

REFERAT Plan-, Klima- og Miljøudvalget d. 15-08-2018

Mødedato Onsdag d. 15. august 2018 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 1, Nørager

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Økonomivurdering 2. kvartal 2018 - Teknik og Miljøudvalget.....	4
Revisionsberetninger vedrørende revisionsaftale og årsregnskab 2017.....	5
Nordjyllands Trafikselskab - budgetforslag 2019 i høring.....	7
Lokale naturråd og Grønt Danmarkskort.....	9
Skilte - Drikkevandsområder.....	11
Vandsamarbejde og vandfond, almene vandværker.....	12
Håndhævelsesvejledning enkeltindvindere.....	13
Udkast til kommuneplantillæg nr. 11 for nye boligområder i Haverslev og Sørup.....	15
Udkast til varmeprojektforslag for en varmepumpe ved Støvring Kraftvarmeværk.....	17
Ny kontrakt på indsamling af storskrald mm.....	18
Trafikfarlig skolevej og Krydsningshelle Nibevej, Støvring.....	19
Nibevej, anlæg af cykelstier.....	21
Ekspropriation til cykelsti i Ravnkilde.....	23
Anmodning fra Dansk Folkeparti om optagelse af punkt på dagsordenen - Mulighed for at hæve br	24
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 15.08.18.....	25
Siden sidst - TMU 15.08.18.....	26
Lukket:	27

Punkt 119: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-G01-3-17

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik og Miljøudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget godkender dagsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 120: Økonomivurdering 2. kvartal 2018 - Teknik og Miljøudvalget

00.15.00-S00-2-17

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Årets anden økonomivurdering i Teknik- og Miljøudvalget viser et forventet regnskab på samlet 61,6 mio. kr. Korrigeret budget inklusiv overførsler er på 60,2 mio. kr. Det giver en samlet forventet afvigelse på 1,4 mio. kr. i merforbrug.

Sagsfremstilling

Hermed præsenteres årets 2. økonomivurdering for Teknik- og Miljøudvalget. Økonomivurderingen omfatter udelukkende vurdering på driftsområderne og dermed indgår der ikke vurdering på anlæg. Som udgangspunkt er vurderingen lavet på baggrund af forbruget i 2. kvartal 2018, dog er der taget højde for kendte og forventede afvigelser resten året.

ØKV2 (mio. kr.)	Forbrug pr. 30.6.2018	Korr. Budget inkl. overførsler	Forventet regnskab	Forventet restbudget
Teknik og Miljøudvalg	25,7	60,2	61,6	-1,4 ↓
Ejendomme	2,3	3,9	3,9	0,0
Forsyning	-2,4	0,0	0,9	-0,9
Natur og miljø	2,8	8,0	8,5	-0,5
Veje og grønne områder	23,0	48,2	48,2	0,0

- og ↓ = merforbrug i mio. kr.

På nuværende tidspunkt forventer vi et samlet forbrug på 61,6 mio. kr. Det giver en samlet afvigelse på 1,4 mio. kr. i merforbrug i forhold til korrigeret budget på 60,2 mio. kr. Korrigeret budget indeholder overførsler fra regnskab 2017, som er besluttet på byrådets møde i april 2018. Udvalget for Teknik og Miljø har samlet fået overført 1,8 mio. kr. i overskud fra regnskab 2017.

For en nærmere beskrivelse af de forventede budgetafvigelser henvises til økonomivurderingsrapporten for udvalget, som er vedlagt som bilag. Den vedhæftede økonomivurdering læses sådan:

- Første side viser: Udvalget i hovedtal, en graf med regnskab 2017, budget og forventet regnskab 2018 samt et diagram med fordelingen af budgettet. Denne side indgår i den samlede vurdering i byrådet.
- Herefter kommer et kort resumé og oversigt over de områder med væsentligste afvigelser, samt en pil for markering af, om der er tale om mer- eller mindreforbrug.
- På de efterfølgende sider vises tabeller i mere detaljeret form. I tabellen er der noter, som angiver de områder, der er uddybet i den efterfølgende tekst.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter økonomivurderingen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

ØKV2 TMU

Punkt 121: Revisionsberetninger vedrørende revisionsaftale og årsregnskab 2017

00.32.00-K01-1-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Rebild Kommune har, ifølge lov om kommunernes styrelse, modtaget revisionsberetning nr. 11 vedrørende revisionsaftale og revisionsberetning nr. 12 vedrørende årsregnskabet for 2017. Beretning nr. 11 er revisionens redegørelse til det nye Byråd om revisors opfattelse af samarbejdet og for lovgivningens afgrænsning af Byrådets og revisors opgaver og ansvar. Beretning nr. 12 omfatter revisionsarbejder vedrørende det udarbejdede årsregnskab for 2017. Begge beretninger vedlægges som bilag.

Sagsfremstilling

Jfr. den kommunale styrelseslov skal revisionsberetningen afgives til kommunen senest medio august, hvorefter Byrådet efter behandling skal oversende den til tilsynsmyndigheden med dertilhørende bemærkninger.

Rebild Kommune har modtaget revisionsberetningerne den 4. juli 2018. I henhold til den kommunale styrelseslov skal revisionsberetningerne sendes til Byrådet senest 7 dage efter modtagelsen, hvilket er sket ved at beretningerne er sendt på mail til byrådet den 4. juli 2018.

Revisionsberetning nr. 11 beskriver på det overordnede plan hvad der er Byrådets opgaver og ansvar og hvad der er revisionens opgaver og ansvar.

Den overordnede konklusion i revisionsberetning nr. 12 vedrørende årsregnskabet for 2017 er:

"Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rebild Kommune for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Revisionen har omfattet de autoriserede dele af regnskabet i "Regnskab 2017" omfattende siderne 6 - 13, 54 - 76 samt side 81, 83 og note 6.1 side 89, der omfatter regnskabsopgørelser, balance, obligatoriske oversigter, anvendt regnskabspraksis og noter med følgende hovedtal:

Resultat af ordinær driftsvirksomhed på 68,7 mio. kr.

Resultat af det skattefinansierede område på 27,9 mio. kr.

Resultat af forsyningsvirksomhederne på 0,9 mio. kr.

Aktiver i alt på 1.558,6 mio. kr.

Egenkapital i alt på 809,9 mio. kr.

Årsregnskabet udarbejdes efter kravene i bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv."

Der er i revisionen ikke fremkommet bemærkninger som skal behandles af Byrådet og fremsendes til tilsynsmyndigheden.

Revisionen har i forbindelse med deres revision gennemgået kommunens interne IT-kontroller, regnskabsføring, bilagsbehandling, funktionsadskillelse og interne kontroller samt løn- og personaleadministration - og konstateret at kommunen i alle væsentlige henseender har implementeret hensigtsmæssige forretningsgange og kontroller.

I forbindelse med revisionen af årsregnskabet har revisionen bl.a. gennemgået følgende: Årsregnskabs opbygning og indhold, forretningsgange for regnskabsafklæggelse, budget- og bevillingskontrol, tilskud, udligning og skatter, refusion af købsmoms, lønninger og vederlag, kommunal medfinansiering af de regionale sundhedsopgaver, anlægsvirksomhed, forsyningsområdet, låneoptagelse og revision af de sociale regnskaber - områder med statsrefusion. På alle områder konkluderer revisionen, at Rebild Kommune agerer i henhold til gældende regler, samt at der i al væsentlighed er fornuftige interne kontroller og forretningsgange.

