

REFERAT Plan-, Klima- og Miljøudvalget d. 12-08-2015

Mødedato Onsdag d. 12. august 2015 kl. 08:00

Mødested Mødelokale 1, Nørager

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Økonomivurdering 2. kv. 2015 - Teknik og Miljøudvalget.....	4
Find 10 millioner kroner - Teknik og Miljø Udvalget.....	5
Status på opgave- og ressourcesituationen i Center Natur og Miljø.....	9
Status på opgave- og ressourcesituationen i Center Plan Byg og Vej.....	12
Justering af vilkår for godkendelse af skema A til opførelse af 20 almene boliger på Støvring Bytor	15
Ekstraarbejder vedr. nedrivning af gl. Rådhus.....	16
Anskaffelse af containere til Rebild Kommunes genbrugspladser.....	18
Nyt tillægsregulativ for øvre del af Simested Å.....	20
Tillægsregulativ om vedligeholdelsesmetode for flere vandløb i Rebild Kommune.....	23
Redegørelse for opmålingsarbejde i forbindelse med vandløb.....	25
Naturprojekter på kulstofholdige lavbundslande.....	28
Nyt administrationsgrundlag for indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse.....	30
Plan- og klimastrategi - behandling af ændringsforslag.....	32
Tidsplan og kommissorium - Kommuneplan 2017.....	34
Byggemodning Odderen.....	36
Henvendelse fra Den sociale Fællesliste om optagelse af sag på dagsorden - asfalt.....	38
Frigivelse af midler til projektering af cykelstierne Rørbæk-Nørager, Gammel Viborgvej - Øster Hc	39
Godkendelse af asfaltlicitation.....	40
Forlægning af Nibevej.....	42
Nordjyllands Trafikselskab - budgetforslag 2016 i høring.....	44
Opgradering af Industriparken til kørsel med modulvogntog.....	46
Overtagelse af vejanlægget i den private byggemodning Høje Støvring - etape 1.....	47
Siden sidst - TMU 12.08.15.....	49
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 12.08.15.....	53
Lukket: Lukket punkt: Forvaltning af taxitilladelse.....	54
Lukket: Lukket punkt: Udbud af transport af affald fra genbrugspladserne.....	54
Lukket: Lukket punkt: Udbud af vandløbsprojekter i forbindelse med vandplanen.....	54
Lukket: Lukket punkt: Indhentning af tilbud vedr. anlægsdammen i Nørager.....	54
Lukket: Lukket punkt: Orientering vedr. lukkede punkter - TMU 12.08.15.....	54

Godkendelse af dagsorden

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at dagsordenen godkendes.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at godkende dagsordenen med den tilføjelse, at valg af ny næstformand, efter Jan Brøndum er gået på orlov, tages op under punktet "Siden sidst".

Økonomivurdering 2. kv. 2015 - Teknik og Miljøudvalget

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Hermed præsenteres økonomivurdering for Teknik og Miljøudvalget for 1. halvår 2015. Vurderingen viser på nuværende tidspunkt et samlet forventet forbrug på 60,9 mio. kr. Det giver en forventet afvigelse på 2,0 mio. kr. i mindreforbrug i forhold til korrigeret budget inkl. overførsler fra 2014.

Sagsfremstilling

Økonomivurderingen er som udgangspunkt udarbejdet på baggrund af forbruget for 1. halvår 2015 og kendte og forventede ændringer. Vurderingen præsenteres i forhold til korrigeret budget inkl. overførsel fra 2014.

Der forventes på nuværende tidspunkt et samlet forventet forbrug på 60,9 mio. kr., hvilket giver en forventet afvigelse på 2,0 mio. kr. i mindreforbrug i forhold til korrigeret budget inkl. overførsler fra 2014.

Nedenfor er en samlet oversigt fordelt på sektorer:

ØKV 2	Korr. budget inkl. overførsler	Forventet regnskab	Forventet restbudget
Teknik og Miljøudvalg	62,9	60,9	2,0
Ejendomme	3,8	3,6	0,2
Forsyning	-2,5	-3,5	1,0
Natur og miljø	9,2	8,9	0,3
Veje og grønne områder	52,4	51,9	0,5

Ejendomme: Afvigelsen skyldes et forventet mindreforbrug på kvartalsvise afregninger til tilskud på driftssikring af boligbyggeri.

Forsyning: Den primære årsag til afvigelsen skyldes et større overskud på dagrenovation og papirindsamling.

Natur og miljø: Afvigelsen på området skyldes at merindtægten på skadedyrsbekæmpelse ikke bliver anvendt fuldt ud.

Veje og Grønne områder: Afvigelsen på området skyldes at den kvartalsvise afregning af tilskud til den kollektive trafik er blevet mindre.

For nærmere specifikation og opfølgning henvises til bilag ØKV2.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at udvalget drøfter økonomivurderingen.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø tog økonomivurderingen til efterretning.

Find 10 millioner kroner - Teknik og Miljø Udvalget

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

På baggrund i Byrådets beslutning om MED-udvalgenes inddragelse i at finde 10 mio. kr. på budget 2016 er der kommet 236 effektiviseringsforslag ind fra hele organisationen, fordelt på i alt 155 forskellige effektiviseringsforslag.

Forslagene er blevet bearbejdet og sidenhen drøftet på byrådets visionsseminar den 19. marts 2015. Efterfølgende er byrådsmedlemmerne via en spørgeskemaundersøgelse blevet bedt om at tilkendegive hvorvidt de enkelte forslag skal undersøges yderligere eller ej. Fagudvalgene har efterfølgende behandlet forslagene og konkret har TMU på sit møde d.6.maj 2015, besluttet at forslagene 14, 15, 71 og 77 skal belyses nærmere. ØK har efterfølgende bedt TMU om en konkret indstilling med beløb knyttet til de enkelte forslag. Det indstilles derfor til TMU at forholde sig konkret til forslagene, herunder angive besparelspotentialer.

Sagsfremstilling

Formål og mål

Byrådet besluttede i forbindelse med vedtagelsen af budget 2015, at der skal iværksættes en proces med størst mulig inddragelse af MED-udvalg i forbindelse med budget 2016, hvor målet er at finde 10 millioner kr. på driften og drøfte, hvor et eventuelt råderum kan gøre størst gavn.

Målet med inddragelsen af MED-udvalgene har været at få en bred samling af idéer fra hele organisationen. MED-udvalgene har haft til opgave at diskutere og komme med forslag til, hvordan Rebild Kommune kan løse sine opgaver lige så godt eller bedre med færre ressourcer, hvordan der kan investeres og dermed spare på længere sigt samt diskutere, hvilke områder der har mest brug for midler, når byrådet skal prioritere.

Processen

I første del af processen fik MED-udvalgene tilsendt en pakke med dialogværktøjer med råd og vejledning til, hvordan udvalgene kunne facilitere rammerne for diskussion og forslag. Hvert enkelt forslag skulle uddybes og vurderes.

Det indsendte materiale fra MED-udvalgene blev efter bearbejdning talt op til 236 effektiviseringsforslag, heraf 155 forskellige. Dertil var der 50 forslag til hvad et økonomisk råderum kan anvendes til.

Herefter blev de 155 effektiviseringsforslag delt op efter område og herefter sendt til kvalificering og vurdering hos de pågældende centerchefer og direktion. Vurderingen bestod af tilkendegivelse i henhold til potentiale estimat, tidshorisont, gennemførlighed samt risikovurdering af det enkelte forslag. Forslagene til økonomisk råderum er på nuværende tidspunkt gennemset og bliver ikke behandlet yderligere før effektiviseringsforslagene er færdigbehandlet.

Efterfølgende er effektiviseringsforslagene blevet drøftet på byrådets visionsseminar, hvor alle forslag blev præsenteret og herefter drøftet i plenum. Efter visionsseminaret modtog hver enkelt byrådsmedlem link til en

spørgeskemaundersøgelse. Her blev det enkelte byrådsmedlem bedt om at tage stilling til hvert af de 155 effektiviseringsforslag. Der skulle tilkendes et "ja" eller "nej" til om forslaget skulle undersøges yderligere eller ej.

84% eller 21 byrådsmedlemmer har taget stilling til de 155 effektiviseringsforslag, et enkelt byrådsmedlem har besvaret delvist. Besvarelsene er afgivet og bearbejdet anonymt.

Spørgeskemaundersøgelse

Enkelte hovedresultater fra spørgeskemaundersøgelsen, hvor der forekommer flere forslag indenfor samme område, er:

Energibesparelser og generelt det at tænke grønt er byrådsmedlemmerne overvejende for at undersøge nærmere.

Strukturændringer i organisationen, Rebild Kommune. Ændringer så som lukning af forskellige institutioner, samle den centrale administration, omstrukturering af centerstrukturen og lignende. Her er tilkendegivelserne blandede. Byrådsmedlemmerne er fx overvejende for en nærmere undersøgelse af center- og mellemliderstrukturen og delt i interessen for en nærmere undersøgelse af strukturen på skole- og dagplejeområdet.

Arbejdsgange og ressourcebrug. Her er der en generel interesse for at arbejde videre med kortlægning og optimering af nuværende arbejdsgange og ressourceforbrug internt i kommunen.

IT og digitalisering er et område, hvor byrådsmedlemmerne tilkendegiver, at der er potentiale for effektivisering og det skal undersøges nærmere. Det drejer sig fx om udstyr, software, it-kompetencer og generelt velfærdsteknologiske løsninger.

I bilagene er forslagene fordelt på de enkelte fagudvalgs områder. Forslag af mere generel karakter og forslag, der går på tværs og dækker flere fagområder, er listet i det bilag, der dækker Økonomiudvalgets område. Yderst til højre i skemaerne med forslagene er angivet "prioritet". "Høj" dækker her over, at 11 eller flere byrådsmedlemmer har tilkendegivet at forslaget bør undersøges nærmere, "lav" at færre end 11 byrådsmedlemmer mener forslaget bør undersøges nærmere.

Økonomi

Økonomien kendes endnu ikke. Når der er taget stilling til hvilke effektiviseringsforslag der skal arbejdes videre med, vil besparelsen af de pågældende forslag blive beregnet nærmere.

i forbindelse med forelæggelse for TMU d.12.8. fremgår det af vedhæftede bilag, hvor store besparelsesbeløb de enkelte forslag vurderes at indeholde

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

at Økonomiudvalget tager resultatet af spørgeskemaundersøgelsen som en retningsgiver for det videre arbejde med effektiviseringsforslagene,

at fagområde-specifikke effektiviseringsforslag går videre til vurdering i fagudvalgene,

at effektiviseringsforslag af tværgående, generel karakter eller øvrige som ikke umiddelbart kan henføres til et fagudvalg behandles af Økonomiudvalget.

Beslutning

Godkendt, idet Økonomiudvalget arbejder videre med alle forslag på Økonomiudvalgets område med høj prioritet.

Jan Brøndum og Søren Sørensen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bemærkninger

Efter behandling i Økonomiudvalget udsendes via nyhedsbrev/Kulissen information til de ansatte/MED-udvalgene orientering om hvilken proces omkring den videre behandling af forslagene der er planlagt.

Supplerende sagsfremstilling

MED-udvalgene har indsendt 155 forskellige effektiviseringsforslag, som er fordelt på udvalg.

Via en spørgeskemaundersøgelse har byrådet via et ja og nej tilkendegivet, om de nævnte forslag skal yde fremme – det vil sige, om de skal undersøges yderligere.

Hvert enkelt forslag er angivet prioritet høj og lav. "Høj" dækker over, at 11 eller flere byrådsmedlemmer har tilkendegivet at forslaget bør undersøges nærmere, mens "lav" betyder at færre end 11 byrådsmedlemmer mener, at forslaget bør undersøges nærmere.

Økonomiudvalget har på mødet 22. april 2015 besluttet at arbejde videre med de højt prioriterede forslag indenfor Økonomiudvalgets område.

Endvidere er det besluttet at sende de fagspecifikke effektiviseringsforslag videre til fagudvalgene.

Fagudvalgene skal foretage en prioritering af de effektiviseringsforslag som der skal arbejdes videre med.

Forvaltningen vil til udvalgsmødet i juni have belyst de prioriterede forslag med henblik på behandling til budget 2016.

at udvalget tager resultatet af spørgeskemaundersøgelsen som en retningsgiver for det videre arbejde med effektiviseringsforslagene for det konkrete fagområde.

at udvalget foretager en prioritering af effektiviseringsforslag som der skal arbejdes videre med.

Udvalget for Teknik og Miljø, 6. maj 2015, pkt. 89:

Udvalget besluttede, at forslagene nr. 14, 71, 77 og 15 skal belyses nærmere. Udvalget besluttede desuden, at der udarbejdes notat om besparelsesmulighederne ved brug af ukrudtsbekæmpelsesmidlet Round Up.

Økonomiudvalget, 17. juni 2015, pkt. 181:

Taget til efterretning, idet Økonomiudvalget forventer, at udvalgene på deres augustmøde kommer med en konkret indstilling med beløb.

Supplerende sagsfremstilling, TMU, 12. august 2015:

Udvalget har på sit møde d.6.maj 2015, besluttet at forslagene 14, 15, 71 og 77 skal belyses nærmere. Dette har ØK d. 17.juni 2015 taget til efterretning, idet ØK forventer, at TMU på sit møde i august kommer med konkret indstilling med beløb knyttet til de enkelte forslag.

I bilag er de 4 forslag nærmere kommenteret og det økonomiske potentiale i hvert forslag er vurderet.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at udvalget forholder sig konkret til de fire forslag, herunder hvorvidt de enkelte forslag fortsat skal prioriteres i forbindelse med årets budgetforhandlinger og i givet fald med hvilke besparelsesbeløb

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede, at forslag nr 14 og 71 ikke skal prioriteres. For så vidt angår forslag nr. 15 besluttedes ligeledes ikke at prioritere forslaget, emnet tages op næste gang, der skal laves udbud på gadefejning.

Et flertal i Udvalget for Teknik og Miljø (Ole Frederiksen, Jeppe Ugilt og Thomas Simoni) besluttede at prioritere forslag nr 77. Flertallet ønsker at gøre brug af Round Up (og ikke de fedtsyrebaserede sprøjtemidler), bortset fra i indvindingsoplande til vandværker og i OSD-områder. Besparelsen anslås til 350.000 kr pr år.

Morten Lem kunne ikke støtte prioriteringen af forslag nr 77.

Allan Busk tog forbehold, idet han ønskede konsekvenserne for arbejdsmiljøet ved brug af Round Up nærmere undersøgt.

Status på opgave- og ressourcesituationen i Center Natur og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Centerchefen for Natur og Miljø redegør for opgave- og ressourcesituationen på mødet.

