

# REFERAT Byrådet d. 19-09-2024

**Mødedato** Torsdag d. 19. september 2024 kl. 17:00

**Mødested** Byrådsalen i Støvring

## Indholdsfortegnelse

Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutningssag: Budget 2025 - 1. behandling af budget.....	4
Beslutningssag: Strategisk planlægning for bymidter.....	7
Beslutningssag: Vedtagelse af lokalplan nr. 359 for boliger på Centergrunden, Støvring.....	9
Beslutningssag: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 28 til Spildevandsplan 2018-2029 for Rebild Komr	12
Initiativsag: Anmodning om optagelse af punkt på byrådets dagsorden - fjernelse af jordbunke i He	14
Orienteringssag: Orientering.....	15
Digitalt underskriftsark.....	16

## **Punkt 108: Beslutningssag: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-P35-14-23

### **Byrådet**

Byrådet

### **Sagsgang**

Byrådet

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Byrådet godkender dagsordenen.

### **Beslutning**

Godkendt

Stefan Berg (V) deltog ikke i behandlingen af sagen.

# Punkt 109: Beslutningssag: Budget 2025 - 1. behandling af budget

00.30.10-P19-3-23

## Byrådet

Byrådet

## Sagsgang

Økonomiudvalg, byråd

## Resume

Jævnfør den politisk besluttede budgetproces for 2025-2028 skal Økonomiudvalget på sit møde d. 11. september indstille budgettet til 1. behandling i Byrådet.

Økonomiudvalget godkendte på sit møde den 21. august 2024 pkt. 147 sag om rammer for budget 2025 - 2028, samt at "et budget i balance" anvendes som grundlag for det videre budgetarbejde og behandling i fagudvalgene.

## Indstilling

### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget oversender budgetforslaget til byrådets 1. behandling.

## Beslutning fra Økonomiudvalget, 11. september 2024, pkt. 162:

Indstilles godkendt.

Morten Kamstrup deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

Budgetforslaget der oversendes til byrådets 1. behandling tager udgangspunkt i følgende:

- Basisbudget 2025 - 2028 som forelagt byrådet den 19. august 2024 og udleveret i budget mapper.
- Forvaltningens forslag til budget i balance, ligeledes forelagt byrådet den 19 august 2024. Vedlagt notat om "Et budget i balance".
- 10-årig investeringsoversigt samt vedlagte katalogbeskrivelser af alle anlægsprojekter
- Moderniseringsplan version 2.0 - Kapacitet og behov for pleje- og ældreboliger.

Budgetforslaget består af basisbudgettet samt forvaltningens forslag til budget i balance, som kort gennemgås herunder:

De overordnede rammer for budgetarbejdet er udtrykt i følgende hjørneflag , der er behandlet på Økonomiudvalgsmøde den 12. august pkt. 139:

1. At forvaltningen fastholder fokus på et realistisk budget, hvilket vil sige at, alt udgiftspres skal håndteres, enten via initiativer, omprioritering eller tilpasning af budget.
2. At resultatet af de kommende to budgetår (2025 og 2026) skal balancere til sammen, og at budgettet i de to år forudsættes at overholde kommunens økonomiske målsætninger. For budgetoverslagene for 2027 og 2028 er der som nævnt betydelige ukendte ydre og indre faktorer, som gør budgetlægningen i disse år vanskelig.
3. At såfremt der viser sig ubalancer i sidste halvdel af budgetperioden (2027 og 2028), vil en stillingtagen til ubalancen eller et ønske om at styrke anlæg som udgangspunkt skulle afvente primo næste byrådsperiode, når forudsætningerne er bedre kendt.

## Basisbudgettet

Basisbudgettet er udarbejdet jævnfør budgetproceduren for budget 2025. Det vil sige, at prisfremskrivninger, ændringer som følge af tildelingsmodeller og politiske beslutninger er indregnet i basisbudgettet.

I basisbudgettet er anlæg indregnet jævnfør investeringsoversigt vedtaget af Økonomiudvalget den 19. juni 2024.

