

REFERAT Plan-, Klima- og Miljøudvalget d. 03-04-2019

Mødedato Onsdag d. 03. april 2019 kl. 16:00

Mødested Abildvad bro over Simested Å - derefter mødelokale 1, Nørager

Indholdsfortegnelse

Temamøde - Vandløb og regulativer - besigtigelse.....	3
Godkendelse af dagsorden - TMU 03.04.19.....	4
Regnskab 2018 - Teknik- og Miljøudvalget.....	5
Overførsler 2018-2019 - drift.....	7
Overførsler 2018-2019 - anlæg.....	11
Temadrøftelse: Budgetgrundlag i fagudvalgene.....	14
Introduktion til vandløbsregulativrevisioner og opstart af forvaltningens proces.....	15
Fælles strategisk energiplan for Nordjylland.....	18
Anmodning om lokalplan for rækkehuse på Højdedraget 7.....	20
Godkendelse af tillæg nr. 14 til Rebild Kommunes Spildevandsplan 2014 - 2017. Boligområde Cirk.....	22
Privat investering til forbedring af gadebelysningen.....	24
Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen - funktionsudbud på asfalt.....	26
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 03.04.19.....	27
Siden sidst - TMU 03.04.19.....	28
Lukket: Ekspropriation til vejformål, Hobrovej/Klepholmvej.....	30

Temamøde - Vandløb og regulativer - besigtigelse

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Teknik og Miljøudvalget

Teknik og Miljøudvalget besigtiger udvalgte vandløb og får en orientering om vandløbsvedligeholdelse og regulativer.

Sagsfremstilling

I forbindelse med opstart på revision af kommunens regulativer, besigtiger udvalget 3 udvalgte vandløbsstrækninger. De tre vandløb har forskellige fysiske forhold, og vedligeholdes med forskellige metoder: Simested Å der grødeskæres med båd, Torsdal Bæk som har manuel grødeskæring og Boldrup Kanal som grødeskæres med mejekurv. Udvalget får en introduktion til vandløbsvedligeholdelse og til de lovgivningsmæssige rammer, herunder ikke mindst vandløbsregulativer.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Godkendelse af dagsorden - TMU 03.04.19

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Regnskab 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Regnskab 2018 for Udvalget for Teknik- og Miljø viser et samlet merforbrug på 3,4 mio. kr. Der blev brugt 63,6 mio. kr., og der var et korrigeret budget på 60,2 mio. kr. inkl. positive overførsler fra år 2017 på 1,8 mio. kr. Vedhæftede bilag bliver en del af det samlede regnskab for 2018, der behandles på økonomiudvalgets og byrådets møder i april 2019.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø's område viser et samlet merforbrug på 3,4 mio. kr. for 2018, hvori der indgår positiv overførsler fra år 2017 på 1,8 mio.kr.

mio. kr.	Regnskab	Korr. Budget	Rest budget
Teknik og Miljøudvalg	63,6	60,2	-3,4
Ejendomme	4,8	3,9	-0,9
Forsyning	1,3	0,0	-1,3
Natur og miljø	8,9	8,0	-0,8
Veje og grønne områder	48,7	48,2	-0,4

Merforbrug på ejendomme på 0,9 mio. kr. kan henføres til ekstra udgifter til renovering, og ikke realiserbar besparelse på gadebelysning ved haller og pladser. På Forsyningsområdet har der været en samlet negativ afvigelse på 1,3 mio.kr. En afvigelse som i væsentligste grad skyldtes flere udgifter til dagrenovation end forventet. Natur og Miljø-området endte ud med et merforbrug på 0,8 mio. kr. til øget indsats mod rotter. Merforbruget under veje og grønne områder, skyldtes primært færdiggørelse af flytningen af Driftsenheden til Haverslev, medens der er uforbrugte midler på 1,0 mio. kr. på vintertjenesten.

Der henvises til det vedhæftede bilag for en nærmere beskrivelse af afvigelserne i regnskabsresultatet for år 2018. Det skal bemærkes, at resultatet præsenteres uden § 40 bevillinger, hvilket indebærer, at det er de reelle afvigelser for de respektive områder, der er fokuseret på. § 40 bevillinger gives alene i henhold til overholdelse af Styrelsesloven, hvoraf fremgår, at der ikke må afholdes udgifter uden bevillingsmæssig dækning.

Det vedhæftede bilag med uddybende regnskabsbemærkninger bliver en del af det samlede regnskab for år 2018 inklusive finansiering og anlæg. Det samlede regnskab behandles på Økonomiudvalgets og Byrådets møder i april måned.

Overførsel af mer-/mindreforbrug indenfor udvalgets område behandles ligeledes på de politiske møder i april.

ØKONOMI

Se bilag for yderligere redegørelse.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at regnskabet for Teknik- og Miljøudvalget tages til efterretning.

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Overførsler 2018-2019 - drift

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet.

Regnskab 2018 viser et samlet mindreforbrug på 14 mio. kr. i forhold til korrigeret budget. I henhold til overførselsreglerne foreslås samlet 21,4 mio. kr. netto overført til 2019, fordelt med -21,6 mio. kr. i merforbrug og 43 mio. kr. i mindreforbrug.

