

REFERAT Plan-, Klima- og Miljøudvalget d. 12-03-2014

Mødedato Onsdag d. 12. marts 2014 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1, Nørager

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Prioritering af midler til Helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering samt Drift- og vedligeholdelse i Øster Hornum.....	5
Åbent temamøde med Det Grønne Råd, og ønske om politisk repræsentant i rådet.....	9
Medlemmer til Vandråd Mariager Fjord.....	11
Medlemmer til Vandråd Nordlige Kattegat og Skagerrak.....	13
Udkast til indsatsplan for OSD Støvring-Torsted (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser).....	16
Udkast til tillæg nr. 2 - 2014 til Spildevandsplan 2001 - 2011 for tidligere Skørping Kommune.....	18
Tiltag i forbindelse med klimastrategien.....	21
Anlægsopgaver i underhåndsbud og begrænset licitation.....	23
Vindmølleplanlægning 2013-2017.....	26
Ansøgning om vindmøller nord for Skibsted.....	28
Byeftersyn af Nørager.....	30
Nyt vejnavn i forbindelse med ny jernbaneoverskæring i Skørping.....	32
Støjvold ved motorvejen ved Støvring.....	34
Status - Klima- og energimesse 2014 - Klima 14:14.....	36
Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU marts 2014.....	40
Siden sidst - TMU marts 2014.....	43
Lukket: Lukket punkt: Lukket - Hobrovej 83, 9530 Støvring - Kondemnering af ejendommen p.g.a.....	45
	49

Punkt 30: Godkendelse af dagsorden

00.22.00-A00-3-13

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING

Godkendt.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 31: Prioritering af midler til Helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering samt Drift- og vedligeholdelsespuljen

82.07.00-G01-1-13

Prioritering af midler til Helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering samt Drift- og vedligeholdelsespuljen

RESUME

Fordeling af et beløb på kr. 2,8 mio. til Helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering, som foreslås opdelt til mindre energiinvesteringer og til helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering.

Fra driftskontoen til bygningsvedligehold på kr. 1,4 mio. foreslås en opdeling til prioritering af fremsatte projekter af mere æstetisk karakter og til akutte vedligeholdelsesopgaver.

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der for 2014 afsat et beløb på kr. 2,8 mio. til Helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering.

Udvalget har på Teknik og Miljøudvalgsmødet d. 14.05.2013 vedtaget, at kr. 500.000 frigives for administrativ anvendelse til fortrinsvis mindre energiinvesteringer ved drifts- og vedligeholdelsesopgaver. Det foreslås at der for 2014-puljen afsættes et lignende beløb.

Til anvendelse ved helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering forventes således kr. 2,3 mio.

Ud over de 2,8 mio. kr., er der en driftskonto på ca. 1,4 mio. kr. til vedligehold af kommunens bygninger.

Ved starten af Rebild Kommune i 2007-2008 blev der udarbejdet en detaljeret registrering af vedligeholdelsesbehovet på bygningerne i kommunen. Oplysningerne er ført ind i vedligeholdelsesprogrammet Rambyg.

Programmet bliver løbende revideret, og der kan foretages udtræk af opgaverne med prioritet fra 1. til 5., hvor prioritet 1. er de mest presserende opgaver.

Anlægsbevilling på 2,8 mio. kr. (2,3 mio.) til Helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering.

Ved udtræk for 2014 repræsenterer opgaverne under prioritet 1. en udgift på ca. 10,7 mio. kr.

Fra dette register er de største opgaver med 1. prioritet oplyst nedenfor:

- Haverslev Skole - udskiftning af tag, gummimembran - kr. 2.100.000 (tagbelægningen er ekstra hårdt medtaget og trænger til udskiftning)
- Fræer aktivitetscenter - udskiftning af eternittag - kr. 650.000
- Skibsted Skole og SFO - udskiftning af tag samt efterisolering - kr. 1.400.000
- Børnehaven Skovhuset - udskiftning af tag m.m. - kr. 550.000 (der bør samtidig udskiftes ventilationsanlæg for - kr. 400.000)
- Sortebakkeskolen, udskiftning af vinduer og døre i tre bygninger - kr. 700.000
- Aavangen, udskiftning af tag på en bygning - kr. 760.000

Prisoverslag på ovenstående projekter giver en **sum på - kr. 6.160.000** med tillæg på kr. 400.000. for ventilationsanlæg på Skovhuset.

Ovenstående er prissat overslagsmæssigt som anført i registreringslisterne fra Rambyg og det vurderes umiddelbart, at alle projekter kan bearbejdes til opfyldelse af krav om energiforbedringer jf. puljens formål.

Driftskontoen til bygningsvedligehold 1,4 mio. kr.

Der er på listen med registreringer af vedligeholdelsesbehovet også mange mindre opgaver registreret som 1.

prioritet.

De mindre opgaver udgør en samlet udgift på ca. kr. 4 mio., men kan ud fra det afsatte budget kun prioriteres i mindre grad under driftskontoen til bygningsvedligehold.

For disponering af restbeløbet på kr. 1,4 mio. fra driftskontoen til bygningsvedligehold foreslås en opdeling med kr. 0,4 mio. til udvalgets prioritering af fremsatte projekter af mere æstetisk karakter og med kr. 1,0 mio. til akutte vedligeholdelsesopgaver samt i mindre grad udførelse af de øvrige opgaver registreret som 1. prioritet, såfremt der i slutningen af 2014 vurderes at være økonomisk ramme hertil.

Forvaltningen er blevet gjort opmærksom på følgende ønsker, som fremsættes til prioritering under de foreslåede kr. 0,4 mio. bl.a, som en udløber af budgetlægning for 2014:

- Suldrup skole, gulv i aula slår revner og trænger til udskiftning – kr. 50–100.000
- Kulturstationen, afvandingsproblem, vandindrængen og skimmelsvamp i baghus ved den anlagte skaterbane – kr. 50-75.000
- Bælum Mølle, delvis udskiftning af tagpap - kr. 80.000 (Møllelauget oplyser dog en pris på 300.000 kr for udskiftning af både tag og facade)
- Vedligeholdelse af udvendig facade, Kig Ind – kr. 200.000
- Børnehaven Skovhuset, ny belægning på p-plads – kr. 50.000

ØKONOMI

Inden for de afsatte puljer

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at forvaltningen fortsat kan disponere med en ramme på kr. 500.000, som frigives.

at udskiftning af tag på Haverslev skole vælges til videre bearbejdning under Helhedsorienteret energi- og bygningsrenovering.

at de afsatte kr. 1,4 mio. for driftskontoen til bygningsvedligehold opdeles på henholdsvis kr. 0,4 mio. og kr. 1,0 mio. som anført i sagsfremstillingen.

at udvalget tilkendegiver deres prioritering af fremsatte ønsker under de foreslåede kr. 0,4 mio.

at det overordnede registrerede vedligeholdelsesbehov tages til efterretning

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet med bemærkning:

De resterende 0,2 mio.kr. vedr. helhedsorienteret bygningsfornyelse disponeres senere.

Det indstilles således at der frigives 2,6 mio.kr. af puljen.

Vedligeholdespuljen (0,4 mio.kr.) disponeres til:

Suldrup Skole, gulv – 50.000 kr.

Kulturstationen, skimmelsvamp – 50.000 kr.

Bælum Mølle, tag – 80.000 kr.

Kig Ind, facade – 200.000 kr.

Byrådet

Byrådet

Punkt 32: Søer i Øster Hornum

01.00.00-A00-1-14

Bilag

Søer ØH - anmodning fra Jan Brøndum - TMU 12.03.14

Søer i Øster Hornum - TMU 12.03.14

Søer i Øster Hornum

RESUME

Byrådsmedlem ønsker spørgsmål vedr. søer i Øster Hornum belyst.

