

REFERAT Plan-, Klima- og Miljøudvalget d. 02-04-2014

Mødedato Onsdag d. 02. april 2014 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1, Nørager

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Regnskab 2013 - udvalg.....	5
Overførsel drift 2013 - 2014.....	9
Overførsel anlæg 2013 - 2014.....	12
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 4 - Lavbundsarealer.....	15
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6 - Klimatilpasningsplan.....	19
Endelig vedtagelse af 1. forslag til lokalplan 278 for et boligområde, Hæsumvej, Støvring.....	21
Ansøgning om vindmøller ved Bælum.....	23
Anmodning om overtagelse af Hedesvinget i Skørping som offentlig vej.....	26
Placering af nye vejnavne i Støvring Ådale.....	28
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU april 2014.....	30
Siden sidst - TMU april 2014.....	32
Lukket: Lukket punkt: Gebyrer for byggesagsbehandling.....	35

Punkt 49: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-A00-3-13

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING

Godkendt

Allan Busk var fraværende.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 50: Regnskab 2013 - udvalg

00.32.00-A00-1-14

Bilag

74cca879-cdb8-4006-87ce-0e50b742b780

Regnskabsbemærkninger 2013, Teknik og Miljøudvalget - TMU 02.04.14

e1800dd7-f7c7-422b-97cb-653b153d82bf

Regnskab 2013 - udvalg

RESUME

Nærværende sag er en gennemgang af drifts- og anlægsregnskabet 2013 for de enkelte udvalg. Det samlede resultat på drift viser et mindreforbrug på 30,6 mio. kr., mens det samlede resultat på anlæg viser et mindreforbrug på 54,7 mio. kr. Det endelige regnskab behandles i sin helhed på økonomiudvalgets møde den 9. april og på byrådets møde den 27. april.

Sagsfremstilling

Nedenfor er der en oversigt over regnskabsresultatet for 2013 for såvel drift som anlæg med efterfølgende overordnede kommentarer til de enkelte udvalg. Der er endvidere vedlagt bilag med specielle bemærkninger til de respektive udvalg med en nærmere redegørelse af resultaterne. Det bemærkes, at tallene i de specielle bemærkninger er opgjort i mio. kr. med 1 decimal, hvilket indebærer, at der kan forekomme difference ved sammentælling af kolonner.

Til Økonomiudvalget og Byrådet i april, vil det samlede regnskab blive forelagt inklusiv finansiering, samt en nærmere redegørelse af anlægsregnskabet.

Resultatet præsenteres uden § 40 bevillinger, hvilket indebærer, at det er de "reelle" afvigelser for de respektive områder, der er fokuseret på. § 40 bevillingen er alene bevilget i henhold til overholdelse af Styrelsesloven, hvoraf fremgår, at der ikke må afholdes udgifter uden bevillingsmæssig dækning

Det samlede resultat på den ordinære drift viser et mindreforbrug på 30,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. I forhold til det oprindelige budget er der et merforbrug på ca. 34,9 mio. kr. Fra det oprindelige driftsbudget til det korrigerede driftsbudget er der en række politisk besluttede bevillinger, som væsentligst vedrører overførsler fra regnskab 2012 til 2013, samt mindre bevillingsmæssige ændringer. Overførsel af uforbrugte driftsmidler fra 2012 til 2013 udgjorde 15,3 mio. kr., hvor af 4,3 mio. kr. var vedrørende frigivelse af tidligere års opsparring.

Driftsregnskab 2013 netto i mio. kr. / eksklusiv § 40 bevillinger	Oprindeligt budget	Korr. budget Ex §40 bevillinger	Regnskab 2013	Afvigelse korr. Budget
Rebild Kommune	1.487,0	1.482,7	1.452,1	30,6
Arbejdsmarkedsudvalg	287,6	282,2	284,2	-2,0
Arbejdsmarked	141,2	137,7	135,8	1,9
Sikringsydelse	146,4	144,5	148,4	-3,9
Børn og Ungdomsudvalg	469,4	466,7	455,4	11,4
Børn og unge med særlige behov	74,9	75,5	65,4	10,2
Dagtilbud	113,2	110,4	109,4	1,0
Folkeskole	281,3	280,8	280,6	0,2
Kultur og Fritidsudvalg	46,0	48,6	46,9	1,8
Fritid	37,2	39,7	38,0	1,7
Kultur og Natur	7,9	8,0	8,0	0,0
Landdistrikter	0,9	0,9	0,9	0,1
Sundhedsudvalg	415,6	414,7	409,3	5,4
Pleje og omsorg	202,2	199,9	193,1	6,8
Voksne med særlige behov.	84,9	85,3	89,4	-4,1
Sundhed	128,5	129,5	126,7	2,8
Teknik og Miljøudvalg	59,0	59,5	56,3	3,2
Ejendomme	4,8	6,3	4,2	2,1
Forsyning	-2,5	-2,5	-4,1	1,6
Natur og miljø	7,4	8,2	7,2	1,0
Veje og grønne områder	49,3	47,5	49,0	-1,5
Økonomiudvalg	209,4	211,0	200,1	10,9
Administration	178,8	188,0	180,9	7,1
Erhverv og Turisme	3,9	4,5	4,5	0,0
Fælles lønpuljer, personale	13,6	5,4	1,2	4,2
Boligstøtte	13,1	13,1	13,5	-0,4

Anm. - = et merforbrug

Nedenfor er der en kort redegørelse af de enkelte udvalgs driftsregnskaber.

Arbejdsmarkedsudvalget

Arbejdsmarkedsudvalgets område viser et samlet merforbrug på 1,9 mio. kr.

