

REFERAT Byrådet d. 28-11-2013

Mødedato Torsdag d. 28. november 2013 kl. 17:00

Mødested Byrådsalen i Støvring

Indholdsfortegnelse

Samlet Økonomivurdering - ØKV3 - ultimo september.....	3
Ansøgning fra Rebild vand og Spildevand A/S om kommunal garanti på 11,2 mio.kr.....	7
Ansøgning fra Rebild Vand og Spildevand om kommunal garanti på 5 mio.kr.....	10
Nedsættelse af bedømmelsesudvalg til uddeling af Handicappris.....	13
Overdragelse af areal med legeplads til beboerforening.....	16
Rebild Forsyning - ny betalingsvedtægt 2014.....	18
Rebild Forsyning - takster 2014 - vand og spildevand samt investeringsplan 2014-2024.....	21
IT-sikkerhedspolitik.....	24
Evt. fusion af affaldsselskaber.....	27
Ansøgning om dispensation fra forblivelsespligt - Søndervænget 38, Øster Hornum.....	32
Limfjordsrådets høringsvar til Statens vandplaner.....	36
Endelig vedtagelse af indsatsplan for en del af OSD 1432 Aalborg SV.....	38
Endelig vedtagelse af indsatsplan for OSD 1437 Nørager.....	41
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 - lavbundsarealer.....	44
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 274 for et boligområde ved Guldbæk Syd.....	46
Godkendelse af 1. udkast til lokalplan 278 for et boligområde ved Hæsumvej, Støvring.....	49
Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - TMU.....	51
Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - KFU.....	55
Udbygning af motionscenter i Stensbohallen.....	58
Nyt medlem til Kulturskolens bestyrelse.....	61
Etablering af Den selvejende institution Terndrup Idrætscenter.....	63
Ledelsestilsyn på det specialiserede socialområde.....	66
Kvalitetsstandard for Skolesundhedsplejen - efter høring.....	69
Bevilling af røntgenapparat med 3D udstyr.....	72
Lukket: Lukket punkt: Salg af Viborgvej 66, Binderup.....	74
Lukket: Lukket punkt: Salg af tomme jordstykker efter nedrivning - delegation af kompetence til fo	75
Lukket: Lukket punkt: Købstilbud på Brøndumvej 5, 9520 Skørping.....	76

Punkt 225: Samlet Økonomivurdering - ØKV3 - ultimo september

00.15.15-S00-1-13

Bilag

Samlet ØKV3 - ultimo september 2013 - ØK 211113

f7d746e2-8bbb-4d30-8492-8caa832d3882

Samlet Økonomivurdering - ØKV3 - ultimo september

Sagsfremstilling

Hermed foreligger årets tredje samlede Økonomivurdering ØKV3.

Den samlede vurdering viser, at der med udgangen af regnskab 2013 forventes en likviditetsforbedring på 8,1 mio. kr.

ØKV3 – ultimo september/oktober 2013					
i mio. kr. / netto	Oprindeligt B - 2013	overførsel fra 2012	Øvrige bevillinger	Afvielser ift. korr. budget	ØKV 3 sep-13
DRIFT					
Arbejdsmarkedsudvalg	287,6	0,8	-5,5	-2,3	280,6
Børne- og Ungdomsudvalg	469,4	0,6	-4,1	-8,9	457,0
Kultur- og Fritidsudvalg	46,0	1,9	0,6	-0,7	47,8
Sundhedsudvalg	415,6	3,2	-2,4	-4,4	412,0
Teknik- og Miljøudvalg	58,9	0,8	-0,2	-1,0	58,5
Økonomiudvalg	209,5	4,1	0,1	-7,0	206,7
Driftsvirksomhed i alt	1.487,0	11,4	-11,5	-24,3	1.462,6
ANLÆG					
Arbejdsmarkedsudvalg					
Børne- og Ungdomsudvalg	21,1	8,8	-4,3		
Kultur- og Fritidsudvalg	10,2	0,8	0,0	-32,0	77,8
Sundhedsudvalg	0,5	19,8	5,8		
Teknik- og Miljøudvalg	15,1	-2,3	2,5		
Økonomiudvalg	21,8	2,6	7,4		
Anlæg i alt	68,7	29,7	11,4	-32,0	77,8
Drift og anlæg i alt	1.555,7	41,1	-0,1	-56,3	1.540,4
Renter	9,6			-1,0	8,6
Finansforskydninger	-1,0			0,0	-1,0
Låneafvikling-/optagelse	-22,5			24,0	1,5
Skatter	-1.105,4			-1,4	-1.106,8
Generelle tilskud	-471,4			0,0	-471,4
Efterregulering 13 Beskæftigelse	0,0		5,5	0,0	5,5
Efterregulering 12 Beskæftigelse	0,0			15,1	15,1
Likviditetsforbrug/-forøgelse	-35,0	41,1	5,4	-19,6	-8,1

Den samlede vurdering på driften med udgangen af 3. kvartal viser et mindreforbrug på 24,3 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget, hvilket er 3,6 mio. kr. mindre i forhold til ØKV2. Dette dækker dog over forskydninger mellem udvalgene, samt det forhold, at der i forbindelse med behandlingen af ØKV2 blev truffet beslutning om at Arbejdsmarkedsudvalget indenfor deres ramme selv skulle afregne 5,5 mio. kr. i tilbagebetaling af beskæftigelsestilskud vedrørende 2013. Den reelle afvigelse i forhold til ØKV2 er således en forbedring på knap 2 mio. kr.

Nedenfor skitseres kort driftsresultaterne for de enkelte udvalg. For en nærmere gennemgang henvises til den samlede ØKV3, som fremgår af bilag.

Arbejdsmarkedsudvalget

På Arbejdsmarkedsudvalget er der vurderet et samlet mindreforbrug på 2,3 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Det indeholder merforbrug til kontanthjælp, samt seniorjob og uddannelsesordning. Der er modsat markant lavere udgifter til forsikrede ledige. Antallet af forsikrede ledige var i 3. kvartal det laveste gennem flere år. I mindreforbruget er endvidere indregnet den negative midtvejsregulering af beskæftigelsestilskuddet på 5,5 mio. kr.

Børne- og ungdomsudvalget

På Børne- og ungdomsudvalget er der vurderet et samlet mindreforbrug på 8,9 mio. kr. i mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget. De største mindreforbrug ses på det specialiserede børneområde, Børnecenter Himmerland, vidtgående specialundervisning og puljen fra lockout besparelsen. De største merforbrug ses på dagplejen og skolerne, der er dog store udsving mellem de enkelte skoler.

Kultur- og fritidsudvalget

På Kultur- og fritidsudvalget er der vurderet et samlet mindreforbrug på 0,7 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Mindreforbruget er på ungdomsskolen.

Sundhedsudvalget

På Sundhedsudvalget er der vurderet et samlet mindreforbrug på 4,4 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Der vurderes et samlet mindre forbrug på pleje- og omsorg på 4,6 mio. kr., samt et mindreforbrug på 4,2 mio. kr. på sundhedsområdet. Modsat vurderes der et samlet merforbrug på det specialiserede område på 4,4 mio. kr.

Teknik- og Miljøudvalget

På Teknik- og Miljøudvalget er der vurderet et samlet mindreforbrug på 1,0 mio.kr. i forhold til det korrigerede budget. Vurderingen skal dog tages med forbehold for vintertjenesten. Der er i vurderingen taget udgangspunkt i at vinterbudgettet overholdes, hvilket kun kan realiseres med en meget mild vinter.

Økonomiudvalget

På Økonomiudvalgets område forventes der et samlet mindreforbrug på 7,0 mio.kr. i forhold til det korrigerede budget. Der er især mindreforbrug på diverse fællespuljer, herunder barsel, forsikringer m.v. samt på centerområderne, hvilket i højgrad kan henføres til overførsler fra 2012. Det bemærkes at der er i vurderingen forudsat 3,0 mio. kr. henlagt til uforudsete udgifter til blandt andet at imødegå eventuelle tvister og igangværende sager.

Anlæg

På anlæg vurderes der samlet mindreforbrug/merindtægter på 32 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Vedrørende indtægtsområdet er der realiseret indtægter på ca. 7 mio. kr. mere end budgetteret, mens der forventes mindreudgifter på ca. 25 mio. kr.

Finansiering

Vedr. lån og renter forventes der et mindre låneoptag på 24,0 mio.kr. som følge af udskudte anlægsprojekter, samt mindreudgifter til renter på ca. 1 mio. kr.

Den endelige regulering af beskæftigelsestilskuddet for 2012 på 15,1 mio. kr. vil teknisk blive reguleret på finansiering. Midtvejsreguleringen af tilskuddet for 2013 er finansieret af Arbejdsmarkedsudvalgets budget. Der er endvidere en ekstraordinær beskatning vedrørende dødsbøbeskatning.

Likviditet og befolkning

Den gennemsnitlige likviditet i forhold til kassekreditreglen (som indberettes kvartalsvis til Økonomi- og indenrigsministeriet) er med udgangen af oktober måned 2013 på 75,8 mio. kr., hvilket er 32,8 mio. kr. højere end tilsvarende tidspunkt i år 2012. Den gennemsnitlige likviditet er isoleret set for oktober måned på 122,0 mio. kr. Likviditeten skal ses i sammenhæng med mindreudgifterne på drift og anlæg, samt det forhold at 8,5 mio. kr. af låneoptagelsen for 2013 er til styrkelse af likviditeten.

Befolkningsudvikling

Det seneste befolkningstal pr. 1. november 2013 er på 28.820, hvilket er et fald på 31 borgere i forhold til sidste måned. I forhold til samme tidspunkt sidste år er der tale om en stigning på 11 borgere.

ØKONOMI

jf. sag

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Økonomivurderingen drøftes.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 169:

Indstilles godkendt.

Børne- og Ungdomsudvalget, 13. november 2013, pkt. 176:

Økonomivurderingen er drøftet

Thøger Elmelund Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Kultur- og Fritidsudvalget, 13. november 2013, pkt. 125:

Indstilles godkendt.

Fra 2014 tælles deltagere i Ungdomsklubberne i uge 11 og 12.

Sundhedsudvalget, 12. november 2013, pkt. 144:

Indstillingen indstilles godkendt.

Arbejdsmarkedsudvalget, 12. november 2013, pkt. 98:

Indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 335:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 226: Ansøgning fra Rebild vand og Spildevand A/S om kommunal garanti på 11,2 mio.kr.

13.02.00-Ø60-1-13

Bilag

Anmodning om kommunegaranti for 2014 - ØK 211113

KK notat om låneadgang - ØK 211113

Ansøgning fra Rebild vand og Spildevand A/S om kommunal garanti på 11,2 mio.kr.

Sagsfremstilling

Rebild Vand og Spildevand A/S har fremsendt ansøgning om kommunal garanti på 11,2 mio.kr. vedrørende en del af selskabets anlægsaktiviteter i 2014.

Projektet

Ansøgningen vedrører et konkret projekt (se bilag 1): Anlægsomkostninger i forbindelse med nedlæggelsen af jernbaneskæringen i Skørping i 2014 - estimeret til i alt 11,2 mio.kr.

Lånet ønskes optaget for at skabe likviditet til kloakinvesteringer, der ofte er bekostelige, men til gengæld har en meget lang anvendelses- og afskrivningsperiode. Der søges indledningsvist om adgang til byggekredit, hvorefter der sker endelig låneoptagelse.

Rebild Kommune har, som det fremgår af Kommunekredits notat, at lånebekendtgørelsens § 19 (se bilag 2), fuld adgang til at afgive garanti til ovennævnte investeringer, uden at det reducerer kommunens øvrige låneramme.

Lånemuligheder

Rebild Vand og Spildevand A/S ønsker at optage et lån med den længst mulige løbetid - dvs. 40 år, som der gives mulighed for i lånebekendtgørelsens § 12 stk 4. Årsagen skal findes deri, at selskabet er underlagt et driftsloft, der bla. indeholder den omstændighed, at afdrag på lån reducerer den investeringsramme, som selskabet i øvrigt har.

Såfremt der optages lån med kort løbetid, vil det derfor hindre selskabet i at foretage investeringer i de kommende år, hvilket ikke er hensigtsmæssigt. Levetiden på kloakinvesteringer er ofte 50 - 75 år, så hvis der ønskes en parallellitet mellem afskrivningsperioden på anlægget og lånets løbetid, så skal der gives adgang til en 40-årig løbetid på lånet, hvilket er forvaltningens indstilling, og jf. Kommunekredit er praksis i landets øvrige kommuner.

Kommunekredit vil gerne tilbyde 40-årig finansiering til projektet, men der kræves naturligvis kommunal garanti. Konkret kan Kommunekredit tilbyde et 40-årigt lån, der har fast rente de første 20 år, hvorefter den resterende del af lånet skal refinansieres. Det er ikke muligt på lånemarkedet at få et 40-årigt lån med fast rente.

Renten på den 20-årige periode med fast rente er af Kommunekredit angivet til indikativt 2,77 %, hvilket må betragtes som en lav forrentning. Lånet skal optages i danske kroner og afvikles som et annuitetslån (lån med fast ydelse) og med afvikling i henhold til en 40-års amortisering.