Sagsfremstilling

På møde d. 7. maj 2014 blev TMU - efterfølgende også ØK og BR - orienteret om ressourcesituationen i centret på daværende tidspunkt. Det resulterede i at der i budget 2015 blev bevilget midler som er anvendt i centret: 1 medarbejder blev ansat i Naturgruppen, 1 medarbejder i Virksomhed og Spildevandsgruppen og 3 medarbejdere i Landbrugsgruppen.

D. 18. marts 2015 besluttede Udvalget - på baggrund af et ønske om en belysning af tilsynskapaciteten i Center Natur og Miljø - at en redegørelse for tilsynskapacitet skulle forelægges for Udvalget, som en del af en generel status på ressourcesituationen i CNM i august.

Pr. 1. januar 2015 blev der indført tidsregistrering i centret, så man kan begynde at danne sig et overblik over hvordan tiden på de enkelte opgaver fordeles sig. Overordnet er der en rimelig sammenhæng mellem opgavernes omfang og de nuværende ressourcer i centret, men der er behov for et styringsredskab, som kan bidrage til at sikre et synligt billede af serviceniveau og ressourcer. Derfor vil centret udarbejde en handlingsplan for centrets opgaver i 2016. Handlingsplanen vil tage udgangspunkt i timeregistreringen på opgaveniveau i første halvår 2015, erfaringer med opgavernes omfang, formulering af mål for serviceniveau sammenholdt med de ressourcer, der er tilstede i centret. Handlingsplanen forventes fremlagt på TMU's møde d. 11. november.

Nedenfor resumeres kort situationen i de enkelte grupper:

Affald: ikke behov for yderligere ressourcer, men udfordret pga. mange nye medarbejdere.

Grundvand: Det skal afklares hvorvidt normeringen passer med opgavesættet, når den hidtidige bevilling til udarbejdelse af indsatsplaner falder væk. Umiddelbart er normeringen i 2016 ok, men behov kan vokse i 2017-2020.

Vandløb: Området er ikke opnormeret i takt med at opgavemængden bl.a. indenfor vandhandleplaner og vådområdeprojekter er steget. Samtidig forventes en stor opgave med regulativrevisioner og revurdering af Dambrugsgodkendelser i 2016. Udvalget bedes diskutere om det er relevant med flere ressourcer til vandløbssyn, jf. oplægget fra bl.a. Lars SLoth på udvalgsorienteringen d. 6. juli 2015.

Natur: Naturområdet er tilført en normering til gennemgang af §3. Ressourcen er, pga. af pres på andre opgaver, kun i begrænset omfang anvendt til dette formål i 1. halvår, men det skal fremover prioriteres og i forbindelse med handlingsplanarbejdet skal der opstilles en plan for hvordan og i hvilken takt opgaven løses i de kommende år
Virksomhed og spildevand: Der vurderes at være den nødvendige personaleressource, men der er stort fokus på at sikre at tilsynene føres efter tilsynsplanen. Der er på nuværende tidspunkt en usikkerhed om hvor stor opgaven med separatkloakering og spildevand i det åbne land jf. vandplanen vil blive. Derfor tages forbehold for at der kan opstå et behov for yderligere normering på et senere tidspunkt.

Landbrug: Området er tilført 3 medarbejdere pr. 1. januar. Gruppen arbejder fortsat med at afslutte gamle sager og at nedbringe sagsbehandlingstiden for nye sager og revurderinger. I forbindelse med handlingsplanlægningen for 2016 skal der opstilles mål for nedbringelse af sagsbehandlingstiden. I de kommende år vil der komme en stor opgave med revurdering af de mange husdyrbrug som fik godkendelser i 2007 og frem.

Centret generelt:

På baggrund af samtaler med alle medarbejdere - og det generelle indtryk i 2. kvartal - peges på følgende generelle udfordringer i centret:

- fastholde medarbejdere og kompetencer: En stor udskiftning og øgning i medarbejderstaben i specielt

Affalds-, Virksomheds- og Landbrugsgruppen betyder, at der er mange nye medarbejdere med lav anciennitet og et meget begrænset historisk kendskab til kommunen og sagerne. Derfor er der stort fokus på at skabe et attraktivt arbejdsmiljø - både fagligt og socialt.

- Arbejde med struktur og organisering: Centret har været udfordret af mange omvæltninger, stort arbejdspress og stor udskiftning og derfor er der behov for en klar organisatorisk struktur og et system til håndtering af ressourcer og serviceniveau. Derfor indføres handlingsplaner med mål- og ressourcestyring, samt en mere entydig organisering i grupper m.m.
- Øget samarbejde og bedre forventningsafstemning med det politiske niveau, bl.a. gennem løbende dialog om forventningsafstemningspapiret. Heri ligger også hvordan vi som myndighed er en attraktiv samarbejdspartner og troværdig og forståelig myndighed i kontakten med borgere og virksomheder

Som nævnt er der indført tidsregistrering i centret. På hver enkelt opgave - og på visse opgavetyper helt ned på enkeltsagsniveau - registrerer medarbejderen sin tid på opgaven. Erfaringer fra andre tekniske forvaltninger viser, at der i gennemsnit er ca. 40 uger pr. medarbejder til opgaveløsning, når man fraregner f.eks. ferie, sygdom, m.m. Det svarer til 1480 timer/år. Det første halvår 2015 har givet en række erfaringer med at registrere sin tid og medarbejderne har taget godt i mod tiltaget. Der er også behov for en række justeringer af systemet, f.eks. i forhold til hvilke opgaver tiden registreres på. Erfaringen er desuden at tidsregistreringen først for alvor kan anvendes når den sammenholdes med et budget - derfor er handlingsplanarbejdet i det kommende halvår meget vigtigt for den fremtidige anvendelse af tidsregistreringen - og centrets overblik over ressourcesituationen generelt.

Tilsynskapaciteten

Som eksempler på nogle sammenhænge mellem tidsregistrering og opgaveløsningen kan nævnes følgende:

- På virksomhedsområdet er der ført ca. 20 % af de omkring 100 tilsyn som skal føres i 2015. Der er registreret ca. 2,5 ugers forbrugt tid med brugerbetaling - dertil kommer en del som ikke kan påføres virksomheden.
- På landbrug skal der ialt føres ca. 120 tilsyn - heraf er 40% ført på nuværende tidspunkt. Tidsforbruget med brugerbetaling er ca. 7 uger - dertil kommer en del tilsynstid uden brugerbetaling.

Det er et typisk billede at de fleste tilsyn føres i efteråret, men det er også et eksempel på et område hvor man i en handlingsplan vil kunne følge målrettet op på at tilsynene spredes bedre over året.

- På vandløbsområdet viser tallene, at der i første halvår er brugt 23 uger på vandplanprojekter (finansieret af staten), 22 uger på sagsbehandling og ca. 9 uger på administration af vedligeholdelse af vandløb, heraf dog kun ca. 3 uger på tilsyn i marken.

Konklusionen på status på ressourcesituationen i Center Natur og Miljø er:

Der er overordnet en fornuftig sammenhæng mellem ressourcer og opgaver, også med henvisning til den opnormering, der skete pr. 1. januar 2015. Udvalget bedes dog drøfte følgende behov:

- På baggrund af drøftelsen på mødet d. 6. juli om vedligeholdelse, bedes Udvalget drøfte en opnormering på vandløbsområdet til at syne vandløb i grødesæsonen. Samtidig forestår en revision af en række Dambrugsmiljøgodkendelser og tilsammen kunne det udgøre 1 stilling.
- Center Natur og Miljø oplever et stort behov for at have en juridisk kompetence tæt på, og derfor er der i samarbejde med Plan, Byg og vej formuleret et ønske om at de to centre i fællesskab får tilført en sagsmedarbejder med juridiske kompetencer.
- Dertil kommer et fælles ønske - med Plan Byg og Vej - om at styrke det tværfaglige samarbejde på tværs af de to centre. Til at understøtte denne proces er der behov for en medarbejder med særligt fokus på intern kommunikation og samarbejde, samt koordinering af sagsbehandling og af politiske dagsordenssager.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at udvalget tager orienteringen til efterretning
- at udvalget drøfter behovet for yderligere ressourcer til vandløbsområdet, med henblik på et øget tilsyn med vedligeholdelse og arbejdet med miljøgodkendelse og revurdering af dambrug.
- at udvalget drøfter behovet for, i fællesskab mellem Plan, Byg og Vej og Natur og Miljø, at ansætte en sagsmedarbejder med juridiske kompetencer, samt en medarbejder til at arbejde med forbedret kommunikation og samarbejde (jf. sagsfremstillingen for Plan, Byg og Vej)

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø tog orienteringen om status på ressourcesituationen i Center Natur og Miljø til efterretning. Udvalget for Teknik og Miljø ønskede ikke at tilføre yderligere ressourcer til vandløbsområdet. Spørgsmålet om behovet for medarbejdere, der deles med Center Plan, Byg og Vej drøftes under pkt. 153.

Status på opgave- og ressourcesituationen i Center Plan Byg og Vej

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Forvaltningen har et akut behov for tildeling af ressourcer.

Stigende byggeaktivitet i kommunen udfordrer Center Plan, Byg og Vej i forhold til lokalplaner, byggesagsbehandling og anlægsopgaver.

Situationen er strammet yderligere til siden den sidste politiske behandling i TMU/ØK i februar/april 2015 på grund af en øget opgavemængde - samtidig med, at opsigelser, pensioneringer og dødsfald har ramt afdelingen. Konsekvensen er, at sagsbehandlingstider er forøget markant og mængden af uløste opgaver er vokset.

Det er således stadig nødvendigt at arbejde efter den tidligere forelagte opgaveprioriteringsliste.

Sagsfremstilling

Byrådet har vedtaget en ny vision - "Et sundt liv i en sund kommune" - hvor der ønskes flere indbyggere og flere arbejdspladser. Det er væsentligt, at centret har de nødvendige ressourcer, så vi kan imødekomme de behov, der opstår med planlægning, anlægsarbejde og byggeaktivitet, så centret ikke kommer til at bremse væksten.

TMU har endvidere tilkendegivet forventninger om, at centret giver borgere og virksomheder en god service - baseret på kvalificeret sagsbehandling, forståelig information og dialog, samt en smidig og løsningsorienteret tilgang til opgaverne. God sagsbehandling - og god forberedelse af politiske sager - kræver solid faglig viden, tilstrækkelig tid, gode arbejdsprocesser og engagerede medarbejdere.

Center Plan, Byg og Vej har i 2014 og 2015 oplevet en stigende byggeaktivitet. Denne aktivitetsstigning påvirker ikke kun byggesagsbehandlingen, men alle centrets opgaveområder.

Samtidig har den offentlige forvaltning gennem de seneste to år været igennem en øget digitalisering som følge af den digitale bølge igangsat af digitaliseringsstyrelsen. Implementeringen og vedligeholdelse af systemerne er meget ressourcekrævende. På sigt kommer digitaliseringerne til at effektivisere administrationen, men i indkørfaserne kræver de, at der investeres ekstra tid.

Som det kan ses af de vedhæftede bilag ligger Center Plan, Byg og Vej lavt i antal normeringer sammenlignet med vores nabokommuner. Dette er gået godt i lang tid, takket være en smidig og handlingsorienteret tilgang. Men med et begrænset fokus på proces, kontrol og dokumentation til følge. Der er således over år opbygget hængepartier af opgaver. Denne tilgang vurderes ikke længere at være holdbar - mængden af klagesager, redegørelser og politiske behandlinger taget in mente.

Stor udskiftning i medarbejderstaben (opsigelser, pensioneringer og dødsfald) har betydet et mærkbart tab af viden - og ikke mindst ekstra ressourceforbrug til oplæring og introduktion af nye medarbejdere.

Med det aktuelle opgavepres er konsekvenserne bl.a.:

- at det stadig er nødvendigt at arbejde efter den tidligere forelagte, skrappe opgaveprioriteringsliste (bilag vedlagt)
- at sagsbehandlingstider forøges
- at mængden af uløste opgaver stiger
- at tiden til tværfaglig opgaveløsning minimeres
- at centrets muligheder for at give medarbejderne rum til vidensopdatering, faglig dygtiggørelse og fordybelse er udenfor rækkevidde
- at overlapning og kendskab til hinandens arbejdsopgaver er så godt som ikke eksisterende

Arbejdssituationen er uholdbar og har menneskelige omkostninger. Det psykiske arbejdsmiljø er belastet i alvorlig grad - og trivsel og arbejdsglæde er faldet markant. Ressourcer alene løser ikke alle centrets udfordringer, der skal ændringer i organisationen til. For at kunne modtage og indgå i disse ændringer kræver det et mentalt overskud.

Dette overskud etableres kun gennem flere ressourcer.

Det er derfor vurderingen, at vi har akut behov for en opnormering med nedennævnte stillinger hurtigst muligt, altså i

indeværende år.

Efter politisk stillingtagen til anmodningen om opnormering vil PBV udarbejde en handlingsplan for den fremtidige opgaveprioritering - med udgangspunkt i kommunens vision, intentionerne i Planstrategien, TMU's udmeldte forventninger samt opgaveprioriteringslisten. Hensigten er at skabe sammenhæng imellem kommunens overordnede mål og den daglige opgavetilrettelæggelse i centret. Effektiviteten af handlingsplanens indhold vil løbende skulle kunne følges og dokumenteres. Den igangsatte tidsregistrering har vist sig utilstrækkelig til dette formål.

Der er 4 teams i Center Plan, Byg og Vej: Administration, Plan, Byg og Vej. Nedenfor er situationen i de forskellige teams sammenfattet. Uddybende forklaring for hver enkelt team findes i bilagene.

Administration:

- Der er behov for 1 administrativ medarbejder, som kan fokusere på kommunikation, samarbejde og tværfaglige samarbejdsprocesser i de to centre, herunder politiske dagsordenssager.
- 1 projektansættelse på 1½ år - Nye opgaver fra regeringen og KL omfatter adresseprojekt og ejendomsdataprojekt (ESR), som begge medfører behov for ekstra ressourcer. Der er krav i lovgivningen om kvalitetssikring af BBR, hvilket ikke nås i dag. Den manglende kvalitetssikring har indflydelse på Rebild kommunes del af udligningen. GEOdanmark og Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter samarbejder om et projekt angående bygningsgeokodning i FOT og BBR, som vi ser det nødvendigt at være en del af.
- Pr. 31. december 2015 går en nøglemedarbejder på pension. Der er et absolut påkrævet behov for overdragelse af viden og overlap til oplæring af ny medarbejder i 3-4 mdr.

Plan:

Der er behov for tilførsel af 1 fagmedarbejder - dette på trods af, at opgaven med lokalrådene er flyttet til borgmestersekretariatet ved beslutning i ØK 22.04.2015.