Der har været merudgifter på især sikringsydelsesområdet der primært omfatter førtidspension, introduktionsydelse, sygedagpenge, sociale formål samt passiv kontanthjælp og seniorjob, mens der har været mindreudgifter til sektor arbejdsmarked, der primært omfatter ungdomsuddannelser, introduktionsprogrammer for udlændinge, aktivering, ressourceforløb, revalidering og løntilskud samt forsikrede ledige og beskæftigelsesordninger.

Arbejdsmarkedsudvalgets områder har i 2013 været præget af afkortningen af dagpengeperioden fra 4 til 2 år og overgangsordningen der kom i stedet, samt seniorjobordningen. Endvidere har det stigende antal kontanthjælpsmodtagere været en udfordring hele året og der er løbende ændret og iværksat tiltag med henblik på, at få så mange som muligt tilbage på arbejdsmarkedet eller i et uddannelsesforløb.

Børne- og ungdomsudvalget

Børne- og Ungdomsudvalgets område viser et samlet mindreforbrug på 11,3 mio. kr.

De væsentligste afvigelser er på det specialiserede social områder for børn og unge, hvor der samlet er et mindreforbrug 10,2 mio. kr., hvoraf 2,3 mio. kr. vedrører Børnecenter Himmerland. På dagtilbudsområdet er der et mindreforbrug på 2,2 mio. kr., hvilket væsentligst skyldes et mindreforbrug på puljen kvalitet i dagtilbud på 2,1 mio. kr. På skoleområdet er der et samlet merforbrug på 0,4 mio. kr., der dog dækker over et mindreforbrug på fællesområdet til skole IT, jobrotation og pulje til lockout m.v., samt enkelte skoler med et større merforbrug.

Kultur- og fritidsudvalget

Kultur og Fritidsudvalgets område viser et samlet mindreforbrug på 1,7 mio. kr.

De væsentligste afvigelser er på fritidsområdet, hvor der er mindreudgifter til ungdomsskolen på 1 mio. kr., samt mindreudgifter til stadion og idrætsanlæg på 0,3 mio. kr.

Sundhedsudvalget

Sundhedsudvalgets område viser et samlet mindreforbrug på 5,4 mio. kr.

De væsentligste afvigelser er på pleje- og omsorgsområdet, hvor der er mindreudgifter på fællesområdet på myndighedspuljen på 8 mio. kr., mens der er merudgifter til BPA (Borgerstyret personlig assistance) på 3,7 mio. kr., samt 1,4 mio. kr. i til husleje på ledige ældreboliger. På det specialiserede social område for voksne er der merudgifter på 4,2 mio. kr., hvoraf 1,1 mio. kr. er mindreindtægter. På sundhedsområdet er der samlet mindreudgifter på 2,8 mio. kr. hvilket især vedrører medfinansiering af sygehuset med 0,9 mio. kr., samt sundhed og forebyggelse med 1,1 mio. kr. som følge af korttidscentret ikke har haft helårseffekt.

Teknik- og miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalgets område viser et samlet mindreforbrug på 3,3 mio. kr.

De væsentligste afvigelser er merindtægter på forsyningsområdet på 1,3 mio. kr., samt mindreudgifter til driftssikring af boligbyggeri på 0,7 mio. kr. På vejområdet inklusive kollektiv trafik er der samlet set et merforbrug på 1,5 mio. kr. Det bemærkes dog at der vedrørende kollektiv trafik er afregnet 2,5 mio. kr., der vedrører 2014.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalgets områder viser et samlet mindreforbrug på 10,9 mio. kr.

De væsentligste afvigelser er især mindreudgifter på lønpuljer på i alt 4,2 mio. kr., som blandt andet indeholder trepartsmidler og barselspulje. På administrationens samlede område er der mindreudgifter på 7 mio. kr., som fordeler sig på de forskellige centre. Det er især på de tværgående områder der er mindreforbrug, herunder især administrationsgebyrer på forsyningsområdet og pc-ordningen. Der har endvidere henover året været mindreudgifter som følge af tilbageholdenhed i forhold tidligere års udfordringer.

Anlæg

Regnskabsresultatet på anlæg viser et netto mindreforbrug på 54,7 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget, hvoraf 9,2 mio. kr. er merindtægter, væsentligst som følge af et øget grundsalg.

Det samlede mindreforbrug består herudover af mindreudgifter på 45,7 mio. kr., som væsentligst knytter sig til uafsluttede projekter. Der blev overført 29,6 mio. kr. uforbrugte anlægsmidler fra 2012 til 2013.

Anlægsregnskab 2013 netto i mio. kr. /	Oprindeligt budget	Korr. Budget	Regnskab 2013	Afvigelse korr. Budget
Rebild Kommune	68,7	112,9	58,1	54,7
Arbejdsmarkedsudvalg	0,0	0,0	0,0	0,0
Børn og Ungdomsudvalg	21,1	25,5	19,9	5,6
Kultur og Fritidsudvalg	10,2	11,0	0,8	10,2
Sundhedsudvalg	0,5	27,0	16,9	10,1
Teknik og Miljøudvalg	15,1	17,6	-4,2	21,8
Økonomiudvalg	21,8	31,8	24,7	7,1

Mindreforbruget på konkrete projekter vil blive ansøgt overført til 2014 i henhold til uafsluttede og løbende projekter.

Børne- og ungdomsudvalget

Mindreforbruget er især på renovering af Bavnebakkeskolen, med 2,2 mio. kr., og Øster Hornum børnehave med 2,7 mio. kr.

Kultur- og fritidsudvalget

Mindreforbruget er især projektet vedrørende Terndrup idrætscenter på 7,1 mio. kr. samt vedligeholdelse af haller 2,1 mio. kr.

Sundhedsudvalget

Mindreforbruget er især vedrørende projektet med ombygning af tandplejen med 5,2 mio. kr. samt ombygningen på Mastruplund Ældrecenter med 3,8 mio. kr.

