

REFERAT Byrådet d. 25-01-2018

Mødedato Torsdag d. 25. januar 2018 kl. 17:00

Mødested Byrådsalen i Støvring

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forretningsorden for byrådet 2018-2021.....	4
Politisk mødekalender 2018.....	5
Nordjyllands Trafikselskab - Valg af medlemmer til repræsentantskabet.....	6
Uddannelsesråd Rebild - Udpegning af medlemmer.....	7
Ansættelse af direktør.....	8
Godkendelse af servicemål for sagsbehandlingstid for byggesager.....	10
Udkast til Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 2.12 - Boligområde, Mølhøjvangen.....	11
§ 17, stk. 4-udvalg til udarbejdelse af en helhedsplan for Støvring.....	12
Indstilling af licitationsresultat.....	14
Udmøntning af halvedligeholdelsepuljen 2018.....	16
Genoptagelse, Anmodning fra Axel René Aubertin om optagelse af punkt på byrådets dagsorden - t	19
Anmodning fra Venstre om optagelse af punkt på dagsordenen - forbedring af rute 55.....	20
Anmodning fra Den Sociale Fællesliste om optagelse af punkt på dagsordenen - helhedsplan for Sk	21
Orientering.....	22
Lukket:	23
Lukket:	24
Lukket:	25

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-6-18

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet godkender dagsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Forretningsorden for byrådet 2018-2021

00.01.00-A30-9-17

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet.

Godkendelse af forretningsorden for byrådet 2018-2021.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtager selv sin forretningsorden, jfr. lov om kommunernes styrelse § 2, stk. 4.

Forretningsordenen beskriver blandt andet de procesuelle regler for Byrådets virksomhed, herunder indkaldelse til møder, udsendelse af dagsorden, afstemninger og mødeledelse.

Der er udarbejdet et forslag til forretningsorden med udgangspunkt i sidste periodes gældende forretningsorden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at forretningsorden for Rebild Byråd godkendes for perioden 2018-2021.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Byrådets forretningsorden 2018-2021

Punkt 3: Politisk mødekalender 2018

00.01.00-G01-20-17

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Fremlægges med henblik på fædigtgørelse af endelig mødeplan for 2018

Sagsfremstilling

Politisk mødekalender for 2018 er godkendt på byrådets møde den 31. august 2017, jvf. Styrelseslovens § 8.

Principperne for afholdelse af møder i fagudvalgene er efterfølgende fastlagt på udvalgsmøder i januar således:

Møde tirsdagen 2 uger før byrådets møde:

Arbejdsmarkedsudvalget kl. 13.00.

Sundhedsudvalget kl. 16.00.

Møde onsdagen 2 uger før byrådets møde:

Børne- og Familieudvalget kl. 14.00.

Teknik- og Miljøudvalget kl. 16.00.

Kultur- og Fritidsudvalget kl. 17.00.

Efter godkendelsen af den politiske mødekalender, har COK fremsendt kursustilbud til nye kommunalbestyrelsesmedlemmer, det såkaldte "Kattegat-kursus". Der er reserveret pladser til de 10 nye medlemmer, således de kan deltage i Skørping fra den 22. - 24. marts. COK har efterfølgende kontaktet Rebild kommune og anmodet om, at de nye medlemmer deltager fra kl. 16.30 og ikke først kommer når byrådets møde er færdigt. Dette af hensyn til programmets gennemførelse. Tilsvarende kursus i Hirtshals ligger også på dagen for afholdelse af byrådsmøde i januar og kan derfor ikke anvendes som alternativ.

Af hensyn til muligheden for at de nye medlemmer kan deltage i både byrådets møde ultimo marts samt i Kattegat-kurset, anbefaler forvaltningen, at byrådets møde den 22. marts 2018, flyttes til onsdag den 21. marts 2018, således der gives mulighed for deltagelse i Kattegatkurset.

Beslutning om at flytte byrådets møde fra den 22. marts til den 21. marts, kan kun ske såfremt der er enighed om det, blandt byrådets medlemmer.

Økonomi

Intet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler at

- Udvalgenes mødetidspunkter tages til efterretning

- Byrådets møde den 22. marts 2018, af hensyn til Kattegat-kurset, flyttes til den 21. marts 2018. Mødet afholdes i Terndrup, kl. 17.00

- Ny tilrettet politisk mødekalender offentliggøres i overensstemmelse med beslutningen

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 4:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Forslag tilrettet kalender ØK.17.1 og BY 25.1

Punkt 4: Nordjyllands Trafikselskab - Valg af medlemmer til repræsentantskabet

00.01.00-A30-61-17

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Valg af medlem til repræsentantskabet for Nordjyllands Trafikselskab.

Sagsfremstilling

Rebild Kommune deltager i Nordjyllands Trafikselskab. Ifølge vedtægterne vælger kommunen 1 medlem til Repræsentantskabet. Medlemmet vælges af byrådet blandt dets medlemmer. På samme vis udpeges en stedfortræder.

