

REFERAT Byrådet d. 22-12-2016

Mødedato Torsdag d. 22. december 2016 kl. 17:00

Mødested Administrationsbygningen i Terndrup

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Eventuel ændring af vederlagsforhold.....	4
Valg af delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde den 16.-17. marts 2017.....	6
Udbudsplan 2017.....	7
Vinterregulativ.....	10
Endelig vedtagelse af tillæg til Affaldsplan 2014-24.....	11
Endelig godkendelse af varmeprojekt for ny en fliskedel ved Ravnkilde Kraftvarmeværk.....	13
Orientering om statslige indsigelser til planforslag for boligområder ved Gl. Skørpingvej og Støvring	15
Forslag til Kommuneplan 2017-2029.....	17
Ændringer i Kommuneplanforslag 2017-2029.....	19
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013.....	20
Endelig vedtagelse af lokalplan 300 og kommuneplantillæg nr. 24.....	22
Udkast til lokalplan nr. 306 Erhvervsområde Skørping Nord - Gl. Skørpingvej, Skørping.....	24
Anmodning om ophævelse af lokalplan 4.5.1 - Møllevej 2, Skørping.....	26
Udkast til kommuneplantillæg nr. 29 og lokalplan nr. 304 for boligområdet Rådyret, Støvring.....	27
Udkast til varmeprojektforslag for lokalplanområde nr. 298 ved Gl. Skørpingvej.....	29
Godkendelse af servicemål for byggesager i 2017.....	31
Indsatsplaner for beskyttelse af drikkevandet til endelig vedtagelse.....	33
Forslag til ny landdistriktspolitik.....	35
Tilslutning til ny kulturaftale: KulturKANten 2017-2020.....	37
Beskæftigelsesplan 2017.....	40
Puljemidler: Midlertidige boliger til flygtninge.....	42
Anmodning fra Enhedslisten Rebild om optagelse af sag på Byrådets dagsorden - Aflastningspladse	44
Anmodning fra Venstres byrådsgruppe om optagelse af punkt på byrådets møde - fordeling af pulje	45
Anmodning fra Oplandslisten om optagelse af punkt på dagsordenen - dispensation fra tilslutningsp	46
Orientering Byrådet.....	48

Punkt 181: Godkendelse af dagsorden.

00.01.00-A00-8-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet godkender dagsordenen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Punkt 182: Eventuel ændring af vederlagsforhold

81.14.00-G00-1-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Der lægges op til en drøftelse af vederlagsforhold som opfølgning på stigning i vederlag til borgmester.

Sagsfremstilling

Regeringen indgik i foråret en stemmeaftale med Socialdemokratiet, Liberal Alliance, Det Radikale Venstre og Konservative om ændring af fuldtidspolitikernes vederlæggelse som opfølgning på Vederlagskommissionens anbefalinger. Aftalen betyder en ændring i vederlæggelsen af borgmestre. Her hæves vederlaget med 31,4 pct., svarende til den regulering som blev besluttet for menige kommunalbestyrelsesmedlemmer i 2014, og som kompenserer for et efterslæb opstået siden 1994. Samtidig indføres en ny løbende regulering af vederlagene, der svarer til den faktiske lønudvikling for offentligt ansatte.

Ændringen medfører også at man ikke længere skal have ret til efterløn, hvis man går fra at være borgmester eller regionsrådsformand til at blive medlem af Folketinget eller minister. Endelig hæves pensionsalderen fremadrettet, så politikere først får udbetalt pension fra folkepensionsalderen. Hvis der ønskes tidligere pension, vil pensionsudbetalingerne blive nedsat tilsvarende.

Bekendtgørelsen er fremlagt i endelig form den 14. december 2016.

Borgmestervederlaget ændres i Rebild kommune med ca. 210.000,- kr. til ca. 880.000,- kr.

Af styrelsesvedtægten for Rebild kommune fremgår det, at de 5 udvalgsformænd for de politisk fagudvalg aflønnes med 20 % af borgmestervederlaget.

Byrådet har tilsvarende på sit konstituerende møde den 12. december 2013 vedtaget, at viceborgmesteren får et vederlag på 10 % af borgmesterlønnen.

Såfremt der ikke sker ændringer af styrelsesvedtægten og træffes ny beslutning vedr. viceborgmester, hæves beløbet for varetagelse af hvervet som udvalgsformand og viceborgmester.

KL har oplyst, at kommunerne godt kan vente med at behandle en eventuel ændring af styrelsesvedtægten til januar 2017, såfremt kommunen ikke kan nå behandling i kommunalbestyrelsen i december 2016.

Økonomi

Borgmestervederlaget hæves med ca. 210.000,- kr. jfr. ny vederlagsbekendtgørelse.

Hvis styrelsesvedtægten ikke ændres, og der ikke træffes ny beslutning vedr. viceborgmester, hæves aflønningen af udvalgsformænd og viceborgmester samlet set tilsvarende, og der er dermed en udgift på 440.000,- kr. til yderligere aflønning af borgmester, viceborgmester samt udvalgsformænd

Hvis styrelsesvedtægten ændres, og der træffes ny beslutning vedr. viceborgmester, kan nuværende niveau for udvalgsformænd og viceborgmester fastholdes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at økonomiudvalget drøfter om styrelsesvedtægten m.v. ønskes ændret.

Økonomiudvalget, 22. december 2016, pkt. 271:

Lars Hørsman blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling

Et flertal på 6 (Leon Sebbelin, Thøger Elmelund Kristensen, Per Vilsbøll, Gert Fischer, Jeanette Sagan, Søren Søre) vedtog, at der ikke stilles forslag om ændring af styrelsesvedtægt m.v.

Ole Frederiksen stemte imod.

Holger Pedersen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Et flertal på 13 (Venstre, Dansk Folkeparti, Rebildlisten, Den Sociale Fællesliste og Per Vilsbøll) erklærede udvalgsformændene og viceborgmesteren inhabile.

9 stemte imod (Socialdemokraterne, Leon Sebbelin, Michael Portefee, Holger Pedersen, Jeppe Ugilt, Søren Søre).

2 undlod at stemme (Lene Aalestrup, Bent Skovgaard).

