

# REFERAT Byrådet d. 28-06-2012

**Mødedato** Torsdag d. 28. juni 2012 kl. 17:00

**Mødested** Byrådsalen i Støvring,

## Indholdsfortegnelse

Ændring af medlem i Arbejdsmarkedsudvalget.....	3
Ændring af medlem i Økonomiudvalget.....	5
Opfølgning på Økonomivurdering 1 - 2012.....	7
Fastlæggelse af kommunal garantiprovision.....	13
Støvring Kraftvarmeværk - ansøgning om kommunal garanti på 6.470.000 kr.....	17
Solbjerg Station Vandværk - ansøgning om kommunal garanti på 160.200 kr.....	19
Personalepolitisk Redegørelse 2012.....	22
Handicappolitik - efter høring.....	25
Godkendelse af Kvalitetsstandarder 2012 - efter høring.....	30
Forhåndsgodkendelse til deltagelse TeleCare Nord projekt.....	34
Bevilling til genbrugspladsen i Sørup.....	38
Anlæg i forbindelse med erhvervs adgang på genbrugspladserne.....	41
Forslag til Kommuneplantillæg for lavbundsarealer.....	44
Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 20 og lokalplan nr. 266 for landsbyen Kirketerp...	50
Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr 19 og lokalplan 268 for Jernbanegade øst, Støvrin	53
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 260 for Bæveren II, Støvring Ådale.....	55
Godkendelse af projektforslag for Terndrup projekterne.....	58
Vedtagelse af midtbyplan for Skørping.....	64
Ølandsparken etape 2, Øster Hornum - Byggemodning - frigivelse af anlægsbevilling.....	67
Gangtunnel Skørping - Opgradering Hobro-Aalborg.....	70
Ansøgning fra Aavangen om midler til nyt gulv.....	73
Orientering Byrådet.....	75
Lukket: Lukket punkt: Låneoptagelse 2012 - 33 mio.kr.....	77

# **Punkt 1: Ændring af medlem i Arbejdsmarkedsudvalget**

00.01.00-A14-14389-09

# Ændring af medlem i Arbejdsmarkedsudvalget

## Sagsfremstilling

Formand for den socialdemokratiske byrådsgruppe Helle Astrup har ved mail den 14. juni 2012 til borgmesteren, anmodet om, ændring af socialdemokraternes repræsentanter i arbejdsmarkedsudvalget.

Socialdemokratiets byrådsgruppe har anmodet om, at:

Morten Lem udtræder af arbejdsmarkedsudvalget.  
Thøger Kristensen indtræder i arbejdsmarkedsudvalget.

Ændringen skal have virkning fra 29. juni 2012.

## ØKONOMI

---

Ingen

## FORVALTNINGEN INDSTILLER:

---

at spørgsmålet oversendes til Byrådets behandling

## BESLUTNING

---

Morten Lem udtræder af Arbejdsmarkedsudvalget.

Thøger E. Kristensen indtræder i Arbejdsmarkedsudvalget.

## Byrådet

Byrådet

## **Punkt 2: Ændring af medlem i Økonomiudvalget**

00.01.00-A12-14336-09

# Ændring af medlem i Økonomiudvalget

## Sagsfremstilling

Formand for den socialdemokratiske byrådsgruppe Helle Astrup har ved mail den 14. juni 2012 til borgmesteren, anmodet om, ændring af socialdemokraternes repræsentanter i Økonomiudvalget.

Socialdemokratiets byrådsgruppe har anmodet om, at:

Morten Lem indtræder i Økonomiudvalget.

Thøger Kristensen udtræder af Økonomiudvalget.

Ændringen skal have virkning fra 29. juni 2012.

### **ØKONOMI**

---

Ingen

### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

at spørgsmålet oversendes til byrådets behandling.

### **BESLUTNING**

---

Thøger E. Kristensen udtræder af Økonomiudvalget.

Morten Lem indtræder i Økonomiudvalget.

## Byrådet

Byrådet

## **Punkt 3: Opfølgning på Økonomivurdering 1 - 2012**

00.30.10-S02-4154-12

### **Bilag**

Oversigt over høringssvar - ØK200612

Forbrug og likviditet - ØK200612

Høringssvar SektorMED-Skole og SektorMED-Dagtilbud - ØK200612

# Opfølgning på Økonomivurdering 1 - 2012

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede på ekstraordinært møde den 4. juni 2012 en genvurdering af forventningerne til kommunens økonomi i 2012 (ØKV1-gentænkt). Det blev foretaget enkelte justeringer heri, hvilket indebærer, at der indenfor servicerammen er en budgetudfordring på 5,6 mio.kr. (heri indregnet budgetpuljen på 10 mio.kr.) og udenfor servicerammen på -7,6 mio.kr.

Direktionen havde på mødet fremlagt forslag til konkrete budgetreduktioner som supplement til de skøn, der var indlagt i ØKV1-gentænkt i forhold til mindreforbrug indenfor driftsområderne. Det betyder, at der fortsat vil være krav til kontraktområderne om, at opnå væsentlige mindreforbrug – med en reduceret budgetramme. Dette kræver at alle områder udviser agtpågivenhed i forhold til forbruget.

Økonomiudvalget godkendte følgende reduktioner i 2012:

Justering af principperne for tilskud fra den fælles barselspulje 2,4 mio.kr.

Fremtidens folkeskole og skolernes fælles IT-pulje 1,0 mio.kr.

Pleje og Omsorg – Trivsel og Rehab 1,0 mio.kr.

Sundhedsfremme og forebyggelse , frivillige 0,3 mio.kr.

Forsikringer – fællespulje 1,0 mio.kr.

Trepartsmidler – periodisering 1,0 mio.kr.

Søpulje – Natur og Miljø 0,1 mio.kr.

**Mellem sum 6,8 mio. kr.**

Rammebesparelse, BU 2,0 mio.kr.

Rammebesparelse, SU 2,0 mio.kr.

Rammebesparelse, ØK 0,8 mio.kr.

**I alt 11,6 mio.kr.**

For nærmere beskrivelse henvises til ØK's dagsorden den 4. juni 2012.

For alle besparelser (excl. trepartsmidlerne) gælder, at beløbene ikke vil indgå i overførslerne mellem budgetårene.

De nye principper for den fælles barselspulje får fuldt gennemslag i 2012 ligesom det indarbejdes som en forudsætning for budget 2013 og overslagsår.

SU, BU og ØK skal til ØK's møde den 20. juni 2012 angive, hvorledes rammebesparelserne i 2012 udmøntes indenfor udvalgets serviceområde. Herefter træffer ØK/Byråd den endelige beslutning.

Konkret kan direktionen pege på følgende forslag:

BU:

Område	Beløb	Konsekvens for serviceniveau m.v.
Initiativer i forhold til Fremtidens folkeskole og restpulje indenfor skolernes fælles IT midler udsættes og gennemføres ikke i 2012	1,8 mio.kr.	Puljen udgør i alt 5,6 mio. kr. og de resterende 2 mio. kr. er i ØKV 1 allerede vurderet ikke forbrugt i 2012. Konkret betyder det, at der ikke kan gennemføres foreslåede kompetenceudviklingsaktiviteter m.v. (se anden sag på dagsordenen). Konsekvenserne for skolernes fælles IT pulje er blandt andet, at målopfyldelsen om ag øge antallet af PC'ere pr. elev forlænges og at PC'erne bliver ældre og mindre tidssvarende.
Puljer indenfor dagtilbudsområdet	0,2 mio.kr.	Der er på dagtilbudsområdet og SFO afsat fælles udviklingsmidler til blandt andet tværgående projekter og uddannelsesaktiviteter.

		Udviklingspuljen på dagtilbud reduceres fra 0,3 til 0,2 mio.kr., mens puljen til uddannelse af SFO-ledere (0,1 mio. kr.) ikke anvendes i 2012. Konsekvensen er at tværgående projekter, samt uddannelsesaktiviteter kun i begrænset omfang kan iværksættes i 2012.
<b>I alt</b>	<b>2,0 mio.kr.</b>	

SU:

Område	Beløb	Konsekvens for serviceniveau m.v.
Rengøring hos ældre og handicappede ændres fra hver 2. til hver 4. uge	1,5 mio. kr.	Dårligere service over for borgerne, afskedigelse af 4 medarbejdere samt problematisk at planlægge den daglige drift med færre personaleressourcer.
Reduktion i åbningstiden i dagcentrene på Ældrecentre	0,3 mio. kr.	Ældrecentrets beboere og de hjemmeboende ældre vil ikke kunne komme i dagcentrene på lukkedagene.
Forebyggelse og træning af børn og unge	0,2 mio. kr.	Stillingsledighed. Stillingen genbesættes ikke i 2012. Sårbare børn og unge modtager ikke forebyggelse og træning.

ØK:

Område	Beløb	Konsekvens for serviceniveau m.v.
Fællessekretariatet	0,2 mio.kr.	Der ansættes ingen barselsvikar. Påvirker kommunens kommunikationsindsats. Gennemførelsen af planerne for de nationale IT-strategier e2015/kanalstrategi/m.v. vil blive udsat.
Digitaliseringsstrategi	0,3 mio.kr.	Udsættelse af initiativer til 2013 i forhold til at gennemførelse af den kommunale og nationale digitaliseringsstrategi.
Ny hjemmeside	0,1 mio.kr.	Mindreforbruget ved overgang til mindre annoncering skulle anvendes til ny hjemmeside. Dette arbejde udskydes og den nuværende hjemmeside udvikles kun i begrænset omfang i 2012.
Forsikringspulje	0,2 mio.kr.	Justering af niveauet til 2011-niveau. Såfremt der opstår større skader vil den kollektive ordning komme i spil, hvilket betyder, at det

		kan blive nødvendigt, at opkræve yderligere midler, fra institutioner og centre ved større skadesomfang end i 2011.
<b>I alt</b>	<b>0,8 mio.kr.</b>	

Det bemærkes, at situation i CFH, samt den gennemførte reduktion i den samlede ledergruppe på Rådhusene er en konkret udfordring. Der er tilført CFH en række ledelses-, sagsbehandler- og administrative ressourcer fra de øvrige driftscentre, hvilket stiller krav til styring og ledelse i forhold til at sikre den daglige drift i den øvrige del af administrationen.

## Økonomi

De besluttede besparelser vil styrke kommunens økonomiske stilling og vil være medvirkende til at sikre overholdelse af servicerammen i 2012. Der vil være konsekvenser for det kommunale serviceniveau, herunder udsættelser af allerede besluttede aktiviteter jf. ovenfor. Udskydelsen af investeringer i digitalisering vil reducere mulighederne for, at opnå rationaliseringsgevinster indenfor dette område ligesom kommunens service overfor borgere i form af digital tilgang vil blive påvirket, således at der ikke iværksættes nye muligheder i 2012.

### Forvaltningen indstiller:

At sagen drøftes med henblik på at afgive en indstilling til ØK for hvorledes besparelserne udmøntes i 2012.

#### Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 1:

Gert Fischer, Leif Nielsen og Mogens Schou Andersen indstiller flertalsindstillingen fra ØK.

Bertil Mortensen kan tilslutte sig de konkrete besparelser på 6,8 mio. kr., men ikke rammebesparelserne på 4,8 mio. kr.

Udvalget vil efterflg. udmønte besparelsen på 100.000 kr.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

#### Børne- og Ungdomsudvalget, 13. juni 2012, pkt. 2:

Drøftet.

Udvalget konstaterer, at det i ØKV1 er forudsat, at kontraktområderne (herunder Fremtidens Folkeskole) ender året med et væsentligt mindreforbrug i størrelsesorden 5 mio.kr. og således bidrager i positiv retning til en samlet budgetoverholdelse indenfor udvalgets område.

Udvalget indstiller, at rammebesparelsen på 2,0 mio.kr. ikke udmøntes.

#### Kultur- og Fritidsudvalget, 13. juni 2012, pkt. 2:

KFU har ikke forholdt sig til de konkrete besparelsesforslag idet disse alene vedrører andre udvalgsområder.

Bertil Mortensen og Henrik Christensen kan ikke støtte rammebesparelsen på 4,8 mio.

Lene Aalestrup går ind for en mindre del af rammebesparelsen på 4,8 mio.

Søren Konnerup støtter Økonomiudvalgets flertalsindstilling.

Søren Søe-Larsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

#### Sundhedsudvalget, 12. juni 2012, pkt. 2:

Sundhedsudvalget ønsker en detaljeret gennemgang af forbruget pr. 30. juni 2012 på udvalgets møde i august

måned 2012.

Sundhedsudvalget bakker op om de skitserede forbrugsreduktioner på 6,8 mil. kr. men kan ikke tilslutte sig de udmeldte besparelsesrammer på 4,8 mil. kr. på Sundhedsudvalget, Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalgets driftsområde.

### **Arbejdsmarkedsudvalget, 12. juni 2012, pkt. 3:**

Et flertal bestående af Søren Konnerup, Axel Rene Aubertin og Mogens Schou Andersen indstiller flertalsindstillingen fra ØK godkendt.