Valg til repræsentantskabet sker for byrådets funktionsperiode.

Selskabet ledes af en bestyrelse på 9 medlemmer, hvoraf 2 udpeget af og blandt Regionsrådet, 1 udpeget af og blandt kommunalbestyrelsen i den kommune, der yder det størst årlige tilskud til trafikselskabets finansiering og 6 udpeget af repræsentantskabet blandt de øvrige kommunale repræsentanter (forholdstalsvalg). For hvert bestyrelsesmedlem udpeges en suppleant.

For perioden 2014-2017 var følgende valgt:

Morten Lem med Michael Portefee som personlig stedfortræder.

Indstilling

Byrådet - konstituerende møde, 14. december 2017, pkt. 30:

Morten Lem valgt med Tommy Degn som personlig stedfortræder.

Genoptagelse af sagen.

Beslutning

Morten Lem ønskede at frasige sig valget.

Anna Oosterhof valgt med Tommy Degn som personlig stedfortræder.

Punkt 5: Uddannelsesråd Rebild - Udpegning af medlemmer

00.01.00-A30-68-17

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Valg af medlemmer til Uddannelsesråd Rebild.

Sagsfremstilling

Kommissorium for Uddannelsesråd Rebild angiver, at der skal udpeges 2 repræsentanter blandt byrådets medlemmer til Uddannelsesråd Rebild.

For perioden 2014-2017 har Klaus Anker Hansen og Henrik Christensen været udpeget.

Indstilling

Byrådet - konstituerende møde, 14. december 2017, pkt. 48:

Thøger Elmelund Kristensen og Peter Hjulmann valgt

Genoptagelse af sagen.

Beslutning

Peter Hjulmann ønskede at frasige sig valget.

Thomas Simoni Thomsen valgt.

Punkt 6: Ansættelse af direktør

81.00.00-P00-1-17

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Direktør Anne Krøjer har opsagt sin stilling med udgangen af januar 2018. Der fremlægges forslag til tidsplan for ansættelse af ny direktør og sammensætning af ansættelsesudvalg.

Sagsfremstilling

Direktør Anne Krøjer har opsagt sin stilling med udgangen af januar 2018. Økonomiudvalget skal på den baggrund tage stilling til tidsplan for ansættelsesprocessen og sammensætning af ansættelsesudvalg.

Forvaltningen har indhentet tilbud fra tre konsulenter til at assistere i forbindelse med ansættelsen af den nye direktør.

En af konsulentens første opgaver bliver at udarbejde en job- og personprofil med udgangspunkt i interview med bla. økonomiudvalget. Der kan her tages udgangspunkt i, at direktionen har følgende opgaver:

Betjene byråd og fagudvalg

1. Kvalificerede beslutningsoplæg
2. Klog og effektiv implementering
3. Inddragelse af byråd/fagudvalg til orientering eller beslutning.

Lede organisationen

1. Skabe retning og sikker drift med fokus på kerneopgaven
2. Skabe sammenhængskraft og strategisk fokus på byrådets mål
3. Budgetoverholdelse og tilpasning af organisationen
4. Sikre legalitet og god behandling af borgere
5. Sikre tværfaglighed, helhedstænkning og godt samarbejde på tværs i organisationen
6. Sikre faglig udvikling og fornyelse i opgaveløsningen
7. Sørge for trivsel og medindflydelse
8. Strategisk arbejde med god ledelse. Rekruttering og afskedigelser
9. Samarbejde med parter udenfor kommunen regionalt og nationalt.

Byrådet har i 2011 fastlagt antallet af direktører i Rebild Kommunes direktion, og dette er senest bekræftet i Økonomiudvalget den 10. februar 2016.

Der er valgt en direktion på 4. Et antal der flugter med den vurdering, der er foretaget i de øvrige nordjyske kommuner af behovet for strategisk kapacitet i den kommunale organisation.

Direktionernes størrelse i Nordjylland er: Aalborg Kommune 7, Mariagerfjord Kommune 4, Vesthimmerland Kommune 4, Jammerbugt Kommune 4, Brønderslev Kommune 5, Hjørring Kommune 5, Frederikshavn Kommune 4, Thisted Kommune 4, Morsø Kommune 5, Læsø Kommune 1.

Der vil til mødet foreligge udkast til tidsplan for ansættelsesprocessen. Målet er at den nye direktør ansættes pr. 1. maj og fra 1. februar og indtil den nye direktør er ansat, varetager direktør Vibeke Stoustrup og kommunaldirektør Jes Lunde Anne Krøjers opgaver og ansvarsområder.

Økonomiudvalget skal desuden godkende sammensætning af ansættelsesudvalget, hvor forvaltningen foreslår, at Økonomiudvalgets medlemmer, direktionen, en centerchef og to medarbejderrepræsentanter udgør ansættelsesudvalget.

Økonomi

Udgifter til ansættelsesproces

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

at Økonomiudvalget beslutter tidsplan for ansættelse af ny direktør

at ansættelsesudvalget sammensættes som beskrevet.