Teknik- og miljøudvalget

Det samlede mindreforbrug på 21,8 mio. kr. består af mindredgifter på 17,8 mio. kr. samt merindtægter på 4,0 mio. kr. Merindtægterne er især vedrørende grundsalg, mens mindreforbruget fordeler sig på en lang række projekter, hvoraf de største er genbrugsplads med 12,8 mio. kr., Byggemodning i Terndrup med 2,7 mio. kr., samt klimastrategi pulje på 2,5 mio. kr.

Økonomiudvalget

Mindreforbruget på Økonomiudvalgets område skyldes væsentligst uforbrugte, men disponerede midler, afsat til helhedsorienteret energirenovering på 2,4 mio. kr., renovering og ombygning rådhus 2,4 mio. kr. samt digitaliseringsfond til udlån på 1 mio. kr.

ØKONOMI

Ingen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at regnskabet for udvalget indstilles godkendt.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Allan Busk var fraværende.

Byrådet

Byrådet

Punkt 51: Overførsel drift 2013 - 2014

00.32.00-A00-1-14

Bilag

Oversigt - overførsel 2013 til 2014 drift

a02c5e43-9e26-4de5-9752-5db6b9818074

Oversigt over mer-mindre-forbrug over grænsen - drift

Overførsel drift 2013 - 2014

RESUME

I forbindelse med afslutningen af regnskab 2013 er der en række områder hvor der enten er brugt for mange penge eller for få penge i forhold til budgettet. I henhold til de gældende overførselsregler beregnes de beløb som hver kontraktholder står til at få overført til år 2014. Overførselsreglerne blev vedtaget på økonomiudvalget den 20. marts år 2013.

Sagsfremstilling

For regnskab 2012 blev der vedtaget nye principper for overførsel af uforbrugte driftsmidler mellem årene. Hovedlinjerne i regelsættet indebærer;

- At der max. kan overføres 5 % af bruttobudgettet (tidligere regler = 100 %)
- At overskud større end 5 % som udgangspunkt tilgår kassen, dog således, at der efter ansøgning kan bevilges større opsparring end 5 % til konkrete projekter og lignende. (der er ikke modtaget konkrete ansøgninger herpå, men det kan forventes fra de områder, der har større mindreforbrug end 5 %)
- At der maksimalt accepteres underskud på 2 % af bruttobudgettet, men at 100 % af underskuddet overføres.
- At underskud over 2 % vil medføre, at kontraktområdet skal udarbejde en konkret handlingsplan for afvikling af underskuddet, med administrativ opfølgning hver måned.
- At eksterne midler (EU-tilskud m.v.) automatisk overføres via mellemregning mellem årene.
- At takstområder ikke overføres

Der er ikke indarbejdet korrektioner/justeringer i forhold til regelsættet, men der er på enkelte bevillingsområder indenfor den beregnede overførsel udlignet underskud via overskud. Eksempelvis er underskud på ældreboliger og BPA (borgerstyret personlig assistance) udlignet i overskuddet på myndighedspuljen.

Ud fra regelsættet kan overførslerne sammenfattes i nedenstående oversigt. Overførslerne er opdelt på udvalgsniveau.

Driftsoverførsler i 1.000 kr.	Overførsel fra 2013 til 2014		
	Merforbrug	Mindreforbrug	Netto
Arbejdsmarkedsudvalg	-89	33	-56
Børn og Ungdomsudvalg	-13.237	19.347	6.110
Kultur og Fritidsudvalg	-68	1.091	1.023
Sundhedsudvalg	-11.323	15.484	4.161
Teknik og Miljøudvalg	-1.921	1.120	-801
Økonomiudvalg	-970	10.114	9.144
I alt	-27.609	47.189	19.580

Der er vedlagt en oversigt med forslag til overførsler på kontraktholderniveau, hvoraf der fremgår enkelte kommentarer til særlige områder. Oversigten er udleveret til byrådets medlemmer i papir, da den er udarbejdet i A3 format, som ikke er særlig velegnet til forevisning elektronisk.

Der er endvidere vedlagt en oversigt over de kontraktområder hvor der enten er et merforbrug på over 2% af bruttobudgettet eller mindreforbrug på mere end 5% af bruttobudgettet.

ØKONOMI

Forslaget indebærer at der overføres et mindreforbrug på 19,6 mio. kr. til budget 2014.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at udvalget indstiller overførslerne inden for eget udvalg overført.

BESLUTNING

Indstilles godkendt med bemærkning at udvalget indstiller at der overføres 485.000 kr. yderligere til færdiggørelse af den legepladsgennemgang, der blev besluttet i 2013 og som færdiggøres primo 2014. Allan Busk var fraværende.

Byrådet

Byrådet

Punkt 52: Overførsel anlæg 2013 - 2014

00.32.00-A00-1-14

Bilag

c46915ef-1b9b-43a2-856c-28252d2ca6c4

Oversigt - overførsel 2013 til 2014 anlæg

Overførsel anlæg 2013 - 2014

RESUME

I forbindelse med regnskabets afslutning udarbejdes en opgørelse over kommunale anlæg der henholdsvis har brugt for lidt penge eller for mange penge i 2013. Der er vedlagt sagen en detaljeret oversigt over hvilke projekter, der står til at få overført både mer- og mindreforbrug til anlægsbudgettet i 2014.

Sagsfremstilling

Udgangspunktet for anlægsoverførslerne er at der er overførsler på alle uafsluttede anlægsprojekter. Dog er der for de løbende anlægsbevillinger alene overførsel på allerede disponerede beløb. Uforbrugte rådighedsbeløb (anlæg) i forbindelse med forsinkelser af projekter kan overføres, idét anlægsprojekterne forventes, at fortsætte uden yderligere ophold.

Overskud og underskud fra afsluttede projekter overføres ikke.