Sagsfremstilling

Jan Brøndum har ønsket sagen optaget på dagsordenen:

"Jeg vil gerne have et punkt på dagsordenen vedr søerne i Øster Hornum

Information om hvilke søer vi har rønsat

Hvilke søer vi "ejer"

Prisen for at sænke vandstanden i søerne i ØH, hvad er det?"

Administrativ bemærkning:

Generelt opremses Kommunen ikke søer, da det dels sjældent medfører en egentlig naturforbedring og dels ofte er meget bekosteligt.

Der er afsat 100.000 kr. på udvalgets budget vedr. søer. Udvalget har tidligere prioriteret de første søer, der skal tages hånd om. Udvalget vil inden sommer blive bedt om at tage stilling til, om prioriteringen skal revideres.

Der er vedhæftet kort over de to søer i Øster Hornum, der har været i fokus på det seneste.

Den ene ejes af Kommunen, den anden af borgerforeningen.

Sagen fremlægges som ønsket for udvalget med henblik på at beslutte det videre forløb.

ØKONOMI

Ingen.

Afhængigt af beslutningen i udvalget vil der være administrative og evt. konsulentomkostninger forbundet med yderligere undersøgelser og analyser.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at sagen drøftes.

BESLUTNING

Drøftet.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 33: Åbent temamøde med Det Grønne Råd, og ønske om politisk repræsentant i rådet

04.00.00-A08-1761-07

Åbent temamøde med Det Grønne Råd, og ønske om politisk repræsentant i rådet

RESUME

Det Grønne Råd ønsker at afholde et åbent fællesmøde med Teknik- og Miljøudvalget med temaet: Skal Rebild Kommune have en naturpolitik?

Endvidere anmodes udvalget om at tage stilling til, om det ønsker at være repræsenteret i Det Grønne Råd.

Sagsfremstilling

Det Grønne Råd er et forum for dialog og samarbejde mellem borgere, interessegrupper og kommunen om natur- og miljøspørgsmål. I rådet skal idéer til natur- og miljøtiltag kunne præsenteres, drøftes og videregives til at fremme arbejdet i retning af bæredygtighed.

Det Grønne Råd kan tage alle emner op, der vedrører natur- og miljøspørgsmål og videregive idéer til Rebild Kommune. Rebild Kommune kan inddrage Det Grønne Råd forud for større projekter, der har relation til naturen og miljøet, og forud for beslutninger, der vedrører natur- og miljøspørgsmål.

Det Grønne Råd er sammensat af repræsentanter fra de grønne organisationer, landbruget, skovbruget, Naturstyrelsen og Rebild Kommunes administration.

Det Grønne Råd holder årligt et fællesmøde med Teknik- og Miljøudvalget (jvf. rådets forretningsorden). I 2014 ønsker Det Grønne Råd at afholde et åbent temamøde sammen med Teknik- og Miljøudvalget med temaet: "Skal Rebild Kommune have en naturpolitik?"

Rådet ønsker at afholde mødet i efteråret (aug-okt), som et aftenmøde åbent for alle kommunens borgere, og med korte oplæg til at starte en debat om en naturpolitik.

Det Grønne Råd har på deres seneste møde gentaget et ønske om politisk repræsentation i rådet. Med et nyt Teknik- og Miljøudvalg er det relevant at udvalget tager stilling til ønsket.

ØKONOMI

Der vil være mindre omkostninger forbundet med et åbent temamøde. Udgifterne kan afholdes inden for udvalgets budget.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at Teknik- og Miljøudvalget sammen med Det Grønne Råd arrangerer et åbent temamøde i efteråret 2014 med temaet: "Skal Rebild Kommune have en naturpolitik?"
- at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, om Udvalget fremover skal være repræsenteret i Det Grønne Råd. Såfremt Udvalget ønsker dette, skal der udpeges et medlem.

BESLUTNING

Der er ikke politisk repræsentation i Det grønne Råd.

I 2014 holdes møde mellem Det grønne Råd og udvalget med henblik på at drøfte det fremtidige samarbejde.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 34: Medlemmer til Vandråd Mariager Fjord

06.02.00-P00-1-14

Medlemmer til Vandråd Mariager Fjord

RESUME

Udvalget anmodes om at godkende sammensætningen af interesseorganisationer i Vandråd Mariager Fjord. Det overlades til Mariagerfjord Kommune som sekretariatskommune at tage stilling til evt. politisk repræsentation i vandrådet.

Sagsfremstilling

I perioden den 30. januar til den 28. februar 2014 har interesserede foreninger og organisationer haft mulighed for at anmode om at blive optaget i Vandrådet for hovedvandoplandet Mariager Fjord. Ifølge Lov om vandplanlægning kan følgende deltage i Vandrådet: landsdækkende erhvervsorganisationer, landsdækkende foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur, miljø eller repræsenterer væsentlige rekreative interesser, samt lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål er knyttet til interesser forbundet med beskyttelse og benyttelse af vand.

Der er modtaget interessetilkendegivelser fra nedenstående organisationer og foreninger.

Landsdækkende:

Erhvervsorganisationer	Foreninger og organisationer, hvis hovedformål er at beskytte natur, miljø, væsentlige rekreative interesser
Bæredygtigt Landbrug	Friluftsrådet
Dansk Akvakultur	Danmarks Naturfredningsforening
Dansk Skovforening	Danmarks Sportsfiskerforbund
Danske Vandløb	DANVA
Landbrug og Fødevarer	Danmarks Jægerforbund
Danske Kloakmestres forening	FVD Foreningen af Vandværker i Danmark
	DOF Dansk Ornitologisk Forening

Lokale:

Foreninger eller organisationer, hvis formål er knyttet til at benytte vand	Foreninger eller organisationer, hvis formål er knyttet til at beskytte vand
Landboforeningen Kronjylland	
AgriNord	
Østjydsk Familiebrug	

Alle interesserede vurderes at opfylde lovens krav til at blive optaget i Vandrådet. Ifølge bekendtgørelse om vandråd skal det "... ved oprettelsen af vandrådet tilstræbes, at der i vandrådet er en ligelig repræsentation af organisationer og foreninger, der varetager forskellige interesser i forhold til vandplanlægning".

Det fremgår endvidere, at hver organisation og forening kan indstille ét medlem og én suppleant pr. vandråd. Vandrådet skal senest være oprettet den 15. marts 2014.

Som det fremgår, er der en lille overvægt af organisationer og foreninger, hvis formål er at benytte vand. Da der ikke længere er dambrug i oplandet til Mariager Fjord, forekommer det som en mulighed at lade Dansk Akvakultur udgå. Det anbefales at de tre lokale landboforeninger finder én repræsentant nord for Mariager fjord og én repræsentant syd for Mariager fjord, således at Landboforeningen Kronjylland og Østjydsk Familiebrug aftaler hvem den sydlige repræsentant i vandrådet skal være. Med disse justeringer er der opnået en ligelig repræsentation af interesser.

Kommunerne er ikke formelt medlem af Vandrådet, men Mariagerfjord Kommune varetager sekretariatsbetjeningen.

Da Rebild Kommune kun indgår med et meget lille opland til hovedvandopland Mariager Fjord, foreslår forvaltningen, at det overlades til Mariagerfjord Kommune at tage stilling til, hvorvidt der ønskes en politisk tilstedeværelse i Vandrådets møder, eller om Mariagerfjord Kommunes forvaltning alene skal varetage kommunens repræsentation. Bekendtgørelsen forholder sig ikke til denne problemstilling. Byrådet i Rebild har tidligere tilkendegivet, at man gerne ser politisk repræsentation i Vandrådet.