Endelig er der i basisbudgettet taget udgangspunkt i valg af statsgaranti frem for selvbudgettering ved budgetlægning af skatter, tilskud og udligning. Senest ved byrådets 2. behandling af budgettet skal Byrådet tage stilling til valget mellem statsgaranti og selvbudgettering. Budgettet tager derfor på indtægtssiden udgangspunkt i følgende forudsætninger:

1. Kommunal udskrivningsprocent 25,83 %
2. Kirkeskatteprocent 1,20 % (der mangler en udmelding fra Provstiet).
3. Grundskyldspromille på 7,200 på produktionsjord og 8,9 promille på øvrige ejendomme.
4. Dækningsafgift for grundværdien af de statslige ejendomme på 13,045 promille, for andre offentlige ejendomme 12,070 promille og offentlige ejendommers forskels-værdi 5,000 promille.

## 5. Statsgaranteret udskrivningsgrundlag og befolkningstal.

### Et budget i balance

- behandlet på Økonomiudvalgsmøde den 21. august pkt. 147.

Med "et budget i balance" foreligger der et udgangspunkt for de politiske forhandlinger, der balancerer i forhold til kommunens økonomiske målsætninger og de hjørneflag Økonomiudvalget har sat, og som samtidig har taget højde for kendte udfordringer.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til et budget i balance. Sammenhængen mellem basisbudgettet og "et budget i balance" fremgår af tabellen herunder.

Tabel 1: Udfordringer håndteret i et budget i balance

Mio. kr.	2025	2026	2027	2028
<b>Basisbudget - kassetræk</b>	<b>-6,0</b>	<b>-2,3</b>	<b>18,3</b>	<b>-13,4</b>
Driftsændringer i alt	3,3	8,8	9,8	10,0
Anlægsændringer i alt	-0,9	-3,9	-4,2	9,0
Ændring af finansforskydninger			8,7	
<b>Ændringer i alt</b>	<b>2,4</b>	<b>4,9</b>	<b>14,4</b>	<b>19,0</b>
<b>Budget i balance - Kassetræk</b>	<b>-3,6</b>	<b>2,6</b>	<b>32,6</b>	<b>5,6</b>

Fortegn: Udgiftsændringer + = merudgift / kassetræk + = kassetræk.

I det følgende resumeres ændringerne fra basisbudgettet til budget i balance for henholdsvis drift, anlæg og finansforskydninger.

### Drift

Der foreslås følgende driftsændringer i et budget i balance. For nærmere beskrivelse af de enkelte forslag henvises til notatet Et budget i balance, som er vedhæftet.

Tabel 2: Driftsudfordringer håndteret i et budget i balance

Udvalg	Mio. kr.	2025	2026	2027	2028
BFU/TMU	NT, forventet stigende udgift udover PL.	1,0	1,0	1,0	1,0
BU	STU - stigende udgiftsprofil	5,0	5,0	5,0	5,0
BFU	Drift ny skole fra november eller december 2025. Leder finansieres af tildelingsmodel fra 2028.	0,3	1,8	1,8	1,0
BFU	Egen opførelse af dagtilbud i Skørping i stedet for leasing	0,0			
BFU	Udsættelse af senere overgang til børnehave da velfærdsaftalen fortsætter hele 2025.	-3,0			
ØKU	Demografipulje. Imødekomme demografistigning på blandt andet STU.	0,0	1,0	2,0	3,0
	<b>Driftsændringer i alt</b>	<b>3,3</b>	<b>8,8</b>	<b>9,8</b>	<b>10,0</b>

Fortegn: + = merudgift

### Anlæg

De foreslåede ændringer på anlæg er afledt af nødvendig periodisering af det kommende livs- og læringsmiljø, hvilket Økonomiudvalget har besluttet skal indarbejdes på sit møde d. 19. august 2024 ved godkendelse af anlæg til basisbudgettet. Der er tale om en række periodeforskydninger og reduktioner af primært puljer til vedligehold. Den ændrede investeringsoversigt samt katalog med beskrivelse af de enkelte anlæg er vedlagt.

### Finansforskydninger

På finansforskydninger er der alene ændret i 2027, hvor den endelige afregning af selvbudgettering for 2024 er opdateret. Rebild Kommune har hjemtager en gevinst på 28 mio. kr. i 2024 som følge af selvbudgettering. Da hovedparten af kommunerne har valgt selvbudgettering i 2024 skal den samlede gevinst tilbagebetales til staten i 2027. Gevinsten er således nulstillet i 2027. Kommunens likviditet er forbedret med 28 mio. kr. til og med 2027, hvor beløbet tilbagebetales. Tilbagebetalingen forklarer hovedparten af det samlede kassetræk på 32,6 mio. kr. i 2027.

