2017.

Økonomi

Samlet tilbagebetaler NT 242.000,- kr. til Rebild Kommune i 2017 vedrørende 2015-regnskabet

Forvaltningen indstiller:

at NT's årsrapport tages til efterretning

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

NT Årsrapport 2015

Punkt 124: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 08.06.16

00.01.00-G01-15-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Diverse orienteringspunkter.

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Ingen punkter til orientering.

Punkt 125: Siden sidst - TMU 08.06.16

00.01.00-G01-14-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Diverse orienteringspunkter

Sagsfremstilling

1. Møde med de almene vandværker

Forvaltningen har holdt møde med de Almene Vandværker den 10. og 11. maj på Støvring Rådhus. Der var et fint fremmøde og god dialog. Det skal være et årligt tilbagevendende møde hvor vigtige og nye ting vendes. F.eks. forsyningsstruktur, tilladelser, takster, råstofplan, vandforsyningsplan og input fra vandværkerne. For at hjælpe de Almene Vandværker afholder forvaltningen et kursus i takster og regnskaber i oktober. Læs mere om møderne i vedlagte referat.

2. Status Skindbjerg Vandværk

Forvaltningen er i gang med at behandle nye bemærkninger i sagen, og den vil blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget på augustmødet.

3. Indfangning af katte

Kommunen modtog en henvendelse fra "Min Ven Katten Hobro" den 20. april om problemer med herreløse katte i Sørup. Der blev undersøgt om Rebild Kommune havde nogen procedure på området, hvilket ikke var tilfældet. Min Ven Katte Hobro blev oplyst om dette og om at, Rebild Kommune gerne ville give en tilladelse jf. BEK nr. 384 af 17/07/1984 § 2 stk. 3. til indfangning af de herreløse katte. Den 12. maj bad "Min Ven Katten Hobro" om en tilladelse og denne blev givet den 13. maj. Tidligere havde Rebild kommune en ordning hvor kommunen kunne dække udgifter til indfangning af herreløse katte, men denne ordning ophørte ved udgangen af marts 2011.

4. Elektrificering Aarhus-Lindholm

Banedanmark udarbejder VVM undersøgelse af elektrificering og opgradering af jernbanen mellem Aarhus og Lindholm, og afholder derfor borgermøder i de berørte kommuner. For Rebild og Aalborg afholdes der møde tirsdag den 6. september 2016 i Gigantium i Aalborg. Banedanmark håber på kommunal deltagelse og ansvarstagen i mødet, særligt i forbindelse med fremlæggelse af de ønsker til kommunale alternativer til Banedanmarks løsninger. For Rebild kommunes vedkommende er det ønsket om, at erstatte broen ved Møllegårdsvej med en ny bro ved Klepholmvej i Støvring. Høringsperioden og borgermødet vil blive annonceret i de lokale medier lige efter sommerferien. Forud for høringen afholdes et informationsmøde for de berørte kommuner på Comwell i Aarhus, torsdag den 16. juni 2016, hvor Center Plan, Byg og Vej deltager.

5. Evaluering af mødet

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Referat Vandværksmøde 10. og 11. maj 2016

Punkt 126: Orientering vedr. lukkede punkter - TMU 08.06.16

00.01.00-G01-16-15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Resume

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Diverse lukkede orienteringspunkter.

Forvaltningen indstiller:

at Udvalget for Teknik og Miljø tager orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Ingen punkter til orientering.