

REFERAT Plan-, Klima- og Miljøudvalget d. 09-01-2024

Mødedato Tirsdag d. 09. januar 2024 kl. 15:00

Mødested Mødelokale A, Nørager

Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutningssag: Godkendelse af servicemål for 2024.....	4
Beslutningssag: Udkast til Natura 2000-handleplaner sendes i høring.....	6
Beslutningssag: Tilslutning af Smidie Vandværk og Smidievej 16 og 20, 9574 Bælum.....	8
Beslutningssag: Opsamling på foroffentlighed for solcellepark ved Abildgårdsvej, Øster Hornum....	10
Beslutningssag: Godkendelse af igangsætning af lokalplanudarbejdelse og kommuneplantillæg for	14
Beslutningssag: Fremtidig togdrift i Rebild Kommune.....	16
Drøftelsessag: Evaluering af 2023 og plan for 2024.....	18
Orienteringssag: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber.....	21
Orienteringssag: Siden sidst.....	22
Digitalt underskriftsark.....	23

Punkt 1: Beslutnings sag: Godkendelse af dagsorden

00.15.00-P35-6-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender dagsordenen.

Beslutning

Godkendt

Punkt 2: Beslutnings sag: Godkendelse af servicemål for 2024

02.00.00-P21-1-13

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Servicemål for byggesagsbehandlingen i 2024 fremlægges til godkendelse. Derudover opsummeres byggesagsbehandlingen for 2023 og hvilke tiltag forvaltningen vil arbejde med i 2024 for at imødekomme servicemålene.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender indstilling til servicemål for 2024 jf. bilag 1.

Sagsfremstilling

Regeringen og Kommunernes Landsforening (KL) indgik i 2015 en servicemålsaftale om sagsbehandlingstiderne for byggetilladelser. Servicemålene angiver den tid, som en ansøger skal forvente vil gå for at få behandlet en ansøgning om byggetilladelse i den enkelte kommune. Konkret blev der aftalt følgende servicemål for byggesager:

- 40 kalenderdage for mindre kompliceret byggeri
- 50-60 kalenderdage for mere kompliceret byggeri

Som følge af den statslige aftale om fælles servicemål for samtlige kommuner, er det ikke længere et krav, at kommunerne skal fastsætte og offentliggøre egne mål for deres sagsbehandlingstid på byggeområdet. Rebild Kommune har dog fastsat lokale servicemål. Hvis udvalget kan godkende servicemålene, vil forvaltningen i 2024 arbejde ud fra de samme servicemål som for 2023, om end disse er mere ambitiøse end i KL-aftalen. Forslag til servicemål for 2024 fremgår her nedenfor og i bilag 1. Servicemålene offentliggøres på Rebild Kommunes hjemmeside.

- 28 kalenderdage for mindre kompliceret byggeri
- 42 - 56 kalenderdage for mere kompliceret byggeri

Forvaltningen har i 2023 modtaget 780 forespørgsler og byggesager, heraf er 107 modtaget via ansøgningssystemet Byg og Miljø. Heraf er 78 sager afgjorte, mens yderligere 26 sager indkommet før 2023 også er afgjorte. I alt 104 sager, som anført i bilag 3. Dertil er 29 sager indkommet i 2023 fortsat under behandling. Antal henvendelser og byggesager for perioden 2018- 2023 kan ses i bilag 2. Det fremgår, at der har været relativt store udsving i antal sager gennem årene.

Sagsbehandlingstiden opgøres fra det tidspunkt, en ansøger har indsendt en fuldt oplyst ansøgning, og indtil kommunen har truffet afgørelse i sagen. Sagsbehandlingstiden tælles som kalenderdage, hvor ansøgers svartid på opfølgende spørgsmål fra kommunen ud over syv dage trækkes fra. I sagsbehandlingen kan der være behov for sagsbehandling hos anden myndighed, ligesom der er lovpligtige høringer, der skal gennemføres. Dette tælles med som sagsbehandlingstid.

Kategori	Opfyldelsesgrad KL's servicemål	Opfyldelsesgrad RK's servicemål
Simple konstruktioner, enfamiliehuse, telte og tribuner	82	72
Industri-/lager, avls-/driftsbygninger	67	67
Erhvervsbyggeri, institutioner, etageboliger, anlæg mv.	55	53

Erfaringen fra flere af sagerne, hvor servicemålet ikke er imødekommet, viser, at forhåndsdialogen er væsentlig for at få afklaret delelementer af sagsbehandlingen, hvor forvaltningen er afhængig af bidrag fra eksterne parter, f.eks. politiet. Se bilag 3 (Servicemålstatistik - udtræk fra Byg- og Miljøportalen).

Nye tiltag til at optimere sagsbehandlingen

Forvaltningen har de seneste år arbejdet med særlige tiltag for at optimere sagsbehandlingen af de enkelte byggesager og de administrative opgaver i forbindelse hermed. I 2024 vil forvaltningen arbejde med:

- Afdækning af muligheder i digital understøttelse af sagsbehandlingen, herunder administrative robotter og elektroniske blanketter.
- Forhåndsdialog med ansøgere på byggesager med henblik på at hjælpe ansøgningsprocessen på vej. Dette støttes af muligheden for at booke en byggesagsbehandler via hjemmesiden.
- Indledende screening af alle byggesager i forbindelse med sagsoprettelse. Dette består i, at det bliver kontrolleret, om sagen indeholder de nødvendige tegningsmaterialer og øvrige relevante dokumenter, før byggesagsbehandlingen startes op.
- Fortsat samarbejde med Business Rebild, hvor der vil være fokus på at kunne nyttiggøre de fælles kontakter og netværk.
- Opdatering af hjemmesiden med henblik på at gøre denne mere brugervenlig.

Opsummering af 2023

Forvaltning har igen i 2023 været præget af den store succes, der har været med at afsætte bygge- og erhvervsgrunde. Dette har givet travlhed og særligt på erhvervsområdet er der brugt meget tid på dialog og på at støtte ansøgere gennem sagsbehandlingen.

I år har forvaltningen fået afviklet puklen af ældre lovliggørelsessager, så der nu er truffet afgørelse i de 106 sager, som lå ved årets begyndelse.