Byggekredit

Anmodningen om kommunal garanti vedrører et endeligt lån. Imidlertid er der jo en byggeperiode, der også kræver likviditet. Ifølge Kommunekredit er det praksis i tilfælde som dette, at etablere en byggekredit, der så konverteres til et endeligt 40-årigt lån, når anlægsfasen er afsluttet.

Forvaltningen lægger derfor op til, at der med dette dagsordenspunkt bevilges en byggekredit til projekterne på op til 11,2 mio.kr, ligesom der lægges op til at forvaltningen bemyndiges til at foretage konverteringen fra byggekredit til endeligt lån på op til 11,2 mio.kr.

Renten på en byggekredit ved Kommunekredit er pt. 0,2 %.

Årsagen til at det ikke skønnes rigtigt at optage det endelige lån direkte er, at der i forbindelse med anlægsfasen kan ske udsættelser og lign. der kan medføre udbetaling af likviditet før tid, hvilket ikke er hensigten. Det er derfor hensigtsmæssigt at der på byggekrediten konteres de faktiske anlægsomkostninger, så der er sikkerhed for at der er disse, og kun disse, der konverteres til det endelige lån.

Garantiprovision

Såfremt denne garantiansøgning imødekommes, vil der, i henhold til byrådets beslutning om at indføre provision for lånegarantier, blive opkrævet garantiprovision på 1,5 % af hovedstolen ved lånets udbetaling, svarende til 168.000 kr.

ØKONOMI

Rebild Kommune vil som garant hæfte for et beløb på op til 11,2 mio.kr.
Rebild Kommune vil modtage en indtægt på 168.000 kr. i garantiprovision.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at der bevilges etablering af en byggekredit på 11,2 mio.kr. til de ovenfor nævnte projekter.
- at anmodningen om kommunal garanti på op til 11,2 mio.kr. imødekommes.
- at forvaltningen bemyndiges til at foretage konverteringen fra byggekredit til endeligt lån, som nævnt i sagsfremstillingen.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 336:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 227: Ansøgning fra Rebild Vand og Spildevand om kommunal garanti på 5 mio.kr.

00.34.00-Ø60-1-13

Bilag

Ansøgning fra Rebild Vand og Spildevand A S om kommunal garanti på 5 mio.kr. vedr. 2013

KK notat om låneadgang

Ansøgning fra Rebild Vand og Spildevand om kommunal garanti på 5 mio.kr.

Sagsfremstilling

Rebild Vand og Spildevand A/S har fremsendt ansøgning om kommunal garanti på 5 mio.kr. vedrørende selskabets anlægsaktiviteter i 2013.

Projekterne

Ansøgningen vedrører 2 konkrete projekter (se bilag 1):

Kloakering af byggemodningen Bæveren III til 2,7 mio.kr. samt kloakering i Bælum for 2,3 mio.kr. i alt 5,0 mio.kr. Lånet ønskes optaget for at skabe likviditet til kloakinvesteringer, der ofte er bekostelige, men til gengæld har en meget lang anvendelses- og afskrivningsperiode. Der søges indledningsvist om adgang til byggekredit fremtil 30.april 2014, hvorefter der sker endelig låneoptagelse.

Rebild kommune har, som det fremgår af Kommunekredits notat, at lånebekendtgørelsens § 19 (se bilag 2), fuld adgang til at afgive garanti til ovennævnte investeringer, uden at det reducerer kommunens øvrige låneramme.

Lånemuligheder

Rebild Vand og Spildevand A/S ønsker at optage et lån med den længst mulige løbetid - dvs. 40 år, som der gives mulighed for i lånebekendtgørelsens § 12 stk 4. Årsagen skal findes deri, at selskabet er underlagt et driftsloft, der bla. indeholder den omstændighed, at afdrag på lån reducerer den investeringsramme, som selskabet i øvrigt har.

Såfremt der optages lån med kort løbetid, vil det derfor hindre selskabet i at foretage investeringer i de kommende år, hvilket ikke er hensigtsmæssigt. Levetiden på kloakinvesteringer er ofte 50 - 75 år, så hvis der ønskes en parallelitet mellem afskrivningsperioden på anlægget og lånets løbetid, så skal der gives adgang til en 40-årig løbetid på lånet, hvilket er forvaltningens indstilling, og jf. Kommunekredit er praksis i landets øvrige kommuner.

Kommunekredit vil gerne tilbyde 40-årig finansiering til projektet, men der kræves naturligvis kommunal garanti. Konkret kan Kommunekredit tilbyde et 40-årigt lån, der har fast rente de første 20 år, hvorefter den resterende del af lånet skal refinansieres. Det er ikke muligt på lånemarkedet at få et 40-årigt lån med fast rente.

Renten på den 20-årige periode med fast rente er af Kommunekredit angivet til indikativt 2,77 %, hvilket må betragtes som en lav forrentning. Lånet skal optages i danske kroner og afvikles som et annuitetslån (lån med fast ydelse) og med afvikling i henhold til en 40-års amortisering.

Byggekredit

Anmodningen om kommunal garanti vedrører et endeligt lån. Imidlertid er der jo en byggeperiode, der også kræver likviditet. Ifølge Kommunekredit er det praksis i tilfælde som dette, at etablere en byggekredit, der så konverteres til et endeligt 40-årigt lån, når anlægsfasen er afsluttet.

Forvaltningen lægger derfor op til, at der med dette dagsordenspunkt bevilges en byggekredit til projekterne på op til 5,0 mio.kr, ligesom der lægges op til at forvaltningen bemyndiges til at foretage konverteringen fra byggekredit til endeligt lån på op til 5,0 mio.kr.

Renten på en byggekredit ved Kommunekredit er pt. 0,2%.

Årsagen til at det ikke skønnes rigtigt at optage det endelige lån direkte er, at der i forbindelse med anlægsfasen kan ske udsættelser og lign. der kan medføre udbetaling af likviditet før tid, hvilket ikke er hensigten. Det er derfor hensigtsmæssigt at der på byggekreditten konteres de faktiske anlægsomkostninger, så der er sikkerhed for at der er disse, og kun disse, der konvereres til det endelige lån.

Garantiprovision

Såfremt denne garantiansøgning imødekommes, vil der, i henhold til byrådets beslutning om at indføre provision for lånegarantier, blive opkrævet garantiprovision på 1,5 % af hovedstolen ved lånets udbetaling, svarende til 75.000 kr.

ØKONOMI

Rebild Kommune vil som garant hæfte for et beløb på op til 5,0 mio.kr.

Rebild Kommune vil modtage en indtægt på 75.000 kr. i garantiprovision.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at der bevilges etablering af en byggekredit på 5,0 mio.kr. til de ovenfor nævnte projekter.
- at anmodningen om kommunal garanti på op til 5,0 mio.kr. imødekommes.
- at forvaltningen bemyndiges til at foretage konverteringen fra byggekredit til endeligt lån, som nævnt i sagsfremstillingen.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 337:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 228: Nedsættelse af bedømmelsesudvalg til uddeling af Handicappris

27.69.48-Ø40-1-13

Nedsættelse af bedømmelsesudvalg til uddeling af Handicappris

Sagsfremstilling

Handicappris i Rebild Kommune 2013

Handicapprisen uddeles en gang årligt den 3. december og udgør et beløb på kr. 5.000,-.

Bedømmelsesudvalg

Byrådet nedsætter et bedømmelsesudvalg bestående af repræsentanter fra Handicaprådet og det politiske system.

Uddelingskriterier

Handicaprådet har besluttet at uddele en pris til privatpersoner, fagpersoner, foreninger, organisationer eller erhvervslivet, som i særlig grad har ydet en indsats for, at borgere med handicap i Rebild Kommune kan være inkluderet i samfundet på lige fod med alle andre.

Prisen tildeles for:

- at have gjort en helt særlig indsats for, en gruppe eller generelt for mennesker med handicap
- at have skabt forhold der kan bidrage til en forøget livskvalitet for mennesker med handicap
- at have skabt lige mulighed for mennesker med handicap til at kunne deltage på lige fod
- at have skabt lige mulighed for job og beskæftigelse for mennesker med handicap
- at have skabt lige mulighed for uddannelse, opkvalificering og inklusion for mennesker med handicap
- at have skabt lige mulighed for og udfoldelsesmuligheder for mennesker med handicap
- at have forbedret tilgængeligheden bredt set for mennesker med handicap
- at have bidraget til større almen viden om mennesker med handicap, deres forhold og livsbetingelser
- at have bidraget til en større grad af inklusion af mennesker med handicap i det offentlige rum og samfundet som helhed

Disse retningslinjer er meget åbne, da det er bedømmelsesudvalgets ønske, at borgerne i Rebild Kommune udviser mest mulig initiativ og kreativitet.

De personer der indstilles til handicapprisen, skal alle have udvist initiativer, der er udover indsatserne i lovgivningen. Dette for at sikre, at det er det ekstraordinære initiativ til handicappedes forhold, der tilgodeses.

Hvem kan indstille til handicapprisen?

Det kan enkeltpersoner, grupper, virksomheder, foreninger, institutioner eller organisationer - i princippet alle der har kendskab til:

Personer, grupper, virksomheder, foreninger, institutioner eller organisationer, der har ydet en særlig indsats til gavn for børn/unge eller voksne med handicap i kommunen.

Denne særlige indsats kan være ydet:

- i forhold til en enkelt borger eller familie
- som ildsjæl i en forening, organisation eller lign.
- i forbindelse med aktiviteter for mennesker med handicap
- af en virksomhed i forbindelse med job og beskæftigelse for mennesker med handicap

ØKONOMI

Handicapprisen er på kr. 5000,-

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Handicapprisen på kr. 5000,- bevilges.

at Byrådet udpeger en repræsentant fra Byrådet til bedømmelsesudvalget.

at Byrådet godkender Handicaprådets indstilling om, at Pernille Ooppelstrup udpeges som Handicaprådets repræsentant til bedømmelsesudvalget.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 339:

Indstilles godkendt.

Anders Norup og Henrik Christensen indstilles udpeget som Byrådets repræsentanter.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 229: Overdragelse af areal med legeplads til beboerforening

82.01.00-G10-1-13

Bilag

Oversigtskort Gammel Kirkevej 23, Støvring - ØK 211113

Overdragelse af areal med legeplads til beboerforening

Sagsfremstilling

Som et led i renoveringsplanen for kommunale legepladser besluttede økonomiudvalget på møde den 20. juni 2012, at der skulle optages dialog om overdragelse af 3 nærmere bestemte legepladsarealer.

Buderupholm Beboerforening har været kontaktet vedrørende legepladsen Gammel Kirkevej 23, Støvring med oplysning om, at planen er, at Beboerforeningen kan få overdraget arealet mod fremover at have ansvaret for vedligeholdelse af legepladsen og renholdelse af matriklen.

Buderupholm Beboerforening har meldt tilbage, at man gerne vil beholde legepladsen og at beboerforeningen gerne vil overtage arealet uden vederlag.

Det drejer sig om matrikel nr. 1is Buderupholm Hgd., Buderup, der i følge tingbogen udgør 2.411 m².

Legepladsarealet er i lokalplan 177 udlagt til legeplads og kan ikke anvendes til andet.

Forvaltningen foreslår, at der i forbindelse med overdragelsen tinglyses en servitut om, at arealet ikke kan videreoverdrages men at det i givet fald skal tilbageskødes til kommunen til 0 kr.

ØKONOMI

Ingen - bortset fra sagsomkostninger.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at legepladsarealet overdrages vederlagsfrit til Buderupholm Beboerforening med vilkår om, at arealet ikke kan videreoverdrages men at det i givet fald skal tilbageskødes til kommunen til 0 kr.

at tinglysningsafgifter og øvrige berigtigelsesomkostninger afholdes af kommunen

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 347:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 230: Rebild Forsyning - ny betalingsvedtægt 2014

06.00.00-K08-1-13

Bilag

Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg 2014 - TMU 12.11.13

Rebild Forsyning - ny betalingsvedtægt 2014

Sagsfremstilling

Rebild Forsyning a/s har fremsendt forslag til en ny betalingsvedtægt til godkendelse.

Den nye betalingsvedtægt er udarbejdet med udgangspunkt i og som konsekvens af ny lovgivning (Lov nr. 902 af 4. juli 2013 om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv.) og bekendtgørelse nr. 1070 af 2. september 2013 om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget m.v., der bl.a. bekendtgør at spildevandsforsyningsselskaber skal have differentierede degressive kubikmetertakster.

Den nye betalingsvedtægt er i forhold til den nugældende ændret, så den er i overensstemmelse med de nye betalingsregler og ønsket om indførelse af et fast bidrag.

Derudover er der foretaget en mindre korrektion i afsnittet om refusion ved ledningsbrud, således at reduktionen sker med udgangspunkt i de 3 foregående års vandforbrug (nugældende vedtægt angiver 5 år).

Der henvises til bestyrelsesreferat, der er vedhæftet dagsorden til TMU den 12. november i punktet Nyt fra bestyrelser og repræsentantskaber.

Den nye betalingsvedtægt træder i kraft den 1. januar 2014.

ØKONOMI

Ingen i forhold til den kommunale økonomi.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at forslag til betalingsvedtægt godkendes.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 174:

Gert Fischer, Leif Nielsen og Mogens Schou Andersen indstiller betalingsvedtægten godkendt.