Herudover er revisor, i lighed med andre kommuners revisorer, af Børne- og Socialministeriet blevet bedt om at udføre temarevision i 2017 omhandlende kommunernes hjemtagelse af statsrefusion efter servicelovens § 181. Revisor skal undersøge 4 fokuspunkter vedrørende kommunernes hjemtagelse af statsrefusion, og på alle 4 punkter er det revisionens opfattelse at Rebild Kommune administrerer efter reglerne og har etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange.

Revisionen har på områder inden for Beskæftigelsesministeriet, Børne- og Socialministeriet og Udlændinge- og Integrationsministeriet foretaget gennemgang af personsager og fundet sager med fejl. Revisionen har udarbejdet særskilte redegørelser til de enkelt ministerier. Redegørelserne er uddybet i Bilag 1, 2 og 3 til revisionsberetning nr. 12.

Økonomi

Ingen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd tager beretningerne til efterretning

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget og Byrådet godkender årsregnskabet for 2017 endeligt i henhold til den kommunale styrelseslov §45, stk. 2.

Forvaltningen indstiller, at Byrådet oversender beretninger og protokol til de respektive tilsynsmyndigheder uden yderligere bemærkninger.

Arbejdsmarkedsudvalget, 14. august 2018, pkt. 74:

Indstilles godkendt.

Allan Busk deltog ikke i behandlingen af sagen.

Sundhedsudvalget, 14. august 2018, pkt. 79:

Taget til efterretning.

Børne- og Familieudvalget, 15. august 2018, pkt. 103:

Taget til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Rebild kommune beretning nr. 11 om revisionsaftalen

Rebild Kommune - afsluttende beretning nr. 12 - 2017

Punkt 122: Nordjyllands Trafikselskab - budgetforslag 2019 i høring

00.30.14-8-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har sendt budgetforslag for 2019 i høring.

Sagsfremstilling

Budgetforslaget fra NT på Bustrafik og handicapkørsel er for Rebild Kommune er følgende:

- Bustrafik: tilskud fra ejere ca. 12,2 mio. kr. minus regulering for 2017 på ca. 0,4 mio. kr., i alt ca. 11,8 mio. kr.
- Flexhandicap: kørsel ca. 0,6 mio. kr.

NT's forventede samlede udgift til Bustrafik og handicapkørsel forventes således at blive på ca. 12,4 mio. kr. i 2019. Der til kommer beløb til vedligeholdelse af busstoppesteder, leje af grunde samt øvrige arbejder. Flextrafik (i daglig tale specialkørsel) er ikke med i denne opstilling, da det ikke hører under Teknik og miljøudvalget.

Basisbudgettet på området i Rebild Kommune udgør i år 2019 13,3 mio. kr.

Fordelingen af NT's udgifter og budget hertil er:

NT Bustrafik og Handicapkørsel	Basisbudget 2019	Nt's forventede forbrug år 2019	Difference	Forventet regulering fra NT	Ny difference
BFU ordinær drift (25% af NT-udgiften til skolebuskørsel)	3.023.408	2.940.250	83.158	-101.250	184.408
TMU ordinær drift (75% af NT-udgiften)	9.294.559	8.820.750	473.809	-303.750	777.559
TMU Handicapkørsel	976.106	615.000	361.106		361.106
Ialt	13.294.073	12.376.000	918.073	-405.000	1.323.073

Det forventede forbrug til NT Bustrafik og Handicapkørsel er således et mindreforbrug på 1,3 mio. kr. i forhold til basisbudgettet for 2019, hvoraf Teknik og Miljøudvalget udgør 1,1 mio.kr.

Økonomi

Forventet mindreforbrug til NT bustrafik og handicapkørsel.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter NT's budgetforslag for 2019 med henblik på eventuelt høringsvar.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at indspil til høringssvar sendes til Økonomiudvalget, med henblik på et samlet høringssvar. Udvalget ønsker en tæt og løbende status på udviklingen i brug af Plus og Flexiture i Rebild Kommune, herunder brugerprofiler og tilfredshed. Endvidere gøres opmærksom på, at vi har et udtalt behov for valide trafiktællinger som grundlag for bl.a. drøftelser om serviceniveau og udgiftstilpasninger.

.....
Administrativ bemærkning. Der er en fejl i tabellen idet reguleringen på 0,4 mio. fra 2017 er medtaget to gange. Mindreforbruget er på 918.073 kr.

Bilag

NT Budgetforslag 2019 (Høring) (003).pdf

Punkt 123: Lokale naturråd og Grønt Danmarkskort

01.02.03-P15-2-17

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik og Miljøudvalget

I juni 2017 vedtog Folketinget en ændring af planloven, som indebærer, at kommunerne skal foretage en samlet planlægning for naturbeskyttelsesinteresser og Grønt Danmarkskort. Derudover skal Kommunalbestyrelserne oprette lokale naturråd, som skal bistå kommunerne med udpegning af områder, der skal indgå i Grønt Danmarkskort. Det lokale naturråd består af 16 medlemmer, som repræsenterer 13 foreninger og organisationer. Efter de lokale naturråd har afsluttet deres arbejde, skal kommunerne stå for den endelige udpegning af Det Grønne Danmarkskort samt tilhørende retningslinjer.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget er på møder i november 2017 og marts 2018 blevet orienteret om at Rebild Kommune været i gang med at arbejde med det lokale naturråd. Rådet har haft i alt 7 møder, hvor et møde var en heldagsrundtur til natur- og landbrugsområder i Rebild Kommune. Derudover har der været afholdt to møder i en mindre arbejdsgruppe.

Den 7. juni 2018 blev der afholdt en politisk overlevering af naturrådets anbefalinger til det Grønne Danmarkskort. Fra Teknik- og Miljøudvalget, Rebild Kommune deltog Kim Edberg Andersen samt Anna Osterhof.

Overordnet set vedrører naturrådets anbefalinger:

- Mere nærdemokrati - bedre inddragelse af borgerne og mere oplyst planproces.
- Kvalitet frem for kvantitet - kvalitet bør prioriteres frem for kvantitet.
- Konkrete begrundelser for udpegningerne - de nuværende naturudpegninger i kommuneplanlægningen (f.eks. "Særlige Naturområder" og "Økologiske forbindelser") er begrundet for overordnet, idet de kun er begrundet på kommuneniveau. □

Derudover er emnerne *naturrådets opgave, virkemidler, konflikt mellem ammoniakregulering og planlægning for Grønt Danmarkskort, biodiversitet og naturkvalitet i by og private haver samt kvalificering af udpegningerne* blevet diskuteret til møderne samt i naturrådets skriftlige overlevering. Emnerne er ikke en del af naturrådets anbefalinger.