Sekretariatet skal:

1. Udarbejde dagsorden og eventuelle oplæg, lede møderne, udarbejde referater, sammenskrive resultater fra arbejdsgrupper m.v., samt formidle vandrådets arbejde til medlemskommunerne.
2. Sikre at Vandrådet inddrages tilstrækkeligt i arbejdet med forslag til indsatsprogrammet, dvs. i diskussioner af
 - hvilken kombination af indsatser, der anses for at være mest miljø- og omkostningseffektiv,
 - kommunernes forslag til vandløbsforanstaltninger,
 - kommunernes forslag til et samlet indsatsprogram inden forslaget sendes til staten.
3. Samle, koordinere og indsende kommunernes forslag til indsatsprogram
 - indsende evt. udtalelser fra Vandrådet til kommunernes forslag til indsatsprogram, herunder evt. mindretalsudtalelser som organisationerne og foreningerne ønsker medtaget,
 - samle og koordinere kommunernes bidrag om vandløbsforanstaltninger til den miljørapport, som skal laves efter lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Indsatsprogrammet for hovedvandoplandet Mariager Fjord skal udarbejdes og vedtages politisk som ét samlet program for hele hovedvandoplandet. Der er derfor behov for en fælles politisk koordinering på tværs af de tre kommuner. Sekretariatet sørger for en tæt dialog med nabokommunerne, evt. i form af et fælles møde på politisk niveau. Behovet herfor afklares i løbet af forløbet.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at Vandråd Mariager Fjord sammensættes af de foreninger og organisationer som har søgt om deltagelse, dog således at der meddeles afslag til Dansk Akvakultur. De tre lokale landboforeninger finder én repræsentant nord for Mariager fjord og én repræsentant syd for Mariager fjord, således at Landboforeningen Kronjylland og Østjydsk Familiebrug aftaler, hvem den sydlige repræsentant i vandrådet skal være
- at det overlades til Mariagerfjord Kommune at træffe beslutning om evt. politisk tilstedeværelse ved Vandrådets møder og i givet fald også at udpege egne byrådsmedlemmer hertil

BESLUTNING

Godkendt som indstillet.

Jeppe Ugilt og Ole Frederiksen ønsker ikke at fratage Dansk Akvakultur muligheden for at sidde i Vandrådet, da danske vandløb er fundamentet for dette erhverv. Ved at fraholde dem fra Vandrådet signalerer man, at der ikke i fremtiden kan tænkes at være plads til dette erhverv i hele det pågældende hovedvandopland.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 35: Medlemmer til Vandråd Nordlige Kattegat og Skagerrak

09.00.06-P00-2-14

Bilag

Model for vandråd Kattegat Skagerrak rev.docx - rundsendt i forbindelse med TMU-mødet den 12.03.14

Medlemmer af Vandråd Kattegat Skagerrak rev.docx - rundsendt i forbindelse med TMU-mødet den 12.0.14

Model for vandråd Kattegat Skagerrak rev.docx

Medlemmer til Vandråd Nordlige Kattegat og Skagerrak

RESUME

Udvalget anmodes om at godkende sammensætningen af interesseorganisationer i Vandråd Nordlige Kattegat og Skagerrak.

Sagsfremstilling

Baggrund for, formål med og krav til Vandråd Nordlige Kattegat og Skagerrak er helt analog til Vandråd Mariagerfjord. Der henvises derfor til sagsfremstillingen her for disse dele.

Frederikshavns Kommune er sekretariatskommune for Vandråd Nordlige Kattegat og Skagerrak. Kommunen er pt i færd med at fastlægge processen for arbejdet i Vandråd Nordlige Kattegat og Skagerrak.

Forslag til sammensætningen af interesseorganisationer i vandrådet foreligger endnu ikke, men forventes fremsendt til udvalget forud for mødet.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at den foreslåede sammensætning af organisationer i vandrådet tiltrædes

BESLUTNING

Mail rundsendt forud for mødet med forslag til sammensætning af Vandråd. Lægges på sagen.

Sammensætningen af Vandråd godkendt.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 36: Udkast til indsatsplan for OSD Støvring-Torsted (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser)

09.08.24-P16-1-13

Bilag

Udkast til indsatsplan Støvring-Torsted - TMU 12.03.14

Generelt om indsatsplanlægning i Rebild Kommune-udkast - TMU 12.03.14

Udkast til indsatsplan for OSD Støvring-Torsted (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser)

RESUME

Udkast til indsatsplan for OSD Støvring-Torsted er udarbejdet i overensstemmelse med det politisk besluttede ambitionsniveau.

Udkastet har været forelagt de berørte vandværker og koordinationsforum for grundvandsbeskyttelse.

Udkastet kan således sendes i høring nu.

Sagsfremstilling

Kommunerne har til opgave at udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse i udpegede områder, hvor det er nødvendigt med en særlig indsats for at beskytte grundvandet. Der er udpeget 8 områder i Rebild Kommune. Forvaltningen udarbejder planerne frem til og med 2015.

En indsatsplan er et centralt værktøj i kommunens arbejde med grundvandsbeskyttelse. Grundvandsbeskyttelsen skal koordineres med projekter internt i Rebild Kommune, med vandværkernes projekter og med andre kommuners projekter. En indsatsplan skal implementeres i kommunens daglige administration.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte på mødet den 12. juni 2012 et administrationsgrundlag for indsatsplanerne. Administrationsgrundlaget sikrer en ensartet beslutningsproces og administration i hele kommunen, samt i interne og eksterne projekter. Udvalget besluttede, at lægge administrationsgrundlaget til grund, når Naturstyrelsen har offentliggjort kortlægningen for et givet indsatsområde. Forvaltningen er efterfølgende blevet opmærksom på, at administrationsgrundlaget først kan lægges til grund for et givet område, når en indsatsplan for det pågældende område er endeligt vedtaget.

Administrationsgrundlaget blev justeret på mødet den 28. november 2013 i forbindelse med den endelige vedtagelse af indsatsplan for OSD Nørager. Grænsen for, hvornår nitratinholdet i grundvandsmagasinet skal føre til handling, blev hævet fra 25 mg/l til 37,5mg/l.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til indsatsplan for OSD Støvring-Torsted. Udkastet er vedhæftet.

Koordinationsforum for grundvandsbeskyttelse består af repræsentanter fra AgriNord, Nordjysk Familielandbrug, Vandrådet, Region Nordjylland, Naturstyrelsen Aalborg, Danmarks Naturfredningsforening og Rebild Kommune. Koordinationsforum og de berørte vandværker har haft mulighed for at komme med bemærkninger til forslaget. På baggrund heraf er der foretaget enkelte, tekniske ændringer og justeret i forhold til tre vandværker.

Forslag til indsatsplan for Støvring-Torsted skal i høring i 12 uger, hvorefter forslaget kommer til politisk behandling til endelig vedtagelse.

Når planen er endeligt vedtaget, er det op til Region Nordjylland, Rebild Kommune og vandværkerne at gennemføre de aktiviteter, der for hvert vandværk er nævnt under "Indsatser og anbefalinger".

De generelle informationer om indsatsplanlægning og indsatsplaner findes i bilaget "Generelt om indsatsplanlægning i Rebild Kommune - udkast", som er vedhæftet.

ØKONOMI

Indsatsplanen har ikke økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser for kommunen.