Derudover har de nye ejendomsvurderinger udløst knap 200 henvendelser om lovliggørelser af f.eks. tilbygninger, carporte og drivhuse, idet borgerne er blevet opmærksomme på fejl i Bygnings- og Boligregistret (BBR). Det er den enkelte ejers ansvar, at oplysningerne i BBR er korrekte.

De mange lovliggørelsessager, fra de to første etaper på Høje Støvring, som forvaltningen har arbejdet med de seneste to år, er nu bragt ned på under en håndfuld, hvorved lovliggørelsessagerne ikke længere betragtes som en samlet selvstændig sag, men de resterende som øvrige individuelle lovliggørelsessager.

Bæredygtighed

Ikke relevant.

Økonomi

Forvaltningen har i 2023 opkrævet et timebaseret byggesagsgebyr. Dette er på kr. 612. Forvaltningen har med udgangen af november opkrævet kr. 420.000. Byggesagsgebyret vil i 2024 være på kr. 637, som følge af den almindelige fremskrivning.

Kommunikation

Rebild Kommunes hjemmeside opdateres i overensstemmelse med ovennævnte beslutning.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Bilag 3_BOM_Servicemålstatistik

Bilag 2_Modtagne og afgjorte sager

Bilag 1_Differentierede servicemål

Punkt 3: Beslutnings sag: Udkast til Natura 2000-handleplaner sendes i høring

01.05.18-P15-1-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget, Byrådet

Resume

Miljø- og Fødevareministeriet offentliggjorde den 3. juli 2023 Natura 2000-planer for 3. planperiode (2022-2027). Center Natur og Miljø har i samarbejde med nabokommunerne udarbejdet udkast til Natura-2000 handleplaner for kommunens Natura 2000-områder. Byrådet skal senest 26. januar 2024 sende udkast til handleplaner i minimum 8 ugers høring.

Natura-2000 handleplanerne skal vedtages senest den 3. juli 2024.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for byrådet anbefaler at sende udkast til Natura 2000-handleplaner i høring i 8 uger senest den 3. februar 2024.

Sagsfremstilling

Miljø- og fødevareministeriet offentliggjorde den 3. juli 2023 Natura 2000-planer (3. planperiode 2022-2027) for samtlige Natura 2000-områder i Danmark. Målet er at sikre og genoprette gunstig bevaringsstatus for naturtyper og arter i disse områder således, at Danmark lever op til forpligtigelserne i EU-habitatdirektivet og EU-fuglebeskyttelsesdirektivet.

Natura 2000-planerne er bindende for myndighederne, men den konkrete indsats skal i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler jfr. Lov om miljømål.

Natura 2000-planerne indeholder:

- en områdebeskrivelse
- en tilstandsvurdering af udpegningsgrundlaget (naturtyper og arter) for området.
- målsætninger for Natura-2000 området, samt naturtyper og arter
- et indsatsprogram

Natura 2000-planerne er bindende for myndighederne, men den konkrete indsats skal i videst muligt omfang gennemføres ved frivillige virkemidler jfr. Lov om miljømål.

Kommunale Natura-2000 handleplaner, 3. planperiode:

I følge Miljømålslovens § 46b skal Rebild Kommune senest 6 måneder efter Natura 2000-planernes offentliggørelse sende udkast til handleplaner i minimum 8 ugers høring. Handleplanerne beskriver, hvordan kommunen vil realisere statens Natura 2000-planer inden for kommunens geografiske område. Kommunen skal sikre at handleplanerne gennemføres. Undtaget er dog indsatser vedrørende skovbevoksede arealer med fredsskovspligt, som staten tager sig af.

Center Natur og Miljø har udarbejdet udkast til handleplanerne i samarbejde med nabokommunerne for de tre Natura 2000-områder, som er delvist beliggende i Rebild Kommune. Handleplanerne er udarbejdet på baggrund af en dokumentkabelon, som er udarbejdet af KL.

De kommunale handleplaner skal indeholde:

- en opgørelse af indsatsbehov og prioritering af den forventede forvaltningsindsats
- en beskrivelse af forventede initiativer, som byrådet vil tage, for at gennemføre Natura 2000-planerne, herunder en plan for interessentinddragelse

- en oversigt over fordelingen mellem kommunale myndigheder, Miljø- og Fødevarerministeriet samt offentlige lodsejere (fx. Naturstyrelsen)

I 3. planperiode (2022-2027) er hovedformålet med indsatserne:

1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder
3. Bekæmpe invasive arter

Udkast til Natura-2000 handleplaner:

Rebild Kommune berøres geografisk af tre Natura 2000-områder, der alle strækker sig ind i nabokommuner. Efter aftale med nabokommuner er der udarbejdet et samlet udkast til Natura 2000-handleplan for hvert af de tre Natura 2000-områder:

- Område nr. 15, "Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal". Handleplanen er lavet i samarbejde med Aalborg Kommune, Vesthimmerlands Kommune og Jammerbugt Kommune.
- Område nr. 17, "Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov". Handleplanen er lavet i samarbejde med Aalborg Kommune og Mariagerfjord Kommune.
- Område nr. 18, "Rold Skov, Lindenberg Ådal og Madum Sø". Handleplanen er lavet i samarbejde med Aalborg Kommune og Mariagerfjord Kommune.

Udkast til handleplaner er vedlagt som bilag.

Rebild Kommune sender udkast til N18 i 8 ugers offentlig høring, når udkastene er vedtaget i byrådet. Høringen starter den 26. januar 2024.

Aalborg Kommune sender udkast til handleplanerne for N15 og N17 i 8 ugers høring høring.

Efter Miljømålsloven § 46c skal handleplanerne være vedtaget endeligt senest 1 år efter Natura 2000-planernes offentliggørelse, dvs. senest den 3. juli 2024.

Bæredygtighed

Handleplanerne har bl.a. fokus på at fremme biodiversiteten i Natura 2000-områderne. Bæredygtige og robuste økosystemer med en rig biodiversitet bidrager med "gratis" økosystemtjenester, som fx. når træer og planter producere ilt, eller når bier og andre insekter bestøver planter.

Økonomi

Indsatserne i handleplanerne finansieres af forskellige statslige puljer og støtteordninger. I Lindenberg Ådal og Sønderup Ådal vil mange indsatser kunne finansieres gennem Rebild Kommunes deltagelse i LIFE-projektet "LIFE IP Natureman".