### Service og anlægsramme

Både service- eller anlægsrammen er overholdt i "et budget i balance". Serviceudgifterne er 19 mio. kr. mindre end rammen og anlægsudgifterne er 41 mio. kr. under rammen.

	Ramme	Budget	Afvigelse
Service	1.597	1.578	-19
Anlæg	84	44	-41

Det foreslås at forvaltningen i lighed med de to sidste års budgetlægning får kompetence til at indarbejde en "buffer" i forhold til servicerammen, der kan bruges til at imødegå eventuel brug af decentral opsparing. Der er udelukkende tale om en teknisk buffer i forhold til servicerammen. Bufferen er ikke finansieret, og kan derfor ikke finansiere tiltag.

### Frigivelse af anlægsprojekter

Som led i forenkling og afbureaukratisering foreslås, at byrådet med budgetvedtagelsen giver bevilling (frigivelse) til udvalgte anlægsprojekter markeret med X i kolonne "Bev" i investeringsoversigten. Dette på baggrund af vedlagte katalogbeskrivelser.

### Proces

Fagudvalgene har behandlet "et budget i balance" på deres møder d. 3 og 4. september. Opsamling af beslutningsprotokol er vedlagt som bilag.

Høringsvar er tilgængelig på hjemmesiden i følgende link: <https://rebuild.dk/demokrati/hoeringer-og-afgoerelser/budget-2025>

I den videre proces skal alle budgetforslag der forudsætter ekstra budget finansieres indenfor den samlede ramme via omprioritering eller effektiviseringer såfremt Økonomiudvalgets hjørneflag skal overholdes.

I den videre budgetproces fremgår, at der i lighed med de sidste år, gennemføres 3 forhandlingsmøder om hhv. drift, anlæg samt tekst og forlig.

Dato	Forum	Indhold
9. september	Partierne	Forhandling om drift
11. september	Økonomiudvalg	1. behandling af budgettet
17. september	Partierne	Forhandling om anlæg
19. september	Byråd	1. behandling af budgettet
23. september	Partierne	Forhandling om tekst og indgåelse af forlig.
30. september kl. 9.00	Partier	Deadline ændringsforslag
2. oktober	Økonomiudvalg	2. behandling af budgettet
10. oktober	Byråd	2. behandling af budgettet

### Beslutning

Byrådet tiltrådte Økonomiudvalgets indstilling og oversendte budgetforslaget til 2. behandlingen.

Stefan Berg (V) deltog ikke i behandlingen af sagen.

### Bilag

Kapacitet og behov for pleje- og ældreboliger - Moderniseringsplan version 2

2025 - Budget Børne- og Familieudvalg - Anlæg

2025 - Kultur-, Fritids- og Sundhedsudvalg - Anlæg

2025 - Budget Teknik- og Miljøudvalg - Anlæg

2025 - Økonomiudvalg - Anlæg

2025 - Ældre-, Pleje- og Omsorgsudvalg - Anlæg

Investeringsoversigt 2025-2034 - budget i balance - gældende version

Budget 2025 - Et budget i balance - 16-08-2024 - Endelig - Anlæg rettet -1

Budgetbehandling i fagudvalg + ØK

# Punkt 110: Beslutningssag: Strategisk planlægning for bymidter

01.02.03-P15-3-22

## Byrådet

Byrådet

## Sagsgang

Teknik og Miljøudvalg, Økonomiudvalg, byråd

## Resume

Den 1. januar 2024 blev der indført et nyt krav i Planloven om strategisk planlægning for bymidter i kommuneplanen. Kravet gælder kun for byer med mellem 4.000 og 20.000 indbyggere. Derved er Støvring den eneste by i Rebild Kommune, som er omfattet af kravet. Der skal tages stilling til, om kommuneplanrevisionen skal omfatte strategisk planlægning for bymidter for andre byer end Støvring.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalg og byråd anbefaler:

- At der i kommuneplanrevisionen alene udarbejdes strategisk planlægning for Støvring bymidte.

## Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 3. september 2024, pkt. 120:

Anbefales godkendt. Flemming Larsen forbeholdt sin stillingtagen.

## Beslutning fra Økonomiudvalget, 11. september 2024, pkt. 165:

Indstilles godkendt.