Sagsfremstilling

De gældende regler for overførsel er senest evalueret i byrådet november 2014 og efterfølgende justeret i forhold til overførsel på vintertjeneste sidste år. Reglerne for overførsel er:

- Der kan maksimalt overføres mindreforbrug svarende til 5 % af oprindelig bruttobudget.
- Overskud ud over 5% tilgår kassen som udgangspunkt, dog kan der efter ansøgning bevilges større opsparring end 5% til konkrete projekter og lignende.
- Overskud under 100.000 kr. overføres 100%
- Underskud overføres 100%
- Der accepteres maksimalt et underskud på 2% af oprindelig bruttobudget. Hvis underskuddet er større medfører det, at kontraktområdet skal udarbejde en konkret handleplan for afvikling af underskuddet med administrativ opfølgning hver måned.
- Eksterne midler (Eu-tilskud, projektmidler mv.) overførsel 100% mellem årene.
- Takstområder overføres ikke.
- Max +/- 1 mio. kr. i overførsel på specialiserede områder, arbejdsmarked og vintertjeneste.

Regnskab 2018 viser et samlet overskud på 14 mio. kr. i forhold til korrigeret budget med følgende fordeling på udvalgsniveau.

Regnskab 2018

	Afvigelse
Arbejdsmarkedsudvalg	12,0
Børne- og familieudvalg	-0,2
Kultur og Fritidsudvalg	6,5
Sundhedsudvalg	-18,0
Udvalget for teknik og miljø	-3,4
Økonomiudvalg	17,1
I alt	14,0

Beløb i mio. kr.

Overførslerne på driften fra 2018 til 2019 er opgjort til 21,4 mio. kr. netto fordelt på -21,6 mio. kr. i merforbrug og 43 mio. kr. i mindreforbrug. I nedenstående tabel fremgår overførslerne for de enkelte udvalg. For nærmere specifikation henvises til bilag.

Foreslag til overførsel fra 2018 til 2019

	Merforbrug	Mindreforbrug	Samlet	Antal handleplaner
Arbejdsmarkedsudvalg	0,0	1,9	1,91	0
Børne- og familieudvalg	-6,0	12,1	6,07	3
Kultur og Fritidsudvalg	0,0	6,2	6,18	0
Sundhedsudvalg	-13,5	5,4	-8,13	9
Udvalget for teknik og miljø	-2,0	0,3	-1,72	1
Økonomiudvalg	0,0	17,2	17,15	0
I alt	-21,6	43,0	21,4	13

Beløb i mio. kr.

I henhold til overførselsreglerne skal kontraktområder, der har et merforbrug på over 2% i forhold til oprindelig bruttobudget, udarbejde handleplan for afvikling af underskud. Der er i alt 13 områder, der skal udarbejde handleplan i 2019.

Samlet er der -7,4 mio. kr. i merforbrug, som ikke overføres til 2019 i henhold til overførselsreglerne. Heraf udgør 3,7 mio. kr. overskud, som ligger ud over 5% grænsen for overførsel af mindreforbrug.

Afvigelser som ikke overføres

	Ingen overførsel jf. regler	Mindreforbrug udover 5% grænse	Samlet
Arbejdsmarkedsudvalg	10,1		10,1
Børne- og familieudvalg	-7,1	0,6	-6,5
Kultur og Fritidsudvalg	0,0	0,3	0,3
Sundhedsudvalg	-9,8	0,3	-9,5
Udvalget for teknik og miljø	-1,7	0,0	-1,7
Økonomiudvalg	-2,7	2,6	-0,1
I alt	-11,1	3,7	-7,4

Beløb i mio. kr.

Særligt vedrørende Arbejdsmarked:

- Jævnfør beslutning i arbejdsmarkedsudvalget d. 11.06.18 overføres beskæftigelsesbonus 0,6 mio. kr. fra 2018-2019 og indsættes på det administrative område.
- 100% overførsel på medfinansiering af EGU 0,3 mio. kr.

Særligt vedrørende Børne- og Ungdomsudvalget:

- Merforbrug på specialundervisning 4,2 mio. kr. indstilles nulstillet i henhold til politisk aftale om genopretning af området i forbindelse med budgetforlig 2019.
- Underskud på 0,1 mio. kr. vedrørende Ungetilbuddet overføres ikke, da tilbuddet er lukket.
- Overskud på støttemidler efter dagtilbudslovens §4 på 0,15 mio. kr. flyttes til delvis finansiering af merforbrug på særlige dagtilbud.

Særligt vedrørende Kultur- og Fritidsudvalget:

- 100 % overførsel på følgende: nyt lokalebookingssystem 0,8 mio. kr., alarmsystem 0,1 mio. kr., stadionanlæg 1 mio. kr., kultur og medborgerhuse 1 mio. kr., Haverslev Hallen 0,7 mio. kr.
- 100% overførsel på landdistrikter.

Særligt vedrørende Sundhedsudvalget:

- Ingen overførsel på medfinansiering.
- Ældreboligernes mer-/mindreforbrug overføres ikke, da det reguleres via mellemregning.
- Ingen overførsel af merudgifter i forbindelse med implementering af Nexus samlet på 3,2 mio. kr.
- Merforbrug på akutpladser på 2,7 mio. kr. overføres ikke. Der er i forbindelse med budgetforlig 2019 tilført budget til området.

Særligt vedrørende Teknik- og Miljøudvalget:

- Merforbrug på LED-belysning 0,5 mio. kr. overføres ikke.