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 8:

Allan Busk ønsker sagen behandlet i byrådet.

Et flertal (Venstre, Socialdemokraterne, Konservative, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti) indstiller godkendt, idet Økonomiudvalget udpeger 4 medlemmer til ansættelsesudvalget (Leon Sebbelin, Morten Lem, Tommy Degn, Venstre).

Allan Busk indstiller, at stillingen ikke genbesættes.

Beslutning

For godkendelse som indstillet af ØK stemte 21 (Venstre, Socialdemokraterne, Radikale Venstre, Konservative, Dansk Folkeparti)

Imod stemte 4 (Den Sociale Fællesliste).

Godkendt

Den Sociale Fællesliste ønskede, at stillingen ikke blev genbesat og de sparede midler blev overført til skolerne.

Punkt 7: Godkendelse af servicemål for sagsbehandlingstid for byggesager

02.00.00-P21-1-13

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Servicemål for sagsbehandlingstiden for byggesager skal godkendes med virkning fra 1. januar 2018.

Sagsfremstilling

Der er i Byggelovens § 21 stk. 3 fastsat bestemmelse om, at kommunalbestyrelsen hvert år i januar måned skal fastsætte og offentliggøre servicemål for sagsbehandlingstiden for byggesager.

Der er ingen ændringer af servicemålene for 2018 i forhold til de gældende servicemål for 2017. Servicemålene for 2018 er vedlagt som bilag

Økonomi

Ingen

Forvaltningen indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler, at servicemålene godkendes jvf. vedlagte bilag.

Teknik- og Miljøudvalget, 10. januar 2018, pkt. 7:

Godkendt.

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 9:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Differentierede servicemål 2018

Punkt 8: Udkast til Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 2.12 - Boligområde, Mølhøjvangen

01.02.00-P16-8-17

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

På Mølhøjvangen i Haverslev har Rebild Kommune 3 grunde på hver ca. 1.540 m², som i den eksisterende [lokalplan nr. 2.12](#) er udlagt til tæt-lav boliger (rækkehuse og lignende). Resten af Mølhøjvangen er udlagt til åben-lav boliger (parcelhuse).

Kommunen har stort set solgt alle sine parcelhusgrunde på Mølhøjvangen. Men der har ikke været salg i grundene udlagt til rækkehuse. Udkast til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 2.12 ændrer derfor anvendelsesmuligheden af de 3 grunde, så de både kan bruges til åben-lav og tæt-lav boliger.

Sagsfremstilling

Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 2.12 omfatter de 3 grunde Mølhøjvangen 2, 18 og 39. Tillægget omfatter et areal på 5.150 m². Heraf er 521 m² vejareal.

Planen er lavet som et tillæg til den eksisterende lokalplan nr. 2.12, som gælder for hele Mølhøjvangen.

Det eneste som tillægget ændrer er, at de 3 grunde fremover også kan bruges til åben-lav boliger. Alle øvrige forhold (byggeri, hegn osv.) er forsat reguleret ved lokalplan nr. 2.12.

Der er derfor kun tale om en mindre ændring af det eksisterende plangrundlag, hvorfor det indstilles, at tillægget kun sendes i offentlig høring i 2 uger.

Økonomi

Ingen

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at udkastet godkendes til fremlæggelse som planforslag i 2 uger.

Teknik- og Miljøudvalget, 10. januar 2018, pkt. 8:

Godkendt.

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 10:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Udkast til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 2.12

Punkt 9: § 17, stk. 4-udvalg til udarbejdelse af en helhedsplan for Støvring

00.01.00-A00-3-18

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Det foreslås, at der nedsættes et rådgivende §17, stk. 4-udvalg bestående af 6 medlemmer af byrådet og 9 medlemmer udenfor byrådet. Udvalget skal udarbejde et forslag til en helhedsplan for Støvring.

Sagsfremstilling

Støvring by er under udvikling med mange nye bosættninger især øst for jernbanen. Der er allerede truffet beslutning om byggeri af en ny børnehave og planlægning af den konkrete fysiske udmøntning af yderligere kapacitet til dagpasning og øget skolekapacitet er igangsat. Arealet omkring kommunens materielgård i byen bliver ledigt efter udflytning til ny materielenhed i Haverslev, og der er fremsat ønsker til bedre forhold i fritidslivet. Kommunen har igangsat en proces for en udvikling af det kommunale areal umiddelbart øst for stationen på en måde, der kan være med til at styrke byens liv og understøtte et handelsmæssigt stærkt centrum. Nogle af beslutningerne om retningen for byens udvikling er nødt til at blive taget meget snart, men for andre er der tid til at standse op og overveje, hvordan der bedst opnås en god helhed af de mange tiltag.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at der efter Styrelseslovens § 17 stk. 4 nedsættes et udvalg til at rådgive byrådet om en helhedsorienteret planlægning for Støvring by. Formålet er at øge dialog og inddragelse i kommunens arbejde med en helhedsplan for Støvring, hvor alle relevante elementer i byens fremtidige udvikling indgår.

