

# **REFERAT Lokale Fællesskaber-, Kultur- og Fritidsudvalget d. 13-03-2013**

**Mødedato** Onsdag d. 13. marts 2013 kl. 17:00

**Mødested** Mødelokale 2, Terndrup

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Tilskud til haller for kommunal råderet - orientering om status på forvaltningens videre arbejde.....	4
Tilskudsregler for haller.....	6
Tilbygning til Sortebakkehallen (depotrum).....	8
Afrapportering fra venskabsbyarbejdsgruppen.....	11
Buderup Ødekirke - ny lejeaftale.....	12
Fritidsaftale Nordjylland – MOD 2013-2014.....	14
Fremtidig anvendelse af den tidligere Støvring Højskoles hovedbygning.....	16
Erhvervsudvikling og Levevilkår i Rebild Øst.....	19
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber den 13.03.2013.....	21
Orientering til Kultur- og Fritidsudvalget den 13. marts 2013.....	22

## **Punkt 24: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-A00-1-13

### **Sagsfremstilling**

Sagen afgøres i Kultur- og Fritidsudvalget

### **Beslutning**

Godkendt.

## **Punkt 25: Tilskud til haller for kommunal råderet - orientering om status på forvaltningens videre arbejde**

04.04.00-Ø40-1057-07

### **Sagsfremstilling**

Sagen afgøres i Kultur- og Fritidsudvalget.

Forvaltningen orienterer hermed udvalget om status i forløbet om tilskud til haller for kommunal råderet.

Seneste beslutninger:

#### **Kultur- og Fritidsudvalget, 6. februar 2013, pkt. 18:**

Indstilles godkendt som indstillet, dog således at alle momsregistrerede haller får udbetalt tilskud på samme måde som Arena Rebild, gældende for perioden 1. juli 2009 til 31. december 2013.

Forvaltningen går i dialog med de momsregistrerede haller om de konkrete beregninger.

Udvalget indstiller, at finansiering sker via tillægsbevilling på 1,2 mio kroner.

#### **Økonomiudvalget, 13. februar 2013, pkt. 58:**

Det indstilles, at det meddeles Arena Rebild, at Byrådet - efter konkret beregning - er sindet at udbetale momsudforskellen som anmodet af Arena Rebild. I forbindelse med udbetalingen opgøres det samlede mellemværende (herunder øvrige eventuelle udeståender) mellem Arena Rebild og Rebild Kommune i form af en aftale til fuld og endelig afgørelse.

Endelig finansiering afgøres, når det endelige beløb er kendt.

De foreliggende retningslinjer gennemgås så det sikres, at der er gennemskuelighed for det grundlag tilskuddet udbetales på.

Anny Winter, Morten V. Nielsen, Ole Frederiksen, Leon Sebbelin finder, at finansieringen som udgangspunkt skal ske indenfor KFUs ramme.

Søren Søe-Larsen tilslutter sig indstillingen fra KFU og ønsker sagen behandlet i byrådet.

#### **Byrådet, 28. februar 2013, pkt. 40**

Sagen tilbagesendes KFU, idet der a'conto udbetales 500.000 til Arena Rebild.

Henrik Christensen og Annette Søgaard deltog ikke i sagens behandling. I Annette Søegaards fravær var Torben Færck indkaldt som stedfortræder jfr. Styrelseslovens § 15.

#### **Forvaltningens videre arbejde:**

Byrådet ønskede, at forvaltningen skulle undersøge, hvorvidt de andre momsregistrerede haller i Rebild Kommune eventuelt kunne have tilsvarende krav om yderligere tilskud, herunder hvor stort dette krav i givet fald er.

Forvaltningen har derfor kontaktet alle momsregistrerede haller og tilbudt et møde med henblik på afklaring af dette.

Forvaltningen forventer kunne forelægge resultatet af dialogen med de momsregistrerede haller på udvalgets møde d. 10. april 2013, herunder økonomiske opgørelser.