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

UDKAST N15 Natura 2000-handleplan 2022-2027

UDKAST N17 Natura 2000-handleplan 2022-2027

UDKAST N18 Natura 2000-handleplan 2022-2027

Punkt 4: Beslutnings sag: Tilslutning af Smidie Vandværk og Smidievej 16 og 20, 9574 Bælum

13.02.03-S55-1-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalg, Økonomiudvalg og byrådet

Resume

Bælum Vandværk søger kommunen om, at den står i forskud for forsyningsledningen for op til 8 ejendomme, som ikke vil tilsluttes på nuværende tidspunkt. Smidie Vandværk og to ejendomme er ved at blive tilsluttet Bælum Vandværk. Det skal besluttes om kommunen i denne forbindelse vil stå i forskud for forsyningsledningen for de ejendomme, der ikke tilsluttes på nuværende tidspunkt. Kommunalt forskud i dette tilfælde vil kræve, at der afviges fra retningslinjen i vandforsyningsplanen, da der ikke er 60% eller mere i området, der på nuværende tidspunkt vil tilsluttes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at Rebild Kommune vil stå i forskud for passagebidraget til de 8 ejendomme ved tilslutning af Smidie Vandværk.

Sagsfremstilling

Bælum Vandværk søger kommunen om at den står i forskud for forsyningsledningen for 8 ejendomme, som ikke vil tilsluttes på nuværende tidspunkt. Smidie Vandværk og de to ejendomme vil gerne tilsluttes Bælum Vandværk. Det skal besluttes om kommunen i denne forbindelse vil stå i forskud for forsyningsledningen for de ejendomme, der ikke tilsluttes på nuværende tidspunkt. Kommunalt forskud i dette tilfælde vil kræve, at der afviges fra retningslinjen i vandforsyningsplanen, da der ikke er 60% eller mere i området, der på nuværende tidspunkt vil tilsluttes. Smidie Vandværk (28 husstande) vil gerne købe vand af Bælum Vandværk på grund af meget dårlig vandkvalitet. Samtidig har ejerne af to ejendomme bedt Bælum Vandværk om at blive tilkoblet Bælum Vandværk, da vandkvaliteten er dårlig på den ene ejendom og begge ejendomme har fået et større og dyrere kontrolprogram.

Der skal etableres en ca. 2,5 km Ø75 mm vandledning fra Bælum vandværks ledningsnet forbi de to ejendomme og ud til Smidie Vandværks ledning. Bælum vandværk har søgt Rebild Kommune om at stå i forskud, da de ikke mener, at de økonomisk har mulighed for at lægge ud for de ejendomme, som den nye ledning passerer. Vandværket har et lån i forvejen og de planlægger at bruge midler til en ny kildeplads i fremtiden.

Forsyningsforhold i området:

Den fremtidige forsyningsledning mellem Bælum Vandværk og Smidie vandværk passerer 8 ejendomme, som har egen drikkevandsboring. Et kort over nuværende forsyningsforhold og fremtidig forsyningsledning i området er vist på bilag 1.

I Bælum Vandværks interesseområde passere vandledningen 4 ejendomme på Smidievej. Vandforsyningen til disse ejendomme overholder for 3 ejendommers vedkommende p.t. kvalitetskravene til drikkevand, og 1 ejendom har lidt for meget nitrat i drikkevandet. Vandværket har spurgt disse, om de ønsker at tilkoble sig vandværket, men det ønsker de ikke på nuværende tidspunkt.

I Smidie Vandværks forsyningsområde passer ledningen 3 ejendomme på Smidievej og 1 på Gammel Smidievej. Vandforsyningen til disse ejendomme overholder for 3 ejendommers vedkommende p.t. kvalitetskravene til drikkevand og 1 ejendom har lidt for meget nitrat i drikkevandet. Vandværket har spurgt disse, om de ønsker at tilkoble sig vandværket, men det ønsker de ikke på nuværende tidspunkt.

Forsyningsledningsbidrag:

Bælum Vandværk er villige til at tilslutte Smidie Vandværks 28 husstande og de to ejendomme, men mener ikke, at de har økonomi til at stå i forskud for en del af omkostningen ved etablering af vandforsyningsledningen. Vandværket oplyser, at deres likviditet er lav. Smidie Vandværk har tidligere søgt og fået en kommunegaranti til et lån til at dække deres del af udgiften til forsyningsledningen.

Vandværkets har indhentet en pris for at få lagt en forsyningsledning til Smidie Vandværk til en samlet pris på 1.098.100 kr. eksklusive moms. Prisen er 169.344 kr. ekskl. moms for de 8 ejendomme, som de beder Rebild Kommune om at stå i forskud til.

Vandværket har sendt en ansøgning om forskud for forsyningsledning til Rebild Kommune. Ansøgningen er vedlagt i Bilag 2. Der vurderes ikke at være juridiske problemer ved at kommunen yder forskud, selv om tilslutningen snart

er færdig.

Forvaltningen anbefaler, at Rebild Kommune står i forskud for forsyningsledning for ejendomme, der ikke tilsluttes på nuværende tidspunkt og med den forudsætning at Bælum Vandværk overtager Smidie Vandværks forbruger pr. 1. januar 2025. Indtil den dato køber Smidie Vandværk vand af Bælum Vandværk.

Rebild Kommune vil jf. retningslinje i Vandforsyningsplan 2013-2023 stå i forskud for forsyningsledninger, hvis 60 % eller mere i et område vil tilsluttes. Kommunalt forskud i dette tilfælde vil kræve, at der afviges fra retningslinjen i vandforsyningsplanen, da der ikke er 60% eller mere i området, der på nuværende tidspunkt vil tilsluttes. Teknik- og Miljøudvalget har flere gange og bl.a. i 2018 besluttet at stå i forskud ved tilslutning til Guldbæk Vandværk og der er også i disse tilfælde afvejet fra retningslinjen i vandforsyningsplanen (Se dagsordenspunkt nr. 194 fra den 5. december 2018).

Bæredygtighed

Udvidelse af Bælum Vandværk forsyningsområde til nye forbrugere og til områder med dårlig vandkvalitet sikrer en god og stabil vandkvalitet til borgere i Rebild Kommune.