Bertil Mortensen og Morten Lem indstiller betalingsvedtægten godkendt med den ændring, at der ikke opkræves et fast bidrag.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 349:

Morten Lem og Helle Astrup indstiller betalingsvedtægten godkendt med den ændring, at der ikke opkræves noget fast bidrag.

Leon Sebbelin indstiller betalingsvedtægten godkendt med den ændring, at det faste bidrag maksimeres til halvdelen af det lovgivningsmæssige maksimum.

Anny Winther og Søren Søe tilsluttede sig flertalsindstillingen fra TMU.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

For flertalsindstillingen fra TMU stemte 13 (Venstre, Liberal Alliance, Konservative, Oplandslisten).
Imod stemte 12 (Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti).

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 231: Rebild Forsyning - takster 2014 - vand og spildevand samt investeringsplan 2014-2024

06.01.17-G01-1-13

Bilag

Takster 2014 - vedtaget af bestyrelse - TMU 12.11.13

Investeringsplan 2014-2024 - TMU 12.11.13

Afgørelse om Prisloft 2014 - Vand - TMU 12.11.13

Afgørelse om Prisloft 2014 - TMU 12.11.13

Indførelse af fast bidrag - TMU 12.11.13

Notat til ØK vedr takster 2014 1 0.pd f- ØK 21.11.13

Rebild Forsyning - takster 2014 - vand og spildevand samt investeringsplan 2014-2024

Sagsfremstilling

Rebild Forsyning har fremsendt taskter for 2014 til byrådets godkendelse. Taksterne blev godkendt på betyrelsesmødet den 24. oktober 2013. Byrådet skal godkende, at taksterne overholder de prislofter der er meldt ud fra Forsyningssekretariatet. Der henvises til bestyrelsesreferat, der er vedhæftet dagsorden til TMU den 12. november i punktet Nyt fra bestyrelser og repræsentantskaber.

Selskabet oplyser, at taksterne er fastsat med hensyntagen til Forsyningssekretariatets udkast til afgørelser for prislofterne 2014.

Som det fremgår af takstbladet ønsker bestyrelsen at indføre et fast bidrag, og der er i overensstemmelse med bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget fastsat takster i overensstemmelse med trappemodellen. Betydningen af at indføre et fast bidrag ved forskellige forbrug fremgår af bilag.

Byrådet skal påse, at taksterne er i overensstemmelse med de fastsatte prislofter. Derfor medsendes de 2 afgørelser på henholdsvis vand og spildevand.

Desuden medsendes investeringsplanen for 2014-2024 til orientering. Niveauet i 2014 er ekstraordinært højt pga. nedlæggelsen af baneoverskæringen i Skørping og konsekvenser heraf for Rebild Vand & Spildevand A/S. Bestyrelsen ønsker derfor at optage lån til finansiering af disse ekstraordinære omkostninger. Der vil senere blive fremsendt en egentlig anmodning om kommunegaranti til dette formål.

ØKONOMI

Investeringsplanen får indflydelse på Rebild Kommunes bidrag til vandafledningsbidrag.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at taksterne godkendes
- at investeringsplanen i øvrigt godkendes.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 175:

Gert Fischer, Leif Nielsen og Mogens Schou Andersen indstiller taksterne godkendt.

Bertil Mortensen og Morten Lem indstiller at taksterne ikke godkendes, idet de ikke ønsker at der opkræves et fast bidrag.

Investeringsplanen indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 348:

Investeringsplanen indstilles godkendt.

Det indstilles, at fastlæggelse af taksten tilbagesendes til Forsyningsselskabet jfr. beslutningen vedrørende betalingsvedtægten.

Anny Winther og Søren Søre tilsluttede sig flertalsindstillingen fra TMU.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

For flertalsindstillingen fra TMU stemte 13 (Venstre, Liberal Alliance, Konservative, Oplandslisten).

Imod stemte 9 (Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti)

Undlod at stemme 3 (Radikale Venstre, Dansk Folkeparti)

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 232: IT-sikkerhedspolitik

85.11.00-P22-1-12

Bilag

IT sikkerhedspolitik version august 2013

Styr på itsikkerheden september 2013

IT-sikkerhedspolitik

Sagsfremstilling

På baggrund af registreringer af, hvad der er regelret praksis for opbevaring af data (herunder person- og sagsdata), gentagne sikkerhedshændelser (phishing, spam, virus, hacking) og manglende vedligehold af brugerregistrering på fagsystemer i organisationen er det besluttet, at IT sikkerhedspolitikken skal revideres og fremlægges til politisk beslutning. Dette er bifaldet af IT-revisionen, jf. seneste beretning.

IT-sikkerhedspolitikken beskriver de omstændigheder, lovmæssige som praktiske, vi som offentlig forvaltning driver vore it-systemer og producerer data under. Politikken giver anvisninger til, hvordan opmærksomheden på den centrale og decentrale sikkerhed (sikkerheden i de enkelte centre) kan styrkes, således vi på tværs af organisationen, for den enkelte medarbejder, højner it sikkerheden og minimerer risikoen for at skabe sikkerhedsrisici, som kan få katastrofale og omfattende konsekvenser. Hensigten med sikkerhedspolitikken er en tværgående implementering via de enkelte centre, som i dagligdagen har et væsentligt ansvar for at it-sikkerheden overholdes. Derfor er der i politikken lagt op til, at hvert enkelt center årligt måles på it-sikkerheden, jf. bilag 20.

Der er udarbejdet en udgave af IT-sikkerhedspolitikken, som kan bruges til implementering i de enkelte centre og institutioner.

IT-sikkerhedspolitikken vil blive distribueret og ajourført via Kulissen, så snart den er endeligt politisk godkendt efter høringsproces.

Processen for it-sikkerhedspolitikken er/har været:

3/9 – Direktion (gennemført)

10/9 – Strategisk Ledergruppe (gennemført)

2/10 – ØK med den indstilling, at politikken godkendes med henblik på udsendelse i høring i organisationen

10/10 – BY

Høring – organisationen – frist den 18. november

26/11 – Direktion (hvis der er ændringer)

3/12 – Strategisk Ledergruppe (hvis ændringer)

11/12 – ØK

19/12 - BY

Økonomi:

Der er ingen direkte omkostninger ved implementering af it-sikkerhedspolitikken, men det skal forventes at der vil være tidsforbrug til implementering og vedligeholdelse.

Forvaltningen indstiller:

At it-sikkerhedspolitikken godkendes med henblik på udsendelse i høring i organisationen med svarfrist 18. november 2013.

Økonomiudvalget, 2. oktober 2013, pkt. 307:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

Byrådet, 10. oktober 2013, pkt. 205:

Godkendt.

Per Vilsbøl deltog ikke i sagens behandling.

Genoptagelse af sagen.

IT-sikkerhedspolitikken har været sendt i høring, svarfristen for høringssvar var den 18. november.

Ved fristens udløb var der ikke indkommet høringssvar.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at IT-sikkerhedspolitikken godkendes.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 233: Evt. fusion af affaldsselskaber

07.00.00-P22-3101-10

Bilag

Notat om fusion af affaldsselskaber, 7 nov 13 - TMU 12.11.13

Samlet dokument - BY 281113

Evt. fusion af affaldsselskaber

Sagsfremstilling

Forvaltningen gør for en god ordens skyld indledningsvis opmærksom på, at der i denne sagsfremstilling og i alle møder om sagen er anvendt ordet "fusion". Formelt sker der ikke en fusion, men derimod en opløsning af de eksisterende interessentskaber, hvorefter der kan dannes et nyt interessentskab.

Rebild Byråd behandlede sagen om fusion af affaldsselskaber den 28. februar 2013.

Byrådet vedtog her følgende:

- at Rebild Kommune meddeler I/S Fælles Forbrænding og I/S RenoVest, at kommunen agter at udtræde med virkning fra 31/12 2015,
- at Rebild Kommune endvidere er sindet at udtræde af I/S Reno-Nord 31/12 2022,
- at Rebild Kommune fortsat agter at anvende I/S Mokana og at der optages forhandling med I/S Reno-Nord om deponi af affald samt
- at der optages forhandling med interessentkommunerne om principperne for værdifastsættelse ved udtræden

Vesthimmerlands Kommune ønsker ikke, at I/S RenoVest indgår i en fusion. Rebild Kommune orienterede i april måned interessentkommunerne bag I/S RenoVest om Rebild Kommunes beslutning og opfordrede i den forbindelse Vesthimmerlands Kommune til at indkalde interessentkommunerne til et møde, hvor den videre proces frem mod en opløsning af I/S RenoVest kan sættes i gang. Vesthimmerlands Kommune har endnu ikke reageret på opfordringen.

I forhold til I/S Fælles Forbrænding, I/S Mokana og I/S Reno-Nord er sagen i løbet af året blevet drøftet på en række møder i kredsen af borgmestre i de fem kommuner, der indgår i et evt. fusionerende selskab. Byrådet blev orienteret om processen på temamøde den 29. august 2013. Det seneste og afsluttende møde i Borgmesterkredsen blev afholdt den 23. oktober 2013. Der blev på dette møde truffet en række beslutninger, hvoraf nogle ville afhænge af Mariagerfjord kommunes byrådsbehandling af sagen, som fandt sted den 24. oktober 2013.

Mariagerfjord Kommune vedtog på dette byrådsmøde følgende:

- at Mariagerfjord Kommune på affalds/forbrændingsområdet tilslutter sig en fusion med I/S Reno-Nord,
- at driften af genbrugspladserne samt relaterede affaldshåndteringsopgaver overføres til det fusionerende selskab,
- at Mariagerfjord Kommune tilslutter sig fusionen pr. 1/1 2014,
- at forbrændingsanlægget I/S Fælles Forbrænding medfusioneres.

Det medfører, at følgende politiske beslutninger og anbefalinger fra Borgmesterkredsen indgår i sagens videre behandling:

- Borgmesterkredsen anbefaler, at der indgås en fusion mellem I/S Fælles Forbrænding, I/S Reno-Nord og I/S Mokana, og at det færdigredigerede forslag til sammenlægningsaftale med bilag fremsendes til de berørte kommunalbestyrelser.
- Hvis der sker en fusion, ønsker Borgmesterkredsen, at den sker fra 1.1.2014, altså med tilbagevirkende kraft, da de formelle godkendelser, inklusiv tilsynsmyndighedens godkendelse, ikke vil kunne være på plads inden årsskiftet.
- Hvis energitilsynet siger nej til at lade varmesidens andel af fusionsgevinsten på forbrændingsdelen tilfalde affaldssiden, skal der ske en godtgørelse via en justering af kørselsudligningsordningen.
- Hvis det besluttes at lukke forbrændingsanlægget i Hobro i perioden frem til 2022, skal affald fra områderne Mariager og Hobro betragtes som nyt affald på nogle nærmere beskrevne betingelser.
- Det nye selskab kan vælge at lave en sammenskrivning af vedtægterne efter 2016.

- Markedsprisen, som benyttes i dækningsbidragsmodellen, fastfryses til 300 kr/ton.
- Der skal ikke arbejdes videre med omlægning af afskrivningsprofilen på I/S Reno-Nord.
- Det fusionerende selskab udarbejder et brev til kommunerne om behov for bestyrelsesmedlemmer

Involverede kommuner

Det fusionerede selskab vil, efter den 1. januar 2016, når fusionsprocessen er fuldt gennemført, omfatte kommunerne Brønderslev, Jammerbugt, Mariagerfjord, Rebild og Aalborg med følgende områder:

- Brønderslev: Udvider ikke sin deltagelse, men fortsætter med opgaveomfang, der svarer til tidligere Dronninglund kommune
- Jammerbugt: Udvider sin deltagelse til at omfatte hele kommunen
- Mariagerfjord: Udvider sin deltagelse til at omfatte hele kommunen
- Rebild: Udvider ikke sin deltagelse, men fortsætter med et opgaveomfang svarende til tidligere Skørping kommune.
- Aalborg: Udvider deltagelsen til at omfatte hele kommunen.

Følgende kommuner er desuden berørt af processen, idet de er involveret i et eller flere af de nuværende affaldsselskaber:

- Vesthimmerland (Interessant i I/S Mokana)
- Skive (Interessant i I/S Mokana)
- Randers (Interessant i I/S Fælles Forbrænding)

Skive Kommune og Vesthimmerlands kommune går ikke med i det nye I/S Reno-Nord samarbejde, mens Randers kommune og Rebild Kommune er bundet af en leveringsforpligtigelse for forbrændingsegnet affald, og indgår derfor i årene 2014-2015 med de opgaver, som hidtil har været overført til I/S Fælles Forbrænding. Vilkår for udtrædelse er indarbejdet i bilag til sammenlægningsaftalen.

Rebild kommunes position i fusionen

Det er en forudsætning for at fusionen kan gennemføres at alle involverede kommuner, og dermed også Rebild Kommune, tiltræder sammenlægningsaftalen med tilhørende bilag. Det samlede materiale er udformet sådan, at Rebild kommune pr 1. januar 2016 udtræder af det fusionerede selskab med de opgaver, der hidtil har været udført af I/S Fælles Forbrænding. I perioden 2014 – 2015, vil de opgaver, der hidtil har været udført af I/S Fælles Forbrænding, blive udført af det fusionerede selskab.