Afhængigt af de konkrete tiltag det enkelte vandværk skal gennemføre, vil der være en større eller mindre udgift for vandværket og dermed for forbrugerne.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Forslag til indsatsplan for OSD Støvring-Torsted sendes i høring i 12 uger

at administrationsgrundlaget først anvendes i et givet område, når den pågældende indsatsplan er endeligt vedtaget

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet.

Jan Brøndum indstiller, at Rebild kommune bør sikre sig at ethvert tab en landmand må påføres på grund af disse tiltag kompenseres 1 til 1 som minimum, da det er et indgreb i deres jordbesiddelser, som de ikke har haft mulighed for at kalkulere med, da de købte den omhandlende jord.

Byrådet

Byrådet

Punkt 37: Udkast til tillæg nr. 2 - 2014 til Spildevandsplan 2001 - 2011 for tidligere Skørping Kommune

06.00.05-P19-1-14

Bilag

Udkast til tillæg nr. 2 - 2014 til Spildevandspl. 2001-11 for tidligere Skørping K. Skørping By - TMU 12.03.14

Bilag 1 - oversigtskort (status).pdf - TMU 12.03.14

Bilag 2 - oversigtskort (plan).pdf - TMU 12.03.14

Bilag 3 - Oplandsskema.pdf - TMU 12.03.14

Bilag 4 - Udløbsskema.docx - TMU 12.03.14

Bilag 5 - Kloaktegning.pdf - TMU 12.03.14

Udkast til tillæg nr. 2 - 2014 til Spildevandsplan 2001 - 2011 for tidligere Skørping Kommune

RESUME

Der henvises til sagsfremstilling.

Sagsfremstilling

Rebild Forsyning er igang med et større projekt til at forbedre spildevandsforholdene i Skørping by i forbindelse med at BaneDanmark etablerer underføring under jernbanen.

Dette udkast til tillæg fastsætter rammerne for både nye og eksisterende bassiner inklusiv nyt oversvømmelsesareal ved underføringen med det formål at forsinke overfladevandet inden det udledes til recipienten, Otterupmose Grøft. Ligeledes fastsætter tillægget rammerne for nye og opdaterede ledningsanlæg i Skørping by i forhold til at håndtere regnvand.

ØKONOMI

Ingen, idet Rebild Vand og Spildevand A/S afholder alle udgifter.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at udkast til tillæg nr. 2 - 2014 til Spildevandsplan 2001 - 2011 for tidligere Skørping Kommune sendes i offentlig høring i 8 uger.

BESLUTNING

Godkendt som indstillet.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 38: Tiltag i forbindelse med klimastrategien

82.09.00-P00-10509-10

Tiltag i forbindelse med klimastrategien

RESUME

Klimastrategien indeholder en række konkrete opgaver og handlinger, som Byrådet i Budget 2014 har afsat 1,5 mio. kr. til at få løftet. De 0,6 mio. kr. søges frigivet nu.

Sagsfremstilling

Med formuleringen af en klimastrategi for Rebild Kommune tog Byrådet i 2011 et første skridt i forberedelserne til de klimaforandringer, der forventes i de kommende år.

Klimastrategien er med til tage ansvar for klimaforandringerne og forebygge disse ved at igangsætte initiativer, der mindsker kommunens udledning af drivhusgasser, særligt CO₂. Ved at formindske energiforbruget og øge brugen af vedvarende energi reducerer Rebild Kommune sit klimaaftryk.

Strategien indeholder mål og handlingskataloger for, hvad der i de kommende år skal ske inden for flg. tre områder:

- Energiforsyning
- Energibesparelser
- Tilpasning til klimaet

De opgaver og handlinger, der er nævnt i klimastrategien, vedrører langt overvejende Rebild Vand og Spildevand og Rebild Kommune selv. Arbejdet med en række af disse opgaver er i gang, men der er behov for at fortsætte arbejdet.

I forhold til Rebild Kommunes egne opgaver og handlinger har Byrådet i Budget 2014 afsat 1,5 mio. kr., hvoraf 0,6 mio. kr. hermed søges frigivet. Konkret vil flg. opgaver i klimastrategien blive løftet:

En samlet spildevandsplan for hele kommunen indgår i klimastrategien og den er tæt på politisk behandling. Samtidig er der behov for at gå et spadestik dybere i en ny spildevandsplan II, herunder nærmere vurdere hvor der vil være risiko for at forringe vandmiljøets tilstand som følge af større overløb og risiko for at oversvømme bebyggede arealer og fremtidige byzoner.

Der vil blive løftet en række opgaver, der har betydning i fht. tilpasning til klima / nå miljømålene i vandløb og søer – primært i forhold til at begrænse udledningen af overfladevand og spildevand i det åbne land.

I forhold til drikkevandsforsyningen skal vandværker og vandforsyningsejere opfordres til at forebygge forurening, sikre anlæg mod oversvømmelser og indføre dokumenteret drikkevandssikkerhed.

De 0,6 mio. kr. vil blive anvendt til et årsværk med henblik på at undgå konsulentudgifter og til udgifter i forbindelse med ovenstående opgaver.

ØKONOMI

Der er i Budget 2014 afsat 1,5 mio. kr. til udmøntning af klimastrategien. Der anmodes her om at få de 0,6 mio. kr. frigivet. De resterende 0,9 mio. kr. vil blive søgt frigivet i et senere dagsordenspunkt.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der frigives 0,6 mio. kr. til at løfte de opgaver, der fremgår ovenfor

BESLUTNING

Indstilles godkendt som indstillet.

Punkt 39: Anlægsopgaver i underhåndsbud og begrænset licitation

83.15.00-Ø35-1-14

Anlægsopgaver i underhåndsbud og begrænset licitation

RESUME

Forvaltningen har en liste over entreprenører der trækkes på ved mindre anlægsopgaver. Allan Busk har ønsket tilgængeligheden til kommunale anlægsopgaver drøftet i udvalget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med indhentning af tilbud på anlægsopgaver mellem 0,1 og 3,0 mio, har forvaltningen udarbejdet en liste over lokale entreprenører, der på skift giver tilbud på anlægsarbejder i underhåndsbud eller i begrænset licitation.

Entreprenørlisten er udarbejdet på baggrund af at de har afgivet tilbud i f.m. udbud i offentlig licitation, eller har rettet henvendelse til os.

Inden udsendelse af anlægsopgaver i underhåndsbud eller i begrænset licitation, kontakter vi entreprenørerne på listen for at høre om de har kapacitet og om de er i stand til at udføre den aktuelle opgave.

Det sker ofte, at de ikke kan udføre opgaven, på grund af store gravedybder, tunge rør eller opgavens omfang. I Rebild Kommune, er der desværre ikke mellemstore eller store entreprenørfirmaer. De entreprenører, der er i kommunen, har "kun" gummihjulsmaskiner med begrænset løfteevne og gravedybde.

For at sikre os, at alle de entreprenører, der ønsker det er på listen, vil vi udarbejde en skrivelse til hjemmesiden, hvor vi kan opfordre dem til at henvende sig.

Det er forvaltningens opfattelse at det nuværende system er velfungerende, ubureaukratisk og åbent for nye leverandører, der selv viser interesse for at løse opgaver for kommunen. Såfremt modellen ønskes ændret kan forvaltningen pege på at der fx årligt annonceres efter de leverandører, der ønsker at indgå på listen, således at de samtidig angiver hvilke typer opgaver de vil kunne påtage sig.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at sagen drøftes.

BESLUTNING

Drøftet

Der annonceres en gang årligt efter leverandører som foreslået (entreprenører og håndværkere).