Økonomi

Kommunalt forskud for 8 ejendomme i Rebild Kommune, der passerer, men ikke tilsluttes til vandværket på nuværende tidspunkt, vil beløbe sig til 169.344 kr. ekskl. moms, svarende til 211.680 inkl. moms.

Beslutning

Indstilles godkendt

Bilag

Bilag 1 kort

Bilag 2 Ansøgning om forskud

Punkt 5: Beslutnings sag: Opsamling på foroffentlighed for solcellepark ved Abildgårdsvej, Øster Hornum

01.02.05-P15-3-20

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Planlægning og miljøvurdering af solcelleparken ved Abildgårdsvej, Øster Hornum har været i en foroffentlighedsfase, og i den forbindelse er der indkommet 37 høringssvar fordelt på private og berørte myndigheder. Høringssvarene omhandler følgende emner: Værditab og støtteordninger, synlighed og påvirkning af omgivelser, forurening samt teknik i forbindelse med etablering af anlægget. Der skal tages stilling til, om udarbejdelse af planforslag og miljørapport skal fortsætte.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik og Miljøudvalget

- at udarbejdelsen af planforslagene og miljøkonsekvensrapport fortsættes
- at bemærkninger vedr. stier og beplantning håndteres i lokalplanforslaget ud fra konklusionerne i miljøkonsekvensrapporten
- at forvaltningens behandling af høringssvarene godkendes

Sagsfremstilling

Generelt

Forvaltningen har opstartet planarbejdet for en solcellepark på ca. 218 ha ved Abildgårdsvej mellem Byrsted og Øster Hornum, hvoraf ca. 178 ha er solceller. Solcelleparken kræver et tillæg til kommuneplanen og en lokalplan for at udlægge arealet til teknisk anlæg, der muliggør etableringen af solcelleparken. Forvaltningen har vurderet, at der skal udarbejdes en miljørapport, idet planerne og det konkrete projekt vurderes at kunne få en væsentlig virkning på miljøet.

Planområdet for både kommuneplantillæg og lokalplan består af selve solcelleparken, hvorimod det konkrete projekt består af solcelleparken og en undersøgelseskorridor for et kabeltracé til en transformerstation i Ferslev, beliggende i Aalborg Kommune. Området fremgår af oversigtskort i bilag 1.

Der har været dialog og koordinering med forvaltningen i Aalborg Kommune i forbindelse med foroffentligheden, da projektet går på tværs af kommunegrænsen. Opsamling på foroffentligheden forventes at blive behandlet på Aalborg Kommunes By- og landskabsudvalg d. 25. januar 2024.

Det forventede kabeltracé til transformerstationen i Ferslev undersøges i en korridor på 300 meter i bredden og 12 kilometer i længden. Den eksakte kabelføring er ikke fastlagt, men i udgangspunktet vil den følge veje og stier og blive tilpasset i forhold til resultatet af miljøkonsekvensvurderingen. Den del af undersøgelseskorridoren, der er placeret i Rebild Kommune, er cirka 6,5 kilometer.

Foroffentlighed og afgrænsning

Som en del af udarbejdelsen af tillæg til kommuneplanen og miljøkonsekvensrapporten er der blevet afholdt en foroffentlighed, hvor offentligheden har haft mulighed for at dele forslag og ideer til planlægningen, og hvad der skal undersøges i miljøvurderingen. Foroffentligheden er blevet afholdt over to omgange, da lodsejerne langs undersøgelseskorridoren for kabelføringen ikke havde fået et orienteringsbrev ved første høring. Foroffentligheden forløb hhv. den 15. juni til 20. juli 2023 og den 7.-23. november 2023.

Parallelt med foroffentligheden er der blevet lavet et udkast til afgrænsningsnotat til miljøkonsekvensrapporten, som er sendt i høring hos berørte myndigheder. Afgrænsningsnotatet fastlægger hvilke miljøforhold, der skal indgå i undersøgelse, og hvor omfattende og detaljeret disse skal fremgå i rapporten. Relevante høringssvar fra både offentligheden og berørte myndigheder indarbejdes i det endelige afgrænsningsnotat. Udkast til afgrænsningsnotatet er i bilag 2.

Afgrænsningsnotatet fastlægger, at følgende emner indgår i miljøkonsekvensrapporten

- Befolkningen
 - Rekreative forhold i driftsfasen
 - Støj og vibrationer i anlægsfasen og driftsfasen
- Biodiversiteten
 - Natura 2000
 - §3 natur
 - Bilag IV arter og rødlistet arter
 - Flora og fauna
 - Træer
 - Naturarealer
- Vand
 - Overfladevand
 - Grundvand og drikkevandsinteresser
 - Grundvandssænkning
- Klima
 - Drivhusgasser i anlæg og driftsfasen
- Kulturarv
 - Fortidsminder
- Landskab
 - Visuel effekt
- Menneskers sundhed
 - Refleksionsgener for trafiksikkerhed
 - Refleksionsgener for naboer

Behandling af høringssvar

Der er modtaget 37 høringssvar i alt (to af de indsendte høringssvar er enslydende), heraf er 5 af dem fra berørte myndigheder. Bilag 3 (hvidbogen) indeholder forvaltningens behandling af de indkomne svar fra foroffentligheden og høring af berørte myndigheder. I bilag 4 er alle høringssvarene vedlagt i deres fulde længde.

De indkomne høringssvar, som er behandlet i bilag 3, omhandlede hovedsageligt følgende emner:

Naboerne til solcelleparken skal behandles ordentligt i form af kompensationsmuligheder både ift. grøn pulje og midler til lokale projekter såsom MeNaTeket og nye stisystemer

Forslag om økonomi og ejerforhold kan ikke indgå i planerne. I stedet vil de indgå i drøftelser mellem bygherre og lokalområdet. Stier inden for lokalplanområdet kan sikres gennem lokalplanen.

Rebild Kommune administrerer Grøn Pulje. Økonomien i Grøn Pulje er til rådighed, når anlægget er i drift. I den forbindelse tages der konkret stilling til, hvordan puljen skal udnyttes, og der er mulighed for at søge om ovenstående punkter. Det vurderes ikke, at der allerede nu skal tages stilling til, hvordan puljen disponeres.