## **Økonomi**

De mulige økonomiske konsekvenser fremlægges på udvalgets møde d. 10. april 2013

### **Forvaltningen indstiller:**

at orienteringen tages til efterretning

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

## Punkt 26: Tilskudsregler for haller

04.04.00-P15-1-13

### Sagsfremstilling

Sagen afgøres i Kultur- og Fritidsudvalget

Med henblik på at øge overskueligheden og gennemsigtigheden i forhold til hallernes tilskud og vilkår, arbejder forvaltningen på at afløse hallernes individuelle aftaler med et fælles regelsæt "Tilskudsregler for Rebild Kommunes Haller". Planen er, at regelsættet sendes i høring hos hallerne i løbet af foråret/ sommeren. Udvalget kan således forelægges et regelsæt og eventuelle indkomne bemærkninger i efteråret, og regelsættet kan træde i kraft pr. 1. januar 2014.

Forvaltningen har udarbejdet første udkast til regelsættet (vedlagt som bilag).

Desuden har forvaltningen udarbejdet følgende tids- og procesplan:

Tid	Aktivitet
13. marts	KFU orienteres om, at forvaltningen arbejder på at afløse individuelle halaftaler med et fælles regelsæt "Tilskudsregler for Rebild Kommunes Haller".
Ultimo marts	Forvaltningen udsender information til hallerne om, at forvaltningen arbejder på at afløse individuelle halaftaler med et fælles regelsæt "Tilskudsregler for Rebild Kommunes Haller". Hallerne skal have mulighed for at indkalde deres respektive bestyrelser til møde og drøfte forvaltningens oplæg, samt eventuelt udfærdige et skriftligt høringssvar. Endvidere varsles hallerne om, at deres tidligere aftale opsiges med virkning fra 1. januar 2014.
10. juni	Hallernes frist for at afgive kommentarer til oplægget sættes til den 10. juni kl. 8.00
	SOMMERFERIE
14. august	KFU præsenteres for eventuelle indkomne bemærkninger og et tilrettet oplæg til regelsæt/ KFU genbehandler sagen.
Ultimo august/ primo september	Hallerne præsenteres for det kommende regelsæt. Regelsættet træder i kraft pr. 1. januar 2014.  Regelsættet gøres tilgængeligt på rebild.dk.
1. januar 2014	Regelsættet træder i kraft.

**Forvaltningen indstiller:**

at tids- og procesplanen godkendes

## **Beslutning**

Tids- og procesplanen godkendt med bemærkning,  
at det præciseres at 3/5 i hal 2 indebærer, at hallerne råder over hal 2 om formiddagen to hverdage om ugen.  
I tilfælde af, at der ikke kan opnås enighed om placering af de tre dage i hal 2, træffer KFU beslutning herom.

## **Bilag**

Tilskudsregler for haller 060313 - KFU130313

## Punkt 27: Tilbygning til Sortebakkehallen (depotrum)

82.20.04-P20-4479-09

### Sagsfremstilling

Sagen afgøres i Byrådet

Bestyrelsen har, som der mundtligt blev orienteret om på seneste møde i Kultur- og Fritidsudvalget, fremsendt forslag til tilbygning til hallen med henblik på at skabe plads til gymnastikforeningens redskaber. Det er oplyst, at gymnastikforeningen i dag har et stort arbejde med at flytte redskaber til og fra hallen i løbet af ugen, idet der i dag ikke er depotplads hertil.

I forbindelse med bygning af hal 2 ved Sortebakkehallen blev der særligt indrettet springgrav og andre faciliteter til gymnastik.

Hallens bestyrelse har indhentet vedhæftede tilbud på bygning af depotrum.

Tømrer/murerarbejde	322.555,-
Elarbejde	13.900,-
Malerarbejde	15.000,-
Byggetilladelse	2.596,-
<b>I alt</b>	<b>354.052,-</b>

Alle beløb er excl. moms.

Samtidig anmoder hallen om at kunne overtage ca 120 m<sup>2</sup> af kommunens jord til projektet.

Ligeledes anmoder Hallen om, at Rebild Kommune - i samarbejde med Hallen - står for byggeriet, der finansieres ved nedsættelse af Hallens driftstilskud for anden halvdel af 2013. Depotet overdrages til Hallen efter etablering.