Udvalgets sammensætning

Der udpeges 6 medlemmer fra byrådet og der udvælges 9 medlemmer uden for byrådet, hvoraf ét medlem udpeges af Støvring-Sørup lokalråd. Der inddrages efter behov eksterne ressourcepersoner. Borgmester Leon Sebbelin er formand for udvalget.

Der laves en åben invitation vedr. indstilling af de 8 eksterne medlemmer, således at der kan udvælges medlemmer med følgende kompetence- og interesseområder:

- 1) Handel
- 2) Ejendomme
- 3) Byliv
- 4) Foreningsliv
- 5) Fritids- og idrætsaktiviteter
- 6) Nye borgere
- 7) Erhvervsliv
- 8) Uddannelsesinstitutioner

Tidsplan og mødeform

Udvalget sammensættes endeligt på byrådsmødet den 1. marts 2018, hvor 8 eksterne medlemmer af udvalget kan udvælges. Første møde i udvalget holdes torsdag den 8. marts. Arbejdet forventes afsluttet den 3. december 2018, således at byrådet kan behandle helhedsplanen den 20. december 2018.

Der er for møderne ikke en fastlagt mødestruktur idet forskellige fag- og ressourcepersoner inddrages efter behov. Materiale til møderne tilstræbes udsendt 3 hverdage før møderne. Udvalgets dagsorden oprettes som selvstændig 17, stk. 4-udvalg og tilgås i Agenda, eksterne deltagere får materialet pr. e-mail.

Helhedsplanen

Formålet med helhedsplanen er at få alle nuværende og fremtidige udviklingsbehov for Støvring som kommunens hovedby kortlagt og tænkt ind i en konkret plan for byens udvikling. Hovedlinjerne i helhedsplanen vil indgå i planstrategien og den næste kommuneplan.

Helhedsplanen kan bl.a. komme med forslag til fremtidig placering af:

- Boligområder,
- Erhvervsområder,
- Institutioner og skoler (Arbejde med institutions- og skolekapacitet pågår parallelt med arbejdet i udvalget. I det omfang, det er muligt, vil dette indgå i helhedsplanen, men afhængigt af tilflytning skal der træffes beslutning om konkrete projekter inden sommerferien).
- Infrastruktur - herunder Ny Nibevej, sammenhæng mellem bydelene ved Jernbanegade og stisystemer,
- Butikcentre, restaurationer, cafeer m.v.
- Sport-, idræts- og fritidsaktiviteter - både uden- og indendørs
- Rekreative forbindelser (grønne kiler),

- Rammer for foreningsaktiviteter, herunder omdannelse af den tidligere materielgård. Byrådet har den 12. oktober 2017 (sag 160) besluttet, at foreninger i forlængelse af kommuneplanen inviteres til at komme med konkrete ideer til områdets anvendelse. Det foreslås, at den proces indarbejdes som en del af arbejdet med helhedsplanen.
- Bynære skove og natur,
- Klimatilpasningstiltag,
- Fremtidig forsyningsstruktur - vand, varme og spildevand bl.a. med bæredygtighed og energieffektive løsninger i fokus.

Kompetence

Udvalget er sideordnet de øvrige politiske fagudvalg, men kan ikke træffe beslutninger udover de, der er nødvendig for planlægningen af udvalgets egne opgaver. § 17, stk. 4-udvalget sender oplæg, ideer og forslag til de relevante fagudvalg og byråd.

Samlet vurdering

Det vil sikre inddragelse og dialog at etablere et § 17, stk. 4-udvalg, som skal lave en helhedsplan for Støvring, hvor rigtigt mange elementer i byens fremtidige udvikling er i spil.

Økonomi

Der afsættes midler til diæter m.v. til udvalgets eksterne medlemmer. Der honoreres efter Økonomi- og Indenrigsministeriets regler. Herudover har udvalgsmedlemmerne efter styrelsesloven krav på befodrings- og fraværsgodtgørelse. Der afsættes herudover 50.000 kr. til afholdelse af møder og evt. arrangementer

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget overfor byrådet anbefaler, at der nedsættes et § 17, stk. 4-udvalg med det formål, at sikre inddragelse og dialog i udarbejdelsen af en helhedsplan for Støvring.

Det indstilles, at der udpeges 6 medlemmer fra byrådet, herunder borgmesteren som formand for udvalget.

Støvring-Sørup lokalråd udpeger ét medlem og der igangsættes en proces med henblik på udvælgelse af 8 medlemmer udenfor byrådet i form af en åben invitation, til at deltage i udvalgsarbejdet med følgende kompetence- og interesseområder:

- 1) Handel
- 2) Ejendomme
- 3) Byliv
- 4) Foreningsliv
- 5) Fritids- og idrætsaktiviteter
- 6) Nye borgere
- 7) Erhvervsliv
- 8) Uddannelse

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 6:

Indstilles godkendt idet det bemærkes, at TMU den 7. februar vil behandle tidsplan vedrørende helhedsplan for Skørping.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 10: Indstilling af licitationsresultat

82.00.00-G00-4-17

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet.

