

REFERAT Økonomiudvalget d. 22-01-2014

Mødedato Onsdag d. 22. januar 2014 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 1, Støvring

Indholdsfortegnelse

Konstituering Økonomiudvalget.....	3
Godkendelse af forretningsorden.....	5
Valgbestyrelse ved Kommunalvalg.....	7
Valgbestyrelse vedr. Folketingsvalg/EU-valg (Himmerlandskredsen).....	9
Medlemmer til Erhvervsudviklingsrådet.....	11
Delegerede Kommunalpolitisk Topmøde 20.-21. marts 2014.....	13
Huslejenævnet - Indstilling af formand og formandssuppleant.....	15
Beboerklagenævnet - Indstilling af formand og formandssuppleant.....	17
Rebild Vandrerhjem - Udpegning af medlemmer.....	19
Støvring Gymnasium - valg af repræsentant i bestyrelsen.....	21
Pensioniststøttefonden - Valg af medlemmer til Bestyrelsen.....	23
Udpegning af repræsentant til Frivilligrådet.....	25
Medlem til bestyrelsen for Rebild Naturskole.....	27
Venskabsbyarbejdsgruppen - udpegning af medlemmer.....	29
Rebild Kulturskoles bestyrelse - udpegning af kommunal repræsentant.....	31
Nordjyllands Historiske Museums bestyrelse - udpegning af kommunal repræsentant.....	33
Udpegning af repræsentanter til Limfjordsrådets styregruppe.....	36
Ane Kirstine Hansens Mindelegat.....	38
Dorthea Jensens Mindelegat.....	40
Ellen Marie Madsens Legat.....	42
F. Thyge Hvass legat.....	44
Ingeborg Munch og Villiam Jensens legat.....	46
Kathrine Kirstine Jensens Mindelegat.....	48
Tegningsret og underskriftsbemyndelse.....	50
Byrådsmedlemmers arbejdsvilkår.....	52
Byrådets visionseminar, 6. marts 2014.....	55
Placering af byrådsmøder.....	58
Bevillingsmæssige korrektioner budget 2013.....	60
Godkendelse af § 40 bevillinger - budget 2013.....	62
Ansøgning fra Støvring Kraftvarmeværk om kommunal garanti på 3.642.000 kr.....	64
Anmodning om garanti kr. 6.200.000 Skørping Varmeværk.....	66
Strategi for udbud af driftsopgaver.....	68
Budgettvist afd. Mælkevejen/Lejerbo Skørping vedr. Budget 2014/2015.....	70
Projektpulje til byzonebyer - Forberedelse af ansøgningsrunde(r) i 2014.....	73
Justering af vedtægter for Rebild Erhvervsudviklingsråd.....	75
Huslejenævnets anvendelse af Boligreguleringslovens kapitel 2-5.....	77
Organisering af skoledagen - efter høring.....	80
Folkeskolereformen - organisering og indhold.....	86
Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - TMU - eventuel prioritering af midler til vedligeholdelse af	89

Lukket: Lukket punkt: LUKKET: Region Nordjylland er bedt om at indkalde til et mæglingssmøde i	91
Stillingtagen til overtaksationskommisionens afgørelse ang. Bælum Bæk.....	92
Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 7 og lokalplan nr. 276 for et centerområde til boli	95
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 273 for et boligområde ved Sandgraven i Øster Hornu	98
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 275 for et boligområde ved Gården i Øster Hornum....	100
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 279 for et centerområde ved Hobrovej i Støvring.....	103
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 280 for et boligområde ved Anemonelunden, Terndrup....	106
Decisionsskrivelse fra Arbejdsmarkedsstyrelsen 2012.....	108
Politisk partnerskab om styring af beskæftigelsesindsatsen.....	110
Orientering Økonomiudvalget.....	113
Lukket: Lukket punkt: LUKKET: Forespørgsel om forlængelse af køberet til erhvervsareal i Skørpi	115
Lukket: Lukket punkt: LUKKET: Orientering om politianmeldelser.....	116

Punkt 1: Konstituering Økonomiudvalget

00.22.04-A30-3-14

Konstituering Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget afholder konstituerende møde efter funktionsperiodens begyndelse, jfr. Styrelseslovens § 20.

Borgmesteren er født formand jfr. Styrelseslovens § 18, stk. 1.

På mødet vælger økonomiudvalget en næstformand blandt sine medlemmer, jf. § 18.

Næstformanden leder mødet i de tilfælde borgmesteren er fraværende, uden viceborgmesteren er indtrådt i borgmesterens funktion.

Valget sker ved flertalsvalg, jfr. Styrelseslovens § 24, stk. 1.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der vælges en næstformand.

BESLUTNING

Som næstformand valgtes Allan Busk.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 2: Godkendelse af forretningsorden

00.22.00-A00-17099-09

Bilag

Forretningsorden ØK 220114

Godkendelse af forretningsorden

Sagsfremstilling

Det følger af Den Kommunale Styrelseslov § 20, stk. 3 at Økonomiudvalget selv kan fastsætte deres forretningsorden. Der er ikke nærmere formkrav til indholdet.

Der er udarbejdet et forslag til forretningsorden med udgangspunkt i sidste periodes gældende forretningsorden.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at udkast til forretningsorden godkendes.

BESLUTNING

Godkendt. Direktionen og lejlighedsvis økonomichefen kan deltage i møderne.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 3: Valgbestyrelse ved Kommunalvalg

00.01.00-A30-3-13

Valgbestyrelse ved Kommunalvalg

Sagsfremstilling

Med henblik på valg til byrådet november 2017, skal der vælges en valgbestyrelse.

For hver kommune vælger byrådet en valgbestyrelse senest 8 uger før valgdagen. Valgbestyrelsen består af mindst 5 højst 7 af byrådets medlemmer. Borgmesteren er formand for valgbestyrelsen. Der udpeges personlige suppleanter for medlemmerne.

Byrådet skal ligeledes udpege et passende antal valgstyrere og tilforordnede til at bistå ved alle valghandlinger i indeværende byrådsperiode.

Valgbestyrelsen i forrige valgperiode bestod af 5 medlemmer: Anny Winter, Helle Astrup, Axel René Aubertin, Per Vilsbøll og Mogens Schou Andersen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at der udpeges 5 - 7 medlemmer af valgbestyrelsen for kommunalvalg.
- at der udpeges tilsvarende personlige suppleanter
- at udpegning af valgstyrere og tilforordnede behandles på byrådets marts møde.

BESLUTNING

Det indstilles at Ole Frederiksen udpeges med Jan Brøndum som suppleant
Holger Pedersen udpeges med Lene Aalestrup som suppleant
Thøger Elmelund Kristensen udpeges med Morten Lem som suppleant
Lars Hørsman udpeges med Rasmus Rask som suppleant
Leon Sebbelin udpeges med Per Vilsbøll som suppleant

Byrådet

Byrådet

Punkt 4: Valgbestyrelse vedr. Folketingsvalg/EU-valg (Himmerlandskredsen)

00.01.00-A30-1-14

Valgbestyrelse vedr. Folketingsvalg/EU-valg (Himmerlandskredsen)

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vælger en valgbestyrelse for hver opstillingskreds, senest når valget er udskrevet.

Rebild kommune er en del af Himmerlandskredsen sammen med Vesthimmerlands Kommune.

Til valgbestyrelsen for opstillingskredse, der består af 2 kommuner, vælger hver kommune 4 medlemmer samt 4 personlige suppleanter.

Medlemmerne til kredsvalgbestyrelsen vælges blandt byrådets medlemmer ved forholdstalsvalg, heraf skal den ene være byrådets formand.

Kredsvalgbestyrelsen i forrige valgperiode bestod af følgende 4 medlemmer fra Rebild Kommune: Anny Winther, Helle Astrup, Bertil Mortensen og Lene Aalestrup.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der foruden borgmesteren, vælges 3 medlemmer til kredsvalgbestyrelsen ved forholdstalsvalg

at der vælges 4 personlige suppleanter

BESLUTNING

Det indstilles at

Ole Frederiksen udpeges med Jan Brøndum som suppleant

Lene Aalestrup udpeges med Holger Pedersen som suppleant

Rasmus Rask udpeges med Lars Hørsman som suppleant

Michael Portefee udpeges som suppleant for borgmesteren

Byrådet

Byrådet

Punkt 5: Medlemmer til Erhvervsudviklingsrådet

00.01.00-A30-25-13

Medlemmer til Erhvervsudviklingsrådet

Sagsfremstilling

Erhvervsudviklingsrådet er sammensat af 12 medlemmer på følgende måde:

2 medlemmer vælges af og blandt byrådets medlemmer, hvoraf den ene er Borgmesteren. Anny Winther samt Helle Astrup har siddet i Rådet for perioden 2010 - 2013.

5 medlemmer udpeges af byrådet, f.eks. erhvervsrepræsentanter eller andre der har særlige kompetencer i forhold til opfyldelse af de mål og visioner, byrådet prioriterer i erhvervsudviklingspolitikken.

5 medlemmer vælges af og blandt personer opstillet på Årsmødet i marts 2014, jævnfør vedtægtens § 8.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der udover Borgmesteren vælges 1 medlem af og blandt byrådets medlemmer til erhvervsudviklingsrådet.

at Byrådet udpeger de øvrige 5 repræsentanter på byrådets møde i marts

BESLUTNING

Gert Fischer indstilles valgt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 6: Delegerede Kommunalpolitisk Topmøde 20.-21. marts 2014

00.01.00-A30-21-13

Delegerede Kommunalpolitisk Topmøde 20.-21. marts 2014

Sagsfremstilling

Til KL's årlige Politiske Topmøde, som i 2014 finder sted den 20.-21. marts, mødes repræsentanter for KL's medlemskommuner for at fastlægge de politiske rammer for bestyrelsens arbejde. Alle Danmarks kommuner er medlemmer af KL.

I henhold til § 4, stk. 1, i KL's love udpeger medlemskommunerne 1 stemmeberettiget delegeret pr. påbegyndt 8.000 indbyggere. Samtidig udpeges en stedfortræder.

Som delegerede og stedfortrædere kan alene udpeges byrådsmedlemmer.

Følgende blev udpeget som delegerede og suppleanter i forbindelse med delegeretmødet i 2013:

Anny Winther med Morten V. Nielsen som suppleant
Gert Fischer med Lene Aalestrup som suppleant
Helle Astrup med Henrik Christensen som suppleant
Morten Lem med Klaus Anker Hansen som suppleant

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der udpeges 4 delegerede samt 4 personlige stedfortrædere.

BESLUTNING

Det indstilles at Leon Sebbelin udpeges med Holger Pedersen som suppleant
Gert Fischer med Ole Frederiksen som suppleant
Thøger Elmelund Kristensen med Morten Lem som suppleant
Allan Busk med Lars Hørsman som suppleant

Byrådet

Byrådet

Punkt 7: Huslejenævnet - Indstilling af formand og formandsuppleant

00.01.00-A30-34-13

Huslejenævnet - Indstilling af formand og formandssuppleant

Sagsfremstilling

Huslejenævnet træffer afgørelse i sager (tvister) om uenighed mellem udlejer og lejer vedr. nærmere angive huslejespørgsmål m.v.

Formanden, som skal have bestået en juridisk embedseksamen og ikke må have særlig tilknytning til grundejer- eller lejerorganisationer, udpeges af direktøren for Statsforvaltningen efter indstilling fra Rebild Kommune.

De øvrige 2 medlemmer indstilles af hhv. Lejernes Landsorganisation og Aalborg Grundejerforening.

I den forrige funktionsperiode har formandshvervet været varetaget af Ole Kirkegaard, Statsforvaltning Nordjylland. Der har ikke været udpeget en formandssuppleant.

Der er indkommet en ansøgning fra Kontorchef Bent Pedersen, Århus Kommune, som tilbyder sig som hhv. formand eller formandssuppleant for huslejenævnet i Rebild Kommune. Bent Pedersen opfylder kriterierne for at kunne udpeges til begge hverv og har erfaring som formand for huslejenævnet i Skanderborg Kommune.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Ole Kirkegaard indstilles som formand for huslejenævnet i Rebild Kommune og at Bent Pedersen indstilles som formandssuppleant.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 8: Beboerklagenævnet - Indstilling af formand og formandssuppleant

00.01.00-A30-15-13

Beboerklagenævnet - Indstilling af formand og formandssuppleant

Sagsfremstilling

Beboerklagenævnet træffer afgørelse i sager (tvister) om uenighed mellem udlejer og lejere i almene boligorganisationer vedr. nærmere angive spørgsmål m.v.

Formanden, som skal have bestået en juridisk embedseksamen og ikke må have særlig tilknytning til grundejer-bolig- eller lejerorganisationer, udpeges af direktøren for Statsforvaltningen efter indstilling fra Rebild Kommune.

De øvrige 2 medlemmer indstilles af hhv. Lejernes Landsorganisation og Boligselskabernes Landsforening.

I den forrige funktionsperiode har formandshvervet været varetaget af Ole Kirkegaard, Statsforvaltning Nordjylland. Bent Pedersen, Århus Kommune, har været udpeget som formandssuppleant.

Der er indkommet en ansøgning fra Kontorchef Bent Pedersen som tilbyder sig som hhv. formand eller formandssuppleant for Beboerklagenævnet i Rebild Kommune. Bent Pedersen opfylder kriterierne for at kunne udpeges til begge hverv og har erfaring som formand for Beboerklagenævnet i Skanderborg Kommune.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Ole Kirkegaard indstilles som formand for Beboerklagenævnet i Rebild Kommune og at Bent Pedersen indstilles som formandssuppleant.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 9: Rebild Vandrerhjem - Udpegning af medlemmer

00.01.00-A30-49-13

Rebild Vandrerhjem - Udpegning af medlemmer

Sagsfremstilling

Af vedtægterne for Rebild Vandrerhjem fremgår det af § 4, at der skal udpeges 5 medlemmer til bestyrelsen.

2 medlemmer skal udpeges af Rebild Byråd og 3 medlemmer udpeges af Rebild Erhvervsudviklingsråd.

Perioden for de af Rebild Byråd udpegede medlemmer følger byrådets valgperiode.

De øvrige bestyrelsesmedlemmer er valgt for 2 år.

Som bestyrelsesmedlem kan ikke udpeges en person, der selv udøver konkurrerende virksomhed i forhold til den selvejende institution.

Thorkild Christensen og Ole Frederiksen har været udpeget i foregående byrådsperiode. Der er ikke i vedtægterne krav om, at de udpegede er byrådsmedlemmer.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der udpeges 2 medlemmer til bestyrelsen for Rebild Vandrerhjem

BESLUTNING

Det indstilles at Pia Fræer Grundholm og Thorkild Christensen udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 10: Støvring Gymnasium - valg af repræsentant i bestyrelsen

00.01.00-A30-17-13

Støvring Gymnasium - valg af repræsentant i bestyrelsen

Sagsfremstilling

Som led i kommunalreformen er Støvring Gymnasium omdannet til en selvejende institution.

Institutionen ledes af en bestyrelse på 7 medlemmer.

Af vedtægtens § 4 fremgår det, at 1 medlem udpeges af kommunalbestyrelserne i regionen i forening.

Det er i KKR-regi (Kommune Kontakt Rådet) efterfølgende aftalt, at gymnasiets beliggenhedskommune foretager udpegning af medlem til bestyrelsen.

Til gymnasiets bestyrelse har Anny Winther været udpeget i forrige periode.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der udpeges et medlem til Støvring gymnasiums bestyrelse

BESLUTNING

Det indstilles, at Leon Sebbelin udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 11: Pensioniststøttefonden - Valg af medlemmer til Bestyrelsen

00.01.00-A30-46-13

Pensioniststøttefonden - Valg af medlemmer til Bestyrelsen

Sagsfremstilling

I tidligere Skørping kommune er en fond ved navn "Pensioniststøttefonden i Skørping Kommune". Den er stiftet af afdøde gårdejer Knud Valdemar Kjeldsen, "Horsensgård", Horsens Østergårde 3, 9520 Skørping.

Fondens formål er at yde støtte til pensionister bosiddende indenfor det geografiske område af den tidligere Skørping Kommune (Bælum, Solbjerg, Fræer, Blenstrup, Skibsted, Lyngby, Skørping, St. Brøndum, Thorup, Siem og Gerding sogne). Støtten skal fortrinsvis anvendes til indkøb af hjælpemidler, som det offentlige ikke stiller til rådighed, samt til aktivering af pensionister.