Som det fremgår af nedenstående oversigt fordelt på udvalgene, er der et anlægsmæssigt mindreforbrug på netto 54,7 mio. kr., og der er et forslag om at få overført 52,1 mio. kr.

Det samlede mindreforbrug dækker over, at der er brugt 45,5 mio. kr. mindre end budgetteret. Samtidigt er der kommet 9,2 mio. kr. flere indtægter på indtægtssiden end budgetteret.

På Børn og Ungeudvalgets område overføres 5,8 mio. kr., som primært vedrører modernisering af dagtilbuddet Øster Hornum, samt renovering/tilbygningen af Bavnebakkeskolen.

For Kultur og Fritidsudvalget overføres 10,2 mio. kr. Denne overførsel skyldes blandt andet vedligeholdelse af haller på 2,1 mio. kr., samt Terndrup idrætshaller med 7,2 mio. kr.

På Sundhedsudvalget område overføres 10,0 mio. kr. De uforbrugte midler kommer primært fra ombygningen af Mastruplund på 3,8 mio. kr., samt flytning og samling af orto-klinik i Støvring på 5,2 mio. kr.

Teknik og Miljø står til at få overført 20,9 mio. kr. til budget 2014. Denne overførsel vedrører ny genbrugsplads i Sørup på 12,8 mio. kr. og ny adgangsvej ved Terndrup skole på 2,3 mio. kr.

For Økonomiudvalget overføres 5,2 mio. kr., overførslen vedrørende blandt andet renovering af rådhus på samlet 1,6 mio. kr., nyt rådhus på 0,9 mio. kr. og helhedsorienteret energi og bygningsrenovation på 2,4 mio. kr.

De foreslåede anlægsoverførsler fremgår nedenfor.

Anlægsoverførsler i 1.000 kr.	U/I	Regnskab 2013	Korr. Budget 2013	Rest-budget	Forslag til overførsel
Børn og Ungdomsudvalg	U	19.857	25.529	5.672	5.762
	I	-42	0	42	
Kultur og Fritidsudvalg	U	1.003	11.035	10.032	10.189
	I	-168	0	168	
Sundhedsudvalg	U	16.918	26.956	10.037	10.037
	I	0	0	0	
Teknik og Miljøudvalg	U	23.964	41.742	17.778	20.900
	I	-28.145	-24.167	3.978	
Økonomiudvalg	U	29.747	31.765	2.018	5.184
	I	-5.000	0	5.000	
Total	U	91.489	137.026	45.537	52.072
	I	-33.355	-24.167	9.188	
	N	58.135	112.860	54.725	

ØKONOMI

Hvis der overføres jævnt indstillingen - betyder det at anlægsbevillingen i 2014 forøges med 52,1 mio. kr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der indstilles overført 52,1 mio. kr. til budget 2014.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Allan Busk var fraværende.

Byrådet

Byrådet

Punkt 53: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 4 - Lavbundsarealer

01.02.15-P15-3-13

Bilag

Indsigelse fra DN - TMU 02.04.14

Indsigelse fra grundejere på Bæveren og Grævlingen - TMU 02.04.14

Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 - TMU 02.04.14

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 4 - Lavbundsarealer

RESUME

For at kunne etablere statslige og kommunale vådområdeprojekter ved Binderup Å og Lerkenfeld Å skal de udpegede lavbundsarealer i Kommuneplan 2013 justeres.

Endvidere justeres retningslinjen om lavbundsarealer, så det er muligt at etablere regnvandsbassin i et lavbundsareal.

Sagsfremstilling

Tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2013 justerer de udpegede lavbundsarealer, idet Kommuneplantillægget udpeger nye lavbundsarealer ved Binderup Å og Lerkenfeld Å. Derved bliver det muligt at etablere statslige og kommunale vådområdeprojekter her.

Byrådet har tidligere besluttet at det totale lavbundsareal ikke må øges. For at overholde dette, reducerer tillægget udpegede lavbundsarealer ved Støvring og Skibsted-Lyngby Å, hvor der ikke foreligger projektønsker. Det totale lavbundsareal på ca. 2.639 ha ændres således ikke med dette kommuneplantillæg.

Desuden er retningslinjen for lavbundsarealer revideret, således det er muligt at etablere et regnvandsbassin i et lavbundsareal på baggrund af en konkret vurdering.

Kommuneplantillægget har været i høring i perioden fra den 6. december 2013 til den 7. marts 2014.

I høringsperioden er der indkommet to høringssvar fra hhv. DN Rebild og grundejere på Bæveren og Grævlingen, Støvring. Høringssvarene er kort refereret nedenfor.

	Afsender:	Høringssvarenes indhold:	Forvaltningens bemærkninger:
1	DN Rebild	Vurderer at Rebild Kommune har udpeget for få lavbundsarealer.	Udpegningen er foretaget på baggrund af en politisk beslutning om ikke at øge det totale lavbundsareal.
		Vurderer at kommunens praksis vedr. udpegnings af lavbundsarealer er uhensigtsmæssig, og derfor bør ændres således, at det fremover bliver muligt at øge det udpegede lavbundsareal. Dette vil endvidere spare forvaltningen for unødvendigt arbejde med jævnlige ændringer af kommuneplanen.	Kommunens praksis beror på en politisk beslutning.
		Der fjernes lavbundsarealer der rent fysisk er lavbund ude i landskabet, som en del af større sammenhængende lavbundsområder, hvor genopretning til naturlig hydrologi kunne blive en stor gevinst for vandmiljø, biologisk mangfoldighed og rekreative interesser.	Arealer hvor udpegningen ophæves er fortsat omfattet af Kommuneplanens generelle retningslinje for at beskytte lavbundsarealer. Ophævelsen af udpegningen betyder, at der de pågældende steder ikke kan planlægges for at etablere statslige og kommunale vådområder til kvælstoffjernelse.
		Lavbundsarealer der	Arealerne hvor udpegningen