Særligt vedrørende Økonomiudvalget:

- Merforbrug på lægeerklæringer overføres ikke. Gælder for udgifter til lovpligtige lægeerklæringer på Center arbejdsmarked og Center familie og handicap, som vedrører de konjunkturafhængige områder, hvor der ikke er overførselsadgang.
- Politisk organisation har merforbrug på grund af udgifter vedrørende erstatning i Rebildsagen på 4,5 mio. kr. Beløbet undtages for overførsel.
- Center pleje og omsorgs merforbrug på 0,4 mio. kr. skyldes primært udgifter i forbindelse med implementering af Nexus. Merforbruget overføres ikke.
- 2,4 mio. kr. fra investeringspuljen flyttes til finansiering af udgifter til verserende sager afholdt under direktionen jf. ØK behandling af ØKV3 november 2018

Særligt vedrørende indskud i Landsbyggefonden (08.32.24)

Byrådet har tidligere besluttet, at der årligt skulle afsættes 4,0 mio. til indskud i landsbyggefonden. Den andel af det årligt afsatte budgetbeløb, der ikke indbetales til Landsbyggefonden, overføres i forbindelse med overførselssagen til det efterfølgende budgetår. Indskud i Landsbyggefonden er budgetmæssigt placeret som en finansforskydning på hovedkonto 8 (balanceforskydninger) og er derfor ikke en del af hverken drift eller anlæg. I regnskab 2018 er der et underskud på 0,3 mio. kr., som foreslås overført til 2019.

ØKONOMI

Forslag til overførsler fra regnskab 2018 til 2019 indeholder:

- at der overføres et samlet mindreforbrug på 21,4 mio. kr. netto fra regnskab 2018 til budget 2019
- at overskud vedrørende landsbyggefonden overføres 100%

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at udvalget indstiller overførslerne inden for eget udvalg overført i henhold til gældende regler.

Arbejdsmarkedsudvalget, 2. april 2019, pkt. 29:

Indstilles godkendt.

Allan Busk deltog ikke i behandlingen af sagen.

Sundhedsudvalget, 2. april 2019, pkt. 40:

Indstillingen godkendt med følgende tilføjelser:

Udvalget peger særligt på, at der ikke overføres merforbrug vedr.:

- produktionskøkkenet på 0,4 mio. kr., da området er finansieret på takstlignende vilkår
- egenfinansiering til puljeprojekt om udvidet dagcenter og aflastningspladser på 0,1 mio. kr.

Sundhedsudvalget ser med bekymring på overførsel af det store merforbrug. Udvalget mener ikke, at det er realistisk, at området kan nedspare mere end 2,6 mio. kr.

Børne- og Familieudvalget, 3. april 2019, pkt. 34:

Børne- og Familieudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byråd, at merforbrug på Kilden på 2,7 mio. kr. ikke overføres. Udvalget har reserveret 0,7 mio. kr. på Fremtidens Folkeskole til dækning af evt. merforbrug i 2019.

Udvalget følger nøje udviklingen i Kildens økonomi og forventer, at den positive udvikling fortsætter.

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Overførsler 2018-2019 - anlæg

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet.

I forbindelse med afslutning af regnskabet 2018 er der udarbejdet en opgørelse over kommunale anlæg, hvor der henholdsvis har været mer- og mindreforbrug. Der er vedlagt en detaljeret oversigt over hvilke projekter der står til at få videreført henholdsvis mer- og mindreforbruget til anlægsbudgettet 2019.

Sagsfremstilling

Udgangspunktet for anlægsbevillinger er, at der sker en videreførsel på alle uafsluttede anlægsprojekter. Dog er der for løbende anlægsbevillinger alene videreførelse på allerede disponerede beløb. Uforbrugte rådighedsbeløb i forbindelse med forsinkelser af projekter kan videreføres, idet anlægsprojekterne forventes at fortsætte uden yderligere ophold. Under- og overskud fra afsluttede projekter videreføres ikke.

Som det fremgår af nedenstående oversigt fordelt på udvalg er der et anlægsmæssigt mindreforbrug på netto 71,5 mio. kr., og der er forslag om at få videreført 67,6 mio. kr. til 2019.

På Arbejdsmarkedsudvalgets område videreføres der ikke noget, idet projektet vedrørende midlertidige boliger til flygtninge afsluttes pr. 31/12 2018.

På Børne- og Familieudvalgets område videreføres 14,2 mio. kr., som primært vedrører Karensmindeskolen - renovering, Børnehaven Skovhuset, om- og tilbygning, Daginstitution, Støvring Ådale - Rådyret og Ny daginstitution - Klepholm.

På Kultur og Fritidsudvalgets område videreføres 13,1 mio. kr., som primært vedrører Haller/vedligeholdelse, 100 personers sal, Skørping og Højskolen 1. sal renovering.

På Sundhedsudvalgets område videreføres 1,7 mio. kr., som primært vedrører Servicearealer - vedligehold og Nexus (det nye care system).

På Teknik- og Miljøudvalgets område videreføres 35,2 mio. kr., som bl.a. vedrører Cykelsti-projekterne Nibevej og Rebildstien, Klimastrategi, Støvring Ådale, etape 1 - projektering, Bytorve - forskønnelse og Vej - Ravnkilde. Der er endvidere i forslaget om overførsel medtaget overskud på salgsindtægter af byggegrunde, erhvervsgrunde og jord. Der er et samlet overskud på disse anlægsprojekter på 6,9 mio. kr. hvoraf 3,6 mio. kr. forslås videreført til 2019 til køb af Jernbanegade Nørager (2,8 mio. kr.), arkæologiske udgravninger Klepholm Børnehave (0,497 mio. kr.) og nedrivning af Bondegårds børnehave (0,325 mio. kr.). Det resterende beløb på ca. 3,3 mio. kr. tilfalder kassen.