Fra 2016 vil Rebild Kommunes deltagelse i det fusionerede selskab udelukkende omfatte kerneopgaverne forbrænding og deponering, som hidtil har været udført af I/S Reno-Nord, og udelukkende i et omfang, der svarer til det oprindelige Skørping Kommune.

En tiltrædelse af fusionsaftalen hindrer dermed ikke Rebild Kommune i at træde helt ud af det fusionerede selskab efter 2022, og vil ikke være i modstrid med byrådets beslutning af 28. februar 2013.

Omvendt sikrer en tiltrædelse af fusionen, at processen med at træde ud af I/S Fælles Forbrænding, herunder principperne for at fastsætte værdierne i I/S Fælles Forbrænding, allerede nu er fastlagt.

Endelige dokumenter

Randers Kommune har tilkendegivet, at det i et fusioneret selskab i den to-årige overgangsperiode ønsker sin nuværende indflydelse vedr. beslutninger om I/S Fælles Forbrænding tilgodeset. Der arbejdes pt. på at justere aftalen vedr. Randers og Rebild kommuner, således dette imødekommes.

I forbindelse med at statsforvaltningen godkender sammenlægningen af de tre selskaber, skal der foreligge en udskrift af hver byrådsprotokol, hvor det fremgår, at det færdige dokument sæt har været forelagt Byrådet og er tiltrådt af dette.

Dokument sættet er pt. ved at blive redigeret endeligt på plads i forlængelse af mødet i Borgmesterkredsen den 23.

oktober 2013. Det endelige dokumentsæt forventes at foreligge til Økonomiudvalgets behandling af sagen onsdag den 20. november.

Teknik- og Miljøudvalget anmodes derfor om at indstille, at der sker en fusion af de tre selskaber ud fra de principper, der fremgår af notatet om fusion af affaldsselskaberne.

Bestyrelsesposter

Rebild Kommune vil i det nye selskab få én repræsentant i bestyrelsen. I forbindelse med konstitueringen i december 2013 skal der således både udpeges medlemmer til de nuværende selskaber og til det kommende selskab. Bestyrelsesposten i det nye selskab træder først i kraft, når selskabet er godkendt i statsforvaltningen. På samme tidspunkt ophører posterne i de nuværende selskaber.

ØKONOMI

Rambøll har beregnet, at der ved en fusion mellem I/S Fælles Forbrænding, I/S Mokana og I/S Reno-Nord kan opnås en rationaliseringsgevinst i størrelsesordenen 4 mio. kr. årligt. Det indgår i aftalen, at den andel af gevinsten, som vedrører affaldssidens del af besparelsen på forbrændingsområdet udelukkende tilfalder de 4 kommuner Brønderslev, Jammerbugt, Mariagerfjord og Rebild i form af en reduktion af prisen på dagrenovation.

Dermed vil Rebild Kommune ved en fusion fra 1. januar 2016 opnå en besparelse på kr 140.000-150.000 årligt, selvom Rebild Kommune ikke tilfører andet affald til det nye selskab, end det Kommunen i forvejen skal levere til I/S Reno-Nords forbrændingsanlæg frem til 2022.

Der kan herudover forventes en mindre fusionsgevinst for årene 2014-15. Gevinsten disse år er mindre, dels fordi der i disse overgangsår fortsat køres med særskilte regnskaber for de tre selskaber efter de nugældende principper og dels fordi der primært i 2014 vil være engangs-omkostninger forbundet med fusionen.

Rebild kommune vil, ved en gennemførelse af fusionen, ikke blive mødt med forpligtigelser og hæftelser, som ligger ud over de forpligtigelser, som i forvejen er knyttet til de nuværende interessentskaber.

Som nævnt indledningsvis sker der formelt ikke en fusion, men et ophør af de eksisterende interessentselskaber for derefter at danne et nyt interessentselskab. I forbindelse med opløsningen af I/S Fælles Forbrænding, overtager Rebild Kommune de aktiver, der ligger inden for kommunen. Konkret handler det om Mejlby Genbrugsplads inkl. udstyr. Rebild Kommune overtager genbrugspladsen til den bogførte værdi pr. 31/12 2013 (ca. 1,9 mio. kr.). Dette beløb skal Kommunen i princippet lægge i I/S Fælles Forbrændings kasse, hvorefter beløbet fordeles interessentkommunerne imellem i henhold til ejerandele. Rebild Kommunes ejerandel er på knap 12%

Mariagerfjord Kommune overtager på tilsvarende vis de af deres genbrugspladser, som i dag er ejet af I/S Fælles Forbrænding. Mariagerfjord Kommune skal ligeledes betale et beløb herfor, som skal fordeles interessentkommunerne imellem.

Rebild Kommune (Forsyningsområdet) skal indbetale ovenstående beløb, når fusionen er godkendt af tilsynsmyndigheden, og får efterfølgende sin andel af I/S Fælles Forbrænding udbetalt, når Rebild Kommune udtræder af samarbejdet med Nørager-området.

I/S Fælles Forbrændings lukkede deponi i Gunderup skal forblive i de tre interessentkommuners eje. Mariagerfjord, Randers og Rebild Kommuner skal derfor indgå en aftale om at eje og drive deponiet. Det afsatte beløb hertil (i størrelsesordenen 20 mio. kr.) overdrages kommunerne (Forsyningsområdet) øremærket til dette formål.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at Rebild Kommune indgår i fusionen på det aftalegrundlag, Borgmesterkredsen er blevet enig om, herunder med en justering, der frem til 1. januar 2016 tilgodeser den nuværende indflydelse i I/S Fælles Forbrænding.
- at Økonomiudvalget indstiller det endelige dokumentsæt godkendt

Indstilles godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 350:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 234: Ansøgning om dispensation fra forblivelsespligt - Søndervænget 38, Øster Hornum

13.03.20-P25-14425-11

Bilag

Svar fra varmeværket om forblivelsespligt - TMU 12.11.13

Brev fra Ella og Laurits Knudsen - TMU 12.11.13

Høringssvar fra advokat Kristian Pedersen - TMU 12.11.13

Høringssvar - Søndervænget 38 - TMU 12.11.13

Høringssvar - Søndervænget 38 - TMU 12.11.13

Mail med oplysninger til TMU - TMU 12.11.13.pdf

Ansøgning om dispensation fra forblivelsespligt - Søndervænget 38, Øster Hornum

Sagsfremstilling

Ejerne af ejendommen Søndervænget 38, 9530 Støvring har søgt om fritagelse fra forblivelsespligten til Øster Hornum Varmeværk iht. tilslutningsbekendtgørelsens § 17, stk. 1, som giver kommunen mulighed for i særlige tilfælde at fritage eksisterende bebyggelse fra forblivelsespligten.

Til støtte for deres ansøgning anføres, at de aldrig har modtaget varme. De mener, at varmeværkets leverede anlæg og installation fra 1991 er behæftet med fejl, hvorfor anlægget ikke kan tjene til levering af fjernvarme. De har i stedet installeret et pillefyr og solvarmeanlæg til opvarmning af boligen. Herudover anfører ejer, at alle medlemmer som er blevet tilsluttet værket siden 1994 ikke er blevet pålagt forblivelsespligt, hvilket er i strid med lighedsgrundsætningen. Værkets oprindelige lån er tilbagebetalt, hvorfor det ydermere er unødvendigt at opretholde forblivelsespligten.

Rebild Kommune, Center Plan, Byg og Vej meddelte afslag på ansøgning om fritagelse fra forblivelsespligten den 6. juli 2012. Kommunens afgørelse blev påklaget til Energiklagenævnet (EKN) af ejers advokat. Den 27. maj 2013 ophævede EKN kommunens afgørelse, og hjemviste sagen til fornyet behandling. EKN afgjorde, at kommunen ikke havde indhentet de nødvendige oplysninger om pillefyret, samt foretaget en vurdering af, hvorvidt dette forhold giver kommunen anledning til at meddele dispensation i medfør af § 17, stk. 1. Herudover bemærker EKN, at hvis de forbrugere der er blevet tilknyttet værket siden 1994, ikke er pålagt forblivelsespligt, bør kommunen tillige ved den fornyede behandling af sagen generelt overveje, om det forsat skønnes nødvendigt at fastholde forblivelsespligten for de oprindelige medlemmer.

Det forhold at ejer fremfører, at de reelt ikke har modtaget varme pga. et fejlbehæftet anlæg og installation anses ikke som et sagligt argument for en dispensation efter tilslutningsbekendtgørelsens § 17, stk. 1. En evt. fejl på det installerede anlæg anses som et mellemværende mellem ejer og varmeværket. Rebild Kommune er ikke myndighed i forhold til at afgøre en sådan tvist.

Tilslutningsbekendtgørelsens § 15, stk. 2 fastlægger hvilke bebyggelser, der ikke kan pålægges forblivelsespligt. Det drejer sig bl.a. om bebyggelser, der er indrettet med pillefyr eller anden vedvarende energianlæg, der kan dække mindst halvdelen af bygningens energiforbrug til varme og varmt vand. Ejendomme, som er pålagt forblivelsespligt, kan ikke senere kræve sig fritaget under henvisning til § 15. Der kan dog i særlige tilfælde meddeles dispensation fra forblivelsespligten efter § 17, stk. 1. Center Plan, Byg og Vej vurderer, at ejers pillefyr og solvarmeanlæg kan dække mere end halvdelen af boligen energiforbrug. Center Plan, Byg og Vej finder det dog særdeles problematisk at åbne op for en dispensationspraksis til boliger, som, efter de har fået pålagt forblivelsespligt, installerer et VE anlæg. Det vil udhule formålet med pålægning af tilslutnings- og forblivelsespligt, og vil mindske sikkerheden for kundegrundlaget for fjernvarmeværkerne.

EKNs afgørelse blev sendt til varmeværket og ejer for kommentarer. Som svar herpå meddelte varmeværket, at der er ca. 320 forbrugere med forblivelsespligt og ca. 40 forbrugere uden. Varmeværket har stadig gæld, og forventer overfor en kommende investering i et anlæg. For hver bruger som melder sig ud, vil byrden for de resterende forbrugere stige. Varmeværket mener ikke, at der i det konkrete tilfælde er særlige forhold, som bør medføre fritagelse fra forblivelsespligten. Varmeværket vil støtte en beslutning om at pålægge de 40 forbrugere forblivelsespligt.

Ejer mener ikke, at der kan være 320 forbrugere med forblivelsespligt, da der ikke er tinglyst nye deklARATIONER om forblivelsespligt siden den første i 1994. Herudover mener de ikke, at værkets evt. fremtidige investeringer må tages med i kommunens vurdering.

Der har ikke været tinglyst forblivelsespligt for nye fjernvarmekunder siden deklARATIONEN fra 1994, som bl.a. omfatter ejers ejendom. Der har dog været optaget bestemmelser om tilslutningspligt i alle lokalplaner indenfor varmeværkets forsyningsområde siden varmeværket blev opført. Ud fra antallet af adresser indenfor området med forblivelsespligt virker det sandsynligt, at der er ca. 320 forbrugere med forblivelsespligt.

Øster Hornum Varmeværk har de seneste par år ligget med en varmepris svingende omkring landsgennemsnit. Det

er et mindre varmeværk med 320 medlemmer med forblivelsespligt og 40 medlemmer uden forblivelsespligt. De vil være mere sårbare overfor udsving i antal medlemmer end større værker som f.eks. Støvring kraftvarmeværk med 2339 medlemmer [Varmeplan 2010]. Varmeværket har stadig en gæld, som skal betales, og står overfor en kommende investering. De løbende udgifter til f.eks. vedligeholdelse af bygninger, ledninger mv. vil også blive dyrere for de tilbageværende medlemmer, hvis flere af medlemmerne melder sig ud.

Daværende Støvring Kommune foretog i maj 1993 høring om pålægning af tilslutningspligt. Der indkom ingen bemærkninger, og byrådet vedtog projektet i juli 1993. Ejerne blev orienteret om vedtagelsen i august 1993. Deklarationen blev tinglyst i marts 1994, og ejerne blev orienteret om dette i april 1994. En beslutning om forblivelsespligt får virkning fra det tidspunkt, hvor kommunalbestyrelsen har truffet beslutning om forblivelsespligt.

Ved brev af 3. januar 1994 rettede ejer henvendelse til værket, idet ejer ønskede at opsiges forsyningskontrakten. Ejer opfatter henvendelsen som en udmeldelse, men Vestre Landsret fastslog ved dom i 2001, at ejers henvendelse af 3. januar 1994 ikke var en formel opsigelse af forsyningskontrakten, hvorfor ejer ikke var udmeldt af værket.

Selv hvis ejers henvendelse af 3. januar 1993 havde været en formel opsigelse af forsyningskontrakten, var den indkommet for sent, idet der var truffet beslutning om forblivelsespligt.

Det forhold at ejer har installeret et VE anlæg, som kan levere varme, mener Center Plan, Byg og Vej ikke i sig selv kan begrunde en dispensation. Det er en indretning alle kan foretage og ikke et individuelt forhold. Det kan dog underbygge en evt. dispensation, såfremt der er andre væsentlige individuelle forhold, som taler for en dispensation.