Et mindretal Klaus Anker Hansen bakker op om mindretalsindstillingen fra ØK

Arbejdsmarkedsudvalget har ikke forholdt sig til de konkrete besparelsesforslag idet de alene vedrører andre udvalgsområder.

---

### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

#### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 4:**

Økonomiudvalget indstiller de foreslåede besparelser på 6,8 mio.kr. godkendt. Besparelserne udmøntes som tillægsbevillinger og tilgår kassen.

Et flertal (Anny Winther, Ole Frederiksen, Morten V. Nielsen, Leon Sebbelin) i udvalget indstiller endvidere:

at der indføres generelt administreret forbrugs- og ansættelsesstop (drift).

at besparelserne på 0,8 mio.kr. indenfor ØK's område effektueres som beskrevet.

Besparelserne udmøntes som tillægsbevillinger og tilgår kassen.

Søren Søe-Larsen, Thøger E. Kristensen og Helle Astrup kan ikke støtte, at der indføres generelt administreret forbrugs- og ansættelsesstop

Søren Søe Larsen indstiller flertalsindstillingen fra 4. juni besluttet.

Thøger E. Kristensen og Helle Astrup indstiller, at der ikke iværksættes yderligere tiltag.

---

### **BESLUTNING**

Økonomiudvalgets indstilling vedrørende udmøntning af besparelser på 6,8 mio.kr. blev godkendt med bemærkning som anført af TMU vedr. de 0,1 mio.kr indenfor udvalgets område.

Flertalsindstillingen fra ØK blev bragt til afstemning.

For stemte 7 (Radikale Venstre, Søren Konnerup, Ole Frederiksen, Thomas S. Thomsen, Morten V. Nielsen, Anny Winther).

Imod stemte 18 (Socialdemokraterne, SF, Dansk Folkeparti, Oplandslisten, Konservative, Mogens Schou Andersen, Anders Norup, Gert Fischer, Leif Nielsen, Birgitte Juel Nielsen).

Forslaget bortfaldet.

Søren Søe Larsens indstilling fra ØK blev bragt til afstemning.

For stemte 7 (Søren Konnerup, Ole Frederiksen, Gert Fischer, Leif Nielsen, Oplandslisten, Mogens Schou Andersen),

Imod stemte 16 (Socialdemokraterne, Radikale Venstre, SF, Dansk Folkeparti, Konservative, Birgitte Juel Nielsen, Anders Norup, Anny Winther).

Undlod at stemme 2 (Morten V. Nielsen, Thomas S. Thomsen)

Forslaget bortfaldet.

Lene Aalestrup fastholdt sin bemærkning fra KFU.

Morten V. Nielsen er bekymret for, at der ikke er anvist finansiering med henblik på at opnå budgetbalance.

## **Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 4: Fastlæggelse af kommunal garantiprovision**

00.34.00-Ø60-1-12

# Fastlæggelse af kommunal garantiprovision

## Sagsfremstilling

### Resumé

Med Stoploven fra 2009 har kommunerne fået mulighed for at opkræve provision af udstedet garantier. Med denne dagsorden ønskes det at fastlægge principperne for opkrævning af garantiprovision i Rebild Kommune.

### Baggrund:

Kommunal garantistillelse sker primært i forhold til forsyningsvirksomheder, dvs. vand- og varmforsyning og det almene boligområde. Gældende lovgivning omkring vilkår for garantiprovision, gebyr mv. for garantistillelse på disse områder er bl.a. behandlet i Stoploven, Vandsektorloven og Varmeforsyningsloven. Efter nugældende regler kan der ikke opkræves gebyr og provision på garantier iht. loven om støtte til almene boliger mv.

Ved udskillelse af vand og spildevandsområde er der en problemstilling ift. Stoploven (bek.nr.931/2009). I forhold til Stoploven har By- og Landskabsstyrelsen den 08.07.2010 udmeldt, at:

- kommunalbestyrelsen ved evt. kommunegaranti efter Vandsektorloven (VSL) §16 lovligt kan opkræve provision.
- der ikke skal ske modregning i kommunens bloktilskud efter Stoploven (bek.nr. 931/2009) såfremt at kommunalbestyrelsens krav om provision for garantistillelsen efter VSL §16 er baseret på markedsvilkår.

Ifølge de kommunalretlige regler er kommunalbestyrelsen forpligtet til at afdække sine økonomiske risici. Da selskaberne principielt kan gå konkurs, er udgangspunktet at kommunalbestyrelsen skal tage en garantiprovision – som afspejler denne risiko. Denne risiko er dog reelt meget lav.

Ved fastsættelse af garantiprovisionen er vurderingen, at såfremt det samlede lånearrangement – eksempelvis bestående af låneomkostninger til KommuneKredit og garantiprovisionen til kommunen - giver højere låneomkostninger for et selskab, end et lån optaget på markedet i øvrigt ville give, så er der tale om en uddeling efter Stoploven. Der skal så ske en indberetning til Forsyningssekretariatet, og der vil ske reduktion i det statslige bloktilskud til kommunen.

### Hvorfor garantiprovision – lovgivning:

Ved kommunegaranti til varmforsyning – typisk til et fjernvarmeværk a.m.b.a. - er spørgsmålet tilsvarende, hvorvidt kommunen har en ret og/eller en pligt til at beregne sig en garantiprovision for at stille en kommunegaranti for finansiering af anlægsetablering. Her er situationen følgende:

Det antages, at lån optaget af et fjernvarmeværk a.m.b.a. sikret ved en kommunegaranti giver mere fordelagtige rentevilkår og forventeligt også bedre tilbagebetalingsvilkår end, hvis fjernvarmeværket skulle optage et tilsvarende lån uden en kommunegaranti.

De billigere rentevilkår og eventuelt også bedre tilbagebetalingsvilkår medfører en billigere varmeudgift for den enkelte forbruger.

Hvis en kommunegaranti stiller garanti for et fjernvarmeværk a.m.b.a., bidrager kommune reelt til, at de borgere/forbrugere, som får deres varmforsyning gennem det pågældende fjernvarmeværk a.m.b.a., får bedre vilkår end andre borgere. Kommunen vil i en sådan situation indirekte yde tilskud til disse forbrugere. Det vil være i strid med det generelle ligebehandlingsprincip, som gælder inden for kommunal forvaltning.

I Varmeforsyningslovens § 20a, stk. 6 fremgår det, at: ” *Kommuner må ikke yde tilskud til kommunalvarmforsyning*”.

Når en kommune stiller en garanti, indebærer det naturligvis en risiko for at skulle betale i henhold til denne, hvis låntager ikke betaler sine forpligtelser. Det er denne risiko, der berettiger kommunen til at opkræve provision. Risikoen ved at stille en garanti for finansieringen af et fjernvarmeværk a.m.b.a.'s etablering formodes dog at være lille, hvilket skyldes Varmeforsyningslovens regler om, at driften for et fjernvarmeværk a.m.b.a. skal ”hvile i sig selv”, hvorved eventuelle underskud lægges over på varmeprisen i efterfølgende år.

På den baggrund finder forvaltningen, at Rebild Kommune har pligt til at opkræve garantiprovision for disse selskaber.

### **Størrelse af garantiprovision:**

Sammenfatning på ovennævnte er, at der skal opkræves en provision, hvis størrelse er et politisk valg, men skal være på markedsvilkår. Hvis provisionen bliver højere end markedsvilkår, så vil provisionen på vandområdet være omfattet af Stoplovens bestemmelser om uddeling til kommunen, hvorved der vil ske reduktion af kommunens bloktilskud.

Garantiprovisionen kan have karakter af en løbende provision eller af en engangsprovision ("up-front"-provision). Den løbende provision afregnes oftest årligt som en procentdel af restgælden.

En engangsprovision opkræves ved stiftelsen af det garanterede lån. En evt. engangsprovision skal endvidere have et væsentligt omfang, hvis den skal udligne den samlede kapitaliserede fordel, der opnås med en kommunegaranti.

Forvaltningen ser en klar administrativ fordel i udelukkende at benytte sig af at opkræve engangsprovision.

Størrelsen af garantiprovisionen vil afhænge af, hvilken risiko en kommunegaranti indebærer for kommunen. Jo højere risiko, jo højere garantiprovision. Hvis forbrugerne i stort omfang er "tvungne" medlemmer, og driften skal "hvile i sig selv", hvorved eventuelle underskud lægges over prisen i efterfølgende år, så vurderes risikoen for at være af lav karakter. Dette er tilfældet for forsyningsvirksomhederne, hvorfor en garantiprovision bør fastlægges i den lave ende af spektret.

Forvaltningen har forhørt sig om kommuner, der benytter sig af forskellige variationer af engangs- hhv. løbende provisioner. Der er et spænd på de årlige provisionssatser fra 0,20 % til 1,5 %. På samme måde svinger engangsprovisioner fra 0,0 til 1,5 %. Forvaltningen har endvidere haft kontakt til Kommunekredit samt bankforbindelse for at få vurderet rammen for markedsvilkår, som det nævnes i Vandsektorloven.

Forvaltningen vil på den baggrund indstille, at der med virkning fra 1. juni 2012 opkræves en provision på 1,5 % af de relevante lån, hvortil kommunen yder garanti. Dette provisionsniveau vurderes klart at være indenfor definitionen markedsvilkår, og kommunen forventes derfor ikke at blive mødt med krav om reduktion af bloktilskud som følge af indførelse af garantiprovision på 1,5 %.

Forvaltningen indstiller videre, at provision udelukkende opkræves ved nyindgåede garantiaftaler, ligesom omlægninger af tidligere garanterede lån ikke berøres.

### **ØKONOMI**

---

Rebild Kommune vil kunne opnå en mindre årlig indtægt. Indtægten er i gennemsnit vurderet til ca. 150.000 kr. årligt.

### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

- at Rebild Kommune med virkning fra 1. juni 2012 opkræver en "up-front"-garantiprovision.
- at satsen for garantiprovision fastsættes p.t. til 1,5 % af hovedstolen.
- at provisionen udelukkende opkræves ved indgåelse af nye garantiaftaler

### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 6:**

Indstilles godkendt som indstillet.

### **BESLUTNING**

---

Godkendt.



**Punkt 5: Støvring Kraftvarmeværk - ansøgning om kommunal garanti på 6.470.000 kr.**

13.00.00-Ø60-6910-12

**Bilag**

Støvring varmeværk - ansøgning om kommunal garanti på 6.470.000 kr. - ØK200612

# Støvring Kraftvarmeværk - ansøgning om kommunal garanti på 6.470.000 kr.

## Sagsfremstilling

### Baggrund:

Støvring Kraftvarmeværk har ved mail af 3. maj 2011 fremsendt ansøgning om at få kommunal garanti til en anlægsinvestering på i alt kr. 6.470.000.

Støvring Kraftvarmeværk er oprettet i 1961 og forsyner Støvring by med fjernvarme. Aktuelt har værket ca. 2.450 forbrugere tilknyttet. Økonomisk har værket en gæld på 10,8 mio.kr hvortil der er afgivet kommunal garanti. Af værket seneste regnskab fremgår et overskud på 2,6 mio.kr ligesom året før medførte et overskud. Med baggrund deri vurderes værket derfor at have en solid drift.

Den ønskede garanti skal dække udgiften til de to delprojekter: For det første det planlagte hovedeftersyn / reovering af de tre hovedmotorer efter 30.000 timers drift, hvilket beløber sig til en udgift på ca. 6,0 mio.kr. For det andet udskiftning af fremløbspumper, hvilket beløber sig til 0,5 mio.kr.

Værket ønsker at optage et obligationslån eller kontantlån med 5 års løbetid.

Rebild Kommune har lovmæssig adgang til at yde den ønskede garanti uden det påvirker kommunens øvrige låneramme. Dog stiller kommunens økonomiske politik krav til løbets løbetid, afvikling mv. Det bør forudsættes at en evt. garanti udelukkende vil dække en lånoptagelse indgået i henhold til Rebild Kommunes økonomiske politik.

Rebild Kommune har endvidere adgang til at opkræve garantiprovision af den garanterede lånesum. Garantiprovisionen kan opkræves som følge af den usikkerhed, der vil være i forbindelse med garantiafgivelse.

### **ØKONOMI**

---

Ved imødekommelse af anmodningen vil Rebild kommune hæfte for et beløb på op til 6,47 mio.kr.

Såfremt værket drift fortsætter med stabil økonomi, vil der ikke være udgifter forbundet med garantiafgivelsen.

Kommunen vil kunne pålægge en garantiprovision, jfr. anden sag på dagsordenen.

### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

at anmodningen om kommunal garanti til et 5-årigt lån imødekommes under de ovennævnte forudsætninger for kommunal garantiafgivelse.

### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 7:**

Indstilles godkendt som indstillet.

Der opkræves garantiprovision som besluttet.

Søren Søe-Larsen finder det betænkeligt, at der gives kommunegaranti til planlagt vedligeholdelse.

### **BESLUTNING**

---

Godkendt som indstillet af ØK.