På Økonomiudvalgets område videreføres 3,5 mio. kr., som primært vedrører Helhedsorienteret energi-/byggningsrenovering og ny administrationsbygning i Nørager.

De foreslåede videreførelser på anlæg fremgår nedenfor.

		Regnskab 2018	Korr. budget 2018	Rest 2018	Forslag til videreførelse
Arbejdsmarkedsudvalg	U	0,0	0,1	0,0	0,0
	I	0,0	0,0	0,0	
Børn og Ungdomsudvalg	U	25,9	40,1	14,2	14,2
	I	0,0	0,0	0,0	
Kultur og Fritidsudvalg	U	9,2	22,3	13,1	13,1
	I	0,0	0,0	0,0	
Sundhedsudvalg	U	1,9	3,6	1,7	1,7
	I	0,0	0,0	0,0	
Teknik og Miljøudvalg	U	33,2	70,1	36,9	35,2
	I	-12,0	-10,0	2,0	
Økonomiudvalg	U	7,3	10,8	3,5	3,5
	I	0,0	0,0	0,0	
Total	U	77,4	146,9	69,5	67,6
	I	-12,0	-10,0	2,0	
	N	65,4	136,9	71,5	

ØKONOMI

Såfremt der videreføres i henhold til sagsfremstillingen betyder det, at anlægsbevillingen for 2019 bliver 67,6 mio. kr. højere.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at udvalget over for Økonomiudvalg og Byråd indstiller videreførelse af uforbrugte anlægsmidler i henhold til sagsfremstillingens opgørelse.

Arbejdsmarkedsudvalget, 2. april 2019, pkt. 30:

Indstilles godkendt.

Allan Busk deltog ikke i behandlingen af sagen.

Sundhedsudvalget, 2. april 2019, pkt. 41:

Godkendt.

Børne- og Familieudvalget, 3. april 2019, pkt. 35:

Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Temadrøftelse: Budgetgrundlag i fagudvalgene

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Børne- og Familieudvalget, Sundhedsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget.

Sagsfremstilling

Jf. den vedtagne budgetvejledning for budget 2020-23 er det besluttet, at alle fagudvalg i marts/april måned på ordinært møde, skal have en særlig budgettemadrøftelse, hvor Fællescenter Økonomi deltager med et oplæg om udvalgets budgetgrundlag, forudsætninger og proces.

På mødet vil Fællescenter Økonomi indlede med et oplæg om de respektive udvalgs budgetgrundlag.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at udvalget drøfter orienteringen.

Børne- og Familieudvalget, 6. marts 2019, pkt. 23:

Drøftet.

Sundhedsudvalget, 2. april 2019, pkt. 38:

Drøftet.

BESLUTNING

Udvalget drøftede budgetgrundlaget og tog orienteringen til efterretning.

Introduktion til vandløbsregulativrevisioner og opstart af forvaltningens proces.

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Rebild Kommune har 60 vandløbsregulativer, som dækker ca. 300 km offentlige vandløb. Revision af et vandløbsregulativ er en større proces, som tager udgangspunkt i det konkrete vandløb, den nuværende lovgivning, det gældende regulativ og de aktuelle forhold. Forvaltningen ønsker at orientere omkring processen og at opstarte arbejdet med at revidere kommunens vandløbsregulativer.

Sagsfremstilling

Det er kommunens opgave, som vandløbsmyndighed, at sikre, at vandløbene kan bruges til afledning af vand under hensyntagen til de miljømæssige krav til vandløbskvaliteten, der er fastsat i henhold til statens vandområdeplaner, miljømålsloven og naturbeskyttelsesloven.

Vandløbsregulativerne er det juridiske grundlag for at administrere vandløbene, som beskriver de rettigheder og pligter hver part har i og ved det offentlige vandløb. Vandløbsregulativerne er dermed at betragte som en "serviceaftale" mellem kommunen og bredejerne.

Som vandløbsmyndighed skal Rebild Kommune udarbejde regulativer for alle de vandløb i kommunen, der er klassificeret som offentlige. Vandløbsregulativer skal som udgangspunkt revideres mindst hvert 10. år og langt de fleste gældende regulativer i Rebild kommune er mere end 10 år gamle. Revision af et vandløbsregulativ er en større proces, som tager udgangspunkt i det konkrete vandløb, den nuværende lovgivning, det gældende regulativ og de aktuelle forhold.

Regulativerne skal efter vandløbsloven indeholde og beskrive en lang række forhold, som eksempelvis bestemmelser for vedligeholdelsesarbejdet og vandløbets dimensioner eller vandføringsevne. "Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb" §3 beskriver proceduren for, hvordan nye regulativer skal udarbejdes, hvordan gamle regulativer revideres og hvad regulativerne skal indeholde og beskrive ([Se bilag](#)).

Fastsættelsen af bestemmelserne i regulativerne afhænger af faktorer som: vandløbets målsætning, vandløbets fysiske forhold og fald, landbrugsmæssige interesser, naturmæssige interesser, placering i terræn, nabokommuners ønsker ved grænsevandløb.

I Rebild Kommune dækker 60 vandløbsregulativer 103 vandløbsstrækninger og ca. 300 km vandløb. Regulativernes indhold og type er forskellige og afspejler ikke bare fysiske forskelle mellem vandløbene, men i høj grad også administrative forskelle mellem de tre tidligere kommuner.