Sortebakkehallen har som nævnt indhentet ovenstående tilbud. Såfremt der bliver tale om et kommunalt byggeprojekt skal Byrådet - såfremt der gøres brug af disse tilbud - dispensere fra kommunens almindelige regler for indhentning af tilbud i forbindelse med byggerier hvor kravet er, at der indhentes 2 - 4 underhåndsbud.

I forbindelse med etableringen af hal 2 ved Sortebakkehallen blev der etableret en lejeaftale på jorden med Hallen således at situationen nu er den, at Hallen selv ejer den jord, hal 1 er etableret på, og Rebild Kommune ejer den jord, hal 2 er etableret på. Da der er tale om en sammenbygget ejendom, er dette ikke lovligt og skal lovliggøres. Dette kan ske ved overdragelse af den lejede jord til Hallen.

Det foreslås derfor, at Rebild Kommune vederlagsfrit overdrager den jord Sortebakkehallen ligger på til Hallen. Ligeledes overdrages det ønskede areal til depotrum. Da der er tale om at rette op på et ulovligt forhold, kan det overvejes, om Rebild Kommune skal afholde udgifterne til ommatrikulering.

## **Økonomi**

Der vil ikke være direkte udgifter forbundet ved byggeriet idet anlægsprojektet finansieres via en nedsættelse af det kommunale driftstilskud.

Der vil være udgifter til landmåler, stempel m.v. i forbindelse med at de matrikulære forhold skal på plads. Den forventede udgift er på ca. 10.000 kr.

## **Forvaltningen indstiller:**

- at projektet godkendes og etableres som et kommunalt anlægsprojekt i samarbejde med Sortebakkehallen
- at tilbygningen overdrages vederlagsfrit til Hallen efter etablering
- at der dispenseres fra kommunens regler omkring indhentning af underhåndsbud og dermed anvendes de tilbud Hallen har indhentet.
- at der gives og frigives en anlægsbevilling på 360.000 kr. til projektet finansieret af kontoen til Sortebakkehallens driftstilskud således at der etableres en nettobalance.
- at jord (til hal 2 såvel som depot) overdrages vederlagsfrit til Sortebakkehallen med henblik på lovliggørelse af de matrikulære forhold.
- at Rebild Kommune afholder udgifterne til ændring af de matrikulære forhold indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets område.

## **Kultur- og Fritidsudvalget, 6. februar 2013, pkt. 23:**

Indstilles godkendt som indstillet, dog således at der indhentes underhåndsbud, og at Sortebakkehallen afholder udgifterne til ændring af de matrikulære forhold.

## **Økonomiudvalget, 13. februar 2013, pkt. 59:**

Leon Sebbelin, Morten Lem, Helle Astrup og Søren Søe-Larsen indstiller sagen godkendt som indstillet af KFU.

Anny Winther, Morten V. Nielsen og Ole Frederiksen roser projektet og ønsker at Sortebakkehallen gennemfører projektet i eget regi.

## **Byrådet, 28. februar 2013, pkt. 41:**

Sagen sendes tilbage til KFU.

Ole Frederiksen, Mogens Schou Andersen, Mikkel Hoffmann, Henrik Christensen og Annette Søgaard deltog ikke i sagens behandling. I Annette Søgaards fravær var Torben Færck indkaldt som stedfortræder jfr. Styrelseslovens § 15.

### **Genoptagelse af sagen.**

#### **Beslutning**

Et flertal (Lene Aalestrup, Henrik Christensen, Søren Konnerup, Bertil Mortensen) i udvalget indstiller, at:  
Rebild Kommune overdrager den fornødne jord vederlagsfrit til Sortebakkehallen  
Rebild Kommune afholder udgifter til berigtigelse af de matrikulære forhold  
Sortebakkehallen etablerer selv depotrummet.

Søren Søe-Larsen indstiller, at Rebild Kommune etablerer depotrum som kommunalt projekt jf tidligere indstillinger og at der indgås en lejeaftale med Sortebakkehallen. Jord overdrages vederlagsfrit. Sortebakkehallen afholder udgifter til berigtigelse af de matrikulære forhold.

#### **Bilag**

SCAN7169\_000 - KFU060213

Depot rum Sortebakkehallerne - KFU060213

Ansøgning - Sortebakkehallen - KFU060213

Depotrum til Sortebakkehallen - nye regler omkring moms. - BY280213

## Punkt 28: Afrapportering fra venskabsbyarbejdsgruppen

00.05.01-A00-164-07

### Sagsfremstilling

Sagen afgøres i Kultur- og Fritidsudvalget

Venskabsbyarbejdsgruppen arbejder aktivt med relationen til venskabsbyerne Rakoniewice i Polen og Gelenau i Tyskland. Mest etableret er relation til Gelenau, mens relationen til Rakoniewice er under genetablering efter at have været passiv i en årrække. I 2012 har arbejdsgruppen afholdt følgende aktiviteter:

- I juni deltog repræsentanter fra arbejdsgruppen i Rakoniewices 350 års byjubilæum. Besøget havde til hensigt at genetablere forbindelse til venskabsbyen.

- I november havde Rebild Kommune besøg af en delegation fra Rakoniewice. I forbindelse med besøg drøftede man de forskellige muligheder for samarbejde og besluttede den fremadrettede kurs for samarbejdet.

- I oktober havde Rebild Kommune besøg af et foldboldhold fra Gelenau. Relationen til Gelenau har affødt, at fodboldklubben i Gelenau har fået kontakt til en fodboldklub i Rebild Kommune, og det er efterhånden blevet tradition med en træningslejr for unge Gelenauspillere i efteråret. Til glæde for både de tyske gæster og flere danske fodboldklubber, der får mulighed for at spille kampe mod tyskerne.

- I december afholdt arbejdsgruppen den traditionsrige juletur til Gelenau. Cirka 40 borgere fik muligheden for at opleve den tyske venskabsbys særlige kultur og natur.

Aktuelt arbejder arbejdsgruppen på at få skabt en relation mellem skolerne i Rebild Kommune og Rakoniewice med henblik på f.eks. engelskundervisningen. Der arbejdes med at inddrage eksempelvis erfaringer med Twitter som redskab til projektarbejde, som kan inspirere skolerne i Rebild Kommune og give dem mod på samarbejdsprojekter med Rakoniewice.

Arbejdsgruppens årlige budget er 50.000 kr. Der var i 2012 et merforbrug på cirka 21.000 kr. grundet det høje aktivitetsniveau.

### Forvaltningen indstiller:

at udvalget tager afrapporteringen til efterretning

### Beslutning

Taget til efterretning.

Udvalget bemærker, at merforbruget modregnes i 2013-budgettet.

## **Punkt 29: Buderup Ødekirke - ny lejeaftale**

18.15.15-G01-1612-07

### **Sagsfremstilling**

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Sagen genoptages.

Kultur og Fritidsudvalget indstillede på sit møde d. 15. august 2012 til Økonomiudvalget,

- at det daværende udkast til lejeaftale blev godkendt
- at der blev sat øget fokus på information af og markedsføring af stedets muligheder

Søren Søre-Larsen ønskede ikke lejeaftalen fortsat set i betragtning af kommunens betrængte økonomi.

Økonomiudvalget besluttede på sit møde d. 24. august 2012, at lejeaftalen ikke kunne indgås på de daværende vilkår og at der blev optaget forhandlinger med Naturstyrelsen med henblik på at indgå en lejeaftale på 3 årig basis, således at de udvendige vedligeholdelsesarbejder påhviler udlejer, dvs Naturstyrelsen.

Forvaltningen har herefter optaget forhandlinger med Naturstyrelsen, hvilket har resulteret i et nyt udkast til lejeaftale. I forhold til tidligere lejeaftale er der ændret på 5 punkter:

- lejeaftalens periode er ændret til at gælde i 3 år - mod hidtil 5 år
- driftsudvalget nedlægges, idet det ikke har været bragt i funktion, og det vurderes, at der heller ikke fremover vil være behov for et sådant udvalg
- det præciseres, at Naturstyrelsen har initiativforpligtelsen til det pligtige bygningssyn
- efter det pligtige bygningssyn udarbejdes en rapport, hvori nærmere beskrives de vedligeholdelses- og istandsættelsesarbejder, som skal foretages
- det præciseres, at istandsættelsesarbejder og bekostning heraf er Rebild Kommune uvedkommende

Det er dog fortsat Rebild Kommune, som står for udgifterne til såvel indvendig som udvendig vedligeholdelse.