Børnehuset Toppen i Støvring skal om- og tilbygges for at imødekomme udvalgets beslutning om at udvide småbørnsafdelingen til 20 børn, samt at udvide børnehavekapaciteten til 60 børnehavebørn. Projektet har en samlet budgetramme på 4,5 mio. kr. Der har d. 19. december 2017 været afholdt offentlig licitation i fagentrepriser. Hermed indstilles licitations resultat for frigivelse af anlægsøkonomi.

Sagsfremstilling

Krogh Madsen Arkitekter har i samarbejde med forvaltningen gennemført en offentlig licitation i fagentrepriser på om- og tilbygning af Børnehuset Toppen i Støvring. Projektet er udbudt med tildelingskriteriet laveste pris.

Udvidelsen består af cirka 185 m² tilbygning, samt ombygning i de eksisterende lokaler.

Projektet er udbudt i 7 forskellige entrepriser og i alt bød 29 entreprenører på opgaven.

Herunder oversigt over lavest bydende entreprenører:

Råhusentreprisen: Elkjær A/S, 9610 Nørager

Tømreentreprisen: Færch & Co. A/S, 9200 Aalborg SV

Gulventreprisen: Aalborg Erhvervs Gulve Aps, 9230 Svenstrup

Malerentreprisen: Martin Saarup Thomsen Aps, 9310 Vodskov

VVS-entreprisen: John Bonderup VVS Aps, 9560 Hadsund

Ventilations-entreprisen: Bo-Vent A/S, 9400 Nørresundby

El-entreprisen: Aamann & Fischer Aps, 9541 Suldrup

Med de billigste tilbud fra licitationen indregnet i anlægsbudgettet overskrides den samlede budgetramme (Bilag). Forvaltningen har sammen med totalrådgiver og brugere gransket indkomne tilbud med henblik på at finde besparelser.

Der er fundet besparelser på projektet, således at budgetrammen kan overholdes. Besparelserne er hovedsagelig fundet i inventar, belysning, alarmsystem, samt udskiftning af eksisterende gulvbelægning, som desværre må udgå.

Under forudsætning af politisk godkendelse, vil der kunne kontraheres med entreprenørerne ultimo januar, og byggeriet opstarte medio februar, og med en forventet aflevering medio august.

Økonomi

Byrådet frigav 29. juni 2017 0,4 mio. kr. til rådgiverhonorar og indledende forundersøgelser fra moderniseringsplanen for daginstitutioner. Den resterende anlægsøkonomi på 4,1 mio. kr. ønskes hermed frigivet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Børne- og Ungdomsudvalget godkender licitationsresultatet.

Forvaltningen indstiller, at Børne- og Ungdomsudvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler at frigive den resterende anlægsøkonomi på 4,1 mio. kr. til projektet

Børne- og Familieudvalget, 10. januar 2018, pkt. 10:

Børne- og Familieudvalget godkender licitationsresultatet.

Børne- og Familieudvalget indstiller overfor Økonomiudvalg og Byråd at frigive den resterende anlægsøkonomi på 4,1 mio. kr. til projektet.

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 12:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Gert Fischer blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

Bilag

Anlægsbudget_Børnehuset Toppen

Punkt 11: Udmøntning af halvedligeholdelsespuljen 2018

18.15.15-Ø40-11857-08

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Forvaltningen orienterer om udmøntningen af halvedligeholdelsespuljen 2018. Ubrugte midler fra 2017 puljen og 2018 puljen søges frigivet.

Sagsfremstilling

Forvaltningen orienterer hermed om udmøntningen af halvedligeholdelsespuljen i 2018. Udmøntningen finder sted på basis af de politisk vedtagne retningslinjer for puljen, samt på basis af udvalgets principbeslutning den 16. august 2016 om, at der fremadrettet kun gives kommunalt tilskud til prioritet 1 og 2 projekter.

Prioritering af projekter

Halvedligeholdelsesprojekter er i Rebild Kommune kategoriseret på følgende vis af Rambøll:

Projekter med prioritet 1: Der kan opstå risiko for personer (løse tagplader, løse gelændere)

Projekter med prioritet 2: Der kan opstå egentlige følgeskader på bygningen (utætte tage, utætte fuger)

Projekter med prioritet 3: Der vil opstå væsentlig fordyrende forværring i tilstanden.

Projekter med prioritet 4 og 5 medtages ikke.

Kultur- og Fritidsudvalget har på mødet den 16. august 2016 truffet en principbeslutning om, at der ikke fremadrettet gives kommunalt tilskud til prioritet 3 projekter. Puljen har aldrig givet til prioritet 4 og 5 projekter. Årsagen til dette er, at det har været nødvendigt med en økonomisk prioritering, da puljen ikke kan bære alle projekter. Udvalget skulle således vælge mellem at tillægge hallerne en større egenfinansiering end de aktuelle 25%, skubbe prioritet 1 og 2 projekter ud i fremtiden eller at fravælge at støtte prioritet 3, 4 og 5 projekter. Hallerne skal således selv fuldfinansiere prioritet 3,4 og 5 projekter.