Lars Hørsman, Morten Lem, Henrik Christensen, Anders Norup og Lene Aalestrup deltog herefter ikke i sagens behandling.

For bekræftelse af beslutningen i Økonomiudvalget stemte 12 (Radikale Venstre, Rebildlisten, Gert Fischer, Thomas Simoni Thomsen, Thøger Elmelund Kristensen, Holger Pedersen, Jeppe Ugilt, Søren Søre).

Imod stemte 7 (Den Sociale Fællesliste, Dansk Folkeparti, Klaus Anker Hansen, Ole Frederiksen, Bent Skovgaard)

Vedtaget.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Forslag ny vederlagsbekendtgørelse dec2016

Punkt 183: Valg af delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde den 16.-17. marts 2017

00.01.00-A30-2-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Valg af 4 delegerede samt 4 personlige stedfortrædere til KL's Topmøde i 2017.

Sagsfremstilling

Til KL's Politiske Topmøde, som i 2017 finder sted den 16.-17. marts, mødes repræsentanter for KL's medlemskommuner for at fastlægge de politiske rammer for bestyrelsens arbejde.

I h.t. § 4, stk. 1 i KL's love, udpeger medlemskommunerne 1 stemmeberettiget delegeret og 1 personlig stedfortræder pr. påbegyndt 8000 indbyggere.

Som delegerede og stedfortrædere kan alene udpeges byrådsmedlemmer.

Følgende blev udpeget i forbindelse med delegeretmødet i 2016:

Holger Pedersen med Leon Sebbelin som personlig stedfortræder

Gert Fischer med Ole Frederiksen som personlig stedfortræder

Thøger Elmelund Kristensen med Klaus Anker Hansen som personlig stedfortræder

Allan Busk med Lars Hørsmann som personlig stedfortræder

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, at der udpeges 4 delegerede samt 4 personlige stedfortrædere.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 252:

Oversendes til Byrådet.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Byrådet vedtog samme udpegning som til topmødet i 2016.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Punkt 184: Udbudsplan 2017

88.12.00-P27-41-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Efter Rebild Kommunes indkøbs- og udbudspolitik skal der udarbejdes en årlig udbudsplan. Udbudsplanen for 2017 fremlægges derfor til godkendelse.

Sagsfremstilling

Efter Rebild Kommunes indkøbs- og udbudspolitik skal der årligt udarbejdes en udbudsplan vedr. varer og tjenesteydelser, der forelægges til godkendelse i byrådet.

Indkøbskontoret har derfor udarbejdet en udbudsplan for 2017, der viser, hvilke udbud Rebild Kommune selv gennemfører og udbud Rebild Kommune på anden måde deltager i.

Udbudsplanen er vedlagt som bilag til dagsordenen.

I forbindelse med udarbejdelse af udbudsplanen har indkøbskontoret forespurgt hvert enkelt center om, hvilke udbud de forventer at gennemføre i 2017. Udbudsplanen er derfor resultatet af tilbagemeldingerne fra centrene kombineret med de udbud, der gennemføres eller koordineres af indkøbskontoret.

Folketinget vedtog i 2015 en ny udbudslov, der implementerer det nyeste EU – udbudsdirektiv. Vedtagelse af udbudsloven medfører bl.a., at annonceringspligten efter tilbudsloven ophæves, og at indkøb/opgaver mellem 500.000 kr. og tærskelværdien for EU - udbud på 1,51 mio. kr. ikke længere skal annonceres. Rebild Kommunes indkøbs- og udbudspolitik blev i 2016 evalueret og tilrettet i overensstemmelse hermed.

Udbudsplanen er en oversigt over de områder, hvor Rebild Kommune i 2017 skal opfylde sin udbudspligt. Alt afhængigt af indkøbenes økonomiske værdi skal der gennemføres udbud (tærskelværdi 1,558 mio. kr. i 2017). Rebild Kommune kan opfylde udbudspligten ved selv at gennemføre udbud, eller ved at deltage i udbud, der gennemføres af andre, herunder navnlig Jysk Fællesindkøb og SKI.

Når et udbud er godkendt på udbudsplanen, gennemføres udbuddet i overensstemmelse med Rebild Kommune af forvaltningen, der også tager stilling til endeligt valg af leverandør.

Af første kolonne i udbudsplanen fremgår, hvem der står for at gennemføre udbuddet.

Anden kolonne i udbudsplanen viser, hvilket af Rebild Kommunes centre, der har ansvaret for udbuddet og for implementering af kontrakten.

Rebild Kommune har i 2011 besluttet, at kommunen tilslutter sig de KL-forpligtende aftaler, der udbydes af SKI på vegne af KL.

Rebild Kommunes indkøbskontor gennemfører hvert år 2 til 3 udbud for Jysk Fællesindkøb på vegne af de øvrige kommuner i samarbejdet. I 2017 skal indkøbskontoret udbyde service af ventilationsanlæg og tolkeydelser, samt deltage som brugergruppemedlem i SKI udbuddet af AV udstyr for Jysk Fællesindkøb.

Derudover er indkøbskontoret ansvarlig for at implementere de udbud, der gennemføres af Jysk Fællesindkøb, således de udbudte aftaler kan anvendes af Rebild Kommunes medarbejdere.

Oversigt over løbende indkøbsaftaler:

Sammen med udbudsplanen fremlægges en kontraktoversigt over, hvilke løbende indkøbsaftaler der d.d. er indgået af Rebild Kommune efter udbud.

Oversigten indeholder ikke oplysning om:

- enkeltstående kontrakter, eksempelvis bygge- og anlægskontrakter på konkrete byggerier eller kontrakter med tekniske rådgivere om enkeltstående projekter

- løbende kontrakter der ikke er udbudspligtige, og derfor er indgået af Rebild Kommune uden afholdelse af udbud (eksempelvis planteservice, køb af kugledyner og skæmbriller).

For de kontrakter der udløber i 2017 og første kvartal af 2018 er der i oversigtens yderste kolonne en indstilling om, hvorvidt kontrakten skal forlænges eller erstattes af eksempelvis et nyt udbud.