Nogle vandløb har udviklet sig over tid, så deres vedligeholdelsesbestemmelser ikke længere er i overensstemmelse med de miljømæssige krav, som nu stilles i Vandområdeplanerne. I andre regulativer er bestemmelserne

uhensigtsmæssigt beskrevet og opfylder ikke nuværende lovmæssige krav til vandløbsregulativer. Det medfører eksempelvis, at det ikke er muligt at gennemføre en kontrol af vandløbets dimensioner og vandføringsevne. I en række vandløb er der også foretaget reguleringer eller restaureringer, som mangler at blive indarbejdet i regulativerne ved en regulativrevision. Endelig har stort set alle regulativer overskredet den revisionsdato, der er beskrevet i regulativerne.

Det tidligere udvalg besluttede den 13. januar 2016, at forvaltningens arbejde med at revidere kommunens vandløbets skulle afvente en revideret statslig vejledning omkring vandløbsvedligeholdelse. Miljøstyrelsen udgav i december 2017 en ny grødeskæringsvejledning. Denne vejledning har ikke ændret på tidligere de anbefalinger omkring miljøvenlige grødeskæringsprincipper fra bl.a. vandplaner og Naturstyrelsen. Forvaltningen har fra 2019 prioriteret ressourcer til regulativrevisionen, og derfor foreslås processen nu genoptaget. Forvaltningen ønsker derfor at starte processen med at revidere kommunens vandløbsregulativer.

Plan for revision af vandløbsregulativerne

Den indledende fase starter med, at forvaltningen samler informationer og opdaterer viden om vandløbene. Denne viden bruges til at beskrive de overordnede rammer og bærende principper for regulativrevisionen. Formålet er at sikre ensartede regulativer for alle vandløbene. Regulativerne gøres mere forståelige og entydige, så de bliver nemmere at forstå for borgere og lodsejere samt gøres nemmere at administrere efter.

Når de overordnede rammer for regulativrevisionen er fastlagt indledes en dialog med foreninger og organisationer (eksempelvis landbruget, ålaug og grønne organisationer). Efterfølgende vil forvaltningen udarbejde et udkast til et eller flere standardregulativer (til forskellige typer af vandløb), som kan behandles i Teknik- og Miljøudvalget (TMU).

Revisionsproces for det enkelte vandløb

For at fastslå vandløbets aktuelle forhold indledes arbejdet med en gennemgang og en fuld opmåling af det enkelte vandløb, hvis en tidssvarende opmåling ikke forefindes. Lodsejerne adviseres, så de ved, at der kommer opmålere på deres arealer og så de kan få markeret drænuvløbene forinden. Efterfølgende kan udarbejdes et udkast til et nyt regulativ ud fra de overordnede rammer.

Udkastet til et nyt vandløbsregulativ sendes i den obligatoriske 8 ugers høring. Derefter tages stilling til eventuelle høringssvar og udkastet til regulativet rettes eventuelt til. Det tilrettede udkast sendes til politisk vedtagelse i TMU og Byrådet. Efter politisk vedtagelse, bliver det offentliggjort med 4 ugers klagefrist.

Det vedlagte bilag om proceduren giver et overblik over processen for godkendelse af regulativrevisioner, og angiver hvor TMU kan / skal deltage i processen.

Digitale VandløbsRegulativer (DVR)

Forvaltningen vil fremover benytte Digitale Vandløbsregulativer. Det giver muligheden for, at alle kan finde regulativer og dertilhørende bestemmelse for en specifik lokalitet ved hjælp af en WebGIS løsning. En lodsejer kan på den måde finde sin del af et vandløb på et webbaseret kort og med få klik finde den information, han ønsker fra regulativet, eksempelvis vedligeholdelsesbestemmelser.

Regulativerne bliver offentligt tilgængelige på <https://www.mitvandloeb.dk>.

DVR giver også forvaltningen mulighed for løbende at indarbejde nye tilladelser til eksempelvis restaureringsprojekter, overkørsel mm. i regulativerne, uden at der skal laves en regulativrevision.

Den politiske godkendelsesproces forbliver uændret for bestemmelserne i regulativerne, og der vil stadig være mulighed for at få en samlet regulativ på skrift/pdf i samme format, som det er muligt i dag.

ØKONOMI

Forvaltningen har fra 2019 afsat ressourcer til revision af vandløbsregulativerne. Når de første regulativer er revideret, vil forvaltningen kunne anslå hvor lang tid den samlede revision af regulativerne vil tage.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender forvaltningens opstart af revisionsprocessen for vandløbsregulativer.

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Fælles strategisk energiplan for Nordjylland

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget.

11 nordjyske kommuner og Region Nordjylland har udarbejdet mål, proces- og tidsplan for en fælles strategisk energiplan for Nordjylland. Der skal tages stilling til, om Rebild Kommune skal deltage i udarbejdelse af den fælles strategiplan de kommende tre år.

Sagsfremstilling

Under overskriften "Et Energisk Nordjylland" har de 11 nordjyske kommuner og Regionen i 2014-2017 samarbejdet om at styrke forudsætningerne for, at Nordjylland i tråd med de nationale mål, kan blive forsynet med 100 % vedvarende energi i 2050, samtidig med at der skabes nordjyske jobs og tiltrækkes investeringer. Der er gennemført et omfattende analyse- og scenariearbejde, som beskriver, hvordan Nordjylland kan blive selvforsynende med vedvarende energi i 2050.