Morten Kamstrup deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

Partnerskab for levende bymidter kom i maj 2021 med en række anbefalinger til, hvordan levende bymidter i mindre og mellemstore byer kan fremmes. På baggrund af disse anbefalinger blev den 1. januar 2024 indført et krav i Planloven om strategisk planlægning for bymidter i kommuneplanen. Kravet skal være med til at sætte et nødvendigt og vedvarende fokus på udviklingsmuligheder og planlægningen af bymidterne. Den igangværende kommuneplanrevision er påbegyndt før planlovsændringen er trådt i kraft 1. januar 2024. Der er således opstået et behov for en politisk stillingtagen til omfanget af strategisk planlægning for midtbyer på bagkant.

Lovkravet medfører, at der i den kommende revision af kommuneplanen skal laves en strategisk planlægning for udvikling og omstilling af bymidterne i kommunernes mindre og mellemstore byer. Kravet gælder kun for byer med mellem 4.000 og 20.000 indbyggere. I Rebild Kommune er Støvring den eneste by, der er omfattet af kravet.

Som en del af den strategiske planlægning for bymidterne skal der laves overordnede målsætninger og virkemidler for udviklingen af levende bymidter i dialog med byens private og civile aktører. Målsætninger kan angives som en overordnet strategisk retning for bymidten, eller som flere mål, der er uafhængige af hinanden. Målsætningerne skal udmøntes i retningslinjer, som skal understøtte en udvikling af levende bymidter.

Den strategiske planlægning for Støvring bymidte sammentænkes med den allerede igangværende udviklingsplan for Støvring midtby, som laves i forbindelse med projektet Støvring midtby – Mere for flere (Frie Bymidter).

For at få erfaring med strategisk planlægning for bymidter anbefaler forvaltningen, at der i denne kommuneplanrevision kun arbejdes med Støvring, som er omfattet af lovkravet. Forvaltningen anbefaler, at erfaringerne fra Støvring lægges til grund for en senere politisk beslutning om, hvorvidt der skal laves strategisk planlægning for midtbyer i andre af kommunens byer i en efterfølgende kommuneplanrevision.

## Økonomi

Ingen bemærkninger

## Beslutning

Godkendt

Stefan Berg (V) deltog ikke i behandlingen af sagen.



# Punkt 111: Beslutningssag: Vedtagelse af lokalplan nr. 359 for boliger på Centergrunden, Støvring

01.02.00-P16-12-22

## Byrådet

Byrådet

## Sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, byrådet

## Resume

På baggrund af beslutning i byrådet om offentlig høring, har forslag til lokalplan nr. 359 været fremlagt i 6 uger. Kommunen har modtaget 7 høringssvar til planforslaget. Høringssvarene omhandler etageantallet, udsigt, privatliv, skygge, klimahandlingsplan, landskab, altaner, ejendomsværdi og beplantning. Forvaltningen anbefaler mindre ændringer om vejnavn, begrønning og husdybde. Der skal tages stilling til, om planforslaget skal vedtages.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalg og byråd anbefaler:

- At ændringerne vedr. vejnavn, begrønning og husdybde indarbejdes i planen og vedtages

### **Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 3. september 2024, pkt. 119:**

Indstilles godkendt. Morten Lem stemte imod med forbehold for bygningshøjden.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, 11. september 2024, pkt. 166:**

Indstilles godkendt.

Peter Hansen (S) stemte imod med forbehold for bygningshøjden.

Morten Kamstrup deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 27.06.2024, pkt. 86, at lokalplanforslag nr. 359 – Centergrunden, Støvring, skulle sendes i offentlig høring i 6 uger. Planområdet er vist på bilag 1.

Forslag til lokalplan er vedlagt i bilag 2. Planforslaget kan også findes i en digital version via linket:

Udkast til forslag til lokalplan nr. 359:

<https://rebuild.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=480>

I 2020 blev lokalplan nr. 312 vedtaget, som er en rammelokalplan for udviklingen af Centergrunden. Rammelokalplanen indeholder en designmanual. Hvert område indenfor Centerområdet bliver detailplanlagt i de efterfølgende lokalplaner. Lokalplan nr. 359 er en konkret lokalplan for en del af Centerområdet. Lokalplanen tager udgangspunkt i den vedtagne lokalplan nr. 312 og designmanualen.

Lokalplanen giver mulighed for at anvende området til publikumsorienterede serviceerhverv, liberalt erhverv og boligformål i form af etageboliger og forsamlingshuse og med tilhørende fælles opholdsarealer, ubebyggede arealer samt regnvands- og klimaanlæg.