Langt de fleste løbende indkøbsaftaler indgås for en 2 årig periode og indeholder derudover to optioner på forlængelse af kontrakten, typisk i 2 x 12 måneder. Indkøbsaftalernes samlede løbetid er derfor typisk 4 år, hvis begge optioner udnyttes. Optionerne på forlængelse af indkøbsaftalerne udnyttes i langt de fleste tilfælde, og det er eksempelvis kun i de situationer, hvor der er problemer med leverandørens opfyldelse af en indkøbsaftale, at en option ikke udnyttes. Udbudsplanen for Jysk Fællesindkøb er tilrettelagt på baggrund af, at optionerne på forlængelse af Jysk Fællesindkøbs kontrakter udnyttes fuldt ud. Hvis optionerne ikke udnyttes, er der ikke planlagt udbud der kan erstatte de kontrakter, der udløber.

Tilsvarende er gældende for de udbud, der er planlagt af Rebild Kommune.

Hvis byrådet beslutter, at en option ikke skal udnyttes kan dette betyde ekstraomkostninger til ekstern konsulent til gennemførelse af udbuddet i 2017.

Økonomi

Formålet med udbud er at sikre en åben konkurrence, der giver de bedste priser til gavn for kommunens samlede økonomi. Der er i budgettet opstillet besparelseskraav på 2,5 mio.kr. som skal opnås ved udbud. Dette krav er opnået pt. men ved nye udbud/genudbud kan der være en risiko for, at priserne stiger og de opnåede besparelser forsvinder. Det afhænger i et stort omfang af konjunkturerne og markedssituationen. Generelt opnås de bedste priser ved at Rebild Kommune deltager i udbud sammen med andre kommuner for at opnå volumen. Jf. kommunens udbudspolitik søges udbud dog tilrettelagt således at lokale leverandører kan byde på opgaverne.

Det er generelt ressourcekrævende at gennemføre udbud. Både den formelle gennemførelse af udbudsprocessen (enten ved egne ressourcer eller ved ekstern konsulent) samt faglig forberedelse, implementering og opfølgning på aftalerne kræver ressourcer.

Rebild Kommunes indkøbskontor består d.d. af 2 1/2 medarbejdere. Rebild Kommune deltager, som det fremgår ovenfor, i indkøbsfællesskabet Jysk Fællesindkøb (JYFI). Når der udbydes gennem JYFI, kan der udbydes større aftaler, og der opnås derfor bedre priser og vilkår hos tilbudsgiverne, end hvis udbuddene alene gennemføres af Rebild Kommune. Der er generelt opnået forholdsvis store besparelser i de udbud, der er gennemført af JYFI, navnlig ved udbud på områder, der ikke tidligere har været udbudt (sædvanligvis 10 - 30%).

Samarbejdet gennem JYFI sparer ressourcer hos Rebild Kommune, idet der i JYFI gennemføres et langt større antal udbud, end Rebild Kommune selv vil kunne gennemføre. Indkøbskontoret har i 2017 prioriteret at anvende sine ressourcer på at gennemføre de udbud for JYFI vi er forpligtede til at gennemføre i samarbejdet og implementere de aftaler, der har været udbudt. Hvis byrådet beslutter, at en af optionerne på oversigten over indgåede indkøbsaftaler ikke skal anvendes, er der derfor ikke ressourcer i indkøbskontoret til at gennemføre yderligere udbud i 2017. Der må derfor påregnes ekstra omkostninger til ekstern bistand, hvis der skal gennemføres yderligere udbud i 2017.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler at byrådet træffer beslutning om

- at udbudsplanen for Rebild Kommune for 2017 godkendes
- at indstillinger på kontraktoversigten over løbende indkøbsaftaler, der er indgået af Rebild Kommune, godkendes.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 268:
Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Kontraktoversigt 2017 pdf

Udbudsplan 2017 pdf

Punkt 185: Vinterregulativ

05.07.00-G00-2-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i:Byrådet

Rebild Kommunes vinterregulativ dateret juli 2007 skal fornyes, da bestemmelserne om vintervedligeholdelse og renholdelse efter den nye vejlov har været gældende siden den 31. december 2014.

Sagsfremstilling

Rebild kommunes vinterregulativ skal fornyes. Det nye regulativ er udarbejdet på baggrund af bestemmelser i vejloven, lov om offentlige veje nr. 1520 af 27. december 2014 og bestemmelser i privatvejsloven, lov nr. 1537 af 21. december 2010.

Rebild kommunes veje var i det tidligere regulativ opdelt i 5 vintervejklasser. I det nye regulativ er Rebild kommunes veje opdelt i 4 vintervejklasser for at ensartet vinterklasserne for hele Danmark.

Servicemålene i regulativet ser ud som følgende:

Vintervejklasser 1: Gennemfartsveje - Saltning og snerydning udføres på alle tider af døgnet

Glatførebekæmpelse tilstræbes foretaget ved præventiv saltning efter behov

Snerydning igangsættes efter behov, således at færdslen i videst mulig omfang kan afvikles uden gener

Vintervejklasser 2: Fordelingsveje - Saltning og snerydning udføres mellem 03.00 og 22.00

Glatførebekæmpelse foretaget ved konstateret glatføre og kun inden for nævnte tidsrum

Snerydning igangsættes efter behov inden for nævnte tidsrum, således at færdslen kan afvikles i videst mulig omfang uden væsentlige gener.

Vintervejklasser 3: Lokalveje - Saltning/grusning og snerydning udføres kun på hverdage, indenfor normal arbejdstid, mandag-torsdag 7.00-15.45, fredag 7.00-12.00

Indsats igangsættes når opgaverne på klasse 1 og klasse 2 veje tillader det og kun inden for nævnte tidsrum.

Vintervejklasser 4: Øvrige veje - Saltes/grusses og snerydning kun undtagelsesvis

Kun på hverdage inden for normal arbejdstid, mandag-torsdag 7.00-15.45, fredag 7.00-12.00

Center Plan, Byg og Vej har valgt kun at anvende 2 stiklasser. Vi salter og rydder stierne i byerne og flere stier på landet, men kalder ud til alle stierne ud på en gang, der differentieres ikke mellem serviceniveauet på stierne. Dog er der enkelte stier som ikke saltes eller snerydning. De stier fremgår af kortet.