Der er et stort erhvervsfremmepotentiale i Nordjylland, som vil blive understøttet af en fælles satsning på en omstilling til vedvarende energi, så den førerposition, som Nordjylland har med mange energirelaterede virksomheder, kan fastholdes. Derfor har Business Region North (BRN) på bestyrelsesmødet d. 21. september 2018 godkendt, at samarbejdet mellem kommunerne og regionen skal fortsætte med henblik på at udarbejde en fælles strategisk energiplan for Nordjylland (SEP NORD), som efterfølgende kan forankres i de kommunale energirelaterede planer og strategier. Projektet er planlagt til at løbe fra 2019 - 2021.

Strategisk EnergiPlan NORD (SEP NORD) er fortsættelse af arbejdet fra "Et Energisk Nordjylland". Målet er, at SEP NORD skal indeholde forslag til fælles mål og visioner for Nordjylland med udgangspunkt i kommunernes individuelle styrker, udfordringer og indsatser. Energiplanen vil skulle godkendes i de 11 byråd og Regionsrådet. Det er en fordel at se energiplanlægning i et regionalt perspektiv, da potentialerne for omstilling til vedvarende energi så bedre kan udnyttes. Samarbejdet sparer også ressourcer, sikrer koordinering og udnytter kommunernes kompetencer optimalt.

SEP NORD vil desuden:

- Understøtte erhvervslivet lige fra investorer i energianlæg til vind, biogas, sol og lagring til håndværksfirmaer, der skal hjælpe med installationer, og producenter af energiteknologi, samt erhverv, der gerne vil have en grøn profil og demonstrere nye produkter og teknologier.
- Fremme bosætning, fordi energioptimerede bygninger er lettere at sælge. Der vil være billig og langtidssikret energi til rådighed og bredere viden om energi vil komme borgerne til gode.
- Hjælpe forsyninger til at omstille sig på tværs af el- varme-, gas- og transportsektorer.
- Fremtidssikre transporten med grøn infrastruktur.
- Bringe kommunerne på forkant af den grønne omstilling og positionere Nordjylland nationalt og internationalt som et foregangsområde på energiområdet.

I arbejdet med SEP NORD nedsættes der et energiråd bl.a. med virksomheder og forsyninger. Energirådet skal fungere som et dialogforum og sikre en stærk involvering og efterfølgende forankring i det nordjyske erhvervsliv.

Samarbejdet om SEP NORD passer godt sammen med Rebild Kommunes forventning om, at udarbejde en klimahandlingsplan, som netop skal arbejde med målsætninger og indsatser, for at reducere CO2-udledning i Rebild Kommune. Der er i forvejen behov for at arbejde på tværs af kommunegrænser og med mange forskellige aktører, og samarbejdet om SEP NORD vil gøre det lettere, at få de mange forskellige aktører i tale og engageret i den grønne omstilling.

ØKONOMI

Det samlede budget for SEP NORD er 660.000 kr., fordelt over 3 år, hvor Rebild Kommunes bidrag vil være knap 34.000 kr, som finansieres over klimakontoen.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget anbefaler, at Rebild Kommune deltager i udarbejdelsen af en fælles strategisk energiplan sammen med regionen og de øvrige nordjyske kommuner.

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Anmodning om lokalplan for rækkehuse på Højdedraget 7

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Rebild Kommune er ved at sælge Højdedraget 7 i Støvring. Køberen har anmodet om, at Rebild Kommune laver en lokalplan for ejendommen, som giver mulighed for ca. 10 rækkehuse. Ejendommen er vist på vedlagte kort.

Sagsfremstilling

Ejendommen er i den eksisterende lokalplan nr. 152 og kommuneplanramme 09.C6 udlagt til visse institutionsformål og nogle erhverv relateret hertil. Region Nordjylland, som har Specialbørnehjemmet Kvisten lige vest for ejendommen, har ikke ønsket at købe grunden.

Anvendelse af ejendommen til rækkehuse kræver en ændring af kommuneplanens rammer og en ny lokalplan.

Køber ønsker at lave nogle mindre rækkehuse på mindre grunde på ca. 160 m² rettet mod seniorer.

Den eksisterende lokalplan nr. 152 giver mulighed for byggeri i 2 etager med en bebyggelsesprocent på 50 på den pågældende ejendom. Det vil være oplagt at lave den nye lokalplan, så der ikke gives mulighed for mere byggeri, end den eksisterende lokalplan giver mulighed for. På den måde vil den planmæssige påvirkning af naboerne ikke blive forøget ved ændringen.

Forvaltningen vurderer, at arealet er velegnet til rækkehuse på mindre grunde. Der vil være tale om en huludfyldning i et boligområde, bestående af rækkehuse og parcelhuse. Den nærmere indretning af området vil blive fastlagt i den nye lokalplan.

Udarbejdelsen af lokalplan vil blive indpasset i prioriteringen af de øvrige planopgaver.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om, at der udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for rækkehuse på Højdedraget 7.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. februar 2019, pkt. 19:

Udsat.

Genoptagelse af sagen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om, at der udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for rækkehuse på Højdedraget 7.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. marts 2019, pkt. 40:

Sagen udsættes. Sagsfremstillingen suppleres med beskrivelse af sagsforløb.

Fortsat sagsbehandling, d. 3. april 2019:

Direktøren orienterer om sagsforløbet.