Overordnet set har naturrådet udtrykt stor utilfredshed med rammerne for naturrådets arbejde, særligt den korte arbejdsperiode (et halvt år) samt opgavens kompleksitet. Disse frustrationer har fyldt i naturrådets arbejde og naturrådet ønsker at gøre opmærksom på dette problem. Yderligere blev manglende økonomi til konkrete forbedrende indsatser indenfor Grønt Danmarkskort kritiseret. Indsatserne vil i høj grad bero på kommunernes egne midler eller fondsmidler til at opnå realisering.

I forhold til ammoniakregulering og planlægning for Grønt Danmarkskort er ammoniakreglerne i Husdyrloven ofte en barriere for naturpleje i nærheden af husdyrbrug, selv for husdyrbrug med dyr, der afgræsser naturområder. Dermed er denne lovgivning også en barriere for realiseringen af Grønt Danmarkskort. Det skyldes, at naturudpegninger i kommuneplanen forstærker beskyttelseskravet over for ammoniakpåvirkning, således at prioriterede naturområder skal beskyttes i højere grad end områder, der ligger uden for udpegningerne. Der er derfor brug for at undersøge, om husdyrloven administrerer naturbeskyttelsen med hensyn til ammoniak for stramt. Mulighed for en større nuancering af vurderingerne (inklusive naturpleje) kunne være en vej frem. Fx at der blev lagt mere vægt på plejebehovet for områderne.

Hovedfokus for arbejdet, fra statslig side, har været det åbne land. Naturrådet mener også, at der bør arbejdes for Grønt Danmarkskort i byerne, for at sikre bedre og mere natur med høj biodiversitet.

Center Natur og Miljø forudser, at udpegningen af det Grønne Danmarkskort i kommuneplanen vil blive en betydelig opgave, hvor naturrådets anbefalinger indgår som en del af processen.

Det lokale naturråds samlede og uddybende anbefalinger ses af bilag.

Nærmere info vedr. det lokale naturråd i forhold til medlemmer, dagsordener, referater mm. ses her:

<https://www.aalborg.dk/politik/udvalg-raad-og-naevn/raad/naturraad-3-himmerland>

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om at arbejdet med Det Grønne Danmarkskort, ved næste kommuneplanrevision, tager udgangspunkt i det lokale naturråds anbefalinger.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at arbejdet med Det Grønne Danmarkskort, ved næste kommuneplanrevision, bl.a. tager udgangspunkt i det lokale naturråds anbefalinger.

Bilag

Anbefalinger fra Naturråd Himmerland.pdf

Punkt 124: Skilte - Drikkevandsområder

13.02.08-P15-1-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til forslag om, at der opsættes skilte ved sårbare drikkevandsområder i en forsøgsordning for 2 pilotområder.

Sagsfremstilling

I forlængelse af temamødet om grundvand på TMU den 13. juni 2018 har forvaltningen udarbejdet et forslag om opsætning af skilte ved sårbare drikkevandsområder.

Skiltene skal medvirke til at øge befolkningens fokus på beskyttelse af drikkevandet bl.a. i forbindelse med beredskabssituationer. I Sverige og Tyskland er også opsat permanente skilte i indvindingsområder og vandbeskyttelsesområder for at øge fokus på beskyttelsen af drikkevandet. Forvaltningen forventer, at skiltning også i Rebild Kommune vil kunne gøre en forskel og medvirke til en ændret adfærd hos private grundejere samt et større fokus i beredskabssituationer.

Udkast til udformning af skilte, lovgivning ifht. skiltning herunder tilladelser samt foreløbige forslag til placeringen af skiltene er vist i bilag 1.

Der foreslås opsat 24 skilte langs større veje i 2 pilotområder, hvor grundvandet er sårbart. Pilotområderne ligger ved Torsted og Skørping / Rold Skov hvor der p.t. er indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse i høring. Områderne inkluderer indvindingsoplande til vandværkerne: Skørping, Gammel Skørping, Rebild, Rebild Skovhuse, Sejlstrup, Aarestrup, Ersted Hede og Suldrup - Hjedebæk Vandværk. Disse vandværker er kontaktet og har vist interesse for ideen.

Forvaltningen foreslår, at opsætning af skilte ledsages af en informationskampagne. Skiltningen evalueres efterfølgende, og herefter besluttet, om der skal opsættes skilte ved sårbare drikkevandsområder i den resterende del af kommunen.

Økonomi

Permanente ikke-reflekterende skilte kan laves for ca. 900 kr. pr. m². Det vil sige, at hvis skiltet ca. skal være 50X50 cm kommer skiltet ca. til at koste 225 kr. Dertil skal lægges ca. 600 kr. til en galge til at holde skiltet, samt ca. 900 kr. til at grave galgen ned samt montere skiltet i galgen, det vil sige at prisen på et skilt med galge og montering ca. bliver 1.725 kr. For de 24 skilte som foreslået i pilotprojektet bliver det en pris på 41.400 kr som findes på Center Natur og Miljø's drift.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om, at der opsættes skilte ved sårbare drikkevandsområder i de 2 foreslåede pilotområder.

Beslutning

Kim Edberg og Morten Lem ønskede at godkende som indstillet.

Jeanette Sagan forbeholdt sig stillingtagen.

Ole Frederiksen og Anna Oosterhof begærede sagen i byrådet.

Bilag

Bilag 1 Skilte

Punkt 125: Vandsamarbejde og vandfond, almene vandværker

13.02.08-P15-1-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Forvaltningen foreslår, at kommunen tilbyder et indskud på 150.000 kr. til en vandfond, hvis de almene vandværker vil samarbejde om at spare penge sammen til grundvandsbeskyttelse.

Sagsfremstilling

I forlængelse af temamødet om grundvand på Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2018 har forvaltningen udarbejdet et forslag om at kommunen tilbyder et indskud til en vandfond, hvis de almene vandværker vil samarbejde om at spare penge sammen til grundvandsbeskyttelse.

Vandsamarbejde

I Rebild Kommunes eksisterende vandforsyningsplan er der sat et mål om opstart af vandsamarbejde senest i år 2018. Det er herudover et mål at bevare den decentrale forsyningsstruktur i kommunen.

Forvaltningen vil opstarte en proces om vandsamarbejde i efteråret 2018. Processen kommer bl.a. til at inkludere et arbejde, hvor vandværkerne bliver bedt om at tage stilling til, hvordan de ser vandværket status og fremtid og der foretages en kategorisering af vandværkerne i et samarbejde mellem vandværkerne og forvaltningen. Kategorierne kunne f.eks. være: "Nøgle-Vandværker", "Primære Vandværker", "Basis-Vandværker", "Udfordrede Vandværker" og "Vandværker, der ønsker at ophøre".

En kategorisering / prioritering af vandværkerne vil være et redskab ifm. kortlægning af behovet for samarbejde mellem vandværkerne. Herudover vil det give et bedre grundlag til at prioritere indsatsplanlægningen, så indsatserne rettes mod de vandværker der vil få en rolle i den langsigtede forsyningsstruktur.

Det er som udgangspunkt planen at vandsamarbejde struktureres i 3 overordnede vandsamarbejdsområder, og her indenfor mindre strukturgrupper. Processen om vandsamarbejde vil give vandværkerne en anledning til at samarbejde, om at løse de opgaver/udfordringer de har.