Ønsket om mulighed for øget byggeri - og heraf følgende planmæssige ændringer - lægger et tidsmæssigt pres på udarbejdelsen af lokalplaner og kvaliteten heraf.

Arbejdet med Plan- og Klimastrategien skal indenfor det kommende år konkretiseres i en revision af kommuneplanen.

Byg:

Der er behov for tilførsel af 1 administrativ medarbejder. Teamet er tildelt 1 normering ved beslutning i ØK af 22.04.2015.

Der er et øget aktivitetsniveau i byggebranchen. Antallet af byggesager steg i 2014 med 18% sammenlignet med 2013. Tendensen er fortsat i 2015. Behandlingstiden for en byggesag ligger pt. på 8-12 uger.

Af de tidligere ca. 700 uafsluttede sager, er der stadig ca 550, som skal færdigbehandles og afsluttes. Hvorefter der vil kunne modtages bloktilskud og opkræves ejendomsskater.

Vej:

Der er behov for tilførsel af 2 fagmedarbejdere.

Kommunens veje mangler at blive registreret med data i Danbro, BELOPS og Vejman. Der mangler registrering af fortove, der skal vintervedligeholdes i forhold til den nye vejlov.

Trafiksikkerhedsplanen skulle have været revideret ultimo 2013. Dette er ikke sket, men er et fortsat ønske fra forvaltningen sammen med en opkvalificering af samme. I det hele taget er emnet trafiksikkerhed meget lavt prioriteret.

Der mangler tilsyn og opfølgning på myndighedsbehandling.

Der er flere udbud af driftsopgaver i 2015, som er udsendt med forsinkelse - bl.a. asfaltslidlag og vintertjeneste - og der mangler stadig udbud af autoværn og brovedligeholdelse.

På tværs af CNM og CPBV:

CNM og CPBV ønsker at styrke det tværfaglige samarbejde på tværs af de to centre - og vi har derfor brug for medarbejdere til at understøtte denne proces.

Der er behov for tilførsel af 1 fagmedarbejder med juridisk kompetence og med fokus på teknik- og miljøområdet. Da arbejdet med de mange specifikke faglige lovområder, Offentlighedsloven, Forvaltningsloven, klagesager, aktindsigtssager og udbudsretlige procedurer udfordrer begge centres faglige medarbejdere, vil en sagsmedarbejder med juridisk kompetence og med fokus på netop dette fagområde, der dagligt kan sparre med fagmedarbejderne, kunne kvalificere sagsbehandlingen yderligere. Der er netop blevet ansat en sådan sagsmedarbejder i en tidsbegrænset stilling 01.08-31.12 2015 - denne stilling ønskes således gjort permanent.

Den ønskede medarbejder til administrationsteamet skal som beskrevet ligeledes varetage opgaver på tværs af de to centre med særlig fokus på intern kommunikation og samarbejde, samt koordinering af sagsbehandling og af politiske dagsordenssager. Vedkommende skal således fungere som facilitator af de tværfaglige samarbejdsprocesser i de to centre.

Begge de to tværgående medarbejdere i CNM/CPBV vil skulle samarbejde med de centralt placerede kollegaer i Sekretariat og Kommunikation.

ØKONOMI

I fald det ønskede serviceniveau på opgaveløsningerne skal kunne opnåes - og de ophobede, uløste opgaver løses inden for overskuelig tid - er en opnormering af PBV nødvendig i indeværende år med:

2 administrative medarbejdere - heraf 1 tværgående medarbejder med fokus på intern kommunikation og samarbejde, samt koordinering af sagsbehandling og af politiske dagsordenssager til deling med CNM

4 fagmedarbejdere - heraf 1 sagsmedarbejder med juridisk kompetence med fokus på teknik- og miljøområdet til deling med CNM

1 projektansættelse på 1½ år

Overlap til oplæring af ny medarbejder i 3-4 mdr af administrativ nøglefunktion i 3-4 mdr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER

at udvalget indstiller til ØK, at Center Plan, Byg og Vej opnormeres i indeværende år med:

2 administrative medarbejdere - heraf 1 tværgående medarbejder med fokus på intern kommunikation og samarbejde, samt koordinering af sagsbehandling og af politiske dagsordenssager til deling med CNM

4 fagmedarbejdere - heraf 1 sagsmedarbejder med juridisk kompetence med fokus på teknik- og miljøområdet til deling med CNM

1 projektansættelse på 1½ år

Overlap til oplæring af ny medarbejder i 3-4 mdr af administrativ nøglefunktion i 3-4 mdr.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at indstille til Økonomiudvalget, at der frigives ressourcer i 2015 til oplæring af administrativ medarbejder (overlap) i 3-4 måneder.

Udvalget for Teknik og Miljø indstiller overfor Økonomiudvalget, at spørgsmålet om opnormering af såvel administrative som fagmedarbejdere indgår i budgetforhandlingerne for 2016.

Justering af vilkår for godkendelse af skema A til opførelse af 20 almene boliger på Støvring Bytorv

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

I forbindelse med godkendelse af skema A for opførelse af 20 boliger på Støvring Bytorv var der i vilkårene stillet højere energikrav end forudsat i projektet.

Sagsfremstilling

Byrådet gav på mødet i juni støttetilsagn til Boligselskabet Nordjylland til opførelse af 20 boliger på Støvring Bytorv. Sagen var da bilagt en række vilkår herunder krav til energiklasse 2020.

Projektet på Støvring Bytorv har været undervejs i flere år før Boligselskabet Nordjylland overtog det i juni i år. Projektet er derfor udarbejdet med baggrund i det eksisterende bygningsreglement, hvor energiklasse 2015 betragtes som lavenergibyggeri. Boligselskabet ønsker derfor vilkåret ændret til energiklasse 2015 jævnfør bygningsreglementet af 2010.

De 20 boliger er en del af det samlede torveprojekt, som indeholder både erhvervsarealer og boliger, derfor vil det være vanskeligt, at opfylde 2020-kravet. Det vil betyde et andet projekt og en anden økonomi.

Det kan oplyses, at der ved de to andre projekter, som der er givet tilsag til i foråret 2015, nemlig boformen i Rørbæk og boligerne på Hobrovej 88, er givet tilsagn på betingelse af energiklasse 2015 jævnfør bygningsreglement 2010.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at energikravet i vilkårene ændres til lavenergiklasse 2015 jævnfør bygningsreglement 2010.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø indstiller, at energikravene ændres til lavenergiklasse 2015. Udvalget vil næste gang en sag om godkendelse af skema A til almene boliger behandles, drøfte hvornår der skal stilles krav svarende til energiklasse 2020.

Ekstraarbejder vedr. nedrivning af gl. Rådhus

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

I forbindelse nedbrydning af det tidligere rådhus på Hobrovej 88 har der vist sig at være mere miljøfarlig affald end først antaget, hvilket har ført til en overskridelse af det afsatte budget.

Sagsfremstilling

Efter godkendelse af licitationsresultatet for nedrivning af det tidligere rådhus, Hobrovej 88, Bavnebakken 9 og efterfølgende biblioteket, Hobrovej 90, på økonomiudvalgets møde den 18. marts 2015 er arbejdet med miljøsanering og nedbrydning af Hobrovej 88 og Bavnebakken 9 pågået fra april til og med juli.

I forbindelse med arbejdet har der vist sig at være noget mere miljøfarligt byggeaffald end det, der oprindeligt var registreret, og som indgik i udbudsmaterialet.

En screeningsrapport over det miljøfarlige affald, som køberne af ejendommene fik udarbejdet i forbindelse med købet, ligger til grund for udbudsmaterialet. I rapporten angiver Miljø- og Ingeniørfirmaet, som har lavet rapporten, arealerne som ca. arealer, de blev derfor alle hævet med 5% i forbindelse med udbuddet. Samtidig tager firmaet, der har udarbejdet rapporten, forbehold for skjulte konstruktioner.

Under arbejdets gang har der vist sig større arealer end anslået og skjulte konstruktioner, som f.eks. lå linoleumsgulvene i gangene ovenpå et gammelt asbestholdigt vinylgulv, som var opspartlet, så det så ud som om, at underlaget var beton.

Tilbuddet fra nedbrydningsfirmaet P. Olesen var på kr. 1.773.020 for miljøsanering og nedbrydning af alle bygningerne. Dette er delt på kr. 1.509.410 for 1. etape, Hobrovej 88 og Bavnebakken 9 og kr. 263.610 for 2. etape, Hobrovej 90, som skal nedrives efter bibliotekets udflytning i august 2016.

Det kan til dette oplyses at forvaltningen før licitationen havde anslået, at miljøsanering og nedbrydning ville beløbe sig til 2,2 - 2,3 mio. kr.

På økonomiudvalgsmødet i marts blev der givet en anlægsbevilling på kr. 2.100.000, heraf 326.920 kr. til omkostninger og uforudsete udgifter. Forvaltningen havde disponeret denne bevilling med kr. 1.750.000 til 1. etape og 350.000 til 2. etape.

Ekstraarbejdet på 1. etape er løbet op i kr. 652.820, hvoraf kr. 268.660 skyldes den dobbelte miljøsanering af gulvene, og resten kr. 384.160 skyldes de ekstra arealer, som ikke var med i screeningsrapporten.

Det betyder, at der dd. er brugt kr. 2.162.230 plus ca. kr. 25.000 til miljø- og ingeniørfirmaet til kontrol og ekstra prøveudtagning (dette beløb er ikke fuld afregnet). Der er således på nuværende tidspunkt brugt ca. kr. 90.000 mere end bevilliget og så mangler hele miljøsaneringen og nedrivningen af Hobrovej 90, som er etape 2.

Der er foretaget en juridisk vurdering af sagen, som konkluderer at nedbrydningsentreprenøren har krav på den anførte ekstra udgifter. Samtidig konkluderes det, at miljø- og ingeniørfirmaer, som har lavet screeningsrapporten, har tages de nødvendige forbehold; så de kan ikke drages ansvarlig for det ekstra omfang.

ØKONOMI

Den givne anlægsbevilling på kr. 2,1 mio. er overskredet med ca. kr. 90.000, samtidig med at den afsatte ramme til biblioteket også er brugt, i alt en overskridelse af rammen for 1. etape med ca. kr. 437.230.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der gives en tillægsbevilling på kr. 90.000 til de allerede afholdte udgifter

at der i forbindelse med budgetlægning for 2016 gives en bevilling på min. kr. 350.000 til nedrivning af biblioteket.

BESLUTNING

Et flertal i Udvalget for Teknik og Miljø (Morten Lem, Ole Frederiksen og Thomas Simoni) følger forvaltningens indstilling med den bemærkning, at Økonomiudvalget overvejer om bevillingen til nedrivning af biblioteket kan

gives i budget 2015.

Allan Busk stemte imod, og ønskede det undersøgt, om rådgiver kan påføres et ansvar for budgetoverskridelsen.

Jeppe Ugilt undlod at stemme.

Anskaffelse af containere til Rebild Kommunes genbrugspladser

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Efter opløsning af RenoVest pr. 31. december 2015 er det nødvendigt at anskaffe containere til Rebild Kommunes genbrugspladser. Udvalget bedes godkende forvaltningens forslag om leje af containere, indtil der er fyldestgørende overblik over containerparkens omfang og tilstand. Samtidig skal det beslattes om der skal opstartes udbudsproces til indkøb af containere og hvordan indkøbet skal finansieres.

Sagsfremstilling

Ved udtræden af RenoVest skal aktiverne, bl.a. containerpark, fordeles til de fire ejerkommuner. Rebild Kommune forventer at overtage omkring 67 containere. Ca. 20 af disse var Rebild Kommunes egne, der blev lagt ind i puljen på RenoVest, da selskabet overtog al håndtering af affald fra genbrugspladserne. De fleste containere har cirkuleret blandt alle de pladser RenoVest håndterede affald fra. Rebild Kommune har modtaget leje for de omkring 20 containere i årenes løb.

Rebild Kommune overtager disse containere pr. 1. januar 2016. På nuværende tidspunkt er der ikke et fyldestgørende overblik over, præcis hvilke containere Rebild Kommune overtager ud over de egne, og heller ikke hvilken stand de er i. Containerne har generelt en levetid på omkring 8 år, og det må forventes at mange af de containere der "kommer tilbage" fra RenoVest trænger til udskiftning.

Det skal beslattes om Rebild Kommune skal opstarte en udbudsproces ang. indkøb af containere. Der kan ikke nås at gennemføre et udbud inden 1. januar 2016, og det ville heller ikke give god mening uden det fulde overblik. Forvaltningen og Rebild Kommunes driftsenhed foreslår derfor, at der opstartes en udbudsproces når det fulde overblik er tilstede i begyndelsen af 2016. Indtil udbuddet på nye containere er gennemført lejes det nødvendige antal containere, i omkring 6 mdr, fra 1. januar 2016.

ØKONOMI

Driften af genbrugspladserne er et brugerfinansieret område. Der vil være en anskaffelsesudgift på i størrelsesorden 2 millioner på nye containere afhængig af hvad overblikket i januar viser. Udgiften kan eksempelvis finansieres ved overførsel af restanlægsbevilling fra udbud af genbrugspladsen i Sørup eller ved at udgiften medtages i drifts- eller anlægsbudgettet på affaldsområdet i 2016. Det forventes at kunne ske uden takstforhøjelser.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at udvalget beslutter om der skal opstartes udbud af containerindkøb, når der er fyldestgørende overblik over containerne
- at udvalget godkender at der i givet fald lejes containere i ca. 6 mdr - i 1. halvår 2016
- at udvalget tilkendegiver om økonomien til udbud og indkøb af containere skal finansieres ved anvendelse af restbevillingen på anlæg af genbrugsplads i Sørup fra 2015 og overføres til 2016 eller indarbejdes i budgettet for 2015 som drift eller anlæg.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at udsætte udbud af containerindkøb til der er overblik over hvilke containere kommunen ender med at få, og at der kan lejes containere indtil da.

Udvalget for Teknik og Miljø tilkendegav, at udvalget ønsker, at økonomien til udbud og indkøb af containere

findes indenfor restbevillingen på anlæg af genbrugspladsen i Sørup.

Nyt tillægsregulativ for øvre del af Simested Å

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Sag genoptaget: I forhold til dagsorden i juni har forvaltningen i indstillingen tilføjet at berørte interessenter inddrages i offentlighedsfasen.

Grødeskæringen i øvre del af Simested Å har igennem mange år været diskuteret. Specielt har sandaflejringer og vandstanden været genstand for stor diskussion. Vedligeholdelsen på strækningen har været udført som manuel vedligeholdelse med motorle op til 3 gange årligt. Der har været et politisk ønske om at ændre på vedligeholdelsen. Forvaltningen fremlægger et forslag til et tillægsregulativ, der muliggør at flere strækninger kan vedligeholdes med mejekurv og indstiller at Teknik og Miljøudvalget godkender forslaget og sætter processen omkring dets vedtagelse igang.

Sagsfremstilling

De foreløbige resultater fra grødeskæringen i 2014 viser at afvandingen er blevet bedre (vandstanden er faldet) samt at genvæksten af vandplanter er svagere, når der skæres med mejekurv. Bundforholdene i Simested Å var på strækningen kendetegnet ved stor dybdevariation og en generel overbredde. Bundmaterialet bestod før skæring med mejekurv af sand og passager med sten og grus. Især lige efter sandpuder kunne der ses grus og sten på bunden på grund af en højere strømhastighed hen over sandpuden. Efter skæring med mejekurv er dybdevariationen udjævnet, men der ser også ud til at være skabt en lidt større strømhastighed i strømrønden, hvor der visse steder er skyllet lidt mere grus frem. Det har betydet en kraftigere materialevandring i vandløbet. Det har især kunnet ses på Kistvad Dambrug, der ligger lige nedenfor strækningen, som er vedligeholdt med mejekurv. Her er der konstateret store mængder aflejret sand i fiskedammene.

På baggrund af undersøgelserne fra 2014 er der udarbejdet et udkast til et tillægsregulativ der skal gøre det muligt, at flere strækninger kan vedligeholdes med mejekurv. Udkastet er vedlagt som bilag 1. Tillægsregulativet fastlægger udelukkende nye bestemmelser for vedligeholdelsens omfang og udførsel.

Tillægsregulativet indeholder bestemmelser om grødeskæringen på lidt over 7 km vandløb. Faldet på vandløbsbunden ligger i gennemsnit på ca. 2 promille. Der er også redegjort for det planmæssige grundlag, idet de tidligere regionplaner nu er afløst af de nye vandplaner.

Herunder følger en opsummering af ændringerne i tillægsregulativet og konsekvenserne af ændringerne.

Vedligeholdelsen

Den nuværende grødeskæring udføres 2 til 3 gange årligt som en strømrøndeskæring. På de øverste 1800 meter er det med maskine og på den resterende del er det manuelt.

Den fremtidige vedligeholdelse foreslås udført overvejende med maskine, men 2 strækninger er stadigvæk bevaret som manuel grødeskæring. Nedenstående tabel opsummerer nuværende og fremtidig grødeskæring.

Strækning (meter)	Nuværende vedligeholdelse	Fremtidige vedligeholdelse
0 - 1806	Valgfri	Valgfri
2042 - 4477	Manuel	Valgfri
4486 - 5578	Manuel	Manuel
5580 - 6513	Manuel	Valgfri
6585 - 7326	Manuel	Manuel

I formålet til vandløbsloven står der, at vandløbene skal kunne benyttes til afledning af vand. Når der fastlægges og gennemføres vedligeholdelse skal det ske under hensyntagen til de miljømæssige krav til vandløbskvaliteten der er fastsat i anden lovgivning.

Staten har i deres vandplan målsat Simested Å til god økologisk tilstand. På lidt over halvdelen af strækningen er der i dag målopfyldelse og på den resterende del skal der ske en indsats for at løfte miljøkvaliteten. Staten har ligeledes fastsat retningslinjer om blandt andet grødeskæringsmetode, antal og slåning af vegetation langs vandløbskanter. Forvaltningens udkast til et nyt tillægsregulativ afspejler afvejningen mellem afvanding og miljøkrav. For at opveje overgangen til en miljømæssigt lidt hårdere vedligeholdelsesmetode er der foreslået reduktion i antallet af terminer og skærebredderne er generelt fastsat til 70 - 80 procent af den regulativmæssige bundbredde.

Strækning (meter)	Nuværende antal terminer	Fremtidig antal terminer
0 - 1806	2	2
2042 - 4477	3	2
4486 - 5578	3	2
5580 - 6513	3	2
6585 - 7326	2	2

Afvandingsforhold

Regelmæssig terminsbestemt grødeskæring foretaget i en slynget strømrrende i Simested Å, har i tidsrummet umiddelbart efter endt grødeskæring givet anledning til en forbedret vandføringsevne, som følge af et øget tværsnitsareal. Forbedringen har dog været begrænset og i et kort tidsrum på få uger. Skiftet til vedligeholdelse med mejekurv forventes at forbedre vandløbs vandføringsevne sammenlignet med en grødeskæring med motorle. Det er begrundet i de foreløbige resultater fra 2014 og fordi mejekurven kan skære vandplanterne mere tilbage. Mejekurven sikrer en bedre afvanding men påvirker samtidig vandplanter og smådyrsfauna kraftigt. For at opveje den negative miljømæssige påvirkning, vurderer forvaltningen at det er nødvendigt at reducere de tre årlige grødeskæringer til to.

Vedtagelsesproces

Proceduren for vedtagelse af et nyt regulativ eller tillægsregulativ som i dette tilfælde, er som første skridt at lave et udkast. Udkastet afklares med eventuelle nabo vandløbsmyndigheder som i dette tilfælde er Mariagerfjord Kommune. Når der er enighed om udkastet skal det offentliggøres i 8 ugers indsigelsesperiode. Herefter vedtages regulativet endeligt og offentliggøres med 4 ugers klagefrist.

De ændrede vedligeholdelsesbestemmelser kræver en dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3. Da Simested Å har strækninger der ikke har målopfyldelse og der i vandplanen er fastsat et indsatskrav skal tillægget til tillægsregulativ til godkendelse hos Naturstyrelsen.

Forvaltningen har været i dialog med Mariagerfjord Kommune med hensyn til både udkastet til tillægsregulativet og en dispensation fra § 3 i naturbeskyttelsesloven. Mariagerfjords bemærkninger er indarbejdet i forslaget. Det udkast til tillægsregulativ som er vedlagt vurderes at kunne opnå en dispensation fra naturbeskyttelsesloven (se bilag 2). Hvis der ændres væsentligt i udkastets indhold vil det kræve en ny vurdering af mulighederne for en dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 3.

Såfremt Teknik- og Miljøudvalget kan tilslutte sig udkastet til tillægsregulativet, foreslår forvaltningen at vedtagelsesprocessen igangsættes med at udsende dispensationen fra naturbeskyttelseslovens § 3. Hvis der efter 4 uger ikke kommer klager, sendes udkastet til tillægsregulativ til godkendelse hos de statslige myndigheder, da staten skal godkende ændret vedligeholdelse på strækninger hvor der i statens vandplan er tildelt en indsats og hvor der ikke er målopfyldelse.

Til den kommende grødeskæringsæson udføres grødeskæringen manuelt, i overensstemmelse med regulativet, da det ikke er lovligt at skifte vedligeholdelse før der er vedtaget et tillægsregulativ.

ØKONOMI

Forvaltningen forventer ikke at overgangen til en anden vedligeholdelsesmetode i dette tilfælde vil få indflydelse på vedligeholdelsesomkostningerne. Reduktionen i antallet af terminer forventes at give en årlig besparelse på omkring 23.000 kr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender forvaltningens udkast til tillægsregulativ
- at Teknik- og Miljøudvalget igangsætter vedtagelsesprocessen, med §3-dispensation og efterfølgende offentliggørelse i 8 uger

Udvalget for Teknik og Miljø, 10. juni 2015, pkt. 122:

Udvalget besluttede at udsætte sagen til udvalgets møde i august. Forinden vil udvalget på en besigtigelse til en velegnet lokalitet blive indført i, hvordan man i praksis bestemmer et vandløbs økologiske tilstand.

Allan Busk og Jan Brøndum deltog ikke i behandlingen af sagen.

Sagen genoptaget:

Forvaltningen indstiller:

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender forvaltningens udkast til tillægsregulativ
- at Teknik- og Miljøudvalget igangsætter vedtagelsesprocessen, med §3-dispensation og efterfølgende offentliggørelse i 8 uger
- at Teknik- og Miljøudvalget godkender at berørte interessenter inddrages i offentlighedsfasen eventuelt ved offentlig møde

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø drøftede udkastet til tillægsregulativ. Sagen genoptages på møde d. 2.9. Forvaltningen tilretter forinden udkastet som drøftet på mødet.

Tillægsregulativ om vedligeholdelsesmetode for flere vandløb i Rebild Kommune

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Forvaltningen har udarbejdet et tillægsregulativ som omfatter 19 vandløb eller vandløbsstrækninger i Rebild Kommune. Formålet med tillægsregulativet er at fastlægge nye grødeskæringsmetoder, blandt andet således at strækninger med meget blød bund, dybt nedskåren profil, stor vanddybde eller skovstrækninger kan grødeskæres med mejekurv eller gennemføres som en gennemgang. Forvaltningen indstiller at udkastet godkendes og vedtagelsesprocessen sættes i gang.

Sagsfremstilling

Tillægsregulativet omfatter 19 vandløb eller vandløbsstrækninger i Rebild Kommune, hvoraf ét er grænsevandløb til Vesthimmerlands Kommune.

Med tillægsregulativet bliver der mulighed for at udføre grødeskæringen med mejekurv på strækninger hvor bunden er blød, profilen er dybt nedskåren eller der er stor vanddybde. Tillægsregulativet kan altså være med til at sikre at vores entreprenør kan overholde arbejdstilsynets påbud. I dagsorden i juni var der oplyst 8 vandløb, hvor der var problemer med at udføre den manuelle grødeskæring. Disse vandløb er med i dette tillægsregulativ og derudover er der tilføjet yderligere 11 vandløb eller vandløbsstrækninger, hvor det også er hensigtsmæssigt at sikre muligheden for at vælge mellem manuel og maskinel vedligeholdelse.

Formålet i vandløbsloven er, at sikre at vandløb kan benyttes til afledning af vand, navnlig overfladevand.

Fastsættelse og gennemførelse af vedligeholdelsen skal ske under hensyntagen til de miljømæssige krav til vandløbskvaliteten som fastsættes i henhold til anden lovgivning (for eksempel Vandplanen og Naturbeskyttelsesloven). Hensigten med grødeskæringen er altså at sikre både afvandingen og en god økologisk tilstand med et varieret dyre- og planteliv. Kommunen er ved udførelsen af grødeskæringen forpligtet til at understøtte og fastholde en høj miljøstandard og sikre, at mål i vandplanen kan opnås.

Vedligeholdelse

Der er flere vandløb i Rebild Kommune hvor den manuelle grødeskæring er besværliggjort af meget blød bund, dybt nedskåren profil, stor vanddybde eller skovstrækninger. Tillæggets hovedformål er derfor at fastlægge nye bestemmelser for grødeskæringsmetoden, som muliggør vedligeholdelse med mejekurv. Tillægsregulativet giver samtidig mulighed for at grødeskæring i de vandløb/strækninger som er meget fysisk besværlige at gå i, kan klares med maskine af hensyn til arbejdsmiljøet.

Fem vandløb eller vandløbsstrækninger er forslået til gennemgangsvandløb, da de for langt størstedelen er skovstrækninger, med meget begrænset grødevækst. I resten af vandløbene eller vandløbsstrækningerne er der valgfri vedligeholdelsesmetode. Det giver mulighed for at tilpasse metoden til de aktuelle fysiske forhold, variationer mellem år og fremtidig udvikling i vandløbet.

Afvandingsmæssige konsekvenser

Fordi skærebreden, antallet af fastlagte terminer og perioderne ikke ændres med tillægsregulativet forventes der ikke ændrede afvandingsmæssige forhold.

Eventuelt kan den lidt hårde grødeskæring med mejekurv sikre en lidt bedre afvanding i en tidsbegrænset periode.

Miljømæssige konsekvenser

De forslåede ændringer i grødeskæringsmetoden vurderes ikke at ændre på tilstanden af de beskyttede vandløb som bliver omfattet af tillægsregulativet. Ændringen i grødeskæringsmetode forventes heller ikke at forringe eller forhindre vandløbene, som er omfattet, i at nå målopfyldelse jf vandplanen (2009-2015).

Vedtagelsesprocessen

Proceduren for vedtagelse af et nyt regulativ eller tillægsregulativ som i dette tilfælde, er som første skridt at lave et udkast. Udkastet afklares med eventuelle nabo vandløbsmyndigheder som i dette tilfælde er Vesthimmerlands Kommune. Når der er enighed om udkastet skal det offentliggøres med 8 ugers indsigelsesperiode. Herefter

vedtages regulativet endeligt og offentliggøres med 4 ugers klagefrist.

Jævnfør vandløbslovens § 13a kan kommunen ikke ændre på vedligeholdelsen før der er indhentet godkendelse hos de statslige myndigheder. Dette gælder for vandløb hvor der findes strækninger der ikke har målopfyldelse og der i vandplanen er fastsat indsatskrav. For tre af de berørte vandløb eller vandløbsstrækninger (Agerbæk, Binderup Å og Fyrkilde-Tolvad Bæk) er der i vandplanen 2009-2015 krav om en indsats i forhold til åbning af rør, fjernelse af spærring og restaurering. Det betyder kommunen ikke kan ændre vedligeholdelsen før der er indhentet godkendelse.

Forvaltningen har været i dialog med forvaltningen i Vesthimmerlands Kommune med hensyn til udkastet til tillægsregulativet. Forvaltning i Vesthimmerlands Kommune har ingen indvendinger mod, at der muliggøres et valg mellem manuel eller maskinel skæring med mejekurv på Binderupgrøftens øverste del. De er enige i vurderingen af, at ændringerne ikke vil medføre væsentlige ændringer i Binderupgrøftens tilstand.

Det udkast til tillægsregulativ som er vedlagt vurderes ikke at kræve en dispensation fra naturbeskyttelsesloven. Hvis der ændres væsentligt i udkastets indhold vil det kræve en ny vurdering i forhold til naturbeskyttelsesloven.

Såfremt Teknik- og Miljøudvalget kan tilslutte sig udkastet til tillægsregulativet, foreslår forvaltningen at vedtagelsesprocessen igangsættes ved at sende udkastet til godkendelse hos de statslige myndigheder. Såfremt de statslige myndigheder kan godkende udkastet sendes det i offentlig høring i 8 uger. Offentlighedsperioden koordineres med Vesthimmerlands Kommune. Efter fremlæggelsesperioden forelægges tillægsregulativet til endelig vedtagelse med hensyntagen til de eventuelle indsigelse, der er modtaget i høringsperioden.

ØKONOMI

Ud fra erfaringspriser fra det seneste tilbud på vandløbsvedligeholdelsen vurderes de forslåede ændringer i tillægsregulativet at medføre en årlig meromkostning på ca. 20.000 kr. Den endelige pris kendes først når kommunens entreprenør har afgivet et konkret bud.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Teknik- og Miljøudvalget godkender udkastet til tillægsregulativet og at vedtagelsesprocessen sættes i gang.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at godkende udkastet og sætte vedtagelsesprocessen i gang.

Redegørelse for opmålingsarbejde i forbindelse med vandløb

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Sag genoptaget uden ændringer.

Der er et politisk ønske om at få redegjort for forvaltningsproceduren, når der bestilles opmålingsarbejder af vandløb. I dagsordenspunktet beskrives, hvordan opmålingsarbejder bestilles og der henvises til eksempler på indhentning af tilbud på opmålinger. Forvaltningen indstiller at redegørelsen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Efter politisk ønske redegøres der her for forvaltningsproceduren, når der bestilles opmålingsarbejder af vandløb.

Opmåling af vandløb kræver ofte et indgående kendskab til vandløbshydraulik og en god evne til at se, hvornår vandløbsstrækninger ændrer karakter. Med hensyn til hvordan opmålingerne teknisk udføres henvises til de enkelte firmaer. På Sjælland er der lavet en guideline til hvordan vandløb opmåles. Disse guidelines er lavet i et samarbejde mellem kommuner, opmålingsfirmaer og landbrugsorganisationer.

Guidelines er vedlagt som bilag 1 og giver en række anbefalinger for at kunne foretage den bedst mulige kontrolopmåling. Et uddrag af anbefalingerne (som i sagens natur er ret tekniske) oplistes herunder:

Udstyr

Anbefalingerne forudsætter, at opmålinger foretages med differentiell GPS eller totalstationer. Der skal ved opmåling med GPS eller totalstation benyttes en asymmetrisk oval spids kaldet en "andefod". Den udjævning af bundens profil, som automatisk vil ske ved anvendelse af en fod, er i praksis uproblematisk, fordi det kan være en fordel at midle meget små ændringer af bundprofilen væk. Langs vandløbskanter med specielt stivstænglet vegetation, kan det, på baggrund af en faglig vurdering være nødvendigt at anvende et alternativ til andefod. Dette er nødvendigt for at få den mest retvisende beskrivelse af vandløbet.

Fikspunkter - faste referencepunkter

Ved opmåling af vandløb benyttes primært GPS-baseret opmålingsudstyr. I tæt bevoksede vandløb kan satellitdækningen være så svag, at det ofte vil være en fordel at etablere en række fikspunkter. Fikspunkterne kan danne grundlag for kontrolopmåling i forhold til højdebestemmelse (nivellement) eller til bestemmelse af plankoordinater ved brug af totalstation.

Kontrol og service af elektronisk udstyr

GPS-måleudstyr, totalstationer samt i nogle tilfælde andet elektronisk vandføringsmåleudstyr, skal kontrolleres mindst 1 gang om året.

Geografisk referencesystem

Det anbefales, at opmålinger foretages i DVR90. Benyttes GPS-måleudstyr anbefales det, at et af Geodatastyrelsens anerkendte referencenet benyttes.

Maksimal acceptabel måleusikkerhed på måleudstyr

Det anbefales, at måleusikkerheden på det anvendte GPS-måleudstyr ikke overstiger 2-3 cm for henholdsvis (Y, X) samt højde (Z) for 95 % af de udførte målepunkter.

Målepunkter for vandløbsprofiler

Det anbefales, at der som hidtil etableres tværprofiler for hvert ca. 100 meter vandløb i forbindelse med kontrolopmåling. For vandløb med geometrisk skikkelsesregulativ kan afstanden øges til 125 meter mellem de enkelte tværprofiler på stejle strækninger.

Når vandløbet har teoretisk skikkelse anbefales det, at der ikke er mere end 100 meter mellem tværprofiler. Mens det anbefales kun at have ca. 75 m mellem tværprofiler på strækninger med lidt fald eller som erfaringsmæssigt ofte giver problemer.

Det bør generelt fortsat måles profiler før og efter bygværker, rørbroer og lignende ændringer af vandløbsprofilen, samt ved ud- og indløb i forbindelse med rør og evt. drænuddøb, da det ofte er her der opstår problemer med aflejringer.

Det anbefales endvidere, at der i forbindelse med profilmålinger ligeledes måles aktuelt vandspejl. Målingen af vandspejlet er et vigtigt redskab til kvalitetssikringen af selve kontrolopmålingen.

Vandløbsdefinition

Vandløbsets profil anbefales at være defineret til at være fra kronekant til kronekant, som er vandløbsets øverste kant.

Antal af målepunkter i det enkelte vandløbsprofil

Opmålingen af den enkelte vandløbsprofil anbefales at indeholde et antal målepunkter, der afspejler de reelle forhold på stedet afhængig af vandløbsets aktuelle størrelse. Det anbefales således på baggrund af kendte vejledninger, at der foretages måling på følgende punkter:

- Kronekanter måles med et punkt på hver side
- Brinkerne måles med minimum et punkt pr. løbende meter
- Vandløbsbunden måles normalt med ca. 3 punkter pr. løbende meter
- Målepunkterne placeres der, hvor der er de største ændringer i gradienterne

Supplerende kontrolopmålinger til vandløbsets længdeprofil

I særligt mæandrerende (slyngede) vandløb anbefales det, at man har ekstra opmærksomhed på, at det kan være nødvendigt med flere punktmålinger i forbindelse med fastlæggelse af korrekt stationering af vandløbet. Dette er vigtigt, da opmålingens længde skal kunne forholdes til den regulativmæssige længdebeskrivelse.

Kvalitet af data

ved indsamling af vandløbsdata skal der tilrettelægges en procedure til kvalitetssikring af data fra registrering i fleten, via databearbejdning til den endelige afrapportering. kontrollen skal sikre, at data ikke er fejlbehæftede og har en kvalitet, der umiddelbart muliggør anvendelse af data til brug ved administration af vandløbene. Ved kvalitetssikring kan det være hensigtsmæssigt at inddrage minimum 2 fagligt kompetente personer.

Tidspunkt for kontrolopmåling

Det anbefales, at kontrolopmålinger af vandløbet fortrinvis foretages om foråret eller om vinteren. Her er satellitdækningen bedre i træbevoksede vandløb og vandløbsets profil og løse aflejringer fremstår tydeligt, fordi det ikke er dækket af urter og vandløbsplanter. Kvaliteten af kontrolopmålingen anbefales at kunne dokumenteres skriftligt af opmåler.

Foretages en opmåling om sommeren/efteråret skal opmåleren være særligt opmærksom på evt. dårlig kontakt til satellitter. Endvidere kan det på grund af grøde og kantvegetation være sværere at erkende den egentlige vandløbsprofil på denne årstid.

Et af de firmaer som har lavet mange opmålinger for Rebild Kommune er Orbicon, som leverer en kvalitet, der er på højde med det der er beskrevet i guidelinen. Orbicon har også været involveret i at udforme den omtalte guideline på Sjælland.

Når forvaltningen skal indhente tilbud på opmålingsarbejder indbydes eksterne firmaer til at byde på opgaven. Antallet af firmaer der indbydes til at byde på opmålingsarbejder følger den interne Indkøbs- og udbudspolitik for Rebild Kommune samt national - og EU lovgivning på området.

Ved kontrolopmålinger af længere strækninger eller fulde opmålinger til regulativrevision udbydes opgaverne til 2-3 firmaer (det er selvfølgelig afhængig af den forventede pris) og den billigste for opgaven vælges. Som bilag 2 er et

nyligt eksempel på indhentning af tilbud på opmålingsarbejde. På sidste side i det vedhæftede eksempel er forvaltningens forventning til opmålingsarbejdet oplyst. Dette er en meget teknisk beskrivelse af de data som forvaltningen forventer at få leveret. I dette tilfælde var det Kaj Bech A/S, der fik opgaven.

I klagesager (ofte korte strækninger) har forvaltningen benyttet Orbicon til at opmåle vandløb og lave en kontrolberegning af om vandløbet lever op til de regulativmæssige krav. Det skyldes, at Orbicon ligger inde med regulativmæssige oplysninger, nye og gamle opmålinger af dimensioner samt afstrømningsmæssige data for en lang række vandløb. Derudover har firmaet lokalkendskab fra arbejde for de tidligere kommuner. Forvaltningen har gode erfaringer med at Orbicon løser opgaven på et højt fagligt niveau. Endelig kan Orbicon levere data i en filtype, som kan indlæses direkte i vores program til at beregne vandspejl. Andre firmaer vil kræve ekstrabetaling for at konvertere deres data til det program, som kommunen har.

Forvaltningen har kendskab til følgende firmaer, der kan udføre opmålingsarbejde (listen er ikke udtømmende):

- Niras
- Cowi
- Viborg Landindspektør
- Kaj Bech A/S
- Geopartner
- Orbicon

Forvaltningen vil anbefale, at der fremadrettet stilles krav til firmaerne om at levere opmålingskvalitet på højde med anbefalingerne i Guidelinen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Teknik- og Miljøudvalget tager redegørelsen til efterretning og at der ved fremtidige indhentning af tilbud henvises til at firmaerne skal kunne levere opmålingskvalitet på højde med anbefalingerne i Guidelinen.

Udvalget for Teknik og Miljø, 10. juni 2015, pkt. 121:

Udvalget besluttede at udsætte sagen til udvalgets møde i august.

Allan Busk og Jan Brøndum deltog ikke i behandlingen af sagen.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø tog redegørelsen til efterretning og gav udtryk for, at der ved indhentning af tilbud på opmåling af vandløb fortsættes som hidtil.

Naturprojekter på kulstofholdige lavbundslande

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Staten har åbnet for en ny ordning, hvor der kan søges støtte til at udtage lavbundsarealer af landbrugsdrift med det formål at reducere landbrugets udledning af drivhusgasser og skabe ny natur ved ophør af intensiv dyrkning. Projekterne skal forløbe efter samme skabelonen som vådområderne, hvor der først laves en forundersøgelse, der skal vise de tekniske muligheder og lodsejerholdninger. Hvis forundersøgelserne viser opbakning fra lodsejere og det er teknisk muligt, kan kommunen efterfølgende søge om at realisere et projekt.

Sagsfremstilling

I april 2015 indførte Miljøministeren en ny tilskudsordning om tilskud til at udtage lavbundsarealer af landbrugsdrift med det formål at reducere landbrugets udledning af drivhusgasser og genskabe eller forbedre natur. Lavbundsprojekterne skal reducere drivhusgasudledningen med ca. 33.000 ton CO₂-ækvivalenter frem til udgangen af 2017. Når driften af landbrugsjorderne ekstensiveres fremmes også naturens kvalitet, sammenhæng og robusthed, ligesom næringstoffer til søer og kystnære farvande reduceres.

Der kan søges tilskud til forundersøgelser og realisering af naturprojekter i to ansøgningsrunder. Næste runde i 2015 er fra 1. september til 3. november. Naturstyrelsen gennemfører en vurdering af de indkomne projektansøgninger, og tildeler hver projekt en score efter § 5 i *Bekendtgørelse om kriterier m.v. for naturprojekter på kulstofrige lavbundslande*: bl.a. omkostningseffektivitet, reduktion af CO₂, naturforbedring osv. Der meddeles tilsagn efter højeste score.

Det er 100% frivilligt om den enkelte lodsejer ønsker at deltage i projektet. De enkelte lodsejere kan sælge deres jord, få erstatningsjord ved en jordfordeling eller de kan få 20-årigt fastholdelsestilskud på op til 70.000 kr pr. ha fordelt over 20 år. Efterfølgende tinglyses det, at der på arealerne fremover kun må afgræsses eller tages slet. Der må ikke tilføres gødning eller bruges plantebeskyttelsesmidler på arealerne efterfølgende.

Der er en række kriterier som projekterne skal leve op til, bl.a. at der ikke må ske øget udvaskning af fosfor, at effekten på naturen skal være positiv osv.

Lavbundsordningen kan derved bidrage til opfyldelse af Danmarks EU-forpligtelser på natur- og miljøområdet, og til den nationale målsætning om, at udledningen af drivhusgasser skal reduceres med 40 % i 2020.

I Rebild Kommune er der mulighed for at finde egnede projektarealer flere steder i kommunen, f.eks. på jordene langs med Tolvad Bæk og Torsted Bæk samt i oplandet til Skibsted Å.

ØKONOMI

Projekterne finansieres 100 % fra staten. Kommunerne skal afsætte ressourcer til de nødvendige myndighedstilladelser.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Teknik- og Miljøudvalget tilkendegiver om forvaltningen skal forsøge at finde egnede jorde til den kommende ansøgningsrunde.

BESLUTNING

Et flertal i Udvalget for Teknik og Miljø (Ole Frederiksen, Allan Busk og Thomas Simoni) besluttede, at der ikke aktivt skal forsøges at finde egnede arealer til denne type naturprojekter. Ved konkrete henvendelser fra lodsejere forelægges sagen for Udvalget for Teknik og Miljø.

Jeppe Ugilt kan ikke tilslutte sig, at kommunen skal bidrage til at udtage landbrugsjord, som er erhvervets produktionsapparat.

Morten Lem ønskede, at forvaltningen i forbindelse med konkrete projekter kan tage denne ordning med i værktøjskassen.

Nyt administrationsgrundlag for indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Genoptaget: Tilbagesendt til TMU ved Byrådets behandling d. 25. juni 2015.

Forvaltningen forelægger forslag til nyt administrationsgrundlag for indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse. Forslaget er en videreudvikling af det tidligere administrationsgrundlag. Hovedformålet med videreudviklingen er for at hjælpe med at afgrænse hvilke arealer, et vandværk i givet fald skal i dialog med lodsejere om at indgå dyrkningsaftaler på/opkøbe. Forvaltningen indstiller, at det nye administrationsgrundlag sendes videre til ØK og BY til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Rebild Kommune er i gang med at udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse.

Administrationsgrundlaget bruges til at udarbejde vandværkernes handlingsplaner. Handlingsplanerne kommer til at indgå i de kommunale indsatsplaner. Derud over indeholder administrationsgrundlaget også Rebild Kommunes retningslinjer for planlægning og sagsbehandling i relation til grundvand.

Det hidtil anvendte administrationsgrundlag indebærer, at vandværkerne skal gøre en ekstra indsats, når indholdet af nitrat i det indvundne grundvand overstiger 37,5 mg/l. Såfremt et vandværk fremadrettet ønsker at sikre deres kildeplads for at afhjælpe en stigning i indholdet af nitrat i magasinet, kan vandværket vælge at indgå dyrkningsaftaler eller opkøbe jord med det formål at begrænse udvaskningen af nitrat fra rodzonen.

Videreudviklingen af det allerede eksisterende administrationsgrundlag har primært til formål at hjælpe vandværkerne med at afgrænse, hvilke arealer og hvor stort et areal, de skal indgå dyrkningsaftaler på / overveje at opkøbe. Derudover er det i nye administrationsgrundlag præciseret, hvad der gælder når nitratindholdet i magasinet er over 37,5 mg nitrat/l. "Nitratfølsomt indvindingsområde" er desuden byttet ud med "indsatsområder" i diagrammet med administrationsgrundlag for udarbejdelse af indsatsplaner, fordi det jævnfør vandforsyningsloven er indsatsområderne, kommunen er forpligtiget til at skulle udarbejde indsatsplaner for og ikke det nitratfølsomme indvindingsområde.

Det nye administrationsgrundlag fremgår af bilag 1. For at tydeliggøre hvad der er ændret, er nye tilføjelser understreget og markeret med gult. Det der er slettet, er gennemstreget og markeret med gråt. Kommentarer i margin forklarer, hvorfor ændringerne er foretaget. Ændringerne har primært til formål at der udarbejdes mere konkrete handlingsplaner i indsatsplanerne. Derved lever indsatsplanerne i højere grad op til bekendtgørelsen om indsatsplaner, især i forhold til § 3 og § 4:

Af § 3 fremgår bl.a., at en indsatsplan mindst skal angive de områder, hvor en indsats skal gennemføres samt angive de foranstaltninger, der skal gennemføres i indsatsområdet.

Af § 4 fremgår bl.a., at kommunalbestyrelsen udarbejder under inddragelse af alle de direkte berørte parter et udkast til beskrivelse af foranstaltninger rettet mod den enkelte ejer.

En læsevenlig udgave (uden markeringer af ændringerne) af det nye administrationsgrundlag er vedlagt som bilag 2. Kravene i den helt nye vejledning fra NST fra april 2015 understøtter de ændringer, der er lavet i det nye administrationsgrundlag, hvor vejledningen tydeliggør, at de direkte berørte parter skal inddrages, før der er udarbejdet udkast til indsatsplaner. Det pointeres desuden, at der er behov for en indsats inden for indsatsområder, og at det er kommunen eller vandforsyningsselskabet, der skal angive en detaljeret opgørelse over behovet for

beskyttelse._

Den 12. januar 2015 havde forvaltningen møde med Koordinationsforum, repræsenteret ved 3 af de 11 medlemmer (Region Nordjylland, Vandrådet og NF plus), hvor de fremmødte udtalte, at deres holdning til tillægget til administrationsgrundlaget var, at det skulle være så fleksibelt som muligt for vandværket.

Forvaltningen finder endvidere på baggrund af høringssvarene, at det fremadrettet er relevant at inddrage Bæredygtig Landbrug i koordinationsforum, da de repræsenterer en del landbrug i Rebild Kommune.

ØKONOMI

Det nye administrationsgrundlag vil øge tidsforbruget til udarbejdelse af indsatsplaner, men forvaltningen finder, at det er nødvendigt for at kunne inddrage de direkte berørte borgere i processen. Forvaltningen har derfor udarbejdet forslag til revideret tidsplan for udarbejdelse af indsatsplaner, se særskilt dagsordenspunkt herom.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at det er det nye administrationsgrundlag, der anvendes fremadrettet.

at Bæredygtig landbrug fremover inviteres til at deltage i Koordinationsforum.

Udvalget for Teknik og Miljø, 6. maj 2015, pkt. 92:

Sagen blev udsat til næste møde.

Udvalget for Teknik og Miljø, 10. juni 2015, pkt. 124:

Udvalget besluttede at indstille, at det nye administrationsgrundlag for indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse benyttes fremadrettet, og at Bæredygtig Landbrug fremover inviteres til at deltage i Koordinationsforum.

Allan Busk og Jan Brøndum deltog ikke i behandlingen af sagen.

Økonomiudvalget, 17. juni 2015, pkt. 201

Indstilles godkendt.

Per Vilsbøl, Jan Brøndum og Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Sagen genoptaget:

På baggrund af BY's behandling af sagen d. 25. juni blev sagen tilbagesendt til TMU, med henblik på en behandling af 3 ændringsforslag stillet af Enhedslisten. Enhedslistens ændringsforslag - og Forvaltningens bemærkninger - er beskrevet i bilag: Notat om ændringsforslag

Forvaltningen indstiller:

at det er det nye administrationsgrundlag, der anvendes fremadrettet.

at Bæredygtig landbrug fremover inviteres til at deltage i Koordinationsforum.

at Enhedslistens ændringsforslag drøftes

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at indstille, at det nye administrationsapparat anvendes fremadrettet, og at Bæredygtigt Landbrug fremover inviteres til at deltage i Koordinationsforum.

I forhold til de af Enhedslisten fremsatte ændringsforslag indstiller Udvalget for Teknik og Miljø, at der ikke tages initiativ til monitorering af pesticider, og at beskyttelseszonen ikke udvides fra 25 til 50 m. Udvalget for Teknik og Miljø indstiller, at Foreningen af Vandværker også inviteres til at deltage i Koordinationsforum.

Plan- og klimastrategi - behandling af ændringsforslag

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Byrådet godkendte i februar 2015 en Plan- og klimastrategi, som blev udsendt i otte ugers offentlighedsfase fra den 13. marts til den 8. maj 2015.

Ifølge Planlovens skal Byrådet, efter offentlighedsfasen, tage stilling til de bemærkninger, som er indsendt i offentlighedsfasen. Byrådet kan i den forbindelse vedtage ændringer af strategien.

Den politiske styregruppe for Plan- og klimastrategien har behandlet bemærkningerne, og indstiller at der primært ændres i teksten vedrørende "Grønt Danmarkskort". Ydermere indstiller styregruppen, at den fælles tekst - som er skrevet i samarbejde med de øvrige nordjyske kommuner og regionen - erstattes af den tekst, som Business Region North Denmark godkendte på møde i marts 2015.

Sagsfremstilling

Det er et lovmæssigt krav, at kommunerne i første halvdel af valgperioden udarbejder en Planstrategi, samt en Lokal Agenda 21 strategi. Rebild Kommune besluttede august 2014 at sammenlægge de to strategier, og omdøbe dokumentet til en Plan- og klimastrategi 2015. Plan- og klimastrategien blev godkendt i Byrådet i februar 2015 og udsendt i otte ugers offentlighedsfase fra den 13. marts til den 8. maj 2015.

Ifølge Planlovens § 23 a, stk. 6 skal Byrådet, efter udløb af offentlighedsfasen, tage stilling til de bemærkninger, som er indsendt i offentlighedsfasen. Byrådet kan i den forbindelse vedtage ændringer af strategien. Der er i alt indsendt 20 ændringsforslag til strategien og 83 idekort fra rundturen med pølsevognen. Idekortene kan overordnet set opdeles i tre grupper:

- A. Drifts- og anlægsønsker
- B. Ideer til kommuneplanen
- C. Øvrige ønsker, hvoraf kommunen ikke har indflydelse på alle.

Den politiske styregruppe for Plan- og klimastrategien har behandlet bemærkningerne på møde i juni, og indstiller at der primært ændres i teksten vedrørende "Grønt Danmarkskort", hvor lovgivningen er faldet på plads siden godkendelsen i februar. Ydermere indstiller styregruppen, at den fælles tekst - som er skrevet i samarbejde med de øvrige nordjyske kommuner og regionen - erstattes af den tekst, som Business Region North Denmark godkendte på møde i marts 2015.

Alle indsigelser og idekort fremgår af bilag, ligesom der er samlet et overblik over hovedpunkter for de enkelte indlæg samt styregruppens bemærkninger hertil.

De indkomne bemærkninger vil blive inddraget i den videre planproces med kommuneplanen, for så vidt de høringssvar, som er kommuneplanmateriale. De øvrige bemærkninger videresendes til relevante fagcentre eller driftsenheden.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

Den politiske styregruppe indstiller

- at Plan- og klimastrategien ændres som indstillet i Indsigelsesnotatet.
- at teksten fra BRN erstatter tekst og kort i Plan- og klimastrategien side 8-9.
- at teksten på bagsiden af Plan- og klimastrategi: "Deltag i debatten" tilrettes med tekst om den endelige godkendelse.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø indstiller at indstillingen fra den politiske styregruppe følges.

Tidsplan og kommissorium - Kommuneplan 2017

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Kommuneplanen skal jævnfør Planloven revideres hvert 4. år. Omfanget af den kommende kommuneplanrevision er besluttet i forbindelse med Plan- og klimastrategi 2015.

På baggrund heraf er der udarbejdet et forslag til kommissorium for arbejdet med Kommuneplan 2017 samt en tidsplan, som angiver, at kommuneplanen vedtages endeligt til sommeren 2017.

Dette er en forlængelse af den oprindelige tidsplan med ca 6 måneder - hvilket svarer til den forlængelse, der har været på Plan- og klimastrategien.

I kommissoriet er organiseringen af arbejdet beskrevet, herunder at der nedsættes en politisk styregruppe med medlemmer fra Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet inddrages i form af temamøder.

Sagsfremstilling

Kommuneplanen skal jævnfør Planloven revideres hvert 4. år. Omfanget af den kommende kommuneplanrevision er besluttet i forbindelse med Plan- og klimastrategi 2015.

På baggrund heraf er der udarbejdet et forslag til kommissorium for arbejdet med Kommuneplan 2017 samt en tidsplan, som angiver, at kommuneplanen vedtages endeligt til sommeren 2017.

Dette er en forlængelse af den oprindelige tidsplan med ca 6 måneder - hvilket svarer til den forlængelse, der har været på Plan- og klimastrategien.

På grund af usikkerhed omkring konsekvenserne af en ny regering, hvor ansvaret for Planloven er flyttet fra Miljøministeriet til Erhvervs- og vækstministeriet, så er tidsplanen tilrettelagt, så det er byerne som gennemgås først - og senere tages der fat i udpegningerne til Grønt Danmarkskort.

Staten udgiver - i forbindelse med kommuneplanrevisionerne - en oversigt over de statslige interesser i kommuneplanlægningen. Oversigten kan medføre - med den nye regering - at der er ændrede statslige interesser, som vil påvirke tidsplanen i den ene eller anden retning.

I kommissoriet er organiseringen af arbejdet beskrevet, herunder at der nedsættes en politisk styregruppe med medlemmer fra Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet inddrages i form af temamøder.

ØKONOMI

Der er i 2015, 2016 og 2017 afsat kr. 500.000 til Kommuneplan 2017.

Der søges om frigivelse af rådighedsbetøbet for 2015 til arbejdet - bl.a. til midlertidig ansættelse af ressourceperson.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at kommissoriet - herunder organiseringen og tidsplanen - for kommuneplan 2017 godkendes.

at der udpeges medlemmer til den politiske styregruppe fra hhv. Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

at rådighedsbetøbet for 2015 frigives.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø indstiller at Kommissoriet for kommuneplan 2017 godkendes med den

bemærkning, at Teknik og Miljøudvalget ønsker 7 medlemmer i styregruppen.

Udvalget for Teknik og Miljø indstiller at der udpeges medlemmer til styregruppen fra hhv. Økonomiudvalget og Teknik og Miljøudvalget, og at rådighedsbeløbet for 2015 på 500.000 frigives.

Byggemodning Odderen

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Der skal frigives penge til udførelse af byggemodningen Odderen i Støvring

Sagsfremstilling

Der har været afholdt licitation på byggemodningen af Odderen i Støvring Ådale. Lavestbydende var HMN Entreprenøren A/S med en samlet tilbudspris for vejanlægget på kr. 5.192.041,-.

Byggemodningen omfatter en forlængelse af stamvejen Støvring Ådale mod nord, etablering af stitunnel for eksisterende sti og byggemodning af 32 parcelhusgrunde. Projektet vil som noget nyt blive udført med drænasfalt og nedsivning af vejvand, for at opnå erfaring med denne type anlæg.

Rebild Vand og Spildevand udfører separat kloak.

Der mangler at blive erhvervet et privat areal (matr. nr. 2da, Støvring By, Buderup) til at hele byggemodningsprojektet kan udføres. Der har været afholdt forhandlinger med den private lodsejer, men det har ikke været muligt at nå til enighed om pris på arealet. Derfor vil der blive indstillet til ØK, at der igangsættes en ekspropriation med henblik på at erhverve det resterende areal. Arealerhvervelsen forventes dog ikke at få indflydelse på udførelse af projektet, da det alene er prisen på arealet man er uenig om.

Derudover mangler der at blive udført arkæologiske forundersøgelser på det private areal. Lodsejeren af det private areal er varslet om de arkæologiske forundersøgelser med hjemmel i vejloven og forundersøgelserne forventes at blive udført i løbet af august måned.

Der pågår myndighedsbehandling i forhold til §3 område, nedsivning af overfladevand, forlængelse af underløb.

Byggemodningen skal udføres i perioden 1. september - 17. december 2015.

ØKONOMI

Byrådet har den 26. marts frigivet kr. 769.531,- til arkæologiske undersøgelser på Rebild Kommunes areal samt rådgiverydelser.

Ud over entreprenørudgifterne på kr. 5.192.041,- er der udgifter til museumudgravninger på privat areal, arealerhvervelse, rørlægning af grøft, geotekniske undersøgelser i alt ca. kr. 830.000,-
Tilslutningsafgifterne til spildevand, el, vand og varme ca. kr. 3.549.184,-

Den samlede byggemodningsudgift er således beregnet til ca. kr. 10.351.225 inkl. kr. 780.000,- til uforudsete udgifter.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på kr. 10.351.225,-

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø indstiller, at der gives en kassefinansieret tillægsbevilling på 10.351.225,- til byggemodningen af Odderen.

Henvendelse fra Den sociale Fællesliste om optagelse af sag på dagsorden - asfalt

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Henvendelse fra Den Sociale Fællesliste om optagelse af sag på dagsordenen om asfalt.

Sagsfremstilling

Den Sociale Fællesliste Rebild stiller følgende forslag til fremtidig vedligehold af de asfalterede veje i Rebild kommune: "Vi ønsker indhentet tilbud fra relevante virksomheder på total vedligehold af Rebild kommunes asfalterede veje. Vi ønsker indgået en 4 årig kontrakt med mulighed for forlængelse i 1 år. Der ønskes samtidig at kommunens Driftsenhed kommer med i udbuddet da det vil sikre lokale arbejdspladser".

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Udvalget for Teknik og Miljø drøfter, om sagen skal undersøges med henblik på udarbejdelse af et beslutningsgrundlag.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø indstiller, at der afholdes temamøde for Byrådet snarest om vejvedligeholdelse.
Udvalget for Teknik og Miljø indstiller, at midler til en nyregistrering af status på vejstandarden i kommunen inddrages i budgetforhandlingerne for 2016.

Frigivelse af midler til projektering af cykelstierne Rørbæk-Nørager, Gammel Viborgvej - Øster Hornum, Rebild - Røde Møllevej

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Rådgiverydelserne er pt. i udbud med afholdelse af licitation d. 11/8 - 2015. På udvalgs mødet d. 12/8 vil licitationsresultatet blive præsenteret til frigivelse. Alle 3 projekter skal være færdigprojekteret d. 23/10, hvorefter projekterne kan sendes i udbud efter en politisk behandling.

Sagsfremstilling

Rådgiverydelserne på de 3 cykelstiprojekter har været i udbud, og der er afholdt licitation d. 11/8.

Licitationsresultatet er medbragt og midler til projekteringen ønskes frigivet. Frigivelsen kan godkendes endeligt i byrådet d. 27/8, hvorefter der kan skrives kontrakt med den vindende rådgiver. Alle 3 projekter skal være færdigprojekteret d. 23/10-2015, hvorefter de kan sendes i udbud efter en politisk behandling.

ØKONOMI

Licitationsresultat medbringes på udvalgs mødet.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der frigives midler iht. licitationsresultat tillagt 10% uforudseelige udgifter.

BESLUTNING

Sagen udsættes til TMU-møde d. 27.8.

Godkendelse af asfaltlicitation

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Teknik- og miljøudvalget skal godkende licitationsresultatet og valg af entreprenør for belægningsarbejderne i Rebild Kommune

Sagsfremstilling

På baggrund af politikken for indkøb og udbud skal teknik- og miljøudvalget godkende licitationsresultat og valg af entreprenør inden Center Plan, Byg og Vej kan indgå kontrakt med asfaltentreprenøren.

Der har den 4. august 2015 været afholdt offentlig licitation på belægningsarbejder i Rebild Kommune i 2015. Udbuddet omfattede 25 fuldt dækkende slidlagsarbejder. Der var udbudt 9 slidlagsarbejder mere i forhold til listen, som var vedlagt som bilag til møde i TMU den 10. juni 2015. Den reviderede liste er vedlagt som bilag.

Lavest bydende på belægningsarbejderne var NCC Roads A/S med en samlet tilbudspris på kr. 6.807.076,50. Tildelingskriteriet var laveste pris.

Tidsplanen for arbejderne er følgende:

13. august: Indgåelse af kontrakt og opstart

30. september: Afslutning af belægningsarbejderne.

ØKONOMI

Der er afsat 3 mio. kr. på anlægsbudgettet og 5 mio. kr. på driftsbudgettet til udførelse af asfaltbelægninger. Anlægsbudgettet er frigivet af byrådet.

Differencen mellem tilbudsprisen og budgettet er på 1,2 mio kr, hvilket bruges til uforudsete udgifter og evt. ekstra slidlagsarbejde.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at licitationsresultat og valg af NCC Roads A/S som entreprenør godkendes.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede, at godkende licitationsresultatet og valg af NCC Roads A/S som entreprenør.

Udvalget for Teknik og Miljø vurderer at der er et stort behov for en akut forbedring af vejkapitalen og anmoder derfor Økonomiudvalget om at vurdere, om der i indværende år kan findes økonomisk råderum til en tillægsbevilling.

Forlægning af Nibevej

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Rådgiverfirmaet Rambøll har nu udarbejdet et forprojekt for Ny Nibevej syd om Støvring. I rapporten opstilles der forskellige muligheder for krydsning af Mastrup Ådal og for vejstykket ved dambruget i Buderupholm. Det skal besluttet, hvilken løsning, der skal arbejdes videre med.

Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet et forprojekt for forlægning af Nibevej, der opstiller nogle forskellige løsningsforslag for krydsning af Mastrup Ådal og vejstykket ved dambruget - der er vedlagt et sammendrag af rapporten.

Vejstykket er delt op i to strækninger - fra rundkørsel på Nibevej til Hobrovej og fra Hobrovej til Buderupholm dambrug.

Strækningen Nibevej - Hobrovej

Ved rundkørslen på Nibevej anbefaler Rambøll en løsning, hvor Præstevej forlægges og tilsluttes Ny Nibevej - jf. bilag figur 2-2. Alternativt ville det medføre en 5-benet rundkørsel, hvilket ikke er optimalt ud fra et trafikikkerhedsmæssigt perspektiv.

På strækningen fra rundkørslen til Mastrup ådal påvirkes adgangforholdene til ejendommene Nibevej 25 og 27. Adgangsvejen til Nibevej 25 forlægges - jf. bilag figur 2-3 - på de sidste ca. 300 meter, hvorfra der er uændret adgang til Nibevej (asfaltvejen). Der etableres en knap 400 meter lang ny grusvej til ejendommen Nibevej 27, hvorfra der er adgang til eksisterende grusvej med adgang til Præstevej - jf. bilag figur 2-4.

Ved krydsning af Mastrup ådal foreslås to alternative løsninger: enten en traditionel vejdæmning med rørgennemføring - eller en dalbro over dalstrækningen.

Vejdæmning

Dette løsningsforslag indbærer etablering af en ca. 10 meter høj og 50 meter bred (hvor den er bredest) vejdæmning - jf. bilag figur 2-9, 4-1, 4-2. Dæmningen vil forhindre dyrelivets naturlige bevægelse, og rørgennemløbet skal derfor udformes med omhu, så det skaber de mest trygge forhold for dyrelivet.

Dalbro

Ved en sådan løsning løftes vejen op på en pillebro - jf. bilag figur 4-3, 4-4. Herved bevares udsynet til landskabet på den modsatte side af trafikkanlægget, og de forskellige dyrs bevægelsesmønstre påvirkes ikke signifikant.

Vælges en løsning med vejdæmning er anlægsoverslaget 29.100.000 kr., hvor imod anlægsoverslaget ved en dalbro-løsning er 50.000.000 kr. Forvaltningen anbefaler derfor, alene af økonomiske overvejelser, og på bekostning af dyrelivets bevægelsesmuligheder, at der arbejdes videre med vejdæmning-løsningen.

Strækningen Hobrovej - Buderupholm dambrug

På Hobrovej etableres der rundkørsel - jf. bilag figur 2-5, hvorfra den forlagte Nibevej etableres nord for Porthusvej til Buderupholm dambrug. Ved dambruget foreslås to forskellige løsninger - dels at vejen tilsluttes Buderupholmvej vest for dambruget og dels at vejen tilsluttes Buderupholmvej øst for dambruget.

Tilslutning vest for dambruget

Ved denne løsning tilsluttes vejen umiddelbart vest for Buderupholmvej 47 og 48 - jf. bilag figur 2-6, som vil have uændret vejadgang og de overskydende strækninger af Buderupholmvej vil blive brudt op.

Tilslutning øst for dambruget

Ved valg af denne løsning vil den skarpe og uheldsbefæstede kurve øst for dambruget blive rettet ud - jf. bilag figur 2-7. Adgangsforhold til ejendommene vil være uændrede, T-kryds ved Bækkedalsvej skal ombygges og der etableres ny bro over Lindenberg Å. Samlet set er denne løsning køreteknisk mere hensigtsmæssig. Også hvad angår trafiksikkerhed.

Overslagsmæssigt beløber en vestlig tilslutning sig til 13.600.000 kr. og en østlig til 23.500.000 kr. Forvaltningen anbefaler af hensyn til trafiksikkerheden en tilslutning øst for dambruget.

ØKONOMI

-ved en vejdamning-løsning og tilslutning øst for dambruget er anlægsoverslaget 52.600.000 kr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der arbejdes videre med en vejdamning-løsning og en tilslutning øst for dambruget
at forlægningen af Nibevej medtages i de kommende budgetforhandlinger

BESLUTNING

Et flertal i Udvalget for Teknik og Miljø (Morten Lem, Allan Busk og Jeppe Ugilt) besluttede, at der skal laves en ny overslagspris/revurdering af projektet, at Udvalget for Teknik og Miljø ikke ønsker, at projektet skal indeholde cykelstier langs vejen.

Thomas Simoni og Ole Frederiksen ønskede at følge forvaltningens indstilling og at sende sagen videre til årets budgetforhandlinger.

Nordjyllands Trafikselskab - budgetforslag 2016 i høring

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har sendt budgetforslag for 2016 i høring.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget forslag til budget for 2016.

Budgetforslaget for Rebild Kommune er følgende:

- **Buskørsel ca. 11,9 mio. kr. minus regulering for 2014 på ca. 0,6 mio. kr: i alt ca. 11,3 mio. kr.**
- **Flexhandicapkørsel ca. 0,95 mio. kr. i kørselsbidrag og ca. 0,2 mio. kr. i administrationsbidrag: i alt ca. 1,15 mio. kr.**

Den samlede udgift til NT forventes således at blive på ca. 12,45 mio. kr. i 2016 (eksklusiv specialkørsel).

Dertil kommer et beløb i størrelsesordenen 0,2 mio. kr. til vedligeholdelse af busstoppesteder, leje af grunde samt øvrige arbejder, så den forventede udgift i 2016 er ca. 12,65 mio kr (eksklusiv udgifterne til opgradering af busstoppesteder).

Basisbudgettet på området i Rebild Kommune udgør i 2016 12,6 mio. kr.

Fordelingen af NT's udgifter og budget hertil, er:

	Basisbudget 2016	NT's forventede forbrug	Yderligere udgifter	Difference
BUU ordinær drift (25 % af NT-udgiften skolebuskørsel)	2.900.000	2.782.000		- 118.000
TMU ordinær drift (75 % af NT-udgiften)	8.568.000	8.346.000	200.000	- 220.000
TMU handicapkørsel	1.110.000	1.144.000		34.000
I alt	12.611.000	12.272.000	200.000	- 139.000

Det forventede forbrug til NT balancerer således med et lille mindreforbrug i forhold til basisbudgettet for 2016, hvis budgetforudsætningerne holder. Det bemærkes at besparelsen i henhold til regeringens aftale med KL er medregnet i basisbudgettet.

ØKONOMI

Beskrevet i sagsfremstillingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at NT's budgetforslag for 2016 drøftes med henblik på eventuelt høringssvar

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø havde ingen kommentarer til det fremsendte budgetforslag.

Opgradering af Industriparken til kørsel med modulvogntog

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Vejdirektoratet opgraderer snart Roldvej til kørsel med modulvogntog. I den forbindelse spørger de til kommunens interesse i at få opgraderet rundkørslen, så det vil være muligt for modulvogntog at køre til Industriparken.

Sagsfremstilling

I den nærmeste fremtid bliver Roldvej opgraderet til kørsel med modulvogntog på strækningen fra motorvejen til Aars. I den forbindelse har Vejdirektoratet rettet henvendelse til kommunen med henblik på i samme omgang at få opgraderet rundkørslen, så kørsel til Industriparken med modulvogntog bliver muligt (kryds 1 - jf. bilag).

En opgradering af Industriparken vil være oplagt, og vil gavne eksisterende virksomheder (ALDI-Lager og Shell) samt gøre området mere attraktivt for nye virksomheder.

Overslagspris for opgradering af rundkørslen er ca. 150.000 kr.

På budgettet er der i år afsat 220.000 kr. til opgradering af Juelstrupparken og Porsborgvej. Grundet mangel på ressourcer i vejafdeling bliver disse midler ikke brugt i indeværende år, og kunne derfor med fordel bruges på en opgradering af Industriparken.

ØKONOMI

-Opgradering af Industriparken - ca. 150.000 kr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Industriparken opgraderes til kørsel med modulvogntog, og at der frigives 150.000 kr. hertil

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at opgradere Industriparken til kørsel med modulvogntog.

Overtagelse af vejanlægget i den private byggemodning Høje Støvring - etape 1

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Forvaltningen har d. 10/7-2015 principgodkendt overtagelsen af vejanlægget i den private byggemodning Høje Støvring - dog er vejafvandingen endnu ikke godkendt. Vejafvandingen etableret som lokal nedsivning i form af faskiner og infiltrationsrør, hvor den fremtidige drift adskiller sig en smule fra driften af et traditionelt vejafvandingsanlæg. Forvaltningen ønsker derfor, at udvalget tager stilling en evt. overtagelse af vejafvandingsanlægget.

Sagsfremstilling

Det er tidligere besluttet, at Rebild Kommune overtager vejanlæg fra private byggemodninger, hvis de overholder de krav kommunen normalt stiller til sådanne anlæg.

I byggemodningen Høje Støvring er vejafvandingen etableret som lokal nedsivning i form af faskiner og infiltrationsrør. Denne løsning medfører nogle ekstra omkostninger i forbindelse med den fremtidige vedligeholdelse af afvandingssystemet.

Baggrunden for etablering af regnbed, faskiner og infiltrationsrør er, at der ikke ved Rebild Kommune har kunnet opnås tilladelse udledning af vejvand i Mastrup Bæk. Den valgte vejafvandingsmodel er med de givne forudsætninger reelt den eneste måde at afvande vejene på.

Jf. vedlagte notat fra rådgiver anbefales det, at der i de første par år efter byggemodningen tømmes vejbrønde og føres tilsyn hyppigere end kommunens normale standard. Ved denne type anlæg skal der fremtidigt, udover de normale nedlødsriste, føres tilsyn med faskiner, infiltrationsrør og regnbed en gang årligt. Græsset i regnbedet må påregnes at skulle slås 1-3 gange årligt. Det må endvidere påregnes, at det vil forekomme, at enkelte faskiner og infiltrationsrør skal oprenses.

Iht. det af Rebild Kommune udstede udkast til nedsivningstilladelse skal der tages jordprøver i regnbedet mindst hvert 10. år, og overholdes de angivne grænseværdier ikke, skal bunden af regnbedet udskiftes til et nyt lag rent jord. Krav til udtagning af jordprøver udspringer af en natur- og miljøklagenævnsafgørelse, hvori det anbefales at tage jordprøver i indtil 30 cm dybde hvert 10. år. Intervallet for prøvetagning kan muligvis forlænges, da netop dette regnbed ikke vurderes at være hårdt belastet.

ØKONOMI

Ekstra tilsyn: 2.000 kr/år

Græsslåning af regnbed: 10.000 kr/år

Rensning af faskiner/infiltrationsrør: 1.000 kr/år

Jordprøver: 1.000 kr/år

Etablering af ny bund i regnbed: ca. 1 - 1,5 millioner

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Udvalget for Teknik og Miljø drøfter vilkårene for overtagelsen.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at overtage vejanlægget med lokal nedsivning, idet Udvalget for Teknik

og Miljø forudsætter, at ejeren forinden overdragelsen til kommunen fremlægger dokumentation for, at jorden i de nyetablerede regnbede ikke er forurenet.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Diverse orienteringspunkter

Sagsfremstilling

1. Status på opgradering af busstoppesteder

Byrådet besluttede i 2012 at deltage i puljeansøgning til opgradering af busstoppesteder i Nordjylland. Trafikstyrelsen imødekom ansøgningen, som betyder en medfinansiering fra styrelsen på 50 %. Der er nu udarbejdet designmanual, NT har vurderet kommunens stoppesteder og udarbejdet plan for opgradering, og de første bestillinger er afgivet med forventet levering i november-december 2015. Driftsenheden, som står for vedligeholdelsen af busstoppestederne, vil forestå opgraderingen.

2. Tomrør i nye vejanlæg

Ved etablering af nye vejanlæg, cykelstier, fortove o.lign. lægges der i dag ikke tomrør ned. I de omkringliggende kommuner findes der ingen politik for nedgravning af tomrør.

Mariagerfjord og Brønderslev kommune har tidligere nedgravet tomrør til brug for kommunens interne IT.

Nedlægning af tomrør er en mindre og næsten ubetydelig post ved et anlægsarbejde, men det er den gængse opfattelse, at det ofte kun vil have sin berettigelse ved længere strækninger og efter forudgående koordinering med eventuelle fremtidige ledningsejere.

Vælger en kommune at grave tomrør ned kræver det, at de indmåles og indlægges ledningsejerregisteret (LER). Kommunen vil også fremtidigt være forpligtet til at afgive oplysninger om ledningernes placering, hvis der skal graves i arealerne.

Plan Byg og Vej agter ikke at lægge tomrør ned i forbindelse med fremtidige anlægsarbejder, medmindre udvalget er uenige heri.

3. Offentlig sti i Industriparken i Terndrup - procedure

Når en offentlig vej eller offentlig sti nedlægges, skal eventuelle parter have en frist på 8 uger til at komme med indsigelser. Den eventuelle nedlæggelse skal endvidere annonceres i 8 uger inden den endelige afgørelse kan træffes. Ved salg af stien i Industriparken i Terndrup er denne procedure gældende, da stien skal nedlægges.

En vej eller sti kan kun nedlægges, hvis eventuelle ejendomme opretholder de nødvendige adgange, og hvis den ikke er af vigtighed for en ejendom. I dette tilfælde har det ikke relevans, da der etableres ny sti. Den nye sti etableres af Rebild Kommune, en del af salgssummen bruges til etablering af ny sti.

4. Forespørgsel om udstykningsmulighed

Rebildselskabet har forespurgt, om der er mulighed for at udstykke hele eller dele af Stendalsvej 10, syd for Rebild by (3b, Rebild by, Skørping). Området består af: en mindre del af Rebild Bakker-naturområdet, en del anvendes af Rebild Camping og en del er et åbent restområde mod Stendalsvej.

Området er delvist omfattet af en naturfredning, en fortidsmindebeskyttelseslinje, særlige drikkevandsinteresser og

beskyttelsesområde omkring det lokale vandværk, hvor indenfor man med sikkerhed ikke må bygge. Den øvrige del af området er udpeget til EU-fuglebeskyttelsesområde, Eu-habitatområde og Natura 2000 område, som kræver statslig godkendelse inden en planlægning må påbegyndes og staten har ALTID vetoret imod en lokalplans indhold. Området er desuden omfattet af skovbyggelinje, dels geologisk beskyttelsesområde og dels geologisk interesseområde, Værdifulde kulturmiljøer, Særligt naturbeskyttelsesområde og bevaringsværdige landskaber. Desuden er skovrejsning uønsket. I kommuneplanen er området udpeget til offentligt område.

Når ovenstående respekteres er der et mindre restareal, hvor der måske kan udstykkes 4-5 grunde. Arealet har ingen vejadgang. Arealet ligger lige syd for Rebild Campingplads på en måde, hvor arealet udgår af deres drift og de vil miste "kontakten" til arealet syd for. Dermed vil en udstykning halvere campingpladsens areal og reelt lukke Rebild Camping. Forvaltningen foreslår, at der ved lejlighed udarbejdes en lokalplan, der sikrer, at hele området forbliver ubebygget, men hvor arealerne nærmest Stendalsvej kan anvendes af campingpladsen, til cirkus, parkering og lignende offentlige, midlertidige formål.

5. Kommuneplantillæg for lavbundsområder

Udarbejdelse af kommuneplantillæg i forbindelse med for eksempel vådområdeprojekter er meget ressourcekrævende og nu har Naturstyrelsen gjort opmærksom på, at der ikke er lovmæssigt baggrund for at kræve kommuneplantillæg i de tilfælde, hvor et vådområde, helt eller delvist, lokaliseres uden for udpegede lavbundsarealer. I langt de fleste tilfælde er vådområdeprojekterne i Rebild Kommune beliggende indenfor et udpeget lavbundsareal i kommuneplanen. I ganske få tilfælde hvor der ved vådområdeprojekter er foretaget mindre tilretning efter arrondering eller projektændring har forvaltningen iværksat et kommuneplantillæg. Efter udmeldingen fra Naturstyrelsen er det ressourcemæssigt mest hensigtsmæssigt at sørge for at ajourføringen sker i forbindelse med den ordinære kommuneplanrevision.

6. Solvarmeanlæg ved Aalestrup

Vesthimmerlands Kommune har sendt et varmeprojekt i høring om etablering af et solvarmeanlæg på 24.500 m² ved Aalestrup. Anlægget vil bl.a. levere varme til Nørager by. Solvarmeanlægget vil dække ca. 22 % af årsproduktionen. Der forventes en selskabsøkonomisk besparelse på 19,6 mio kr over 20 år, hvilket vil komme forbrugerne til gode, da varmeværket kører efter hvile i sig selv princippet. Center Plan, Byg og Vej har ingen bemærkninger mod projektet.

7. Ådalshøj

Konsulentfirmaet Moe har - på vegne af de to lodsejere på Buderupholmvej - udarbejdet en helhedsplan for de to lodsejeres arealer samt Rebild Kommunes arealer (skydebanens arealer og resterne af erhvervsområdet). Planen (vedlagt) er udarbejdet for at synliggøre, hvad området kan blive til. Desværre er situationen for skydebanen langt fra afklaret og en del af området er omfattet af specifik geologisk bevaring, særligt værdifuldt landskab, særlig naturbeskyttelse og uønsket skovrejsning, som skal afklares før det anvendelige areal kan afklares. Desuden er området "nabo" til Buderup Ødekirke, som skal forblive det markante element i landsskabet, som den har været i mange år. Sagen foreligger til politisk behandling, når forholdene omkring skydebanen og beskyttelseslinjerne er faldet på plads.

8. Høringssvar på bekendtgørelse om udpegning af Drikkevandsressourcer

I forbindelse med høring af udkast til bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer og nyt kapitel i vejledning om indsatsplaner: "Indsatsområder inden for sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområder" har forvaltningen indsendt et teknisk høringssvar. I høringssvaret kommenterede forvaltningen bl.a. på følgende:

- Uhensigtsmæssigheder i forhold til fremtidig sagsbehandling (fx besværliggørelse af tilgang til kortmaterialet)
- Vanskeligheder i forhold til indsatsplanlægningen som følge af, at Naturstyrelsen ikke har tydeliggjort hvilke områder, der er lavet vurdering på angående sprøjtemiddelfølsomheden.
- Fejl og mangler i forbindelse med kortmaterialet (flere indvindingsoplande er ikke med på kortmaterialet).

- Mangler i forhold til hvordan kommunen efterfølgende skal løfte opgaven i forhold til de sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområder.
- Muligvis manglende håndhævelses mulighed i forhold til byudvikling m.m.

9. Praksis ved tilladelser til indvinding af grundvand til husholdning og husdyrbrug

Efter Vandforsyningsloven skal en del ejendomme med egen vandforsyning have en tilladelse til at indvinde grundvand til husholdning og husdyrbrug. På nogle af disse ejendomme, kan der være overskridelse af vandkvaliteten. Overskridelsen vil typisk være på nitrat eller bakterier. Hvor vandkvaliteten ikke er overholdt, har forvaltningen allerede igangsat tiltag i forhold til det administrationsgrundlag, der er vedtaget af Teknik og Miljøudvalget den 27. marts 2011.

Det betyder, at der i tilladelsen indarbejdes følgende:

- Nitratindholdet mellem 50 og 60 mg/l: Det vurderes som en minimal overskridelse, og der udtages forenklet kontrol efter 5 år.
 - Nitratindholdet >60 og <100 mg/l: Vandforsyningen holdes under skærpet observation, og der analyseres for nitrat 3 år i træk. Hvis indholdet er stabilt under 100 mg/l, udtages der forenklet kontrol efter 5 år.
 - Nitratindholdet > 100 mg/l: Afslag på ansøgning om tilladelse og påbud om fremskaffelse af anden vandforsyning
- Udover Nitratindholdet vurderer kommunen også på mængden af coliforme bakterier og kan ved for høje værdier iværksætte skærpet observation, kokeanbefaling osv.

10. Naturstyrelsens svar på kommunens vandhandleplan

Udkast til Rebild Kommunes vandhandleplan har været i høring fra 4. maj til 30. juni 2015. Fristen for at have vedtaget Rebild Kommunes vandhandleplan endelig er 30. oktober 2015.

Rebild Kommune har modtaget svar fra Naturstyrelsen. For vandløbsområdet oplyser Naturstyrelsen blandt andet at vandhandleplanen skal indeholde alle de indsatser, der er nævnt i vandplanen. Hvis kommunen ønsker at en indsats ikke skal indgå i vandhandleplanen skal det håndteres i henhold til note 5 til tabel 1.3.1 i vandplanen. Med henblik på at kunne vurdere, om der er grundlag for at fritage en kommune for sin forpligtelse til at gennemføre en konkret indsats i vandplanerne 2009-2015, har Naturstyrelsen udarbejdet en blanket (note 5 ansøgning), som kommunerne skal udfylde og indsende til Naturstyrelsens postkasse.

Det betyder at forvaltningen på udvalgsmødet den 2. september 2015 vil fremlægge en tilrettet version af Rebild Kommunes Vandhandleplanen, som indeholder alle indsatser, der er nævnt i vandplanen. Indsatsen i Simested Å som i udkastet var taget ud, bliver således tilføjet igen, men kan fjernes igen hvis kommunen efter en note 5 ansøgning opnår en accept fra Naturstyrelsen.

11. Rettelse af kortbilag i spildevandsplanen

Forvaltningen er blevet gjort opmærksom på en fejl i kortbilaget, to områder er i det seneste udkast blevet fjernet, men har i tidligere udkast været medtaget. Det drejer om følgende: Opland A09.10 for gældende lokalplan 205 fra 2007 og Opland A09.09 for gældende lokalplan 219 fra 2008. I begge lokalplaner er kloakeringsforholdene beskrevet som separatkloak, hvilket også fremgår af tidligere udkast af kortbilag 32-Støvring By. Det endelige kortbilag rettes derfor tilbage inden offentliggørelse, så de to oplande igen angives som separatkloakeret.

12. Program for temamøde om affald

På TMU 10. juni (ØK 17. juni) blev det besluttet at afholde et temamøde om affald forud for byrådsmødet d. 27. august 2015 i Terndrup. Sidst i juni er der sendt forslag til temamødets indhold til TMU og der er kommet en enkelt tilbagemelding fra Allan Busk om at han kan sige OK til programforslaget og at han formoder at debatten om selv at sortere i Rebild kommune i forvejen ligger i punkterne. Her præsenteres forvaltningens forslag til program for temamøde om affald.

kl. 15.00 - 15.10 Kommunens forpligtelser på affaldsområdet, v. Centerchef i Natur og Miljø Claus Riber Knudsen
· opsummering af lovgrundlag (affaldsbekendtgørelsen og regeringens ressourceplan)

· tidligere beslutninger i Rebild Kommune

kl. 15.10 - 15.30 Status på affaldsområdet i Rebild Kommune og nabokommuner, v. Claus Riber Knudsen

· affaldsordninger og takster

· nabokommunerne

kl. 15.30 - 16.00 Præsentation af sorteringsanlæg Reno-Nord, v. Thomas Lyngholm, Reno-Nord

kl. 16.00 - 16.30 Debat om affaldsområdet med mulighed for at stille spørgsmål til både forvaltning og Reno-Nord

13. Opløsning af I/S FællesForbrænding

I forbindelse med opløsning af I/S Fællesforbrænding med udgangen af 2015 igangsættes i efteråret en proces i samarbejde med de øvrige interessent-kommuner. Udvalget vil blive orienteret om forløbet undervejs.

14. LIFE-projekt om jyske højmoser

Rebild Kommune har sammen med 5 jyske kommuner og Naturstyrelsen fået tilsagn fra EU om finansiering af et LIFE-projekt om jyske højmoser. I Rebild Kommune vil projektet dreje sig om naturgenopretning af mindre højmoseforekomster i Rold Skov inden for Natura 2000-området "Roldskov, Lindenberg Ådal og Madum Sø".

15. Afgørelse om Induflex A/S fra Natur- og Miljøklagenævnet (NMKN).

NMKN har stadfæstet kommunens afgørelser om henholdsvis fastsættelse af miljøklasser, og dispensation fra lokalplan 265 til at opføre skorsten med en højde på 20 meter, i forbindelse med virksomheden Induflex A/S, Hagensvej 25, 9530 Støvring. Klage over fastsættelse af miljøklasser er ikke realitetsbehandlet idet der er tale om skønsmæssig afgørelse. Klage over dispensation til overskridelse af fastsat højdegrænseplan i forbindelse med opførelse af skorsten afvises, idet sagen er behandlet retligt korrekt, og afgørelse ligger inden for kommunens dispensationskompetance.

Afgørelse fra NMKN er tidligere udsendt til udvalgets medlemmer.

16. Evaluering af mødet.

17. Miljøgodkendelse på Hanehøjvej 36

Forvaltningen har modtaget ansøgning om miljøgodkendelse af ejendommen Hanehøjvej 36, 9520 Skørping. Ejendommen har tidligere søgt og fået miljøgodkendelse under forudsætning af, at en nærliggende sø kunne nedlægges og erstattes af en anden. NMKN afviste af søen kunne flyttes, hvorved godkendelsen bortfaldt. Sagsbehandlingen er påbegyndt og forvaltningen behandler sagen på ny.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at tage orienteringen til efterretning. Det aftaltes, at forvaltningen fremlægger sag om fordele og ulemper ved nedlægning af tomrør.

Udvalget for Teknik og Miljø udpegede Thomas Simoni Thomsen som ny næstformand for udvalget.

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 12.08.15

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

RESUME

Sagen afgøres i: Udvalget for Teknik og Miljø

Diverse orienteringspunkter.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Udvalget for Teknik og Miljø tog orienteringen til efterretning.