BESLUTNING

Udvalget besluttede at afvente næste prioritering af lokalplanerne.

Godkendelse af tillæg nr. 14 til Rebild Kommunes Spildevandsplan 2014 - 2017. Boligområde Cirkelslaget i Øster Hornum - Lokalplan 319

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

I forbindelse med en ny lokalplan for et nyt boligområde i den sydlige del af Øster Hornum, skal der udarbejdes et tillæg til Spildevandsplanen. Tillægget er i høring fra 13. februar til den 10. april, men vil være klar til endelig godkendelse i Byrådet d. 25. april.

Sagsfremstilling

Et kommende nyt boligområde i den sydlige del af Øster Hornum har ikke tidligere været tilsluttet kloakforsyningen eller været medtaget i den gældende spildevandsplan.

Dette udkast til tillæg fastsætter rammerne for kloakeringen i det nye boligområde.

Området separatkloakeres og spildevandet afledes til Rebild Vand & Spildevand A/S' ledningssystem til Aalborg Renseanlæg Vest. Regnvandet fra området tilsluttes Rebild Vand & Spildevand A/S' regnvandsledning og forsinkes inden udledning til Volstrup Bæk.

Af hensyn til den planlagte byggemodning, er det skønnet hensigtsmæssigt, at der udarbejdes et specifikt tillæg for området. Tillægget vil dog efterfølgende blive indarbejdet i den kommende Spildevandsplan 2018-2029.

Høringen af tillæg nr. 14 til Rebild Kommunes Spildevandsplan, er ved en fejl ikke udsendt samtidig med lokalplanen. Det er først sket efterfølgende. Høringen varer 8 uger og slutter d. 10. april. For at sikre en hurtigere behandling af sagen, fremlægges sagen mens tillægget stadig er i høring. Høringen er dog færdig, når tillægget endeligt godkendes i Byrådet d. 25. april. Eventuelle bemærkninger til tillægget vil blive fremlagt Byrådet. Der er på nuværende tidspunkt ikke modtaget nogen bemærkninger til tillægget og klagefristen for miljøvurderingen af tillægget er udløbet uden klager.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget oversender tillæg nr. 14 til Rebild Kommunes Spildevandsplan 2014-2017, boligområde i Øster Hornum, til Økonomiudvalg og Byråd for endelig vedtagelse.

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Privat investering til forbedring af gadebelysningen

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Forvaltningen har modtaget henvendelser fra private aktører, som ønske at forbedre Rebild Kommunes gadebelysning. Det skal politisk besluttes, om der kan gives tilladelse til dette.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget henvendelser fra private aktører (borger, virksomheder, lokalråd mm.) som ønsker at investere i forbedringer af kommunens gadebelysning enten i form af kraftigere armatur eller lyskilde, eller opsætning af ny gadebelysning, hvor der ikke eksisterer noget i dag. Den efterfølgende drift og vedligehold af anlægget skal i så fald overtages af kommunen.

Udvalget skal beslutte om private aktører må investere i supplement til kommunens gadebelysning, hvor kommunen efterfølgende overtager driften og vedligeholder disse.

Hvis private aktører skal have lov til, at investere i kommunes gadebelysning, kan forvaltningen foreslå nedenstående krav, der skal overholdes:

- Forvaltningen skal være enig med de private aktører i, at der mangler belysning på den givne lokalitet.
- Der må ikke opsættes eller udskiftes master, armatur eller lyskilde og lign. uden forvaltningens accept.
- Opsætning af ny belysning skal have et trafikalt formål. Der gives ikke tilladelse til tilkobling af belysning for rekreative formål. - TMU har behandlet dette d. 7 december 2015, hvor rekreative belysning kan tilsluttes gadelysnettet med særskilt måler og kommunen overtager ikke drift og vedligeholdelsen af dette. Se bilag.
- Det er en af kommunen udpeget elektriker, som skal stå for udskiftning eller opsætning af nyt belysning.
- Hvis et armatur udskiftes eller der opsættes nyt, skal det nye armatur være af samme fabrikant og serie, som de øvrige armaturer langs vejen.
- Alle armaturer og lyskilder skal overholde samme specifikationskrav som kommunens øvrige gadebelysning.
- Ved nyanlæg skal armaturer og lyskilder være af samme fabrikant og serie, som de øvrige armaturer i området.
- Udskiftningen eller etablering af gadebelysning må ikke anlægsmæssigt medføre udgifter til kommunen.

Ovenstående krav er for at sikre ensartet belysning og armaturer i kommunen og for at holde driftsomkostningerne nede.

Det er svært at give et estimat på den øgede driftsomkostning ovenstående medfører. Det antages, at det som regel er på boligveje, der ønskes mere belysning. Med udgangspunkt i kommunens øvrige belysning på boligveje, vil den

årlige omkostning til strøm for et nyt armatur være mellem 190 - 260 kr. Hertil kommer den løbende vedligeholdelse, som må forventes at være på et minimum, da den forventede levetid på et LED-armatur er 15 år.

ØKONOMI

Der er årligt afsat 2,1 mio. kr om året til drift og vedligeholdelse af gadelys.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

- at private aktører må forbedre eller opsætte nyt gadelys, hvis ovenstående krav overholdelse, og
- at kommunen efterfølgende overtager drift og vedligeholdelse af disse belysningsanlæg.

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.

Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen - funktionsudbud på asfalt.

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Drøftelse af muligheden for funktionsudbud på asfalt.