Se eventuelt vedlagte Rambøllrapport for overblik over projekter og prioritering.

Kort om puljens retningslinjer

Hallerne modtager hver januar bevillingsbrev på eventuelle projekter, som de kan opnå tilskud til fra årets halvedligeholdelsespulje.

Rebild Kommune betaler 75 % og hallen 25 % til prioritet 1 og 2 projekter. I forhold til hallernes mulighed for finansiering af egen andel skal nævnes, at Økonomiudvalget den 6. oktober 2011 har truffet en principbeslutning om, at lånoptagelse/ låneomlægning ikke er en mulighed. Låneomlægning kan kun anvendes i forbindelse med nyanlæg og ikke til vedligeholdelsesopgaver. Fremtidige ansøgninger behandles enkeltvis og konkret.

Hallerne skal således finde egenfinansieringen i "kontanter"/ ved at lave en opsparing. Flere af hallerne er dog så pressede økonomisk, at de ikke kan løfte egenfinansieringen og hvert år oplever forvaltningen, at hallerne skubber en række vedligeholdelsesprojekter til senere år end anbefalet. Dvs. at den anbefalede vedligehold af hallerne ikke laves. Aktuelt er 14 projekter udsat fra tidligere år, da hallerne forsøger at finde egenfinansieringen. Heriblandt alt fra tagudskiftning til reparationer af murværk.

Såfremt der er prioritet 1 og 2 projekter, der ikke laves under årets pulje, hvis halbestyrelsen melder tilbage, at de ikke kan løfte egenfinansieringen, indtræder disse projekter i prioriteringen året efter – med samme prioritering. Eksempelvis et tag med prioritet 2, der er sat på i 2017, men ikke laves, overføres dermed til prioritet 2 projektlisten i 2018.

Akutupuljen: En lille del af halvedligeholdelsespuljen er reserveret til akutsager. Akutupuljens størrelse er fastsat til 200.000 med en egenfinansiering fra hallerne på 25 %. Den afsatte akutpulje er reserveret til større, ikke forudsigelige vedligeholdelsesarbejder, så som pludseligt opståede bygningskader på mur, bærende elementer eller tagkonstruktion. I de år, hvor akutpuljen ikke bruges, overføres denne til næste års kommunale pulje til halvedligehold.

Udbudsregler

Da hallerne modtager kommunale tilskud til vedligeholdelsesprojekterne, er hallerne forpligtet til at indhente tilbud i overensstemmelse med reglerne i tilbudsloven. Endvidere er der stillet lokalt krav om, at hallerne følger Rebild Kommunes udbudspolitik.

Følgende vilkår vil blive stillet overfor hallerne:

- Der skal indhentes underhåndsbud eller afholdes licitation efter reglerne i tilbudsloven og Rebild Kommunes indkøbs- og udbudspolitik.
- Hvis der indhentes underhåndsbud, skal tilbudsgiverne findes på Rebild Kommunes håndværkerliste.
- Hvis der afholdes licitation, skal det være en offentlig licitation.
- Der skal indhentes tilbud i fagentrepriser.
- Tildelingskriteriet skal være laveste pris.
- De valgte entreprenører skal overholde en arbejdsklausul i overensstemmelse med Rebild Kommunes indkøbs- og udbudspolitik.
- Der stilles krav om, at hallerne som betingelse for tilskuddet overholder den godkendte tidsplan og at ændringer i tidsplanen skal godkendes af forvaltningen.
- Entreprisekontrakter skal indgås efter AB 92.

Oversigt over årets projekter/ udmøntning af 2018 puljen:

		Hal	Projekt	Budget
Overført fra 2015:				
	2014	Øster Hornum	Udskiftning af topcoat på halgulv	250.000
Overført fra 2016:				
	2016	Bælum	Udskiftning af eternitplader på ydervæg	125.000
	2016	Bælum	Udskiftning af tagrender og nedløb	55.000
	2016	Bælum	udskiftning af sternbrædder og underbeklædning	100.000
	2016	Stensbo	Udskiftning af belysningsanlæg i øvrige lokaler	75.000
	2016	Terndrup Svømmehal	Udskiftning af eternittag	1.000.000
Overført fra 2017:				
	2016	Bælum	Rep./omfugning af murværk og sokkel	50.000
	2016	Skørping Idrætscenter	Udskiftning af gulvklinter i omklædn. 1-4 samt afløb	400.000
	2016	Stensbohallen	Omfugning/rep. af murværk	200.000
	2017	Sortebakkehallen	Reparationer af murværk	75.000
	2017	Stensbohallen	Udskiftning af loft i cafeteria	100.000
	2017	Stensbohallen	Udskiftning af gulvklinter i omklædningsrum (ej bad)	150.000
	2017	Støvringhallen	Omfugning/rep. af murværk især ved østgavl	75.000
	2017	Terndrup svømmehal	Omfugning/rep. af murværk v. terapibad og cafeteria	50.000
Nye 2018 projekter:				
	2018	Arena Himmerland	Renovering af omklædningsrum i oprindelig hal	225.000
	2018	Haverslev Hallen	Udskiftning af flisebelægninger i omklædningsrum	200.000
	2018	Sortebakkehallerne	Udskiftning af tag med indvendige tagrender	2.250.000