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 40: Vindmølleplanlægning 2013-2017

01.02.00-P00-1-13

Vindmølleplanlægning 2013-2017

RESUME

I kommuneplanen der der udpeget 2 vindmølleområder. Der ønskes udvalgets stillingtagen til hvordan ansøgninger om opsætning af vindmøller udenfor disse områder behandles.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Kommuneplan 2013 blev der foretaget en større screening for områder til vindmøller, ligesom der blev behandlet en række ansøgninger. Resultatet blev, at der i kommuneplanen blev udlagt to potentielle vindmølleområder - ved Volstrup og ved Tustrup. Økonomiudvalget besluttede i september 2013, at igangsætte planlægningsarbejdet for disse to områder.

For nuværende er der indkommet to ansøgninger, som behandles på mødet i marts og april 2014.

Forvaltningen ønsker derfor en tilkendegivelse i forhold til eventuelle fremtidige ansøgninger om vindmøller i perioden 2014 - og frem til næste kommuneplanrevision.

Forvaltningen foreslår, at planlægningen, som er fastlagt i Kommuneplan 2013, fastholdes i perioden til næste revision - i forhold til fremtidige ansøgninger, og at der derfor fokuseres på de to projekter, der er udlagt i kommuneplanen. Det indstilles dog, at de to ansøgninger som er indkommet efterfølgende i efteråret 2013 behandles særskilt.

Eventuelle ansøgninger, som modtages i perioden fra Udvalgsmødet i marts 2014 og frem til næste kommuneplanrevision samles i en pulje, som kan indgå i forbindelse med det næste revisionsarbejde. Derved sikres det, at vindmølleansøgningerne og -planlægningen ses i en sammenhæng med de øvrige interesser i kommuneplanen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at eventuelle kommende ansøgninger om vindmøller samles og behandles ved næste kommuneplanrevision

BESLUTNING

Jeppe Ugilt blev ikke erklæret inhabil.

Indstilles godkendt som indstillet.

Jan Brøndum indstiller, at de lokale skal selv bestemme om de vil have vindmøller eller ej da det samtidig vil betyde en berigelse af lokalsamfundet på flere måder.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 41: Ansøgning om vindmøller nord for Skibsted

01.02.15-P16-8-13

Bilag

- 1: Ansøgning vindmøller ved Skibsted - TMU 12.03.14
- 2: Screeningsskema_Skibsted - TMU 12.03.14
- 3: bemærkninger til Rebild Kommune 20 02 14 1 - TMU 12.03.14
- 4: inspirationsmateriale 19 02 14 1 - TMU 12.03.14

Ansøgning om vindmøller nord for Skibsted

RESUME

To lodsejere ønsker at opstille 4 vindmøller nord for Skibsted. Der ønskes udvalgets stillingtagen til om der skal igangsættes planlægning for projektet. Opstillingen er i modstrid med kommuneplanen.

Sagsfremstilling

Lemvigegnens Landboforening har på vegne af to lodsejere ved Skibsted ansøgt om opstilling af 4 vindmøller på 125 meter nord for Skibsted - se bilag 1.

Forvaltningen har foretaget en overordnet screening af projektansøgningen - se bilag 2 og ansøger har haft lejlighed til at kommentere på screeningen - se bilag 3 og 4.

Konklusionen på screeningen er bl.a. følgende: Som udgangspunkt er projektet i strid med kommuneplanen, da området ikke er udlagt i kommuneplan 2013. En realisering vil derfor kræve kommuneplantillæg med Miljøvurdering og lokalplan.

To af møllerne ønskes placeret indenfor område med særlige drikkevandsinteresser. Det betyder, at det bl.a. skal dokumenteres, at møllerne ikke kan opstilles andre steder, samt at der er vægtige planmæssige begrundelser for den ønskede placering.

Jævnfør Kommuneplan 2013 - retningslinje 5.2.5 - Beskyttelse af kirkers fremtræden, så er der omkring Skibsted kirke udlagt en beskyttelseszone. Jf. kommuneplanen skal hensynet til kirkernes fremtræden varetages og indenfor beskyttelseszonerne kan der ikke opføres bygninger, tekniske anlæg m.v., medmindre det er sikret, at hensynet til kirkernes betydning som monumenter i landskabet og landsbymiljøet ikke tilsidesættes.

På baggrund af især hensynet til oplevelsen af Skibsted Kirke i landskabet, samt de særlige oplevelser, der knytter sig til landskabet omkring Skibsted ådal, anbefales det, at der ikke rejses store vindmøller i det ansøgte område.

Ansøger har i kommenteringen foreslået, at en mølle udtages af kirkebeskyttelseszonen, og at højden for de tre øvrige møller dermed kan hæves, så møllerne bliver 130 meter høje. Det vurderes umiddelbart, at dette ikke vil forbedre oplevelsen af ådals- og landsskabsstrukturen, ligesom det er uvist, hvordan møllerne vil kunne påvirke ud- og indsigt fra og til kirken.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Kommuneplan 2013 fastholdes

at der meldes afslag til ansøgningen om vindmøller ved Skibsted med begrundelse i drikkevandsinteresser og landskabsinteresser i forhold til kirkebeskyttelseszonen.

BESLUTNING

Det indstilles, at planlægningen i forhold til realisering af projektet fortsættes.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

Punkt 42: Byeftersyn af Nørager

01.11.00-P00-2-13

Bilag

Byeftersyn-Nørager_1 0 - TMU 12.03.14

Byeftersyn af Nørager

RESUME

Forvaltningen har gennemført et byeftersyn af Nørager i samarbejde med en konsulent. Der ønskes udvalgets stillingtagen til hvordan de næste byeftersyn gennemføres.

Sagsfremstilling

Center Plan, Byg og Vej har med hjælp fra COWI afholdt et byeftersyn af Nørager by. Eftersynet bestod primært af et borgermøde, som blev afholdt den 20. januar i Kig Ind, Nørager.

På mødet var der et oplæg af arkitekt Mario Hesse om Nøragers kulturmiljø og andre herligheder. Efterfølgende er udarbejdet en opsamling af mødets oplæg og debat i en form, så den kan læses, som en plan for byens midte (vedlagt). Oplægget levede ikke op til forventningerne og ønskes ikke gentaget i sin nuværende form.

Ideen med byeftersynet er at samle folk til en drøftelse, hvor efterfølgende initiativer skal rejses af befolkningen. Kommunen skal ikke nødvendigvis være initiativtager efterfølgende.

Der findes dog problemstillinger, hvor kun kommunen kan tage initiativet - f.eks. har Rebild Kommune overfor Vejdirektoratet givet udtryk for, at krydsningen mellem Bredgade/ Løgstørvej/ Mejlbyvej/ Solhøjvej er et opmærksomhedspunkt.

Forvaltningen mener, at det er tid for et slags 'eftersyn' af vækstbyerne, hvor der i højere grad end det afholdte sættes fokus på nutidige problemstillinger (herligheder og ikke-herligheder, muligheder og udfordringer) og at der i højere grad lægges vægt på mødeforberedelsen. De kommende lokalråd vil kunne blive inddraget i arbejdet.

ØKONOMI

Der vil evt. være udgifter til ekstern konsulentbistand.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at byeftersynet ændres, så det højere grad holder fokus på nutidige problemstillinger, og at der i højere grad lægges vægt på mødeforberedelsen. De kommende lokalråd vil blive inddraget i arbejdet.

BESLUTNING

Godkendt som indstillet.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 43: Nyt vejnavn i forbindelse med ny jernbaneoverskæring i Skørping

05.01.01-P21-8417-07

Bilag

Indgåede forslag til nyt vejnavn - Bilag til TMU 12.03.2014

Kortbilag til TMU 12.03.2014 og 12.11.2013 - Nyt vejnavn og husnr. - Ny jernbaneoverskær. Skørping - TMU 12.03.14

Nyt vejnavn i forbindelse med ny jernbaneoverskæring i Skørping

RESUME

Baneprojektet i Skørping medfører at Sdr. Banevej bliver delt i to. Der er derfor brug for et nyt vejnavn.