Sagsfremstilling

Venstre har anmodet om at få følgende optaget på dagsordenen:

"Venstres Byrådsgruppe ønsker et punkt på dagsorden i TMU, hvor vi i TMU drøfter muligheden for et funktionsudbud på asfalt. Fordele/ulempe osv."

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter anmodningen.

BESLUTNING

Udvalget besluttede at tage en temadrøftelse om funktionsudbud på asfalt.

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 03.04.19

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning

BESLUTNING

Anna Oosterhof orienterede om nyt fra NT, udvalget tog orienteringen til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

1. Erhvervsaffaldsgebyret er bortfaldet

Der er d. 5.12.2018 vedtaget et lovforslag om ophævelse af kommuners mulighed for at opkræve administrationsgebyr for virksomheder. Det vil betyde en mindre indtægt på affaldsområdet på omkring 0,5 mio. kr. i 2019 i forhold til budgettet. Indtægterne har dækket administrationsomkostninger og betaling for affaldsdatasystemet og den nationale regulativdatabase. Der er afsat 50 mio. kr. på Finansloven til at dække kommunernes manglende indtægter via bloktilskud.

2. Krav til vandforsyninger

Forvaltningen har siden efteråret sendt ca. 170 påbud til ejere af små vandforsyningsanlæg, der skal tage vandprøver efter et kontrolprogram. Det er ejendomme med offentlig eller kommerciel aktivitet, der skal have et kontrolprogram, herunder udlejningsejendomme, som også omfatter enkelthuse, der lejes ud. Flere andre kommuner gør det på samme måde, f.eks. Aalborg og Morsø kommune.

Forvaltningen mangler kun at sende en halv snes påbud til udlejningsejendomme. For disse har ejerne udtrykt utilfredshed i høringsperioden.

Forvaltningen har modtaget en klage fra en ejer af fire udlejningsejendomme. Klagen går på, om udlejningsejendomme hører under offentlig eller kommerciel aktivitet, i bekendtgørelsens forstand.

Derudover har vi også fået en række henvendelser fra andre ejere af udlejningsejendomme, der synes, at det er meget dyrt at tage de analyser, der står anført i kontrolprogrammet. Omkostningerne kan løbe op i ca. 400 kr. ekskl. moms pr. udlejningsejendom, om måneden over en treårig periode.

Ca. 930 ejendomme er ikke længere omfattet af offentlig kontrol. Forvaltningen arbejder på snarest at skrive ud til disse ejendomme. Disse vil blive anbefalet at få foretaget en forenklet kontrol minimum hvert 5 år.

3. Orientering om at Mariagerfjord hjemtager opgave med genbrugspladser fra I/S RenoNord

I/S Reno-Nord overtog i forbindelse med fusionen med I/S Fælles Forbrænding (i Hobro) og I/S Mokana i 2014 ansvaret for driften af genbrugspladser, erhvervs-genbrugspladsen og genbrugsafdelingen, der er beliggende på samme ejendom, som det nu nedlukkede forbrændingsanlæg i Mariagerfjord Kommune.

Mariagerfjord Kommune har 21. november 2018 opsagt aftalen, således at I/S Reno-Nord med virkning fra 1. januar 2020 ikke længere skal løse opgaven vedrørende drift af Mariagerfjords genbrugspladser.

For interessentkommunerne medfører opsigelsen bl.a. en reduktion af de samdriftsfordele, der blev opnået ved fusionen i 2014. Fusionsgevinsten blev dengang opgjort til 3,8 mio. kroner. Ca. 20% af denne gevinst kan ifølge I/S Reno-Nord tilskrives samdriftsfordele i forbindelse med, at det fusionerede selskab varetager driften af genbrugspladser. Mariagerfjord Kommunes hjemtagning af opgaven kan betragtes som en tilbagerulning af en del af fusionen, hvorfor denne samdriftsfordel mistes, og fusionsgevinsten dermed bliver mindre. Det betyder at Rebild Kommune får et mindre udligningsbeløb fra 2020.

4. Orientering fra NT

I forbindelse med planlægningen af årets køreplaner har Nordjyllands Trafikselskab besluttet at justere nogle afgangene på rute 55. Morgenaftagen fra Terndrup kl. 7.02 fremrykkes til kl. 6.37, så det bliver muligt at nå frem til uddannelsessteder i Aalborg omkring kl. 8. Endvidere er det besluttet, at afgangene kl. 18.20 fra Terndrup flyttes til kl. 18.37 af hensyn til koordinering med rute 954X.

Rute 55 er finansieret af Regionen, så justeringerne får ingen økonomisk betydning for Rebild Kommune.

5. Temamøde om cykelstier

Økonomiudvalget besluttede på sit møde d. 14. marts, at det temamøde, som Teknik- og Miljøudvalget har besluttet at afholde for udvalget, istedet afholdes for hele byrådet.

6. Hjemvisning af sag fra klagenævn

Husdyrbruget på Svanfolkvej 16, Svanfolk, 9293 Kongerslev fik den 31. august 2018 tilladelse til etablering af ny kornsilo. Det ansøgte blev påklaget til Miljø- og fødevareklagenævnet af en nabo. Klagenævnet har den 22. marts 2019 hjemvist sagen til fornyet behandling med begrundelsen: Kommunen har ikke i tilstrækkeligt omfang foretaget en vurdering af, hvorvidt kornsiloen er erhvervsmæssig nødvendig for driften.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning

BESLUTNING

Indstillingen blev tiltrådt.