	2018	Støvring Hallen	Renovering af omklædningsrum inkl. hr. og dametoilet	250.000
	2018	Øster Hornum Hallen	Renovering af tag over sidebygning	200.000

I alt overføres 14 projekter fra tidligere år, da halbestyrelsen ikke har kunne gennemføre projektet. Desuden er der 5 nye projekter under 2018 puljen. Dvs. at ialt 19 projekter kommer under 2018 puljen.

Økonomi

Rebild Kommunes halvedligeholdelsespulje for 2018 er på 5.731.777 kr. inkl. forventede overførsler/ ubrugte midler fra 2017 og fratrukket akutupuljen.

Årets budget vedrørende prioritet 1 og 2 projekter er 7.287.500 kr. inkl. moms. Rebild Kommunes andel af årets vedligeholdelsesbudget på projekterne, 75% af det samlede budget, er på 5.465.625 kr. inkl. moms. Forvaltningen budgetterer med udgift til købsmoms, da en række af hallerne ikke er momsregistreret.

Såfremt budgettet holder for de planlagte projekter og alle projekter realiseres, vil der således være et lille mindreforbrug til overførsel til 2019, hvor belastningen på puljen dog også overstiger puljens størrelse for 2019.

Baseret på erfaring forventer forvaltningen dog ikke, at alle projekterne realiseres eller at alle projekter holdes indenfor det budgetterede.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

at Kultur- og Fritidsudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd indstiller årets pulje, inklusiv forventet overførsel 2017, frigivet.

at Kultur- og Fritidsudvalget godkender projektlisten for 2018.

Kultur- og Fritidsudvalget, 10. januar 2018, pkt. 8:

Kultur- og Fritidsudvalget godkender projektlisten for 2018. Udvalget drøftede hallernes udfodring med at finde medfinansiering til større vedligeholdelsesprojekter.

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller over for Økonomiudvalg og Byråd, at årets pulje til halvedligehold, inklusiv forventet overførsel fra 2017, frigives.

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 13:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Rambøllrapport 300516

Punkt 12: Genoptagelse, Anmodning fra Axel René Aubertin om optagelse af punkt på byrådets dagsorden - broen over jernbanen ved Klepholmvej

05.01.35-A00-1-17

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

Axel René Aubertin anmoder på vegne af Oplandslisten om, at følgende optages på byrådets dagsorden:

"Efter moden overvejelse og efter orienteringsskrivelsen fra forvaltningen om de overvejelser, der ligger til grund for byrådets beslutning om, at acceptere Banedanmarks "tilbud" om et tilskud til broen på bekostning af min nabo Anders Nielsens bro ved Bækkedalsvej 13, samt de gener en bro ved Klepholm og den deraf følgende nye Klepholmvej vil påføre beboerne på den nuværende vej, ikke mindst på Hagensvej 66 i det gamle ledvogterhus, John Houtved. Samtidig vil vejen komme generende tæt på Sognegården, Støvring kirke og gravstederne, vil jeg om muligt bede om en drøftelse af sagen på ØK mødet i morgen med spørgsmålet: Vil det nuværende byråd fastholde aftalen med Banedanmark om nedlæggelse af broen ved Bækkedalsvej 13 samt Vaseholmbroen mod et tilskud til Klepholmbroen på 23 millioner kroner. Under alle omstændigheder ønsker jeg en stillingtagen til sagen i det afgående byråd, hvis det stadig er muligt.

Sagen er belyst med bilag i min skrivelse om Bækkedalsvej til direktør Flemming Lehbert Sørensen og hans svar".

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at byrådet drøfter sagen.

Byrådet, 21. december 2017, pkt. 215:

Oversendes til TMU i det nye byråd.

Ole Frederiksen og Henrik Christensen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Teknik- og Miljøudvalget, 10. januar 2018, pkt. 15:

Udvalget besluttede at sende sagen i byrådet, idet der laves et notat om fordele og ulemper ved en sydlig placering af "Klepholmbroen". Udvalget anbefaler, at der holdes et temamøde om fremtidig vejforsyning af ådalen.

Økonomiudvalget, 17. januar 2018, pkt. 17:

Der afholdes temamøde kl. 15.30 den 25. januar 2018.

Beslutning

Sagen oversendes til TMU opdelt i en sag vedrørende placering af Klepholmbroen og en sag vedrørende broen ved Bækkedalsvej.