Fondens grundkapital er ca. 3,7 mill. kr og det årlige nettooverskud kan udloddes af bestyrelsen.

I henhold til fondens vedtægter sammensættes bestyrelsen af to byrådsmedlemmer valgt af og blandt byrådsmedlemmer valgt indenfor det geografiske område af den tidligere Skørping Kommune samt en pensionist bosiddende indenfor det geografiske område af den tidligere Skørping Kommune, som udpeges af Ældrerådet i Rebild Kommune, for en 4-årig periode, svarende til valgperioden for byrådsmedlemmer. Såfremt dette bestyrelsesmedlem varigt fraflytter den tidligere Skørping Kommune, ophører medlemsskabet af bestyrelsen samtidigt og et nyt bestyrelsesmedlem udpeges af Ældrerådet.

I sidste byrådsperiode var Henrik Christensen og Ole Frederiksen valgt.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der udpeges 2 byrådsmedlemmer til bestyrelsen.

BESLUTNING

Det indstilles at Ole Frederiksen og Allan Busk udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 12: Udpegning af repræsentant til Frivilligrådet

27.15.12-S49-1-13

Udpegning af repræsentant til Frivilligrådet

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i efteråret 2013 en ny Frivilligpolitik. Vedtægter for Frivilligrådet i Rebild Kommune er senest revideret af Byrådet i august 2008.

Lovgrundlag:

Lov om social service. Lov nr. 573 af 24/6 2005.

§ 18. Kommunalbestyrelsen skal samarbejde med frivillige sociale organisationer og foreninger.

Stk.2. Kommunalbestyrelsen skal årligt afsætte et beløb til støtte af frivilligt socialt arbejde.

Stk.3. Rammerne for samarbejdet fastlægges af den enkelte kommunalbestyrelse.

Stk.4. Socialministeren fastsætter retningslinjer for kommunalbestyrelsens indsendelse af redegørelser om den lokale udvikling i det frivillige sociale arbejde og retningslinjer for den centraleopfølgning.

Socialministeriets vejledning no.98 af 5/12 2006 pkt. 122 – 166

Frivilligrådets vision og værdier:

Frivilligt socialt arbejde i Rebild Kommune skal kendetegnes ved at skabe og styrke netværk, give glæde og forståelse for forskellighed – og bidrage til, at Rebild Kommune er et godt sted at leve og bo. Jf. vedtægter for Frivilligrådet skal Frivilligrådet indstille til Sundhedsudvalget, hvordan den årlige udbetaling jf. kriterier skal udbetales.

Frivilligrådets sammensætning:

Frivilligrådet har 8 medlemmer. Heraf er de 7 repræsentanter fra forskellige foreninger og organisationer, der driver frivilligt socialt arbejde i Rebild Kommune. Jf. vedtægter stk. 3 ("Et medlem af Sundhedsudvalget indgår i Frivilligrådet") udpeges en repræsentant fra Sundhedsudvalget til at indgå i Frivilligrådet.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der blandt Sundhedsudvalgets medlemmer udpeges en repræsentant til at indgå i Rebild Kommunes Frivilligråd.

Sundhedsudvalget, 14. januar 2014, pkt. 12:

Formanden udpeges som sundhedsudvalgets repræsentant i Frivilligrådet med næstformanden som suppleant.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af SUU

Byrådet

Byrådet

Punkt 13: Medlem til bestyrelsen for Rebild Naturskole

00.22.04-A30-2-14

Medlem til bestyrelsen for Rebild Naturskole

Sagsfremstilling

Rebild Naturskoler er et tilbud til primært daginstitutionerne og skolerne om støtte til at tage børnene med ud. Bestyrelsen består af 9 medlemmer, der repræsenterer de forskellige brugergrupper til Naturskolen, bla. skoler, daginstitutioner, ældrecentre, turistforening og naturstyrelse.

Af vedtægten for Rebild Naturskole § 1 fremgår at der til bestyrelsen skal vælges et medlem der udpeges af Byrådet blandt Kultur- og Fritidsudvalgets medlemmer.

I perioden 2010-2013 har Søren Konnerup været byrådets repræsentant i bestyrelsen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Kultur- og Fritidsudvalget indstiller et medlem til Naturskolens bestyrelse

at sagen oversendes til byrådets behandling

Kultur- og Fritidsudvalget, 14. januar 2014, pkt. 7:

Det indstilles, at Peter Bak bliver medlem af bestyrelsen.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af KFU

Byrådet

Byrådet

Punkt 14: Venskabsbyarbejdsgruppen - udpegning af medlemmer

00.01.00-A30-58-13

Venskabsbyarbejdsgruppen - udpegning af medlemmer

Sagsfremstilling

Til udmøntning af kommunens venskabsbypolitik har byrådet nedsat en venskabsbyarbejdsgruppe. Arbejdsgruppen varetager opgaver i relation til kommunens venskabsbyer Gelenau (Tyskland) samt Rakoniewice (Polen), mens relationerne i forhold til kommunens venskabsby Jaixing (Kina) hidtil er blevet varetaget af borgmesterkontoret.

Venskabsbyarbejdsgruppens sammensætning følger byrådsperioden og er sammensat således, at hver liste/parti i byrådet har mulighed for at besætte en plads i arbejdsgruppen. Herudover er der tilbudt en plads til en repræsentant fra DUK, RKI (DUK og RKI er i sidste byrådsperiode blevet sammenlagt til Fritidsrådet), Kulturrådet, Landsbyrådet og skolelederkredsen.

Venskabsbyarbejdsgruppen har i den forgangne periode haft deltagelse af:

Henrik Christensen, Børge Olsen, Vagn Gaarde, Peder Christensen, Annette Søegaard, Axel Rene Aubertin og Rikke Karlsson - alle politisk udpegede, samt

Carsten Mikkelsen (RKI), Anette Tedaldi (Landsbyrådet) og Gitte K. M. Jensen (DUK).

Med sammensætningen af det nye byråd er der potentielt mulighed for at venskabsbyarbejdsgruppen vil kunne komme til at bestå af op til 14 medlemmer. Forvaltningen vurderer, at dette - henset til antallet af venskabsbyer og det samlede budget på 50.000 kr. - er en stor arbejdsgruppe.

Forvaltningen opfordrer derfor byrådet til at drøfte, om antallet af politisk udpegede medlemmer bør begrænses fx til de nuværende 7 udpegninger ligesom repræsentationen fra råd og skolelederkredsen kan overvejes. Endvidere bør forankringen blandt byrådets medlemmer i arbejdsgruppen overvejes, således at der fx primært udpeges repræsentanter blandt byrådets medlemmer.

ØKONOMI

Deltagelse i arbejdsgruppen medfører ikke vederlag.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at Venskabsbyarbejdsgruppens sammensætning besluttet
- at der udpeges det fornødne antal politisk udpegede repræsentanter i arbejdsgruppen.

Kultur- og Fritidsudvalget, 14. januar 2014, pkt. 8:

Det indstilles:

- at der tilbydes en plads til Landsbyrådet, Fritidsrådet, Kulturrådet og skolelederkredsen.
- at der udpeges 2 medlemmer blandt byrådets medlemmer.
- at der reserveres 2 åbne pladser til fordeling blandt borgere med særlige kompetencer og interesse for området. KFU udpeger disse efter indstilling.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af KFU idet hver byrådsgruppe kan udpege et medlem, der ikke behøver at være byrådsmedlem og sidste pind i indstillingen bortfalder.

Fra grupperne indstilles Rene Aubertin, John Lomholdt, Bjarne Villadsen, Michael Portefee, Henrik Christensen. Supplerende indstillinger foreligger på byrådsmødet.

Byrådet

Byrådet

Punkt 15: Rebild Kulturskoles bestyrelse - udpegning af kommunal repræsentant

00.01.00-A30-48-13

Rebild Kulturskoles bestyrelse - udpegning af kommunal repræsentant

Sagsfremstilling

Med baggrund i gældende lovgivning og vejledende ministerielle retningslinier er det i Rebild Kommune besluttet, at bestyrelsen for Rebild Kulturskole skal sammensættes således:

- 1 repræsentant fra kommunalbestyrelsen (Byrådet)
- 3 repræsentanter blandt Kulturskolens forældre. Heraf skal mindst 1 være forældre til musikelever. Vælges under hensyntagen til at få en stor geografisk spredning
- 1 repræsentant fra kommunens musiske foreninger eller andre samarbejdspartnere. Vælges af kommunalbestyrelsen (Byrådet) ud fra indstilling fra Kulturskolens bestyrelse
- 2 medarbejderrepræsentanter. Heraf skal mindst 1 være musiklærer
- 1 elevrepræsentant
- 1 skoleleder som repræsentant for folkeskolen

Kulturskolens leder deltager i bestyrelsens møder som sekretær.

Bestyrelsen konstituerer sig med formand og næstformand. Bestyrelsens medlemmer udpeges for 2 år ad gangen. De af kommunalbestyrelsen udpegede medlemmer vælges dog for hele kommunalbestyrelsens funktionsperiode. Genvalg kan finde sted.

Endvidere fremgår det af Kulturskolens styrelsesvedtægt, at kommunalbestyrelsens medlem som udgangspunkt bør have sæde i Kultur- og Fritidsudvalget.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at byrådet blandt Kultur- og Fritidsudvalgets medlemmer udpeger en repræsentant til Kulturskolens bestyrelse.

Kultur- og Fritidsudvalget, 14. januar 2014, pkt. 9:

Det indstilles, at Rasmus Rask udpeges som kommunal repræsentant i bestyrelsen.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af KFU.

Byrådet

Byrådet

Punkt 16: Nordjyllands Historiske Museums bestyrelse - udpegning af kommunal repræsentant

00.01.00-A30-61-13

Nordjyllands Historiske Museums bestyrelse - udpegning af kommunal repræsentant

Sagsfremstilling

Af vedtægterne for Nordjyllands Historiske Museums punkt 4 fremgår det:

4. Museets bestyrelse, sammensætning og valgmode

4.1 Museets bestyrelse har 12 medlemmer. 6 medlemmer vælges af de kommuner, der i fællesskab driver den selvejende institution Nordjyllands Historiske Museum, hvoraf byrådet i Aalborg Kommune udpeger 3 medlemmer, byrådet i Mariagerfjord Kommune 2 medlemmer og byrådet i Rebild Kommune 1 medlem, alle med gyldighed for en kommunal valgperiode. 2 medlemmer vælges af medarbejderstaben, begge med en gyldighed på 2 år, således det ene medlem udpeges af inspektørgruppen (AC-medarbejdere) i lige år, og det andet medlem af det øvrige personale i ulige år. 4 medlemmer vælges af de foreninger, der udgør museets repræsentantskab. Hver af disse 4 medlemmer har en personlig suppleant fra egen forening, og hvert medlem kan i tilfælde af fravær lade sig repræsentere ved sin suppleant. De 4 foreningsmedlemmer og deres suppleanter vælges med en varighed af 4 år blandt de i 4.6 nævnte foreningers bestyrelser. Første gang er valget dog kun for 2 år.

4.2 Bestyrelsen konstituerer sig med formand og næstformand. Disse kan sammen med yderligere 1 repræsentant fra bestyrelsen udgøre et forretningsudvalg, som mellem bestyrelsesmøderne kan varetage bestyrelsens interesser. Bestyrelse og forretningsudvalg udarbejder selv sin forretningsorden. I tilfælde af stemmelighed i bestyrelsen er formandens stemme udslagsgivende. Museets direktør deltager i bestyrelsens og forretningsudvalgets møder. Stedfortræderen for museets direktør fungerer som sekretær.

4.3 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af dens medlemmer er tilstede.

4.4 Bestyrelsen er ansvarlig for museets drift.

4.5 Udadtil tegnes Nordjyllands Historiske Museum af bestyrelsesformand og direktør.

4.6 Museets repræsentantskab består af 2 medlemmer fra hver af følgende foreninger:

Historisk Samfund for Himmerland og Kjær Herred
Jysk Arkæologisk Selskab, Nordjylland
Kulturhistorisk Forening for Nordjylland
Museumsforeningen for Hadsund og Omegn
Museumsforeningen for Hals Kommune
Selskabet for Aalborgs Historie
Hobro Museumsforening
Støtteforeningen for Lystfartøjsmuseet i Hobro
Fyrkat Støtteforening
Cirkusmuseets Støtteforening
Boldrup Museumsforening
Mariager Museumsforening

Repræsentantskabet mødes mindst en gang årligt med museets bestyrelse og direktør til en orientering om museets drift. Repræsentantskabet udarbejder selv sin forretningsorden.

Byrådet skal jf. ovenstående udpege et medlem til Nordjyllands Historiske Museums bestyrelse. Byrådet har hidtil vurderet at det er hensigtsmæssigt, at Rebild Kommunes repræsentant i bestyrelsen har tilknytning til Kultur- og Fritidsudvalget.

ØKONOMI

Ingen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at byrådet udpeger et medlem til Nordjyllands Historiske Museums bestyrelse.

Kultur- og Fritidsudvalget, 14. januar 2014, pkt. 10:

Det indstilles, at Lene Aalestrup udpeges som medlem af bestyrelsen.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af KFU

Byrådet

Byrådet

Punkt 17: Udpegning af repræsentanter til Limfjordsrådets styregruppe

00.01.00-A30-60-13

Udpegning af repræsentanter til Limfjordsrådets styregruppe

Sagsfremstilling

Rebild Kommune er medlem af Limfjordsrådet.

Ifølge vedtægterne kan Rebild Kommune udpege 1-2 byrådsmedlemmer til Limfjordsrådets styregruppe, kaldet det Politiske Forum. Det Politiske Forum udpeger selv formand og næstformand.

I perioden 2010-2013 har Teknik- og Miljøudvalgets formand og næstformand repræsenteret Byrådet.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Udvalget indstiller 1-2 byrådsmedlemmer til Limfjordsrådets styregruppe.

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2014, pkt. 6:

Det indstilles at Jeppe Ugilt og Jan Brøndum indgår i Styregruppen.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

Byrådet

Byrådet

Punkt 18: Ane Kirstine Hansens Mindelegat

00.01.00-A30-8-13

Ane Kirstine Hansens Mindelegat

Sagsfremstilling

Til bestyrelsen for Ane Kirstine Hansens Mindelegat skal der vælges 2 medlemmer af byrådet. Legatet har til formål at yde støtte til beboere på Terndrup Ældrecenter.

Thomas Simoni Thomsen og Henrik Christensen har repræsenteret Rebild Kommune i forrige byrådsperiode.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der vælges 2 medlemmer til bestyrelsen

BESLUTNING

Det indstilles at Jan Brøndum og Henrik Christensen udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 19: Dorthea Jensens Mindelegat

00.01.00-A30-22-13

Dorthea Jensens Mindelegat

Sagsfremstilling

Dorthea Jensens Mindelegat til festligholdelse af julen på Bælum Ældrecenter.

Til bestyrelsen for Dorthea Jensens mindelegat skal der vælges to medlemmer af Sundhedsudvalget.

I forrige periode har Thomas Simoni Thomsen og Gert Jensen været udpeget.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der vælges 2 medlemmer af Sundhedsudvalget

BESLUTNING

Det indstilles at Jeanette Sagan og Annette Søgård udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 20: Ellen Marie Madsens Legat

00.01.00-A30-24-13

Ellen Marie Madsens Legat

Sagsfremstilling

Til bestyrelsen for Ellen Marie Madsens legat til fordel for de ældre på Terndrup Ældrecenter skal der vælges 2 medlemmer. Medlemmerne skal vælges blandt Sundhedsudvalgets medlemmer.

Thomas Simoni Thomsen og Gert Jensen var udpeget i forrige periode.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der vælges 2 medlemmer af Sundhedsudvalget

BESLUTNING

Det indstilles at Jeanette Sagan og Per Vilsbøl udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 21: F. Thyge Hvass legat

00.01.00-A30-26-13

F. Thyge Hvass legat

Sagsfremstilling

Til bestyrelsen for F. Thyge Hvass og hustrus legat skal der vælges et medlem af byrådet.

Bestyrelsen består herudover af 1 medlem fra Aalborg Kommune samt sognepræsten i Skibsted, der er formand.

I forrige periode var Henrik Christensen udpeget fra Rebild Kommune.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at _____ der vælges et medlem

BESLUTNING

Det indstilles at Holger Pedersen udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 22: Ingeborg Munch og Villiam Jensens legat

00.01.00-A30-38-13

Ingeborg Munch og Villiam Jensens legat

Sagsfremstilling

Ingeborg Munch og Villiam Jensens legat til fordel for Rebild Spillemandsmuseum.