		foreslås udtaget af udpegningen bør forblive udpeget lavbundsarealer, da det giver sikkerhed for, at der ikke etableres byggeri eller tekniske anlæg, som kan forhindre evt. kommende genopretningsprojekter.	ophæves er fortsat underlagt de begrænsninger for byggeri m.v., der følger af den generelle retningslinje for beskyttelse af lavbund.
		DN er tilfreds med udpegningen ved Lerkenfeld Å og Binderup Å, men tager ikke stilling til de konkrete vådområdeprojekter.	
2	Grundejere på Bæveren og Grævlingen, Støvring	Ved at reducere de udpegede lavbundsarealer ved Støvring Ådale muliggøres projekter, der forhindrer fremtidige vådområdeprojekter.	Areaerne i Støvring Ådale hvor udpegningen ophæves er fortsat underlagt de begrænsninger for byggeri m.v. der følger af den generelle retningslinje for beskyttelse af lavbund. Hovedparten af areaerne, hvor udpegningen ophæves er tillige § 3-beskyttede, hvilket er til hinder for byggeri, tekniske anlæg, opfyldning og anden anvendelse end den aktuelle.
		Uenig i, at tillægget kan gennemføres uden forudgående miljøvurdering i henhold til Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer. Reduktion af lavbundsarealer vil have negative effekter på natur og miljø.	Frist for klager vedr. screeningen for miljøvurdering var fredag d. 4. januar 2014. Forvaltningen vurderer fortsat, at tillægget ikke forudsætter udarbejdelse af en omfattende miljøvurdering i henhold til Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer. Tillægget indebærer ikke nogen reduktion, men en omfordeling af udpegede arealer. På arealer hvor udpegningen ophæves medfører ophævelsen i sig selv ingen ændringer i arealernes natur- og miljøtilstand. På arealer, der nyudpeges, kan stat og Kommune arbejde videre med at planlægning af vådområdeprojekter. Omfanget af positive effekter på natur og miljø herved kan ikke opgøres forlods, da realisering af konkrete projekter bl.a. afhænger af lodsejeres velvilje, idet projekterne altovervejende skal ske ved frivillige aftaler.
		En ændring af områdernes status som lavbundsarealer vil forringe kvaliteten og værdien af området og boligerne i området.	At fjerne de udpegede lavbundsarealer i og ved Støvring Ådale ændrer ikke aktuel tilstand og anvendelse af areaerne. Kommuneplanens generelle retningslinje for beskyttelse af lavbund samt § 3-beskyttelsen af hovedparten af areaerne er til hinder for inddragelse til byggeri, tekniske anlæg, opfyldning, tilplantning, intensivning af

			landbrugsdrift og andre ændringer af betydning for boligejere i Støvring Ådale.
		En reduktion af lavbundsarealer ved Støvring er ikke taget under hensyn til de berørte borgere eller naturens interesser. Arealer der skifter status omfatter alene områder beliggende i området med den største befolkningsmæssige tilvækst i Støvring. Der stilles spørgsmål ved bevæggrundene for udvælgelsen af de berørte arealer.	At fjerne de udpegede lavbundsarealer i og ved Støvring Ådale ændrer ikke på de berørte arealers anvendelse og naturtilstand. Hovedparten af arealerne er fortsat § 3-beskyttede og kan derved ikke inddrages til anden anvendelse end den, der indgår i aktuel planlægning for Støvring Ådale, grønne kiler og ekstensiv landbrugsdrift (afgræsning/høslæt). Om borgerinddragelse, se nedenfor.
		Er uforstående for ikke at være kontaktet direkte med skriftlig henvendelse.	Planloven stiller ikke krav om skriftlig orientering i forbindelse med høring af kommuneplanforslag, men modsat er der krav om dette ved høring af lokalplanforslag. Forvaltningslovens § 19 stiller krav om at høre berørte parter. I denne sag er grundejerne vurderet ikke at være parter, der har en væsentlig, individuel interesse.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at forslag til tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2013 godkendes som en endeligt vedtaget plan og indgår i den digitale kommuneplan.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.

Morten Lem indstiller kommuneplantillægget godkendt med bemærkning, at der ikke udtages allerede udpegede lavbundsarealer som kompensation for nye områder.

Allan Busk var fraværende.

Byrådet

Byrådet

Punkt 54: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6 - Klimatilpasningsplan

01.02.15-P15-1-13

Bilag

Klimatilpasningsplan forslag - TMU 02.04.14

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6 - Klimatilpasningsplan

RESUME

Klimatilpasningsplanen har været i 8 ugers høring. Der er ikke kommet kommentarer til planen. Klimatilpasningsplanen kan derfor vedtages endeligt uden ændringer.

Sagsfremstilling

Forslaget til Klimatilpasningsplan (kommuneplantillæg nr. 6) blev godkendt af Byrådet i december 2013, og har været i høring fra den 10. januar til den 7. marts 2014.

Der er ikke kommet kommentarer til planforslaget i perioden. Kommuneplantillægget kan derfor godkendes endeligt uden ændringsforslag.

Tillægget er indarbejdet i den digitale kommuneplan, og vil derfor også kunne ses heri, når planen er endelig vedtaget og annonceret.

ØKONOMI

Indenfor den afsatte økonomi.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt som fremlagt i høringen og annonceres efter reglerne i Planloven.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.
Allan Busk var fraværende.

Byrådet

Byrådet

Punkt 55: Endelig vedtagelse af 1. forslag til lokalplan 278 for et boligområde, Hæsumvej, Støvring

01.02.00-P16-14-13

Bilag

Bemærk. til forslag til Lokalpl.n nr. 278, Boligomr. - Hæsumvej, Støvr.- TMU 02.04.14

Nyt forslag til grunde- TMU 02.04.14

Samlet udkast til lokalplan 278, Hæsumvej, Støvring

Endelig vedtagelse af 1. forslag til lokalplan 278 for et boligområde, Hæsumvej, Støvring

RESUME

Vedtagelse af lokalplanen ved Hæsumvej - hvor grundenes opdeling ønsket ændret.