I forhold til grundejerne kan kommunen efter vejlovens §64, efter forhandling med politiet bestemme, at grundejere hvis ejendom i byer og bymæssige områder grænser op til kommunevej eller offentlig sti, skal snerydde, glatførebekæmpe og renholde fortov og sti. Med fortov og sti sidestilles færdselsarealer, der overvejende er bestemt for gående færdsel. Hvor grundejeren ikke har direkte adgang til fortov og sti påhviler det kun grundejeren såfremt, at arealet ligger i ubrudt forlængelse af en adgang til ejendommen for eksempel ved en hjørnegrund eller at ejeren efter ansøgning har fået tilladelse til at etablere en adgang.

Center Plan Byg og Vej har efter den nye lovs vedtagelse gennemgået byerne for fortovstrækninger, hvor kommunen har rydningspligten i forhold til den nye vejlov. Over 7 kilometer fortov har Rebild kommune fået rydningspligten på i forhold til tidligere og har derfor været nødt til at oprette 2 selvstændige fortovsruter i vinterberedskabet i henholdsvis Skørping og Støvring.

Link til kortbilag:

<http://drift.kortinfo.net/Map.aspx?>

[Site=Rebild&Page=Indlejringskort&Background=2731&Themes=181487,285700&WestPanel=hide&ThemesPanel=hide&BBox=527671,265828591;6279091,656389629;578027,48982](http://drift.kortinfo.net/Map.aspx?Site=Rebild&Page=Indlejringskort&Background=2731&Themes=181487,285700&WestPanel=hide&ThemesPanel=hide&BBox=527671,265828591;6279091,656389629;578027,48982)

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at vinterregulativet godkendes.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 218:

Godkendt.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 262:

Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Regulativ vinter

Punkt 186: Endelig vedtagelse af tillæg til Affaldsplan 2014-24

07.18.12-A50-1-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Høringssvar til tillægsplan til Affaldsplan 2014-24 behandles og tillægget skal endeligt vedtages.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog en ny affaldsordning for Rebild Kommune 1. september 2016. Den nuværende papircontainer udskiftes med en opdelt beholder, hvori der kan sorteres 4 typer affald: plast, metal, papir og pap. Den nye ordning er offentliggjort som et tillæg til Affaldsplan 2014-24 og har været i offentlig høring indtil 22. november 2016.

I høringsperioden er der indkommet 1 høringssvar, se bilag 1. En borger har en udlejningsejendom i Rebild Kommune, og bor selv i Mariagerfjord Kommune. Samme sortering er indført i Mariagerfjord kommune og herfra har borgeren erfaring med at containeren ikke er stor nok, når den kun tømmes en gang om måneden.

Affaldsmedarbejderne har i høringsperioden været på genbrugspladserne med den nye todelte container for at snakke med folk om den nye indsamlingsordning. Der er overvejende modtaget positive tilbagemeldinger fra borgerne. Under besøget i Sørup var der dog også flere, der udtrykte bekymring om containeren er stor nok.

Erfaringer fra andre kommuner med lignende ordninger viser at den 240 L container med tømning hver måned er passende for langt de fleste almindelige husstande. De steder hvor pladsmangel er et tilbagevendende problem, kan borgerne tilbydes ekstra kapacitet i form af en ekstra eller større container.

Baggrunden for at indføre den nye ordning er at mere husholdningsaffald skal genanvendes i stedet for at ende til forbrænding, og der skal arbejdes videre med afsætning af de indsamlede materialer. De forskellige typer affald skal sorteres inden videresalg til oparbejdning.

Den 21. november 2016 indviedes Reno-Nords sorteringsanlæg til plast og metal. Anlægget er realiseret med Jammerbugt, Aalborg og Mariagerfjord Kommune som ejere af anlægget. Byrådene i de tre kommuner har lavet aftale med Reno-Nord om opgaveoverførsel af modtagelse, sortering og afsætning af plast- og metalaffald. Disse aftaler løber i 8 år, indtil anlægget er betalt. Som interessant i Reno-Nord kan Rebild kommune blive en del af samarbejdet og dermed levere den indsamlede plast/metal til sorteringsanlægget i Aalborg.

Samlet vurdering:

Det anbefales at Byrådet vedtager den ny sorteringsordning og tillægget til affaldsplanen endeligt. Der findes forskellige afsætningsmuligheder for de nye fraktioner: plast, metal og pap/papir. RenoNord er med det nye affaldssorteringsanlæg en mulighed, som flere nabokommuner anvender.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at Tillæg til affaldsplan vedtages endeligt.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 204:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 255:
Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse stemte 21.

Imod stemte 3 (Dansk Folkeparti, Enhedslisten).

Godkendt.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Bilag 1 - Høringsvar

Punkt 187: Endelig godkendelse af varmeprojekt for ny en fliskedel ved Ravnkilde Kraftvarmeværk

13.03.01-P19-1-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Varmeprojektet for en ny fliskedel ved Ravnkilde Kraftvarmeværk har været i høring ved grundejere og forsyningselskaber. Der er ikke modtaget høringssvar imod projektforslaget.

Varmeprojektet skal godkendes af Rebild Kommune.

Der er ikke lavet en samfundsøkonomisk beregning i projektforslaget, da varmeværket er fritaget fra kravet herom. Kommunen kan nøjes med at se på selskabs- og forbrugerøkonomien samt miljøpåvirkningen. Beregningerne i varmeprojektet viser en positiv selskabsøkonomi samt en reduktion af CO2 udledningen. Forbedringen i selskabsøkonomien vil komme forbrugerne til gode i henhold til "hvile i sig selv"-princippet.

Den nye fliskedel forventes placeret nord for det eksisterende erhvervsområde. Byrådet besluttede den 1. september 2016, at der skal laves en lokalplan for udvidelsen af erhvervsområdet. Opførelse af anlægget med denne placering er derfor afhængig af vedtagelsen af den nye lokalplan. Det forventes, at en ny lokalplan kan endelig vedtages senest sommeren 2017.

Sagsfremstilling

Den ønskede fliskedel er på ca. 1 MW, og kan dække hele varmebehovet.

Den eksisterende naturgasmotor og -kedel beholdes til reserve- og spidslastkapacitet. Den eksisterende akkumuleringstank kan bruges til flisanlægget.

I projektforslag af maj 2016 er regnet med, at anlægget placeres indenfor det eksisterende erhvervsområde. Da det i stedet forventes, at anlægget placeres nord for det eksisterende erhvervsområde, vil transmissionsledningen blive lidt længere. Der er derfor lavet en ny selskabsøkonomisk beregning med en længere ledning. Ud fra den nye beregning forventes en gennemsnitlig årlig nettobesparelse på ca. 198.200 kr./år ved opføres af flisanlægget. Besparelsen vil komme forbrugerne til gode i henhold til "hvile i sig selv"-princippet.

Økonomi

Varmeværket kan søge kommunal garanti til anlægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at varmeprojektforslaget godkendes i henhold til projektbekendtgørelsen.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 213:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 261:
Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Projektforslag for fliskedelanlæg ved Ravnkilde Kraftvarmeværk - TMU 07.12.16

Selskabsøkonomisk beregning ved forlænget transmissionsledning - TMU 07.12.16

Punkt 188: Orientering om statslige indsigelser til planforslag for boligområder ved Gl. Skørpingvej og Støvring Syd

01.02.00-P16-9-15

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Kommuneplantillæg nr. 23 med tilhørende lokalplan nr. 298 - Boligområde, Gammel Skørpingvej og Kommuneplantillæg nr. 24 med tilhørende lokalplan nr. 300 - Boligområde, Støvring Syd har været i offentlig høring. Erhvervsstyrelsen har indsigelser til begge planer (nedlagt veto), da de er i strid med de statslige interesser, om at arealbehovet til byvækst skal begrænses.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg nr. 23 med tilhørende lokalplan nr. 298 - Boligområde, Gammel Skørpingvej og Kommuneplantillæg nr. 24 med tilhørende lokalplan nr. 300 - Boligområde, Støvring Syd har været i offentlig høring. Erhvervsstyrelsen har indsigelser til begge planer (nedlagt veto). Planerne kan ikke endelig vedtages før Erhvervsstyrelsens indsigelser er forhandlet på plads. Til begge planer er der kommet yderligere indsigelser, som først vil blive behandlet, når indsigelserne fra Erhvervsstyrelsen er forhandlet på plads. Indsigelser fra Erhvervsstyrelsen kan ses i bilag 1.

Indsigelserne fra Erhvervsstyrelsen er begrundet i de statslige interesser, hvor der står, at "der ikke må inddrages mere areal til byvækst, end det er nødvendigt for at dække det forventede behov til nye boliger og erhvervsarealer i den kommende planperiode (12 år), og arealforbruget til disse formål skal begrænses. Behovet opgøres som udgangspunkt i fremskrivninger fra Danmarks Statistik eller anden dokumenteret metode, som kommunen vælger." Hjemlen til at komme med indsigelsen findes i planloven, hvor der står, at Erhvervs- og vækstministeren skal fremsætte indsigelse for planer, der strider mod overordnede interesser. Indsigelserne betyder, at det ikke er tilstrækkeligt at redegøre for behovet for de 2 konkrete planer, men at vi skal redegøre for hele kommunens arealbehov.

Rebild Kommunes opgørelse over det forventede behov til nye boliger og erhvervsarealer findes i kommuneplan 2013. Arealbehovet er fastlagt til 225 ha og konkret er der udlagt 109 ha til boliger og 113 ha til erhverv (restrummelighed). Forvaltningen har opgjort den nuværende restrummelighed til 93 ha for boliger og 98 ha for erhverv. Det vil sige, at der efter forvaltningens opfattelse burde være tilstrækkelig restrummelig til de 2 planforslag på i alt ca. 30 ha. Erhvervsstyrelsen mener imidlertid ikke, at restrummeligheden løbende kan opgøres. Det vil sige, at selvom et areal er bebygget kan det ikke udtages af restrummeligheden. Det kan kun ske hver 4. år, normalt i forbindelse med kommuneplanrevisionen.

Konsekvenser

Indsigelserne har den konsekvens, at planerne ikke kan vedtages før Erhvervsstyrelsen frafalder deres indsigelser. Vi må også forvente, at vi ikke kan vedtage yderligere planer med byvækstarealer før indsigelserne er forhandlet på plads. Det vil sige, at planen for Råduret i Støvring Ådal og for et areal på østsiden af Hanehøjvej i Skørping formentlig vil blive forsinket i forhold til den planlagte tidshorisont. Vi må også forvente, at vi får diskussionen med Erhvervsstyrelsen i forbindelse med kommuneplan 2017. I Kommuneplan 2017 vil vi samlet udlægge et areal til boliger på ca. 155 ha, hvilket svarer til yderligere ca. 35 ha i forhold til de 2 konkrete planer. På nuværende tidspunkt oplever vi at stå langt fra Erhvervsstyrelsen i forhold til at redegøre for et sådant arealbehov. Bilag 2 viser kort over de planer, som vi på nuværende tidspunkt må forvente bliver forsinket.

Dialog med Erhvervsstyrelsen

Forvaltningen er i dialog med Erhvervsstyrelsen om at redegøre for arealbehovet for de to konkrete planer og vil også inddrage arealønskerne fra kommuneplan 2017. En anden mulighed kan være at udtage boligarealer, som svarer til de boligarealer vi gerne vil udlægge. En umiddelbar gennemgang af vores byer viser, at det er muligt at udtage mindre arealer i Blenstrup, Bælum, Suldrup og Skørping, som svarer til ca. 10 ha, og som alle ligger i landzone.

Økonomi

Tilbageførsel af arealer fra byzone til landzone kan betyde, at Rebild Kommune skal give erstatning til ejerne af arealerne, der tilbageføres til landzone.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at orienteringen tages til efterretning.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 212:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 260:
Indstilles taget til efterretning.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Taget til efterretning.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Bilag 1. Indsigelser fra erhvervsstyrelsen

Bilag 2. Kort med planområder der kan blive forsinket

Punkt 189: Forslag til Kommuneplan 2017-2029

01.02.03-P15-1-15

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 27. august 2015 et kommissoriet for Kommuneplan 2017, og nedsatte en styregruppe med ansvar for kommuneplanrevisionen. Revisionen skulle tage udgangspunkt i Plan- og Klimastrategi 2015.

I processen er afholdt 5 styregruppemøder og 1 temamøde for hele byrådet om kommuneplanen.

De store ændringer i kommuneplanforslaget i forhold til Kommuneplan 2013 drejer sig om følgende:

- Ændring af bymønsteret
- Nye byudviklingsområder, byomdannelser og ændring af detailhandelsområdernes afgrænsning for de mindre byzonebyer
- Byggenemgange af byzonebyerne samt registrering af bynære stier
- En sydlig forlægning af Nibevej/Buderupholmvej og en ny vejforbindelse ved Klepholmvej til fremtidige boligområder øst for banen
- At vindmølleplanen revideres særskilt i et tillæg til kommuneplanen
- Revision af bevaringsværdige- og større sammenhængende landskaber ud fra landskabsanalysen, som er udarbejdet i 2016
- Revision af udpegninger inden for natur og naturbeskyttelse
- At skovrejsninger bliver tillæg

Derudover er der sket mange ajourføringer og justeringer.

Der gøres opmærksom på at området Ådalshøj på ialt 22 ha syd for industriområdet 09.E2 m.fl. i Støvring, som i praksis er koblet til en evt. flytning af skydebanen i Støvring ikke er medtaget i denne kommuneplan. Det er et klart ønske fra projektholdernes side at området overvejes medtaget, ikke mindst fordi diskussionen jf. pkt.214 - orientering om statslige indsigelser. Det kan betyde, at området ikke kan indgå i kommuneplanlægningen før om 4 år.

Forslaget til Kommuneplan 2017 fremlægges med en planlagt offentlighedsfase på 8 uger fra 13. januar 2017 til 10. marts 2017.

Kommuneplanen er en digital plan på plansystem.dk, som er grundlaget for Erhvervsministeriets behandling af planen.

Den digitale plan kan i høringsperioden findes på siden:

<http://rebuild.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?intern=t&planId=21>

Brugernavn : kpviser

Password: rebild

Det kan kun bruges til at se planen og ikke til at editere med.

Ved forespørgsel på udlevering af kommuneplanen i høringsperioden og fremover henvises til den digitale plan på nettet, der kommer til at ligge på kommunens hjemmeside.

Miljøvurderingen er vedhæftet som bilag

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at forslag til Kommuneplan 2017-2029 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 207:

Et flertal i Udvalget for Teknik og Miljø bestående af Jeppe Ugilt, Thomas S. Thomsen og Ole Frederiksen besluttede at sende udkastet i høring, men henleder opmærksomheden på, at en ny landskabsanalyse tillægges stor betydning i den nye kommuneplan, herunder at arealet for særlig bevaringsværdig landskab udvides fra ca. 23.000 ha til ca. 27.000 ha.

Morten Lem og Rasmus Rask ønskede at godkende som indstillet.

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede at Ole Frederiksen ikke er inhabil i sagen.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 257:

Ole Frederiksen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling

Et flertal (Venstre, Rebildlisten, Konservative, Oplandslisten) tilsluttede sig flertalsindstillingen fra TMU.

Et mindretal (Radikale Venstre, Socialdemokraterne og Den Sociale Fællesliste) indstiller godkendt som indstillet.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Ole Frederiksen blev erklæret inhabil og deltog ikke i sagens behandling

Leif Nielsen deltog som stedfortræder.

Forslaget til kommuneplan sendes i offentlig høring i 8 uger.

Opmærksomheden henledes på, at en ny landskabsanalyse tillægges stor betydning i den nye kommuneplan, herunder at arealet for særlig bevaringsværdig landskab udvides fra ca. 23.000 ha til ca. 27.000 ha.

Der afholdes offentlige møder i høringsperioden.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Miljøvurdering

Punkt 190: Ændringer i Kommuneplanforslag 2017-2029

01.02.03-P15-1-15

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Forhandlinger med Erhvervsstyrelsen er mundet ud i, at Rebild Kommune i Kommuneplan 2017-2029 må have en restrømmelighed på 130 ha til boliger. I forslag til Kommuneplan 2017-2029 er der en restrømmelighed på 155,4 ha. Derfor skal disse rammer reduceres med minimum 25,4 ha.

Sagsfremstilling

Erhvervsstyrelsens er kommet med indsigelser mod kommuneplantillæg nr. 23 og 24 med tilhørende lokalplaner nr. 298 (Gl. Skørpingvej) og 300 (Høje Støvring II). Det er en statslig interesse, at der ikke udlægges mere areal til byvækst end det forventede i den kommende planperiode (12 år) og at disse formål begrænses. Forvaltningen har ved forhandling opnået et frafald af vetoer såfremt udlægget (restrømmeligheden) i Kommuneplan 2017 maksimalt er 130 ha for boliger. Forslag til Kommuneplan 2017 indholder en restrømmelighed på 155,4 ha for boligdelen. Forvaltningen foreslår således som anvist i bilagene en reduktion på 25,4 ha af boliggrammerne. Reduktionen i boliggrammer fra forvaltningen er på kortbilagene vist som gule. Reduktionen berører Støvring, Skørping, Nørager, Suldrup, Bælum og Blenstrup. Som en mulighed er der peget på 5 delområder (nr. 10, 12, 13, 14 og 17 jf. bilag), som eventuelt kan fjernes i stedet for nogle af de anviste. De er på kortbilagene markeret med vandret skravering på rød baggrund.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler, at forvaltningens reduktion af boliggrammer indarbejdes i forslag til Kommuneplan 2017-2029 inden offentlig høring i 8 uger.

Udvalget for Teknik og Miljø, 22. december 2016, pkt. 226:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 22. december 2016, pkt. 272:
Indstilles godkendt som indstillet.

Holger Pedersen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse som indstillet stemte 23.

Imod stemte 1 (Enhedslisten).