- Delområde 1 må kun anvendes til etageboliger, liberalt erhverv og publikumsorienterede serviceerhverv.
- Delområde 2 er udlagt til forsamlingshus, hvor der lejlighedsvis kan være koncerter, foredrag, filmvisning o. lign. Der kan etableres maks. 3 gæsteboliger i direkte tilknytning til forsamlingshuset, som tilhører boligerne i delområde 1.

Høringsperioden er afsluttet, og der er indkommet 7 høringssvar. Høringssvarene omhandler etageantallet, udsigt, privatliv, skygge, klimahandlingsplan, landskab, altaner, ejendomsværdi og beplantning. Høringssvarene er uddybet og kommenteret i bilag 3. Høringssvarene er vedlagt i fuld længde i bilag 4.

## **Etageantal**

Flere af høringssvarene omhandler etageantallet og modstanden mod et 7 etagers byggeri i nærhed til bebyggelse i 1-plan. Det menes, at der vil komme skygge, og at privatliv vil blive kraftigt reduceret. Derudover bliver det beskrevet i høringssvarene, at det vil give en værdiforringelse af ejendommene, og at de mister deres udsigt.

De 7 etager skal placeres i den vestlige del af byggefeltet mod torvet. Bebyggelsen trapper ned mod Rådyret, hvilket blandt andet er et hensyn for at sikre, at den laveste del af bebyggelsen ligger tættest ned mod boligområdet. Bestemmelsen omkring etageantallet er videreført fra den vedtagne rammelokalplan nr. 312 og designmanualen, hvormed bestemmelsen om 7 etager og placeringen heraf har været fastlagt for området siden 2020. Rammelokalplanen har været i offentlig høring, hvor etageantal og aftrapningen af etager også blev behandlet i forbindelse med høringssvarene. Høringssvarene gav anledning til en øget aftrapning i byggefelt 3, men variationen mellem 3-7 etager blev fastholdt i byggefeltet.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ikke ændres på baggrund af høringssvaret.

## **Altaner**

Høringssvaret omhandler altaner, og borgeren har forstået, at bestemmelsen beskriver, at altanerne skal vende mod torvet for bebyggelserne, som er i nærhed af Kronhjorten og Rådyret. Dette mener indsigeren også burde være gældende for bebyggelsen, som kan opføres i 7 etager, idet der ikke vil være nogen former for afskærmning mellem bebyggelsen og parcelhusene på Rådyret.

Bestemmelsen i lokalplanforslaget stiller bl.a. krav til, at hver bolig skal have mindst 1 altan, og at boliger ved torvet skal have mindst 1 altan mod torvet. Desuden skal altaner og tagterrasser indpasses under hensyn til boligområderne Kronhjorten og Rådyret mod øst. Bestemmelsen regulerer ikke et forbud mod altaner mod boligområderne, men at der skal tages hensyn hertil. Desuden stiller bestemmelsen kun krav til min. 1 altan til hver boligenhed og ikke et maksimalt antal altaner.

Bestemmelsen omkring altanerne er en videreførelse af bestemmelsen fra rammelokalplan nr. 312.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ikke ændres på baggrund af høringssvaret.

## **Vejnavn**

I forbindelse med høringssvarene er det påpeget, at der i redegørelsens afsnit "Lokalplanens omgivelser" står, at lokalplanområdet grænser op til Kronhjorten og ikke Rådyret.

Forvaltningen indstiller, at teksten ændres i forbindelse med vedtagelse af lokalplanen.

## **Administrative bemærkninger**

Forvaltningen indstiller, at kravet til begrønning af facaden ændres til min. 5% af den samlede facadelængde i stedet for 10%. Forvaltningen vurderer, at 5% er mere tilsvarende facadearealet, som var tiltænkt i designmanualen for centerområdet. §7.5 foreslås på den baggrund ændret til følgende:

*Indenfor delområde 1 skal min. 5% af den samlede facadelængde begrønnes. Begrønningen skal begynde fra terræn. Begrønning af facader kan udføres ved altangange. Begrønningen må ikke etableres på de facader, som vender ud til torvet. Facaderne skal begrønnes med klatreplanter af typen: Rådhusvin (*Parthenocissus tricuspidata*) eller Klatrehortensie (*Hydrangea anomala* spp).*

Forvaltningen indstiller, at kravet til husdybde ændres for enheden, som kan opføres i op til 7 etager. Husdybden ændres til maks. 17 meter. Forvaltningen vurderer, at med krav til mindre husdybde vil der være udfordringer med dagslyset i boligenhederne ved byggeri i 7 etager. Samtidig giver det mulighed for, at den del af bebyggelsen, der fremstår i 7 etager, bliver et markant byggeri, der markerer sig ud mod torvet, hvilket understøtter den bymæssige karakter i et centerområde. §6.6 foreslås ændret til følgende:

*Husdybden indenfor delområde 1 må maks. være 12 m ekskl. altaner. Bebyggelsen, som kan etableres i maks. 7 etager, må dog have en husdybde på maks. 17 m ekskl. altaner.*

Ændringerne medfører ikke behov for supplerende høring.