## Byrådet

Byrådet

## **Punkt 6: Solbjerg Station Vandværk - ansøgning om kommunal garanti på 160.200 kr.**

13.02.00-Ø60-1-12

### **Bilag**

Ansøgning om kommunegaranti - ØK200612

SSV budget\_2012\_revideret\_26-04-2012 (3) - ØK200612

# Solbjerg Station Vandværk - ansøgning om kommunal garanti på 160.200 kr.

## Sagsfremstilling

Solbjerg Station Vandværk har i mail af 11.maj 2012 ansøgt om kommunal garanti til lån på 160.200 kr. Værket har 22 forbrugere.

Ansøgningen vedrører udgifter i forbindelse med renovering af vandværkets aldrende og teknisk utidssvarende filteranlæg. Anlægget er fra 1977 og har de seneste år medført væsentlige udgifter til reparationer. Bestyrelsen har derfor besluttet at gennemføre en større renovering af anlægget, hvilket forventes at medføre langt færre udgifter som følge af færre reparationer.

Værket har indhentet konkret tilbud på renoveringen, der vil kunne finde i 2012.

Aktuelt er værket presset økonomisk som følge af de store reparationsomkostninger (i 2011 ca. 20.000 kr. ud af en årlig indtægt på 50.000 kr. inkl. statsafgifter) der har betydet en træk på værkets opsparede midler. Konkret havde værket blot indestående likvider for 9.800 kr. pr. 31. december 2011. Bestyrelsen har derfor - udover at iværksætte renoveringen - hævet betalingen pr. m<sup>3</sup> vand fra 2 kr. til 5 kr.

Vandværkets budget forventes derfor at balancere i 2012 og fremover.

Rebild Kommune har lovmæssig adgang til at yde den ønskede garanti uden det påvirker kommunens øvrige låneramme. Dog stiller kommunens økonomiske politik krav til løbets løbetid, afvikling mv. Det bør forudsættes at en evt. garanti udelukkende vil dække en lånoptagelse indgået i henhold til Rebild Kommunes økonomiske politik.

Rebild Kommune har endvidere adgang til at opkræve garantiprovision af den garanterede lånesum. Garantiprovisionen kan opkræves som følge af den usikkerhed, der vil være i forbindelse med garantiafgivelse.

## ØKONOMI

---

Såfremt ansøgningen imødekommes, binder Rebild Kommune sig med en garanti på i alt 160.220 kr.

Såfremt der fortsat er positiv drift i vandværket, vil en garantiafgivelse ikke medføre udgifter for Rebild kommune.

Rebild Kommune vil have adgang til at opkræve garantiprovision ifm. garantiafgivelse.

## FORVALTNINGEN INDSTILLER:

---

at anmodningen om kommunal garanti til et 10-årigt lån imødekommes under de ovennævnte forudsætninger for kommunal garantiafgivelse.

## Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 8:

Leon Sebbelin blev erklæret inhabil.

Indstilles godkendt som indstillet.

Der opkræves garantiprovision som besluttet.

## BESLUTNING

---

Leon Sebbelin blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt som indstillet af ØK.



## **Punkt 7: Personalepolitisk Redegørelse 2012**

81.00.00-P05-4489-11

### **Bilag**

Personalepolitisk redegørelse 2012 til ØK og BY - ØK200612

# Personalepolitisk Redegørelse 2012

## Sagsfremstilling

### Indledning:

Rebild Kommune er en arbejdsplads i dynamisk udvikling, en arbejdsplads som løbende tilpasser sig samfundets behov og udfordringer. I år er den personalepolitiske redegørelse udformet i en komprimeret udgave med fokus på den statistiske oversigt over kommunen som arbejdsplads, og på den udvikling som organisationen har gennemlevet.

Redegørelsen tegner et billede af organisationen med fokus på blandt andet, hvilke uddannelser medarbejderne har, hvor gamle de er, hvordan de er ansat, og hvad de får i løn.

### En arbejdsplads i udvikling

#### Innovation og demografi

I Rebild Kommune skabes der hele tiden nye og innovative tiltag. Alle innovative tiltag uanset størrelse er vigtige og med til at sikre, at organisationen hele tiden udvikler sig. Vi har fornyet fokus på innovation i Rebild Kommune, på de mange tværgående projekter, samarbejder og tiltag, som blomstrer i organisationen. Innovativ tænkning er med til at fremme kreative tanker og ideer og bidrager således til at skabe nye måder at gøre vores arbejde på. Nyttænkning kræver ofte andre og friske øjne på sagen, og her spiller tværgående samarbejde en vigtig rolle. Dette både i det daglige arbejde og i forbindelse med store projekter.

### Trivsel og arbejdsmiljø

Rebild Kommune vil fortsat være en god og attraktiv arbejdsplads. Derfor arbejdes der kontinuerligt med at sikre trivsel og et godt arbejdsmiljø. Fællescenter HR og Projekt bidrager fortsat gerne til at understøtte sådanne processer ude på de enkelte arbejdspladser. Dette kan være i form af deltagelse på personalemøder, afholdelse af temadage, dialogmøder om trivsel m.m.

### Fra fravær til nærvær

Det tværgående projekt 'Nærvær frem for fravær' om trivsel på arbejdspladsen, som Center Arbejdsmarked, Center Sundhed og Fællescenter HR og Projekt har i støbeskeen, vil blive bredt ud over hele organisationen. Der vil blive tilbud målrettet ledere, AMR og TR, samt tilbud målrettet både den samlede arbejdsplads og individuelt til medarbejderne. Desuden er der i 2011 blevet implementeret et nyt fraværssystem, som skal være med til at sikre, at alle ledere har let og overskuelig adgang til at danne sig et overblik over arbejdspladsens fravær.

### Personalepolitik

Også i 2011 har kommunen gennemført omstruktureringer. Når organisationen ændrer sig, er der behov for tilpasninger, og derfor har Hovedudvalget nedsat en arbejdsgruppe, som skal lave et gennemsyn af personalepolitikken og delpolitikkerne. Der er her blevet udarbejdet en komprimeret version af personalepolitikken, som vil blive trykt i en pixi-udgave. I løbet af 2012 er det planlagt, at revisionen af delpolitikkerne gøres færdig, så de er tilpasset Rebild Kommune anno 2012. HR og Projekt vil derefter tage initiativer til at sikre, at personalepolitikken og delpolitikkerne vil blive drøftet og implementeret i hele organisationen.

### Resumé af fakta:

Rebild Kommune havde i november 2011 1.869 medarbejdere (overenskomstansatte, tjenestemænd og fleksjobbere) mod 2.134 medarbejdere i 2007, det vil sige et fald på 265 medarbejdere. Faldet har været mest markant fra 2010 til 2011, hvor antal medarbejdere er faldet med 119 personer. Procentuelt er det største fald sket indenfor grupperne: dagplejere, pædagogisk personale, rengøring og specialarbejdere.

Gennemstrømningen af ansatte er størst indenfor områderne ældreomsorg (ledere og mellemledere) og socialrådgivere. Der er blevet afskediget 140 medarbejdere i 2011, hvoraf de 70 er begrundet i opgavebortfald og omstruktureringer/besparelser.

Rebild Kommune er en kvindearbejdsplads. 82 % af de ansatte er kvinder og 18 % er mænd. Dette afspejler sig dog ikke ved opgørelsen af køn fordelt på lederniveau. Ser man på alle ledere totalt, er kønsfordelingen næsten 50/50, men der er fortsat en overvægt af mænd på direktions- og centerchefniveau. På kontraktholderniveau er kvinderne fortsat i overtal.

Den gennemsnitlige lønudvikling i kommunen fra 2007 til 2011 var på 17,2 %. Selv om det lyder som et højt tal, er der reelt set tale om en nedgang i den gennemsnitlige realløn på grund af inflationen. Månedslønnen for kvinder i november 2007 var på 27.390 kr., mens den for mænd var 32.745 kr. I november 2011 er kvindernes løn steget til 32.295 kr. og mændenes løn til 37.294 kr.

Det samlede fravær er på knap 10 % og der er ingen udsving i forhold til tidligere år i det samlede tal. Ses der på udviklingen i sygefraværet alene, er der et mærkbart fald i perioden på 1,1 %. Udviklingen kan tilskrives mange af de initiativer, som er blevet etableret og implementeret på området.

Arbejdstimemæssigt svarer nedgangen på 1,1 % til 40.000 arbejdstimer. Et fald fra 207.000 sygefraværstimer i 2007 til 167.000 sygefraværstimer i 2011. Næsten halvdelen af kommunens medarbejdere har ingen eller under 3 fraværsdage om året.

I 2011 er der registreret 120 arbejdsulykker, hvoraf de 45 har medført fravær. Skaderne sker primært indenfor ældreområdet, boformerne og børn og ungdom. Områder hvor arbejdet er karakteriseret ved tunge løft, skæve arbejdsstillinger og fysisk og psykisk krævende arbejde.

#### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

at Personalepolitisk Redegørelse tages til efterretning.

#### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 14:**

Indstillet taget til efterretning.

#### **BESLUTNING**

---

Taget til efterretning.

### **Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 8: Handicappolitik - efter høring**

00.01.00-P22-3193-11

### **Bilag**

Handicappolitik i Rebild Kommune - BUU 130612

# Handicappolitik - efter høring

## Sagsfremstilling

### Resumé

Sundhedsudvalget og Børne- og Ungdomsudvalget behandlede på deres møder henholdsvis den 8. november 2011 og den 9. november 2011 et revideret udkast til handicappolitik, efter at det oprindelige udkast havde været i høring.

Udvalgene besluttede samstemmende at udsætte sagen med henblik på et møde mellem formændene for Børne- og Ungdoms- og Sundhedsudvalget for at tilrettelægge en plan for det videre arbejde.

Der har nu været afholdt møder, og forvaltningen har udarbejdet et nyt forslag til Handicappolitik, som har været sendt i offentlig høring.

## Sagsfremstilling

Politikken danner det overordnede grundlag for Rebild Kommunes løsning af opgaver for borgere med handicap. I praksis udmøntes handicappolitikken gennem kommunens kvalitetsstandarder, serviceniveaubeskrivelser og konkrete handleplaner, og gennem den daglige kontakt til borgerne.

Målgruppen for handicappolitikken er borgere med handicap i alle aldre og livets faser fra barn, voksenliv til alderdom.

Rammen for politikken er FN's Handicapkonvention, gældende lovgivning, Rebild Kommunes værdier og økonomiske forhold.

Handicappolitikken er en tværgående politik, som i praksis involverer alle byrådets politiske udvalg og forvaltninger.

## Høringssvar

Der er indkommet høringssvar fra:

- Ældrerådet
- SektorMED Pleje- og Omsorg
- Skibstedskolens bestyrelse
- LMU-Boformerne
- Handicaprådet

Høringssvarene er gengivet i deres fulde længde nedenfor.

### Høringssvar fra Ældrerådet:

*"Ældrerådet roser det nye forslag til Handicappolitik, herunder at værdierne er godt indarbejdet og giver en god sammenhæng. Ser herefter frem til at de gode intentioner føres ud i livet.*

*Ældrerådet ønsker enkelte rettelser af nedenstående tekst i politikken.*

*Forslag til Handicappolitik – 2. afsnit under overskriften "Voksen" (side 5).*

*"For den unge og dennes familie kan det være en stor omvæltning, når den unge fylder 18 år. Den unge overgår fra "børneparagrafferne" til "voksenparagrafferne" i sociallovgivningen. Rebild Kommune ønsker, at den unge ved det fyldte 18 år skal behandles som en voksen med respekt for den enkeltes resurser og funktionsniveau, som lovgivningen foreskriver, men med en bevidsthed om at familien fortsat hjælper den unge".*

*Ældrerådet ønsker følgende rettelse til ovenstående afsnit.*

*"For den unge og dennes familie kan det være en stor omvæltning, når den unge fylder 18 år. Den unge overgår fra "børneparagrafferne" til "voksenparagrafferne" i sociallovgivningen. Rebild Kommune ønsker, at den unge ved det fyldte 18 år skal behandles som en voksen med respekt for den enkeltes resurser og funktionsniveau, som lovgivningen foreskriver, og med en bevidsthed om at familien fortsat kan hjælpe den unge".*

### **Høringssvar fra SektorMED Pleje- og Omsorg**

*"Politikken tages til efterretning af SektorMED Pleje og omsorg."*

### **Høringssvar fra Skibstedskolen**

*"Skolebestyrelsen ved Skibstedskolen finder forslaget til Handicappolitik for Rebild Kommune god og anvendelig"*

### **Høringssvar fra LMU-Boformerne**

*"L.M.U. for boformerne Terndrup / Støvring, har den 17. 04. 2012, drøftet forslaget til handicappolitik for Rebild Kommune af 5. marts 2012.*

*Der var enighed om at forslaget til handicappolitik, er særdeles godt og retningsgivende.*

*Rebild Kommunes værdier er indarbejdet og giver sammenhæng, således at handicappolitikken går på tværs af faggrupper, centrene, og politiske udvalg.*

*Således er der mulighed for at, støtten, vejledningen, hjælpen til den handicappede borger, omfatter det "hele menneske", og dermed alle livets faser, så som:*

- *Selvvalgt privatliv.*
- *Selvvalgt arbejdsliv.*
- *Selvvalgt uddannelse.*
- *Selvvalgt fritidsliv.*

*Ved overgang fra barn til voksen er der skabt mulighed for en langsigtet planlægning, således der politisk kan besluttes, hvilke tilbud Rebild Kommune selv vil oprette og hvilke tilbud der skal købes uden for Rebild kommune."*

## **Høringssvar fra Handicaprådet**

*"Handicaprådet behandlede Handicappolitikken på møde den 7. maj 2012.*

*Handicaprådet udtrykker:*

*- at det er et godt arbejde som giver et godt redskab til at arbejde videre med*

*- at fra, at opleve første udkast til Handicappolitikken som noget af det ringeste, nu oplever Handicappolitikken som værende en af de bedste.*

*Handicaprådet har følgende bemærkninger til Handicappolitikken:*

*- at sætninger i politikken som omtales med handicappede borgere – konsekvent rettes til for borgere med handicap.*

*- at økonomi ikke bør indgå i politikken."*

## **Forvaltningens bemærkninger**

I det foreliggende politikudkast er der taget højde for høringssvarene. Følgende er ændret/tilføjet:

Formuleringen øverst 2. afsnit under overskriften "Voksen" (side 5), som forslået af Ældrerådet.

Ligeledes er sætninger i politikken, som omtales med handicappede borgere - konsekvent rettet til for borgere med handicap, som forslået af Handicaprådet.

## **Implementering af Handicappolitikken**

Handicappolitikken implementeres blandt myndigheds- og udførende personale gennem drøftelser i MED-organisationen og på personalemøder, samt i generelle drøftelser med leverandører på området.

En gang årligt inviteres Handicaprådet til et dialogmøde om status for handicappolitikken, hvor Børne- og ungdomsudvalget og Sundhedsudvalget deltager.

## **Økonomi**

Der er ingen umiddelbare økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser.

**Forvaltningen indstiller:**

At Handicappolitikken godkendes med de forslåede ændringer i forlængelse af høringssvarene.

**Børne- og Ungdomsudvalget, 13. juni 2012, pkt. 13:**

Indstilles godkendt som indstillet.

**Sundhedsudvalget, 12. juni 2012, pkt. 8:**

Indstillingen indstilles godkendt.

**FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

**Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 17:**

Indstilles godkendt.

**BESLUTNING**

---

Godkendt.

**Kommunikation**

Bilag udsendes sammen med dagsorden til Børne- og Ungdomsudvalget.

**Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 9: Godkendelse af Kvalitetsstandarder 2012 - efter høring**

27.00.00-P23-6014-12

### **Bilag**

"E" - Kvalitetsstandarder 2012 - efter høring - SU 120612

Oversigt over høringssvar - Kvalitetsstandarder 2012 - SU 120612

# Godkendelse af Kvalitetsstandarder 2012 - efter høring

## Sagsfremstilling

### Baggrund:

I henhold til SEL § 139 kan socialministeren i en bekendtgørelse fastsætte regler om, at kommunalbestyrelsen skal træffe beslutninger om indhold, omfang og udførelse af tilbud til voksne efter denne lov samt følge disse beslutninger op.

Kvalitetsstandarderne formidler kommunalbestyrelsens overordnede politiske beslutninger om serviceniveau, ressourcer og værdier.

Som en del af kvalitetsopfølgningen revideres kvalitetsstandarderne minimum én gang årligt.

### Beskrivelse:

Center Pleje og Omsorg har foretaget en administrativ gennemgang af Kvalitetsstandarderne fra 2011 med henblik på nødvendige justeringer i 2012 udgaven. Justeringerne omfatter sproglige ændringer i alle kvalitetsstandarderne, idet tiltaleformen ændres fra brug af tredje person: "Borgeren" til anden person: "Du, dig, dine" etc. Derudover er sprogbrugen i flere sætninger ændret fra passivt til aktivt sprogbrug. Begge ændringer gør sproget mere levende, nærværende og læservenligt.

I Kvalitetsstandarden er der sat øget fokus på rehabilitering, og den rehabiliterende tanke bliver gennemgående i kvalitetsstandarderne. Dette tydeliggøres blandt andet i "*Forord fra Byrådet*":

"I Rebild Kommune arbejder vi med en rehabiliterende og helhedsorienteret tilgang, hvor borgeren mødes der, hvor borgeren er. Rehabiliteringsindsatsen sker med udgangspunkt i borgerens egne ressourcer og muligheder for at bibeholde og forbedre funktionsevnen og forebygge funktionstab. Målet er, at borgerne skal være så selvhjulpne som muligt for at sikres størst mulig grad af selvstændighed og hermed livskvalitet for den enkelte."

I sammenhæng hermed sættes der i højere grad fokus på, at borgerens ressourcer har betydning for den hjælp, som borgeren bliver bevilliget. Dette tydeliggøres blandt andet i "*Målsætningen*": "Hjælpen gives med udgangspunkt i dine individuelle behov og ressourcer."

I de tre kvalitetsstandarder, der omhandler træning, følges der ligeledes op på den rehabiliterende tankegang med følgende: "Et hverdagsrehabiliterende forløb kan efter konkret vurdering supplere træningsindsatsen."

Målet er således, at den rehabiliterende indsats intensiveres yderligere fremadrettet på baggrund af de gode erfaringer med RehabRebild projektet.

"*Kvalitetsstandard for genoptræning jf. sundhedsloven § 140*" har fået ny overskrift: "*Genoptræning efter sygehusindlæggelse*". Den nye overskrift er valgt for at tydeliggøre forskellen på Genoptræning efter Sundhedsloven § 140 og Genoptræning efter Lov om Social Service § 86, stk. 1.

I Kvalitetsstandarden "*Genoptræning efter sygehusindlæggelse*" er der tilføjet en vigtig passus i forlængelse af Sundhedsudvalgets beslutning d. 27. 09. 2011 vedr. træningsområdet for børn og unge op til 18 år. Beslutningen trådte i kraft pr. 01. 02. 2012 og er beskrevet som følgende i kvalitetsstandarden:

"Ved træning af børn og unge op til 18 år gøres der opmærksom på, at

Myndighed giver mulighed for fritvalgsordningen blandt godkendte leverandører dog således, at der vil ske en anbefaling til kommunale leverandører, idet opgaveløsningen fordrer en tvær- og terapeutfaglig tilgang, som kommunal leverandør besidder i kraft af dennes børneteam."

Som noget nyt er det muligt at tilbyde aflastning på Ådalscentret. Forhold forbundet hermed fremgår under "Særlige forhold" i "Kvalitetsstandard for aflastning".

Kvalitetsstandarderne vedlægges til Sundhedsudvalget og findes elektronisk på sagen.

#### **Økonomiske- og bevillingsmæssige konsekvenser:**

Ingen umiddelbare økonomiske – og bevillingsmæssige konsekvenser

#### **Forvaltningen indstiller:**

- At Kvalitetsstandarderne 2012 sendes i høring ved høringsberettigede.
- At høringsfristen fastsættes til d. 31. maj 2012 kl. 12.00.
- At Byrådet behandler sagen i juni 2012

#### **Supplerende sagsfremstilling:**

I forbindelse med den årlige revidering af Kvalitetsstandarderne har disse været sendt i høring med høringsfrist d. 31. maj 2012 hos SektorMED Pleje og Omsorg, Ældrerådet, de kommunale og de private leverandører.

Der er indkommet høringssvar fra SektorMED Pleje og Omsorg, Ældrerådet og Center Sundhed. De indkomne høringssvar er nu behandlet af forvaltningen. Høringssvarene er sammenfattet i en kommenteret oversigt, der vedlægges som bilag.

I de tilfælde, at høringssvarene drejer sig om detaljer ved de enkelte ydelser og formuleringer, slår forvaltningen fast, at kvalitetsstandarderne skal udgøre en overordnet ramme, hvor serviceniveauet fastlægges.

I kvalitetsstandarder for indkøb ændrer forvaltningen formuleringen omkring aflysning af hjælp til følgende: "Hvis den tildelte hjælp aflyses, bliver du tilbudt erstatningshjælp hurtigst muligt og senest inden for tre hverdage".

Forvaltningen opdaterer de tilhørende serviceinformationer, når Kvalitetsstandarder 2012 er blevet godkendt.

#### **Økonomi**

Ingen umiddelbare økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser

#### **Forvaltningen indstiller:**

At Kvalitetsstandarder 2012 godkendes.

#### **Sundhedsudvalget, 12. juni 2012, pkt. 10:**

Sundhedsudvalget ønsker indføjet i kvalitetsstandarderne på side 9, at det tilstræbes at alt fastansat personale har en sundhedsfaglig baggrund.

Sundhedsudvalget ønsker indføjet vedrørende indkøb "Hurtigst muligt og inden for 3 hverdage"

Indstillingen indstilles godkendt.

**FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 18:

Indstilles godkendt som indstillet af SU.

**BESLUTNING**

---

Godkendt som indstillet af ØK.

**Kommunikation**

Kvalitetsstandarder 2012 findes elektronisk på sagen.

**Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 10: Forhåndsgodkendelse til deltagelse TeleCare Nord projekt**

27.00.00-G00-7353-12

### **Bilag**

Brev til kommunerne TeleCare Nord - SU 120612

Kopi af referat KKR Nordjylland 230312 TeleCare Nord - SU 120612

TeleCare\_Nord\_Business\_Case - SU 120612

# Forhåndsgodkendelse til deltagelse TeleCare Nord projekt

## Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i forskningsprojektet Telekat fra Aalborg Universitet, er der i samarbejde med Region Nordjylland udarbejdet en business case for et fuldskalaprojekt for hjemmemonitorering af patienter med KOL. Fuldskalaprojektet omfatter et tværsektorielt samarbejde mellem Region Nordjylland, de nordjyske kommuner og almen praksis og forudsætter, at alle 11 kommuner er med. Af hensyn til projektets videre forløb, herunder ansøgning om fonds- og puljemidler, er der behov for kommunal forhåndstilslutning til projektet.

Telecare er en digital kronikerplatform, som deler, integrerer og sammenbinder relevante patientdata mellem praksissystemer, kommunale pleje- og omsorgssystemer, sygehusets elektroniske patientjournal, samt patientens monitoreringsudstyr.

Projektet er målrettet borgere med svær eller meget svær grad af KOL, men vil på et tidspunkt kunne udvides til andre kronikergrupper. Idag vurderes, at mere end 45.000 borgere i Nordjylland har KOL og tallet er stigende. Det skønnes, at målgruppen vil være på knap 4.500 borgere.

Rebild Kommune har ca. 210 indbyggere med svær eller meget svær grad af KOL. I Projektet er der lagt forudsætning ind om, at ca. 30 % af borgere med KOL inkluderes i projektet.

Projektmål for business casen er bl.a.:

- At styrke borgerens egen håndtering af sygdommen gennem data og viden, kompetencer til egenomsorg med det formål, at være selvhjulpne i eget hjem længst muligt, herunder at øge patienttryghed og tilfredshed og livskvalitet,
- At integrere samspillet mellem alle aktører,
- At reducere antallet af indlæggelsesdage, antal genindlæggelser og antal ambulante besøg til 70% af niveauet ved traditionel behandling,
- At frigøre tid blandt det kliniske personale og det kommunale plejepersonale.

Projektet er et fuldskalaprojekt, hvor forudsætningen er, at alle aktører er med og det vurderes, at Nordjylland vil være optimal region for et projekt af denne karakter. Delt på grund af forholdsvis få kommuner, dels på grund af gode erfaringer med tværsektorielt samarbejde.

Business casen forudsætter, at målene nås og afdækker et større økonomisk potentiale, idet der er en forventet potentiel tilbagebetalingshorisont på 2 år efter projektopstart.

Den forventede maximale rentabilitet ved projektets udløb i 2019 er på 15%. Hvor stor forrentning der vil være for den enkelte kommune vil afhænge af, i hvilket omfang man vil have mulighed for, at kapitalisere projektgevinsterne. Dette vil bl.a. afhænge af hvor mange ressourcer kommunen i dag anvender på rehabilitering af KOL-patienter, niveauet for den aktivitetsbestemte medfinansiering mv.

Ved tilslutning fra alle 11 kommuner er det muligt at søge puljemidler til projektkomkostningerne. Der forventes ansøgning til ABT-fonden, CV-Obel og Vækstforum. Den endelige fordeling af fællesomkostningerne ved projektet vil afhænge af, hvor mange fondsmidler der bliver mulighed for. Udgangspunktet er dog, at udgifterne deles lige mellem regionen og kommunerne og mellem kommunerne i forhold til befolkningstal.

Sagen har været drøftet på KKR møde den 23. marts 2012 med indstilling om at KKR anbefaler kommunalbestyrelserne at tilslutte sig projektet med en forhåndsgodkendelse, som grundlag for projektets videre forløb.