**Administrationsforhold mv**

I 2012 har Buderup Ødekirke været genudlejet til knap 60 brugere / grupper og af disse anvendt til forskellige udstillings- og arrangementsformål. Det er almindeligt, at kirken genudlejes for en periode mellem to dage og en uge.

Center Kultur og Fritid administrerer genudlejningen med bistand fra Driftsenheden. Brugerne betaler en leje på 150 kr. pr. dag samt udgifter til eventuel assistance ved ophængning, nedtagning, lys o.l.

Vedligeholdelsesopgaven administreres af Center Plan, Byg og Vej og finansieres inden for den økonomiske ramme til vedligehold af kommunale bygninger.

Naturstyrelsen og Rebild Kommune har flere samarbejdsflader. Udover Buderup Ødekirke er der fx tæt og godt samarbejde omkring Naturskolen.

Naturstyrelsen ønsker at fortsætte lejemålet som en del af dette nuværende gode og omfattende samarbejde med Rebild Kommune. Naturstyrelsen ønsker fortsat, at udgifter til ind- og udvendig vedligeholdelse påhviler Rebild Kommune, mens istandsættelsesarbejder påhviler Naturstyrelsen. Samtidig er Naturstyrelsen villig til at lejemålet ændres til 3 år.

Hvis det besluttes at indgå i den nye lejeaftale, vil Center Kultur og Fritid intensivere information om og markedsføring af mulighederne i anvendelsen af Buderup Ødekirke, bl.a. i tæt samarbejde med Naturstyrelsen.

## **Økonomi**

Der kan opstilles nedenstående økonomi for den hidtidige lejeperiode (2008-2012):

Lejeindtægter: ca 20.000 kr

Lejeudgifter: 6.000 kr

Vedligeholdelsesarbejder: ca 300.000 kr

Det må forventes, at udgifter til vedligeholdelse udgør i gennemsnit 60.000 kr. årligt

## **Forvaltningen indstiller:**

at der træffes beslutning om, hvorvidt udkast til lejeaftale kan godkendes

## **Beslutning**

Et flertal (Lene Aalestrup, Henrik Christensen, Søren Konnerup, Bertil Mortensen) i udvalget indstiller:

At der indgås en lejeaftale på de anførte vilkår.

Ved fremadrettede lejemål opkræves 250 kr. pr. dag.

Søren Søe-Larsen indstiller, at der ikke indgås en lejeaftale.

## **Bilag**

Buderup Ødekirke\_lejekontrakt\_22.02.2013 - KFU 130313

Notat Buderup Ødekirke 210213 - KFU 130313

## **Punkt 30: Fritidsaftale Nordjylland – MOD 2013-2014**

18.13.00-A00-1-12

### **Sagsfremstilling**

Sagen afgøres i Kultur- og Fritidsudvalget

Der har fra politisk hold i en periode været fokus på, om der med fordel kunne indledes et tættere samarbejde mellem de Nordjyske Kommuner på fritidsområdet. Erfaringerne med Kulturaftalen på både organisatorisk niveau og produktniveau, og med mulighederne for fundraising gennem det tværkommunale arbejde, har været vigtige elementer i denne overvejelse.

En embedsmandsgruppe på tværs af de 11 kommuner har på baggrund af de politiske overvejelser udarbejdet oplægget ”Fritidsaftale Nordjylland – MOD 2013 – 2014”.

Oplægget indeholder en beskrivelse af udfordringer på fritidsområdet generelt, samt en skitsering af de mulige perspektiver i et regionalt samarbejde på fritidsområdet.