Bekymringen omkring forringelse af naboboligernes værdi

Borgere, der bor i nærheden af et kommende solcelleanlæg, har mulighed for at anmelde krav om betaling for værditab, som betales af opstiller. Det er Energistyrelsens Taksationsmyndighed, der træffer afgørelse om værditab.

Bekymring for synligheden af anlægget

Den landskabelig påvirkning er i forvejen et stort fokus fra forvaltningen og bliver undersøgt i miljøkonsekvensrapporten. Synligheden kan mindskes ved hjælp af beplantning, som lokalplanen kan være med til at sikre.

Bekymring for om solcellerne forurener

Påvirkningen af drikkevandsinteresserne vil blive undersøgt i miljøkonsekvensrapporten. Opstiller har orienteret, at de ikke anvender solceller, der indeholder PFAS.

Uforstående overfor udtagning af god landbrugsjord

Ved lokalisering af egnede arealer til solcelleanlæg, er der mange faktorer, som spiller ind herunder nærhed til nettilslutning, antal nære naboer, landskabelige udpegninger. Det er en politisk afvejning og beslutning, hvordan arealerne i det åbne land skal prioriteres og disponeres.

Bekymring for påvirkningen af naturen og miljøet herunder genskin, støj og refleksion samt grundvandet.

De nævnte bekymringer er alle noget, som vil blive undersøgt i miljøkonsekvensrapporten.

Mulighed for at koble solcelleparken på højspændingsledning

Det er muligt at koble solcelleanlæg på højspændingsledningen, men Energinet tillader kun dette som en midlertidig løsning, og der skal derfor på sigt findes et tilslutningspunkt til en transformerstation, hvortil der skal føres et nedgravet kabel.

Bekymring for påvirkning af naturen og sundheden ved nedgravning af kabel

Kabelføringslinjen er i denne sammenhæng en 300 meter bred undersøgelseskorridor i den kommende miljøkonsekvensrapport. Indenfor denne skal den mest hensigtsmæssige linjeføring af kablet findes med hensyn til natur, beboelse, ledninger, anlæg mv. Det er derfor ikke tiltænkt at hele den viste kabeltracé skal graves op og indeholde ledninger.

Spørgsmål til metoden for nedgravning af kabel og fremtidigt deklARATION i forhold til jordvarmeanlæg og nedsivningsanlæg.

Der er brug for 12 -20 meter bredde i forbindelse med gravearbejdet, og eksisterende veje eller stier vil blive foretrukket til nedgravning. Bygherren har oplyst, at der arbejdes efter forsigtighedsprincippet, og at der holdes en minimumsafstand på 4 meter til beboelse.

Eksisterende servitutter og planer skal respekteres, og der vil i udgangspunktet ikke fældes træer eller ryddes beplantning.

Forvaltningens anbefaling

Forvaltningen vurderer, at de indkomne høringssvar ikke giver anledning til ændringer eller tilføjelser i afgrænsningen af miljøkonsekvensrapporten (bilag 2). Emnerne fra høringssvarene vurderes at være omfattet i udkastet til afgrænsningsnotatet og vil derfor blive undersøgt i forbindelse med miljøvurderingen, herunder de landskabelige påvirkninger, tilgængelighed via stier og beplantning m.m. Lokalplanen kan udlægge og sikre stier inden for planområdet, og lokalplanen kan indeholde bestemmelser vedr. beplantning, herunder placering, omfang, art og højde.

Bæredygtighed

Solcelleanlægget kan være en markant energikilde for Rebild Kommune og kan nå en produktion, der vil bidrage til målsætningerne i Rebild Kommunes Klimaplan og den fælles nordjyske målsætning om at være selvforsynende med vedvarende energi i 2040 i regionen. Med et nettoareal på ca. 178 hektar kan der produceres op imod 180 MW (maksimal produktion ved optimale forhold) fra solcellerne alene. Det svarer til mere end 30.000 husstandes forbrug. Dog forventes elforbruget at stige markant i de kommende år i takt med at opvarmning- og transportsektoren elektrificeres. Derudover anvendes grøn strøm til at producere grønne brændsler til den tunge del af transportsektoren.

Solceller er en effektiv energikilde, som kan være med til at bidrage til den grønne omstilling. De har lang levetid, har ingen lugtgener, og støjen er begrænset.

Solcelleanlæg er en balance mellem produktion af vedvarende energi, den teknologiske udvikling samt hensyntagen til det omgivne miljø. Der er et særligt hensyn at tage til de naboer og brugere i området, der vil have indblik eller opleve gener fra anlægget.

Økonomi

I henhold til lov om fremme af vedvarende energi skal opstiller senest 14 hverdage efter første producerende kilowatt-time indbetale et beløb, der svarer til 40.000 kr. pr. MW (effekt) ved solcelleanlæg, til en kommunal grøn pulje.

Ansøger har oplyst, at med det nuværende projekt svarer den grønne pulje til ca. 7,2 mio. kroner. Midlerne kan anvendes til kommunale initiativer med mulighed for at give fortrinsret til naboer og lokalområdet samt grønne tiltag. Har byrådet ikke inden 3 år allokert midlerne i grøn pulje, skal det indbetalte beløb overføres til statskassen.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Udkast til afgrænsningsnotat

Bilag 3 - Behandling af høringssvar (hvidbog)

Bilag 4 - Høringssvar samlet

Punkt 6: Beslutnings sag: Godkendelse af igangsætning af lokalplanudarbejdelse og kommuneplantillæg for Botilbud på Skalborgvej, Ravnkilde

01.02.05-P16-26-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik og Miljøudvalget

Rebild Kommune har solgt ejendommen Skalborgvej 19 i Ravnkilde, og bygherre vil gerne realisere et botilbud for unge og voksne med funktionsnedsættelser. Det skal indrettes i de eksisterende bygninger men med mulighed for udvidelse. Projektet er kvalificeret, og næste skridt er udarbejdelse af en lokalplan og et kommuneplantillæg, der rummer det ansøgte projekt. Teknik- og Miljøudvalget skal godkende igangsætning af udarbejdelse af plangrundlag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik og Miljøudvalget, at igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan for botilbud på Skalborgvej i Ravnkilde godkendes på baggrund af det kvalificerede projekt

Sagsfremstilling

Rebild Kommune har solgt ejendommen på Skalborgvej 19 i Ravnkilde, og for at kunne realisere bygherres planer skal der gennemføres ny planlægning af ejendommen. Oversigtskort ses i bilag 1.