Bilag

Mail fra Axel René Aubertin

Mailkorrespondance

1792562

Skrivelse til Rebild Kommune

Udtalelse vedr Trafikering af landbrugsejendom Bækkedalsvej 13docx

Sagsgennemgang 050303-p20-2-14

Punkt 13: Anmodning fra Venstre om optagelse af punkt på dagsordenen - forbedring af rute 55.

00.01.00-P00-2-18

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

Jeppe Ugilt Hansen anmoder på vegne af Venstre om, at følgende punkt optages på byrådets dagsorden:

"Forslag fra Venstre til forbedring af Rute 55, jf. Budgetforlig 2018 – 2021.

Venstre ønsker at stille forslag til behandling på kommende byrådsmøde, omkring indsættelse af RINGBUS på ruten Terndrup – Solbjerg – Bælum – Terndrup.

Ved indsættelse af RINGBUS på ovennævnte rute, vil der skabes:

- Fast forbindelse til hovednettet (Terndrup Busterminal) hvorved også borgere fra Solbjerg og Bælum kan komme til og fra fx Aalborg / Randers og hjem på de mest nødvendige tidspunkter.
- Sammenhæng og mobilitet i lokalområdet, idet Bælum og Solbjerg området herved forbindes med Korup, Terndrup og Blenstrup der betjenes af rute 54 (954X).

Som et oplæg har Venstre udarbejdet et konkret forslag til mulige kørsler (se bilag). Disse kørsler vil:

- Kunne afhjælpe de behov der er for at sikre bedre morgenforbindelse for blandt andet de mellem 40 – 50 unge mennesker (16 – 23 år) fra området, der skal møde i skole kl. 8 – 8.15 på hverdage.
- Skabe kørsler midt på dagen, som dels sikrer mulighed for intern transport mellem byerne (indkøb, læge mv.), og dels skaber forbindelse til hovednettet i Terndrup. (Tilpasset afgang til/fra Aalborg).
- Skabe mulighed for at områdets borgere kan komme internt rundt og til/fra Aalborg efter nuværende sidste hverdagsafgange med rute 55 (således job, fritidsjob og fritidsinteresser kan passes)
- Skabe mulighed for afgang fredag og lørdag aften internt mellem byerne og til/fra hovednettet i Terndrup, således blandt andet de unge mennesker ikke føler sig helt isoleret herude.
- Skabe mulighed for 2 daglige afgang i weekenderne tilpasset hovednettets ankomster og afgang mod Aalborg, således det for alle er muligt at komme rundt i og til/fra området også i weekenden.

Ved indsættelse af RINGBUS, på foreslåede tidspunkter, vurderes det, at der er en potentiel mulighed for at reducere enkelte afgang Terndrup –Kongerslev retur med Rute 55 midt på dagen. Dette skal dog undersøges nærmere i forhold til nuværende behov og anvendelse.

Det er væsentligt, at der kan anvendes ungdomskort/periodekort således faste pendlere kan benytte RINGBUSSEN. Venstre ønsker at forvaltningen i samarbejde med NT, vurderer og konkretiserer de foreslåede afgang og omkostningerne derved, fraregnet evt. besparelser og billetindtægter"

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet drøfter sagen.

Beslutning

Forvaltningen vurderer og konkretiserer - i samarbejde med NT - de foreslåede afgang og omkostningerne derved fraregnet evt. besparelse og billetindtægter.

Bilag

RINGBUS - forslag til forbedring af rute 55 jvf. budgetforlig 2018 - 2021 kørselsforslag

Punkt 14: Anmodning fra Den Sociale Fællesliste om optagelse af punkt på dagsordenen - helhedsplan for Skørping

00.01.00-P00-4-18

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

Lars Hørsman anmoder på vegne af Den Sociale Fællesliste om, at følgende punkt behandles på Byrådets møde:

"Jeg ønsker følgende punkt behandlet på kommende ØK/byrådsmøde:

Den Sociale Fællesliste ønsker arbejdet med helhedsplan, herunder en plan for infrastruktur i Skørping by hurtigst muligt.

Konkret vil vi foreslå at helhedsplanen er udarbejdet, været i høring og inkluderet med borgerinddragelse inden udgangen af 2018".

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet drøfter sagen.

Beslutning

Sagen behandles i TMU i februar med henblik på afslutning inden udgangen af 2018.

Bilag

Mail fra Lars Hørsman vedr. helhedsplan for Skørping

Punkt 15: Orientering

00.01.00-A00-7-18

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

1. Invitation fra KL til Kommunalpolitisk Topmøde 8.-9. marts 2018 i Aalborg Kongres- og Kulturcenter.

http://www.kl.dk/ImageVaultFiles/id_84787/cf_202/Forel-big_t_program_for_Kommunalpolitisk_Topm-de_20.PDF

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 16: Lukket:

82.00.00-G00-2-16

Punkt 17: Lukket:

01.02.32-G01-1-18

Punkt 18: Lukket:

00.01.00-A26-2-17