Sagsfremstilling

Rundkørslen ved Hæsumvej/Vestre Primærvej er etableret ca. 60 m øst for krydsets tidligere placering, hvilket åbner mulighed for to mindre grunde. Derfor er lokalplan 278 udarbejdet og lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger fra den 11. december 2013 til den 05. februar 2014 (Byrådsmødet d. 28.11.13 pkt. 240).

I den offentlige høringsperiode er der indkommet 1 indsigelse fra Vejdirektoratet, som primært gør opmærksom på, at hvis det bliver nødvendigt med støjdæning i forhold til Motorvejen, så er det Vejdirektoratet uvedkommende.

I forlængelse af den offentlige høring har forvaltningen hørt de 5 naboer, om de - ud fra en konkret grundpris på 20 kr/m² - ønsker at købe det grundstykke, som ligger ud for deres ejendom.

- Naboen på Hæsumvej 39 ønsker at købe arealet.
- Naboerne på Hedelunden 15 og Porsborgvej 71 har takket nej.
- Naboerne på Hedelunden 17 og Porsborgvej 73 og 75B har ikke meldt tilbage.

Det er lovpligtigt, at der fra arealerne skal være adgang til en vej. Der er ikke adgang til Vestre Primærvej fra restarealerne, da der er en vold langs vejen.

Ud fra den offentlige høring og den konkrete salgshøring foreslår forvaltningen, at:

- arealet nærmest Hæsumvej 39 sælges til naboen.
- de øvrige "bagarealer" sammenlægges til to nye grunde (se bilag).

Lokalplanen vedtages endeligt med ovenstående ændringer.

ØKONOMI

Grundene forventes solgt med et lille provenu.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at arealet nærmest Hæsumvej 39 sælges til naboen
- at de øvrige "bagarealer" skødes til de to nye grunde
- at lokalplan nr. 278 vedtages med ovenstående ændringer.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.
Allan Busk var fraværende.

Byrådet

Byrådet

Punkt 56: Ansøgning om vindmøller ved Bælum

01.02.03-P16-1-13

Bilag

Bælum-Projektforslag-ADL-3.10.2013 - TMU 02.04.14

2_Gennemgang_til_kommentering - TMU 02.04.14

3_Kommentarer_fra_Ecopartner - TMU 02.04.14

4_visualiseringer_samlet - TMU 02.04.14

Ansøgning om vindmøller ved Bælum

RESUME

Der er søgt om at stille fire vindmøller op ved Bælum - tæt på Lille Vildmose. Lille Vildmose er udpeget som Natura 2000-område. Projektet er i strid med Kommuneplan 2013's retningslinjer om særligt værdifuldt landskab og større uforstyrret landskab.

Sagsfremstilling

Ecopartner har på vegne af to lodsejere ved Bælum søgt om, at stille fire vindmøller op øst for Bælum (bilag 1 - ansøgning).

Forvaltningen har foretaget en overordnet gennemgang af projektansøgningen i forhold til kommunens planer og forpligtigelser (bilag 2) og ansøger har haft lejlighed til at kommentere (bilag 3) på kommunens gennemgang. EcoPartner har endvidere lavet en række visualiseringer (bilag 4).

Konklusionen på gennemgangen er bl.a. følgende: Projektet i strid med kommuneplanen, da området ikke er udlagt i kommuneplan 2013. En realisering vil derfor kræve kommuneplantillæg med miljøvurdering og lokalplan. Projektet er grænseoverskridende i forhold til Aalborg Kommune, da en del af støjkonsekvenszonen rækker over kommunegrænsen. Støjkonsekvenszonen medfører, at der ikke kan etableres støjfølsom arealanvendelse (fx nye boliger) indenfor zonen. Aalborg Kommune vil derfor være en væsentlig part i sagen.

Det ønskede område ligger ca. 200 meter fra Lille Vildmose, som bl.a. er udpeget som Natura 2000-område og indeholder Danmarks største landefredning på 7600 ha. Lille Vildmose rummer Nordvesteuropas største lavlandshøjmoser - en højt prioriteret naturtype på europæisk plan.

Landskabet i Lille Vildmose er yderst varieret med åbne, vidtstrakte flader af højmoser, søer, græsflader, birkekrat, græsningsskove mv. Set fra de 30-40 meter høje bakker, der løber i nord-sydlig retning vest for Lille Vildmose, kan man fra flere udsigtspunkter fornemme området som en vildmark - måske som et af de eneste steder i Danmark. I perioden 2011-2016 gennemfører Ålborg Kommune, Aage V. Jensens Naturfond og Naturstyrelsen et Naturgenopretningsprojekt finansieret af et EU-life+ projekt til ca. 42 mio. kr. På den baggrund anser forvaltningen, at et veto mod projektet fra Ålborg Kommune og/eller Naturstyrelsen er en reel mulighed, der kan bremse projektet. Derudover ønskes møllerne opstillet indenfor områder, som i Kommuneplanen 2013 for Rebild Kommune er udpeget som særligt værdifuldt landskab og større uforstyrret landskab. I følge retningslinje 5.1.1. for særligt værdifulde landskaber, så skal de særligt værdifulde landskaber så vidt muligt friholdes for inddragelse af arealer til formål, der kan skæmme landskabet og større byggeri samt større veje og tekniske anlæg skal så vidt muligt undgås.

I følge retningslinje 5.1.2. for større uforstyrrede landskaber skal de større, uforstyrrede landskaber så vidt muligt friholdes for etablering eller udvidelse af anlæg og støjkluder med stor påvirkning af omgivelserne.