KKR godkendte indstillingen med tilkendegivelse af, at det var vigtigt med fokus på økonomi og ansvarsfordeling mellem kommunerne og regionen i det videre arbejde.

Forvaltningen har i forbindelse med sagens udarbejdelse fået oplyst, at der mangler tilbagemelding fra tre nordjyske kommuner, hvoraf Rebild Kommune er en af disse. Alle øvrige nordjyske kommuner har givet positivt tilsagn om, at indgå i projektet.

## Økonomi

Jf. business case udgør de samlede udgifter for såvel Region som de 11 nordjyske kommuner 49,5 mill. kr. over en to-årig periode.

Det forventes, at Rebild Kommunes andel heraf – før evt. medfinansiering fra puljer og fonde - udgør ca. 1,3 mill. kr. fordelt på ca. 0,8 mio. kr. i 2012 og ca. 0,5 mio. kr. i 2013. Beløbet er beregnet på baggrund af befolkningstal.

Projektet har foreløbig fået en bevilling fra Det Obelske familiefond. Det betyder, at fællesomkostningerne kan nedskrives med 11,48 mio. – heraf skal 50 % fordeles mellem kommunerne efter indbyggertal. For Rebild Kommunes vedkommende nedjusteres projektkostningerne på 1,3 mio. kr. således til ca. 1 mio. kr. over en to-årig periode.

Såfremt der gives tilsagn fra yderligere puljer og fonde vil projektkostningerne blive nedjusteret yderligere.

Forvaltningen bemærker, at med de af ØK udmeldte besparelsesrammer for SU's driftsområde i 2012, vil en deltagelse i projektet forudsætte, at projektet i det store hele finansieres via eksterne midler.

## Forvaltningen indstiller:

At Rebild Kommune tilkendegiver ønske om at deltage i projektet:

1. Under forudsætning af fuld ekstern finansiering, alternativt
2. At der anmodes om accept af, at det samlede tilskud indarbejdes i budget 2013 og at de samlede projektkostninger dermed afholdes i 2013.

## Sundhedsudvalget, 12. juni 2012, pkt. 11:

Sundhedsudvalget indstiller, at Rebild Kommune er indstillet på at indgå i projektet, og at der tages endelig stilling til finansiering af projektet, når den endelige betalingsopgørelse foreligger.

---

### FORVALTNINGEN INDSTILLER:

#### Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 19:

Indstilles godkendt som indstillet af SU.

---

### BESLUTNING

Godkendt som indstillet af ØK.



## **Punkt 11: Bevilling til genbrugspladsen i Sørup**

07.04.20-P00-16889-09

# Bevilling til genbrugspladsen i Sørup

## Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 8. november 2011, at der skal iværksættes et undersøgelsesarbejde med henblik på at etablere ny genbrugsplads i Sørup. Dette arbejde skal endvidere belyse en eventuel ny placering af det kommende jordhotel i Sørup.

Formålet med undersøgelsen er at belyse fordele og ulemper ved to alternative placeringer, herunder overslag på den økonomi, der er forbundet med at etablere en genbrugsplads de to steder. Undersøgelsesarbejdet skal således også indeholde konkret forslag til indretning af genbrugspladsen. Arbejdet skal endvidere belyse økonomi ved alternative placeringer af et jordhotel.

Undersøgelsesarbejdet er anslået til 120.000 kr. Arbejdet vil blive fulgt op af en politisk stillingtagen til, hvor genbrugspladsen skal placeres, hvorefter detailprojektering af den ny genbrugsplads kan finde sted. Som samlet ramme for undersøgelsesarbejde og detailprojektering anslås der at være behov for 0,5 mio. kr.

Andre kommuner, der på det seneste enten lige har eller står over for at indrette ny genbrugsplads, oplyser, at den samlede udgift til at etablere en ny genbrugsplads er i størrelsesordenen 10-15 mio. kr.

Det er brugerne, der skal betale alle udgifter i forbindelse med etableringen. For at fordele udgiften hertil over en årrække anbefaler forvaltningen, at undersøgelsesarbejde og detailprojektering samt den efterfølgende etablering realiseres som et lånefinansieret anlægsprojekt.

## Økonomi

Med henblik på at igangsætte forarbejdet anmodes Byrådet om at meddele en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr.

Der er ifølge lånebekendtgørelsens §2 adgang for kommunen til at lånefinansiere udgifter til "renovation m.v.", hvilket også dækker etablering af en genbrugsplads.

Idet der er tale om det brugerfinansierede område, vil disse udgifter ikke belaste serviceramme eller i øvrigt påvirke kommunens øvrige låneramme.

I forbindelse med budgetlægningen søges et rammebeløb på 15 mio. kr. afsat til den fysiske realisering af genbrugspladsen.

## Forvaltningen indstiller:

At Udvalget indstiller, at Byrådet meddeler og frigiver en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til undersøgelsesarbejde for og efterfølgende detailprojektering af en ny genbrugsplads i Sørup.

At udgiften på 0,5 mio. kr. lånefinansieres

At der i Budget 2013 søges afsat et rammebeløb på 15 mio. kr. til den fysiske realisering af genbrugspladsen, ligeledes lånefinansieret

## Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 3:

Teknik- og Miljøudvalget indstiller at der meddeles og frigives en anlægsbevilling på 120.000 kr. lånefinansieret.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

**FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

**Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 20:**

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

## **BESLUTNING**

---

Godkendt som indstillet af ØK.

### **Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 12: Anlæg i forbindelse med erhvervs adgang på genbrugspladserne**

00.30.08-P19-7680-12

# Anlæg i forbindelse med erhvervs adgang på genbrugspladserne

## Sagsfremstilling

Den 20. december 2011 vedtog Folketinget en ny affaldsbekendtgørelse, der med virkning fra 1. januar 2012 ændrede på reglerne for erhvervs adgang til Kommunens genbrugspladser.

Med udgangspunkt i udkast til den ny bekendtgørelse besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 8. november 2011, at virksomheder skulle sikres adgang til alle kommunens genbrugspladser efter "klippekortmodellen", hvor virksomhederne betaler pr. gang de besøger en plads.

På mødet den 6. december 2011 blev Udvalget orienteret om, at forvaltningen arbejdede på, at opkrævning for erhvervs adgang til genbrugspladserne ville ske ved automatisk fotoregistrering af køretøjers nummerplade. I løbet af december 2011 og januar 2012 blev der derfor opsat bomme og kameraer samt sikret den fornødne netadgang ved genbrugspladserne. De samlede udgifter hertil beløber sig til 391.000 kr.

Udgifterne til ovenstående er ikke indeholdt i Budget 2012, da indholdet i og konsekvenserne af den ny bekendtgørelse ikke var kendt ved budgetlægningen.

På affaldsområdet er der i Budget 2012 afsat en pulje på 3,2 mio. kr. til henlæggelse primært med henblik på ændret indretning af genbrugspladsen i Sørup.

Denne pulje kan anvendes til at dække de udgifter, der har været til at sikre erhverv adgang på genbrugspladserne.

## Økonomi

Såfremt Byrådet meddeler en anlægsbevilling på 0,4 mio. kr., får affaldsområdet mulighed for at overholde driftsbudgettet.

Der er ifølge lånebekendtgørelsens §2 adgang for kommunen til at lånefinansiere udgifter til "renovation m.v.", hvilket også dækker etablering af en genbrugsplads.

det der er tale om det brugerfinansierede område, vil disse udgifter ikke belaste serviceramme eller i øvrigt påvirke kommunens øvrige låneramme.

## Forvaltningen indstiller:

At Udvalget indstiller, at Byrådet meddeler og frigiver en anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. vedr. erhvervs adgang på genbrugspladserne

At udgiften på 0,4 mio. kr. lånefinansieres

Teknik- og Miljøudvalget indstiller det indstillede godkendt.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

**FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

**Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 21:**

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

**BESLUTNING**

---

Godkendt som indstillet af ØK.

**Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 13: Forslag til Kommuneplantillæg for lavbundsarealer**

01.02.15-P15-2452-12

### **Bilag**

Notat vedr. lavbundsarealer i forlængelse af ØK-møde den 16. maj 2012 - TMU 12.06.12.pdf

VS Kommuneplanens samlede udlæg til lavbundsarealer må ikke reduceres (krav fra Staten)

# Forslag til Kommuneplantillæg for lavbundsarealer

## Sagsfremstilling

Tekst i kursiv angiver sagsfremstillingen til de forudgående politiske behandlinger af sagen. Sagen er senest behandlet på Byrådsmødet den 24. maj 2012.

*Vådområder bidrager til at reducere kvælstofudledningen fra landbrugsarealer til indre farvande og fjorde. Kommunale og statslige vådområdeprojekter kan kun foregå i områder, som er udpeget som lavbundsarealer i kommuneplanen.*

*For at øge mulighederne for kommunale og statslige vådområdeprojekter i Rebild Kommune er der udarbejdet forslag til et kommuneplantillæg, hvor udpegede lavbundsarealer øges fra godt 2.600 ha til godt 5.700 ha.*

*Kommuneplantillægget vil gøre det lettere at leve op til og udmønte intentionerne i Grøn Vækst og Vandplanerne.*

*For landbruget indebærer udpegningen, at der bliver mulighed for, at lavtliggende arealer kan blive udpeget til vådområdeprojekt. Såfremt et vådområdeprojekt kan gennemføres, vil landbruget blive tilbudt at sælge de pågældende arealer eller lade dem indgå i en 20-årig fastholdelsesaftale. Det er op til den enkelte landmand, hvorvidt han ønsker at lade lavtliggende arealer indgå i et vådområdeprojekt.*

## **Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser:**

*Ingen*

## **Indstilling:**

*Forvaltningen indstiller:*

*At udkastet godkendes til fremlæggelse som forslag til Kommuneplantillæg nr. 17 i otte uger.*

## **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2012:**

*Et flertal (Gert Fischer, Leif Nielsen, Mogens Schou Andersen) indstiller, at der ikke udarbejdes kommuneplantillæg som forelagt. Forvaltningen udarbejder fornyet kommuneplantillæg dækkende de pt. kendte vådområdeprojekter.*

*Et mindretal (Bertil Mortensen, Morten Lem) indstiller, at kommuneplantillægget fremlægges som indstillet.*

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 18-04-2012:**

*Et flertal på 4 – Anny Winther, Ole Frederiksen, Morten V. Nielsen og Søren Søe-Larsen tilslutter sig flertalsindstillingen fra TM.*

*Et mindretal på 3 – Helle Astrup, Thøger E. Kristensen og Leon Sebbelin tilslutter sig mindretalsindstillingen fra TM.*

## **Beslutning i Byrådet den 26-04-2012:**

*Flertalsindstillingen fra TMU blev bragt til afstemning.*

*For stemte 14 (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Dansk Folkeparti, Mogens Schou Andersen).*

*Imod stemte 11 (Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Det Radikale Venstre).*

*Forslaget vedtaget.*

*Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti og Det Radikale Venstre tilsluttede sig mindretalsbeslutningen fra TMU.*

*Sagen genoptaget (maj 2012).*

Det samlede lavbundsareal i det reviderede forslag til kommuneplantillæg udgør 3.600 ha mod 5.700 ha i det tidligere forslag.

Forslag til nye, udpegede lavbundsarealer er reduceret fra 3.100 ha til godt 1.000 ha, idet alene lavbundsarealer, der foreligger forslag om at inddrage til vådområdeprojekter foreslås udpeget:

Udvidelsen omfatter lavbundsarealer, der er omfattet, er:

- vådområder optaget i VandOplandsPlanen (VOP'en) for Limfjorden (igangværende projekter),
- herunder statslige vådområdeprojekter i Rebild Kommune, samt
- vådområder optaget i backup listen til VOP'en for Limfjorden

(et enkelt kommende projekt)

Der er herved hovedsagligt tale om mindre tilføjelser til den eksisterende udpegning af lavbund.

Undtagelsen er Lerkenfeld Å's ådal, hvor der i dag ikke er udpeget lavbund (lavbund ved Lerkenfeld Å udgør ca. 750 ha.)

Et vådområdeprojekt langs Lerkenfeld Å er med øverst på backup-listen for VOP'en for Limfjorden. Det er derfor muligt, at projektet allerede i indeværende år bliver optaget i VOP'en.

Ud over områder omfattet af vådområdeprojekter, er det relevant at udpege yderligere to områder:

- Lavbundsarealer ved Støvring By, der evt. kan anvendes til at sikre mod oversvømmelse
- En kort og smal strækning ved Tøtterup Bæk, hvor en rørlagt vandløbsstrækning i henhold til vandplanen for Limfjorden skal åbnes. Her kan en kombination med et vådområdeprojekt have en god synergieffekt.

#### **Økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller:

At udkastet godkendes til fremlæggelse som forslag til Kommuneplantillæg nr. 17 i otte uger.

Bilag

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 08-05-2012**

Bertil Mortensen og Morten Lem indstiller sagen godkendt som indstillet.