Sagsfremstilling

I forbindelse med anlæg af omfartsvejen Under Broen i Skørping bliver vejen Sdr. Banevej delt i 2.

Den nordlige del af vejen beholder vejnavnet Sdr. Banevej med tilhørende husnumre.

Den sydlige del af Sdr. Banevej samt den del af Mosskovvej, som optages som offentlig vej skal have et nyt vejnavn. Som orienteret om under Siden Sidst pkt. 12 - 12.12.2013 har vi orienteret de berørte husejere/lejere og bedt dem komme med forslag til nyt vejnavn.

Jævnfør medfølgende bilag er der kommet følgende forslag til nyt vejnavn:

Stendyssestien, Birkedammen, Pindevænget, Tørvestien, Klynen, Skovstien, Brændeskovvej, Birkemosen, Skovmosen, Sdr. Mosevej, Birkeskoven, Birkeskovvej og Sdr. Skovvej.

Endvidere er der kommet forslag om at det er den nordlige del af Sdr. Banevej, der skal skifte navn.

Forvaltningens bemærkninger til de indkomne forslag:

1. Navne, der ender på -stien, bør forbeholdes stier. Sdr. Skovvej kan forveksles med Sønderoskovvej, Brændeskovvej kan forveksles med Brændeskoven og Skovmosen kan forveksles med Skovmosevej, som alle findes i Rebild Kommune.

2. Såfremt den sydlige del af Sdr. Banevej skulle beholde vejnavnet i stedet for den nordlige del, vil der blive problemer med husnummereringen.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at vejen får navnet Birkedammen.

BESLUTNING

Godkendt som indstillet.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 44: Støjvold ved motorvejen ved Støvring

05.00.00-G00-3125-10

Bilag

Med vold

Uden vold

Virkning af vold

Kortbilag - Beskyttet natur ved Vestre Primærvej - Støjvoldssag

Støjvold ved motorvejen ved Støvring

RESUME

Der er fremsat ønske fra grundejerforeningen "Stensgården" om etablering af støjvold ved den nordlige del af motorvejen, da medlemmer af foreningen føler sig generet af trafikstøj.

Der er blevet orienteret om sagen på TMU d. 15/1-2013 og 5/2-2013. D. 11/5-2013 var det tidligere udvalg på besigtigelse på stedet, og besluttede at etablering af en 170 meter lang støjvold skulle undersøges nærmere i samarbejde med Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet har nu fremsendt en støjberegning, men deres forslag er en støjvold på hele strækningen, og der er derfor taget udgangspunkt i etablering af en ca. 400 meter lang støjvold.

Sagsfremstilling

Genoptagelse af sag - sidst behandlet i Udvalget for Teknik og Miljø den 11. juni 2013:

Der blev orienteret om sagen på TMU d. 15. januar og 5. februar 2013:

"Det har længe været et ønske fra Grundejerforeningen Stensgården, at der etableres støjvold ved motorvejen ved den nordlige del af Støvring.

Da motorvejen er en statsvej, har Vejdirektoratet været kontaktet. Svaret fra VD kan ses i bilaget: Der er afsat 400 mio. kr. til støjbekæmpelse 2009-2014. Midlerne anvendes som udgangspunkt, hvor flest mulige boliger kan få dæmpet støjen pr. investeret krone. Midlerne vil derfor primært blive anvendt, hvor der findes stærkt belastede boligområder - over 68 dB i gennemsnit. I Støvring er der ingen stærkt belastede boliger.

Grænsen for hvornår en bolig er støjbelastet er 58 dB. I Støvring ligger nogle boliger mellem 58-68 dB jf. bilag. Støjniveauet kan muligvis nedbringes ved etablering af støjvold eller støjhegn. Støjvold er dog udelukket på en del af strækningen, da der er §3 beskyttet natur, mens et støjhegn vil være et mindre indgreb.

Støjhegn har en pris af ca. 20.000 kr. pr. meter, og med en strækning på ca. 1,5 km vil den samlede udgift beløbe sig til ca. 30 mio. Støjvold på en del af strækningen vil kunne mindske prisen.

Forvaltningen har vurderet, at der ikke er harmoni mellem omkostningerne til støjbekæmpelse i forhold til støjniveauet i området og giver svar herom til Grundejerforeningen.

Punktet blev udsat på TMUmødet den 15.1.13"

Orienteringen blev taget til efterretning.

Efter ønske fra Udvalgsformanden blev området besigtiget i forbindelse med Udvalgs mødet den 14.5.2013.

Forvaltningen gør opmærksom på, at en evt. støjvold etableres i landzone. Dette kræver en tilladelse efter planloven og en screening af projektet efter Bilag 2 i VVM-bekendtgørelsen

Støjdæmpningen skal være dokumenteret i form af målinger/beregninger. I modsat fald vil der være tale om jord som er affald og dermed deponering af jord, selv om det er rent jævnt nedsstående afgørelse af 12. september 2006: Miljøstyrelsen ophæver daværende Thisted Kommunes tilladelse til et lignende projekt (etablering af støjvold) - en tilladelse Viborg amt havde givet.

Det vurderes i den forbindelse, at etablering af støjvold i de planlagte dimensioner har karakter af deponering, da der ikke på forhånd er foretaget detaljerede støjmålinger som dokumentation for behov for en støjvold, og det bl.a. ikke er defineret, hvor jorden, der ønskes genanvendt, kommer fra.

Vedr. Naturbeskyttelseslovens §3:

Der foreligger ikke en præcis beskrivelse af, hvor de 170 meter støjvold tænkes placeret, herunder heller ikke en beskrivelse af, hvor bred en eventuel støjvold skal være.

Med disse forbehold kan det umiddelbart oplyses, at der mellem Vestre Primærvej og motorvejen er et § 3-areal (overdrev/hede). Forvaltningen er bekendt med arealets tilstand og vurderer, at registreringen er korrekt. Forekomst af beskyttet naturtype på arealet betyder, at arealets tilstand ikke må ændres. § 3-beskyttelsen er en generel forbudsbestemmelse. Placering af en støjvold på et areal med en beskyttet naturtype ændrer væsentligt arealets tilstand, højst sandsynligt fjernes den beskyttede naturtype fuldstændigt. Umiddelbart er et projekt derfor i strid med § 3-beskyttelsen af arealet.

Naturbeskyttelseslovens § 65 rummer en dispensationsbeføjelse. Ifølge denne kan myndigheden (Kommunen) under særlige omstændigheder gøre undtagelse fra § 3-beskyttelsen. I vejledning til loven er beskrevet, hvornår der foreligger omstændigheder, der kan begrunde dispensation til at ændre tilstanden, når ændringen er væsentlig eller strider mod lovens formål om at opretholde beskyttede naturtyper som sådanne (Vejledning om naturbeskyttelsesloven, Miljøministeriet, 1993, side 40). Myndighedens administration af dispensationsbeføjelsen fastlægges endvidere ud fra klagenævnsafgørelser i konkrete sager. Herved fastlægges en praksis for, hvad der kan opnå dispensation og hvad der ikke kan opnå dispensation.

Ved administration af loven er private og offentlige myndigheder som udgangspunkt ligestillede. Dog kan offentlige projekter i nogle projekter opnå dispensation, såfremt der ligger en væsentlig samfundsmæssig interesse bag. Hvis tilstandsændringen er væsentlig kan dispensation endvidere kun gives, hvis der ikke er noget realistisk alternativ. Etablering af en passende erstatningsbiotop kan i visse tilfælde komme på tale.