Godkendt.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Kort - Restrømmelighed - Boliger

Arealer der kan udtages

Notat - Restrømmelighed - Arealer som kan aflyses

Punkt 191: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013

01.02.00-P16-6-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Lokalplan nr. 298 åbner mulighed for at udvikle et nyt boligområde i Skørping nord. Lokalplanen giver mulighed for udstykning af ca. 35 byggegrunde til parcelhuse. Grundene er forholdsvis store, fordi området er meget kuperet, og fordi beboelse langs jernbanen skal holdes ca. 50-75 meter herfra på grund af støj og vibrationer. Det kuperede terræn gør, at placeringen af den enkelte bolig, kræver større tilpasning, fordi terrænet så vidt muligt skal følges. Matriklerne længst mod syd er beplantet med træer.

Planforslagene har været i offentlig høring fra den 9. september 2016 til den 4. november 2016. Erhvervsstyrelsen har nedlagt veto mod vedtagelse af planforslagene, fordi der ikke i tilstrækkeligt omfang er redegjort for udlægget af areal til byvækst. I høringsperioden er der herudover modtaget høringssvar fra SVANA (Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning), BaneDanmark, to ejere af arealer i området, DN (Danmarks Naturfredningsforening), Nordjyllands Historiske Museum samt en lodsejer, der ejer jord ved Otterupmose grøften.

Indsigelserne/bemærkningerne er behandlet og kommenteret i medfølgende notat.

Sagsfremstilling

Rebild Kommune har tidligere erhvervet to matrikler i området, og da en privat lodsejer har ansøgt om mulighed for at udstykke sin ejendom, har anledningen til at planlægge det samlede område, været til stede. På denne baggrund er der udarbejdet en bebyggelsesplan og lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg for området. Der er på grund af Skørpings placering i skoven, meget begrænsede muligheder for at inddrage nye bynære arealer til byformål. Lokalplanens område ligger i direkte forlængelse af den eksisterende boligbebyggelse i Hedesvinget.

De indsendte bemærkninger/indsigelser har givet anledning til at foretage følgende ændringer i planforslagene: Kommuneplantillægget er blevet suppleret med den redegørelse, der blev fremsendt til Erhvervsstyrelsen og som danne baggrund for Styrelsens frafald af veto.

Ejer af Gammel Skørpingvej 63 har fremsendt flere bemærkninger til planforslagene, hvor det indstilles at følgende ændringer indarbejdes i den endelige lokalplan:

§ 3.1 Delområde 2 er registreret som en landbrugsejendom, hvor størsteparten af arealet er naturbeskyttet hede-areal, som ikke må bebygges. Arealerne kan drives landbrugsmæssigt, for eksempel ved afgræsning.

§ 3.2 Der må ikke drives erhverv indenfor lokalplanens delområde 1

§ 10.1 Der skal oprettes en grundejerforening med medlemspligt for samtlige ejere af boliggrunde/boliger indenfor lokalplanens delområde 1

Ved ovennævnte præcisering af benyttelsen af delområde 2, vurderes det at brugen/driften af ejendommen kan fortsætte som hidtil. Der vil være mulighed for at afgræsse §3-arealen og dyrke det øvrige areal landbrugsmæssigt.

Nordjyllands Historiske Museum har bemærket, at der kan være væsentlige arkæologiske interesser i området, det har givet anledning til følgende tilføjelse i lokalplanens redegørelse punkt 5.5.4 Fortidsminder: Museet har væsentlige arkæologiske interesser i området. På matr.nr. 19b har museet oplysninger om en overpløjet gravhøj.

De øvrige bemærkninger har ikke givet anledning til ændringer hverken af tekst eller kortbilag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 23 vedtages endeligt med de ovenfor beskrevne ændringer.

Udvalget for Teknik og Miljø, 22. december 2016, pkt. 227:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 22. december 2016, pkt. 273:
Indstilles godkendt som indstillet.

Holger Pedersen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse som indstillet stemte 23.

Imod stemte 1 (Enhedslisten).

Godkendt.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Notat med bemærkninger

Ændringsforslag til lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 23

Samlet pdf - Høringssvar TMU 22.12.16 II

Lokalplan 298 pdf

Kommuneplantillæg nr. 23

Punkt 192: Endelig vedtagelse af lokalplan 300 og kommuneplantillæg nr. 24

01.02.00-P16-9-15

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Lokalplan nr. 300 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 24 er 2. etape af byudviklingsområdet Høje Støvring. Planforslagene har været i offentlig høring fra den 9. september 2016 til den 21. november. Der er modtaget 5 høringssvar, herunder indsigelse fra erhvervsstyrelsen, som efterfølgende er forhandlet på plads. Herudover er forvaltningen blevet opmærksom på nogle mangler i lokalplanen. Der skal tages stilling om lokalplan og kommuneplantillæg skal vedtages og om de anbefalede ændringer skal indarbejdes i planerne.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter 2. etape af byudviklingsområdet Høje Støvring.

Lokalplanen udlægger 57 relativt store parcelhusgrunde på mellem 900 m² og 1.399 m². Dertil skal lægges et delområde, som kan anvendes enten til 7 parcelhuse eller 22 række-/gårdhavehuse og 2 delområder med mulighed for samlet at opføre 56 række-/gårdhavehuse. Samlet i alt op til 135 boliger.

Der er modtaget 5 høringssvar til planforslagene fra Erhvervsstyrelsen (1), Danmarks Naturfredningsforening Rebild (DN) (2), Ejer af arealet (3), Forsvarets Ejendomsstyrelsen (FE) (4) og nabo (5). Høringssvarene kan ses i bilag 3 og behandlingen af høringssvarene kan ses i bilag 4. Forvaltningen er også blevet opmærksom på behov for mindre ændringer af planerne. På baggrund af ejers høringssvar og forvaltningens anbefaling af ændringer, har lokalplanen været sendt i supplerende høring ved, at høringsperioden er forlænget 14 dage til d. 21. november. DNs høringssvar vedrører bl.a. et af ændringsforslagene om en rammebestemmelse for etageboliger. Der er ikke kommet yderligere høringssvar til de foreslåede ændringer. De anbefalede ændringer er vist i lokalplan (bilag 1), kommuneplantillægget (bilag 2) og bilag 5 hvor de enkelte ændringsforslag er oplyst. I bilagene er ny tekst vist med grøn og tekst som udgår er vist med rødt.