Mogens Schou Andersen deltog ikke i behandlingen af punktet.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 16-05-2012**

Helle Astrup begærede sagen i Byrådet.

*Leon Sebbelin, Helle Astrup og Thøger E. Kristensen indstiller indstillingen fra TMU godkendt.*

*Anny Winther, Ole Frederiksen, Morten V. Nielsen og Søren Søe Larsen indstiller, at sagen tilbagesendes til TMU med henblik på yderligere belysning.*

*Forinden Byrådsmødet udarbejdes status vedrørende:*

- de eksisterende VOP-projekter*
- Betingelser for de statslige vådområdeprojekter*
- Nærmere betingelser vedr. projekterne ved Støvring og Tøtterup Bæk*

### ***Beslutning i Byrådet den 24-05-2012***

*Forslaget om at sende sagen tilbage til TMU for yderligere belysning (herunder blandt andet drøftelse af det udsendte notat fra forvaltningen) blev sendt til afstemning.*

*For stemte 13 (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Mogens Schou Andersen)  
Imod stemte 11 (Socialdemokraterne, SF, Radikale Venstre)*

Sagen tilbagesendes til TMU.

Radikale Venstre henstiller, at det merarbejde, der skal laves i forvaltningen ikke går fra den tid, der bruges på tilsynsopgaverne.

Rikke Karlsson deltog ikke i sagens behandling.

### **Sagen genoptaget (juni 2012).**

Sagen fremlægges til politisk stillingtagen i lyset af Byrådets behandling og det vedhæftede bilag, der forelå ved Byrådets behandling.

### **Økonomi**

Ingen

### **Forvaltningen indstiller:**

At udvalget tilkendegiver, hvorvidt flg. arealer skal indarbejdes i kommuneplantillægget for lavbundsarealer:

- Vådområder optaget i VandOplandsPlanen (VOP'en) for Limfjorden  
(igangværende projekter)
- Statslige vådområdeprojekter i Rebild Kommune
- Vådområder optaget i backup listen til VOP'en for Limfjorden  
(et enkelt kommende projekt)

- Lavbundsarealer ved Støvring By, der evt. kan anvendes til at sikre mod oversvømmelse

En kort og smal strækning ved Tøtterup Bæk, hvor en rørlagt vandløbsstrækning i henhold til vandplanen for Limfjorden skal åbnes. Her kan en kombination med et vådområdeprojekt have en god synergieffekt.

#### **Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 7:**

Gert Fischer, Leif Nielsen og Mogens Schou Andersen indstiller, at der udarbejdes kommuneplantillæg for et lavbundsområde, når Byrådet beslutter at indsende realiseringsansøgning for et vådområdeprojekt til staten. Dette sker, når lodsejerne bakker op om vådområdeprojektet.

Ligeledes udarbejdes der kommuneplantillæg, når der er opnået enighed ved statslige vådområdeprojekter.

De nuværende 2.600 ha, der ikke er omfattet af ovenstående, tages ud i forbindelse med Kommuneplan 2013.

Bertil Mortensen ønsker at der udarbejdes et kommuneplantillæg, hvor de nuværende 2.600 ha udvides til 5.700 ha, som oprindeligt foreslået.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

#### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

##### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 22:**

Det blev oplyst, at Rebild Kommune som minimum skal udpege 2.600 ha.

Leon Sebbelin, Helle Astrup og Thøger E. Kristensen indstiller at der udpeges i alt 3.600 ha som foreslået af forvaltningen i maj 2012.

Anny Winther indstiller TMU's indstilling godkendt med tilføjelse, at de nuværende 2.600 ha forbliver i kommuneplanen. Der forudsættes fremadrettet iværksat en dynamisk proces således at eksisterende arealer, hvor der ikke forventes realiseret vådområdeprojekter, erstattes med nye projekter fra VOP og statslige vådområdeprojekter.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen indstiller at sagen grundet nye oplysninger tilbagesendes til TMU.

Søren Søe-Larsen forbeholder sig sin stillingstagen.

#### **BESLUTNING**

---

Flertalsindstillingen fra ØK blev sat til afstemning.

For stemte 11 (Socialdemokraterne, SF, Radikale Venstre)

Imod stemte 14 (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Dansk Folkeparti, Mogens Schou Andersen)

Forslaget bortfaldet.

Anny Winthers indstilling fra ØK blev sat til afstemning.

For stemte 14 (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Dansk Folkeparti, Mogens Schou Andersen)

Imod stemte 11 (Socialdemokraterne, SF, Radikale Venstre)

Forslaget godkendt.

**Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 14: Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 20 og lokalplan nr. 266 for landsbyen Kirketerp**

01.02.05-P16-1215-12

### **Bilag**

Lokalplan 266 - udkast - Bilag til TMU. 12.06.2012

Tillæg nr. 20 Udkast - Bilag til TMU. 12.06.2012

# Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 20 og lokalplan nr. 266 for landsbyen Kirketerp

## Sagsfremstilling

Rebild Kommune har efter lukningen af Kirketerpskolen ønsket at sælge den.

Køberen ønsker primært at anvende bygningerne til en institution, som pt. er hjemmehørende i Bælum. Institutionen huser børn og unge, der har adfærdsvanskeligheder som f.eks. ADHD, spiseforstyrrelser og lign. Bygningerne er dog for store, hvorfor der ønskes mulighed for, at ejendommen også kan anvendes til mindre, ikke generende erhverv og evt. boliger.

Området, som Kirketerpskolen ligger i, er i kommuneplanens rammebestemmelser udlagt til offentlige formål. Dette søges via kommuneplantillæg nr. 20 ændret til landsbyområde, som resten af byen.

Kirketerpskolen med tilhørende sportsplads er pt. omfattet af lokalplan nr. 9, som ligeledes udlægger området til skole, sportsplads mv.

Derfor har forvaltningen udarbejdet et udkast til lokalplan nr. 266 for hele Kirketerp, som udlægger hele landsbyen med ensartede bestemmelser for byggeri og anvendelse.

Cirka halvdelen af lokalplan nr. 9, skolens sportsplads (matr nr 6u), er dog ikke omfattet af den nye lokalplan og heller ikke af den igangværende handel. Derfor søges området tilbageført til landbrugsjord, idet sportslige aktiviteter vurderes at kunne afvikles på fodboldklubbens arealer. Derfor findes en fortsættelse af lokalplanlægningen for området ikke nødvendig.

Lokalplanen er udarbejdet med bonusvirkning, således at byggeri og anvendelsesskift, der er i overensstemmelse med lokalplanen, fremover ikke behøver en landzonetilladelse.

## Økonomi:

Ingen

## Forvaltningen indstiller:

at planudkastene godkendes til fremlæggelse som forslag i 8 ugers høring at lokalplan nr. 9 ophæves for sportspladsen (matr.nr. 6 u)

## Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 9:

Indstilles godkendt som indstillet, idet planforslaget justeres således hele sportspladsen fastholdes inden for lokalplanområdet.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

## FORVALTNINGEN INDSTILLER:

### Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 23:

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

## BESLUTNING

---

Godkendt som indstillet af ØK.

### Byrådet

Byrådet

# **Punkt 15: Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr 19 og lokalplan 268 for Jernbanegade øst, Støvring**

01.02.05-P16-6842-12

## **Bilag**

Lokalplan 1. udkast - Bilag til TMU 12.06.2012

Tillæg nr. 19 Jernbanegade Øst Udkast - Bilag til TMU 12.06.2012

# Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr 19 og lokalplan 268 for Jernbanegade øst, Støvring

## Sagsfremstilling

I forbindelse med en revurdering af lokalplan 249 for Jernbanegade øst vedtog Byrådet den 1.3.12 at

- parkeringsarealet forlænges fra Elmealle nr. 1A hen over nr. 1 og 3,
- kravene til parkering i forbindelse med etablering af etagearealer fastsættes til 1 pr. 50 m<sup>2</sup> dog max. 1,2 parkeringspladser pr. bolig i lighed med bestemmelserne i lokalplan 147 og
- der tillades bebyggelse i 3 plans højde langs Jernbanegade og tilhørende hjørneejendomme.

Forvaltningen har på denne baggrund udarbejdet et udkast til lokalplan 268 med tilhørende kommuneplantillæg nr 19, hvor de ønskede ændringer i forhold til lokalplan 249 er indarbejdet.

## Økonomi:

Ingen

## Forvaltningen indstiller:

At planudkastene godkendes som forslag til fremlæggelse i 8 ugers høring

## Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 8:

Gert Fischer, Leif Nielsen og Mogens Schou Andersen indstiller det indstillede godkendt.

Bertil Mortensen ønsker de nuværende kommuneplan- og lokalplankrav fastholdt.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

#### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 24:**

Indstilles godkendt som indstillet flertallet i TMU.

Helle Astrup og Thøger E. Kristensen indstiller de nuværende kommuneplan- og lokalplankrav fastholdt.

### **BESLUTNING**

---

Godkendt som indstillet af ØK.

Socialdemokraterne og SF fastholder deres bemærkninger fra TMU og ØK.

## Byrådet

Byrådet

## **Punkt 16: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 260 for Bæveren II, Støvring Ådale**

01.02.05-P16-3814-11

### **Bilag**

Indsigelse bemærkninger til forslag - beplantning - TMU 12.06.12

Ændringsforslag til lokalplan 260 - vejbredder - TMU 12.06.12

# Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 260 for Bæveren II, Støvring Ådale

## Sagsfremstilling

I Støvring Ådale er 1. etape af Bæveren næsten udbygget og den næste kommunale udstykning, Grævlingen, er snart klar til salg.

Sideløbende har den private lodsejer ønsket, at planlægningsarbejdet for den næste etape på Bæveren - en boliglokalplan - igangsættes. Derfor har forslag til lokalplan nr. 260 for 18 boliggrunde været udsendt i 8 ugers høring fra den 21. marts til den 16. maj (TMU 7.2.12).

I høringsperioden er der indkommet et høringssvar fra lodsejeren (via hans konsulent) og fra en nabo, som nedenfor kortfattet er gengivet.

1:

Lodsejeren ønsker den udlagte stamvej reduceret fra 13,5m bredde til 13m, som den eksisterende del af Bæveren.

Ad.1. Forvaltningen foreslår, at vejbredden ændres til 13m.

2:

Naboerne på Bæveren 86 ønsker, at læbæltet mellem den overordnede nord-sydgående sti og det nye område bevares, fordi læbæltet er lægivende, en naturlig adskillelse mellem de to boligområder, rummer et rigt dyreliv og fordi det vil være støjdempende i byggeperioden i Bæveren II.

Ad.2. Forvaltningen har i lokalplanplanlægningen arbejdet for, at der i forbindelse med en byggemodning sker en oprydning i den eksisterende beplantning. Derfor er der lavet en aftale med lodsejeren om, at beplantningen skal fjernes. Det er sket, dels fordi beplantningen ikke er bevaringsværdig, og dels fordi læbæltets areal indgår i de kommende boliggrunde, og dermed risikeres en evt. rydning at blive tilfældig.

Dyrelivet, der knytter sig til de tørre arealer, vil blive reduceret som byggeriet af Støvring Ådale skrider frem, læbælte eller ej, hvorimod dyrelivet knyttet til de våde arealer forventes at stige i takt med bearbejdningen af de grønne kiler med evt med slyngninger af vandløbene.

Et beplantningsbælte i denne bredde virker ikke støjdempende.

Forvaltningen har dårlige erfaringer med at forsøge at administrere (bevarelse af) beplantninger via lokalplaner.

Forvaltningen foreslår derfor beplantningen fældet i forbindelse med byggemodningen.

-----

Det bemærkes, at en ejer efter planlovens §47A, kan forlange sin landbrugsejendom helt eller delvis overtaget af kommunen inden for 4 år efter at denne er overført til byzone, hvis ejendommen stadig drives som landbrug.

## Økonomi

Ingen

## Forvaltningen indstiller:

At forslag nr. 260 godkendes som en endelig vedtaget lokalplan med den ene ændring om vejbredden.

**Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 10:**

Indstilles godkendt som indstillet.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

**FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

**Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 25:**

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

**BESLUTNING**

---

Godkendt som indstillet af ØK.

**Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 17: Godkendelse af projektforslag for Terndrup projekterne**

82.20.00-P20-1392-12

### **Bilag**

Projektforslag med Visionsplan Terndrup projekterne - BUU 130612

# Godkendelse af projektforslag for Terndrup projekterne

## Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet projektforslag til de 4 projekter omkring Terndrup skole og haller.

Projekterne er udarbejdet i samarbejde med brugerne. De fleste af brugernes ønsker er indarbejdet. Der er dog stadig enkelte ønsker til ændringer som nemt kan indarbejdes i forbindelse med en kommende detailprojektering. Kun arbejdsgruppen vedrørende hallerne er ikke helt tilfreds med alle elementer i projektforslaget.

## Skolen

Projektforslaget til skolen indeholder dels om- og tilbygning af skolens nordligste del for samling og optimering af indskoling og sfo og dels rokade i administrationen og ombygning af faglokaler under hallen.