Planen for ejendommen er at bruge den til botilbud for unge og voksne med funktionsnedsættelser. Det kræver et kommuneplantillæg og en ny lokalplan for ejendommen, som giver mulighed for anvendelsen døgninginstitution.

Ejendommen har hidtil været anvendt som daginstitution. På ejendommen er bebyggelsen samlet med tilhørende parkeringsplads i den østlige del. I den vestlige del er et grønt rekreativt areal. Ejendommen er beliggende for enden af et erhvervsområde.

Det vurderes, at tilføjelsen af anvendelsen døgninginstitution i kommuneplanen, er en mindre rammeændring, der ikke kræver, at der afholdes foroffentlighed. Kommuneplanrammen for området er allerede i dag udlagt til område til offentligt formål. Der skal tilføjes en ny specifik anvendelse i rammen.

Der har ikke været behov for forundersøgelser i forbindelse med kvalificeringsfasen, bl.a. fordi projektet tager udgangspunkt i eksisterende bebyggelse, og at bygningerne tidligere har været brugt til daginstitution, som er i relation med en døgninginstitution. Området kan disponeres, så det ikke udsættes for støj fra virksomheder. Det kan ske ved bestemmelser om placering af ny bebyggelse og udearealer, samt at bebyggelse skal støjisoleres.

De eksisterende bygninger vil blive indrettet med værelser og tilhørende toiletter og tekøkkener til otte beboere. I de eksisterende bygninger vil der også blive indrettet kontorrum til de ansatte. På længere sigt er der planer om at opføre flere værelser på matriklen med plads til fire beboere. Planen for dette vil afhænge af efterspørgslen af pladserne. På bilag 2 ses et forslag til placering af evt. ekstra værelser. Den konkrete placering er ikke fastlåst, men lokalplanen vil sikre, at ny bebyggelse kun kan placeres i nærhed af eksisterende bygninger.

Området er omfattet af spildevandsplanen og skal overholde en maks. befæstelsesgrad på 31%. Det er bygherres ansvar at overholde, men forvaltningen vurderer, at det kan overholdes, da der er begrænsede planer for nybyggeri.

Bæredygtighed

Generelt for konkrete lokalplaner gælder, at påvirkningen af bæredygtighed er indirekte, idet den reelle påvirkning først sker ved realisering på baggrund af planerne.

Ved at genanvende eksisterende bygninger mindsker man behovet for produktion af nye materialer og udnytter allerede anvendte materialer. Dette har en positiv indvirkning på bygningens samlede klimabelastning.

Økonomi

Ejendommen er solgt af Rebild Kommune, og lokalplanen er en betingelse for salget.

Når lokalplanen giver mulighed for at benytte ejendommen til offentligt formål, kan ejeren forlange ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning jf. planlovens § 48.

Jf. planloven er der ingen tidsfrist for at ejeren kan forlange ejendommen overtaget, men overtagelsespligten påhviler kun kommunen, hvis ejendommen ikke kan udnyttes på en økonomisk rimelig måde i forhold til den faktiske udnyttelse af de omkringliggende ejendomme.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Bilag 1- Oversigtskort

Bilag 2

Punkt 7: Beslutnings sag: Fremtidig togdrift i Rebild Kommune

13.05.00-A00-2-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget

Resume

Fra 2026 bliver det teknisk muligt at udvide den regionale togdrift til Hobro. I dag er Skørping sydlig endestation for regionaltoget på Aalborg Nærbane.

Staten har samtidig et ønske om at reducere køretiden og stiller derfor som krav, at en forlængelse af regionaltoget til Hobro, skal medføre færre stop med IC-tog på samme strækning. Det betyder for Rebild Kommune at al togdrift i Skørping og Støvring overgår til regionaltoget og at togtørsel ud af regionen vil medføre skift fra regional- til fjernog i Hobro eller Aalborg.

Region Nordjylland har udarbejdet en analyse af konsekvenserne af togændringerne i relation til passagerer, tekniske forhold, driftsøkonomi og samfundsøkonomi.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler

- at de opstillede scenarier og de afledte konsekvenser drøftes
- at udvalget beslutter, om der skal indsendes en tilkendegivelse til Regionsrådet
- at borgmesteren i givet fald bemyndiges til at indsende tilkendegivelse

Sagsfremstilling

Udvalget for Regional Udvikling og Innovation gav 6. december administrationen mandat til at indlede forhandling med Transportministeren om vilkår for udvidelse af togdriften fra Skørping til Hobro.

Baggrund

Det blev i 2017 besluttet at køre efter midlertidig køreplan frem til 2026, hvor nyt signalsystem skal være fuldt implementeret. En midlertidig køreplan som har betydet at DSB fortsat betjener både Støvring og Skørping stationer selvom Transportministeriet i den oprindeligt vedtagne køreplan, havde besluttet at IC-tog fremover ikke skulle stoppe i Støvring.

Den midlertidige køreplan skal fra 2026 erstattes af den oprindelige køreplan eller en ny køreplan ved eventuel forlængelse af Aalborg Nærbane til Hobro.

Transportministeriet har sideløbende arbejdet på at reducere køretiden mellem København og Aalborg, hvilket bl.a. ønskes opnået ved at IC-tog ikke skal have stop på strækningen mellem Hobro og Aalborg. Stationerne i Rebild Kommune vil således ikke have togtbetjening med IC-tog.

Region Nordjylland har udarbejdet en analyse med henblik på at se på mulighederne for at forlænge den regionale togdrift til Hobro - og med en statslig præmis om at IC-tog ikke længere betjener stationerne i Skørping og Støvring.

Analysen har beskrevet 4 forskellige scenarier for den fremtidige togdrift.

Rejsedata:

Togrejser fra Skørping: Der rejste 65.766 passagerer inden for regionen og 2.597 ud af regionen i 2022.
Togrejser fra Støvring: Der rejste 58.608 passagerer inden for regionen og 1.676 ud af regionen i 2022.

Scenarier og konsekvenser for Rebild Kommune:

- *Basisscenarie uden udvidelse af nærbanen til Hobro:*

Den oprindelige køreplan implementeres hvilket for Rebild Kommune betyder at IC-toget kun standser i Skørping. Nærbanen udvides ikke.