En eventuel dispensation til en støjvold på det beskyttede naturareal mellem Primærvejen og motorvejen skal være velbegrunderet i kraft af dokumentation for effekt, begrundelse for at den ønskede støjbegrænsning ikke realistisk kan opnås på anden måde samt eventuel anvisning af, hvordan tabt natur kan erstattes.

Økonomi

Såfremt byrådet beslutter at etablere en støjvold som anført skal der afsættes anlægsbeløb til formålet. Der er endnu ikke foretaget præcise beregninger heraf da projektets omfang ikke kendes.

Forvaltningen indstiller:

at der tages stilling til sagen på baggrund af ovenstående samt den gennemførte besigtigelse.

Udvalget for teknik og Miljø, den 11.06.2013, pkt. 92:

Støjforholdene ved etablering af 170 m støjvold undersøges i samarbejde med Vejdirektoratet. Sagen genoptages på næste møde.

Genoptagelse af sagen:

Vejdirektoratet har nu lavet en foreløbig støjberegning af virkning af vold mellem Vestre Primærvej og motorvejen i Støvring, som er vedlagt som bilag (Såfremt det ønskes at gå videre med et voldprojekt skal mulighed for placering/volddimensioner undersøges nærmere – da det kan have betydning for den støjreducerende effekt.)

Som det ses af kortet "virkning af vold" er den maksimale effekt af en voldetablering en støjreducing på 4-5 dB.

Skalaen for støj er logaritmisk, og de 4-5 dB vil opfattes som en forbedring for beboerne. Til sammenligning vil støjniveauet klods op ad en motorvej være 75 dB, og i et meget stille villakvarter være 45 dB.

På det nordligste stykke er der allerede en vold i dag, og der mangler derfor en voldstrækning på ca. 400 meter. Etablering af en vold efter Vejdirektoratets anvisninger vil beløbe sig til 975.000 kr., såfremt der kan opnås tilladelse til at anvende klassell-jord i voldkernen.

Vejafdelingen har en del klassell-jord, der er tænkt brugt til BMX-bane i Rebild, men da det trækker ud, kunne jorden passende anvendes til støjvold, hvis tilladelse kan opnås.

Til sammenligning vil etablering af støjhegn beløbe sig til 8.000.000 kr. (20.000 kr. pr. meter).

Jf. den tidligere sag er det tvivlsomt, hvorvidt der i det hele taget kan opnås tilladelse til at etablere en vold, da området er registreret som §3-område.

ØKONOMI

Etablering af vold vil beløbe sig til 975.000 kr. Ved etablering af støjmur er udgiften 8.000.000 kr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der tages stilling til hvorvidt forvaltningen skal arbejde videre med projektet, og i givet fald, hvorledes finansieringen skal tilvejebringes.

BESLUTNING

Sagen udsættes med henblik på undersøgelse af etablering af en prisbillig løsning fx en mindre vold langs Vestre Primærvej og/eller en mindre påfyldning af jord ved lavning langs motorvejen.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 45: Status - Klima- og energimesse 2014 - Klima 14:14

82.09.00-P20-6040-12

Bilag

Klimasider (2) - KFU 110314

Status - Klima- og energimesse 2014 - Klima 14:14

RESUME

Denne sag er en orientering til udvalget om status på projekt Klima 14:14. Orienteringen er også sat på dagsordenen i Børne- og Ungdomsudvalget samt Kultur- og Fritidsudvalget, da projektet er tværgående.

Sagsfremstilling

Idéen om at afvikle en klimamesse i Rebild Kommune opstod hos Det Grønne Råd tilbage i 2012. Arbejdet resulterede i en række anbefalinger til Rebild Kommune, som kan læses i referatet fra Byrådsmødet d. 31.01.2013: <http://rebild.dk/politik/dagsordener-og-referater/120/referat-6>.

Byrådet besluttede d. 31. januar 2013 at: *"Der arbejdes videre med en lokalt orienteret klima- og energimesse med en kommunal ramme på 100.000 kr. primært i form af medarbejderressourcer."*

Styregruppen besluttede at arbejde videre ud fra følgende:

- Klima- og energimesse skal forstås bredt som flere arrangementer
- Messen koncentrerer indenfor en uge (uge 14) i foråret 2014
- Derfor arbejdes der med 3 vinkler, med opfordring til deltagelse:
 - Erhvervslivet
 - Landsbyerne
 - Folkeskolerne
- Åbent hus på virksomheder i Rebild kommune
- Lokal traditionel messe, fx som en udstillingsmesse, hvor det lokale erhvervsliv præsenterer løsninger med nye energiformer
- Skolerne opfordres til at indarbejde en temauge/projektuge om emnet klima, fx i ovennævnte uge
- Landsbyerne opfordres til at deltage, via Landsbyrådet
- Rebild Kommune udarbejder forslag til organisering af projektet, herunder styring, og definerer kommunens opgaver og bistand, ud fra den afsatte ramme.

D. 26. september 2013 var der Kick Off møde for alle interesserede borgere. Mødedeltagerne blev inddelt i fire grupper repræsenterende "landsbyer", "forsyningerne", "landbruget" og "skolerne". Der blev nedsat en projektgruppe bestående af en til flere repræsentanter fra hver gruppe samt repræsentanter fra kommunen og Det Grønne Råd. Projektgruppen har arbejdet videre med Klima 14:14 henover vinteren, og der foreligger nu et program, hvor det første arrangement afvikles den 22. marts, og det sidste arrangement afvikles den 8. april.

Når programmet er gennemført, vil der blive foretaget en evaluering af Klima 14:14, herunder det eventuelle arbejde med klimaugen som en tilbagevendende begivenhed.

ØKONOMI

Der er ingen økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at orienteringen tages til efterretning

BESLUTNING

Indstilles taget til efterretning.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Byrådet

Byrådet

Punkt 46: Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU marts 2014

00.01.00-G01-11-13

Bilag

Referat fra Bestyrelsesmøde i Rebild Vand og Spildevand A/S den 29.01.14 - TMU 12.03.14

Referat af møde den 04.02.14 i Limfjordsrådets embedsmandsgruppe.pdf - TMU 12.03.14

Orientering fra bestyrelser og repræsentantskaber - TMU marts 2014

RESUME

Diverse orienteringspunkter fra bestyrelser og repræsentantskaber m.v.

Sagsfremstilling

1. Bestyrelsesmøde i Rebild Vand og Spildevand A/S

Der vedlægges referat fra bestyrelsesmødet den 29.01.14.

2. Møde i Limfjordsrådet - Embedsmandsgruppen

Der vedlægges referat fra møde i embedsmandsgruppen den 04.02.14.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

Punkt 47: Siden sidst - TMU marts 2014

00.01.00-G01-10-13

Bilag

Byggesagsgebyr, anmodning om regulering - TMU 12.03.14

Skelshøjvej 8, afgørelse fra statsforvaltningen - TMU 12.03.14

RESUME

Diverse orienteringspunkter.

Sagsfremstilling

1. Byggesagsgebyr

Center Plan, Byg og Vej har modtaget anmodning om regulering af byggesagsgebyr, således at dette afspejler det faktiske tidsforbrug i den pågældende sag. Der anmodes om at gebyret reguleres med tilbagevirkende kraft. (anmodning vedlagt) Den pågældende sag omhandler opførelse af minkfarm, hvor gebyret er beregnet til kr. 41.796,-. Der henvises til regulering af gebyrer i andre kommuner. Beregning af byggesagsgebyrer har hjemmel i BR 10, kap. 1.12, med baggrund af byggeloven § 28. Ved en lovændring der træder i kraft 1. januar 2015, ændres metoden til beregning af byggesagsgebyrer til medgået tid i den enkelte sag.