I den nordlig del af skolen ligger en gammel gymnastiksal, som ikke bruges ret meget, da den kun har udvendig adgang, og da den trænger meget til renovering og isolering. Gymnastiksalen er beliggende ovenpå hjemmekundskab og billedkunstlokaler, som også kun har udvendig adgang.

Der foreslås opført en tilbygning på 325 m<sup>2</sup> indholdene køkken - alrum og grupperum til sfo. I forbindelse med denne tilbygning foreslås der lukket op fra den eksisterende bygning til henholdsvis gl. gymnastiksal, så den kan anvendes til musik og tumlesal, og til hjemmekundskab og billedkunstlokalerne, som ligeledes bliver renoveret. Der vil herefter være sammenhæng mellem sfo-lokalerne og indskolingsdelen.

I forbindelse med tilbygningen og flytning af adgangsvejen skal den eksisterende legeplads renoveres, og der etableres legeplads på hele arealet mellem skolen og Aalborgvej.

Ud over dette rummer forslaget en omrokering i administrations- og personaleafdelingen, herunder foreslås personalerummet flyttet til det eksisterende musiklokale, som bliver overflødig med musiks flytning til ny tumlesal.

Endelig rummer forslaget ombygning af faglokalerne under hallen, som er ret store lokaler til sløjd, fysik og natur og teknik. Der disponeres over meget areal, da 10. klasserne tidligere var her og samtidig er fysiklokalet nedslidt. Derfor foreslås disse lokaler reduceret i areal i forbindelse med renoveringen, samtidig med at lokalernes funktion bliver bedre ved, at de efterfølgende kan anvendes sammen.

Det overskydende areal overdrages til hallerne til motionslokale og omklædningsrum.

I forbindelse med halprojektet er der oprindeligt nævnt, at hal og skole skal bytte omklædningsrum, og at hallen omklædningsrum, som skulle overgå til skolen skulle renoveres. Her foreslås, at disse omklædningsrum nedlægges, og at skolen bruger de nye omklædningsrum i hallen i lighed med andre skoler, som bruger hallerne til idræt. Det vil give en driftsbesparelse og samtidig frigøre rummene til andet formål.

Foyeren mellem hal og skole bør medtages i forbindelse med en kommende skolerenovering. Lokalet, som ud over at være opholdsrum for skolens overbygning også er flugtvej fra hallen, bør renoveres, så det visuelt og akustisk kan bruges som opholdsrum.

I forbindelse med renoveringen bør der også søges foretaget en adskillelse af el, vand og varme mellem hal og skole.

Endelig bør der ved en fremtidig ombygning også findes lokaler til ungdomsklubben, som dd har til huse i lokaler under foyeren mellem hal og skole. Lokalerne har hverken lys eller redningsåbninger og de vil i dag ikke kunne godkendes som opholds- og arbejdsrum. Der skal derfor findes andre lokaler til ungdomsklubben, evt. i den villa, hvor en del af sfo'en pt. har til huse.

Denne villa, som er en gammel lærebolig beliggende nord for tandklinikken, er ikke i særlig god stand, så den vil skulle optimeres. Alternativ skal der findes andre lokaler til ungdomsklubben, og villaen vil i stedet kunne nedrives.

Overslaget på disse arbejder på skolen lyder i alt på 15,05 mio. kr. inkl. legeplads men ekskl. renovering af villaen og foyeren.

Der er budgetmæssigt afsat 1 mio. kr. i 2013 og 10 mio. i 2014 til Terndrup skole og en ramme på 10 mio. i 2015 til skolerenoveringer.

## **Hallerne**

Projektforslaget for hallerne tager udgangspunkt i de fire prioriter fra KFU og arbejdsgruppen, nemlig:

1. sammenbygningen
2. motionscentret
3. køkkenet
4. omklædningsrum

Sammenbygningen foreslås i hele hallens brede, hvilket nu er muligt efter flytning af fysiklokalet.

I forbindelse med sammenbygningen foreslår arkitekten en fælles ankomstbygning med trappe og elevator mellem alle niveauer i begge haller.

Sammenbygningen i hele hallens bredde udnyttes til, at svømmehallens eksisterende gang tillægges omklædningsrummene i forbindelse med renovering af disse, samtidig lukkes der visuelt op til svømmehallen.

Motionscentret placeres i det tidligere fysiklokale i underetagen ud mod sammenbygningen, hvor der også etableres omklædningsrum. Disse fire nye eller nyrenoverede omklædningsrum er placeret, så de let kan anvendes sammen med de fire omklædningsrum til svømmehallen.

Som nævnt i forbindelse med skolen, forslås de eksisterende gamle omklædningsrum i den anden ende af bygningen helt nedlagt.

Forslaget bibeholder køkkenet, hvor det er i dag ud fra en økonomisk betragtning i forhold til flytning af alle installationerne. Men der foreslås vendt om på cafeteriet og mødelokale, således at cafeteriet bliver flyttet til adkomstarealerne i sammenbygningen.

Køkkenet bliver renoveret med nyt inventar og installationer, så det er lovligt til cafeteriadrift.

Arbejdsgruppen med repræsentanter fra hallerne er fremkommet med en række kommentarer til forslaget.

Nogle af disse kommentarer omhandler forhold, som vil blive løst i et kommende detailprojekt, mens andre er af mere principiel karakter i forhold til projektforslaget, de er derfor endnu ikke indarbejdet.

Der ønskes et større areal til motion og spinding, der anføres et ønske om 180-200 m<sup>2</sup> til motionslokale og 60 m<sup>2</sup> til spinding, det anføres, at de d.d. råder over 154 m<sup>2</sup>, som de mener, er for lidt.

Det kan til sammenligning oplyses at der ved tilbygningen til Sortebakkehallen blev etableret et motionslokale på 116 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> til spinding. Motionslokalerne i Skørping er på ca. 300 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> til spinding, hvorimod lokalene i Støvring er på 104 m<sup>2</sup> og i Suldrup også omkring 100 m<sup>2</sup>.

Det skal endelig oplyses, at der i det fremlagte projektforslag ikke røres ved den eksisterende lille sal/gymnastiksal i hallen, andet end at der etableres elevatoradgang til denne.

Arbejdsgruppen ønsker køkkenet flyttet tættere på sammenbygningen.

Arbejdsgruppe ønsker de gamle omklædningsrum bibeholdt og istandsat, samtidig udtrykkes også ønske om renovering af toiletterne i foyeren mellem skole og hallen.

Med nærværende forslag vil foyeren primært være til brug for skolen. Alle gæster til hallerne vil skulle ind af den nye adgang og dermed bruge de nyetablerede toiletter i sammenbygningen.

Endelig nævner arbejdsgruppen, at de synes, at der i forslaget er brugt for mange midler på indgang og sammenbygningen. Arkitekten mener derimod, at dette er vigtigt for samspillet mellem hallerne, samtidig giver det de to gamle haller et pænere og mere imødekommende udseende.

Arkitektfirmaets overslag over projektforslaget angiver en anskaffelsessum på 11,75 mio. kr.

Der er i budgettet afsat 13 mio. kr. i årene 2012- 13 og 14

### **Adgangsvejen**

I forslaget er der angivet en ny vejindføringen fra Aalborgvej. Af hensyn til oversigtforhold og trafiksikkerhed er vejen placeret ca. 80 m nord for Skørpingvejs afgrening fra Aalborgvej. den endelige placering af vejføringen skal findes efterfølgende, idet skolen ønsker så maksimal udnyttelse af arealet til legeplads.

Da der i forbindelse med nedlæggelse af Terndrup Halvej hen forbi skolen også nedlægges en række parkeringspladser, etableres der en ny parkeringsplads sammen med at den eksisterende parkeringsplads ved hallen renoveres.

Denne omlægning af vej og parkeringspladser er anslået til at koste 2,8 mio. kr.

Der er i budgettet afsat 3 mio. kr. i 2014.

## **Tandklinikken**

Det er som tidligere nævnt ikke fundet muligt eller hensigtsmæssigt at flytte tandklinikken ind i skolen. Dels har skolen ikke overskydende areal, og dels er den eksisterende bygnings tilstand og udformning egnet til en tilbygning, som vil kunne understøtte den eksisterende funktion.

Der tilbygges 140 m<sup>2</sup> til bygningens østgavl. Tilbygningen indrettes med ny indgang, reception, venteområde og profylakserum, samtidig forbedres personalefaciliteterne.

Der vil efter tilbygningen være 4 nyindrettede klinikker.

Tandlægepersonalet har foreslået funktionerne i tilbygningen ombyttet så indgang og venteværelse kommer tættere på klinikkerne og så personalerummene bliver placeret længst mod øst. Dette vil let kunne tilpasses i et kommende detailprojekt.

Et overslag på tilbygningen til tandklinikken angiver en anlægssum inkl. dentalindretningen, stole og inventar på kr. 5,4 mio. kr. I dette beløb er der afsat ca. 0,5 mio. kr til ny facader og nye tagdækning, foranstaltninger som kan henføres til en energioptimering af bygningen.

Der er i budgetoversigten for overslagsårene afsat 5 mio. i 2014.

### **Økonomi:**

	Overslag	2012	2013	2014	2015	Ialt
Mio. kr.						
Tandklinikken	5,40			5		
Skolerenovering generelt					10	
Terndrup skole	15,05		1	10		
Terndrup idrætscenter	11,75	0,5	7	5,5		
Ny adgangsvej	2,80			3		
		0,5	8	23,5	10	42
	35,00					

Den afsatte million til Terndrup skole i 2013 er bevilliget overført til renoveringen på Sortebakkeskolen.

### **Forvaltningen indstiller:**

At projektforslag til om- og tilbygninger på Terndrup skole godkendes.

At projektforslaget til sammen- og ombygning af hallerne godkendes. I den forbindelse udstikkes retningslinjer for, hvor meget projektet skal udvides for at imødekomme ønsket om større motionslokale.

At ændringen af adgangsvejen godkendes med mulighed for tilpasning, som skolen ønsker.

At projektforslag til om- og tilbygning af tandklinik godkendes

**Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 11:**

Udvalget indstiller, at sagen udsættes til august.

Såfremt sagen oversendes til byrådets behandling er det med bemærkning om, at der anlægges en helhedsbetragtning på adgangsforholdene.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

**Børne- og Ungdomsudvalget, 13. juni 2012, pkt. 14:**

Oversendes til byrådets behandling med anbefaling af de overskredne skitser.

**Kultur- og Fritidsudvalget, 13. juni 2012, pkt. 3:**

Projektforslaget indstilles godkendt som indstillet, idet

- nødvendigheden af at sikre renoverede lokaler til fritids- og ungdomsklub i forbindelse med renovering af skolen pointeres, uden dette giver ungdomsskolen yderligere driftsudgifter

- der indarbejdes et større areal til motionscenterfunktion.

Søren Søe-Larsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

**Sundhedsudvalget, 12. juni 2012, pkt. 13:**

Indstillingen indstilles godkendt.

**FORVALTNINGEN INDSTILLER:****Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 26:**

Indstilles godkendt som indstillet med bemærkninger fra TMU, KFU, BU og SU.

**BESLUTNING**

Godkendt som indstillet af ØK.

**Kommunikation**

Bilag udsendes sammen med dagsorden til Børne- og Ungdomsudvalget.

**Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 18: Vedtagelse af midtbyplan for Skørping**

05.00.00-G00-9753-11

### **Bilag**

Skørping Midtbyplan - Strategi for midtbyens udviklingsmuligheder - TMU 12.06.12.pdf

Alternative forslag - Sverrigårdsvej.pdf (52244) - TMU 12.06.12

# Vedtagelse af midtbyplan for Skørping

## Sagsfremstilling

I 2010 blev der afholdt workshops/borgermøder Skørping om udfordringerne i midtbyen som bl.a. mundede ud i kommuneplantillæg nr 8 for bl.a. centerområdet i Skørping. Kommuneplantillægget skulle følges op af en midtbyplan.

Byrådet frigav d. 17/2-2011 halvdelen af pengene til udarbejdelsen af midtbyplanen for Skørping, der skulle udarbejdes i 2011-12. Planen, der er udarbejdet af COWI i samarbejde med Center Plan, Byg og Vej er nu færdig og er vedlagt som bilag.

Planen omhandler de trafikale problemstillinger, der er i Skørping, herunder lukning af baneoverkørslen. Herudover behandler planen den fremtidige byomdannelse/-fortætning, hvor både bosætning, handel samt byens historie – herunder kulturmiljøet - tilgodeses.

I forbindelse med pladsen mellem stationen og Kulturstationen ligger der 3 forskellige forslag til fremtidig udformning af Sverriggårdsvej. De 3 forslag tilgodeser henholdsvis: Fremkommelighed, Arkitektur/byrum og Trafiksikkerhed for de bløde trafikanter.

Forvaltningen anbefaler, at de bløde trafikanter tilgodeses, da stationsområdet dagligt benyttes af mange fodgængere og cyklister. På borgermøderne var ønsket også en fredeliggørelse af området. Planen i bilaget indeholder forslaget, hvor bløde trafikanter tilgodeses.