## **Bæredygtighed**

Generelt for konkrete lokalplaner gælder, at påvirkningen af bæredygtighed er indirekte, idet den reelle påvirkning først sker ved realisering på baggrund af planerne. Idet området ikke tidligere er bebygget, skabes indirekte en negativ klimapåvirkning, idet nyt byggeri ikke er CO2 neutralt. Gennem lokalplanen er der sikret opholdsarealer, som skaber livskvalitet for de kommende brugere af området, hvilket har en positiv påvirkning på den sociale bæredygtighed.

## **Økonomi**

Ejendommen er solgt af Rebild Kommune. Der er i forbindelse med salget af Centergrunden disponeret et beløb på ca. 16,9 mio. til etablering af alment boligbyggeri.

## **Beslutning**

For indstillingen stemte 18: Jesper Greth (V), Peter Hjulmann (V), Anna Oosterhof (V), Henriette Frølund Lyngberg (V), Maybritt Toft Pedersen (V), Pia Britt Elberg (B), Michael Portefee Lex (B), Lene Aalestrup (C), Jeanette Sagan (C), Mikkel Højsleth (C), Nicolai Niemann (C), Mads Holm Danielsen (C), Birgitte Wilsted Simonsen (C), Lars Hørsman (L), Sandie Jellesen (L), Niels Peter Giliamsen (L), Sidsel Brøndberg Simonsen (L), Jeppe Ugilt Hansen (UP)

Imod indstillingen stemte 4: Peter Hansen (A), Thøger Elmelund Kristensen (A), Rasmus Rask (A), Morten Lem (A)

Undlod at stemme 2: Flemming Larsen (Ø), Morten Kamstrup (F)

Socialdemokratiet stemte imod med forbehold for bygningshøjden.

Indstillingen godkendt.

Stefan Berg (V) deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Forslag til lokalplan nr. 359

Bilag 3 - notat med bemærkninger til høringssvar

Bilag 4 - Høringssvar

# Punkt 112: Beslutningssag: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 28 til Spildevandsplan 2018-2029 for Rebild Kommune. Ny spildevandsledning ved Dollerup

06.00.05-P16-15-23

## Byrådet

Byrådet

## Sagsgang

Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget, byrådet

## Resume

Den 9. april 2024 blev der på Teknik- og Miljøudvalgsmødet truffet beslutning om, at tillæg nr. 28 til spildevandsplanen - Fornyelse af pumpeledning Dollerup – Lindenberg Å sendes i 8 ugers offentlig høring. Der er indkommet en henvendelse fra lodsejer i forbindelse med høringen, hvor der udtrykkes bekymring for udførelsen af gravearbejdet og tidspunktet herfor. Rebild Vand & Spildevand A/S har været i dialog med lodsejer og forsøger at indrette anlægsfasen, så der i den udstrækning, det er muligt, tages hensyn til lodsejer. Henvendelsen har ikke medført ændringer i tillægget. Der skal træffes beslutning om tillæggets endelige vedtagelse.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byrådet anbefaler:

- At spildevandstillæg nr. 28 til Rebild Kommunens Spildevandsplan 2018-2029 endeligt vedtages.

## Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 3. september 2024, pkt. 121:

Anbefales godkendt.

## Beslutning fra Økonomiudvalget, 11. september 2024, pkt. 167:

Indstilles godkendt.

Morten Kamstrup deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsfremstilling

Den 9. april 2024 blev der på Teknik og Miljøudvalgsmødet truffet beslutning om, at tillæg nr. 28 til spildevandsplanen – Fornyelse af pumpeledning Dollerup – Lindenberg Å, sendes i 8 ugers offentlig høring.