I redegørelsen til retningslinjen står bl.a.:

"Det er få steder, hvor man kan opleve et uforstyrret landskab fri for visuelt dominerende eller støjende anlæg og aktiviteter. Med retningslinjen søges det sikret, at der ikke sker indgreb i de tilbageværende større landskaber, der er upåvirkede af sådanne anlæg. Nye anlæg må i stedet lokaliseres i mere robuste landskaber, der allerede er påvirket af tekniske anlæg.

De uforstyrrede landskaber er blandt andet en rekreativ ressource, men har også værdi i forbindelse med forskning og undervisning. Her kan man bevæge sig over store afstande uden at blive bremset af barrierer som motorveje eller få blikket over landskabet domineret af anlæg, som tager opmærksomheden fra helheden i naturen og kulturlandskabet".

EcoPartner har i forbindelse med ansøgningen udarbejdet en række visualiseringer som viser, at møllerne ikke fra alle steder vil virke voldsomme, men det vil alligevel være grundlæggende i strid med retningslinjen i forhold til at landskabet bliver forstyrret. Så både ud fra kommuneplanen og en landskabelig vurdering er opstillingen problematisk.

ØKONOMI

Forvaltningens overslag over forventet tidsforbrug ved planlægning for vindmøllerne er sammenlagt ca. 900 effektive timer svarende til ca. 0,7 årsværk. Overslaget er usikkert, da det ikke kan forudsiges hvordan projektet modtages.

Timeoverslaget dækker over opgaver som:

Lokalplan og kommuneplantillæg (herunder foroffentlighedsfase): 100

Behandling af hørings svar, møder mv.: 120

Miljøvurdering og Habitatkonsekvensvurdering: 80

Vurdering af virkningen på miljøet (VVM): 580

VVM tilladelse: 40

Byggetilladelse: 12

Medregnet er ikke behandling af eventuelle klager.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Byrådet melder afslag på ansøgningen med begrundelse i, at projektet er i strid med Kommuneplan 2013's retningslinjer om bl.a. natur og landskabsinteresser.

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet.

Jeppe Ugilt kan ikke tilslutte sig at vi meddeler afslag på ansøgningen af natur- og landskabmæssige grunde, da det samtidig tilsyneladende er et af få vindmølleprojekter der ikke vil være til gene for mange borgere. Allan Busk var fraværende.

Byrådet

Byrådet

Punkt 57: Anmodning om overtagelse af Hedesvinget i Skørping som offentlig vej

05.02.20-G00-12777-10

Bilag

Brev_Rebild-Kommune-190314.pdf - TMU 02.04.14

Anmodning om overtagelse af Hedesvinget i Skørping som offentlig vej

RESUME

Den private fællesvej Hedesvinget i Skørping ønskes optaget som offentlig vej. I 2009 traf byrådet beslutning om midlertidigt ikke at optage private udstykninger som offentlig, og Hedesvinget nåede ikke at blive optaget forinden.

Sagsfremstilling

Hedesvinget i Skørping er en privat udstykning, der er udstykket af Leif Kragh (12 byggegrunde) og Jens Christian Jensen (5 byggegrunde). Planlægningen påbegyndtes i 2005 og i 2006 godkendes en lokalplan for området.

I august 2007 ansøger bygherres rådgiver om optagelse af vejen som offentlig vej. Kommunen oplyser, at der skal udlægges slidlag førend vejen evt. kan optages.

I maj 2009 træffes der beslutning om, at kommunen midlertidigt ikke optager veje fra private udstykninger som offentlige. På baggrund af denne beslutning udsender Rebild Kommune i august 2010 skrivelse til bygherre om, at vejen på dette tidspunkt ikke kan optages som offentlig, men at der ikke er taget endelig stilling til, om man på et senere tidspunkt vil optage den som offentlig.

I maj 2013 træffer byrådet beslutning om, at kommunen fremadrettet vil optage (nye) private udstykninger som offentlige, og der søges nu om optagelse af vejen. I samme sag træffes beslutning om at opdate nye private fællesveje etableret efter 2009 (Konkret Bæveren og et vejstykke på Hulvejen) som kommunale veje.

Efter forvaltningens vurdering er vejanlægget udformet, så det lever op til de standarder der normalt stilles ved overtagelse af vejanlæg.

Hedesvinget er så vidt vides, den eneste private udstykning, der er blevet stillet i udsigt at skulle optages, men ikke er blevet det som følge af byrådets beslutning i maj 2009.

Bygherre valgte, fornuftigt, at vente med slidlaget, til området var udbygget. Var asfaltslidlaget blevet udlagt før området var udbygget, ville vejen sandsynligvis have været optaget som offentlig, men slidlaget ville sandsynligvis også have fået skader ifm. udbygning.

ØKONOMI

Skønsmæssigt er omkostningerne 50-70.000 kr/km/år i byområder, og det omtalte vejstykke er ca. 350 meter - altså en udgift i størrelsesordenen 17.500 kr - 24.500 kr/år.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Hedesvinget optages som offentlig vej.

BESLUTNING

Indstilles godkendt.
Allan Busk var fraværende.

Byrådet

Byrådet

Punkt 58: Placering af nye vejnavne i Støvring Ådale

05.01.01-P21-8417-07

Bilag

Kort med forslag til placering af vejnavne i Støvring Ådale - TMU 02.04.14

Placering af nye vejnavne i Støvring Ådale

RESUME

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 06.05.2008 at følgende vejnavne skulle bruges til de interne veje i Støvring Ådale: Bæveren, Kronhjorten, Haren, Egernet, Vildsvinet, Pindsvinet, Odderen, Flagermusen, Rådyret, Skovmåren, Ræven og Grævlingen. Grævlingen, Bæveren og Kronhjorten er brugt.