Planen medfører ikke handlepligt, men skal ses som retningslinjer for fremtidige forandringer i Skørping, herunder input til kommende lokalplaner og Kommuneplan 2013.

Der bør tages stilling til om og i givet fald hvordan planen skal i høring. Det foreslås at planen offentliggøres via annonce og kan hentes på hjemmesiden og kommenteres indtil 31. august.

## Økonomi:

Ingen – dog bør der i investeringsoversigten indarbejdes beløb til (trafik)projekter i forbindelse med lukningen af baneoverskæringen.

## Forvaltningen indstiller:

At planen offentliggøres med mulighed for kommentering indtil 31.8.12.

## Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 12:

Indstilles godkendt som indstillet, idet arealet til dagligvarer og pladskrævende varegrupper (øst for Møldrupvej) foreslås konverteret til boligformål.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

**FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

**Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 27:**

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

**BESLUTNING**

---

Planen vedtages som udkast med bemærkninger fra TMU og offentliggøres med mulighed for kommentering indtil den 31. august 2012.

**Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 19: Ølandsparken etape 2, Øster Hornum - Byggemodning - frigivelse af anlægsbevilling**

05.00.00-P20-12485-11

### **Bilag**

Ølandsparken - Økonomi efter licitation - Bilag til TMU 12-06-2012 - ØK200612

# Ølandsparken etape 2, Øster Hornum - Byggemodning - frigivelse af anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i juni 2011 i forbindelse med behandlingen af businesscases for Suldrup og Øster Hornum:

Ad Øster Hornum:

at byggemodningen udbydes i licitation i efteråret 2011 (med lang gennemførelseshorisont).  
at de fornødne midler til byggemodningen søges indarbejdet i budgettet for 2012.

Der afholdes licitation den 7. juni på byggemodning af 13 parcelhusgrunde i Ølandsparken etape 2 i Øster Hornum, hvorfor det endelige beløb ikke er kendt før den 8. juni og vil blive fremlagt på mødet.

Byggemodningen forventes færdig ultimo oktober.

## Økonomi:

Forvaltningens overslag på entreprenøromkostninger er på kr. 2.640.000. Den samlede økonomi for gennemførelse af byggemodningen forventes at blive:

Forventede entreprenøromk inkl. 10% til uforudsete omk 2.640.000

Rådgiverhonorar, geoteknik og landmåler 275.000

Etablering af forsyningsledninger, vand og fjernvarme 373.000

Tilslutningsafgifter el, vand og fjernvarme 478.000

Samlede anlægsomkostninger 3.766.000

Der er i investeringsoversigten under køb/salg + Byggemodning afsat 3,5 mio kr i 2012 til Haverslev, Øster Hornum, Terndrup og centerområde Støvring.

## Forvaltningen indstiller:

At der gives og frigives en anlægsbevilling på det samlede anlægsbudget korrigeret efter licitationsresultatet finansieret af køb/salgskontoen og (evt) suppleret med en tillægsbevilling.

## Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 14:

Licitationsresultat blev omdelt.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der frigives en bevilling på 3.421.000 kr. finansieret af køb/salg-kontoen.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

## **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 28:**

Indstilles godkendt som indstillet af TMU.

## BESLUTNING

---

Godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

### **Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 20: Gangtunnel Skørping - Opgradering Hobro-Aalborg**

05.00.00-P17-1364-12

### **Bilag**

Notat - Gangtunnel ved Skørping station - 3\_03\_06\_Gangtunnel i Skørping\_13.pdf (50355) - TMU 12.06.12

Skitseforslag - A009873\_Skørping\_ny perrontunnel3\_0.5.pdf (50361) - TMU 12.06.12

Skitse-\_Skørping\_ny perrontunnel4\_0.5.pdf (50354) - TMU 12.06.12

Pr-SØ171-173-11-101\_brede trapper tilvalg - ØK200612

Pr-SØ171-173-11-101\_smalle trapper greyscale - ØK200612

VS Anlægsomkostninger for gangtunnel - medfinansiering fra Rebild Kommune - ØK200612

# Gangtunnel Skørping - Opgradering Hobro-Aalborg

## Sagsfremstilling

På Byrådsmødet den 1. marts 2012 blev det i høringssvaret om opgraderingen af banestrækningen Hobro-Aalborg besluttet, at bede Banedanmark om at få beskrevet 2 underføringsløsninger til krydsning af banen ved Skørping Station i sydenden af stationen:

- Første løsningsforslag var etablering af en underføring med trapper med cykelsiske og med elevatorer.
- Andet løsningsforslag var etablering af en tunnel med ramper uden elevatorer.

Banedanmark har udarbejdet 2 løsningsforslag til den første model til adgangen til en gangtunnel, som er beskrevet i Banedanmarks/COWIs vedlagte notat. Løsningerne er begge udformet med trapper og elevator.

Forskellen på de 2 udarbejdede løsningsforslag er placeringen af trapperne og elevatoren. Enten med trapperne yderst (blåt forslag) eller elevatoren yderst (rødt forslag) som vist på projektforslagene. Trapperne har i begge projektforslag en bredde på 2 meter og for hver 10 trin vil der være et repos på 1 meters bredde. Trapperne er udstyret med cykelsiske placeret langs ydersiden af trappen.

Den ønskede løsning om etablering af tunnel med ramper og uden elevator, har Banedanmark vurderet ikke at være et alternativ. Kravene til frihøjde og sporkasse over tunnelen gør at tunnelens dybde bliver på ca. 4,15 meter under terræn, hvilket medfører at rampernes længde bliver på ca. 103 meter, hvilket vil kræve et for stort areal til anlæggelse af ramperne.

Forvaltningen har bedt Banedanmark om at få udarbejdet et forslag, hvor trapperne går i lige forlængelse tunnelen (evt med knæk et stykke oppe) så man kan "se igennem" mhp at øge trygheden.

Der er i budgettet hverken afsat midler til de opgaver, der ovenfor er defineret som kommunale eller til en gangtunnel.

## Økonomi

Der er i notatet redegjort for opdelingen af finansieringen af projektforslagene mellem Banedanmark og Rebild Kommune, dog uden at der er sat økonomi på. Rebild Kommune skal ifølge notatet afholde udgifterne til:

- Gangtunnel, andel svarende til forskel mellem gangbro og gangtunnel
- Billholdplads til af-/påsætning af passagerer
- Ramper til cyklister
- Etablering af sving og ændret belægningsopbygning øst for den eksist. overkørsel samt øvrige elementer fra Midtbyplanen udarbejdet for Rebild Kommune
- Beplantning
- Etablering af forpladser
- Cykelparkering

I Miljøredegørelsen fra januar 2012 er meromkostningen for en gangtunnel i stedet for en bro ved Himmerlandsvej gjort op til 3 mio kr.

Der er i budgettet hverken afsat midler til de opgaver, der ovenfor er defineret som kommunale eller til en

gangtunnel.

### **Forvaltningen indstiller:**

At der tages stilling til principperne i udformningen

At der tages principiel stilling til den økonomiske fordeling

At der i forbindelse med budgetlægningen søges indarbejdet midler til de kommunale følgeopgaver samt merudgiften til en gangtunnel, såfremt Byrådet vælger denne løsning.

### **Udvalget for Teknik og Miljø, 12. juni 2012, pkt. 17:**

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at der arbejdes mod en løsning med en lige og bred trappeløsning, idet udvalget dog bemærker, at der ikke forelå budgetoverslag ved udvalgets behandling.

Morten Lem deltog ikke i behandlingen af punktet.

### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

#### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 29:**

Udsættes med henblik på yderligere afdækning. Der holdes ekstraordinært møde om sagen den 28. juni.

#### **Økonomiudvalget, 28. juni 2012, pkt. 41:**

Indstilles godkendt som indstillet af TMU med bemærkning:

- at der søges indarbejdet en anlægsramme på 3 mio. kr. til gangtunnellen i 2014
- at der etableres enkeltrettet cykelsti fra Møldrupvej til rundkørslen som oprindeligt projekteret.

Søren Søre-Larsen deltog ikke i sagens behandling.

### **BESLUTNING**

---

Godkendt som indstillet af ØK.

Ole Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

### **Kommunikation**

Bilag er tidligere udsendt.

### **Byrådet**

Byrådet

## **Punkt 21: Ansøgning fra Aavangen om midler til nyt gulv**

28.00.00-G00-13327-11

### **Bilag**

Ansøgning om etablering af nyt gulv i fællesrum - BUU 13.06.12

# Ansøgning fra Aavangen om midler til nyt gulv

## Sagsfremstilling

Børnehuset Aavangen har fremsendt en ansøgning om frigivelse af indefrosne midler til etablering af et nyt gulv i institutionens fællesrum.

Aavangen havde i april måned en vandskade i institutionens fællesrum, foranlediget af en utæt ventil i institutionens opvaskemaskine. Udgifterne til dækning af de direkte følger af vandskaden er blevet af dækket kommunens fælles forsikring.

I forbindelse med fjernelsen af fællesrummets gulvbelægning – parketgulv og linoleum – samt den underliggende isolering, er den eksisterende rørføring under gulvet blevet blotlagt. Denne rørføring er fra 1989, rørene er irrede, har mange samlinger og rørføringen lever ikke op til nuværende bygningsstandarder. Herudover vil det i forbindelse med en genisolering være svært, at få plads til de nuværende krav om 300mm isolering. På denne baggrund ansøger Aavangen om midler til etablering af et helt nyt gulv.

Etablering af et helt nyt gulv vil samtidig give mulighed for nedlægning af gulvvarme. I forhold til sidstnævnte kan det nævnes, at fællesrummet for nuværende er opvarmet via radiatorer placeret i loftet. Erstattes loftsradatorerne med gulvvarme vurderer institutionen, at dette vil give en mere energieffektiv opvarmning samt et bedre indeklima.

Konkret ansøger institutionen om frigivelse af 85.000 kr. af institutionens opsparede indefrosne midler, der øjeblikkeligt udgør 210.000 kr.

## Børne- og Ungdomsudvalget, 13. juni 2012, pkt. 12:

Indstilles godkendt som indstillet.

### ØKONOMI

---

Institutionens indefrosne opsparede midler udgør 210.000 kr., hvoraf 85.000 kr. ønskes frigivet som en anlægsbevilling. Frigivelse af pengene vil forringe kommunens samlede likviditet.

En frigivelse som ønsket vil belaste kommunens likviditet. Direktionen har drøftet problemstillingen og finder, at forvaltningen som hovedregel kan indstille frigivelse i tilfælde af, at anlægsbeløbet anvendes til opfølgning på renoveringsarbejder fx efter større skader mens der ikke kan indstilles frigivelse i tilfælde af, at der er tale om nye projekter/anlæg.

I dette tilfælde kan direktionen indstille, at beløbet frigives.

### FORVALTNINGEN INDSTILLER:

---

at anmodningen imødekommes.

## Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 32:

Indstilles godkendt som indstillet af BU.

### BESLUTNING

---

Godkendt som indstillet af ØK.

Ole Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

## Byrådet

Byrådet

## **Punkt 22: Orientering Byrådet**

00.01.00-A10-251-12

### **Bilag**

Brev fra KMD af 1. juni 2012 om udlevering af data til KOMBIT - ØK200612

Brev fra økonomi- og indenrigsministeren vedr. investeringer i afrikanske landes statsobligatione

Henvendelse fra Støvring Boligselskab vedr. grundkapital til almene boliger i budget 2013 - ØK200612

# Orientering Byrådet

## Sagsfremstilling

### 1. Personaleforhold

- verserende sager

2. Orientering fra KOMBIT om udlevering af data fra KMD til KOMBIT (sag nr. 13 på ØK's møde den 18. april 2012)

3. APV og trivselsmålinger i administrationen

4. Orientering om udrykningstider for redningsberedskabet i Rebild Kommune udsendt til Byrådet den 4. juni 2012

5. Orientering om ny bankaftale.

6. Brev fra Økonomi- og Indenrigsministeren vedr. investeringer i afrikanske landes statsobligationer

### **FORVALTNINGEN INDSTILLER:**

---

at orienteringen tages til efterretning.

### **Økonomiudvalget, 20. juni 2012, pkt. 33:**

Orientering taget til efterretning.

7. Der blev endvidere orienteret om anmodninger om aktindsigt.

8. Eventuel deltagelse i voldgiftssag.

9. Møde om eventuelt salg af erhvervsjord.

10. Henvendelse til Realdania.

11. Henvendelse fra borgerforeningen i Terndrup.

Ole Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

### **BESLUTNING**

---

Orienteringen taget til efterretning.

Der blev endvidere orienteret om:

Venskabsbybesøg i Rakoniewice.

Udsendelse af pressemeddelelse.

Ole Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

## Byrådet

Byrådet

**Punkt 23: Lukket: Lukket punkt: Låneoptagelse 2012 - 33 mio.kr.**

00.34.00-S00-1-12