Rebild Kommune har mulighed for at påbyde samarbejde mellem almene vandværker, hvis vandværkerne ikke kan blive enige.

Oprettelse af vandfond

I forbindelse med oprettelse af vandsamarbejder er det muligt for almene vandværker at oprette vandfonde, hvor de i samarbejde kan spare penge op til f.eks. grundvandsbeskyttelse. Vandværker bestemmer selv, om de vil samarbejde om at spare penge sammen, og Rebild Kommune har som udgangspunkt ikke indflydelse på denne beslutning, hvis vandværkerne er enige om beslutningen. Ved uenighed har kommunalbestyrelsen dog mulighed for at påbyde et samarbejde om mere specifikke emner, f.eks. opsparing til grundvandsbeskyttelse.

Forvaltningen foreslår, at kommunen tilbyder at bidrage med et indskud til en vandfond til grundvandsbeskyttelse, hvis vandværkerne beslutter at samarbejde om at spare penge sammen til grundvandsbeskyttelse. Et tilbud om et kommunalt indskud til en vandfond kan muligvis medvirke til, at samarbejdet om grundvandsbeskyttelse kan blive en realitet.

Økonomi

Forvaltningen foreslår et kommunalt indskud på 150.000 kr. Det foreslås at midlerne tages fra forventede uforbrugte midler i 2018 på anlægsprojektet til jordforurening.

Indstilling

Det indstilles at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om et indskud på 150.000 kr. til en vandfond, såfremt vandværkerne er indstillet på at samarbejde om en fælles vandfond til grundvandsbeskyttelse.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 126: Håndhævelsesvejledning enkeltindvindere

13.02.02-P21-1-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Den tidligere vedtagne Håndhævelsesvejledning, for opfølgning på vandkvalitetssager hos ikke-almene vandforsyninger, ikke stemmer overens med ny lovgivning på området, skal der vedtages et nyt administrationsgrundlag. Samtidig er der også kommet ny viden om nitrats potentielle skadevirkninger.

Sagsfremstilling

Der er kommet ny drikkevandsbekendtgørelse, og derfor er der behov for et nyt administrationsgrundlag for opfølgning på vandkvalitetssager hos ikke-almene vandforsyninger. Den nuværende håndhævelsesvejledning, som forvaltningen hidtil har administreret efter, er vedtaget af TMU d. 27.09.2011.

Ikke-almene vandforsyninger

I Rebild Kommune er der ca. 1200 ikke-almene vandforsyninger. En ikke-almene vandforsyning er en vandforsyning, der forsyner 1-9 husstande. Det er forskelligt, hvordan en vandforsyning skal kontrolleres. Det der afgør hvilken kontrol, der skal foretages er hvor meget vand der indvindes, hvor mange husstande der forsynes og hvilken type forbruger vandet leveres til. I nedenstående tabel kan ses opdelingen af vandforsyningerne.

Kategori	Antal forsyningsanlæg	Kontrol af drikkevandet
Forsyner 1 husstand med mindre end 10 m ³ pr dag og ikke til offentlig eller kommerciel aktivitet	Ca. 867	Ingen obligatorisk kontrol
Forsyner 2-9 husstande med mindre end 10 m ³ pr dag og ikke til offentlig eller kommerciel aktivitet	Ca. 83	Forenklet kontrol hvert 5. år
Leverer vand til kommerciel eller offentlig aktivitet eller leverer mere end 10 m ³ drikkevand pr dag	Ca. 320	Kontrolprogram, der er fastsat jævnfør Drikkevandsbekendtgørelsen

I "Bilag 1 – Ændringer til det eksisterende administrationsgrundlag" er det beskrevet hvordan de forskellige sagstyper hidtil har været håndteret, og hvordan forvaltningen foreslår håndteringen ændret i forhold til de nye regler. Forvaltningen foreslår bl.a. at der ændres på reaktionen ved overskridelser af kvalitetskravet for nitrat, så der ikke længere tillades nitratindhold mellem 50 og 100 mg/l.

Der er i bilag 2 præsenteret to mulige løsningsmodeller (Løsningsmodel A og Løsningsmodel B) til håndteringen af de enkeltindvindere, der ikke længere er omfattet af obligatorisk kontrol samt forslag til håndteringen af vandkvalitetssager i overgangsperioden mellem den gamle og nye håndhævelsesvejledning.

I løsningsmodel B lægges op til, at vandforsyninger omfattet af obligatorisk kontrol (kontrolprogram eller forenklet kontrol) håndteres efter Bilag 2. Enkeltindvindere uden obligatorisk kontrol med kendte forureninger "sættes fri" med information om forureningens potentielle skadevirkninger og anbefalinger om tiltag. Derved vurderer forvaltningen, at enkeltindvinderne har den tilstrækkelige viden til at kunne reagere på en måde så de kan sikre egen sundhed.

Løsningsmodel A beskriver en model hvor enkeltindvindere med kendte forureninger, håndteres på samme måde som ved øvrige forsyninger (efter Bilag 2) og f.eks., ved et nitratindhold på mere end 50 mg/l, skal have en anden vandforsyning eller forbedre vandkvaliteten.

Forvaltningen indstiller, at udvalget vælger løsningsmodel B, da denne model vurderes at være tilstrækkelig og kan løses med eksisterende ressourcer.

Økonomi

Den foreslåede Løsningsmetode B kan løses med de nuværende ressourcer på området.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender ændringerne i håndhævelsesvejledningen for ikke-almene vandforsyninger (bilag 1)
- at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at differentieringen af de ikke-almene vandforsyninger i sagsbehandlingen fremover skal ske efter løsningsmodel B (bilag 2)

Beslutning

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget bestående af Morten Lem, Jeanette Sagan og Kim Edberg ønskede at godkende som indstillet.

Ole Frederiksen og Anna Oosterhof begærede sagen i byrådet.

Bilag

Bilag 1 Ændringer til administrationsgrundlag

Bilag 2 Forslag A og B til differentiering af håndteringen af vandforsyningerne

Bilag 3

Punkt 127: Udkast til kommuneplantillæg nr. 11 for nye boligområder i Haverslev og Sørup

01.02.00-P16-4-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Der er behov for flere byggegrunde i Haverslev og Sørup, hvorfor der er igangsat en planlægningsproces for et nyt boligområde i de to byer.

Der er lavet en forhøring med henblik på udarbejdelse af kommuneplanrammer for de nye områder samt den videre planlægning.

Vedlagte udkast til kommuneplantillæg fastsætter rammer for to nye boligområder. De to nye boligområder er vist på vedlagte kort. Der vil senere blive lavet lokalplaner for boligområderne.

Sagsfremstilling

I forbindelse med forhøringen var udsendt en debatfolder. Folderen er vedlagt til orientering. De modtagne høringssvar er samlet i den vedlagte fil. Høringssvarene er resumeret og kort kommenteret i vedlagte notat.

Ud fra det senest boligbyggeprogram (prognose for antal nye boliger) fra starten af 2018, forventes et arealbehov på ca. 6 ha i Haverslev og 2 ha i Sørup de næste 12 år, hvis der regnes med et gennemsnitligt antal boliger per hektar.