Etablering af ny pumpeledning Dollerup – Lindenberg Å sker som erstatning for eksisterende pumpeledning. Det er konstateret, at eksisterende pumpeledning er renoveringsmoden efter gentagne rørspringninger på især de første 2.000 m. Det er ca. 3.900 m ledning i alt, som skal skiftes. Der etableres et nyt ledningstracé, så den eksisterende pumpeledning kan holdes i drift under anlæggelsen af den nye pumpeledning.

I forbindelse med erhvervelse af arealer til spildevandsanlæg m.v. kan der opstå behov for ekspropriation, og derfor skal dette tillæg til spildevandsplanen endeligt vedtages af byrådet.

Der er i forbindelse med høringen indkommet en henvendelse fra en lodsejer, som har udtrykt bekymring for gravearbejdet og tidspunktet herfor. Rebild Kommune har forsøgt at få uddybet henvendelsen, men har ikke modtaget yderligere. Rebild Vand & Forsyning A/S har været i løbende dialog med lodsejer og forsøger at indrette anlægsfasen, så der i den udstrækning, det er muligt, tages hensyn til lodsejer. Henvendelsen er vedlagt som bilag 5. Henvendelsen har ikke medført ændringer i tillægget.

## Økonomi

Ingen, idet Rebild Vand & Spildevand A/S afholder alle udgifter.

## Beslutning

Godkendt.

Stefan Berg (V) deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Bilag**

Tillæg nr 28 til Spildevandsplan 2018 - 2029 Fornyelse af pumpeledning Dollerup - Lindenberg Å

Bilag 4 - Miljøvurdering - afgørelse

Bilag 5 - Udtalelse fra lodsejer

# Punkt 113: Initiativsag: Anmodning om optagelse af punkt på byrådets dagsorden - fjernelse af jordbunke i Hllum

00.22.00-P35-1-24

## Byrådet

Byrådet

## Sagsgang

Byrådet

## Resume

Initiativsag fra Niels Peter Giliamsen som på vegne af Den Sociale Fællesliste anmoder om, at der optages et punkt på byrådets dagsorden vedr. fjernelse af jordbunke i Hllum.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet drøfter sagen.

## Sagsfremstilling

Initiativsag fra Niels Peter Giliamsen som på vegne af Den Sociale Fællesliste anmoder om, at følgende punkt optages på byrådets dagsorden:

"Vi ønsker at få et punkt på dagsordenen på kommende byrådsmøde i september.  
Hvad skal der ske med den store jordbunke der er placeret i Hllum. Nu hvor man ikke længere ønsker at anlægge cykelsti mellem Hllum og Skørping.  
Jordbunken er til gene for de omkring boende borgere. Vi ønsker at få en handlingsplan på hvornår bunken flyttes.  
Lars er tidligere blevet orienteret af forvaltningen om at jorden skal bruges til cykelstien og det kun skulle ligge der midlertidigt. Nu hvor cykelstien er taget af budgettet, ønsker vi at kommunen rydder op efter sig og fjerner jordbunken hurtigst muligt.

Mvh  
Niels Peter Giliamsen  
Den Sociale Fællesliste"

## Beslutning

Byrådet drøftede sagen og besluttede at sende sagen til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på at belyse sagen yderligere.

Stefan Berg (V) deltog ikke i behandlingen af sagen.

## **Punkt 114: Orienteringssag: Orientering**

00.01.00-P35-14-23

### **Byrådet**

Byrådet

### **Sagsgang**

Byrådet

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

Stefan Berg (V) deltog ikke i behandlingen af sagen.

# Punkt 115: Digitalt underskriftsark

00.01.00-P35-14-23

## Byrådet

Byrådet

## Sagsgang

Byrådet

## Beslutning

Følgende deltog i mødet:

Jesper Greth  
Jeppe Ugilt  
Peter Hansen  
Lene Aalestrup  
Sidsel Brøndberg Simonsen  
Jeanette Sagan  
Peter Hjulmann  
Thøger Elmelund Kristensen  
Michael Portefee P. Lex  
Morten Kamstrup  
Mikkel Højsleth  
Lars Hørsman  
Nicolai Niemann  
Rasmus Rask  
Anna Oosterhof  
Mads Holm Danielsen  
Sandie Jellesen  
Henriette Frølund Lyngberg  
Pia Elberg  
Flemming Larsen  
Birgitte Wilsted Simonsen  
Morten Lem  
Maybritt Toft Pedersen  
Niels Peter Giliamsen

Fraværende:

Stefan Berg