I den konkrete sag kan kommunen vælge at lægge vægt på det forhold, at ejer siden 1994 har givet udtryk for et ønske om at melde sig ud. Henvendelsen af den 3. januar 1994 kom efter der blev truffet beslutning om forblivelsespligt, men den forholdsvis korte periode mellem beslutningen om forblivelsespligt og henvendelsen af den 3. januar kan tale for, at henvendelsen alligevel tildeles betydning. Det bør dog pointeres, at eftersom Vestre Landsret afgjorde, at henvendelsen ikke var en formel udmeldelse, og henvendelsen kom efter beslutningen om forblivelsespligt, har ejer ikke af den grund krav på at kunne melde sig ud af varmeværket.

Principielle betragtninger

Rebild Kommune har i sin Klimastrategi fra 2011 besluttet, at søge at udbrede tilslutningen til fjernvarme. I klimastrategien er fokus på generelt at nedbringe CO₂-udslippet og støtte en omstilling fra fosile brændstoffer til VE-teknologi. I det konkrete tilfælde vurderes det dog at det indstalerede pillefyr er ligeså CO₂-venligt som varmeværket. I mange andre tilfælde vil fjernvarme erstattet oliefyr, naturgas m.v., hvor CO₂-udledningen er væsentligt større end ved et effektivt varmeværk.

Rebild Kommune støtter fjernvarmeværkerne ved at yde en lånegaranti, hvilket betyder at der kan hjemtages billige lån til investeringer. Rebild Kommunes sikkerhed for at lånet tilbagebetales er blandt andet hæftet op på at der er tilslutnings- og/eller forblivelsespligt. Såfremt denne sikkerhed udhules bør byrådet overveje hvorvidt der i fremtiden bør gives kommunal garanti til lån - sandsynligvis med højere renter (og dermed højere varmepriser) til følge.

ØKONOMI

Umiddelbart ingen. En ændret præcedens i forhold til håndhævelse af forblivelsespligt vil på sigt kunne påvirke kommunens sikkerhed for de givne garantier.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at der træffes beslutning om dispensation fra forblivelsespligten.
- at der træffes beslutning om hvorvidt varmeværket (med henvisning til Klimastrategien) bør kontaktes mhp. udarbejdelse af et projektforslag om forblivelsespligt for de resterende 40 forbrugere.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 177:

Det indstilles, at der gives dispensation fra forblivelsespligten, idet det vurderes at forbrugeren i 1994 var i god tro i forhold til at kunne udmelde sig af varmeværket.

Det indstilles endvidere at varmeværket kontaktes mhp. at udarbejde et projektforslag for de resterende 40 forbrugere som beskrevet.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 351:

Leon Sebbelin blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Det indstilles at byrådet efter en konkret vurdering giver dispensationen fra 28/11 2013.

Det indstilles endvidere, at varmeværket kontaktes mhp. at udarbejde et projektforslag for de resterende 40 forbrugere som beskrevet

Helle Astrup indstiller, at der ikke gives dispensation.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Leon Sebbelin blev erklæret inhabil og deltog ikke i behandlingen af sagen.

For indstillingens første punkt stemte 17 (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Liberal Alliance, Per Vilsbøl, Bertil Mortensen, Morten Lem, Thøger Elmelund Christensen).

Imod stemte 6, (Helle Astrup, Klaus Anker Hansen, Mikkel Hoffmann, Gert Jensen, Henrik Christensen og Annette Søegaard).

Undlod at stemme 1 (Dansk Folkeparti)

Godkendt

For indstillingens andet punkt stemte 16, (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Morten Lem, Thøger Elmelund Christensen, Per Vilsbøl, Bertil Mortensen).

Imod stemte 1 (Liberal Alliance)

Undlod at stemme 6 (Helle Astrup, Henrik Christensen, Klaus Anker Hansen, Mikkel Hoffmann, Gert Jensen, Annette Søegaard)

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 235: Limfjordsrådets høringsvar til Statens vandplaner

09.00.06-P17-17877-10

Bilag

Høringsvar til forslag til de statslige vandplaner - 1 generation a 1 - TMU 12.11.13

Limfjordsrådets hørings svar til Statens vandplaner

Sagsfremstilling

Rebild Kommune har den 4. november 2013 modtaget Limfjordsrådets udkast til hørings svar til forslag til vandplaner 2010-2015 med tilhørende rapporter.

På mødet i december fremlægger forvaltningen udkast til Rebild Kommunes eget svar. Dette udkast vil indeholde de samme elementer som Limfjordsrådets udkast suppleret med enkelte emner, der vedrører Rebild Kommune.

Da Limfjordsrådet ønsker svar inden byrådets møde den 19. december 2013 sættes Limfjordsrådets hørings svar på dette møde.

ØKONOMI

ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Limfjordsrådets hørings svar godkendes.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 180:

Indstilles godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 352:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 236: Endelig vedtagelse af indsatsplan for en del af OSD 1432 Aalborg SV

09.08.24-P16-1-12

Bilag

Lov_om_vandforsyning_pgf_13b.pdf - ØK 21.11.13

Endelig vedtagelse af indsatsplan for en del af OSD 1432 Aalborg SV

Sagsfremstilling

Udkast til indsatsplan for en del af OSD 1432 Aalborg SV har været i høring fra den 12. februar til den 28. juni 2013.

I perioden er der kommet 5 høringssvar samt en indsigelse fra Aalborg Kommune (se vedhæftede bilag: "Hvidbog_Aalborg SV").

De 5 høringssvar havde form af bemærkninger om at præcisere formuleringer eller opdatere datakilder.

Bemærkningerne er - jf. Hvidbogen - langt hen ad vejen imødekommet.

Aalborg Kommune har gjort opmærksom på, at det af hensyn til muligheden for skattefritagelse i fbm. erstatninger for dyrkningsrestriktioner er afgørende, at Byrådet tilkendegiver, at det vil ekspropriere til dette. I indsatsplanen er teksten derfor ændret fra at "Byrådet kan ekspropriere" til at "Byrådet vil ekspropriere".

De indkomne bemærkninger har ikke givet anledning til at ændre planen mht. indsatser over for nitrat eller udpegningen af indsatsområder.

Den tilrettede indsatsplan blev sendt til koordinationsforum den 5. september. Der indkom ingen bemærkninger til den.

Det er i afsnit under *Retningslinjer for Rebild Kommunes planlægning og sagsbehandling*, i forhold til overfladevand præciseret, at "Kommunen giver tilladelse til at nedsive tagvand i indvindingsoplande og OSD, med mindre tagvandet kommer fra kobber-, zink eller blytage."

Aalborg Kommune har gjort indsigelse mod indsatsplanen, idet Rebild Byråd har valgt, at der først skal iværksættes en indsats over for nitrat, når nitratindholdet i grundvandsmagasinet overskrider 37,5 mg/l.

I Aalborg Kommune iværksættes der en indsats over for nitrat, hvis vandværket er placeret i indsatsområde med hensyn til nitrat uafhængigt af nitratindholdet i grundvandsmagasinet. Målsætningen i Aalborg Kommunes indsatsplaner er dermed en maksimal udvaskning af nitrat fra rodzonen på 25 mg/l

Rebild Kommune kan ikke vedtage indsatsplanen endeligt, før der er nået enighed med Aalborg Kommune. Såfremt de to kommuner ikke kan blive enige, overgår sagen til Regionsrådet til endelig afgørelse.

Aalborg Byråd forventes at trække indsigelsen tilbage, såfremt Rebild Byråd for de to berørte vandværkers arealer i Rebild Kommune udarbejder indsatsplan med samme krav som Aalborg Kommune lægger til grund (se vedhæftede bilag: "Rebild kommune.pdf").

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at indsatsplan for OSD 1432 Aalborg SV med de nævnte justeringer vedtages endeligt, idet Byrådet tilkendegiver at udarbejde indsatsplan for to mindre arealer i Rebild Kommune, der hører til vandværker i Aalborg Kommune. Indsatsplanerne vil blive udarbejdet med et indhold jf. brev fra Aalborg Kommune af 10. sept. 2013 om tilbagetrækning af indsigelse mod indsatsplan for OSD 1432 Aalborg SV.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 181:

Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Leif Nielsen indstiller at grænsen for nitratindholdet fastholdes på 37,5 mg/l.

Bertil Mortensen og Morten Lem indstiller at grænsen for nitratindholdet fastsættes således at der igangsættes en indsats allerede når grænsen når 25 mg/l (gældende for hele området) og at planen godkendes med denne ændring.

Administrativ bemærkning – ØK 21. november 2013

Det fremgår af Vandforsyningslovens §13b, at Rebild Byråd ikke kan vedtage forslag til indsatsplan for en del af OSD 1432 Aalborg SV endeligt, da Aalborg Byråd skriftligt har gjort indsigelse.

Hvis Rebild og Aalborg Kommune ikke kan nå til enighed, er næste skridt, at Rebild Kommune beder Regionsrådet om at mægle i sagen.

Såfremt, der ikke opnås enighed herved, skal Regionsrådet forelægge sagen for Miljøministeren, der herefter træffer afgørelse i sagen.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 353:

Indstilles godkendt som indstillet af mindretallet i TMU.

Anny Winther og Søren Søe indstiller Indsatsplanen godkendt som indstillet af flertallet i TMU.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

For flertalsindstillingen fra TMU stemte 13 (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Liberal Alliance)

Imod stemte 11 (Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre)

Undlod at stemme 1 (Dansk Folkeparti).

Godkendt.

Socialdemokraterne og Socialistisk Folkeparti fastholdt mindretallets forbehold i TMU.

Byrådet

Byrådet

Punkt 237: Endelig vedtagelse af indsatsplan for OSD 1437 Nørager

09.08.24-P16-7534-12

Bilag

Hvidbog_Indsatsplan OSD 1437 Nørager - TMU 12.11.13

Indsatsplan Nørager endelig version - TMU 12.11.13

Endelig vedtagelse af indsatsplan for OSD 1437 Nørager

Sagsfremstilling

Udkast til indsatsplan for OSD 1437 Nørager har været i høring fra den 12. februar til den 28. juni 2013. I perioden er der kommet 4 bemærkninger (se vedhæftede bilag: "Hvidbog_Indsatsplan OSD 1437 Nørager").

De indkomne høringssvar havde form af bemærkninger om at præcisere formuleringer eller opdatere datakilder. Bemærkningerne er - jf. Hvidbogen - langt hen ad vejen imødekommet. Bemærkningerne har ikke givet anledning til at ændre planen mht. indsatser over for nitrat eller udpegningen af indsatsområder.

Aalborg Kommune har i fbm. indsatsplanen for Aalborg SV gjort opmærksom på, at det af hensyn til muligheden for skattefritagelse i fbm. erstatninger for dyrkningsrestriktioner er afgørende, at Byrådet tilkendegiver, at det vil ekspropriere til dette. I indsatsplanen er teksten derfor ændret fra at "Byrådet kan ekspropriere" til at "Byrådet vil ekspropriere".

Den tilrettede indsatsplan blev sendt til koordinationsforum den 5. september. Der indkom ingen bemærkninger til den.

Det er i afsnit under *Retningslinjer for Rebild Kommunes planlægning og sagsbehandling*, i forhold til overfladevand præciseret, at "Kommunen giver tilladelse til at nedsive tagvand i indvindingsoplande og OSD, med mindre tagvandet kommer fra kobber-, zink eller blytage."

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at indsatsplan for OSD 1437 Nørager vedtages endeligt med de nævnte justeringer

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 182:

Gert Fischer, Mogens Schou Andersen og Leif Nielsen indstiller forvaltningens indstilling godkendt med bemærkning at konkrete ekspropriationsbeslutninger træffes af byrådet.

Bertil Mortensen og Morten Lem indstiller at grænsen for nitratindholdet fastsættes således at der igangsættes en indsats allerede når grænsen når 25 mg/l (gældende for hele området) og at planen godkendes med denne ændring samt med tilføjelse af forvaltningens forslag til ny formulering vedr. ekspropriation.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 354:

Indstilles godkendt som indstillet af mindretallet i TMU.

Anny Winther og Søren Søe indstiller Indsatsplanen godkendt som indstillet af flertallet i TMU.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

For flertalsindstillingen fra TMU stemte 13 (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Liberal Alliance)

Imod stemte 11 (Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre)

Undlod at stemme 1 (Dansk Folkeparti).

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 238: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 - lavbundsarealer

01.02.15-P15-3-13

Bilag

Forslag til KP-tillæg nr 4 - TMU 12.11.13

Skibsted-Lyngby Å kortbilag - TMU 12.11.13

Binderup Å kortbilag - TMU 12.11.13

Lerkenfeld kortbilag - TMU 12.11.13

Støvring kortbilag - TMU 12.11.13

Screeningskema for miljøvurdering af KP-tillæg nr. 4 - TMU 12.11.13

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 - lavbundsarealer

Sagsfremstilling

Det fremgår af Grøn Vækst, at kvælstofudledningen til indre farvande og fjorde skal reduceres. Vådområder bidrager til at reducere kvælstofudledningen fra landbrugsarealer.

Kommunale og statslige vådområdeprojekter kan kun foregå i områder, der er udpeget som lavbundsarealer i kommuneplanen.

For at imødekomme ønsker om statslige og kommunale vådområdeprojekter ved Binderup Å og Lerkenfeld Å er "Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 - lavbundsarealer" udarbejdet. Kommuneplantillægget udpeger nye lavbundsområder i disse områder.