Nærbanen får halvtimesdrift mellem Skørping og Aalborg i dagtimerne hverdage og lørdage og timesdrift øvrig tid.

Togrejsende fra Støvring ud af regionen vil skulle skifte i Skørping, Aalborg eller Hobro.

- *Scenarie 1 med udvidelse af nærbanen til Hobro:*

Nærbanen kører med halvtimesdrift fra Skørping og Støvring mod Aalborg. Der køres med timesdrift mellem Skørping og Hobro. IC-tog vil ikke længere betjene Rebilds stationer, så kørsel ud af regionen medfører togskifte i Hobro.

- *Scenarie 1+ med udvidelse af nærbanen til Hobro:*

Har udover betjeningen i scenarie 1, tre ekstra afgang i myldretiden, hvor der bliver halvtimesdrift mod Hobro.

- *Scenarie 2 med udvidelse af nærbanen til Hobro:*

Nærbanen kører med halvtimesdrift på hele strækningen mellem Hobro og Aalborg. IC-tog vil ikke længere betjene Rebilds stationer, så kørsel ud af regionen medfører togskifte i Hobro.

Økonomi

Region Nordjylland finansierer den regionale togdrift.

Økonomi i de fremlagte scenarier fremgår af bilag.

Beslutning

Udvalget anbefaler, at der indsendes en tilkendegivelse til Regionsrådet, hvori der udtrykkes forståelse for at IC-lyntog effektiviseres, men at det er uhensigtsmæssigt med reduceret betjening med IC tog. Samtidig anmodes om, at Rebild Kommune involveres i tæt dialog om fremtidig betjening med nærbanen.

Bilag

Konsekvenser af scenarier

Notat fra Region Nordjylland

Betjeningsmodeller

Punkt 8: Drøftelsessag: Evaluering af 2023 og plan for 2024

00.22.04-P00-5-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget.

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et overblik over, hvad der er sket det forgangne år som udgangspunkt for en årlig evaluering samt en drøftelse af forventningerne til 2024, herunder samarbejdet mellem politikere og forvaltning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget, at der foretages en evaluering af 2023 som udgangspunkt for en drøftelse af forventningerne til 2024, herunder samarbejdet mellem politikere og forvaltning

Sagsfremstilling

Som udgangspunkt for en årlig evaluering af 2023 foretages indledningsvist en redegørelse for, hvad vi har nået indenfor udvalgets opgaveområder, herunder projekter og større aktiviteter, såvel som de opgaver vi ikke løser samt de dertilhørende konsekvenser.

Budgetproces og budgetprojekter

I budgetprocessen har der været fokus på langsigtet planlægning med implementeringen af en 10-årig anlægsoversigt og en ny tilgang til arbejdet med budgetprojekterne for 2023. Dertil har driften været påvirket af anlægsstoppet samt implementering af besparelserne i forbindelse med såvel genåbning af budgettet som Budget 2024. Nedenfor er budgetprojekterne for 2023 oplyst med kort status.

- Ejendomscenter følger tidsplanen og overgår til drift fra årsskiftet.
- Ny skoleløsning i Støvring er i mål med organiseringen af projektet, og visionsprocessen er udskudt til primo 2024.
- Dialogmøder med vandværker har initieret nye netværk, som optakt til Vandforsyningsplan og opfølgning på arbejdet med BNBO.
- Proces med selskabsførelse af affaldsområdet inkl. beslutning om overdragelse til Nordværk.
- Ejerstrategi blev kickstartet med fælles studietur for TMU og RVS's bestyrelse - og rammesætter øget samspil mellem byudvikling og regnvandshåndtering.
- Energoptimerende indsats er sat i bero grundet anlægsstoppet, men energimærkning er gennemført som planlagt.
- Harmonisering af offentlig vej er i proces.
- Materielgården er ikke videreført med budget 2024.
- Lokale initiativer er gennemført som ønsket i 2023, mens udviklingsplaner udarbejdes i løbet af 2024. Her har Center Sundhed, Kultur og Fritid ansvaret for den overordnede koordinering i forbindelse med 'Lokalforankret udvikling' fra budget 2024.

Milepæle for projekter

Nedenfor oplystes status for en række af de større projekter på udvalgets område.

- Frie bymidter er ved at afklare placering af Borgernes Hus og sætter gang i udviklingsplanen primo 2024, da Rebild Kommune blev udvalgt i efteråret.
- Mastrup Søerne er næsten i mål og kan stille og roligt vokse sig til en grøn oase, idet der kun udestår en lille del af beplantningen.
- Ny planstrategi 'Bæredygtig vækst og udvikling' er vedtaget.

- Offentligt tilgængelige ladestandere på kommunale arealer er opsat og i drift.
- Vores Klimaplan blev politisk vedtaget og godkendt efter international standard, dertil blev der med Budget 2024 prioriteret ressourcer til den fortsatte implementering.
- Klimalavbundsprojektet Guldbækken er igangsat og flere i støbeskeen.
- Hærvejen er sat i gang med borgerinddragelsesaktiviteter i løbet af året.
- GEN2040 leverede en samlet strategisk energiplan for Region Nordjylland og alle de 11 nordjyske kommuner som blev vedtaget.

Status på opgaveområder

Lokalplanprocessen er tilpasset, så opfølgende dialog om kvalificering af lokalplaner først indledes, når det ressourcemæssigt er muligt at fortsætte i umiddelbar forlængelse af kvalificeringsprocessen. Dertil er der vedtaget kriterier til prioritering, så forvaltningen løbende kan indlede forberedelserne til politisk igangsætning. Dette suppleres af status og prognose til udvalget to gange om året. Der er i løbet af året vedtaget 5 lokalplaner inklusiv en ophævelse, og dertil er 18 lokalplaner i gang, mens 4 er under kvalificering. Der er sat 9 lokalplaner i bero, hvoraf 3 er solcelleprojekter.

Der er igangsat et kommuneplantillæg for vedvarende energianlæg (VE-anlæg) i det åbne land og dertil vedtaget procedure for ansøgninger til VE-anlæg.

I forbindelse med implementeringen af Varmeplanen 2022 er områder, der på nuværende tidspunkt ikke kan få fjernvarme, blevet registreret, mens et varmeprojekt er godkendt, og der pågår dialog for yderligere 3 områder, som afventer afklaring. Der er afholdt borgermøder for områder, der ikke kan få fjernvarme på nuværende tidspunkt.