Til bestyrelsen for Ingeborg Munch og Villiam Jensens legat skal der udpeges 1 repræsentant fra byrådet.

Per Vilsbøll har været udpeget til bestyrelsen i forrige periode.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der udpeges en repræsentant

BESLUTNING

Det indstilles at Michael Portefee udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 23: Kathrine Kirstine Jensens Mindelegat

00.01.00-A30-39-13

Kathrine Kirstine Jensens Mindelegat

Sagsfremstilling

Til Kathrine Kirstine Jensens mindelegat til fordel for de ældre på Terndrup Ældrecenter, skal der vælges 2 medlemmer til bestyrelsen. Medlemmerne skal vælges blandt Sundhedsudvalgets medlemmer.

Thomas Simoni Thomsen og Gert Jensen var repræsenteret i bestyrelsen i forrige periode.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der vælges 2 medlemmer til bestyrelsen blandt Sundhedsudvalgets medlemmer

BESLUTNING

Det indstilles at Jeanette Sagen og Henrik Christensen udpeges.

Byrådet

Byrådet

Punkt 24: Tegningsret og underskriftsbemyndelse

00.01.00-A30-3-14

Tegningsret og underskriftsbemyndelse

Sagsfremstilling

Af § 32 i Lov om kommunernes styrelse fremgår det:

Dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser, skal underskrives af kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd) og en person, der er bemyndiget dertil af kommunalbestyrelsen.

Alle de udpegede skal være personligt udpegede af byrådet, således at deres navne fremgår af beslutningsprotokollen. Det er ikke tilstrækkeligt, at beføjelsen er knyttet til en bestemt stilling.

Der er ingen begrænsninger med hensyn til, hvem der kan udpeges, men det er forudsat, at det enten er et medlem af byrådet eller en person, der er ansat i kommunen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at kommunaldirektør Jes Lunde bemyndiges til at underskrive sammen med borgmester eller 1. viceborgmester
- at direktør Lars Peter Schou bemyndiges til - i Jes Lundes fravær - at underskrive sammen med borgmester eller 1. viceborgmester
- at direktør Flemming Hansen eller direktør Ann Hermansen bemyndiges til - i Jes Lunde og Lars Peter Schous fravær - at underskrive sammen med borgmester eller 1. viceborgmester

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 25: Byrådsmedlemmers arbejdsvilkår

00.01.00-A26-2-14

Bilag

Retningslinier vederlag og diæter byrådsmedlemmer godkendt ØK 100210 - ØK 220114

Retningslinier Studieture godkendt BY 290307 - ØK 220114

Byrådsmedlemmers arbejdsvilkår

Sagsfremstilling

Kommunalpolitikere i Rebild kommune får stillet nødvendige ressourcer til rådighed som led i varetagelsen af deres funktion jævnfør Styrelsesloven, vederlagsbekendtgørelse samt vedlagte politisk godkendte retningslinier "vederlag og diæter til byrådsmedlemmer mv." Godkendt i Økonomiudvalget 10.2.2010 samt efterfølgende beslutning i byrådet den 28. februar 2013 om l pads til byrådsmedlemmer.

Vederlag

Vederlaget, diæter og kørselsgodtgørelse udbetales jfr. ovenstående retningslinier. Vederlaget til byrådets medlemmer betales forud.

Der vil automatisk blive anvendt bikort og for borgmesterens vedkommende hovedkort til beskatning af vederlagene. Byrådsmedlemmer med børn under 10 år kan få udbetalt et tillægsvederlag.

Medlem, der ønsker dette, kan blive kompenseret for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste. Valg herom skal ske inden 1. februar for det pågældende kalenderår.

Der udbetales eftervederlag til borgmester og udvalgsformænd, der har virket i byrådsperioden 2010-2014 efter gældende regler.

Kørselsgodtgørelse

Det er en grundlæggende betingelse for udbetaling af kørselsgodtgørelse, at der er tale om udgifter afholdt i forbindelse med det byrådspolitiske arbejde. Vedtagne betingelser er godkendt af ØK 2010.

Telefon og IT

Udvalgsformænd kan vælge mellem enten at få stillet en telefon til rådighed eller modtage særlig telefongodtgørelse.

Byrådsmedlemmer få følgende elektroniske udstyr stillet til rådighed i byrådsperioden:

- internetforbindelse i hjemmet
- iPad med 3G kommunikationskort (dataabonnement)

Alle enheder vil blive installeret således, at de passer til behovet som politiker i Rebild Kommune.

Kontorforsyning

Som Byrådsmedlem kan der afhentes nødvendig kontorforsyning. Printerpapir og patroner er ikke omfattet.

Adgangskode

Der kan oprettes adgangskode for at komme ind på rådhuset og kommunens andre administrative bygninger uden for normal åbningstid. Kode oprettes efter anmodning fra byrådsmedlemmerne.

Abonnement

Byrådspolitikere får KL's nyhedsmagasin Danske Kommuner. Der har været fremsat ønske om abonnement på e-version på Nordjyske Stiftidende. Dette vil i givet fald koste 2.159 kr. årligt pr. medlem. Det har ikke været muligt at opnå mængderabat.

Studieture til udlandet

Byrådet har den 29.3.2007 fastlagt en praksis for byrådsmedlemmer og ansattes studieture til udlandet. Denne gældende praksis er vedhæftet som bilag.

I en periode har der været aftalt ikke at gennemføre studieture til udlandet i udvalgene. Det kan overvejes at genåbne muligheden for en studietur pr. udvalg i valgperioden.

Offentliggørelse af byrådsmedlemmers årlige honorarer samt studieture

Oplysninger om vederlag samt studieture indsamles i løbet af feb / marts og behandles af ØK forinden offentliggørelse på Rebild.dk

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at sagen drøftes.

BESLUTNING

Godkendt som beskrevet uden ændringer.

Muligheden for en studietur pr. udvalg i valgperioden genåbnes.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 26: Byrådets visionsseminar, 6. marts 2014

00.22.00-A00-1-14

Byrådets visionsseminar, 6. marts 2014

Sagsfremstilling

Byrådet har besluttet at holde visionsseminar den 6. og måske 7. marts 2014

Formålet med seminaret er at byrådet kan drøfte langsigtede overvejelser om, hvordan Rebild Kommune skal udvikle sig i de kommende år.

Seminaret giver byrådsmedlemmerne mulighed for at drøfte disse visioner og tanker uden for den formelle politiske dagsorden, og erfaringen er at denne form åbner for frugtbare debatter.

Fra deltagerne i de tidligere visionsseminarer, er der et ønske om at antallet af emner ikke bliver for stort. Det er vigtigt at der er nok tid til at tale grundigt om tingene.

Mulige emner til seminaret

Servicetjek af den eksisterende vision

Den nuværende vision har fireårs fødselsdag i år. Emner byrådet kan vende i den forbindelse kunne være:

1. Indholdet er formuleret at det tidligere byråd, men er det også udtryk for det nye byråds vision for Rebild Kommune?
2. Er den implementeret tilfredsstillende i organisationen eller vil vi gøre det anderledes?
3. Er formen som den skal være?

Bosætning og erhvervsudvikling

Rebild Kommune vil gerne have flere nye borgere og flere arbejdspladser. Hvordan skal denne opgave gribes an? Er der en målsætning og hvor højt prioriteret er opgaven? Hvilke ressourcer ønsker byrådet at afsætte – og hvilke konkrete ideer er der til, hvordan vi bedst når vore mål?

Tid og sted

Startdato- og tid er sat til 6. marts kl. 12. Varigheden kan for eksempel være:

- 6. marts kl. 09.00 til 6. marts kl. 0.00, uden overnatning
- 6. marts kl. 09.00 til 7. marts kl. 9.00, samme men med overnatning
- 6. marts kl. 12.00 til 7. marts kl. 12.00, med overnatning og program fredag formiddag

Stedet er endnu ikke valgt.

Praktisk tilrettelæggelse

Når emnerne for seminaret er lagt fast udarbejder forvaltningen de oplæg - både skriftlige og mundtlige - der skal bruges til drøftelserne. Det kan være relevant at hente eksterne oplægsholdere.

ØKONOMI

-

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at Økonomiudvalget fastlægger hvilke emner visionsseminarets drøftelser skal tage udgangspunkt i
- at Økonomiudvalget fastlægger seminarets varighed.

BESLUTNING

Emner for seminaret godkendt som beskrevet. Der tilføjes et kulturelt indslag fra en af kommunens institutioner. Seminaret starter 6. marts kl. 9 og afsluttes 7. marts kl. 9.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 27: Placering af byrådsmøder

00.01.00-P00-1-14

Placering af byrådsmøder

Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsudvalget og Sundhedsudvalget har på deres møder i januar ønsket en drøftelse af placeringen af kommende møder i byrådet.

Jeppe Ugilt og Ole Frederiksen har på TMU's møde den 15. januar 2014 ønsket spørgsmålet om stedet for afvikling af byrådsmøder efter sommerferien 2014 drøftet i byrådet.

Status er, at Økonomiudvalget på sit møde den 21. august 2013 behandlede en sag, hvoraf følgende fremgik:

”Byrådsmøderne foreslås i 1. halvår 2014 placeret efter samme princip som tidligere, på skift mellem de forskellige administrationsbygninger. Fra 2. halvår 2014 foreslås, at byrådsmøderne holdes i den nye byrådssal i Støvring.”

Indstillingen blev godkendt af et enigt Økonomiudvalg. Søren Søe-Larsen deltog ikke i sagens behandling.

Baggrunden for beslutningen var, at det nye rådhus i Støvring afleveres færdigt fra entreprenøren i april 2014. Herefter skal der afsættes en antal uger til at opbygge serverrum og at sikre, at bygningen IT-mæssigt på enhver måde er klar til ibrugtagning.

Den nye byrådssal vil herunder blive monteret med det lydanlæg, der i dag er i den tidligere byrådssal i Terndrup – idet der ikke i budgettet for rådhusbyggeriet er afsat midler til nyt lydanlæg.

Den nye byrådssal vil være færdigmøbleret og monteret med av-udstyr, så den er klar til ibrugtagning ved udgangen af 1. halvår.

Økonomiudvalget traf på det grundlag beslutning om, at byrådsmøderne fra 2. halvår afholdes her for at få optimalt udbytte af de nye faciliteter.

Byrådsmøderne har indtil nu været afholdt på skift mellem de tre administrationsbygninger for at give nem adgang til at overvære byrådsmøderne i forskellige dele af kommunen.

Erfaringen er imidlertid at antallet af tilhørere er meget begrænset – og at fremmødet er uafhængigt af geografien. Til de fleste møder er der en mindre fast tilhørerkreds, som deltager uanset mødets placering.

De gange, hvor der har været et betydeligt antal tilhørere, har der været en sag på dagsordenen, der har engageret et lokalområde eller et fagområde – senest f.eks. da en række dagplejere mødte op for at overvære byrådets behandling af den fremtidige struktur for dagplejen.

Lokalbefolkningen har derimod stort set ikke benyttet sig af den fysisk tættere adgang til at overvære byrådsmøderne.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Økonomiudvalgets beslutning af 21. august 2013 tiltrædes.

BESLUTNING

Det indstilles at byrådsmøderne også efter 1. halvår fortsat placeres på skift mellem Støvring, Nørager og Terndrup. Muligheden for web cast undersøges.

Thøger Elmelund anbefaler indstillingen godkendt med etablering af web cast fra byrådssalen.

Byrådet

Byrådet

Punkt 28: Bevillingsmæssige korrektioner budget 2013

00.32.00-A00-1-14

Bilag

010252bc-96d1-49a7-b3a0-fd2429ac50b1

Bevillingsmæssige korrektioner budget 2013

Sagsfremstilling

I henhold til tidligere beslutninger foretages der i forbindelse med regnskabsafslutningen en godkendelse af årets bevillingsmæssige korrektioner (tekniske reguleringer), som følge af blandt andet normeringsmodellerne på institutionsområderne som er børnetalsafhængige. Nedenfor er der en oversigt over de tekniske korrektioner, som følger af de politisk vedtagne tildelingsmodeller og regler, og som fordrer en bevillingsmæssig beslutning i Byrådet. Der er tale om områderne dagplejen, daginstitutionerne, SFO'erne og skolerne, hvor der i løbet af budgetåret har været aktivitetsændringer. Der er endvidere medtaget en teknisk korrektion vedrørende grøn vækst og vandplaner, der var en del af aktstykke godkendelsen, men som først blev finansieringsmæssigt udmøntet efterfølgende.

Bevillingsmæssige korrektioner budget 2013	
<i>Kassefinansierede tekniske bevillinger på drift</i>	<i>t.kr.</i>
Børnetalsregulering dagplejen	2.146
Børnetalsregulering daginstitutioner	-641
Børnetalsregulering private tilbud	-327
Børnetalsregulering SFO	-365
Elevtalsregulering skoler	433
Aktstykke 2013 - grøn vækst og vandplaner	-351
Samlet	895

Herudover har der været en række korrektioner i form af flytning af budgetbeløb mellem udvalgene. Hovedparten af disse flytninger er sket som følge af udmøntning af indkøbsbesparelser og IT-besparelser, samt barselsudligning, kompensation for hoved- og sektorudvalg, trepartsmidler m.v.

De tekniske korrektioner er løbende korrigeret i de respektive områders budgetgrundlag og har været en del af løbende økonomivurderinger.

ØKONOMI

Samlet set indebærer de bevillingsmæssige korrektioner, at der godkendes en negativ tillægsbevilling på 895.000 kr., således at kassen tilføres 895.000 kr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at bevillingerne godkendes.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 29: Godkendelse af § 40 bevillinger - budget 2013

00.32.00-A00-1-14

Bilag

§ 40 bevillinger 2013 - ØK 220114

404223ef-5911-4d07-a4ef-f0e752da0a85

Godkendelse af § 40 bevillinger - budget 2013

Sagsfremstilling

I lighed med de seneste år fremlægges hermed sag til justering af bevillinger i henhold til styrelseslovens § 40, der fastslår, at der ikke må afholdes udgifter uden bevillingsmæssig dækning.

Udfordringen består i – udover de finansielle konsekvenser – at Byrådet tidligere har besluttet et regelsæt for overførsel af mer- og mindreforbrug mellem budgetår indenfor den kommunale drift. En tillægsbevilling vil således forrykke dette princip, da det betyder at målet flyttes efter bolden og ikke omvendt.

Der er i den forbindelse udarbejdet et forslag, der sikrer at Rebild Kommune lever op til lovens krav, uden det i teknisk forstand kommer i konflikt med kommunens styringssystem og regelsættet for overførsel af mer- og mindreforbrug.

Udgangspunktet for § 40 bevillingerne er den seneste økonomivurdering pr. 30.09.2013, samt de ændringer der siden har været fremlagt politisk.

Der er ikke foretaget en egentlig økonomivurdering for 2013 pr. 15.01.2014.

Jævnfør nedenstående er § 40 bevillingen opgjort til -23,3 mio. kr. (mindreforbrug).

Udvalg	Foreløbig R-13 pr. 15.01.14	Forslag til § 40 bevilling
Arbejdsmarkedsudvalg	-2,3	-2,3
Børne- og Ungdomsudvalg	-10,2	-10,2
Kultur- og Fritidsudvalg	-0,7	-0,7
Sundhedsudvalg	-2,1	-2,1
Teknik- og Miljøudvalg	-1,0	-1,0
Økonomiudvalg	-7,0	-7,0
I alt	-23,3	-23,3

En nærmere specifikation af de enkelte udvalgsområder fremgår af bilaget.

Derudover er der for Sundhedsudvalgets samt det specialiserede børn og unge område taget udgangspunkt i den økonomivurdering der blev fremlagt på udvalgets møde i januar 2014.

ØKONOMI

Det foreslås, at tillægsbevillingerne reguleres via kassebeholdningen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der netto meddeles en negativ tillægsbevilling på 23,3 mio. kr. som anført i sagsfremstillingen.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 30: Ansøgning fra Støvring Kraftvarmeværk om kommunal garanti på 3.642.000 kr.

13.03.00-Ø60-2-13

Bilag

Støvring Kraftvarmeværk - ansøgning om kommunal garanti 1 - ØK 220114

Årsrapport-2012-13 1 - ØK 220114

Økonomi, samt kort beskrivelse 1 - ØK 220114

Ansøgning fra Støvring Kraftvarmeværk om kommunal garanti på 3.642.000 kr.

Sagsfremstilling

Støvring varmeværk A.m.b.a. har fremsendt ansøgning om kommunal garanti til en anlægsinvestering på i alt kr. 3.642.000, med en løbetid på 5 år, stort set svarende til den forventede investerings afskrivningsperiode. Støvring varmeværk ønsker, at investere i 3 stk. lavtemperaturvekslere (LT-2) til værkets 3 gasmotorer. Investeringen vil forøge varmekoefficienten på gasmotorerne og dermed reducere gasforbruget og nedbringe den årlige CO₂ udledning, hvilket indebærer en samlet forbedring af værkets økonomi og dermed nedbringer omkostningen for forbrugerne.

En simpel beregning af besparelsen er opgjort af, Planenergi, til mellem 0,55 mio. kr. og 1,42 mio. kr. pr. år eksklusiv kapitalomkostninger.

Supplerende oplyser Varmeværkets bestyrelse, at de i løbet af 2014/15 forventer at fremsende en ansøgning om kommunegaranti på 7-8 mio. kr. til udskiftning af samtlige varmemålere hos forbrugerne.

En kommunal garanti er en forudsætning for at opnå finansiering gennem Kommunekredit.

Kommunen har i henhold til §2 stk. 3 i den kommunale lånebekendtgørelse ("*Investeringsudgiften ved produktion og distribution af gas (dog ikke naturgas) og varme, herunder udgiften ved investering i affaldsforbrændingsanlæg med varmeudnyttelse*") fuld retmæssig adgang til, at afgive kommunal garanti til projektet.

ØKONOMI

Støvring Varmeværk havde i regnskabsåret 2012/2013 en omsætning på 47,1 mio.kr. samt et årsresultat før årsregulering på 0,8 mio. kr. (underskud). Den uafhængige revision af årsrapporten 2012/13 har ikke givet anledning til forbehold.

Varmeværket har i 2012/13 foretaget en årsregulering således at resultatet efter årsregulering giver et overskud på 1,6 mio. kr. via en regulering på 2,4 mio. kr. fra overdækning. Den akkumulerede overdækning udgør herefter 5,3 mio. kr.

Støvring varmeværk har i alt 6 lån med kommunal garanti fra Rebild Kommune. Ultimo regnskabsår 2012 var den samlede restgæld på de 6 lån i alt 13,7 mio. kr. Den samlede kommunale garanti udgør ca. 5.600 kr./husstand.

Støvring Varmeværk ønsker, at finansiere anlægsinvesteringen ved, at optage et lån via Kommunekredit, hvor renten vurderes gunstig. Det er en forudsætning for værkets låneoptagelse ved Kommunekredit, at der ydes kommunal garanti. Der er endnu ikke indhentet lånetilbud. Det bør, i tilfælde af, at ansøgningen imødekommes, forudsættes at låneoptagelsen sker i henhold til de gældende principper for garantiafgivelse i Rebild Kommunes finansielle politik.

Rebild Kommune vil, såfremt ansøgningen imødekommes, opkræve 1,5% i garantiprovision, svarende til ca. kr. 54.600.

En imødekommelse af ansøgningen vil ikke påvirke kommunens øvrige låneramme.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der meddeles Støvring Varmeværk kommunal garanti på 3.642.000 med en max. løbetid på 5 år, samt at lånet optages i henhold til de generelle principper for garantiafgivelse i Rebild Kommune.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 31: Anmodning om garanti kr. 6.200.000 Skørping Varmeværk

13.03.00-Ø60-1-13

Bilag

materiale fra Skørping Varmeværk - investering 6,2 mio. kr. i flise hal - ØK 220114

Aarsrapport 2012 2013 - ØK 220114

Anmodning om garanti kr. 6.200.000 Skørping Varmeværk

Sagsfremstilling

Skørping varmeværk A.m.b.a. har fremsendt ansøgning om at få kommunal garanti til en anlægsinvestering på i alt kr. 6.200.000, med en løbetid på 20 år svarende til investeringens afskrivningsperiode.

Skørping varmeværk ønsker at investere i en ca. 1700 m³ kold sæson-lagerhal til flis, som forsynes med strømproducerende solceller på tagfladen. Hallens primære formål er at fungere som et overdækket sæson flislager, der er med til at minimere risikoen for, at løbe tør for flis, således at der skal fyre med olie eller gas. Det sekundære formål er, at etablere 850 solceller til elproduktion.

Skørping Fjernvarme er oprettet i 1960 og er pr. 1. juli 2012 fusioneret med Rebild Varmeværk. Der er ca. 1.300 medlemmer.

En kommunal garanti er en forudsætning for at opnå finansiering gennem Kommunekredit.

Kommunen har i henhold til §2 stk. 3 i den kommunal elånebekendtgørelse ("*Investeringsudgiften ved produktion og distribution af gas (dog ikke naturgas) og varme, herunder udgiften ved investering i affaldsforbrændingsanlæg med varmeudnyttelse*") fuld retmæssig adgang til at afgive kommunal garanti til projektet.

ØKONOMI

Skørping Varmeværk havde i regnskabsåret 2012/2013 en omsætning på 17,7 mio.kr. hvilket resulterede i et resultat på 273.227 kr. (underskud). Den uafhængige revision af årsrapporten 2012/13 har ikke givet anledning til forbehold.

Varmeværket har i 2012/13 foretaget en årsregulering (overskudsregulering) således, at resultatet efter årsregulering giver et overskud på 132.095 kr. via en regulering på 408.822 kr

Skørping varmeværk har i fire lån med kommunal garanti fra Rebild Kommune. De 3 af lånene havde ultimo regnskabsår 2012 en samlet restgæld på 41.7 mio. kr. I 2013 har Rebild Kommune givet kommunal garanti til yderligere et lån på 2,5 mio. kr. til solcelleanlæg, således at den samlede kommunale garanti udgør ca. 44,2 mio. kr. svarende til ca. 34.000 kr/husstand.

Skørping Varmeværk ønsker at finansiere anlægsinvesteringen ved at optage et lån ved Kommunekredit, der giver gunstige renteforhold. Det er en forudsætning for værkets låneoptagelse ved Kommunekredit at der ydes kommunal garanti. Der er endnu ikke indhentet lånetilbud. Det bør, i tilfælde af at ansøgningen imødekommes, forudsættes at låneoptagelsen sker i henhold til de gældende principper for garantiafgivelse i Rebild Kommunes finansielle politik.

Rebild Kommune vil, såfremt ansøgningen imødekommes, opkræve 1,5% i garantiprovision, svarende til kr. 93.000.

En imødekommelse af ansøgningen vil ikke påvirke kommunens øvrige låneramme.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der meddeles Skørping Varmeværk kommunal garanti med en max. løbetid på 20 år, samt

at lånet optages i henhold til de generelle principper for garantiafgivelse i Rebild Kommune.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 32: Strategi for udbud af driftsopgaver

00.01.00-P22-6006-11

Bilag

Oplæg til strategi for udbud af driftsopgaver 15.1.2014

Høringssvar strategi udbud og indkøb - ØK 220114

Strategi for udbud af driftsopgaver

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 22. november at sende oplægget til strategi for udbud af driftsopgaver i høring blandt lederforums medlemmer, i erhvervsudviklingsrådet og i MED - organisationen.

Der er modtaget en række høringssvar i løbet af høringsperioden. Høringssvarene er samlet i et bilag til dagsordenen, hvor forvaltningens bemærkninger til høringssvarene også fremgår.

På baggrund af høringssvarene indstiller forvaltningen, at strategiens afsnit vedrørende sociale klausuler ændres. Derudover indstiller forvaltningen, at det præciseres, at det er det berørte center, der afgiver kontrolbud. De foreslåede ændringer er markeret med gult i oplægget til strategien.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at strategi for udbud af driftsopgaver godkendes med de foreslåede ændringer.

BESLUTNING

Sagen udsættes med henblik på klargøring af sociale klausuler, vilkårene for medarbejderes budgivning og sikring af lokale virksomheders mulighed for at afgive bud. Det sikres at politikken og de forskellige strategier hænger sammen på tværs.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 33: Budgettvist afd. Mælkevejen/Lejerbo Skørping vedr. Budget 2014/2015

03.10.00-G01-1-13

Bilag

2fb20a61-60ed-4315-9dd6-0817f73e856e

Hoeringsvar af 21. januar 2014 - udsendt til ØK's medlemmer den 21.01.14

Budgettvist afd. Mælkevejen/Lejerbo Skørping vedr. Budget 2014/2015

Sagsfremstilling

Boligorganisationen Lejerbo har anmodet tilsynet i Rebild kommune om afgørelse af budgettvist jfr. Almenboliglovens § 42, stk. 1.

Samarbejdet mellem organisationsbestyrelsen og afdelingsbestyrelsen er præget af uenighed om varetagelsen af afdelingen Mælkevejens interesser, herunder afholdelse af omkostninger til vedligeholdelse og istandsættelse, hvilket budgettvisten også bærer præg af.

Konto nr.	Konto tekst	Afd. forslag:	Adm. forslag:	Tilsynets afgørelse:	Begrundelse:
109	Renovation	37.000	40.000	40.000	Baseret på at renovationsudgifterne i regnskab 12/13 er 37.056 og renovationsudgifter ikke forventes at falde
114.1	Ejendomsfunktionær løn incl. Afløsning	44.000	70.000	70.000	Baseret på regnskab 12/13 kr. 61.740 og iflg. opmåling burde det være kr. 150.000, mens det vurderes at udgifterne kan holdes inden for kr. 70.000
114.2	Trappevask (entreprenør)	30.000	30.000	30.000	Ingen bemærkninger
114.9	Kontor (vicevært)	1.000	4.000	2.000	Baseret på skøn efter sammenligning med andre afdelinger i området
119	Diverse udgifter	7.000	7.000	7.000	Uændret
119.9	Uforudsete udgifter	0	5.350	0	Baseret på et skøn. Der har ikke tidligere været uforudsete udgifter forbundet med kontingenter, afdelingsmøder m.v.
120	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	123.000	123.000	157.140	Henlæggelserne svarer til 78,27 kr pr. m2. Tilsynet vurderer, at der er behov for at hæve henlæggelserne, idet der er arbejder jf. vedligeholdelsesplanen, der bør igangsættes straks. Se i øvrigt bemærkninger nedenfor.
133.1	Afvikling af underskud	0	0	1.167	Baseret på status på opsamlet underskud kr. 18.456 + årets overskud for 2012/2013 kr. 21.957 = kr. -3.501, hvilket stadigvæk skal afvikles over 3 år.
	Total	242.000	279.350	304.973	

Ovenstående er tilsynets afgørelse af budgettvist om budget 2014/2015. Det forventede udgifteniveau er vurderet ud fra flere betragtninger.

Afdelingsbestyrelsen har selv draget sammenligning med f.eks. Smedegårdens budget for 2014. Sagen er vurderet ud fra alle for tilsynet forelagte oplysninger i sagen, herunder også Lejerbos regnskabstal 2013 samt dokumentation af opmåling af afdelingen iflg. referat fra afdelingsmøde i afdeling 499-0 af 28. november 2013.

Organisationsbestyrelsen for Lejerbo Skørping har indgivet en budgettvist, idet afdelingsbestyrelsen har godkendt et budget på deres afdelingsmøde som organisationsbestyrelsen finder økonomisk uansvarlig i forhold til afdelingens fortsatte drift og fysiske tilstand.

Samlet set er det en total difference på budgettallene fra afdelingens budgettal i forhold til administrationens budgettal på 37.350 og i forhold til afdelingens budget contra tilsynets forslag er der en difference på kr. 62.973. Resultatet af tilsynets afgørelse giver en ny balance i budgettet. Indtægter og udgifter balancerer med 1.220.140 kr. Der er et overskud på konto 407, som skal afvikles over 3 år med kr. 1.167 kr. pr. år, og der forventes en renteindtægt på 1.000 kr.

Huslejen skal således dække udgifter på i alt kr. 1.217.973.

Ny husleje udgør således 775,00 pr. m2 for perioden 01-05-2014-30-04-2015.

Det er fortsat tilsynets opfattelse, at drifts- og vedligeholdelsesplanen skal kritisk vurderes mht vinduer, døre, tagrender og nedløb, da der er planer om at dette først udbedres i 2015/1016, hvilket anses for kritisk.

Tilsynet anbefaler, at afdelingsbestyrelse og organisationsbestyrelse samt administration får genetableret et konstruktivt samarbejde med det fælles mål at drive og skabe en attraktiv boligafdeling, som Mælkevejen, så den også fremadrettet forbliver en sund afdeling, der kan klare sig økonomisk i konkurrencen med øvrige boligtilbud i området.

Tilsynets indstilling er fremsendt til afdelingsbestyrelsen v. Per Frederiksen med henblik på evt. udtalelse. Svar fra afdelingsbestyrelsen vil blive fremlagt på mødet.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at tilsynets forslag til afgørelse godkendes, således at nedenstående områder fastsættes med følgende beløb:

Renovation 40.000,-
Ejendomsfunktionærløn incl. Afløsning 70.000,-
Kontor (vicevært) 2.000,-
Uforudsete udgifter 0
Planlagt og periodisk vedligeholdelse 157.140,-
Afvikling af underskud 1.167,-

Med baggrund i høringssvar fra bestyrelsesformand Per Frederiksen fremkommer forvaltningen med følgende nye indstilling:

Renovation 40.000,- Indstillingen fastholdes. Det har ikke vist sig muligt at reducere i antallet af affaldscontainere, således som forudsat af afdelingsbestyrelsens budget.

Ejendomsfunktionærløn incl. Afløsning 70.000,- Indstillingen fastholdes. Det vurderes ikke muligt at nedsætte udgiften yderligere, bl.a. henset til overenskomstmæssige forpligtelser (høj anciennitet hos medarbejdere)

Kontor (vicevært) 2.000,- Indstillingen fastholdes.

Uforudsete udgifter 0 Indstillingen fastholdes.

Planlagt og periodisk vedligeholdelse 157.140,- Indstilles nedsat til kr. 123.000,- på baggrund af Per Frederiksens høringssvar.

Afvikling af underskud 1.167,- Indstillingen fastholdes.

BESLUTNING

Per Frederiksens høringssvar og ny indstilling på baggrund heraf blev omdelt.

Indstilles godkendt som indstillet med justering på baggrund af høringssvaret, idet konto 120 fastsættes til 123.000 kr.

Søren Søe finder, at der bør foretages en uvildig opmåling til fastlæggelse af ejendomsfunktionærlønnen.

Byrådet

Byrådet

Punkt 34: Projektpulje til byzonebyer - Forberedelse af ansøgningsrunde(r) i 2014

00.01.00-Ø24-1-14

Bilag

Pulje til byzonebyer - ver 2 (106232)

Projektpulje til byzonebyer - Forberedelse af ansøgningsrunde(r) i 2014

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den 26. januar 2012 at oprette en projektpulje til Rebild kommunes byzonebyer, med følgende formål:

At sikre at byerne for nuværende og fremover bliver attraktive at bosætte sig i. Ligeledes skal sammenhænge og sammenholdet i byerne styrkes.

Det sker ved:

- At fremme gode bymiljøer fx i form af forskønnelse af byerne og etablering af faciliteter for byernes borgere
- At fremme og støtte aktiviteter og faciliteter for børn og unge i byerne
- At fremme initiativer med det formål at styrke sammenholdet i de enkelte byer

Ansøgninger om støtte vil således skulle opfylde et eller flere af disse formål.

Ansøger skal repræsentere en bredere kreds af borgere i byerne. Der kan således ikke søges fra enkeltpersoner eller foreninger, der kun repræsenterer en smal kreds af borgere, da der ønskes en så bred forankring og accept af projekterne som muligt, i de enkelte byer. Ansøgninger kan også være forankret i et samarbejde på tværs af byerne. Der kan søges til enkeltprojekter og der må gerne være tale om kommunal medfinansiering ved eksterne ansøgninger.

Puljen blev i 2013 uddelt i en ansøgningsrunde (maj) efter ansøgning. Det blev på møde den 26. januar 2012 besluttet at opgaven forankres politisk i Økonomiudvalget, der også træffer endelig beslutning om udmøntning.

Forslag til tidsplan

Uge 8 og 9: Annoncering i lokalaviserne

24. marts 2014: Ansøgningsfrist

9. april 2014: Indkomne ansøgninger behandles i Økonomiudvalget.

ØKONOMI

Der er afsat 1.000.000 kr. i 2014.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Økonomiudvalget tilkendegiver, hvorvidt der skal ske ændringer i forhold til den vedtagne ansøgningsprocedure.

at det foreslås, at uddelingen sker i en ansøgningsrunde.

BESLUTNING

Godkendt med uændret ansøgningsprocedure. I første halvår igangsættes et arbejde med at skabe loklråd i byzonebyer.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 35: Justering af vedtægter for Rebild Erhvervsudviklingsråd

24.00.00-P24-1-14

Bilag

Vedtægter_for_REUR_med_justering_jan_2014.doc - ØK 220114

Justering af vedtægter for Rebild Erhvervsudviklingsråd

Sagsfremstilling

Erhvervsudviklingsrådet drøftede på mødet den 3/12 2013 sine vedtægter i forbindelse med planlægningen af Rådets Årsmøde 2014. I drøftelserne blev det foreslået, at Rebild Erhvervsudviklingsråds vedtægters § 8 Årsmøde justeres, idet paragraffen foreskriver, at der er valg af medlemmer til rådet på Årsmødet i ulige år.

I praksis er dette imidlertid ikke længere tilfældet, da medlemmerne i Rådets første periode startende fra 2007 blev udpeget for 3 år. For at tydeliggøre praksis foreslås det derfor, at § 8 justeres således, at det fremgår, at der er valg til Erhvervsudviklingsrådet i lige år.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at forslaget vedr. justering af vedtægterne godkendes.

BESLUTNING

Indstilles godkendt

Byrådet

Byrådet

Punkt 36: Huslejenævnets anvendelse af Boligreguleringslovens kapitel 2-5

03.09.15-P00-13354-11

Huslejenævnets anvendelse af Boligreguleringslovens kapitel 2-5

Sagsfremstilling

I forbindelse med kommunesammenlægningen traf Sammenlægningsudvalget den 23. november 2006 beslutning om at oprette et huslejenævn i eget regi. Det blev samtidig den 23. november 2006 og igen den 13. oktober 2011 besluttet, at der ved huslejevurderinger skulle tages udgangspunkt i det lejedes værdi. Som konsekvens heraf kan Boligreguleringslovens kap. 2 - 5 ikke finde anvendelse.

Omkostningsbestemt husleje i relation til huslejenævnets opgaver:

Reglerne om omkostningsbestemt husleje anvendes i sager, hvor en lejer klager over den aftalte husleje eller over en varslet huslestigning. Huslejenævnet afgør sagen ved at beregne huslejen ud fra et budget over ejendommens udgifter. Budgettallene er en blanding af ejendommens aktuelle udgifter og tal, der fremgår eller beregnes ud fra loven. F.eks. ved ejendomme fra før 1973 skal udlejers afkast beregnes som 7 % af den offentlige ejendomsvurdering pr. 1. april 1973. Ejers afkast ved udlejning har således været låst fast i en meget lang årrække. Dog beregnes der også et noget højere afkast af afholdte forbedringsudgifter.

Vælger kommunalbestyrelsen, at reglerne om omkostningsbestemt husleje ikke skal gælde i kommunen, skal huslejenævnet i stedet for anvende lejeovens kap. 8 om ændring af lejevilkår. Ifølge de bestemmelser kan huslejenævnet kun nedsætte lejen, såfremt den væsentlig overstiger det lejedes værdi. Det er en meget skønsmæssig afgørelse, der typisk træffes ud fra en besigtigelse af det konkrete lejemål og nævnsmedlemmernes kendskab til lejeniveauet i kommunen. D.v.s. der er her større aftalefrihed for udlejer og lejer, kun begrænset af et allerede eksisterende lejeniveau i kommunen.

Fordele/ulemper?

Fordelene ved omkostningsbestemt husleje er – set over en årrække – et lavere huslejeniveau i kommunen. Det er en fordel for lejerne (socialt sigte) og bidrager til lavere boligstøtteudgifter for kommunen.

Modsat er reglerne til ugunst for udlejerne, der på kortere sigt kan få problemer med at opnå en rimelig økonomi i udlejningsvirksomheden, evt. med deraf følgende problemer med at sikre en passende vedligeholdelse og fornyelse af lejeboligerne. Det er også anført, at den omkostningsbestemte husleje bremser mobiliteten på boligmarkedet, idet man specielt i de større bysamfund ser familier, der bliver boende i store, gamle lejligheder, blot fordi lejen er lav, og uagtet langt mindre pladsbehov end tidligere.

Vælger kommunalbestyrelsen, at man (fortsat) ikke ønsker reglerne i lejeovens kap. 2-5, får det også den følge, at Huslejenævnet ikke har de beføjelser, som fremgår af boligreguleringslovens §22. Af den bestemmelse fremgår, at huslejenævnet kan nedsætte huslejen midlertidigt, indtil udlejer fuldt ud har efterlevet nævnets påbud om at udbedre vedligeholdelsesmangler. Lejer kan heller ikke anmode Grundejernes Investeringsfond om at udføre det påbudte arbejde som tvangsvedligeholdelsesarbejde på udlejers regning.

Vælger kommunalbestyrelsen, at boligreguleringslovens kap. 2-5 skal gælde i kommunen, fremgår det af lovens § 2, at de fleste bestemmelser i lovens kap. 7 om benyttelse af boliger også skal gælde i kommunen. Det handler specielt om regler, hvorefter boliger ikke må nedlægges uden kommunalbestyrelsens samtykke og regler, hvorefter det ikke er tilladt uden kommunalbestyrelsens samtykke for medlemmer af samme husstand at benytte mere end en bolig. Endvidere at boliger ikke uden samtykke må tages i brug til andet formål end helårsbeboelse.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der tages stilling til om Rebild kommune fortsat skal anvende principperne om omkostningsbestemt husleje.

BESLUTNING

Det indstilles godkendt, at Rebild Kommune uændret tager udgangspunkt i det lejedes værdi. Thøger Elmelund Christensen og Allan Busk indstiller at Rebild Kommune anvender princippet om omkostningsbestemt husleje.

Punkt 37: Organsiering af skoledagen - efter høring

17.01.00-A00-2-13

Bilag

Høringssvar fra MEDudvalget på Bavnebakkeskolen - BUU 150114

Høringssvar fra skolebestyrelsen ved Bavnebakkeskolen - BUU 150114

Høringssvar fra skolebestyrelsen ved Sortebackkeskolen - BUU 150114

Høringssvar fra BUPL - BUU 150114

Høringssvar fra forældrebestyrelsen i Børnehusene i Skørping - BUU 150114

Høringssvar fra MED-udvalg på Øster Hornum Børneunivers - BUU 150114

Høringssvar fra lærere, ledere og administration på Karensminde skolen - BUU 150114

Høringssvar fra MEDudvalg i børnehaverne i Rebild syd - BUU 150114

Høringssvar indsendt af Lene HS Bach og S. Amstrup pva. 400 forældre og pårørende - BUU 150114

Høringssvar fra skolebestyrelse og MEDudvalg på Suldrup Skole - BUU 150114

Høringssvar fra bestyrelsen ved Øster Hornum Børneunivers - BUU 150114

Høringssvar fra Bjørn Holmgaard - BUU 150114

Høringssvar fra Rebild Kulturskole - BUU 150114

Høringssvar fra Gunilla Paulsen - BUU 150114

Høringssvar fra en gruppe forældre i Skørping - BUU 150114

Høringssvar fra MEDudvalg på Bakkehusene - BUU 150114

Høringssvar fra Bakkehusene - BUU 150114

Høringssvar fra forældrebestyrelsen i børnehaverne Støvring Nord - BUU 150114

Høringssvar fra Heidi Bang Andersen - BUU 150114

Høringssvar fra Allan og Christine Ullits Sørensen - BUU 150114

Høringssvar fra Michael Paulsen - BUU 150114

Høringssvar fra Lea Vanstrup - BUU 150114

Høringssvar fra FTR, BUPL - BUU 150114

Høringssvar fra skolebestyrelsen ved Skørping Skole - BUU 150114

Høringssvar MED udvalget Tuen.docx - BUU 150114

Høringssvar fra FOA. Aalborg - BUU 150114

Høringssvar fra Skolebestyrelsen, Karensminde skolen - BUU 150114

Høringssvar fra forældrebestyrelsen, Kløvermarken - BUU 150114

Høringssvar fra skolebestyrelsen, Terndrup skole - BUU 150114

Høringssvar fra MEDudvalg RebildUngdomsskole.pdf - BUU 150114

Høringssvar fra MEDudvalget i Børnehuset Kronhjørten og børnehaverne i Støvring nord - BUU 150114

Høringssvar fra Himmerlands Lærerkreds - BUU 150114

Høringssvar fra Tumlehøj vedr. helhedsmodel i skolen.docx - BUU 150114

Høringssvar fra lokal-MED, Børnehaverne i Støvring syd. - BUU 150114

Høringssvar fra forældrebestyrelsen, Børnehaverne i Støvring Syd - BUU 150114

Høringssvar fra forældrebestyrelsen, Børnehaver i Rebild syd - BUU 150114

Høringssvar fra pædagogerne i Kløvermarken - BUU 150114

Høringssvar fra B-siden, sektorMED B&U - BUU 150114

Høringssvar fra MEDudvalget i Børnehusene i Skørping - BUU 150114

Høringssvar fra Skolebestyrelsen ved Haverslev Ravnkilde Skole - BUU 150114

Høringssvar fra en del af medarbejderne, sektorMED B&U - BUU 150114

Høringssvar fra Dorthe Femhøj Jensen - BUU 150114

Høringssvar fra Forældrebestyrelsen Tuen - BUU 150114

Høringssvar MED-udvalg, SFO Søhulen - BUU 150114

Høringssvar fra MED-udvalg, Skørping Skole - Helhedsmodel.docx - BUU 150114

Høringssvar fra bestyrelsen i Rebild Ungdomsskole.pdf - BUU 150114

notat fra ledelsen i Rebild Ungdomsskole.pdf - BUU 150114

Organisering af skoledagen - efter høring

Sagsfremstilling

Børne- og Ungdomsudvalget besluttede på deres møde den 5. december 2013 at sende et forslag om en helhedsmodel i høring. Forslaget bygger på en idé, som er udsprunget af det arbejde, der har været igangsat ift. hvordan folkeskolereformen i Rebild Kommune skal udmøntes.

Den idé, der blev sendt i høring, er en helhedsmodel fra kl. 8-15 (35 timer ugentligt) gældende for alle elever i indskoling og mellemtrin.

Folkeskolereformen betyder i sig selv en skoledag på 30 timer for indskoling og 33 timer for mellemtrinnet). Timetallet for udskoling bliver med den nye reform ligeledes 35 timer.

Ideen med en udvidelse af skoledagen til en helhedsmodel giver mulighed for i højere grad at skabe en skoledag for eleverne, hvor der er mere tid i løbet af dagen. Det giver en meget bedre mulighed for at indtænke mere sammenhængende forløb og fleksible læringsforløb, mere tid til understøttende undervisning, anderledes faglige og sociale aktiviteter, mere bevægelse samt tid til ro og faglig fordybelse. Endvidere vil der være mulighed for at sikre mere tværfagligt samarbejde mellem lærere, pædagoger og andre både interne og eksterne aktører. Der skal være fortsat være et tilbud til eleverne om morgenen fra 6.30 til kl. 8.00 og om eftermiddagen fra kl. 15.00-17.00 (fredag dog kun til kl. 16). Det er et tilbud, hvor der ikke foregår samme aktiviteter som i SFO'en i dag, da den kortere åbningstid skaber nogle andre grundvilkår for at drive SFO.

Helhedsmodellen er ligeledes tænkt ift. specialklasserne i Rebild Kommune. AK-klassen kører videre som en heldagsskole fra kl. 8 - 15.30.

Høringssvar

Der er indkommet 46 høringssvar fra skolebestyrelser, forældrebestyrelser, bestyrelser for andre institutioner med berøring ift. forslaget, MEDudvalg og faglige organisationer. Desuden er der en række forældre, der har indsendt høringssvar ift. forslaget om helhedsmodellen. (Alle høringssvar er vedlagt som bilag)

Der er forskellige tilkendegivelser i høringssvarene i flere forskellige retninger, hvilket må anses som naturligt set i lyset af, at der er tale om en forandring ift. det vi kender i dag.

Generelt er de fleste skolebestyrelser positive overfor ideen om en helhedsmodel, men samtidig peger de på, at de fortsat ønsker et SFO-tilbud før og efter helhedsskolen med samme kvalitet som det nuværende. Skolebestyrelsen ved Sortebakkeskolen ønsker dog, at de mindste børns skoledag slutter kl. 14, da det vil give rum til et SFO-tilbud med kvalitet samt øge fleksibiliteten for børnefamilierne.

De faglige organisationer har vidt forskellige holdninger til helhedsmodellen, som bl.a. skal ses i lyset af konsekvenserne for stillingerne på de forskellige fagområder. Lærerkredsen er derudover positive overfor ideen om helhedsskole, fordi det forøger lærernes mulighed for at sammentænke den fagfaglige undervisning og understøttende undervisning. BUPL og FOA er imod det fremlagte forslag.

Der er indkommet en række høringssvar fra forskellige forældre og grupper af forældre. Alle høringssvar fra forældrene er imod forslaget om en helhedsmodel, bl.a. fordi de ikke synes skoledagen skal udvides eller at forældrene skal fratages mere mulighed for tid sammen med deres børn.

Der er indkommet høringssvar fra mange af dagtilbuddenes bestyrelser. Der er blandt forældrebestyrelserne forskellige holdninger til helhedsmodellen. Flere af høringssvarene peger dog på, at de synes SFO/pasning skal være i skoleregi for at sikre, at det er de samme pædagoger eleverne møder i henholdsvis skole- og SFOdel. Desuden anses det heller ikke som meningskabende for børnene, hvis de skal i børnehave efter skoletiden.

Høringssvarene fra MEDudvalgene er også blandede ift. hvorvidt helhedsmodellen er en god ide. Flere MEDudvalg har ikke kunnet blive enige om et fælles høringssvar grundet meget forskellige holdninger.

De overordnede temaer i høringssvarene

Tidspunkt for at udsende idéen i høring

Der er en hel del høringssvar, der peger på, at man ikke synes det har været hensigtsmæssigt at sende et forslag om helhedsmodel i høring midt i processen, hvor de fire arbejdsgrupper ikke har været færdige med deres arbejde. Flere høringssvar påpeger, at indhold og organisering hænger uløseligt sammen og skal behandles samtidigt.

Pasningstilbuddet

Forvaltningen havde for at understrege, at der var tale om et andet tilbud om eftermiddagen kaldt SFO-tilbuddet for et pasningstilbud, hvilket har medført en række reaktioner. Det har ikke været hensigten, at tilbuddet i SFO-regi skulle være uden kvalitet og kompetent personale. Forvaltningen erkender, at det har været en fejl og medført en uhensigtsmæssig opfattelse af kvaliteten i tilbuddet. Det har været forvaltningens hensigt at gøre opmærksom på at SFO'en med helhedsmodellen vil have kortere åbningstid og færre indmeldte. Dermed vil grundvilkårene for at drive en SFO være anderledes og det vil være en anden kvalitet, der skal tegne tilbuddet.

Indholdsdelen i Helhedsmodellen

Flere af høringssvarene påpeger, at det har været svært at forholde sig til en idé, fordi selve indholdet i helhedsskolen ikke har været konkret beskrevet.

Formålet med helhedsskolen er at give mere plads til netop at tænke innovativt, anderledes og sikre en mere varieret skoledag end reformen i sig selv åbner op for.

Helhedsmodellen skal således være med til at sikre, at der kan laves anderledes skoledage med inddragelse af flere forskellige personalegrupper og eksterne samarbejdspartnere, samt sikre tid til ro og faglig fordybelse ift. hvad den enkelte elev har behov for.

En stor del af indholdet skal planlægges på de enkelte skoler ift. de lokale kompetencer og muligheder - og skal ske i et samarbejde ml. skolebestyrelsen, ledelse, medarbejdere og skolens interessenter.

Kompetencer

I flere høringssvar beskrives vigtigheden af, at der anvendes forskellige kompetencer - og at specielt pædagogerne indtænkes i skolen og savner en klar tilkendegivelse heraf. Her vil forvaltningen gøre opmærksom på, at Børne- og Ungdomsudvalget på deres møde i november vedtog, at den enkelte skole får kompetencen til at beslutte, hvem der lokalt skal varetage den understøttende undervisning ift. de lokale behov, indsatsområder og muligheder, men at der skal anvendes forskellige faggrupper til varetagelsen af understøttende undervisning.

Derudover gøres der i flere høringssvar opmærksom på vigtigheden af kompetenceudvikling både blandt ledelse og medarbejdere med henblik på at understøtte læringsmæssig innovation. Forvaltningen er bevidst om dette - og der er allerede en række kompetenceudviklingsprojekter i gang - herunder uddannelsen af de it-didaktiske vejledere samt deltagelse i et forskningsprojekt omkring nytænkning. Desuden skal Styregruppen for Fremtidens Folkeskole varetage koordineringen af den centrale del af kompetenceudviklingen i forlængelse af folkeskolereformen.

Økonomi

I flere høringssvar stilles der spørgsmål til økonomien og der gøres opmærksom på, at det, såfremt der indføres en helhedsmodel i Rebild Kommune, er vigtigt, at den nuværende ressource på SFO-området fastholdes - også hvis flere end de 30 procent forudsat i beregninger fravælger SFO-tilbuddet.

Udgangspunktet for beregningerne har været, at den økonomiske forudsætning for helhedsmodellen er den økonomiske ramme for skole og SFO som er budgetteret i 2014. Den økonomiske ramme tænkes fastholdt på skoleområdet, også i tilfælde af faldende indmeldelse i SFO.

Evaluering og Evidens

Der peges af flere på, at de gerne vil have evidens ift. om en længere skoledag medfører, at elevernes faglige niveau højnes. En dele foreslår derfor, at det er vigtigt, at indførelsen af en helhedsmodel følges op med evaluering og sikring af evidens for formålet med en længere skoledag. Forvaltningen tilslutter sig, at der, såfremt helhedsmodellen indføres, skal indtænkes en evaluering.

Fritidsklubberne

Der er indkommet et hørings svar fra henholdsvis bestyrelsen og MEDudvalget i fritidsklubberne, som peger på, at det med en helhedsmodel på skoleområdet vil være næste umuligt at fortsætte arbejdet i den nuværende form og at området derfor skal nytænkes. En konkret mulighed er, at klubberne fremover organiseres under skolerne. Medudvalget peger dog på, at det så vil være vigtigt at anvende de gode erfaringer og styrker, der er arbejdet med, siden klubberne overgik til Ungdomsskolen.

Styregruppen drøftede dette forslag på deres møde den 8. januar og der var bred enighed om, at det vil være en rigtig god ide. Skolelederne tilslutter sig ligeledes dette forslag.

Ungdomsskolens ledelse har på baggrund af drøftelserne på styregruppemødet efterfølgende fremsendt et notat, hvor de foreslår en konkret løsning, hvor klubberne fortsætter uforandret frem til skoleårets afslutning med nuværende aktivitetsniveau og efterfølgende overgår til skolerne. (notatet er vedlagt som bilag)

Ungdomsskolens ledelse ser den løsning som en mulighed for at skabe et mere kvalificeret fritidstilbud set i lyset af folkeskolereformen.

En unik mulighed for at skabe en ny skole

Med skolereformen er der mulighed for at lave en ny skole - mulighed for i hidtil uset grad af sammentænke de lærerfaglige og pædagogiske fagligheder, og dermed en mulighed for at tænke samarbejde mere bredt ift. at skabe bedre læring for eleverne. Skolereformen er i sig selv en udvidelse af skoledagen, men hvis der kigges på den konkrete udvidelse, gives der ikke meget luft til de overordnede mål og de tiltag og initiativer, der er tanken med reformen og de idéer som er fremkommet under indholdsdelen. Det er korrekt, at helhedsmodellen er en yderligere forlængelse af skoledagen, men helhedsmodellen stiller af samme årsag krav til skolerne om at skabe en helt anderledes skoledag, der bygger på de muligheder for variation og fleksibilitet i læringsmiljøerne, der understøtter den enkelte elevs motivation for at lære og udvikle sig. Langt størstedelen af vores elever i dag er i henholdsvis i skole og SFO fra kl. 8-15, men med en tydelig adskillelse af skole og SFO. Det er målet med helhedsmodellen, at elever og medarbejdere ikke skal opleve denne organisatoriske og faglige adskillelse, men derimod gennem hele dagen samarbejde om at udvikle eleverne. Styregruppen peger derfor på, at ideen om helhedsskolen fastholdes - for dermed at skabe nogle helt nye rammer for, hvordan Fremtidens Folkeskole skal se ud i Rebild Kommune. Nogle rammer, som helt konkret skal udmøntes på den enkelte skole med stort lokalt islæt inden for de udstukne nationale og lokale rammer.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der indføres en helhedsmodel fra skoleåret 2014-15 gældende for indskoling og mellemtrin på 35 timer ugentligt i Rebild Kommune

at helhedsmodellen evalueres efter 2 år.

at fritidsklubberne organiseres under folkeskolerne

Børne- og Ungdomsudvalget, 15. januar 2014, pkt. 6:

Udvalget indstiller indstillingen afvist, idet udvalget på baggrund af hørings svarene ikke kan tilslutte sig forslaget.

Udvalget indstiller dog samtidig, at det inden næste møde afklares, om Suldrup skole vil være forsøgsskole i skoleårene 2014/15 og 2015/16 i forhold til en udvidet helhedsmodel.

Bent Skovgaard Olsen kan ikke tilslutte sig indstillingens sidste del.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af BUU, idet det tilkendegives at byrådet forsat gerne ser at folkeskolerne

afprøver nye måder at løse deres opgaver på.

Søren Søe, Holger Pedersen og Allan Busk tilslutter sig mindretalsindstillingen fra BUU.

Kommunikation

Fsv. angår høringssvaret fra Terndrup Skole gøres opmærksom på, at medudvalg og SFO fra Terndrup tilslutter sig høringssvaret.

Byrådet

Byrådet

Punkt 38: Folkeskolereformen - organisering og indhold

18.10.00-A00-1-14

Bilag

notat fra ledelsen i Rebild Ungdomsskole - KFU 140114

Høringssvar fra MEDudvalg RebildUngdomsskole - KFU 140114

Høringssvar fra bestyrelsen i Rebild Ungdomsskole - KFU 140114

Folkeskolereformen - organisering og indhold

Sagsfremstilling

Børne- og Ungdomsudvalget besluttede på deres møde den 5. december 2013 at sende et forslag om en helhedsmodel i høring. Forslaget bygger på en idé, som er udsprunget af det arbejde, der har været igangsat ift. hvordan folkeskolereformen i Rebild Kommune skal udmøntes.

Den idé, der blev sendt i høring, er en helhedsmodel fra kl. 8-15 (35 timer ugentligt) gældende for alle elever i indskoling og mellemtrin.

Folkeskolereformen betyder i sig selv en skoledag på 30 timer for indskoling og 33 timer for mellemtrinnet. Timetallet for udskoling bliver med den nye reform ligeledes 35 timer.

Ideen med en udvidelse af skoledagen til en helhedsmodel giver mulighed for i højere grad at skabe en skoledag for eleverne, hvor der er mere tid i løbet af dagen. Det giver en meget bedre mulighed for at indtænke mere sammenhængende forløb og fleksible læringsforløb, mere tid til understøttende undervisning, anderledes faglige og sociale aktiviteter, mere bevægelse samt tid til ro og faglig fordybelse. Endvidere vil der være mulighed for at sikre mere tværfagligt samarbejde mellem lærere, pædagoger og andre både interne og eksterne aktører. Der skal være fortsat være et tilbud til eleverne om morgenen fra 6.30 til kl. 8.00 og om eftermiddagen fra kl. 15.00-17.00 (fredag dog kun til kl. 16). Det er et tilbud, hvor der ikke foregår samme aktiviteter som i SFO'en i dag, da den kortere åbningstid skaber nogle andre grundvilkår for at drive SFO.

Samtidig vil helhedsmodellen skabe andre grundvilkår for at drive fritidsklubberne, som p.t. drives i regi af Rebild Ungdomsskole.

Børne- og Ungdomsudvalget behandler sager om Folkeskolereformen på sit møde d. 15. januar 2014 (punkt 4 om Indholdsdelen og punkt 5 om organisering).

Kultur- og Fritidsudvalget får denne sag forelagt til beslutning omkring organisering af fritidsklubberne.

Fritidsklubberne

Der er indsendt et høringssvar fra henholdsvis bestyrelsen og MEDudvalget i fritidsklubberne, som peger på, at det med en helhedsmodel på skoleområdet vil være næsten umuligt at fortsætte arbejdet i den nuværende form og at området derfor skal nytænkes. En konkret mulighed er, at klubberne fremover organiseres under skolerne fx som en udvidet SFO dækkende 4-6 kl..

MEDudvalget peger dog på, at det så vil være vigtigt at anvende de gode erfaringer og styrker, der er arbejdet med, siden klubberne overgik til Ungdomsskolen.

Styregruppen drøftede dette forslag på deres møde den 8. januar og der var bred enighed om, at det vil være en rigtig god ide. Skolelederne tilslutter sig ligeledes dette forslag.

Ungdomsskolens ledelse har på baggrund af drøftelserne på styregruppemødet efterfølgende fremsendt et notat, hvor de foreslår en konkret løsning, hvor klubberne fortsætter uforandret frem til skoleårets afslutning med nuværende aktivitetsniveau og efterfølgende overgår til skolerne. (notatet er vedlagt som bilag)

Ungdomsskolens ledelse ser den løsning som en mulighed for at skabe et mere kvalificeret fritidstilbud set i lyset af folkeskolereformen.

Andre institutioner under KFU

Folkeskolereformen påvirker også andre institutioner. Det er arbejdet med folkeskolereformen forudsat, at Kulturskolens tilbud indgår i og har en central placering i folkeskolens dagligdag. Det kræver at Kulturskolen indtænkes og inddrages ved planlægningen.

Naturskolen kan bidrage med dels at Naturen får en central placering i fremtidens folkeskole og dels kan Naturskolen være med til at skabe andre læringsmåder for eleverne fx ved inddragelse af naturen og "naturens matematik" i læringen. Naturskolens kvaliteter bør derfor indgå i planlægningen af folkeskolen.

Ungdomsskolen spiller en rolle i forhold til fritidsklubberne som beskrevet, men bør også ses relation til de ældre klassers dagligdag. Det sker i dag i ungdomsklubberne for 8-10 kl. Der har tidligere været udtrykt ønske om "junior klubber" - eller ungdomsklubber for 5-7 kl. Dette er der imidlertid ikke for nuværende finansieringsmæssig dækning til. Endvidere vil ungdomsskolen kunne levere egentlig temaundervisning og aktiviteter til folkeskolen. Fx særlige aktiviteter, undervisningsforløb i personlig økonomi for unge og lignende. Aktiviteter der ligger i forlængelse af ungdomsskolens øvrige og nuværende aktiviteter.

Slutteligt bør der være et ambitionsniveau om, at idrætsforeninger m.v. inddrages lokalt i planlægningen af skoledagen.

ØKONOMI

Afhængig af den endelige beslutning vil budget til drift af fritidsklubberne overgå fra Kultur- og Fritidsudvalget til Børne- og Ungdomsudvalget. På årsplan efter fuld indfasning er der netto 750.000 kr. til at drive fritidsklubberne for.

Der vil skulle prioriteres midler til etablering af juniorklubber.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at fritidsklubberne organiseres under skolerne

at udvalget forudsætter, at øvrige institutioner under KFU indgår og inddrages i udmøntningen af folkeskolereformen som beskrevet.

Kultur- og Fritidsudvalget, 14. januar 2014, pkt. 13:

Rasmus Rask blev ikke erklæret inhabil og deltog i udvalgets behandling af sagen.

Det indstilles:

at beslutning om den fremtidige organisering af fritidsklubberne udsættes til organiseringen af folkeskolen er besluttet.

at det forudsættes, at institutioner under KFU indgår og inddrages i udmøntningen af folkeskolereformen som beskrevet.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af KFU.

Byrådet

Byrådet

Punkt 39: Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - TMU - eventuel prioritering af midler til vedligeholdelse af legepladser

00.30.00-G01-1-13

Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - TMU - eventuel prioritering af midler til vedligeholdelse af legepladser

Sagsfremstilling

Genoptagelse af sag - sidst behandlet af Udvalget for Teknik og Miljø den 12.11.13.

Byrådet vedtog den 10. oktober budgettet for 2014.

I november 2013 fik udvalget en redegørelse for budgettets effekter og udmøntning. TMU oversendte på daværende tidspunkt en beslutning om, hvorvidt der i 2014 og overslagsår skal prioriteres midler til vedligeholdelse af legepladser til januar 2014. Byrådet har tidligere vedtaget, at det udelukkende er legepladser beliggende på kommunal jord, der indgår i vedligeholdelsesbudgettet.

Budgettet til vedligeholdelse af kommunale bygninger er i 2014 på 2,5 mio.kr. Heraf kan 1 mio.kr. henføres til et budgetløft i 2013, der blev givet til nedrivning, legepladser og bygningsvedligeholdelse. Byrådet afsatte i budget 2014 herudover konkret 1 mio.kr. til erhvervelse og nedrivning af faldefærdige bygninger. Det antages således, at budgettet på 2,5 mio.kr. skal anvendes til bygningsvedligeholdelse og vedligeholdelse af legepladser efter udvalgets prioritering.

Udvalget skal således prioritere, hvorvidt der skal øremærkes et beløb til vedligeholdelse af legepladser. Tidligere opgørelser viser at der vil være behov for ca. 0,1 mio.kr. årligt hertil. Prioriteres der 0,1 mio.kr. til vedligeholdelse af legepladser vil der således være et resterende budget på 2,4 mio.kr. til vedligeholdelse af de kommunale bygninger (bygningsskal, asfalt m.v.).

I 2012 og 2013 har der været gennemført en større gennemgang af de kommunale legepladser. Herunder er der blevet fjernet en del nedslidte legeredskaber. Såfremt legepladserne ikke løbende vedligeholdes må det forventes, at yderligere legeredskaber vil skulle fjernes i de kommende år - herunder egentlig nedlæggelse af legepladser og/eller overdragelse af ansvaret og økonomien herfor til grundejerforeninger m.v.

ØKONOMI

Der er samlet afsat 2,5 mio.kr. til bygningsvedligeholdelse og vedligeholdelse af legepladser. Midlerne prioriteres indenfor denne ramme.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der indenfor budgetrammen i 2014 og overslagsår prioriteres 0,1 mio.kr. til vedligeholdelse af legepladser

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2014, pkt. 7:

Det indstilles at der afsættes 100.000 kr i 2014 og overslagsår til legepladsvedligeholdelse finansieret af vedligeholdelsespuljen.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

Byrådet

Byrådet

Punkt 40: Lukket: Lukket punkt: LUKKET: Region Nordjylland er bedt om at indkalde til et mæglingsmøde mellem Rebild og Aalborg Kommune

09.08.24-P16-1-12

**Punkt 41: Stillingtagen til overtaksationskommisionens afgørelse ang.
Bælum Bæk**

06.02.03-P20-1663-08

Stillingtagen til overtaksationskommissionens afgørelse ang. Bælum Bæk

Sagsfremstilling

Bælum Bæk er rørlagt igennem Bælum by. Da rørene er udtjente og enkelte steder faldet sammen, har Byrådet besluttet at udskifte / strømpefore denne strækning.

Når hele eller dele af rørlagte strækninger skiftes ud, er der i vandløbsloven tale om et reguleringsprojekt, hvor de lodsejere, der har glæde af rørlægningen, skal betale udgifterne. Det konkrete projekt indebærer at udskifte rørene, hvor de er styrtet sammen og strømpefore dem, hvor der er risiko for sammenstyrtning på grund af deres alder.

Byrådet besluttede den 25. november 2010, at fordelingen af udgifter mellem land og by skal svare til den oprindelige fordeling på 61 (land) og 39 (by). Byrådet traf samtidig beslutning om at ville bidrage ved forlods at betale 80% af udgifterne.

Nogle af de berørte lodsejere har klaget over kommunens afgørelse, herunder hvorvidt strømpeforing skal sidestilles med en udskiftning/regulering.

Natur- og Miljøklagenævnet, der er klageinstans i forhold til vandløbsloven, traf afgørelse i sagen den 5. marts 2013 og gav Rebild Kommune medhold.

Sagen blev endvidere påklaget til Taksationskommissionen i forhold til fordelingen af udgifterne. Taksationskommissionen traf sin afgørelse den 31. januar 2013. Også her fik Rebild Kommune medhold.

Taksationskommissionens afgørelse blev anket til Overtaksationskommissionen, der har valgt at to-dele sin behandling af anken. Overtaksationskommissionen har i første omgang alene forholdt sig til, om en strømpeforing kan sidestilles med udskiftning/regulering.

Overtaksationskommissionen traf afgørelse i sagen den 31. oktober 2013. Kommissionen finder, at strømpeforing er vedligeholdelse og ikke en udskiftning/regulering. Udgiften til strømpeforing påhviler herved kommunen og ikke lodsejerne.

Hermed opstår den paradoksale situation, at Natur- og Miljøklagenævnet, der er myndighed på klager over de vandløbsretlige afgørelser, har truffet en afgørelse, der indebærer, at en strømpeforing er at sidestille med en udskiftning/regulering og Overtaksationskommissionen har truffet en afgørelse, som strider mod denne afgørelse. Der er derfor behov for en afklaring både for de involverede borgere og Rebild Kommune.

Birgit Honore er jurist i Naturstyrelsen og Jens Andersen-Møller er advokat hos Holst advokater. De har hver især mange års erfaring i vandløbs-jura og finder begge, at Overtaksationskommissionen har truffet en afgørelse, der ligger uden for Kommissionens beføjelse, idet de mener, at Kommissionen ikke kan omgøre Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af vandløbsretlige spørgsmål.

Rebild Kommune kan således med en vis sandsynlighed få ændret Overtaksationskommissionens afgørelse ved at indbringe sagen for domstolene.

Forvaltningen har forelagt sagen for KL's chefkonsulent Troels Garde. Troels Garde oplyser, at KL ikke går ind i enkeltsager, men anbefaler, at Rebild Kommune indbringer sagen for domstolene.

Indbringer Rebild Kommune ikke sagen, er det dermed afgjort, at Kommunen skal betale alle udgifter til strømpeforingen. Ved andre lignende sager risikerer Rebild Kommune dermed også skulle afholde alle udgifter til strømpeforing.

Sagen har således principel karakter: Hvorvidt en taksationskommission overhovedet har hjemmel til at behandle vandløbsretlige spørgsmål eller om kommissionen udelukkende skal forholde sig til de erstatningsretlige spørgsmål.

Overtaksationskommissionens afgørelse indebærer, at Rebild Kommunes udgifter til Bælum Bæk projektet stiger i størrelsesordenen 430.000 til 460.000 kr.

Indbringer Rebild Kommune sagen for domstolene, indebærer det en udgift i størrelsesordenen 50-70.000 kr.

Domstolene vil i forbindelse med sagens afgørelse fastsætte evt. "tilkendte omkostninger til modparten". Forventeligt er det i størrelsesordenen 50.000 kr., der enten skal trækkes fra eller lægges til ovenstående udgift, afhængigt af om kommunen får medhold i sagen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Overtaksationskommissionens afgørelse indbringes for domstolene med henblik på en omgørelse.

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2014, pkt. 11:

Ole Frederiksen, Jan Brøndum og Jeppe Ugilt indstiller at overtaksationskommissionens afgørelse tages til efterretning.

Morten Lem og Allan Busk indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

BESLUTNING

Et flertal Venstre, Oplandslisten og Konservative indstiller flertalsindstillingen fra TMU godkendt

Et mindretal Radikale Venstre, Socialdemokratiet og Den Sociale Fællesliste indstiller mindretalsindstillingen fra TMU godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 42: Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 7 og lokalplan nr. 276 for et centerområde til boliger, liberale erhverv, butikker og bytorv i Støvring

01.02.00-P16-13-13

Bilag

Udkast til forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013 - TMU 15.01.14

Udkast til forslag til lokalplan nr. 276 - TMU 15.01.14

Notat om bidrag til parkeringsfonden ved manglende parkeringspladser.pdf - ØK 220114

Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 7 og lokalplan nr. 276 for et centerområde til boliger, liberale erhverv, butikker og bytorv i Støvring

Sagsfremstilling

Udkast til lokalplan nr. 276 omfatter et areal på ca. 6800 m². Lokalplanområdet ligger i et af de mest centrale områder i Støvring by i det sydøstlige hjørne af krydset mellem Jernbanegade og Hobrovej. Området består af ejendommene omkring det eksisterende Støvring Bycenter samt 4 byhuse syd herfor.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med den gældende Kommuneplan 2013 f.s.v. angår detailhandelsafgrænsningen og rammebestemmelserne. Lokalplanen giver mulighed for detailhandel på matr. nr. 9bk og den del af matr. nr. 7000bg, som ligger indenfor lokalplanområdet. Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013 ændrer detailhandelsafgrænsningen og afgrænsningen af rammeområderne, så matr. nr. 9bk og den del af matr. nr. 7000bg, som ligger indenfor lokalplanområdet, er omfattet af detailhandelsafgrænsningen og rammeområde 09.C1, som giver mulighed for detailhandel.

Området er i dag omfattet af lokalplan nr. 147 og lokalplan nr. 202, som udlægger området til bytorv med butikker, boliger og liberale erhverv. Der har ikke været et ønske om at realisere lokalplan nr. 202, bl.a. pga. lokalplanens bebyggelsesregulerende bestemmelser herunder byggefelter. Indretningen i lokalplan nr. 276 vil forhåbentlig munde ud i en renovering af hele området til gavn og glæde for Støvring by og omegn.

Det vigtigste hovedgreb i lokalplanen er indretningen af et attraktivt bytorv, hvor de omkringliggende butikker mv. bidrager til at skabe et torvemiljø og byliv. Butikker mv. skal orienteres ind mod torvet. Af hensyn til udbuddet og mangfoldigheden på torvet må ingen udvalgsvarebutik, cafe eller restaurant råde over et areal på mere end 500 m² i 1. etage. Bygherres rådgivere ønsker ikke denne begrænsning, da de gerne vil have mulighed for 1 butik i hele bygningstaven ud mod Hobrovej syd for torvet og passagen/porten til Hobrovej.

Iht. Kommuneplan 2013 skal der etableres mindst 1½ p-plads per etagebolig og 1 p-plads per 50 m² butik eller kontor. Lokalplanen stiller kun krav om 1 p-plads per 75 m² butik eller kontor og 1 p-plads per bolig. Det forventes, at der sker en bedre udnyttelse af de fælles parkeringspladser, da behovet for p-pladser til boliger ikke topper på samme tidspunkt af dagen som behovet for p-pladser til butikker og erhverv. Herudover gælder det særlige for dette område, at det er et kommunalt ønske, at en betragtelig del af lokalplanområdet indrettes til torv, som ellers kunne have været indrettet til parkeringsplads.

Lokalplanområdet skal trafikbetjenes via Fredensgade og Hobrovej. Overkørslen til Hobrovej skal dog kun være en indkørsel og kun for køretøjer, som skal svinge til højre. Fodgængere har adgang til området fra Jernbanegade, Hobrovej og Fredensgade.

Lokalplanen giver mulighed for åbne altaner mod Hobrovej og Jernbanegade ligesom ved Krohaven på den modsatte side af Jernbanegade. Dette på trods af at de vejledende støjgrænser for trafikstøj ikke kan overholdes. Der gives dog mulighed for altaner mod vejen, da altanerne mod torvet (mod øst) vil ligge i skygge det meste af dagen. Altanerne kan dog ikke tælles med ved beregning af boligernes udendørs opholdsareal.

Der kan opsættes et henvisningsskilt til torvet ved indkørslen fra Hobrovej samt i krydset mellem Jernbanegade og Fredensgade. Men der kan ikke opsættes henvisningsskilte til de enkelte butikker. Stort set alle butikkerne har en facade ud mod Hobrovej og Jernbanegade, hvorfor det vurderes, at de har tilstrækkelig eksponering i gadebilledet.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at udkast til kommuneplantillæg nr. 7 og lokalplan nr. 276 godkendes til fremlæggelse som planforslag i 8 uger.

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2014, pkt. 12:

Indstilles godkendt som indstillet.

Forvaltningen udarbejder til ØK et notat der belyser kravene til p-pladser i de omkringliggende lokalplaner. Morten Lem og Allan Busk finder at kommuneplanens krav til p-pladser fastholdes.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af mindretallet i TMU.

Byrådet

Byrådet

Punkt 43: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 273 for et boligområde ved Sandgraven i Øster Hornum

01.02.00-P16-6-13

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 273 - TMU 15.01.14

Indsigelse - Lokalplan nr. 273 - TMU 15.01.14

Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 273 for et boligområde ved Sandgraven i Øster Hornum

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 273 omfatter et område på ca. 6400 m². Området ligger centralt i Øster Hornum. Hele området er ejet af Rebild Kommune. Området består af den tidligere børnehaven Sandgraven samt det grønne anlæg vest for børnehaven.

Lokalplanen udlægger området til boliger i form af åben-lav bebyggelse eller tæt-lav bebyggelse samt til offentligt rekreativt areal. Lokalplanen inddrager det grønne anlæg vest for børnehaven til boliger. I stedet udlægges børnehavens legeplads til offentligt rekreativt areal. Dette giver en mere optimal udnyttelse af arealet, da arealet ved legepladsen er meget kuperet og ikke egnet til boliger. De store terrænforskelle giver dog et spændende område, hvorfor man med fordel kan flytte det rekreative areal hertil.

Forslag til lokalplan nr. 273 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 09.10.2013 til den 04.12.2013 (BY 19.09.2013 punkt 187). I perioden er der indkommet 1 hørings svar. Hørings svaret er kort refereret nedenfor.

	Afsender	Hørings svarets indhold	Forvaltningens bemærkninger
1	De kommunale dagplejere i Øster Hornum og Molbjerg	Daglejerne bruger legepladsen og redskaberne ved børnehaven. De ønsker, at legeredskaber og hegnet omkring området bevares.	Lokalplanen giver mulighed for, at området fortsat indrettes med legeredskaber, men stiller ikke krav om, at legeredskaberne eller hegnet skal bevares. Hvorvidt legepladsen bevares er i sidste ende et politisk og prioriteringsmæssigt spørgsmål.

ØKONOMI

Intet

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at forslag til lokalplan nr. 273 godkendes som en endeligt vedtaget plan.

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2014, pkt. 13:

Indstilles godkendt som indstillet.

Øster Hornum Børneunivers forespørges om muligheden for at de overtager legepladsens redskaber for at etablere legeplads ved skolen.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af forvaltningen.

Byrådet

Byrådet

Punkt 44: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 275 for et boligområde ved Gården i Øster Hornum

01.02.00-P16-7-13

Bilag

Indsigelse - Lokalplan nr. 275 - TMU 15.01.14

Indsigelse - Forslag til lokalplan nr. 275 - TMU 15.01.14

Indsigelse - Forslag til lokalplan nr. 275 - TMU 15.01.14

Forslag til lokalplan nr. 275 - TMU 15.01.14

Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 275 for et boligområde ved Gården i Øster Hornum

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 275 omfatter et område på ca. 5100 m², og er ejet af Rebild Kommune. Området består af børnehaven Gården, Smørklatten og Øster Hornum Fritidsklub samt udearealer. Området er omfattet af lokalplan nr. 115, som udlægger området til børneinstitution og erhverv. Lokalplan nr. 275 vil afløse lokalplan nr. 115 i sin helhed.

Lokalplanen udlægger området til boliger i form af tæt-lav bebyggelse (dobbelthuse og/eller rækkehuse). Samtidig sikres et fælles grønt friareal til områdets beboere.

Området, hvor de eksisterende bygninger ligger, er forholdsvist plant. Resten af området har store terrænforskelle pga. tidligere terrænreguleringer og det naturlige terræn. Dette kan give udfordringer ift. anlæggelse af veje og stier i området. Lokalplanen fastsætter et generelt forbud mod terrænregulering på mere end ½ m, hvilket næppe er nok, når veje og stier skal anlægges. Men en generel større mulighed for terrænregulering vil kunne skabe problemer for naboejendommene.

Forslag til lokalplan nr. 275 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra 09.10.2013 til den 04.12.2013 (BY 19.09.2013 punkt 151). I perioden er der indkommet 3 hørings svar. Hørings svarene er kort refereret nedenfor.

	Afsender	Hørings svarenes indhold	Forvaltningens bemærkninger
1	Søndervænget 33	<p>Mener der bør fastlægges niveauplaner i lokalplanen. Ellers kan man ikke vurdere den fremtidige bebyggelsens indvirkning.</p> <p>Med en terrænregulering på +0,5 m og en 8,5 m høj bygning kan bygningerne komme 9 m over eksisterende terræn.</p> <p>Lokalplanen fastlægger, at boliger skal opføres som tæt-lav bebyggelse. Mener ikke det er lav bebyggelse, hvis boligerne opføres i den tilladte højde.</p> <p>§ 8.2 fastlægger en 8 m zone mod Nibevej 160 og 162, hvor der ikke må bebygges. Ønsker en tilsvarende zone mod dem selv, som ikke må bebygges.</p>	<p>Niveauplaner laves normalt først, når man kender bygningernes placering. Da lokalplanen ikke udlægger afgrænsede byggefelt, er det meget svært at fastlægge niveauplaner på nuværende tidspunkt.</p> <p>Terrænregulering på +/- 0,5 m og en bygningshøjde på op til 8,5 m er normale rammer for boliger i ikke lokalplanlagte områder. Den nuværende lokalplan nr. 115 giver mulighed for tilsvarende bebyggelse. Naboerne har også samme byggemulighed. De har derfor ikke en berettiget forventning om, at lokalplanen mindsker mulighederne.</p> <p>Betegnelsen tæt-lav betyder kun, at boligerne opføres helt eller delvis sammenbyggede med lodret lejlighedsskel. Mange rækkehuse opføres i 2 etager.</p> <p>Zonen mod Nibevej 160 og 162 er udlagt, da lokalplanområdet ligger noget højere end Nibevej 160 og 162. Lokalplanområdet ligger lavere end naboerne mod øst, hvorfor det ikke vurderes, at der ikke er behov for større afstand, end hvad bygningsreglementet kræver.</p>
2	Søndervænget 29	<p>Er bekymret for sin udsigt fra haven. Mener at byggeri i 2 etager i 10 m højde vil tage udsigten samt give en del skygge. Mener der kun bør bygges i 1 etage.</p>	<p>Lokalplan nr. 275 giver kun mulighed for bebyggelse i 8,5 m højde. De 10 m beror på en misforståelse. Som beskrevet ovenfor giver det eksisterende plangrundlag mulighed for bebyggelse i tilsvarende højde. Opføres boligerne som rækkehuse, som ligger i en nord-sydgående retning som vist på lokalplanens kortbilag 3, kan boliger i 2 etage virke dominerende og tage alt udsigten. Opføres boligerne derimod i en øst-vestgående retning som</p>

		Foreslår at der gives mulighed for at regulere terrænet yderligere mhp. at sænke terrænet.	vist på kortbilag 4, kommer der kiler mellem bygningerne, med mulighed for en vis udsigt mellem bygningerne. Boligernes primære orientering/indretning må også forventes at være mod syd. Det foreslås, at der tilføjes en bestemmelse om, at opføres boligerne i en nord-sydgående sammenhængende bebyggelse i princippet som vist på kortbilag 3, må boligerne opføres i 1 etage i 5,5 m højde. Opføres boligerne i en øst-vestgående retning må boligerne opføres i 2 etager i 8,5 m højde. Mener ikke, at der bør gives mulighed for større terrænreguleringer. Store terrænreguleringer kan give ar i landskabet, og er meget svære at regulere, når man ikke har et konkret projekt.
3	Estrupvej 3	Ejer ejendommene Estrupvej 6A, 6B og 8. Vil høre, om der er interesse for at købe ejendommene og indlemme dem i lokalplanen, hvorved man kan bygge flere boliger og lave udkørsel til Estrupvej.	Hvis man udvider lokalplanen til at omfatte ejendommene, vil der være tale om en ny lokalplan, og lokalplanproceduren skal starte forfra. Lokalplan nr. 275 er ikke til hindre for, at der laves en ny lokalplan for ejendommene, som binder dem sammen med lokalplanområdet.

ØKONOMI

Intet

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at forslag til lokalplan nr. 275 godkendes som en endeligt vedtaget plan med den ændring, at boligerne kun må opføres i 1 etage i 5,5 m højde, hvis de opføres i en nord-sydgående sammenhængende bebyggelse i princippet som vist på kortbilag 3.