Byrådet har tidligere besluttet at det totale lavbundsareal skal fastholdes. For at kunne udlægge de nye områder, reduceres allerede udpegede lavbundsområder ved Støvring og Skibsted-Lyngby Å.

Det totale lavbundsareal på ca. 2.639 ha ændres således ikke med dette kommuneplantillæg.

Ved en endelig godkendelse af dette kommuneplantillæg overføres tillæggets indhold til den digitale kommuneplan, og korthenvisninger opdateres, således de fremstår korrekt i den digitale plan.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at udkastet godkendes til fremlæggelse som forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 i otte uger.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 183:

Indstilles godkendt som indstillet.

Morten Lem og Bertil Mortensen indstiller endvidere, at der ikke fjernes arealer som kompensation for ny udlægning af arealer.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 355:

Indstilles godkendt som indstillet af mindretallet i TMU.

Anny Winther og Søren Søe indstiller udkastet godkendt som indstillet af flertallet i TMU.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

For flertalsindstillingen fra TMU stemte 13 (Venstre, Konservative, Oplandslisten, Liberal Alliance)
Imod stemte 12 (Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti)

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 239: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 274 for et boligområde ved Guldbæk Syd

01.02.00-P16-5-13

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 274 - TMU 12.11.13

Indsigelse - Forslag til lokalplan nr. 274 - TMU 12.11.13

Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 274 for et boligområde ved Guldbæk Syd

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 274 omfatter et eksisterende boligområde ca. 300 m syd for landsbyen Guldbæk. Området er på ca. 46 ha, og omfatter 69 ejendomme, hvoraf hovedparten er bebygget. Der er tale om forholdsvis store grunde med en gennemsnitlig grundstørrelse på ca. 0,5 ha. Ejendommene har karakter af naturgrunde med en stor andel af "vild" beplantning i form af træer og buske.

Området er allerede reguleret af lokalplan nr. 133 fra år 2000 samt flere bebyggelsesregulerende servitutter fra 1960'erne og 70'erne. Lokalplanforslag nr. 274 ændrer det eksisterende plangrundlag fsva. byggefelters størrelse og placering, antal kvadratmeter der kan bygges, maksimal bygningshøjde og udlæg af beplantningsbælter.

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 24.07.13 til den 18.09.13. I perioden er der indkommet 1 høringssvar. Høringssvaret er kort refereret nedenfor.

	Afsender	Høringssvarets indhold	Forvaltningens bemærkninger
1	Henrik Knudsen Guldbækvej 123	Ønsker specificeret: § 7.4 flagstænger betragtes ikke som master. § 10.1 Vejlaugets forpligtigelser omfatter ikke delområde 2 og 3.	§ 7.4 foreskriver forbud mod opsætning af master. Alm. flagstænger er ikke omfattet af forbuddet. Der er dog ikke noget til hindrer for at det præciseres, at flagstænger ikke er omfattet. § 10.1 indeholder kun bestemmelse om, at vejlauget skal vedligeholde interne veje og stier i delområde 1. Finder det unødvendigt at præcisere, at vejlaugets forpligtigelser ikke omfatter delområde 2 og 3.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at det præciseres i § 7.4 at flagstænger ikke er omfattet af forbuddet
- at forslag til lokalplan nr. 274 godkendes endeligt med førnævnte ændring

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 187:

Indstilles godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 357:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 240: Godkendelse af 1. udkast til lokalplan 278 for et boligområde ved Hæsumvej, Støvring.

01.02.00-P16-14-13

Bilag

Samlet udkast til lokalplan 278, Hæsumvej, Støvring - TMU 12.11.13

Godkendelse af 1. udkast til lokalplan 278 for et boligområde ved Hæsumvej, Støvring.

Sagsfremstilling

Ved forlægningen af rundkørslen ved Hæsumvej/ Vestre Primærvej, Støvring blev krydsningspunktet flyttet ca. 60 m mod øst. Derved opstod to mindre restarealer, som i denne lokalplan udlægges til 2 byggegrunde. En nord for Hæsumvej og en syd for Hæsumvej.

De to grunde ligger på toppen af Hæsumvej, som "afslutning" på en boligvej udelukkende med boliger. På begge grunde ligger en støjvold imod øst. Støjvolden bibeholdes og der åbnes op for, at lodsejerne kan opføre yderligere støjhegn.

For at grundene ikke bliver alt for lange/dybe - uden at være specielt anvendelige - søges "spidserne" afhændet til de skelmæssige naboer, som dog skal acceptere løsningen. Naboerne foreslåes indkaldt til møde om dette i offentlighedsfasen, hvor arealernes pris skal fremgå.

De to grunde er måske lidt større end normale byggegrunde, men pga. støjvoldene er de reelle bebyggelige arealer ikke større end ved normale byggegrunde. For den sydligste grund søges en mindre del afhændet til naboen, Hæsumvej 36.

Afløbssystemet på Hæsumvej har ved meget store regnskyl problemer med at holde regnvandet i rørsystemerne. Det er flere gange sket, at rørene ikke kan rumme vandmængderne med ukontrollerede overløb på terræn til følge (bla. gennem haver og en privat garage og oversvømmede kældre). De to grunde yder et - beskedent - negativt bidrag til denne problemstilling.

Forvaltningen foreslår derfor at udvalget vurderer grundenes samlede attraktivitet, beliggenhed, støj og klimaproblemstillingerne under et.

ØKONOMI

Der forventes et mindre provenu fra salget af de to grunde.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at udkastet til lokalplan 278 godkendes til fremlæggelse som planforslag i 8 uger
- at der i offentlighedsfasen tages kontakt til naboerne for afklaring af evt. foreløbige handler.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 188:

Indstilles godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 358:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 241: Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - TMU

00.30.00-G01-1-13

Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - TMU

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 10. oktober budgettet for 2014.

Drift

Budgettet til vedligeholdelse og drift af kommunale bygninger er i 2014 på 2,5 mio.kr. Heraf kan 1 mio.kr. henføres til et budgetløft i 2013, der blev givet til nedrivning, legepladser og bygningsvedligeholdelse. Byrådet afsatte i budget 2014 1 mio.kr. til nedrivning på anlægsbudgettet (se nedenfor). Udvalget skal således prioritere, hvorvidt der skal øremærkes et beløb til vedligeholdelse af legepladser. Tidligere opgørelser viser at der vil være behov for ca. 0,1 mio.kr. årligt hertil. Indenfor den resterende pulje til bygningsvedligeholdelse planlægger forvaltningen at udarbejde et forslag til prioritering til udvalgets møde i januar 2014. Heri vil indgå elementer som tagudskiftning på Bælum Mølle, maling af Kig Ind og andre projekter, der

Byrådet har afsat 0,3 mio. kr. til hurtigere byggesagsbehandling. Den samlede gennemsnitlige sagsbehandlingstid på alle typer byggesager var 40 dage i 2012 og indtil nu 33 dage i 2013. Tallene er med forbehold for ændret fordeling mellem tunge og lette sager m.m., men vurderes overordnet set at være retvisende. Sagsbehandlingstiden er således reduceret, men der er stadig forbedringspotentialer.

Siden 2012 har Center Plan, Byg og Vej arbejdet på at digitalisere sagsgangen i byggesager. I dag modtager vi digitale ansøgningsblanketter og tegninger, der kan gå direkte i journalsystemet. Ved årsskiftet indføres et nyt sagsbehandlingssystem, der muliggør sammenhæng til øvrige systemer og indfører en egentlig digital ansøgningen, der ikke kan afleveres før den er korrekt udfyldt. På sigt vil ansøger kunne følge status for sagsbehandlingen på nettet via et personligt link.

Når digitaliseringen er gennemført vil sagsbehandlingstiden blive reduceret, men indtil videre investeres der ressourcer i at få systemerne kørt ind og få grunddata gjort tilgængelig og opdateret. I denne forbindelse er der god brug for de 0,3 mio.kr. Efter implementering vil de 0,3 mio.kr. anvendes til at nedbringe sagsbehandlingstiden yderligere.

Der sendes i dag en enslydende kvitteringsskrivelse til alle sager, hvori det oplyses at sagsbehandlingstiden er op til 8 uger jf. politisk beslutning herom. Center Plan, Byg og Vej vil snarest udarbejde kvitteringsskrivelser tilpasset de enkelte ansøgningstyper, således at der allerede ved modtagelsen skelnes mellem lette med kortere sagsbehandlingstid og tunge sager så kvitteringerne bliver mere retvisende i forhold til den reelle forventning ansøgerne kan have. På TMU mødet i december fremlægges servicemålene på de forskellige byggesagstyper til politisk beslutning.

Med virkning fra 2015 ændres lovgivningen så gebyrbetalingen for byggeansøgninger ændres fra fast gebyr efter ansøgningstype til at følge faktisk tidsforbrug til sagsbehandlingen. Ændringen vil forøge administrationen, da der skal indføres tidsregistrering på de enkelte ansøgninger. Det er en politisk overvejelse værd om man vil gøre byggeansøgninger gratis som en serviceforbedring og støtte til målet om at øge bosætning og erhvervsbyggeri, da en del af indtægten vil gå til administration. Den nuværende gebyrbetaling svinger fra år til år, men ligger omkring 1 mio. kr.. Flere kommuner har besluttet at gøre byggeansøgninger gratis.

Byrådet har afsat 0,3 mio. kr. til opfølgning på statens gennemgang af §3-arealer i Rebild Kommune. Forvaltningen vender tilbage med oplæg til håndtering af opgaven, når staten har meldt det endelige antal §3-sager, der skal afklares i Rebild Kommune ud.

Budgettet til vejafvandingsbidrag reguleres årligt i basisbudgettet med udgangspunkt i det forventede investeringsniveau. Der er besluttet at afregne 6 % at investeringerne i vejafvandingsbidrag. Forvaltningen undersøger pt. hvorvidt det er ifølge Forsyningssekretariatet er hjemmel til at fastholde de 6 % som fast bidrag eller om procenten skal betragtes som en a conto betaling, der efterfølgende reguleres med udgangspunkt i beregnede nøgletal.

Budgettet til affaldshåndtering er blevet bruttoficeret og der er justeret på enkelte udgiftsposter således at budgettet nu afspejler det nuværende serviceniveau (bl.a. søndagsåbent på genbrugspladserne) samt indtægternes fordeling og de vedtagne takster. Dermed styrkes styringsgrundlaget. Konkret er både udgifter og indtægter som følge af bruttoficeringen øget, men budgetbalancen er bibeholdt til 2,5 mio.kr. som besluttet af byrådet.

Budgettet til kollektiv trafik reduceres med i alt 0,8 mio. kr., hvoraf 0,5 mio. kr. stammer fra udmøntning af økonomiaftalen mellem KL og kommunerne, mens 0,3 mio. kr. stammer fra udvalgets beslutning om udmøntning af rammereduktion.

Forvaltningen går i dialog med NT om ændringer i køreplanerne, således at reduktionen kan gennemføres. De enkelte ændringer vil blive forelagt udvalget til godkendelse. Se bl.a. anden sag på denne dagsorden.

Anlæg

Der er samlet set afsat 2,5 mio.kr. i budgettet til nedrivning af faldefærdige bygninger. Heraf medfinansierer staten 1,5 mio.kr. Forvaltningen udarbejdet til mødet i januar en oversigt over hvilke bygninger, der er på listen samt et oplæg omkring principperne for prioritering af puljen.

Det er besluttet, at der i 2014 skal udarbejdes et beslutningsgrundlag for udflytning af materielgården i Støvring med henblik på samling og styrkelse af idrætsmiljøet i byen. Forvaltningen igangsætter arbejdet med henblik på at udarbejde et beslutningsgrundlag til Byrådet i juni 2014.

Kommunens klimatilpasningsplan forventes vedtaget primo 2014. Der er i budgettet afsat 1,5 mio.kr. årligt til udmøntning af Klimastrategien - herunder Klimatilpasningsplanen. Det foreslås, at denne pulje i 2014 – 2017 reserveres til Klimatilpasningsplanen idet der også er afsat puljer til energiforbedringer i budgettet. Udmøntningen sker i samarbejde med Rebild Forsyning a/s. Det primære fokus er at beskytte 1. Infrastruktur, der nødvendig for at samfundet kan fungere; 2. Institutioner; 3. Bygninger generelt; 4. Landbrugsområder i nævnte prioriterede rækkefølge (jf. BY den 30. maj 2013).

Forvaltningen arbejder med et beslutningsgrundlag med henblik på at fastlægge fremtiden for genbrugspladsen i Sørup. Som tidligere besluttet arbejdes der med at undersøge en placering på den nuværende grund. Såfremt dette ikke kan lade sig gøre indenfor de økonomiske rammer vil der skulle ses på en alternativ placering. Der er i budget 2013 afsat 13 mio.kr. til formålet. Beløbet er forudsat fuldt lånefinansieret.

Forvaltningen arbejder med et beslutningsoplæg omkring udskiftning af kviksølvgadelys til LED-belysning. Der er i budgettet for 2014 og 2015 afsat 1 mio.kr. årligt. Udgiften er låneberettiget idet der er tale om energiinvesteringer. Udskiftningen skal lovgivningsmæssigt være udført inden udgangen af 2015. På nuværende tidspunkt vurderes det (bl.a. baseret på erfaringer i andre kommuner), at udgiften til en total udskiftning økonomisk vil være tjent hjem på under 10 år, men også at det vil kræve en væsentlig større investering end de afsatte 2 mio.kr. (i omegnen af 15 mio.kr.). Forvaltningen vil ultimo 2013 forelægge et beslutningsoplæg til politisk beslutning.