I Haverslev udvider kommuneplantillægget den eksisterende kommuneplanramme 03.B240 til et 6 ha stort område nordvest for Mølhøjvængen. Samtidig aflyses samme ramme for et areal på 1,4 ha på Tranevej. Arealet som aflyses er vist på vedlagte kort. Arealet er omfattet af lokalplan nr. 2.2.6 og ligger i byzone. Hvorfor der samtidig skal træffes beslutning om, at sende forslag om afløsning af lokalplanen og tilbageførelse af arealet til landzone i høring. Arealet dyrkes i dag landbrugsmæssigt. Grundejeren blev orienteret i forbindelse med forhøringen, men har ikke indgivet et høringssvar.

Haverslev-Ravnkilde Lokalråd og Haverslev Borgerforening samt en nabo på Mølhøjvængen har foreslået, at området i Haverslev skal følge samme principper som Mølhøjvængen. Dette anbefaler forvaltningen ikke. Der er et stort arealudlæg per bolig på Mølhøjvængen. Ca. 50% mere end hvad der normalt bruges i kommunen. En fortsættelse af dette vil give en meget spredt by samt et unødvendigt stort arealforbrug.

I Sørup udvider kommuneplantillægget den eksisterende kommuneplanramme 11.B320 til et ca. 2,3 ha stort areal ved Råbjergvej. Det nye boligområde vil blive en udvidelse af det eksisterende på Råbjergvej.

Grundejerforeningen Råbjergvej samt en nabo på Råbjergvej har foreslået, at der kun tillades byggeri i 1 etage. Den eksisterende ramme 11.B320 tillader bygninger i 2 etager. De eksisterende lokalplaner for Råbjergvej tillader byggeri i 1½ etage. På trods af lokalplanerne er alle boligerne på Råbjergvej opført i 1 etage. Dog er boligerne syd for Råbjergvej ud til Hjedsbækvej i 1½ etage. Forvaltningen anbefaler, at der ikke ændres ved etageantallet i kommuneplanrammen. Det er stadig muligt, at mindske det tilladte antal etager i den senere lokalplan. Råbjergvej er et karakteristisk nyere parcelhusområde, hvor der naturligt vil kunne indpasses byggeri i 2 etager selvom, der ikke er andre 2 etagers parcelhuse i Sørup.

Der er i kommuneplantillæggets bilag 1 lavet en opgørelse for arealbehovet til nye boligområder i Rebild Kommune. Der er for kommunen som helhed fundet et større arealbehov end det, som udlægges i kommuneplantillæg nr. 11. Det forventes, at der senere fremlægges en sag til politisk behandling om yderligere udlæg i andre byer.

Økonomi

Efter § 29 A, stk. 1, i lov om kommunal ejendomsskat ydes der en godtgørelse til ejere af ejendomme, der tilbageføres til landzone i henhold til § 45 i lov om planlægning, for en del af den grundskyld, der har været svaret af arealerne. Efter planlovens § 46 kan ejere kræve erstatning for faktisk afholdte udgifter med henblik på ejendommens udnyttelse i byzone, fx udgifter til arkitekt eller advokat for bistand med henblik på arealets udnyttelse i byzone. Staten betaler 1/3 af udgifterne til erstatning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

at udkast til kommuneplantillæg nr. 11 sendes i 8 ugers offentlig høring.

at der foretages høring af grundejer om ophævelse af lokalplan nr. 2.2.6 og tilbageførelse af arealet til landzone

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Kort - Nye boligområder

Kort - Aflysning af areal

Udkast til tillæg nr. 11 - Nyt boligområde i Haverslev og Sørup

Hørings svar - Forhøring

Notat - Behandling af hørings svar - Forhøring

Debatfolder - Forhøring

Punkt 128: Udkast til varmeprojektforslag for en varmepumpe ved Støvring Kraftvarmeværk

13.03.01-P19-3-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Støvring Kraftvarmeværk har indsendt et projektforslag for en 7,3 MW eldrevet luft-til-vand varmepumpe ved deres eksisterende værk. Værket er i dag naturgasbaseret. Da prisen for naturgas forventes at stige i fremtiden, ønsker værket at etablere en varmepumpe. De vil stadig beholde naturgasmotorerne og -kedlerne til spidslast eller perioder hvor elprisen er særlig høj.

Projektforslaget er lavet for at belyse, om samfundsøkonomiske hensyn taler for at opføre anlægget, samt at projektet ikke giver negative virksomhedsøkonomiske eller brugerøkonomiske konsekvenser. Varmeprojekter kræver kommunens godkendelse jf. projektbekendtgørelsens § 3, stk. 1. Udkastet til varmeprojektforslag skal politisk godkendes med henblik på at sende det i høring ved forsyningselskaber samt grundejer jf. projektbekendtgørelsens § 25, stk. 1.

Gennemføres projektet forventes et samfundsøkonomisk overskud på 86 mio. kr. over 20 år frem for hvis der køres videre med det eksisterende anlæg. Projektet forventes at medføre en selskabsøkonomisk besparelse på 5,3 mio. kr./år. Jf. hvile-i-sig-selv princippet vil en reduktion i produktionsomkostningerne komme forbrugerne til gode i form af en lavere varmepris.

Sagsfremstilling

Fordelingen mellem kraftvarmeproduktion på naturgasmotorerne og varmeproduktion på naturgaskedlerne afhænger primært af gaspriserne og el-priserne. Med de forudsætninger der regnes med i projektforslaget forventes at ca. 80% af varmen vil blive produceret af varmepumpen.

Gennemføres projektet forventes et samfundsøkonomisk overskud på 86 mio. kr. over 20 år frem for hvis der køres videre med det eksisterende anlæg.

Varmepumpeanlægget kræver en samlet investering på ca. 38,6 mio. kr. Projektet forventes at medføre en selskabsøkonomisk besparelse på 7,8 mio. kr./år, hvilket giver en simpel tilbagebetalingstid på 5 år. Dette skal ses i forhold til varmepumpeanlæggets forventede tekniske levetid på 25 år. Der er regnet med kapitalomkostninger på 2,5 mio. kr./år, når lånet afskrives over 15 år, hvilket giver en nettobesparelse på 5,3 mio. kr./år. Driftsbesparelser tilfalder forbrugerne i henhold til "hvile i sig selv"-princippet.

Det forventes, at varmepumpen vil reducere CO₂-udledningen målt på CO₂-ækvivalenter med ca. 171.600 ton over 20 år. Der er her indregnet, at en del af den strøm varmepumpen bruger stadig indeholder en andel kulbaseret el-produktion.

Økonomi

Det er i projektforslaget forudsat, at der kan optages aftalelån igennem KommuneKredit.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om, at sende projektforslaget i høring.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Projektforslag - Etablering af varmepumpe

Punkt 129: Ny kontrakt på indsamling af storskrald mm.

07.18.10-A00-1-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Nuværende kontrakt på indsamling af storskrald og tømning af glasigloer udløber næste år og opgaven skal udbydes igen. Udvalget skal beslutte om serviceniveauet skal udvides og om opgaven eventuelt skal tages hjem af Rebild Kommunes Driftsenhed efter kontroludbud.

Sagsfremstilling

Den nuværende kontrakt omfatter indsamling af storskrald og tømning af glaskuber. Den nye kontrakt vil indeholde 2 delaftaler:

- Indsamling af storskrald
- krantømning af glaskuber og nedgravede containere med plast/metal og pap/papir.

I det sidste års tid er der etableret nedgravede containere 3 steder i Støvring og 1 sted i Rørbæk.

Indsamling af storskrald foregår efter bestilling på i forvejen fastsatte datoer. Alle husstande kan få afhentet storskrald 5 gange på et år. Oprindeligt er opgaven udbudt som en ruteindsamling, hvor alle veje blev kørt igennem. Ordningen blev ændret til en bestillerordning efter 1 år. Nu køres der kun på de veje, hvorfra der er bestilt afhentning.

Med 5 afhentningsdatoer pr. år, kan der gå op til 3 måneder mellem afhentningerne for den enkelte adresse. Forvaltningen hører ofte fra borgerne, at det er ønskværdigt med flere afhentningsdatoer i løbet af året. Forvaltningen foreslår at indhente tilbud på både 5 og 8 afhentninger pr. år, samt at serviceniveauet udvides, hvis de afgivne tilbud ikke medfører væsentlige takststigninger.

Forvaltningen foreslår at Rebild Kommunes Driftsenhed afgiver kontrolbud på opgaven, og at Driftsenheden kan vinde opgaven, hvis de afgiver det mest fordelagtige tilbud.

Økonomi

Indsamling af storskrald og glas koster i dag knap 1 mio. kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

- at ændre serviceniveauet til 8 afhentninger pr. år, hvis det ikke påvirker den årlige takst væsentligt
- at hjemtage opgaven hvis Driftsenheden afgiver det mest fordelagtige tilbud på løsning af opgaven

Beslutning

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget bestående af Ole Frederiksen, Jeanette Sagan og Anna Oosterhof ønskede 8 afhentninger, men at opgaven udbydes med kriteriet laveste pris.

Kim Edberg og Morten Lem ønskede at følge indstillingen.

Morten Lem begærede sagen i byrådet.

Punkt 130: Trafikfarlig skolevej og Krydsningshelle Nibevej, Støvring

05.00.00-P20-3-17

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Byrådet besluttede d. 26. november 2015 at etablere en krydsningshelle på Nibevej for at lette overgang for de bløde trafikanter. Krydsningshellen vurderes dog ikke trafikssikker for alle klassetrin. Teknik- og Miljøudvalget skal derfor træffe beslutning om projektet skal gennemføres.

Sagsfremstilling

Skolebørn fra Høje Støvring er berettigede til kørsel til og fra Karensminde skolen på trods af der ca. er 2 km til skolen. Det skyldes, at Nibevej er klassificeret som Trafikfarlig skolevej til og med 6. klasse. Normalt ville skolen bevillige et skolebuskort til børnene jf. bestemmelserne omkring trafikfarlig vej, i lighed med børnene boende i Buderupholm øst for Hobrovej. Det særlige ved Høje Støvring er, at der ikke går en bus den vej. Derfor skal børn, der evt. ansøger, med den lukkede taxa som planlægges af kørselskontoret, hvilket bliver en betydelig udgift til taxa.

Byrådet besluttede, at etablere en krydsningshelle på Nibevej for en mere trafikssikker krydsning af vejen for børnene på Høje Støvring. Forvaltningen vurderer at etableringen af krydsningshellen dog kun vil øge trafikssikkerheden for de ældste af de krydsende skolebørn. Såfremt krydsningen skal vurderes af vejmyndigheden og politiet vil denne forventelig blive klassificeret som trafikfarlig til og med 4 klassetrin, som er den tidligste alder, hvor man kan forvente at børns trafikale evner er på højde med en voksens. Dette er desuden under forudsætning af, at barnet har fået en del træning og kender området indgående.

Krydsningsheller er en traditionel løsning som oftest bruges uden for byzone for at skabe bedre krydsningsmuligheder af veje for de bløde trafikanter. Hvis det ønskes at skabe en sikker overgang for alle klassetrin, skal der etableres en niveaufri overgang f.eks. en tunnel.

Økonomi

Der er afsat 200.000 kr. til projektet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om projektet gennemføres som planlagt.

Teknik- og Miljøudvalget, 13. juni 2018, pkt. 107:

Sagen blev udsat. Alternative løsninger undersøges.

Jeanette Sagan deltog ikke i behandlingen af sagen.

Genoptagelse af sagen

Forvaltningen har i møde den 21. juni 2018 drøftet forskellige alternative løsninger med politiet. Der blev drøftet den projekterede krydsningshelle, tunnel/bro, signalreguleret kryds og udvidelse af byzonen med etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger ved krydsningshellen.

I udgangspunktet giver politiet ikke forhåndstilkendegivelser om hvorvidt en planlagt vejudformning vil blive vurderet som trafikfarlig eller ej. Det skyldes, at det afhænger af den aktuelle udformning, trafikmængde, hastighed, uheldsbillede mm. Et retvisende uheldsbillede efter et udført anlægsprojekt kan ydermere først fås flere år efter udførelsen, da uheldene ellers vil repræsentere anlægget som det så ud inden udførelse. Dernæst kan det nævnes, at politiet kun skelner mellem om et anlæg er trafikfarligt for alle skolebørn eller om det er trafikfarligt for skolebørn op til og med 6. klassetrin.

Et signalreguleret kryds anses ikke umiddelbart som en løsning, som sikrer en trafikssikker skolevej, da der kan køres over for rødt. En niveaufri krydsning ved etablering af tunnel eller bro kan umiddelbart anses som værende en sikker skolevej, men forudsætter at den vil blive brugt, og politiet kan derfor ikke give forhåndstilkendegivelse om at denne løsning vil blive karakteriseret som sikker skolevej.

Politiet er ikke indstillet på at tillade en hastighedsbegrænsning, svarende til byzone, men der kan etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger i åbent land, så længe de er belyste.

Kommunen skal som vejmyndighed fastlægge udformningen af vejanlæg, herunder om en given krydsningsmulighed vil blive betegnet som en sikker skolevej. Kommunen kan i relevant omfang samarbejde med politiet foretage vurderingen af vejens farlighed.

En nærmere undersøgelse af geometri og omfang for etablering af tunnelløsning forudsætter nærmere skitseprojektering med udgangspunkt i at arealudlægget begrænses mest muligt ift. eksisterende forhold, herunder at undgå at tilstødende ubebyggede grunde inddrages helt eller delvist.

Økonomi:

Der er afsat 200.000 kr til krydsningshellen. Etablering af en fodgængertunnel vil anslået koste ca. 3-5 mio. kr. ekskl. arealerhvervelse.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om hvilken krydsningsmulighed der skal arbejdes videre med, og herunder undersøge hvordan den kan integreres på den aktuelle lokalitet ud fra en helhedsvurdering.

Beslutning

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget bestående af Ole Frederiksen, Anna Oosterhof, Morten Lem og Jeanette Sagan besluttede, at der laves krydsningshelle på Nibevej.