Sagsfremstilling

Forvaltningen foreslår, at de resterende vejnavne tildeles de øvrige interne veje, som det fremgår af medfølgende kort.

Når området, der foreslås navngivet Rådyret bliver etableret, er det en omlægning af Kærvej. Den vestlige del vil herefter ingen forbindelse have til den østlige del og den østlige del vil til den tid skulle skifte navn til Rådyret ud til kommunegrænsen.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at de resterende interne veje i Støvring Ådale navngives som foreslået på medfølgende kort.

BESLUTNING

Godkendt.

Den østlige del af Kærvej udenfor boligområdet (øst for Rådyret) omdøbes på sigt til Støvringvej.

Allan Busk var fraværende.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 59: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU april 2014

00.01.00-G01-11-13

Bilag

Renonord, referat 03 02 2014.pdf - TMU 02.04.14

Referat fra bestyrelsesmøde i Renovest den 25.03.14 - TMU 02.04.14

27.03.14 Antal besøg pr. kommune (Renovest) - TMU 02.04.14

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU april 2014

RESUME

Diverse orienteringspunkter fra bestyrelser og repræsentantskaber m.v.

Sagsfremstilling

1. Bestyrelsesmøde i I/S Reno-Nord

Der vedlægges referat fra bestyrelsesmøde afholdt den 03.02.14.

2. Bestyrelsesmøde i Renovest I/S

Der vedlægges referat fra bestyrelsesmøde afholdt den 25.03.14.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Orientering taget til efterretning.

Der blev yderligere orienteret om
RenoVest – proces med henblik på opløsning af selskabet.
Allan Busk var fraværende.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 60: Siden sidst - TMU april 2014

00.01.00-G01-10-13

RESUME

Diverse orienteringspunkter.

Sagsfremstilling

1.

Indvielse af Vaseholmsti

Der er planlagt indvielse af den nyetablerede sti mellem Vaseholm og Skørpingholmevej d. 1. juni i form af motionscykelløb. Start og mål vil være på torvet ved Kinorevuen i Skørping. Løbsruten er planlagt til Skørping - Gl. Skørping - Broen ved Volsted - Støvring - Vaseholm - Gl. Skørping - Skørping. Da løbet passerer 2 broer er navnet blevet "Det store broløb".

2.

Budskaber på renovationsbilerne

Center Natur og Miljø får bannere på de 5 renovationsbiler, der kører i Rebild Kommune.

Bannerne vil have affaldsrelaterede budskaber og Rebild Kommunes logo.

Bannerne kan udskiftes. Der er således både mulighed for aktuelle, sæsonprægede budskaber og mere generelle budskaber.

3.

Vandråd og lokale arbejdsgrupper

Teknik- og Miljøudvalget har vedtaget model for Vandråd Limfjorden og tilsvarende for Vandråd Mariagerfjord.

Forvaltningen lægger også modellen til grund vedr. Vandråd Kattegat Skagerrak.

Modellen indebærer, at der oprettes lokale arbejdsgrupper efter samme princip som et vandråd med en lige fordeling mellem benyttere og beskyttere.

Efter aftale med nabokommunerne er Rebild Kommune tovholder for arbejdsgrupper for oplandene til hhv.

Haslevgård Å, Simested Å og Lindenberg Å.

Oplandene til de øvrige vandløb forventes varetaget af nabokommunerne.

Forvaltningen har bedt de involverede kommuners grønne råd om at udpege medlemmer til de lokale arbejdsgrupper. Rebild Kommunes Grønne Råd er således orienteret om, at der oprettes lokale arbejdsgrupper, herunder at rådets medlemmer kan vælge om deres forening vil stille med én repræsentant til hver af de arbejdsgrupper, som Rebild Kommune er tovholder for. Da der er flere grønne råd, må de enkelte foreninger således indbyrdes blive enige om, hvilken repræsentant de vil stille med. Udover det Grønne Råd inviteres de lodsejerlaug, der er kendt af kommunen og lokale lystfiskerforeninger, såfremt de ikke er repræsenteret i det Grønne Råd. Nabokommunerne er anmodet om at orientere Rebild Kommune om de lodsejerlaug og lystfiskerforeninger, der skal kontaktes.

Det første indledende møde for arbejdsgrupperne forventer forvaltningen at afholde sammen med Aalborg og Brønderslev Kommune med hjælp fra Limfjordsrådets Sekretariatet. I dette indledende møde deltager 2 politikere fra Aalborg kommune.

4.

Vejadgang til regnvandsbassin - Anemonelunden II i Terndrup

Der er givet et foreløbigt afslag til etablering af overkørsel til Bælumvej til brug for regnvandsbassin. Det er foreslået,

at en sti i lokalplanområdet udvides med 1,5 meter og anvendes som adgangsvej i stedet. Ansøger er fremkommet med indsigelse, og har bedt om kvittering herfor, hvilket han har fået. Der er endnu ikke truffet en endelig afgørelse.

5.

Fastsættelse af datoer til studietur for udvalget

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Studietur planlægges i slutningen af november. Forvaltningen udarbejder forslag til sted og program.

Der blev orienteret om:

Natur- og Miljøklagenævnets stadfæstelse af Rebild Kommunes påbud til Induflex.

Der holdes borgermøde om lokalplan 249 – Støvring bytorv den 7. april kl. 19:00.

Møde med det grønne råd i forbindelse med udvalgsmødet i maj.

Søer i Øster Hornum.

Adgangsforhold på genbrugspladserne.

Model for vandløbsvedligeholdelse i Aalborg Kommune har været anvendt i Rebild Kommune i gennem flere år.

Allan Busk var fraværende.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 61: Lukket: Lukket punkt: Gebyrer for byggesagsbehandling

02.00.06-P00-1-14