I budgetforliget blev der - ud af den samlede pulje på 3.0 mio.kr. til energiinvesteringer - øremærket 200.000 kr. til energiinvesteringer i forsamlingshusene. Der forudsættes 25 % medfinansiering fra forsamlingshusenes side. Puljen administreres af Økonomiudvalget, men det kan overvejes om den bør administreres af TMU (byggningsvedligeholdelse) og/eller KFU (for så vidt angår forsamlingshusene).

ØKONOMI

Indenfor budgettet

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der tages stilling til hvorvidt der skal prioriteres midler til vedligeholdelse af legepladser.

at sagen i øvrigt tages til orientering.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. november 2013, pkt. 170:

Orientering taget til efterretning.

Vedrørende prioritering af midler til legepladser drøftes sagen igen i januar 2014.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 359:

Indstilles godkendt som indstillet af TMU idet energirenoveringspuljen fastholdes i ØK.

Ole Frederiksen, Morten V. Nielsen og Søren Søe deltog ikke i behandlingen af sagen.

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 242: Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - KFU

00.30.00-G01-1-13

Bilag

Budget 2014 - oversigt 2.doc - Kultur og Fritidsudvalget, rettet 30.9.13 - KFU 131113

Henvendelse fra Spillemandsmuseet - tilskud og udvikling B2014 - KFU 131113

Opsamling på budgetvedtagelsen 2014 - KFU

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 10. oktober budgettet for 2014.

Drift

Indenfor udvalgets område blev der bl.a. afsat 200.000 kr. til udvalgets disposition, herunder udgifter til drift af Højskolens hovedbygning.

I forbindelse med budgetbehandlingen var der flere større og mindre forslag fremme til drøftelse i udvalget. Den bruttoliste, der blev udarbejdet på baggrund af udvalgets drøftelse i oktober, vedhæftes som bilag til støtte til udvalgets drøftelse af udmøntningen.

Forvaltningen har haft en indledende drøftelse med Stubhuset om drift af såvel Huset som Højskolen. Stubhusets egen aftale med Rebild Kommune skal fornyes pr 1. januar 2015 og drøftelserne har indtil nu været med udgangspunkt i, at Stubhuset overtager den daglige udlejning, drift og disponering af lokalerne, mens Rebild Kommune frem til aftalefornyelsen afholder de løbende driftsudgifter efter aftale. Det er forvaltningens vurdering, at der på nuværende tidspunkt fra 2015 bør reserveres 100.000 kr. til denne drift, således at der til drift af de to huse samlet er afsat 150.000 kr. (incl. det allerede afsatte budget til Huset). I 2014 forventes Højskolen dog ført ibrugtaget medio året, hvorfor driftsbehovet i 2014 kun vurderes at være 75.000 kr.

Dermed er der 125.000 kr. til udvalgets øvrige prioritering i 2014 og 100.000 kr. fra 2015 og fremefter. Forvaltningen anbefaler, at prioriteringerne ses i lyset af andre kommunale puljer og støttemuligheder (byzonepuljen, vedligeholdelsespuljen, landsbypuljen, kulturpuljen m.v.). Konkret kan forvaltningen pege på engangstilskud til Kinorevuen (50.000 kr.), evt underskudsgaranti til Opera i Rebild (25.000 - 60.000 kr.) samt Fritidspas (25.000 kr) som værende indenfor udvalgets ramme.

Vedhæftet er endvidere den henvendelse, Spillemandsmuseet fremsendte til Byrådet den 30. september. Udvalget bør vurdere, hvorvidt henvendelsen ligger indenfor udvalgets ramme eller om den helt eller delvist bør adresseres fx til byzonepuljen.

Projekter som Bælum Mølle og maling af Kig Ind bør oversendes til prioritering indenfor vedligeholdelsespuljen (TMU) og projekter som indgang Kig Ind og indretning af 1. salen i Kig Ind kan henvises til byzonepuljen (ØK).

Anlæg

I budgetforliget blev det besluttet, at der i 2015 afsættes 2,5 mio.kr. til støtte til etablering af en kunstgræsbane i kommunen. Det er forvaltningens opfattelse, at Byrådet forventer, at fodboldklubberne i kommunen kan nå til enighed om placering, finansiering, betingelser for anvendelse m.v. og komme med en indstilling herom til Byrådets beslutning. CKF vil i samarbejde med Fritidsrådet støtte denne proces og igangsætte den.

Byrådet tilkendegav, at man i forhold til øvrige fritidsfaciliteter (fitness m.v.) ville tage stilling til konkrete ansøgninger. Meddelelse herom er givet til Fritidsrådet, foreninger og haller.

I budgetforliget blev der øremærket 200.000 kr. til energiinvesteringer i forsamlingshusene. Der forudsættes 25 % medfinansiering fra forsamlingshusenes side. Puljen administreres af Økonomiudvalget, men det kan overvejes, om den bør administreres af TMU (byggningsvedligeholdelse) eller KFU (for så vidt angår forsamlingshusene).

Der er i forbindelse med budgetvedtagelsen besluttet, at der skal udarbejdes et forslag til etablering af et Ungdomsmiljø i Støvring. Forvaltningen vil tage initiativ til, at relevante parter i Støvring by (fx Stubhuset, Ungdomsskolen, borgerforeningen, Ungdomsrådet, de unge, Støvring gymnasium, skolerne, foreninger for unge m.v.) samles med henblik på at igangsætte en proces med henblik på at udarbejde et fælles beslutningsgrundlag til drøftelse i byrådet forinden behandlingen af budget 2015. Der gives orientering om processen på mødet i december 2013.

Herudover indeholder budgetforliget formuleringer omkring fritidsklubberne og ungdomsklubben i Terndrup – en konkretisering heraf bør afvente det videre forløb omkring den nye folkeskole.

ØKONOMI

Inden for udvalgets budgetramme.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at udvalget tager stilling til udmøntning af de 200.000 kr.
- at udvalget godkender igangsættelse af de beskrevne initiativer
- at udvalget i øvrigt tager orienteringen til efterretning.

Kultur- og Fritidsudvalget, 13. november 2013, pkt. 126:

De 200.000 kr. fordeles i 2014 med 75.000 kr. til Højskolen, 12.500 kr. til Fritidspas, 50.000 kr. til Kinorevyen, underskudsgaranti på 50.000 kr. til Opera i Rebild samt 12.500 kr. til leder/trænerpuljen.

I 2015 fordeles de 200.000 kr. med 100.000 kr. til Højskolen, Fritidspas 50.000 kr. samt 50.000 kr. til udviklingspulje til udvalgets efterfølgende prioritering.

Det indstilles, at puljen til energirenoveringer i forsamlingshusene (200.000 kr.) fremover administreres af KFU.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 360:

Indstilles godkendt som indstillet af KFU.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 243: Udbygning af motionscenter i Stensbohallen

04.04.00-Ø40-1057-07

Bilag

Udkast LEJEKONTRAKT - KFU 131113

Tegninger tilrettet byggeans. - KFU 131113

projektoplæg Arena Rebild Motionscenter Suldrup udvidelse - KFU 131113

Lånetilsagn SH - KFU 131113

Estimat - KFU 131113

Oversigt over finansiering af fitnesslokaler i relation til haller - BY 281113

Udbygning af motionscenter i Stensbohallen

Sagsfremstilling

Forvaltningen modtog den 22. august 2013 henvendelse fra Arena Rebild om vedligeholdelsesprojekter og energiprojekter, som opfølgning på drøftelser mellem forvaltningen og Arena Rebild om bl.a. vedligeholdelsesprojekter bevilliget under den fælles kommunale halvedligeholdelsespulje 2012 og 2013.

Arena Rebilds ønsker om kommunal medfinansiering og garantistillelse i forhold til vedligeholdelsesprojekterne og energiprojekterne er aktuelt under behandling i Økonomiudvalget. Nærværende projekt om udbygning af motionscenter i Stensbohallen blev dog på Økonomiudvalgets møde d. 11. september sat i bero, idet Kultur- og Fritidsudvalget på møde d. 4. september 2013 besluttede at oversende sagen til budgetforhandlingerne.

Projektet drejer sig om udbygning/ udvidelse af motionscentret i Stensbohallen. Projektet blev dog ikke konkret omfattet af det indgåede budgetforlig. Byrådet besluttede, at "vedrørende idrætsfaciliteter iøvrigt tages der stilling til konkrete ansøgninger." Som opfølgning på denne beslutning har Arena Rebild fremsendt revideret ansøgning d. 29. oktober 2013. Det er denne reviderede ansøgning, der nu fremlægges til udvalgets behandling.

Arena Rebild oplyser, at projektet har et samlet budget på kr. 1.250.000 kr. inkl. uforudsete udgifter, byggerenter m.v. kr. Finansieringsplanen er således:

Lån i Sparekassen eller Kommunekredit (kommunegaranti): 900.000 kr.

Sparekasselån uden kommunegaranti: 150.000 kr.

Forudbetalt husleje fra IK Frem: 200.000 kr.

Hallens bestyrelse ønsker en kommunal garantistillelse lånet på 900.000 kr. til projektet. IK Frem Sønderup Suldrup, der lejer og driver motionscentret, påtager sig at betale renter og afdrag på tilbygningen.

Arena Rebild oplyser, at projektet og budgettet er tilpasset de byggetekniske krav, der er fremkommet i forbindelse med byggesagsbehandlingen. Det skal bemærkes, at der skal laves en arealoverførsel ved hallen, hvis projektet skal realiseres. Dvs. at der, foruden afklaring af finansiering og lån, også skal ske en sagsbehandling i Center Plan Byg og Vej, før projektet kan realiseres.

Fordi der ikke er tale om et energibesparende tiltag, vil en lånoptagelse fra den selvejende institution påvirke kommunens låneramme negativt med tilsvarende beløb. Aktuelt er der budgetteret med en fuld udnyttelse af den kommunale låneramme/ lånemuligheder for 2014. Dette betyder, at hvis der gives tilladelse til, at den selvejende institution optager nye lån, skal Rebild Kommune samtidig deponere et tilsvarende beløb, her 1.050.000 kr. I forhold til deponering er det uden betydning om kommunen yder kommunal garanti i forbindelse med låneoptag.

Vedlagt er materiale fremsendt af Arena Rebild til belysning af projektet: Projektoplæg, lånetilsagn, tegninger, driftsbudget og udkast til lejekontrakt med IK Frem Sønderup Suldrup.

Som opfølgning på de afsluttede budgetforhandlinger anmodes udvalget om at genbehandle sagen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at udvalget tager stilling til Arena Rebilds ønske om kommunal garanti

Kultur- og Fritidsudvalget, 13. november 2013, pkt. 130:

Udvalget indstiller, at der gives en garanti til projektet på 1.050.000 kr. idet det forudsættes, at der indhentes tilbud fra KommuneKredit.

Endvidere indstilles det, at kommunens tilskud til renter og afdrag ikke påvirkes af dette lån idet det

forudsættes, at projektet er selvfinansierende.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 361:

Indstilles godkendt som indstillet af KFU – idet det inden byrådsmødet undersøges, hvilke vilkår der har været i tidligere lignende projekter.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 244: Nyt medlem til Kulturskolens bestyrelse

00.01.00-A00-803-07

Nyt medlem til Kulturskolens bestyrelse

Sagsfremstilling

Rebild Kulturskoles bestyrelse består af 9 medlemmer, bl.a. 1 medlem, som er udpeget fra kommunes musiske foreninger eller andre samarbejdspartnere. Medlemmet vælges af kommunalbestyrelsen ud fra indstilling fra Kulturskolens bestyrelse (jf. kulturskolens styrelsesvedtægt § 4).

Alle medlemmer i bestyrelsen har en suppleant.

Tina Andreassen, som har været repræsentant for de musiske foreninger og samarbejdspartnere, udgår af bestyrelsen, da hun ikke længere har porteføljer i foreningerne.

Kulturskolens bestyrelse foreslår, at posten som nyt bestyrelsesmedlem besættes med Lena Lodberg fra Alle Tiders Familieteater.

ØKONOMI

Ingen økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Kulturskolens indstilling indstilles godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget, 13. november 2013, pkt. 134:

Indstilles godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 362:

Indstilles godkendt som indstillet.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 245: Etablering af Den selvejende institution Terndrup Idrætscenter

18.00.00-G00-6279-07

Bilag

Følgrebrev - vedtægter m.v. - KFU 131113

Forslag til nye vedtægter - KFU 131113

køreplan for fusion - KFU 131113

Etablering af Den selvejende institution Terndrup Idrætscenter

Sagsfremstilling

I forbindelse med etableringen af "Terndrupprojektet" blev det som forudsætning besluttet, at de nuværende selvstændige selvejende institutioner for hhv svømmehallen og hallen skulle fusioneres til een organisation.

Dette arbejde nærmer sig nu - med bistand fra advokat Mogens Hebbelstrup - sin afslutning.

Der er udarbejdet vedhæftede køreplan for sammenlægningen med henblik på ikrafttræden pr 1. januar 2014.