2. Skelhøjvej 8, Suldrup

Center Plan, Byg og Vej har modtaget afgørelse fra Statsforvaltningen i sag om opførelse af støvudskillelsesanlæg i Suldrup. Sagen hjemvises til fornyet behandling i kommunen.

Sagen omhandler påbud om fysisk lovliggørelse af støvudskillelsesanlæg, Skelhøjsvej 8, hvortil der er givet byggetilladelse den 10. december 2009, og hvor det efterfølgende er konstateret, at anlægget ikke er placeret som ansøgt.

Statsforvaltningen begrundet afgørelse med en væsentlig retlig mangel, under henvisning til kommunens afgørelse af 20. september 2009 (2012), og anfører bl.a. at kommunen er bundet af sit allerede udøvede skøn, ved udstedelse af byggetilladelse i 2009. (afgørelse fra Statsforvaltningen er vedlagt)

Der henvises til beslutning om fysisk lovliggørelse i Teknik- og Miljøudvalget den 14. august 2012.

Center Plan Byg, og Vej genbehandler sagen, der vil blive forelagt udvalget til beslutning.

3. Terndrup Sygehus

Center Plan, Byg, og Vej har modtaget anmeldelse om nedrivning af Terndrup Sygehus. Arbejdet forventes udført forår 2014.

4. Komdrup St. Arden Maskinstation er gået konkurs og efterlader sig oplag af slagge

Komdrup St. Arden Maskinstation har fået en §19 tilladelse iht. Miljøbeskyttelsesloven til at genanvende forbrændingsslagge til en plads på landejendommen Smidievej 22. Der er sat som vilkår for tilladelsen, at slaggelaget efter nedlægning forsegles med ler og asfalt for at hindre udvaskning fra slaggen.

På baggrund af klager fra naboer samt en anonym klager (bl.a. vedr. den store mængde slagge, men også pga. mistanke om nedgravning af andet affald bl.a. landbrugsplast), har kommunen været på uanmeldt tilsyn i flere omgange og konstateret, at slaggen ikke var færdigudlagt og forseglet.

Det har ikke været muligt at be- eller afkræfte, hvorvidt der er nedgravet andet affald i slaggen. Der er indskærpet over for virksomheden at overholde de stillede vilkår med trussel om politianmeldelse. I november 2013 meddelte virksomhedens ejer, at han ønsker at sælge virksomheden, og at pengene fra salget skal anvendes til at afslutte projektet og forsegle slaggelaget. Mulig købers advokat bad den 29/11-13 om aktindsigt i sagen. Den 5/2-14 spørger virksomheden, om der kan ske ændringer af vilkår, så man kan anvende belægningssten i stedet for det stillede krav om asfalt. Forvaltningen afslår ansøgningen, idet belægningssten ikke giver samme sikkerhed som

asfaltbelægning. Den 17/2-14 meddeler virksomheden, at man er gået i gang med belægning af pladsen og at det forventes afsluttet den 31/3-14. Danmarks Naturfredningsforening beder den 18/2-14 om aktindsigt. Den 27/2-14 fremgår det af Maskinbladet, at virksomheden er lukket ned og medarbejderne sendt hjem. Forvaltningen konstaterer den 5. marts 2014, at virksomheden er gået konkurs.

Forvaltningen er ved at afdække de juridiske aspekter i sagen, herunder hvilken instans, der nu er ansvarlig for at sikre miljø og grundvand.

5. Politianmeldelse, Rodhøjvej 17, 9610 Nørager

Forvaltningen har indgivet politianmeldelse over ejeren af Rodhøjvej 17, 9610 Nørager.

Baggrunden er, at fristen for at fjerne 6 skrotbiler var blevet overskredet, da der stadig mangler at fjerne en gul Volvo skrotlastbil.

Der er i samme sag også meddelt et undersøgelsespåbud (jordforurening), da der er observeret oliespild flere steder på grunden, samt ejendommen øjensynligt er blevet anvendt til ophug af diverse metalholdigt affald samt autoophug.

6. Natur- og Miljøklagenævnet (NMKN) ophæver Rebild Kommunes afslag på miljøgodkendelse af landbrug.

NMKN har ophævet Rebild Kommunes afgørelse af 5. dec. 2013 om afslag på ansøgning om miljøgodkendelse af landbruget Hobrovej 187, Støvring. Ejendommen er beliggende tæt på områder omfattet af EU's habitatdirektiv. NMKN har hjemvist sagen til fornyet behandling med den begrundelse, at kommunen ikke har truffet afgørelsen på det korrekte regelgrundlag. Kommunen har i afgørelsen lænet sig op ad den nyeste viden i bek. 291/2011, hvor habitatdirektivet blev præciseret i husdyrlovgivningen. I stedet skulle kommunen have anvendt den tidligere bekendtgørelse, der ikke præciserer, hvordan kommunen skal tage højde for habitatdirektivet.

7. Natur- og Miljøklagenævnet (NMKN) ophæver Rebild Kommunes afslag på udvidelse af bynær minkfarm

NMKN har ophævet Rebild Kommunes afgørelse af 20. juli 2011 om afslag på ansøgning om udvidelse af minkproduktion på Fuglevænget 3, 9575 Terndrup. NMKN har hjemvist sagen til fornyet behandling med den begrundelse, at kommunen ikke i tilstrækkelig grad har foretaget en konkret vurdering på de mulige lugt- og fluegener fra den ønskede produktionsudvidelse til de omkringboende, som et afslag på ansøgning forudsætter.

8. Natur- og Møljøklagenævnet (NMKN) ophæver Rebild Kommunes afslag på skift i dyretype - Skjoldhøjvej 16

NMKN har ophævet Rebild Kommunes afgørelse af 4. okt. 2013 om afslag på et anmeldt skift i dyretype i eksisterende staldanlæg. NMKN har hjemvist sagen til fornyet behandling. Rebild Kommune har som begrundelse for afslaget vurderet, at der i det indsendte ikke var overensstemmelse mellem den angivne nudrift og den nudrift der lå til grund for lugtberegningen. Ejendommens gældende miljøgodkendelse giver mulighed for to scenarier af dyrehold. NMKN giver derfor kommune ret i, at nudrift og lugtberegning skal følge det samme scenarie, og ikke som det fremgår af ansøgningen med angivelse af nudrift fra scenarie 1 og lugtberegning fra det scenarie 2.

9. Overskudsvarme fra Aalborg

Center Plan, Byg og Vej (PBV) har sammen med Aalborg Kommune drøftet mulighederne for at få leveret overskudsvarme fra Aalborg. PBV vil tage kontakt til de nordligste varmeværker med henblik på, at varmeværkerne foretager beregninger, om det kan svare sig at få varme fra Aalborg. PBV har skrevet til Ø. Hornum Varmeværk, da de har ansøgt om opførelse af en ny halmkedel. Hvis Ø. Hornum Varmeværk skal have varme fra Aalborg skal

muligheden derfor klarlægges nu.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Ad 1 – taksterne drøftes i forbindelse med budgetlægningen for 2015.

Ad 9 – der rettes også henvendelse til Støvring Kraftvarmeværk.

Der blev endvidere orienteret om:

Proces med henblik på opløsning af RenoVest

Ole Frederiksen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Teknik og Miljø

**Punkt 48: Lukket: Lukket punkt: Lukket - Hobrovej 83, 9530 Støvring -
Kondemnering af ejendommen p.g.a. fugt og skimmelsvamp**

03.01.00-A26-5-14