

REFERAT Lokale Fællesskaber-, Kultur- og Fritidsudvalget d. 08-01-2020

Mødedato Onsdag d. 08. januar 2020 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 2A, Støvring

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om overordnet tidsplan, samt godkendelse af udbudsbetingelser for nye lokaler til Rebi	4
Akutupljeansøgning fra Støvringhallen.....	8
Halvedligeholdelsesprojekt i Skørpinghallen.....	10
Drøftelse af udkast til politikken "Oplevelser og Fællesskaber".....	15
Samarbejde med DGI - opfølgning på budgetaftalen.....	19
Disponering af fyrtårnspuljen 2020.....	21
Orientering om Projekt Nyt udemiljø ved Sortebakkehallerne.....	23
Dialogmøder 2020.....	25
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber 08.01.2020.....	27
Orientering til Kultur- og Fritidsudvalget 08.01.2020.....	28

Godkendelse af dagsorden

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget godkender dagsordenen.

BESLUTNING

Godkendt.

Orientering om overordnet tidsplan, samt godkendelse af udbudsbetingelser for nye lokaler til Rebild Kulturskole i Støvring

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget har på udvalgsmødet d. 5. september 2019 besluttet, at der skal arbejdes videre med en placering af en ny bygning til kulturskolen, nord for Højskolen i Støvring.

Kultur- og Fritidsudvalget har på udvalgsmødet d. 6. november 2019 besluttet, at udvalget ønsker tids- og procesplanen justeret, således at der indhentes flere bud på den arkitektoniske og funktionelle løsning af opgaven indenfor den økonomiske ramme.

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til, hvordan projektet udbydes, herunder også godkendelse af procesplan og overordnede udbudsbetingelser for "nye lokaler til Rebild Kulturskole".

Sagsfremstilling

Udvalget har besluttet, at der indhentes flere bud på den arkitektoniske og funktionelle løsning af opgaven indenfor den økonomiske ramme.

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til, hvordan projektet udbydes. Forvaltningen vil i det efterfølgende redegøre for 3 forskellige scenarier til løsning af opgaven:

SCENARIO 1: Totalentrepriseudbud med mini-arkitektkonkurrence

Fordele:

- Byggeudvalget vil have 2-3 arkitektoniske løsninger at vælge imellem.
- Projektet udbydes i omvendt licitation, hvor totalentreprenøren indeholder så meget som muligt i projektet ud fra det givne budget, ergo:
- Projektøkonomien overskrides ikke ved licitation.

Ulemper:

- Få entreprenører i Kommunen som har mulighed for at byde på opgaven, idet få entreprenører normalvis vælger at håndtere en totalentreprise.
- Totalentreprenørens arkitekt er ikke kendt på forhånd.
- Brugernes indflydelse på projektet minimeres.
- Der bruges økonomi på honorering af tabende forslag (ca. 25.000,- pr. forslag)
- Der skal bruges økonomi på bygherrerådgivning til at forestå et totalentrepriseudbud.

SCENARIO 2: Totalrådgiverudbud med mini-arkitektkonkurrence (fagentreprise)

Fordele:

- Byggeudvalget vil have 2-3 arkitektoniske løsninger at vælge imellem.
- De indbudte totalrådgivere er udpeget af forvaltningen.
- Lokale fagentreprenører får mulighed for at byde på opgaven

Ulemper:

- Brugernes indflydelse på projektet minimeres
- Der bruges økonomi på honorering af tabende forslag (ca. 25.000,- pr. forslag)
- Projektøkonomien er først endelig kendt ved en licitation.
- Totalrådgiverudbud med arkitektkonkurrence er mere omfattende for forvaltningen, idet der skulle gennemføres en brugerproces, som ligger til grund for arkitektkonkurrencen.

SCENARIO 3: Totalrådgiverudbud (fagentreprise)

Fordele:

- Brugerne vil have stor indflydelse på projektets funktionelle løsning, idet projektgruppen deltager i brugerprocessen, sammen med totalrådgiveren.
- Byggeudvalget vil forsat flere forskellige arkitektoniske løsninger at vælge imellem, da totalrådgiveren vil lave forskellige visualiseringer/løsningsforslag at vælge imellem.
- De indbudte totalrådgivere er udpeget af forvaltningen.
- Lokale entreprenører får mulighed for at byde på opgaven
- Udbudsmaterialet udføres af totalrådgiver og forvaltningens eget arbejde med udbudsmateriale og brugerproces minimeres.
- Der skal ikke bruges projektøkonomi på at afholde arkitektkonkurrence eller bygherrerådgivning.

Ulemper:

- Én totalrådgivers mulighed for at udarbejde flere arkitektoniske løsninger vil være begrænset (Totalrådgivers favorit vil ofte skinne igennem)
- Projektøkonomien er først endelig ved en licitation.

Øvrigt:

Bedømmelsesudvalg:

Uanset om Kultur- og Fritidsudvalget vælger scenarie 1, 2 eller 3, så anbefaler forvaltningen, at der nedsættes et bedømmelsesudvalg til at vurdere/beslutte den arkitektoniske løsning for "nye lokaler til Rebild Kulturskole"

Bedømmelsesudvalget indstilles at bestå af:

- 1-2 repræsentanter fra Kultur- og Fritidsudvalget
- 2 repræsentanter fra projektgruppen
- Centerchef CSKF, Rebild kommune
- Projektleder, Byg- og Anlæg, Rebild Kommune

Orientering om Lokalplan:

Følgende er en kort orientering om de tidsmæssige aspekter og projektmæssige vilkår, som gælder for lokalplantillæg 269-T1, og som derfor har betydning for tidsplanen i byggeprojektet. Lokalplantillæg 269-T1, bliver behandlet til januar på udvalgs møderne:

- Teknik- og Miljøudvalg d. 8. januar
- Økonomiudvalg d. 15. januar
- Byrådet d. 22. januar

Dernæst skal planforslaget i to ugers offentlig høring, forventeligt i uge 5 og 6.

Efter høringen skal forslaget behandles og forventes godkendt på byrådsmødet d. 26. marts. Lokalplanen forventes offentliggjort og gældende d. 30. marts. Der er dog 4 ugers klagefrist efter offentliggørelsen, hvilket medfører at en arkitekt (uanset valg af scenarie) først kan sættes igang med skitseringen 4 uger efter byrådets godkendelse af lokalplanen.

Lokalplansområdet er i hovedtræk et område på 600m² med et byggefelt på 262m². Byggefeltet er ydermere indsnævret af en 5m vejbyggelinie, hvilket medfører et ret begrænset areal for en arkitekt (uanset valg af scenarie) til at udvikle ret meget variation i et skitseprojekt eller konkurrenceprojekt. Bygningens udformning og anvendelse af materialer er i hovedtræk de samme som i allerede er kendt fra lokalplan 269

Forvaltningens vurdering:

Forvaltningens faglige vurdering er, at Kultur- og Fritidsudvalget bør vælge scenarie 3.

Begrundelsen herfor skal i særdeleshed ses i lokalplanens meget snævre byggefelt og heraf begrænsede muligheder for at arbejde med de arkitektoniske løsninger. Der vil i scenarie 1 & scenarie 2 blive brugt unødigt projektøkonomi på arkitektkonkurrence og bygherrerådgiver, da det er forvaltningens vurdering, at man vil få 3 nogenlunde enslydende konkurrenceforslag på grund af byggefeltets beskaffenhed.

En professionel arkitekt/totalrådgiver vil kunne visualisere flere forskellige forslag vedørende valg af materialer/vinduer mm. med en kameraopstilling fra flere forskellige vinkler (Hobrovej, Rådhuset, osv.). Dette vil således blive fremlagt for bedømmelsesudvalget og eventuelle ændringer vil efterfølgende kunne indarbejdes i projektet.

Hertil kommer, at et byggeudvalg og/eller den nedsatte projektgruppe vil have langt større indflydelse på den funktionelle løsning (planløsningen) for selve opgaven ved at deltage i workshops og brugerproces i tæt samarbejde med en totalrådgiver i scenarie 3.

Forvaltningen har endvidere indstillet til godkendelse af procesplan og overordnede udbudsbetingelser for "nye lokaler til Rebild Kulturskole". Procesplan og overordnede udbudsbetingelser vedlagt som bilag.

For procesplanen gælder, at Scenarie 2+3 vil have samme tidsplan med en opstart af byggeri i uge 51 i 2020. Scenarie 1 vil have ca. 4 ugers hurtigere proces. Forvaltningen vurderer, at denne hurtigere proces imidlertid ikke står mål med den økonomiske merydelse, der ligger i en arkitektkonkurrence og merydelse til en bygherrerådgiver.

Organiseringen af projektet opbygges med en styregruppe, et byggeudvalg og en projektgruppe, hvilket blev taget til efterretning på udvalgsrådet d. 6. november 2019.

ØKONOMI

Der er en samlet økonomisk ramme på ca. 4,5 mio. kr.

- Ca. 2,5 mio. kr. i resterende anlægsmidler fra det tidligere højskoleprojekt.

- 2,0 mio. kr. fra budget 2019, som udmøntes i 2020.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller at Kultur- og Fritidsudvalget godkender forvaltningens anbefaling og vælger scenarie 3 (Totalrådgiverudbud med efterfølgende fagentrepriseudbud)

Forvaltningen indstiller at Kultur- og Fritidsudvalget godkender den vedhæftede procestidsplan samt overordnede udbudsbetingelser.

BESLUTNING

Godkendt

Kultur- og fritidsudvalget udpegede formand og næstformand til bedømmelsesudvalget, der skal foretage indstilling af forslag til Kultur- og fritidsudvalget.

Akutupljeansøgning fra Støvringhallen

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

Støvringhallen (Arena Rebild) har haft et akut opstået behov for udskiftning af hallens varmtvandsbeholder. Udskiftning af varmtvandsbeholder er beskrevet som vedligeholdelsesprojekt, anbefalet lavet i 2020, i Rambølls rapport fra 2016 om behov for vedligehold. Hallen bliver dog imidlertid i efteråret 2018 opmærksom på, at varmtvandsbeholderen er gennemtæret, og havde intet andet valg end at udskifte den straks. Arbejdet blev udført i december 2018. Støvringhallen søger nu om at få dækket udgiften af akutpulje under halvedligeholdelsespuljen.

Sagsfremstilling

I efteråret 2018 opdager Støvringhallen, at deres varmtvandsbeholder er gennemtæret og der siver derfor vand ud af beholderen. Hallen var således nødsaget til at skifte beholderen straks. Hallen var på daværende tidspunkt ikke opmærksom på, at det var muligt at søge akutpuljen og finansierede derfor selv udskiftningen fuldt ud. Arbejdet blev udført i december 2018.

I forbindelse med udmøntningen af halvedligeholdelsespuljen 2020 gør forvaltningen Støvringhallen opmærksom på, at projektet "udskiftning af varmtvandsbeholder" fremgår af listen over projekter anbefalet lavet i 2020, i h.t. Rambølls halvedligeholdelsesrapport. Hallens bestyrelse gør opmærksom på, at projektet allerede er udført, da varmtvandsbeholderen skulle skiftes akut.

Forvaltningen anbefalede derfor Støvringhallen at søge akutpuljen.

Det er forvaltningens vurdering, at udskiftning af varmtvandsbeholder ligger inden for de retningslinjer, der er vedtaget for akutpuljen af Kultur- og Fritidsudvalget den 14. november 2012:

"Den afsatte akutpulje er reserveret til større, ikke forudsigelige vedligeholdelsesarbejder, så som pludseligt opståede bygningsskader på mur, bærende elementer eller tagkonstruktion".

Årsagen til at udskiftningen vurderes at ligge inden for puljens kriterier er at;

- Der er tale om et større vedligeholdelsesarbejde. Udskiftning af varmtvandsbeholderen har kostet 105.614,84 kr. ekskl. moms, hvilket er over egenfinansieringsgrænsen for projekter på 50.000 kr.
- Behovet for udskiftning har ikke været forudsigeligt. Rambøll ser sagen som en kategori 3, der omfatter projekter, som kan medføre væsentligt fordyrende skader på bygningerne, men hvor der ikke er fare for personskade. Rambøll så i øvrigt først vedligeholdelse nødvendigt i 2020.
- Der har været akut behov for at udskifte varmtvandsbeholderen, for at brugerne kan bruge hallen.

ØKONOMI

Der er afsat 200.000,00 kr til akutpuljen i 2020.

Udskiftningen af varmvandsbeholder har kostet 105.614,84 kr. ekskl. moms. Akutpuljen finansierer 90% af udgiften, svarende til 94.648 kr.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget godkender, at akut-puljen finansierer 90% af udgiften til udskiftning af varmtvandsbeholder, svarende til 94.648 kr.

BESLUTNING

Godkendt.

Halvedligeholdelsesprojekt i Skørpinghallen

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget skal træffe beslutning om, hvorvidt man vil give tilskud til udvidelse af vedligeholdelsesprojekt i Skørpinghallen, eller om der alene gives tilskud til det oprindeligt beskrevne vedligeholdelsesprojekt, som fremgår af Rambølls halvedligeholdelsesrapport. Der er således tale om en principsag, som kan danne præcedens for om og hvor meget der kan afviges fra den oprindelige vedligeholdelsesrapport fra 2016.

På sit møde d. 4. december 2019 godkendte Kultur- og fritidsudvalget scenarie 1 med den tilføjelse, at udvalget ønsker det undersøgt, om merudgiften på 300.000 kr. kan finansieres via energilån.

Sagen genoptages.

Sagsfremstilling

I særskilt punkt på nærværende udvalgsmøde den 4. december 2019 orienteres Kultur- og Fritidsudvalget om udmøntningen af halvedligeholdespuljen for 2020. Puljen dækker vedligeholdelseprojekter, som Rambøll har vurderet nødvendig ved gennemgangen af hallerne i 2016. Puljen giver tilskud på 90% af udgiften til vedligeholdelse, mens egenfinansieringen er 10%.

Udvidelse af vedligeholdelsesprojekt (udskiftning af ventilation) i Skørpinghallen

I Rambølls vedligeholdelsesrapport fra 2016 fremgår det, at Skørping Idrætscenter i 2017 bør udskifte deres ventilationsanlæg. Rambøll vurderer, at dette vil koste 600.000 kr. Ved indhentning af overslag for bekostningen af projektet viser det sig imidlertid, at projektet formentligt vil blive en del dyrere end først antaget. Den totale udgift inklusiv projektering estimeres umiddelbart på daværende tidspunkt til 2,0 mio. kr. mod Rambølls vurdering på 0,6 mio. kr. Derfor besluttede Kultur- og Fritidsudvalget d. 8. maj 2019, at afsætte 150.000 kr. til projektering af projektet med henblik på at klarlægge projektets pris. Denne projektering er nu færdig.

Det nuværende ventilationsanlæg i hallen laver ikke kun ventilation, men også varme. Denne løsning er imidlertid både bekostelig og utidssvarende, da det er mere økonomisk og miljøvenligt at adskille ventilation og varme, og lave strålevarme i stedet. Der er en anslået varmebesparelse ved opvarmning med strålevarmeanlæg på 115.400 kWh på et normalår.

Det anbefales både af Rambøll og af MOE A/S, der har lavet projektering, ligesom det ønskes af Skørpinghallen, at adskille ventilation og varme, og således etablere strålevarme. Denne løsning er som nævnt både billigere (på lang sigt) og grønnere.

I den oprindelige Rambøll halvedligeholdelsesrapport er der imidlertid ikke lagt op til at adskille ventilation og varme, men blot udskifte det nuværende anlæg. Derfor vil en etablering af ventilation for sig og strålevarme være en udvidelse af det oprindelige vedligeholdelsesprojekt. Der er således tale om en principalsag, som kan danne præcedens, altså om og hvor meget der kan afviges fra den oprindelige vedligeholdelsesrapport fra 2016.

De økonomiske forhold:

Der er indhentet 4 tilbud for ventilation og strålevarme. Det billigste beløber sig til 1.606.675 kr. inkl. moms.

Hvis ventilationen skal skiftes til en tilsvarende løsning, dvs. ventilation og varme, som hallen har nu, vurderes det at koste ca 1.250.000 kr. inkl. moms. Denne vurdering skal tages med forbehold, da der blot er tale om en vurdering og ikke en konkret projektering.

Forvaltningens bemærkninger:

Forvaltningen ser 2 scenarier:

- 1) Skørping Idrætscenter etablerer ventilation og strålevarme for sig til en cirkapris på 1.606.675 kr. inkl. moms. (anbefales af Rambøll og MOE A/S og ønskes af hallen)
- 2) Skørping Idrætscenter etablerer et tilsvarende anlæg som det nuværende (varme og ventilation) til en cirkapris på 1.250.000 kr. inkl. moms.

Begge scenarier løser den udfordring, som er nævnt i Rambølls vedligeholdelsesrapport. Ud fra anbefalinger fra både Rambøll og MOE A/S er scenarie 1 den fagligt bedste løsning.

I h.t. principperne for udmøntning af halvedligeholdespuljen giver kommunen alene tilskud til scenarie 2, fordi scenarie 1 er en udvidelse af det oprindelige projekt, vurderet af Rambøll. Hvis Skørping Idrætscenter vælger scenarie 1 - hvilket de selv bestemmer - vil de derfor alene være berettiget til et kommunalt tilskud, svarende til scenarie 2, dvs. på 90% af en cirkapris på 1.250.000 kr. inkl. moms. Dette vil betyde, at Skørping Idrætscenters egenfinansiering af scenarie 1 bliver på cirka 500.000 kr. svarende til cirka 30%. Kultur- og Fritidsudvalget kan vælge at yde Skørping Idrætscenter tilskud efter scenarie 1. Dette vil i givet fald være en fravigelse af principperne til udmøntning af halvedligeholdespuljen.

Forvaltningen anbefaler, at Kultur- og Fritidsudvalget yder tilskud i h.t. halvedligeholdelsesprincipperne, dvs et tilskud svarende til 90% af en cirkapris på 1.250.000 kr. Skørping Idrætscenter kan frit vælge, hvilken af de 2 scenarier, man vil bruge det bevilgede tilskud til. Konkret betyder det altså, at hvis Skørping Idrætscenter vælger scenarie 1, skal de selv finansiere merudgiften ved denne løsning.

Økonomi:

Scenarie 1 forventet pris er: 1.606.675 kr. inkl. moms. Kommunens andel (90%) af finansieringen af scenarie 1 er: 1.446.007 kr.

Scenarie 2 forventet pris er: 1.250.000 kr. inkl. moms. Kommunens andel (90%) af finansieringen af scenarie 2 er: 1.125.000 kr.

Hvis Kultur- og Fritidsudvalget vælger at yde tilskud efter scenarie 1 er merudgiften således cirka 300.000 kr. inkl. moms.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget beslutter at yde tilskud i h.t. principperne i halvedligeholdelsespuljen, således at tilskuddet udgør 90% af forventet pris på cirka 1.250.000 kr. inkl. moms

Beslutning:

Kultur- og Fritidsudvalget, 4. december 2019, pkt. 116:

Kultur- og fritidsudvalget godkendte scenarie 1 med den tilføjelse, at udvalget ønsker det undersøgt, om merudgiften på 300.000 kr. kan finansieres via energilån. Sagen behandles herefter igen i udvalget.

Kultur- og Fritidsudvalget, 8. januar 2020: Sagen genoptages

Principper/regler for energilån

Forvaltningen vurderer, at projektet kan finansieres via et energilån, da projektet ligger inden for rammerne for lånebekendtgørelsen.

Energilån nævnes i "Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v." §2 stk. 6. Udgiften ved energibesparende foranstaltninger i bygninger eller anlæg, der tilhører kommunen eller en institution, hvis låntagning henføres til kommunen, jf. [§ 3](#), stk. 1, nr. 3 og 4.

Ved energibesparende foranstaltninger forstås:

- a) sådanne foranstaltninger, vedrørende energiforbrug, som følger af en energimærkning udarbejdet i henhold til [bekendtgørelse om energimærkning m.v. i bygninger](#),
- b) udskiftning af lyskilder og armaturer til mere økonomiske typer, anskaffelse af automatik til regulering eller styring af elforbruget samt udskiftning af elanlæg og elapparater i øvrigt til økonomiske typer og
- c) foranstaltninger, som følger af bygningsreglementets energikrav til det eksisterende byggeri i henhold til [bekendtgørelse om offentliggørelse af bygningsreglementet](#).

Kommentar fra bestyrelsen i Skørping Idrætscenter

Forvaltningen har hørt bestyrelsen i Skørping Idrætscenter i forbindelse med sagen. Bestyrelsen er blevet bedt om at tage stilling til, hvordan Skørping Idrætscenter vil finansiere egenbetalingen til vedligeholdelsesprojektet i tilfælde af, at Kultur- og Fritidsudvalget vælger at bevilge cirka 1.125.000 kr. samt om hvorvidt et energilån i denne forbindelse er en mulighed.

Bestyrelsen i Skørping Idrætscenter har givet følgende svar:

"Bestyrelsen i SIC (Skørping Idrætscenter) mener ikke at Kultur- og fritidsudvalget har haft de rette forudsætninger for at drøfte punktet, eftersom der åbenlyst er tale om en oprindelig rapport fra Rambøl

(2016) af meget tvivlsom karakter. Det er afgørende for SIC er at den rådgivende ingeniør (Rambøll) har revurderet sagen, og dels vurderet

a) at den estimerede pris på 600.000 var undervurderet

b) at typen af anlæg ikke var korrekt beskrevet - og hverken tidssvarende eller klimavenlig.

Vi forstår ikke hvordan det kan skabe præcedens, når den oprindelige rådgivende ingeniør selv har revideret sin anbefaling. Dette burde kun styrke udvalgets beslutning om at give penge til den løsning, som den rådgivende ingeniør burde have anbefalet fra begyndelsen. En løsning som er både bedre og mere klimavenlig.

Bestyrelsen i SIC kommer ikke til at etablere et ventilationsanlæg uden strålevarme, da vi ønsker en miljøvenlig og tidssvarende løsning. Bestyrelsen forventer dog at beregningen på den forventede besparelse kan indeholde en del usikkerhed. Konsekvensen ved at optage et energilån som ikke modsvare den faktiske besparelse, vil få den konsekvens at huslejen stiger for klubberne, som i forvejen står overfor nedskæring i lokaletilskuddet. Dette samtidig med at udvikling og fornyelse i SIC atter sætter på pause i nogle år frem, da vi i forvejen er presset på likviditeten.

Hvis udvalget ikke kan godkende det fulde beløb til etablering af strålevarme, vil bestyrelsen i SIC anmode om at ekstraudgifterne til etablering af strålevarme deles mellem kommunen og SIC, således at der ikke vil være nogen risiko for SIC ved at optage lånet (såfremt de estimerede besparelse ikke kan realiseres 100%)"

Sammenfatning:

- Skørping Idrætscenter påpeger, at der i beslutningen bør ligges vægt på at vurderingen fra den rådgivende ingeniør blev revurderet
- Skørping Idrætscenter ønsker, uanset hvad Kultur- og Fritidsudvalget beslutter, den mest klima venlige løsning. Altså et ventilationsanlæg og et sidestående strålevarmeanlæg.
- Skørping Idrætscenter ønsker som udgangspunkt ikke at optage et energilån, da de er betænkelige ved om besparelse på energi svare omkostningerne ved lån. I stedet anmoder de om at ekstraudgifterne til etablering af strålevarme deles mellem kommunen og Skørping Idrætscenter.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at projektet kan finansieres via et energilån, da projektet ligger inden for rammerne for lånebekendtgørelsen. Forvaltningen vurderer videre, at omkostningerne ved at etablere et lån i den relevativt beskedne størrelse vil være uforholdsmæssigt store.

Forvaltningen vurderer videre, efter inddragelse af Rambøll, at der ikke længere er tale om et præcedensspørgsmål, da den rådgivende ingeniør har revurderet sagen og finder, at den fagligt set bedste løsning vil være at etablere ventilation for sig og sidestående strålevarme. Skulle Rambøll således lave en ny halvedligholdelsesrapport i dag, ville projektet alt andet lige fremgå som ovenstående.

På denne baggrund er det nu forvaltningens vurdering, at Kultur- og Fritidsudvalget kan yde tilskud i henhold til scenarie 1, uden at dette danner præcedens.

Scenarie 1 forventet pris er: 1.606.675 kr. inkl. moms. Kommunens andel (90%) af finansieringen af scenarie 1 er: 1.446.007 kr.

Scenarie 2 forventet pris er: 1.250.000 kr. inkl. moms. Kommunens andel (90%) af finansieringen af scenarie 2 er: 1.125.000 kr.

Hvis Kultur- og Fritidsudvalget vælger at yde tilskud efter scenarie 1 er merudgiften således cirka 300.000 kr. inkl. moms.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget yder tilskud efter scenarie 1 og bevilliger 1.446.007 kr., svarende til 90% af udgiften.

BESLUTNING

Godkendt.

Drøftelse af udkast til politikken "Oplevelser og Fællesskaber"

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og fritidsudvalget.

Kultur- og fritidsudvalget godkendte på mødet i august 2019 tids- og procesplan for udarbejdelsen af kultur- og fritidspolitikken. I november 2019 drøftede udvalget de foreløbige temaer for politikken. Inden udvalget og Byrådet i februar 2020 sender politikken i offentlig høring, har udvalget mulighed for på dagens møde at drøfte politikken med henblik på kvalificering. Udvalgets eventuelle ønsker til rettelser indarbejdes derefter inden udvalget og byrådet sender det endelige forslag til politik i høring.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på deres møde den 27. juni 2019 at nytænke og forenkle kommunens politikker, således at antallet af politikker fremadrettet reduceres fra de nuværende 28 politikker til 5 overordnede politikker. Formålet var bl.a. at sikre sammenhæng og tværfaglighed.

Alle nye politikker skal være gennemsyret af emnerne 'forebyggelse', 'gøre det sammen' og 'sammenhæng' fra Vision2030 "Vores vej dertil". FN's verdensmål om bæredygtig udvikling indbygges tilsvarende i de nye politikker.

De fem tværgående politikker dækker følgende områder:

1. Erhverv og beskæftigelse, ansvarligt udvalg: Arbejdsmarkedsudvalget
2. Børn og unge, ansvarligt udvalg: Børne- og Familieudvalget
3. Ældre, handicap og sundhed, ansvarligt udvalg: Sundhedsudvalget
4. Fritid, kultur og lokalsamfund, ansvarligt udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget.
5. Natur, plan og klima, ansvarligt udvalg: Teknik- og Miljøudvalget.

Processen med at udarbejde en politik for fritid, kultur og lokalsamfund har medført en ændring i det foreslåede navn på politikken, således at den nu hedder "Oplevelser og Fællesskaber" i stedet for den arbejdstitel "Fritid og Oplevelser, som Kultur- og Fritidsudvalget hidtil er blevet præsenteret for.

I forhold til politikken skal det bemærkes, landdistriktsområdet først på sigt bliver en del af Oplevelser og Fællesskaber-politikken. Det vil sige næste gang der udvikles politik. Det skyldes, at der lige er udviklet handleplaner til den eksisterende landdistriktspolitik. Der skal arbejdes efter de handleplaner, inden landdistriktsområdet tænkes sammen med kultur og fritid i en samlet politik.

Kultur- og fritidsudvalget godkendte på deres møde i november 2019 fem temaer for politikken "Oplevelser og Fællesskaber". De endelige temaer ser således ud:

1. Fællesskaber med plads til alle
2. Samarbejde på tværs
3. Frivillige gør forskellen
4. Sunde oplevelser
5. Bredde og elite

På baggrund af de mange input fra borgermødet, workshop og fokusgruppeinterviews og drøftelser i udvalget er der nu formuleret et udkast til politikken Oplevelser og Fællesskaber. Politikken danner de overordnede rammer og giver retning for et stort og bredt område, hvorfor der ikke nævnes specifikke tilbud og aktiviteter. Politikken gælder alle aldersgrupper, og der er lagt vægt på at formulere politikken i brede og rummelige vendinger, hvor der er frihed til lokal implementering. Byrådets vision og politikkerne skal udmøntes og omsættes til handlinger gennem centerkontrakter, handleplaner og eventuelle strategier.

Under hvert tema er der tre målsætninger/intentioner. Disse er listet op i punktform i nedenstående.

Fællesskaber med plads til alle

Vi vil:

- at borgere gennem fritids- og kulturoplevelser har mulighed for at indgå i fællesskaber
- understøtte både formelle og uformelle fællesskaber
- skabe og understøtte mødesteder, hvor borgere mødes på tværs af foreninger, interesser og alder

Samarbejde på tværs

Vi vil:

- skabe grobund for samarbejde på tværs
- Udbrede kendskabet til foreninger og tilbud
- facilitere videndeling og inspiration

Frivillige gør forskellen

Vi vil:

- styrke samarbejdet med frivillige i udviklingen af kultur- og fritidsområdet
- sikre klare rammer for og kendskab til råderum og muligheder som frivillig
- anerkende frivillige

Sunde oplevelser

Vi vil:

- benytte naturen, kulturen og fritidslivet som en arena for sundhedsfremme og forebyggelse
- understøtte lige muligheder for at dyrke naturen, fællesskabet og foreningerne
- at alle borgere bruger deres omgivelser aktivt

Bredde og elite

Vi vil:

- fremme initiativer, der understøtter børn og unges møde med kunst og kultur
- sikre kvalitet og spredning af projekter og tilbud i hele kommunen
- sikre gode forhold til at dyrke kultur- og fritidsinteresser uanset forudsætning, niveau og ambition

Intentionerne/målsætningerne beskrives mere detaljeret i politikken, der er vedhæftet som bilag til sagen.

Inden politikken bliver præsenteret for udvalget i februar 2020, hvor den indstilles til høring, vil politikken blive layoutet og sat ind i en Rebild skabelon.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser af dagsordenspunktet.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og fritidsudvalget drøfter udkast til politik for Fritid og Oplevelser.

BESLUTNING

Godkendt med den tilføjelse, at Kultur- og fritidsudvalget indstiller, at titlen på politikken bliver Oplevelser, fritid og fællesskaber.

Samarbejde med DGI - opfølgning på budgetaftalen

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

Udvalget har ønsket en ny drøftelse af mulighederne for at indgå i samarbejde med DGI Nordjylland.

Sagsfremstilling

Baggrund/historik

På et temamøde i december 2018 med repræsentanter for DGI Nordjylland blev Kultur- og Fritidsudvalget præsenteret for mulighederne for samarbejde mellem DGI og Rebild kommune, fx Visionskommune, Bevæg Dig For Livet, partnerskab om forenings-/kommunekonsulent m.m. Efterfølgende besluttede Kultur- og Fritidsudvalget, at forvaltningen skulle udarbejde oplæg til samarbejde med DGI Nordjylland. På grundlag af dette oplæg besluttede Kultur- og Fritidsudvalget, at forvaltningen skulle konkretisere samarbejdet i nyt oplæg, således at dette oplæg kunne indgå som grundlag i budgetforhandlingerne for 2020. Det fremgår bl.a. af oplægget:

"Projektet understøtter ligeledes i høj grad det tværfaglige samarbejde på tværs af forvaltningerne og vil hjælpe til at indfri de mål, som fremgår af centerkontrakterne på tværs af Center Pleje og Omsorg, Center Familie og Handicap, Center Børn og Unge og Center Sundhed, Kultur og Fritid. Et DGI-samarbejde vil samtidig understøtte en lang række indsatsområder og visioner, som er formuleret i Kommunens politikker. Derudover er formålene med et DGI-partnerskab i overensstemmelse med de temaer der drøftes i forbindelse med de kommende politikker for Ældre,- sundhed, Fritid og Kulturområdet."

I kataloget over hvordan Rebild kommune vil arbejde med FN's verdensmål, som Byrådet vedtog i juni måned, er det desuden beskrevet, at vi vil hente inspiration fra DGI/DIF's indsats om "Bevægelse for livet".

På møderne ultimo september i Kultur- og Fritidsudvalget, Sundhedsudvalget samt Børne- og Familieudvalget drøftede udvalgene således indgåelse af partnerskab med DGI med henblik på at skabe flere og mere fysisk aktive borgere (dagsordenspunktet vedhæftet som bilag). Udvalgene besluttede at indgå aftale om partnerskab, under forudsætning af, at finansieringen blev afklaret i forbindelse med budgetforhandlingerne. Budgetaftalen indeholder imidlertid ikke finansiering til indgåelse af partnerskab.

I forbindelse med Økonomivurderingen for 3. kvartal 2019 har der vist sig et mindreforbrug på cirka 0,8 mio. kr. på fritidsområdet. På sit møde d. 4. december 2019 drøftede Kultur- og Fritidsudvalget derfor kort en eventuel mulighed for at indgå i partnerskab med DGI Nordjylland, således at finansieringen sker med dette forventede mindreforbrug fra 2019.

Kultur- og Fritidsudvalget ønskede derfor en fornyet drøftelse på nærværende udvalgsmøde.

Forvaltningen har efterfølgende henvendt sig til DGI Nordjylland, som fortsat er interesseret i at indgå partnerskab med Rebild Kommune. Af hensyn til DGI Nordjyllands budgetlægning og muligheder for at indgå partnerskaber med andre kommuner, er det forvaltningens anbefaling, at Kultur- og Fritidsudvalget på nærværende udvalgsmøde træffer endelig beslutning om hvorvidt udvalget vil indgå i partnerskab eller ej. Partnerskabet med DGI Nordjylland skulle i givet fald indgås med forbehold for, at Byrådet godkender overførslen af det forventede mindreforbrug. I h.t. normal praksis godkender Byrådet regnskaber og overførsler på sit møde i april. Partnerskabet /ansættelse af foreningskonsulent vil således først kunne træde i kraft cirka 1. maj 2020.

ØKONOMI

Partnerskabet / ansættelse af foreningskonsulent finansieres med en 50/50 fordeling mellem kommunen og DGI Nordjylland. Der er tale om en 3-årig projektansættelse. Den årlige kommunale omkostning bliver 300.000 kr. inklusiv omkostninger til kørsel og kontorforhold. Finansieringen kan ske via forventet overført mindreforbrug fra 2019 på cirka 0,8 mio. kr. på Fritidsområdet, med forbehold for, at Byrådet godkender overførslen på sit møde i april 2020.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og fritidsudvalget træffer beslutning

- om hvorvidt Rebild kommune skal indgå partnerskab med DGI Nordjylland
- og hvis partnerskab indgås, at finansiering sker via forventet overført mindreforbrug fra 2019 på 0,8 mio. kr. på Fritidsområdet, med forbehold for, at Byrådet godkender overførslen fra 2019 til 2020

BESLUTNING

Venstre, Radikale Venstre og Den Sociale Fællesliste godkendte, at der indgås partnerskab med DGI på de beskrevne vilkår.

Samarbejdet skal følges løbende med årlig afrapportering af de opnåede resultater.

Socialdemokratiet stemte imod.

Disponering af fyrtårnspuljen 2020

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og fritidsudvalget

Sagsfremstilling

Fyrtårnspuljen støtter kulturelle arrangementer i Rebild Kommune med et indhold, en kvalitet og et ambitionsniveau, der giver dem karakter af fyrtårnsarrangementer, som rækker langt ud over kommunens grænser.

Fyrtårnsarrangementerne skal have stor publikumsmæssig og mediemæssig opmærksomhed og bidrage til at profilere Rebild Kommunes fokus på sundhed, kultur og natur - og dermed til at eksponere og brande kommunen positivt i forhold til bosætning, turisme mm. Fyrtårnsarrangementerne skal endvidere bidrage til at etablere og styrke partnerskaber både eksternt og internt.

Kultur- og fritidsudvalget disponerer fyrtårnspuljen efter forslag fra forvaltningen.

På baggrund af erfaringerne fra tidligere år har Center Sundhed, Kultur og Fritid udarbejdet forslag til disponering af fyrtårnspuljen, som i 2020 udgør 48.400 kr.

- AFTRYK festival 10.000 kr.

Østhimmerlands Ungdomsskole i Bælum har siden 2006 hvert år arrangeret AFTRYK festival for alle landets efterskoler. Festivalen foregår ved Bælum Mølle og giver efterskolebands muligheden for at stå på en professionel scene med et stort publikum. Det eneste dogme omkring at optræde på AFTRYK festival er, at de sange, man optræder med, skal være selvkomponerede, både lyrisk og rent musisk set.

AFTRYK bliver arrangeret i et samarbejde mellem Østhimmerlands Ungdomsskole, Rebild Kommunes Ungdomsskole og Rebild Kommunes Kulturskole samt ROSA (Dansk Rock Samråd). Blandt de mange deltagere findes én deltager, der får muligheden for at spille på SPOT festivalen (en festival arrangeret af ROSA og MXD - Music Export Denmark). AFTRYK festivalen er skabt af tidligere skoleleder Berno Jacobsen og Kasper Ejstrup, forsanger i Kashmir, med det formål at give efterskoleelever et mål med de mange timer, de bruger i øvelokaler. Målet er muligheden for at få et indblik i drømmen om at blive professionel musiker og spille på et venue, hvor lyd, lys og publikum er i topklasse.

Forvaltningen anbefaler, at de resterende 38.400 kr. i fyrtårnspuljen forbliver i puljen til disponering i løbet af 2020 i forbindelse med nye, endnu ukendte kulturprojekter.

ØKONOMI

Fyrtårnspuljen er i 2020 på 48.400 kr. Hvis Kultur- og fritidsudvalget godkender forvaltningens indstilling, resterer der 38.400 kr. til senere uddeling.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og fritidsudvalget godkender forvaltningen indstilling,

- således at festivalen AFTRYK tildeles 10.000 kr fra fyrtårnspuljen
- og således at der resterer 38.400 kr. i fyrtårnspuljen til senere disponering til endnu ukendte kulturprojekter

BESLUTNING

Kultur- og fritidsudvalget godkendte ikke indstillingen, idet udvalget fandt, at fyrtårnsmidlerne i højere grad skal anvendes til nye aktiviteter.

Orientering om Projekt Nyt udemiljø ved Sortebakkehallerne

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

Byrådet har i Budget 2020 afsat 250.000 kr. som kommunal medfinansiering til projektet "Nyt Udemiljø ved Sortebakkehallerne" (se bilag). Det samlede budget for projektet er 1,2 mio. kr. Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om projektet.

Sagsfremstilling

Byrådet har i Budget 2020 afsat 250.000 kr. på Teknik- og miljøudvalgets budget som kommunal medfinansiering til et anlægsprojekt ved Sortebakkehallerne i Nørager. Projektets arbejdstitel er "Nyt Udemiljø". Teknik- og Miljøudvalget har på sit udvalgmøde d. 4/12-19 overleveret beslutningskompetencen i forbindelse med projektet til Kultur- og Fritidsudvalget.

Projektet handler om at skabe et udemiljø ved hallerne / hallernes indgangsparti, så omgivelserne bliver mere indbydende at færdes og opholde sig i, og samtidig skaber sammenhæng med fitness-område på skolens grønne områder bag hallerne.

Forvaltningen har haft et indledende møde med repræsentanter fra bestyrelsen i Sortebakkehallerne.

Hallens bestyrelse er allerede på nuværende tidspunkt godt i gang med projektet. De indledende tegninger er lavet og der er tilknyttet en fundraiser til at hjælpe med at finde den resterende finansiering til projektet. Derudover har bestyrelsen snart en projektbeskrivelse samt en procesplan klar. Bestyrelsen har ambitioner om, at projektet skal stå færdig i løbet af 2020. Det samlede budget for projektet er 1,2 mio. kr. Bestyrelsen arbejder i øvrigt på at få Sortebakkeskolen og andre interessenter involveret i projektet, således at flere brugere tænkes ind og der skabes et bredere ejerskab og forankring.

Forvaltningen har på denne baggrund udstedt bevilling på den kommunale medfinansiering, således at denne bevilling kan indgå i ansøgninger til relevante fonde, med henblik på at finde yderligere finansiering til projektet. Bevillingen er givet med nedenstående vilkår. Disse vilkår er givet ud fra samme vilkår, som gælder for lignende projekter, som for eksempel MeNaTeket, Haverslevhallen og Aarestruphallen:

- Bevillingen er givet til det projekt, som er beskrevet i det materiale, som Byrådet er blevet præsenteret for (se bilaget)
- Det kommunale tilskud gives til ikke-kommercielle aktiviteter.

- Bevillingen gælder i 2 år. Fra 10. december 2019 til 10. december 2021. Inden for denne periode skal projektet finde restfinansiering til det beskrevne projekt. Lykkes det ikke at finde restfinansiering, bortfalder det kommunale tilskud. Optagelse af lån kan ikke indgå som del af finansieringen.
- Sortebakkehallerne skal følge Rebild Kommunes udbudspolitik i forbindelse med projektet

Forvaltningen vil i øvrigt i fornødent omfang bistå Sortebakkehallens bestyrelse med at gennemføre projektet. Kultur- og Fritidsudvalget vil blive orienteret om / inddraget i projektet i løbet af 2020.

ØKONOMI

Byrådet har afsat 250.000 kr. i Budget 2020 som kommunal medfinansiering til projekt "Nyt Udemiljø ved Sortebakkehallerne".

Da beløbet er under 0,5 mio. kr. er beløbet frigivet i h.t. reglerne om frigivelse af anlægsmidler. Det samlede budget for projektet er 1,2 mio. kr.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget tager orienteringen til efterretning

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Dialogmøder 2020

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur og Fritidsudvalget

Sagsfremstilling

På Kultur- og Fritidsudvalgets møde i januar 2018 godkendte udvalget formål og principperne for dialogmøder med råd og institutioner inden for udvalgets område.

Formålet med dialogmøderne er at give såvel udvalg som interessenter mulighed for en tæt dialog om udfordringer og tiltag på området. Dialogmøderne tager udgangspunkt i en dagsorden, typisk fastlagt af interessentens repræsentant/formand i fællesskab med forvaltningen. Dagsorden varierer således alt efter interessenten. Der træffes ikke politiske beslutninger på dialogmøderne og der udarbejdes ikke referat.

Herudover søges dialogmøderne tilrettelagt således:

- at det tilstræbes, at udvalget holder dialogmøder med de enkelte interessenter hvert andet år
- at det tilstræbes, at dialogmøderne holdes "ude af huset", når interessenterne har et fysisk tilhørsforhold
- at møderækken så vidt muligt afspejler aktuelle udfordringer på udvalgets område

Dialogmøderne holdes i tilknytning til ordinære udvalgsmøder, således at dialogmøderne holdes kl 16.00-17.00, hvorefter det ordinære udvalgsmøde starter kl 17.00.

Dato*	Dialogpartner	Sted	Kommentar
08/01-20	Til rådighed		
05/02-20	Venskabsbyarbejdsgruppen		
11/03-20	Museum Rebild		Drøftelse af udvikling og fusion
15/04-20	DGI-Nordjylland		Så frem der oprettes et samarbejde vil status på dette drøftes
13/05-20	Naturskolen og Kulturskolen		
10/06-20	Fritidsrådet		
12/08-20	Ungdomsskolen, bibliotek		
02/09-20	Til rådighed		
23/09-20	Til rådighed		
04/11-20	Kulturrådet		
02/12-20	Til rådighed		

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser ved dagsordenspunktet.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget godkender forvaltningens forslag til dialogmøder for 2020

BESLUTNING

Godkendt.

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber 08.01.2020

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i:

Sagsfremstilling

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber:

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Der blev orienteret om:

- Møde i LAG Himmerland. Der er fortsat ledige midler, der kan søges.

Orientering til Kultur- og Fritidsudvalget 08.01.2020

Kultur- og Fritidsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Kultur- og Fritidsudvalget

Sagsfremstilling

Orientering til Kultur- og Fritidsudvalget:

- Lokaletilskud 2020
- Møde med Arena Rebild
- Invitation til møde 31. marts 2020 om Fremtidens Idrætsfaciliteter (bilag)
- Kommende sager

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget tager orienteringen til efterretning

BESLUTNING

Taget til efterretning

Den 9. januar offentliggøres vindere af arkitektkonkurrence vedr. Regan Vest på Comwell Rebild Bakker.

Sager til kommende møde:

- Orientering om lokaletilskud i 2020
- Sag vedrørende Arena Rebild