Visionen for aftalen er, at der på sigt indledes et tæt samarbejde, der blandt andet qua ekstern finansiering fra fonde eller fra staten, kan være med til at bidrage til endnu bedre løsninger på fritidsområdet.

Første skridt i denne proces er at påbegynde en politisk proces, hvor de øverste politisk ansvarlige for fritidsområdet mødes fire gange i løbet af 2013 og 2014. Dels for at diskutere konkrete udfordringer med regionalt eller tværkommunalt perspektiv, og dels for at komme i dialog med førende forskere og meningsdannere indenfor fritidsområdet.

Tankerne omkring Fritidsaftale Nordjylland er opstået på baggrund af dialog mellem politikere fra politisk ledelse i Kulturaftalen. Som en følge heraf blev aftalen sendt til drøftelse i dette forum den 9. januar 2013. Der var på mødet bred enighed om, at der skulle arbejdes videre med aftalen.

Region Nordjylland har udtrykt sin interesse for Fritidsaftale Nordjylland og vil meget gerne deltage de steder, hvor Regionsloven åbner mulighed for, at Regionen kan spille en rolle. Det kan for eksempel være når markedsføring, branding og events er på dagsordenen.

### **Økonomi**

Deltagelse koster 10.000 kr. for 2013-2014.

### **Forvaltningen indstiller:**

at Rebild Kommune tiltræder ”Fritidsaftale Nordjylland– MOD 2013-2014”

at deltagerbetalingen på 10.000 kr finansieres inden for rammerne af sektor 7 Fritid

at den nedsatte embedsmandsgruppe implementerer aftalen som beskrevet

## **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

## **Bilag**

Fritidsaftale Nordjylland - MOD 2013-2014 260213 - KFU130313

# **Punkt 31: Fremtidig anvendelse af den tidligere Støvring Højskoles hovedbygning**

20.11.00-A00-1-13

## **Sagsfremstilling**

Sagen afgøres i Byrådet

Byrådet besluttede i august 2012 at udtage den tidligere Støvring Højskoles hovedbygning af administrationsprojektet, og at den gamle hovedbygning målrettes kulturelle- og borgerrettede formål.

Kommissorium og procesplan for Hovedbygningens fremtidige anvendelse blev godkendt af Byrådet i november 2012.

Til afdækning af lokalebehovet i Støvring etableredes en projektgruppe, der forestod en interessentanalyse i dec. 2012, hvor alle interesserede foreninger og borgere havde mulighed for at tilkendegive deres lokalebehov ved udfyldelsen af et behovsskema eller ved en individuel samtale med projektgruppen. Den 14. februar 2013 fulgte styregruppen op på interessentanalysen ved afholdelse af et borgermøde i Støvring.

### **Interessentanalyse og borgermøde**

Analysen dokumenterer et reelt behov for lokaler til kulturelle aktiviteter i Støvring, hvor 17 foreninger meldte ind med deres ønsker og behov. Ca. 30 borgere mødte op til borgermødet. De fremsatte synspunkter og behov på borgermødet anses for dækket af den foretagne interessentanalyse.

Overordnet fordeler behovene sig i tre grupper:

1. Lokaler til møde- og værkstedsaktiviteter
2. Lokaler til foredrag og større forsamlinger
3. Lokaler til musik og bevægelse (gymnastik og dans)

For at imødekomme flest mulig lokalebehov kan Hovedbygningen med fordel indgå i en samlet lokaleadministration sammen med STUBhuset og Huset. Møde- og værkstedsaktiviteter kunne placeres i hovedbygningen, foredrag og større forsamlinger i Huset og musik og bevægelse i STUBhuset.