I starten af året blev der på byggesagsområdet implementeret timebaseret gebyr, hvilket ikke har bidraget til at hæve den årlige indtægt som forventet grundet nedgang i byggesager. Dertil blev der nået en milepæl i forbindelse med afslutning af de over 100 lovliggørelsessager på Høje Støvring.

På affaldsområdet har forberedelserne til kompetenceoverdragelsen til Nordvæk I/S været i fokus, i forbindelse med selskabsgørelse af driftsansvar og kundeforholdet.

Arbejdet med at sikre rent grundvand gennem indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse er udsat til efter vedtagelsen af en ny vandforsyningsplan, hvorved der er en risiko for utilstrækkelig beskyttelse af drikkevandet til fremtidige generationer. Dertil er indgået 13 frivillige aftaler for 2 hele områder og 10 delvise områder ud af de i alt 47 boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Vi er ligeledes bagud med indvindingstilladelser i form af nye tilladelser til vandindvinding, nye borer, kildepladser og grundvandssænkning, hvilket giver en risiko for, at der indvindes for meget vand, der kan have en uheldig påvirkning på omkringliggende naturområder og vandløb.

Der er igangsat revidering af 7 vandløbsregulativer af de 60 vandløbsregulativer, der omfatter kommunens 104 offentlige vandløb på ca. 300 km til sammen. Der er i 2023 ligeledes opstartet arbejde med op- og nedklassificering af vandløb. Den nuværende vedligeholdelse vurderes i mange tilfælde at være bidragende til, at vi ikke lever op til vandplanernes målsætninger og krav til god økologisk tilstand for fisk, planter og smådyr.

Indenfor naturområdets gennemgang af § 3 registreringer er vi bagud, og konsekvensen herved er upræcise registreringer, der gør, at vi ikke får håndhævet overtrædelser, som ofte medfører forringede naturvilkår og -kvaliteter. Det har ligeledes en effekt overfor at kunne håndtere klager fra lodsejere i vandløbsager. Som følge af den store interesse for nye byggemodninger i Rebild Kommune betyder den manglende registrering af §3 områder ligeledes, at der er risiko for at der forsvinder høj prioriteret natur i processen.

På spildevandsområdet er lovliggørelse af 109 eksisterende regnvandsledninger udskudt til overblik i forbindelse med revidering af spildevandsplanen, da dette kan resultere i nedlæggelse af ledninger. Dertil er lovliggørelse af eksisterende tilslutninger, primært vaskepladser, nedprioriteret, hvilket kan resultere i overløb eller direkte udledning af spildevand til recipienter. Opgaverne på spildevandsområdet er målrettet understøttelse af lokalplanerne, samarbejdet med Rebild Forsyning og understøtte arbejdet med separatkloakering og at udarbejde udledningstilladelser.

Ny lovgivning gør, at revurdering af miljøgodkendelser for dambrug snart skal prioriteres.

Der er i løbet af året indkommet en del klager grundet lang sagsbehandlingstid. Budgettet for 2024 samt behovet for blandt andet VVM-kompetencer gør, at der fortsat skal prioriteres i opgaver og bidrager yderligere til forlænget sagsbehandlingstid.

Projekter i 2024

Nedenfor er oplyst større projekter for 2024, herunder såvel eksisterende projekter der fortsætter som nye projekter fra Budget 2024.

- Implementering af DK2020 - herunder opstart og samarbejde om klima-lavbundsprojekter
- Udbud af vandløbsvedligeholdelsen
- Frie Bymidter
- Ny skoleløsning i Støvring
- Harmonisering af offentlig vej
- Separatkloakering - afsluttet Nørager og opstart Ravnkilde
- Fortsættelse af arbejdet med Vandforsyningsplanen - med fokus på proces og forsyningssikkerhed
- Opfølgning på Vandsamarbejdets BNBO arbejde med henblik på at få aftaler på de manglende områder
- Styrket styringshierarki som en tydeliggørelse af muligheder for at arbejde mere proaktivt med den overordnede, fysiske planlægning i sammenhæng med det kommunale budget og befolkningsprognose samt udviklingstendenser generelt.
- Kommuneplanrevision
- Områdefornyelser - afslutte Skørping og opstart Ravnkilde. Afklaring af igangsætning i Bælum og Blenstrup afventer rammerne for buget 2025.

Derudover forventes bidrag til følgende projekter forankret på andre udvalgsområder:

- Lokalforankret udvikling i form af udviklingsplaner videreført fra 2023.
- Samarbejdet med NT.
- Køb og Salg, som er forankret i ØK.

På baggrund af ovenstående vurderer forvaltningen, at vi næste år maksimalt kan nå 6-8 lokalplaner. Opstart af spildevandsplan må forventeligt udsættes til 2025, og vandforsyningsplanen forventes først i mål i 2025.

Ovenstående danner udgangspunkt for en evaluering af 2023 samt en drøftelse af forventningerne til 2024, herunder samarbejdet mellem politikere og forvaltning.

Beslutning

Udvalget drøftede den fremsendte evaluering og udtrykte deres bekymring i forhold til opgaver som aktuel må udsættes. Udvalget ønsker at der videregives en anerkendelse til medarbejdere i forvaltningen for den store indsats i 2023.

Punkt 9: Orienteringssag: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber

00.15.00-P35-6-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning

Punkt 10: Orienteringssag: Siden sidst

00.15.00-P35-6-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Trafiksikkerhed på Mastrupvej forbi Karensminde skolen og Støvring Gymnasium

En del børn og unge krydser Mastrupvej for at komme til enten Karensminde skolen eller Støvring Gymnasium, specielt i morgen og eftermiddagstimerne, hvor der også er en del kørende trafik på Mastrupvej.

For at gøre bilister opmærksom på børn på vejen, opsættes advarselstavlen "A22 Børn" på strækningen. Derudover sænkes hastigheden på Mastrupvej fra rundkørslen og forbi gymnasiet og Karensminde skolen til 40 km/t.

Projektet udføres i starten af 2024.

Beslutning

Taget til efterretning

Punkt 11: Digitalt underskriftsark

00.15.00-P35-6-23

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget