

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-03-2013

Mødedato Onsdag d. 20. marts 2013 kl. 08:00

Mødested Mødelokale C, "Ovenpå", Støvring

Indholdsfortegnelse

Retningslinier for overtagelse af veje og stier som kommunale veje og stier.....	3
----------------------------------------------------------------------------------	---

Punkt 104: Retningslinier for overtagelse af veje og stier som kommunale veje og stier

05.00.00-G01-36-12

Sagsfremstilling

Sagen afgøres i Byrådet.

Genoptagelse af sag - sidst behandlet i Byrådet den 28.02.2013.

Der er modtaget vedlagte brev af 27.11.12 fra Flemming Christensen, Støvring, der er privat byggemodner af byggegrunde på Bæveren, hvori han anmoder Rebild Kommune om at genoverveje sin beslutning om ikke at overtage stikveje/boligveje og stier i private byggemodninger.

Den principielle sag har været behandlet af byrådet den 28.02.08 (hvor det blev vedtaget at optage sådanne veje og stier som kommunale anlæg) og igen den 28.05.09 (hvor det blev vedtaget at beslutningen af 28.02.08 midlertidigt sættes ud af kraft). Beslutninger er vedlagt.

Økonomi:

Ved overtagelse af boligveje og stier i private udstykninger, vil vedligeholdelsesudgifterne øges, både hvad angår renholdelse af veje, stier og vejbrønde såvel som reparation af asfalt, kantsten og rabatter samt pleje af græsarealer. Udgifterne til udlægning af nyt slidlag på veje vil ligeledes blive øget.

Forvaltningen indstillede til Udvalget for Teknik og Miljø møde den 15.01.13:

at Byrådsbeslutningen af 28.5.09 fastholdes (dvs. at der midlertidigt ikke optages sådanne veje og stier)

at sagen revurderes i 2018

Udvalget for Teknik og Miljø, 15. januar 2013, pkt. 6:

Et flertal i Udvalget (Gert Fischer, Leif Nielsen og Mogens Schou Andersen) indstiller, at Kommunen igen overtager veje og stier som kommunale. Dette vil i så fald også gælde Bæveren, etape 2.

Bertil Mortensen og Morten Lem ønsker at følge det indstillede.

Økonomiudvalget, 23. januar 2013, pkt. 17:

Tilbagesendes til Udvalget for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af et forslag til konkrete retningslinjer - med belysning af konsekvenser.

Genoptagelse af sagen:

Ud fra ECO-nøgletallene har Rebild kommune udgifter på ca. 40.000 kr/km vej/år, hvor landsgennemsnittet ligger på ca. 72.000 kr. Da byveje alt andet lige er dyrere i drift end veje uden for byerne vil de her konkret omhandlede byveje have en skønmæssig omkostning i størrelsesordenen 50 - 70.000 kr/km/år. Konkret er der tale om 310 m boligvej og 185 m sti.

Retningslinjerne i dagsordenspunktet fra Byrådsmødet den 28.2.08 (bilag) er egentlig kun tiltænkt fremadrettede nye byggemodninger/veje - idet udgangspunktet er (bør være) at der ikke optages "gamle" private fællesveje som kommuneveje.

Det anbefales derfor, at det er disse retningslinjer der gælder (når de ikke som nu er midlertidigt sat ud af kraft) og alene for nye byggemodninger/veje.

Forvaltningen indstillede til Udvalget for Teknik og Miljø's møde den 5. februar 2013:

at Byrådsbeslutningen af 28.5.09 fastholdes (dvs. at der midlertidigt ikke optages sådanne veje og stier)

at sagen revurderes i 2018

at det præciseres at retningslinjerne i Byrådssagen den 28.2.08 alene gælder for nye byggemodninger/veje

Udvalget for Teknik og Miljø, 5. februar 2013, pkt. 29:

Et flertal i udvalget (Gert Fischer, Leif Nielsen og Mogens Schou Andersen) indstiller, at Rebild Kommune igen – fremadrettet - overtager veje og overordnede stier som kommunale således at kommunale og private udstykninger ligestilles. Dette vil i så fald også gælde Bæveren, etape 2.

Bertil Mortensen og Morten Lem indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

Økonomiudvalget, 13. februar 2013, pkt. 50:

Anny Winther, Morten V. Nielsen, Ole Frederiksen og Leon Sebbelin tiltræder indstillingen fra flertallet i Teknik og Miljøudvalget, idet retningslinjerne er præciseret i omdelte udkast.

Morten Lem, Helle Astrup og Søren Søe-Larsen tiltræder mindretalsindstillingen fra Teknik og Miljøudvalget.

Administrativ bemærkning 20. februar 2013:

Forvaltningen oplyser (i modsætning til tidligere oplyst), at der i 2012 er givet afslag på optagelse af 60 m vej til privat byggemodning på Hulvejen i Støvring. Hvis Byrådet beslutter at ophæve det midlertidige stop og optage Bæveren II, foreslås det, at også dette vejstykke bliver accepteret optaget (hvis øvrige tekniske bestemmelser er opfyldt).

Byrådet, 28. februar 2013, pkt. 36:

Sagen tilbagesendes til Teknik- og Miljøudvalget.

Henrik Christensen og Annette Søgaard deltog ikke i sagens behandling. I Annette Søgaards fravær var Torben Færck indkaldt som stedfortræder jfr. Styrelseslovens § 15.

Genoptagelse af sagen TMU 12.3.13

Med henblik på en præcisering af hvilke oplysninger om private fællesveje Byrådet ønsker belyst, genoptages sagen hermed.

Alle ikke-kommuneveje (og statsveje), der har mere end én vejberettiget, er private fællesveje - også markveje i enge!

Privatvejsloven skelner mellem byzone og landzone. I landzonen har forvaltningen ingen fortegnelser/registreringer af de private fællesveje. I byzonerne har forvaltningen varierende omfang og kvalitet af analoge og digitale registreringer af private fællesvejes beliggenhed og længde.

Det forudsættes at der alene ønskes oplysninger om private fællesveje i byzonerne.

Det forudsættes endvidere, at der alene skal laves beregninger på hvad udgifterne til drift og vedligeholdelse vil være, hvis samtlige private fællesveje i byzonerne bliver optaget som kommuneveje - efter at de vejberettigede selv har bragt den enkelte vej op til en standard (f.eks: belægning, belysning fortov, udskillelse mv) som kommunen fastlægger.

Da vejbredderne ikke er registreret overhovedet, forudsættes det at den økonomiske beregning alene tager udgangspunkt i summen af den samlede vejlængden og den tidligere oplyste skønsmæssige udgift på 50 - 70.000 kr/km vej. Der vil under alle omstændigheder være tale om overslagsberegninger med en vis usikkerhed.

Beregningerne kan på grund af "detektivarbejdet" tidligst forligge til majmødet.

Økonomi

Der vil være administrative udgifter til fremfindning af data.

Efterfølgende vil kommunens udgifter til vejvedligehold m.v. øges.

Forvaltningen indstiller:

at vejstrækningerne/-længderne fremfindes og opmåles og danner grundlag for et overslag over de fremtidige drifts- og vedligholdelsesudgifter.

Udvalget for Teknik og Miljø, 12. marts 2013, pkt. 37:

Godkendt som indstillet med bemærkning, at oplysninger alene ønskes om veje i byzonerne.

Leif Nielsen ønsker kun, at der fremfindes oplysninger for nye veje i byzonerne fra 2009 og fremefter.

Gert Fischer deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Sagen ikke behandlet. Sagen oversendes til byrådets dagsorden.

Kommunikation

Bilag er tidligere udsendt.

Bilag

Bæveren Etape 2 - privat byggemodning - TMU 15.01.13

Dagsordenspunkt fra møde den 28-05-2009 i Byrådet - TMU 15.01.13

Dagsordenspunkt fra møde den 28-02-2008 i Byrådet - TMU 15.01.13

Retningslinier for overtagelse - 2 - ØK130213