Hovedparten af foreningernes lokalebehov er et lokale på bestemte ugedage i et afgrænset tidsrum. Dog er der også foreninger, der ønsker et lokale forbeholdt deres forening, og som dermed er lukket for udlejning til andre. Det drejer sig om følgende typer af lejemål:

- Et kontorlokale

- Et større lokale med plads til opbevaring af personligt og/eller kostbart udstyr, som ikke umiddelbart kan pakkes sammen hver gang, og derfor skal lokalet kun være åbent for medlemmer af den pågældende forening
- Udstillingslokaler

For at imødekomme så mange foreningers lokalebehov som muligt vurderes det uhensigtsmæssigt, at stille lokaler til rådighed for en enkelt forening uden mulighed for at leje lokalet ud til andre. Det er styregruppens anbefaling, at lokalerne i udgangspunktet skal kunne lejes af alle. Dog anbefales det, at Støvring Museumsforening får faste udstillingslokaler i hovedbygningens underetage sammen med rød, blå og grøn stue. Hovedbygningen vil være et oplagt sted til synliggørelse af lokalhistorien. Udstillingslokalet befinder sig i forbindelse med den ene af Hovedbygningens to indgange. Her vil være frit tilgængeligt og åbent for alle, og mange mennesker vil gå forbi udstillingen på vej op til 1. sal eller på vej ind til rød, blå og grøn stue.

Endelig er der et generelt ønske om adgang til skabe, der kan aflåses, og at der etableres trådløst netværk i Hovedbygningen.

I forhold til ønskerne om lokaler til bevægelse og gymnastik igangsættes en kortlægning af mulighederne med henblik på at se om ønskerne kan opfyldes i andre lokaler (haller, skoler, STUBhuset m.v.). Desuden vil STUBhuset arbejde videre med overvejelserne om at etablere et musikøvelokale i tilknytning hertil.

Det anbefales, at renoveringen af Hovedbygningen opdeles i 3 etaper:

1. etape er renovering af underetagen incl. diverse udgifter i forbindelse med nedrivning af øvrige højskolebygninger
2. etape istandsættelse af 1. sal
3. etape udskiftning af tagdækning incl. udskiftning af kviste

1. og 2. etape skal udføres for den afsatte million kr. og de fondsmidler, som det bliver muligt at søge hjem

1. etape vurderes at kunne gennemføres i løbet af efteråret 2013, så stueetagen vil kunne ibrugtages i januar 2014.

Der søges fondsmidler fra LAG og "den lille værestedspulje" til medfinansiering af dette, det forventes at der kan opnås 150.000 kr. fra hver af disse to puljer.

## Økonomi

1. og 2. etape skal udføres for den afsatte million kr. og de fondsmidler, som det bliver muligt at søge hjem.

Udgangspunktet for etablering af et musikøvelokale er, at der ikke vil være en nettoudgift forbundet herved for Rebild Kommune.

Udover renovering af hovedbygningen er der ønsket om at få ryddet op og etableret en "park" på arealet mellem hovedbygningen og Hobrovej. Dette vil være et særskilt projekt med egen økonomisk ramme.

### **Forvaltningen indstiller:**

- at målgruppen for fremtidige aktiviteter i hovedbygningen godkendes, herunder at Støvring Museumsforening tilbydes et udstillingslokale i Hovedbygningens underetage
  
- at den selvejende institution STUBhuset bliver ansvarlig for administrationen af hovedbygningen og Huset
  
- at der optages dialog med Stubhuset om vilkår for fremtidig administration af tre huse
  
- at der udarbejdes et projekt for igangsættelsen af 1. etape - renovering og istandsættelse af underetagen. Repræsentanter for STUBhuset og Støvring Museumsforening indgår i arbejdet.
  
- at der laves et særskilt projekt til et kommende musiklokale i tilknytning til STUBhuset

### **Beslutning**

Projektet og procesplanen indstilles godkendt som indstillet.

Udvalget ønsker, at handicaptilgængeligheden prioriteres. Forvaltningen fremlægger de økonomiske konsekvenser herfor i forbindelse med den endelige projektering.

Der evalueres på projektet medio 2017.

### **Bilag**

procesplan for hovedbygningen2 - KFU130313

## Punkt 32: Erhvervsudvikling og Levevilkår i Rebild Øst

04.21.05-P20-2-12

### Sagsfremstilling

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Erhvervsudvikling og Levevilkår *Lokale ressourcer og helhedsorienteret udvikling mellem samarbejdende lokalsamfund i den østlige del af Rebild Kommunes landdistrikter*

Projektet bygger på de gode resultater fra ”Projekt for Ildsjæle”, hvor samspillet mellem Center Kultur og Fritid samt lokalsamfund og ildsjæle har resulteret i stærke potentialer for netværk og samarbejder på tværs.