Kim Edberg ønskede en tunnelløsning, fordi et helleanlæg ikke er en trafiksikker løsning.

Bilag

Lovgrundlag, trafikfarlige skoleveje

Nibevej, Støvring

Punkt 131: Nibevej, anlæg af cykelstier

13.06.04-P20-4-16

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

I 2017 blev det besluttet, at der skal etableres dobbeltrettede cykelstier på Nibevej fra Gammel Viborgvej til Volstrupvej, nord og syd for Øster Hornum. Der blev holdt åstedsforretning til ekspropriering af de nødvendige arealer mandag og tirsdag den 28. og 29. maj 2018. Torsdag den 28. juni 2018 blev der holdt licitation, hvor fire ud af fem indbudte afgav tilbud, der overskrider den afsatte økonomiske ramme. Der skal dermed træffes beslutning om at annullere licitationen med henblik på at finde besparelser for at kunne realisere projektet, herunder at udsætte den endelige ekspropriation indtil der er sikkerhed for at den budgetmæssige ramme kan overholdes.

Sagsfremstilling

Licitation:

På byrådsmødet 30. marts 2017 blev der godkendt reserveret 2,2 mio. ekstra til cykelstiprojektet udover de allerede afsatte 5. mio, som følge af beslutning om etablering af dobbeltrettet cykelsti samt valg af strækninglængden af cykelstien fra Gammel Viborgvej til Volstrupvej. Det økonomiske overslag, som blev udarbejdet i denne forbindelse, baserede sig på erfaringspriserne fra et sammenligneligt cykelstiprojekt på Grynderupvejen, på daværende tidspunkt. På byrådsmødet blev budgettet derfor hævet til de nuværende 7,2 mio. kr.

Torsdag den 28. juni 2018 blev der afholdt licitation, hvor fire ud af fem indbudte entreprenører gav tilbud. Forinden licitationen blev der i foråret 2018 udarbejdet et overslag baseret på priser fra projekter i nærområdet, der har været udbudt i foråret 2018.

I bilag "Nibevej, økonomisk oversigt juli 2018" fremgår det, hvordan priserne på entreprenørogaver har været stigende siden 2017. Af bilaget fremgår det at der mangler ca. 2,5 mio kr., hvoraf det kan ses at det er entreprenørudgifterne, som giver det store udslag. Oveni de 2,5. mio kr. skal der lægges en ekstra udgift på anslået 300.000 - 500.000 kr. til udlægning af speciel muld, som er foreskrevet i den nyligt modtagne nedsivningstilladelse.

Det fremgår af de modtagne tilbud, at budgettet på 7,2 mio. kr. dermed ikke kan overholdes. Gennemførelse af projektet forudsætter gennemførelse af besparelser, herunder om licitationen skal annulleres med henblik på at undersøge om arbejderne kan udføres billigere af kommunens driftsenhed. Derudover er der mulighed for at undersøge andre mulige besparingsforslag, der ikke er prissat nærmere.

Tidsplanen for realisering af projektet vil blive påvirket gennem afsøgning af besparelser, der ud fra det foreliggende vil omfatte følgende trin:

- at licitationen annulleres, sådan;
- at der kan undersøges besparelsesmuligheder, herunder om kommunens driftsenhed kan udføre opgaven billigere.

Det vurderes ikke at være en oplagt mulighed at entreprenørtilbud accepteres og budgettet søges hævet med en tillægsbevilling på 3. mio, eller at aflyse licitationen og udbyde projektet igen til private entreprenører. Ved et genudbud er der risiko for at projektet lander på samme økonomiske niveau, hvis ikke højere, da tendensen er at priserne er stigende. Det skal også tages i betragtning at indskrænkninger i projektet som det foreligger nu, fra Gammel Viborgvej til Volstrupvej, ikke alene kan hente ca. 3. mio. kr.

Mulighederne for besparelser er dermed således:

1. Længden af cykelstistrækningen afkortes, så der fx. kun etableres cykelsti syd for Øster Hornum
2. I stedet for at afgrave de forventede store mængder muldjord under cykelstien ned til bæredygtig underlag, kan der udlægges geonet, hvorved jordarbejderne kan minimeres
3. I stedet for at bortskaffe overskydende jord, kan det overvejes at udsætte noget af jorden på de omkringliggende marker efter aftale med lodejerne.
4. Aflyse licitationen med henblik på at undersøge om egen driftsenhed kan udføre arbejderne billigere

AD 2: Ved denne løsning er der en risiko for at der kan ske mindre sætninger langs cykelstien. Konsekvenserne af disse potentielle sætninger kan reduceres ved at udlægge slidlag på cykelstien min. et år efter anlæg.

AD 3: Det er valgt i projektet at bortskaffe overskydende jord langs cykelstien. Hvis jorden udsættes på markerne kan det have betydning for det afvandingsprojekt, der er udarbejdet for cykelstien. Der er foretaget beregninger på hvor meget vand der vil strømme til grøfterne, og hvor det vil strømme hen.

Ekspropriation:

På byrådsmødet 30. marts 2017 blev det besluttet, at ekspropriere arealer til cykelstien på Nibevej fra Gammel Viborgvej til Volstrupvej. Der er den 28. og 29. maj 2018 holdt åstedesforretning med henblik på, ved ekspropriation, at erhverve de nødvendige arealer til cykelstien. Arealerhvervelsen skal senere godkendes endeligt af byrådet. Det skal her bemærkes, at ved byrådets endelige godkendelse af ekspropriation forudsættes det, at kommunen skal kunne realisere projektet, herunder at den økonomiske ramme er til stede. Det er derfor valgt at udskyde byrådets beslutning om ekspropriation, indtil der er undersøgt besparelsesmuligheder.

Økonomi

Licitation:

I bilag "Nibevej, økonomisk oversigt juli 2018" fremgår det at budgettet er overskredet med ca. 2,5 mio. kr. hvortil der skal lægges 300.000-500.000kr. kr. til speciel muld. Det kan derfor forventes at der skal spares ca. 3. mio. kr. i projektet, medmindre der gives en tillægsbevilling.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler, at der træffes beslutning om

- at annullere licitationen
- at undersøge besparelsesmuligheder, herunder om kommunens driftsenhed kan udføre opgaven billigere

Beslutning

Udvalget besluttede, at besparelsesforslag undersøges nærmere.

Bilag

Nibevej, økonomisk oversigt juli 2018

Nibevej - Gl. Viborgvej til Volstrupvej

Nibevej - Gl. Viborgvej til Øster Hornum

Punkt 132: Ekspropriation til cykelsti i Ravnkilde

05.04.06-P20-1-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

På byrådsmødet den 28. juni 2018 blev det besluttet, at ekspropriere til cykelsti ved Skaarupvej i Ravnkilde. Der er den 27. juli afholdt åstedsforretning med henblik på, ved ekspropriation, at gennemføre de nødvendige arealerhvervelser til cykelsti. Der ønskes nu truffet endelig beslutning om at ekspropriere til cykelsti.