Frem for at oprette en ny selvejende institution – og herefter nedlægge de selvejende institutioner Terndrup Hallen og Svømmecenter Terndrup – stilles der forslag om, den selvejende institution Svømmecenter Terndrup fortsættes, men således at denne institution skifter navn til Terndrup Idrætscenter, ligesom der sker en tilretning af vedtægterne.

Samtidig stilles der forslag om, at den selvejende institution Terndrup Hallen likvideres ved udgangen af 2013, og institutionens aktiver og passiver overdrages til den selvejende institution Terndrup Idrætscenter (tidl. Svømmecenter Terndrup).

I de nye vedtægter foreslås det, at Rebild Kommune fremover fører tilsyn med den selvejende institution. Såfremt Rebild Kommune ikke fører dette tilsyn vil det være Civilstyrelsen, der fører tilsynet. Tilsynet vil være af økonomisk karakter (regnskaber, budgetter), i forbindelse med vedtægtsændringer samt ved nedlæggelse af den selvejende institution. Dette vil lette den fremtidige sagsgang fx ved vedtægtsændringer.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at det godkendes at den selvejende institution Terndrup Hallen likvideres som beskrevet ved udgangen af 2013 og at aktiver og pasiver overdrages til den selvejende institution Terndrup Idrætscenter.
- at vedtægterne for Terndrup Idrætscenter godkendes - herunder at Rebild Kommune fremover fører tilsyn med den selvejende institution.
- at køreplanen i øvrigt tages til efterretning.

Kultur- og Fritidsudvalget, 13. november 2013, pkt. 129:

Indstilles godkendt som indstillet.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 363:

Leon Sebbelin blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Indstilles godkendt som indstillet.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Leon Sebbelin blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

Søren Søre deltog ikke i sagens behandling.

Byrådet

Byrådet

Punkt 246: Ledelsestilsyn på det specialiserede socialområde

27.00.00-A26-1-12

Bilag

Deloitte rapport - Ledelsestilsyn, 04.11.13

Ledelsestilsyn på det specialiserede socialområde

Sagsfremstilling

Som et led i genopretningsplanen på det specialiserede socialområde gennemføres jævnlige ledelsestilsyn. Med ledelsestilsynet foretages en stikprøvemåling på udvalgte parametre i sagsbehandlingen, og tilsynet vil dermed give en pejling på udviklingen af bl.a. kvaliteten i sagsbehandlingen.

Første ledelsestilsyn blev foretaget med baggrund i 19 sager på Børn- og Ungeområdet og resultaterne blev forelagt på udvalgsmøder i maj måned 2013. Der har efterfølgende været arbejdet med en opfølgning på de udviklingspunkter, der blev påpeget med ledelsestilsynet.

Andet ledelsestilsyn er nu gennemført, med udgangspunkt i både Børn- og Ungeområdet og Voksenområdet. Tilsynet omfatter i alt 25 sager, fordelt med 5 Børnehandicapsager, 10 sager fra Familiegruppen og 10 Voksensager.

Tilsynet er – ligesom første ledelsestilsyn - gennemført efter en fast skabelon med integrerede kvalitetssikringsredskaber fra KeK-projektet. Der er i ledelsestilsynet fokus på:

- Om frister er overholdt
- Om undersøgelse/udredning foreligger, er tilstrækkelig og er gennemført efter retningslinjerne
- Om der foreligger handleplan og mål, samt hvorvidt disse er konkrete og operationelle
- Om der foreligger afgørelse, og om denne omfatter en begrundelse
- Om der er fulgt op til tiden, på både mål, behov og indsats.

Ledelsestilsynets konklusioner

Deloitte konkluderer generelt:

- At lovmedholdeligheden er styrket, og grundlaget i sagerne fremstår stærkere end ved sidste opfølgning. Den igangværende indførelse af metoder på Voksenområdet og Børnehandicapområdet vil styrke de to områder, og det forventes, at der sker en yderligere kvalificering i sagerne generelt. Det er dog også tydeligt, at der stadig er et vist efterslæb fra genopretningen, og at det tager tid at få sagerne helt på plads.
- At rådgiverne opleves som værende meget konstruktive og gerne vil bidrage til at udvikle praksis.
- At det er forventningen, at kvaliteten vil stige meget med gennemførelsen af kompetenceudvikling, implementering af serviceniveau og administrationsgrundlag m.m.

Udover de generelle konklusioner på ledelsestilsynet er der ifm. hvert enkelt område og sag redegjort for vurderinger vedr. tilsynets fokusområder.

Anbefalinger

Med baggrund i en række konkrete udviklingspunkter identificeret via tilsynet - jf. bilag vedr. opsamling på ledelsestilsyn - anbefaler Deloitte:

- At der sikres en systematisk implementering af metoderne i alle sager på hhv. Voksenområdet og Børnehandicapområdet – jo hurtigere dette sker des bedre for kvaliteten i sagerne
- At have fokus på både ressourcer og udfordringer i undersøgelse/udredning
- At have fokus på borgerperspektivet i sagerne
- At træne målfastsættelse og analyse og sikre systematikken i sagerne
- At der implementeres en fælles afgørelsesskabelon og andre skabeloner, der kan sikre ensartet kommunikation og kvalitet

- At opfølgningen konsekvent har fokus på både mål, behov og indsats
- At der sker en løbende kvalitetssikring af sagerne i de enkelte teams og ved de faglige ledere.

Ledelsestilsyn fremadrettet

Ledelsen i CFH har deltaget som observatører ifm. Deloitte's udarbejdelse af de to første ledelsestilsyn – dette mhp. fremadrettet selv at kunne udføre løbende ledelsestilsyn. Næste ledelsestilsyn vil således blive udarbejdet af ledelsen i CFH og udarbejdes efter samme skabelon som de forudgående eksterne tilsyn. Tilsynene er et vigtigt ledelsesredskab til løbende at vurdere kvaliteten og til at sikre, at der arbejdes målrettet med de udviklingsområder, der identificeres med tilsynet.

Samlet vurdering af progression

På seneste møde i styregruppen for genopretningsprojektet blev det besluttet, at bede Deloitte om en mere fyldestgørende vurdering af progressionen i genopretningsplanen, herunder anbefalinger til fokus i det videre forløb. Som en del af afrapporteringen vedr. ledelsestilsynet fra november måned 2013 fremgår således også en sådan vurdering, jf. bilag.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser af ledelsestilsynet.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at resultatet af ledelsestilsynet tages til efterretning.

Børne- og Ungdomsudvalget, 13. november 2013, pkt. 195:

Taget til efterretning. Udvalget noterer sig med tilfredshed, at der er faglig fremgang i arbejdet med genopretningen.

Thøger Elmelund Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Sundhedsudvalget, 12. november 2013, pkt. 148:

Indstillingen indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 364:

Indstilles godkendt som indstillet.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Søren Søe deltog ikke i sagens behandling.

Byrådet

Byrådet

Punkt 247: Kvalitetsstandard for Skolesundhedsplejen - efter høring

29.12.04-A26-1-13

Bilag

Kvalitetsstandard - Skolesundhedsplejen - SU 121113

Kvalitetsstandard for Skolesundhedsplejen - efter høring

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til Kvalitetsstandard for Skolesundhedsplejen, der her fremlægges med henblik på af at denne sendes i høring.

Formål

Det ønskes gennem kvalitetsstandarden at synliggøre de politiske beslutninger, mål og prioriteringer på området, samt tydeliggøre rammerne for indsatserne på området, for derigennem at sikre en forventningsafstemning for de borgere, som skal modtage ydelser, til de leverandører, der skal levere ydelser, samt samarbejdsparter i relation hertil, i henhold til de politiske beslutninger.

Gennem kvalitetsstandarden gøres det muligt at skabe sammenhæng mellem de politiske mål og indsatsen over for det enkelte barn og den enkelte unge.

Kvalitetsstandardens rammesætning

Kvalitetsstandarderne tager udgangspunkt i gældende lovgivning og faglige anbefalinger for området samt i Rebild kommunes politikker - I særdeleshed Rebild Kommunes Sundhedspolitik og Rebild Kommunes sammenhængende Børne- og Ungepolitik.

Skolesundhedsplejens fremtidige visioner Den fremlagte kvalitetsstandard for skolesundhedsplejen afspejler kvalitetsniveauet inden for den givne ressourceramme for området. Rebild Kommunes Sundhedspleje tilbyder et fagligt kvalificeret tilbud af høj kvalitet, der lever op til de lovgivningsmæssige krav der er til skolesundhedstjenesten i Danmark, men det vurderes, at der er et yderligere potentiale i forhold til at sikre en innovativ, samtidssvarende og langsigtet forebyggelsesindsats for alle børn og unge i kommunen, herunder en tidlig opsporingsindsats i forhold til børn og unge med særlige behov i kommunen.

En styrket opsporings- og forebyggelsesindsats vil kunne sikre en øget trivsel og sundhed hos kommunens børn og unge, der afledt vil betyde en forventet omkostningsbesparelse for kommunen som følge af et mindre behov for ydelser fra det specialiserede socialområde.

Skolesundhedsplejens nuværende indsats vil eksempelvis kunne styrkes gennem:

- Øget etablering og integrering af målspecifikke gruppetilbud (ex skilsmissegruppe, gruppe for spiseforstyrrede, teens-forældregruppe eller udvidelse af sorggruppeordning)
- Øget individuel kontakt (Særligt i relation til behovsbørn)
- Familieuddannelse til forældre med børn i puberteten (En projekt tanke afledt af projekt God Familiestart)
- Konsulent ydelser til eksempelvis ungdomsuddannelserne eller for flygtninge/indvandrere (fx om seksuel sundhed)

Økonomi

Der forventes ingen økonomiske konsekvenser af Skolesundhedsplejens nye udkast til kvalitetsstandard, der modsvarer den eksisterende ressourceramme. Eventuelt afledte økonomiske omkostninger forbundet med kvalitetsstandardens indeholdes indenfor Sundhedsplejens eksisterende økonomiske ramme.

Forvaltningen indstiller:

At Sundhedsudvalget godkender at kvalitetsstandard for Skolesundhedsplejen sendes i offentlig høring i perioden fra 10. september 2013 til d.15.oktober 2013.

Sundhedsudvalget, 3. september 2013, pkt. 128:

Indstillingen godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Kvalitetsstandard for skolesundhedsplejen har været sendt i offentlig høring med høringsfrist den 15. oktober 2013.

Der er indkommet høringssvar fra SektorMED og LokalMED i Center Familie og Handicap, som tager kvalitetsstandard for Skolesundhedsplejen til efterretning.

Høringssvar ligger journaliseret på sagen.

ØKONOMI

Der forventes ingen økonomiske konsekvenser af Skolesundhedsplejen nye udkast til kvalitetsstandard, der modsvarer den eksisterende ressourceramme. Eventuelt afledte økonomiske omkostninger forbundet med kvalitetsstandard indeholdes indenfor Sundhedsplejens eksisterende økonomiske ramme.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at kvalitetsstandard for Skolesundhedsplejen godkendes.

Sundhedsudvalget, 12. november 2013, pkt. 155:

Indstillingen indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 365:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Søren Søre deltog ikke i sagens behandling.

Byrådet

Byrådet

Punkt 248: Bevilling af røntgenapparat med 3D udstyr

29.00.00-A00-5874-12

Bevilling af røntgenapparat med 3D udstyr

Sagsfremstilling

Tandplejen har gennemført licitation vedrørende ombygning af klinikken i Støvring.

Oprindeligt var et stort røntgenudstyr medtaget, men da det ikke skønnedes at kunne indeholdes i det samlede licitationsresultat, blev det udeladt. Derfor søges der om en tillægsbevilling.

Det nuværende store røntgenapparat er fra 1993 er nedslidt og anbefales erstattet med et mere moderne og tidssvarende røntgenapparat, der dels kan tage de nuværende typer røntgenbilleder, men også kan levere 3D røntgen. Et nyt apparat vil give væsentlig bedre billedkvalitet og højere detaljeringsgrad samtidig med at patienten får en lav røntgen dosis.

Med 3D øges mulighederne for diagnosticering. Desuden bliver det muligt at erstatte de traditionelle gipsafstøbninger af tænderne med tredimensionelle modeller, der øger patientkomfort og præcision.

ØKONOMI

Der ansøges om en tillægsbevilling til anlæg på 800.000 kr til budget 2013 til dækning af indkøb af røntgenapparat med 3D udstyr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der gives anlægstillægsbevilling til budget 2013 på 800.000 kr. til indkøb af røntgenapparat med 3D udstyr.

Sundhedsudvalget, 12. november 2013, pkt. 146:

Indstillingen indstilles godkendt.

Økonomiudvalget, 21. november 2013, pkt. 366:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen og Morten V. Nielsen deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Godkendt.

Søren Søre deltog ikke i sagens behandling.

Byrådet

Byrådet

Punkt 249: Lukket: Lukket punkt: Salg af Viborgvej 66, Binderup

82.02.00-G10-13-13

Punkt 250: Lukket: Lukket punkt: Salg af tomme jordstykker efter nedrivning - delegation af kompetence til forvaltningen

82.02.00-G01-4-13

Punkt 251: Lukket: Lukket punkt: Købstilbud på Brøndumvej 5, 9520 Skørping

82.02.00-G10-14172-10