Derudover tages der udgangspunkt i udviklingen i det østlige Aalborg som løftestang for en strategisk udvikling i den østlige del af Rebild Kommune. De deltagende lokalsamfund med oplande er: Blenstrup, St. Brøndum, Terndrup, Siem, Hellum og Bælum

Målet er at etablere en konkret udviklingsorienteret ressourceafdækning i den østlige del af Rebild Kommune gennem et tæt samspil mellem lokale ressourcer samt kommune og øvrige relevante offentlige/private partnerskaber.

Resultater:

Fase 1: Analyse og ressourceafdækning for de 6 lokalsamfund samt oplande.

Fase 2: Strategisk forretningsplan/erhvervsudviklingsstrategi for landdistrikterne i Rebild øst.

Forventede effekter:

- Skabe en konkret platform for erhvervsudvikling i landdistrikterne i den østlige del af Rebild Kommune og dermed også have en positiv effekt på områderne: attraktive levevilkår og bosætning
- Bygge videre på det gode ildsjælepotentialer
- Profilere den østlige del af Rebild Kommune
- Stimulere potentialet for LAG-ansøgninger under indsatsområdet ”Etablering af arbejdspladser”

Organisation, drift og status:

LAG Himmerland er projektejer og har med en samarbejdsaftale overdraget driften af projektet til Rebild Kommune, Center Kultur og Fritid. Der samarbejdes tæt med lokalområdernes organisationer og centrale ildsjæle. Derudover søges der samlet en interessentkreds med ejerskab i bl.a. Region Nordjylland, Erhvervsråd samt Rebild Kommune. Suzanne Eben Ditlevsen, LandlabDK er rådgiver på projektet.

Finansiering

Med en kommunal egenfinansiering på 150.000,- kr. (løntimer), er det samlede budget endt på 1.188.888,- kr. Dvs. en gearing af den kommunale investering med faktor 7,9.

Der er fundraiset gennem Landdistriktpulje, Grøn Vækst og supplerende EU-midler via Landdistriktsprogrammet.

Der mangler i skrivende stund det endelige tilsagn fra Landdistriktsprogrammet, hvorfor projektet er opdelt i to faser. Fase 1 er igangsat og forløber i foråret 2013,

## **Økonomi**

Der er ingen økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser

## **Forvaltningen indstiller:**

at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Indstilles taget til efterretning.

## **Punkt 33: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber den 13.03.2013**

00.01.00-A50-2-13

### **Sagsfremstilling**

Sagen afgøres i Kultur- og Fritidsudvalget

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber den 13.03.2013.

### **Forvaltningen indstiller:**

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Der blev orienteret om møder i:  
LAG-Himmerland, generalforsamling den 14.3.  
Kulturskolens bestyrelse

## **Punkt 34: Orientering til Kultur- og Fritidsudvalget den 13. marts 2013**

00.01.00-A50-1-13

### **Sagsfremstilling**

Sagen afgøres i Kultur- og Fritidsudvalget

1. KL's kommunalpolitiske Kultur- og Fritidskonference d. 14-15. maj 2013
2. Årsmøde for forsamlingshuse
3. Orientering fra møde med landsbyrådet
4. KulturPunkt 2013
5. Kulturmøde 2013

### **Forvaltningen indstiller:**

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

Deltagelse i KL's kulturpolitiske konference prioriteres hvis muligt.

Søren Konnerup deltager i KulturPunkt 2013

Kulturmøde holdes på Mors den 22.-24. august.

Det blev endvidere orienteret om:

Unge klassiske musiktalenter "Spil for livet" på Kulturstationen den 16. marts.

Indvielse af selvbetjeningsbibliotek i Terndrup den 15. marts.

Generalforsamling på Kulturstationen.

### **Bilag**

Invitation til KL's kommunalpolitiske Kultur- og Fritidskonference d. 14-15. maj 2013 - KFU130313