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2014, pkt. 14:

Indstilles godkendt som indstillet med bemærkning at byggehøjden på 8,5 m fastholdes.

Øster Hornum Børneunivers forespørges om muligheden for at de overtager legepladsens redskaber for at etablere legeplads ved skolen.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af forvaltningen med bemærkning om af bygningshøjden 8,5 m fastholdes.

Byrådet

Byrådet

Punkt 45: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 279 for et centerområde ved Hobrovej i Støvring

01.02.05-P16-1-13

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 279 - TMU 15.01.14

Indsigelse - Forslag til lokalplan nr. 279 - TMU 15.01.14

Indsigelse - Forslag til lokalplan nr. 279 - TMU 15.01.14

Indsigelse - Forslag til lokalplan nr. 279 - TMU 15.01.14

Billede af randbebyggelse syd for lokalplanområdet - TMU 15.01.14

Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 279 for et centerområde ved Hobrovej i Støvring

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 279 erstatter de eksisterende lokalplaner nr. 83 og nr. 147 for den del, som ligger indenfor lokalplanens område. Lokalplan nr. 279 er udarbejdet for at give mulighed for at indrette området til centerformål (butikker, kontorer, liberalt erhverv og boliger) i hele lokalplanområdet.

Lokalplanforslaget sætter krav om, at bebyggelse opføres som en randbebyggelse, hvor facaden er trukket ud til Hobrovej, som en fortsættelse af randbebyggelsen syd for lokalplanområdet. Bag randbebyggelsen kan opføres bebyggelse i 1 etage enten fritliggende eller sammenbygget med randbebyggelsen.

Forslag til lokalplan nr. 279 har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 23. oktober til den 18. december 2013 (BY 10.10.2013 pkt. 219). I høringsperioden er der indkommet høringssvar fra 3 parter. Høringssvarene er kort refereret nedenfor.

	Afsender	Høringssvarenes indhold	Forvaltningens bemærkninger
1	Thomas og Janni Larsen Hobrovej 54A	<p>Ejer ejendommen ud til Hobrovej lige nord for lokalplanområdet. De ønsker, at træerne der adskiller de 2 grunde bevares ifm. opførelsen af støjmuren.</p> <p>Hvis støjmuren placeres i skel, ønsker de, at skellets nøjagtige placering dokumenteres. Hvis det nuværende hegn i skel ændres, ønsker de, at det sker iht. hegnsløven.</p> <p>I støjberegningerne er støjmuren sat til 2 m. I lokalplanens § 8.4 er den sat til 1,8 m. Er 1,8 m nok?</p> <p>I støjberegningerne går støjmuren helt ud til Hobrovej. Af hensyn til deres udsigt til Hobrovej samt solindfald i deres stue ønsker de, at støjmuren stopper ved deres bygning.</p>	<p>Center Plan, Byg og Vej vurderer ikke, at træerne er så karakteristiske, at lokalplanen skal kræve de bevares.</p> <p>Hvis man ikke kan finde skelrørene, og der ikke er enighed om skellets placering, må parterne rekvirere en landinspektør til at afsætte nye skelrør.</p> <p>Når støjmuren skal etableres skal det ske iht. reglerne i hegnsløven. Rådgiveren som har leveret støjberegningerne har meddelt, at støjgrænserne stadig kan overholdes, hvis muren laves i 1,8 m højde. Lokalplanen reducerer især højden til 1,8 m af hensyn til skyggekast ved naboerne mod nord.</p> <p>Da Hobrovej 54A har en åben forhave vil muren tage noget af udsigten til Hobrovej. Ud fra beregninger af skyggernes længde ved sommertilværet (21/6), jævndøgn (21/3 og 21/9) og vintertilværet (21/12) burde en 2 m høj mur ikke kaste en skygge ind i stuen andet end om vinteren om morgenen. Da støjgrænserne er fastsat iht. miljøbeskyttelsesloven er det ikke nogen kommunen må dispensere fra. De 2 parter kan heller ikke indgå en aftale om, at naboen skal tåle en større støjgrænse.</p>
2	K.J.M. Consult p.v.a. Hobrovej 54A og 54B	<p>Ønsker lokalplanen foreskriver, at støjmure skal opføres i 2 m højde, da de ikke vurderer, at støjgrænserne kan overholdes ved en støjmur på 1,8 m, samt at støjen under alle omstændigheder vil blive lavere.</p>	<p>Da højdebegrænsningen især er sat af hensyn til naboerne mod nord, har Center Plan, Byg og Vej ikke indvendinger imod, at der gives mulighed for støjværn i op til 2 m højde. Det foreslås derfor, at lokalplanens § 8.4 ændres til, at støjmure o.lign. højst må opføres i 2 m højde.</p>
3	Arkitekterne Bjørk og Maigård	<p>Det er et krav fra Aldi, at lokalplanen giver mulighed for deres sortgrå koncept</p>	<p>Randbebyggelsen langs Hobrovej er udført med forskellige farver. De tre bygninger syd for lokalplanen ned til lyskrydset</p>

		<p>mursten. Lokalplanforslaget fastsætter, at facader primært skal udføres som blank mur i røde teglsten. Det er svært at ramme præcis den samme røde farve som bygningen syd for lokalplanområdet, hvorfor det er bedre, at der er en markant forskel, end noget der næste er samme farve. Herudover er det et ønske, at det er muligt at lægges sort skiffertag ud over sorte tagsten, som planforslaget giver mulighed for.</p>	<p>mellem Hobrovej og Viborgvej er imidlertid alle udført i røde/rødbrunne mursten. Bygningen lige syd for lokalplanen har dog en høj sokkel i anden materiale og farve. Center Plan, Byg og Vej mener, at kravet om røde mursten og sorte tagsten bør fastholdes. Bebyggelsen opføres som en forlængelse af randbebyggelsen syd for lokalplanen, som primært er opført i røde sten. Det er korrekt, at det kan være svært at ramme nøjagtig samme farve. Stenene kan også patinere forskelligt bygningerne imellem. Men det vurderes stadig, at der opnås det bedste helhedsindtryk, hvis facaderne holdes i en rødlig farve. Hvis lokalplanen ændres til, at det er muligt at bruge sorte og grå sten foreslår Center Plan, Byg og Vej, at der tillige gives mulighed for sort skiffertag. Hvis facaden ikke udføres i røde mursten vil bygningen ikke minde om bygningen syd for lokalplanområdet, og i så fald vurderes det ikke nødvendigt at fastholde taget kun må være af sorte tagsten. Der er også andre sorte skiffertage langs Hobrovej.</p>
4	Center Plan, Byg og Vej	<p>Lokalplanforslaget indeholder ikke bestemmelser om udseendet af støjmuren bortset fra, at den ikke må være over 1,8 m høj.</p>	<p>Center Plan, Byg og Vej foreslår, at det tilføjes, at støjmuren skal skærmes med en beplantning bestående af en stedsegrøn vækst så som rådhusvin, efeu eller lignende. Hvis støjmuren opføres som en murstensmur eller lignende, kan man nøjes med stedvise espalier med beplantning i princippet som vist på lokalplanens bilag 3 med facadetegningen mod syd.</p>

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at lokalplanens § 8.4 ændres til at, støjmure o.lign. må højst opføres i 2 m højde.
- at det tilføjes i § 8.4 at, støjmure o.lign. skal skærmes som beskrevet i tabellens punkt 4 ovenfor.
- at der tages stilling til lokalplanens §§ 7.1 og 7.3. Eventuel fastholdes formuleringerne eller alternativt at § 7.1 ændres til, at facader primært skal udføres som blank mur i røde, sorte eller grå teglsten, og at § 7.3 ændres til, at tagflader skal udføres i sorte tagsten eller sort skifer.
- at forslag til lokalplan nr. 279 godkendes som en endeligt vedtaget plan.

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2014, pkt. 15:

Indstilles godkendt som indstillet med præcisering af Aldis ønske om byggematerialer og farver imødekommes.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

Byrådet

Byrådet

Punkt 46: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 280 for et boligområde ved Anemonelunden, Terndrup.

01.02.00-P16-9-13

Bilag

Mail vedr. Lokalplan nr. 280, Anemonelunden II, Terndrup - TMU 15.01.14

Anemonelunden-II_udstykningsplan - TMU 15.01.14

Lokalplan 280, Anemonelunden II, forslag inkl. bilag og screening - TMU 15.01.14

Mail udsendt til ØK den 21.01.14 - vedr-. byggelinie v. Anemonelunden - ØK 120414

Bilag til mail vedr. byggelinie på Anemonelunden - ØK 120214

Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 280 for et boligområde ved Anemonelunden, Terndrup.

Sagsfremstilling

I den nordøstlige del af Terndrup ligger Anemonelunden, hvor første etape er næsten udbygget. Derfor har lodsejeren udarbejdet to udstykningsplaner, som har dannet udgangspunkt for det lokalplanforslag, som forvaltningen har udarbejdet. Forslaget har nu været i offentlig høring i 8 uger fra den 16. oktober - 11. december 2013 (BY 19.09.13 pkt. 186).

Lokalplanforslaget er udarbejdet med 2 næsten ens udstykningsplaner, hvor disponeringen af arealet nærmest udkørslen til Bælumvej enten var 4 parcelhusgrunde eller en "storparcel" til en mindre tæt-lav boligbebyggelse. I høringsperioden er der kun indkommet ét høringssvar - fra lodsejeren.

	Afsender:	Høringssvarets indhold:	Forvaltningens bemærkninger:
1	Rådgiver Kaj Hansen på vegne af lodsejer Per Pedersen, Bælumvej 25, Terndrup	1. Byggelinjen på 5 m mod ådalen ønskes fjernet for at opnå bedre disponering af byggemulighederne. 2. Udstykningsplanen ønskes ændret til 4 små grunde og et lille fælles grønt område.	1. Forvaltningen har andre steder i kommunen haft en 5 m byggelinje i grundenes bagkant, så bebyggelsen ligger ved vejen og ikke ligger på grænsen til de grønne områder. 2. Udstykningsplanen kan ændres, som ønsket.

Den foreslåede nye udstykningsplan kan vedtages uden fornyet høring.

ØKONOMI

Det er en privat udstykning og byggemodning.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at forslag til lokalplan 280 godkendes som en endeligt vedtagen plan - med byggelinjen mod ådalen fastholdt på 5 m og med den foreslåede nye udstykningsplan.

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2014, pkt. 16:

Indstilles godkendt som indstillet.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet, idet det inden byrådsmødet behandling afklares, hvilke regler for byggelinjer der har været i etape 1 af Anemonelunden og i Ådalen.

Søren Søe forbeholder sin stillingtagen.

Byrådet

Byrådet

Punkt 47: Decisionsskrivelse fra Arbejdsmarkedsstyrelsen 2012

00.00.00-A00-4-13

Bilag

Rebild Kommune 2012 - AMU 130114

Decisionsskrivelse fra Arbejdsmarkedsstyrelsen 2012

Sagsfremstilling

Rebild Kommune har d. 18. december 2013 modtaget decisionsskrivelsen fra Arbejdsmarkedsstyrelsen for 2012. Decisionsskrivelsen følger op på revisionsberetningen fra kommunens revisor for 2012.

Revisor har ikke forbehold eller revisionsbemærkninger på ministeriets område for 2012.

Det noteres at kvaliteten i sagsbehandlingen er forbedret i forhold til tidligere år og at alle områder nu administreres i overensstemmelse med reglerne.

Det anbefales at der laves kontrol med udbetalinger til alternative modtagere.

Status på 2013.

Revisionen har endnu ikke lavet sagsgennemgang på områderne i 2013.

ØKONOMI

Eventuelle berigtigelser er foretaget.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at decisionsskrivelsen godkendes

Arbejdsmarkedsudvalget, 13. januar 2014, pkt. 6:

Indstillingen indstilles godkendt.

BESLUTNING

Indstilles godkendt idet forvaltningen drøfter behovet for øget opmærksom på indsatsen mod socialt snyd fra revisionens side.

Byrådet

Byrådet

Punkt 48: Politisk partnerskab om styring af beskæftigelsesindsatsen

15.00.10-A21-21059-08

Bilag

Projektbeskrivelse; Politisk partnerskab om styring af beskæftigelsesindsatsen - AMU 130114

Politisk partnerskab om styring af beskæftigelsesindsatsen

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget vedtog i april 2013 deltagelse i KL's partnerskab om styring af beskæftigelsesindsatsen.

Partnerskabet består både af et netværkssamarbejde kommunerne imellem og aktiviteter i den enkelte kommune.

Formålet med partnerskabet er at styrke beslutningstagerne i toppen af kommunerne, så politikere og topembedsmænd er klædt på til at udnytte det lokalpolitiske råderum, prioritere og tage beslutninger, der sikrer en effektiv beskæftigelsesindsats i kommunen. Partnerskabet skal på den måde fungere som et politisk værksted, hvor politikere og embedsmænd i samspil med eksperter og KL inspireres til at udvikle området. Rebild Kommune valgte at gå med i projektgruppe 2, hvor opstarten bliver foråret 2014. Projektgruppen består udover Rebild af kommunerne Ballerup, Fredensborg, Frederikshavn, Frederikssund, Haderslev, Halsnæs, Hvidovre, Høje-Taastrup, København, Lejre, Syddjurs, Vejen og Vejle.

Hovedaktiviteterne i projektet:

- Netværksmøder mellem de deltagende kommuner og KL
- Interviews samt en benchmarking-analyse af beskæftigelsesindsatsen i hver kommune
- Mundtlig formidling af resultaterne til kommunalbestyrelsen i de deltagende kommuner og præsentation af overordnede anbefalinger til indsatsområder
- Fire workshops i hver kommune

Der afholdes i alt tre politiske netværksmøder samt to administrative. Sideløbende med netværksmøderne gennemfører KL interviews og afrapporteringer for kommunalbestyrelserne i de deltagende kommuner. Efter afrapporteringerne gennemføres workshops i hver kommune for hhv. politikere, ledelsesgruppen og medarbejdere, og der afholdes ligeledes to netværksmøder på administrative niveau.

Tidsplan:

- 1. politiske netværksmøde april 2014
- 2. politiske netværksmøde august 2014
- 3. politiske netværksmøde oktober 2014
- Interviews og afrapporteringer maj 14-oktober 14
- Workshops november 14-marts 15
- 1. administrative netværksmøde januar 2015
- 2. administrative netværksmøde marts 2015

Det er op til den enkelte kommune at beslutte hvordan den politiske repræsentation i netværket er, men som udgangspunkt er der lagt op til, at både borgmester og formand for Arbejdsmarkedsudvalget samt kommunaldirektør og og direktøren for beskæftigelsesområdet deltager.

I projektgruppe 1, som blev afviklet i efteråret 2013, gjaldt det for alle deltagende kommuner, at borgmesteren, formanden for Arbejdsmarkedsudvalget og kommunaldirektøren var repræsenteret. For flere kommuners vedkommende deltog også direktøren for beskæftigelsesområdet samt arbejdsmarkedschefen.

Hver kommune kan have op til 5 deltagere med og forvaltningen anbefaler at Rebild deltager med Borgmester, formand fra AMU, kommunaldirektør, direktør samt centerchef fra Center Arbejdsmarked.

ØKONOMI

Projektet forløber i 2 faser og hver fase koster et deltagergebyr på 85.000,- kr., der afholdes inden for budgettets rammer på arbejdsmarkedsområdet i 2014.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at den politiske repræsentation består af Borgmester samt udvalgsformanden for Arbejdsmarkedsudvalget og

at den administrative repræsentation består af kommunaldirektør, ansvarlig direktør samt arbejdsmarkedschefen

Arbejdsmarkedsudvalget, 13. januar 2014, pkt. 4:

Indstillingen indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 49: Orientering Økonomiudvalget

00.01.00-A00-4-14

Orientering Økonomiudvalget

BESLUTNING

Leon Sebbelin orienterede om at byrådsmøderne fra februar til juni som et forsøg vil begynde kl. 18.30, idet der kun er spisning forud, hvis der afholdes temamøde. Efter byrådsmødet vil der være en let servering, der også er åben for tilhørere.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 50: Lukket: Lukket punkt: LUKKET: Forespørgsel om forlængelse af køberet til erhvervsareal i Skørping Nord til etablering af solvarmeanlæg

13.06.05-G01-8-12

Punkt 51: Lukket: Lukket punkt: LUKKET: Orientering om politianmeldelser

27.00.00-G00-2-14