Sagsfremstilling

På åstedsforretningen og indenfor en frist på 4 uger fra denne har ejere, brugere eller andre, der direkte eller indirekte berøres af den planlagte ekspropriation, ret til at fremkomme med bemærkninger til den planlagte ekspropriation, til at fremsætte forslag til ændringer og til at fremsætte de synspunkter, som de mener bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse.

Klagefristen udløber den 25. august - altså efter Teknik og Miljø udvalgsmødet den 15. august og efter Økonomi udvalgsmødet den 22. august. Skulle der mod forventning komme bemærkninger/ændringsforslag i perioden 15. august til 28. august vil disse blive fremlagt på byrådsmødet den 30. august, så de berørte ejere har haft 4 ugers klagefrist.

Den over åstedsforretningen førte protokol er vedlagt som bilag - de fremsatte erstatningstilbud er også vedlagt. De to berørte lodsejere har begge tilkendegivet, at de kan acceptere det fremsatte erstatningstilbud. Der er modtaget bemærkninger fra én lodsejer, som kan læses i protokollen. De indkomne bemærkninger er i forhold til anlægsarbejdet.

Den samlede tilbudte erstatningssum er 15.632 kr.. Herudover kan der forekomme strukturskade- og afgrødeerstatning (opgøres efter anlægsarbejdet er afsluttet) der skønsmæssigt vil beløbe sig til maksimalt 1.000 kr.

Økonomi

De tilbudte erstatningssummer udgør 15.632 kr, hvortil eventuel strukturskade- og afgrødeerstatning på maksimalt 1.000 kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

at der træffes endelig beslutning om ekspropriation.

at de tilbudte erstatningsbeløb godkendes, som beskrevet og at samlet erstatningssum på 16.632 kr frigives.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Protokol åstedsforretning - 270718.pdf

Erstatningstilbud lbnr 1.pdf

Erstatningstilbud lbnr 2 - udsendt efter åstedsforretning.pdf

Kortbilag - lb nr 1 - Henrik Degn .pdf

Punkt 133: Anmodning fra Dansk Folkeparti om optagelse af punkt på dagsordenen - Mulighed for at hæve bro ved Bækkedalsvej.

05.02.00-K02-1-18

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Dansk Folkeparti ønsker behandlet muligheden for at tage kontakt til Banedanmark med henblik på at få hævet broen på Bækkedalsvej.

Sagsfremstilling

Dansk Folkeparti ønsker behandlet muligheden for at tage kontakt til Banedanmark med henblik på at få hævet broen på Bækkedalsvej, det ønsker vi af følgende grund. 1) Man må forvente en stigning i trafikken fra Skørping og Gamle Skørping hvis der på et tidspunkt udstykkes ud mod Gamle Skørping. 2) Ligeledes må man forvente at der med tiden kunne komme øget landbrugsdrift på ejendommen hvor Bækkedalsvej er hjemmehørende, med øget brug landevejen hvis Bækkedalsvej til den tid er nedlagt.

Disse 2 ting gør at vi gerne vil have drøftet om det er trafikmæssig forsvarlig at nedlægge broen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter sagen.

Beslutning

Et flertal i Teknik- og Miljøudvalget bestående af Kim Edberg, Ole Frederiksen og Anna Oosterhof ønskede, at der rettes henvendelse til Banedanmark om muligheden for at få hævet broen ved Bækkedalsvej 13, fordi trafikken på Bækkedalsvej forventes at blive øget på strækningen mellem Gl. Skørping og Buderupholmvej.

Morten Lem ønskede ikke, at der rettes henvendelse til Banedanmark om den private bro.

Morten Lem begærede sagen i byrådet.

Jeanette Sagan forbeholdt sig stillingtagen.

Punkt 134: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU 15.08.18

00.01.00-G01-39-17

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Ingen punkter til orientering.

Punkt 135: Siden sidst - TMU 15.08.18

00.01.00-G01-37-17

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Resume

Sagen afgøres i: Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

1. Brandhaner

Den 15. august 2017 blev Teknik- og Miljøudvalget orienteret om at det fremtidige vedligehold af brandhaner og brandhanenet blev forankret i Center Plan Byg og Vej, idet opgaven ikke blev overdraget til det nye beredskab i Nordjylland i 2015. I efteråret 2017 blev brandhanerne i Rebild Kommune skyllet og flowmålt med henblik på at fastlægge, hvilke brandhaner der skal bibeholdes til brandslukning og hvilke brandhaner der kan nedlægges. Der er således nu i 2018 fastlagt hvilke brandhaner der skal bestå af hensyn til brandslukning og hvilke der kan nedlægges. Center Natur og Miljø vil herefter påbegynde en vurdering af eventuelle myndighedskrav til nedlæggelsen af de brandhaner, som ikke skal bibeholdes til brandslukning. Det fremtidige tilsyn af bestående brandhaner vil blive foretaget løbende.

2. Orientering om adgangsforhold i byerne

I samarbejde med RenoNorden (renovatør på indsamling af dagrenovation) går forvaltningen i gang med at undersøge adgangsforhold i byzoner, hvor der tømmes hver uge. Der startes informationskampagne op i uge 33. Her kommer opslag på Facebook, materiale på bibliotekerne, info-film i biografer og tog. Der er 5 dagrenovationsture i Rebild Kommune og renovatørerne lægger meddelelsessedler på problematiske adresser, en tur ad gangen – en uge ad gangen. Vi forventer at have afsluttet de allerfleste adresser sidst i november.

3. Herreløse katte

Rebild Kommune har modtaget henvendelse fra en borger i Støvring, som oplever store problemer med herreløse katte. Problemet er omkring Stadionallé, hvor der er sat fælder op og i løbet af et døgn, er der blevet indfanget 9 herreløse katte. Rebild Kommune har tidligere haft en aftale med Kattens værn om aflivning af herreløse katte. Denne aftale blev opsagt den 1. april 2011 og siden da, har kommunen ikke givet økonomisk tilskud til problemer med herreløse katte. Teknik- og Miljøudvalget blev sidst orienteret om udfordringerne i juni 2016.

4. Indvinding af overfladevand til vanding i tørkesituationen

På grund af tørken bliver mange markvandingstilladelser fuldt udnyttet og der er et stadigt behov for mere vanding, hvis tørken varer ved. Samtidigt øges antallet af arealer, som har behov for vanding. Når en borger eller virksomhed ansøger om tilladelse til ekstra indvindinger eller indvinding af overfladevand til markvanding, følger kommunen den normale ansøgningsprocedure. Det vil sige at der skal være et fuldt oplyst ansøgningsmateriale, som eksempelvis omfatter formålet, behovet, mængder og en umiddelbar konsekvensvurdering. Herefter foretager forvaltningen hurtigst muligt en konkret vurdering af ansøgningen, men jf. Rebild Kommunes vandforsyningsplan gives tilladelser til indvinding af overfladevand fortsat kun helt undtagelsesvist.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning. Udvalget fik endvidere en kort orientering om landbrugssag ved Skibsted, indsigelse mod opsigelse af lejemål på Banesvinget i Støvring og oprensning af Torsdal bæk.

Punkt 136: Lukket:

00.01.00-G01-38-17