Overordnet handler høringssvarene om

1. Krav til redegørelse om arealbehov i den kommende planperiode (12 år).
2. Ønske om at afvente vedtagelsen af planerne pga. landskabs-, natur- og drikkevandshensyn og behov for yderligere offentlig diskussion af byudvikling i Støvring.
3. Ønske ændringer i lokalplanen i forhold til anvendelse og tagudformning.
4. Gøre opmærksom på olieledning i området.
5. Boring til markvanding som senere dambrug.

Forvaltning anbefaler følgende ændringer som følge af høringssvarene

- Redegørelse om arealbehov tilføjes kommuneplantillægget. Redegørelsen er grundlag for erhvervsstyrelsen frafald af veto.
- Uddybning af redegørelse i forhold til støj, se bilag 1 (lokalplanen) side 17.
- Ny § 3.5 i lokalplanen, som en rammebestemmelse om etageboliger se bilag 1, side 22.

Der er også forhold i høringssvarene som forvaltningen anbefaler ikke at imødekomme.

- Ændring af lokalplanens bestemmelser om højder, terrænregulering og niveauplaner. Ønsket var begrundet i et hensyn til oplevelsen af natur og landskab i Mastrupdalen.
- Lempelse af bestemmelsen om tagudformning i en 1/3 af planområdet (delområde A2 og B2). Ønsket var begrundet i et ønske om større variation i bebyggelsen i planområdet.

Forvaltningen er blevet opmærksom på behov for ændringer af lokalplanforslaget i forhold til udformning af altaner, håndtering af regnvand i indkørsler, i forhold til terrænregulering og formulering om facadematerialer. Der er tale om mindre tilpasninger for at tilpasse planen til administrationspraksis og ændring af formuleringer for give en mere entydig forståelse af bestemmelserne.

På den baggrund anbefaler forvaltningen også,

- at § 6.3 udgår, ændring § 6.4 og tilføje ny § 6.14, som alle vedr. altaner, se bilag 1 side 24 - 25
- at sammenskrive § 7.1 og 7.9 vedr. facadematerialer, se bilag 1 side 25-26
- at ændre § 8.3 vedr. terrænregulering, se bilag 1 side 26,
- at ændre § 8.5 og 8.6 omkring regnvand i indkørsler se bilag 1 side 27.
- Konsekvensrettelser i redegørelsen og bestemmelserne som følge af ændringerne.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

at vedtage lokalplan nr. 300 og kommuneplantillæg nr. 24 og

at de anbefalede ændringer indarbejdes i planerne herunder redegørelse for arealbehov på 130 ha i den kommende planperiode.

Udvalget for Teknik og Miljø, 22. december 2016, pkt. 229:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 22. december 2016, pkt. 275:
Indstilles godkendt som indstillet.

Holger Pedersen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse som indstillet stemte 23.

Imod stemte 1 (Enhedslisten).

Godkendt.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Bilag 1. Lokalplan til endelig vedtagelse ny

Bilag 2. kommuneplantillæg nr 24 til endelig vedtagelse

Bilag 3. Høringssvar

Bilag 4. Gennemgang af høringssvar

Bilag 5 Liste med de anbefalede ændringsforslag ny

Punkt 193: Udkast til lokalplan nr. 306 Erhvervsområde Skørping Nord - Gl. Skørpingvej, Skørping

01.02.00-P16-12-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Arcon Sunmarks udvider deres oplagsplads til solpaneler uden for det nuværende lokalplanområde. Der findes to eksisterende lokalplaner i området, som omfatter det nuværende erhvervsområde. De skal fornyes dels for at sikre ens regulering i hele erhvervsområdet og dels for, at der ikke kan etableres nye boliger i området.

Sagsfremstilling

Hovedårsagen til lokalplanen er, at virksomheden Arcon-Sunmarks udvider deres erhvervsareal til oplag af solvarmepaneler på en mindre landsbrugsejendom syd for det eksisterende erhvervsområde. Samtidig vil lokalplanen omfatte yderligere en del af landbrugsejendommen for at sikre nye erhvervsarealer i Skørping. Lokalplanområdet omfatter også det eksisterende erhvervsområde, for at sikre ens regulering i området. Lokalplanområdet er ca. 16 ha, og heraf har ca. 5.2 ha ikke tidligere været brugt til erhverv, men er udlagt til erhverv i kommuneplanrammen.

Lokalplanens bestemmelser er i hovedtræk en videreførelse af bestemmelserne fra de to gamle lokalplaner. Bl.a. fastsættes bebyggelsesprocenten til max 50 % og at der gives vide rammer for bebyggelsens udseende. Lokalplanen stiller krav om etablering af et afskærmende beplantningsbælte i den nye del af erhvervsområdet og fastholder eksisterende beplantningsbælte i den eksisterende del af erhvervsområdet af hensyn til landskabet. Der stilles ikke krav om ny beplantning i den eksisterende del, da det er et allerede etableret område. Lokalplanen fastsætter også, at der ikke kan etableres boliger. De to gamle lokalplaner giver mulighed for at dispensere til bolig i tilknytning til erhverv. Der findes tre eksisterende lovlige boliger i området. Eksisterende lovlige boliger kan fortsat anvendes, men kan ikke nedrives for at genopføre dem. Bestemmelsen om, at der ikke kan etableres boliger er for at forebygge miljøkonflikter mellem boliger og erhverv.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler at fremlægge udkast til lokalplan nr. 306 i 8 ugers offentlig høring.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 208:

Et flertal i Udvalget for Teknik og Miljø bestående af Morten Lem, Thomas S. Thomsen, Jeppe Ugilt og Rasmus Rask besluttede at godkende som indstillet. Ole Frederiksen undlod at stemme.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 258:

Indstilles godkendt.

Ole Frederiksen undlod at stemme.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse som indstillet stemte 23.

I undlod at stemme (Ole Frederiksen).

Godkendt.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Bilag. Udkast til lokalplan 306

Punkt 194: Anmodning om ophævelse af lokalplan 4.5.1 - Møllevej 2, Skørping

01.02.05-P25-3-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Ejeren af Møllevej 2 i Skørping har anmodet om, at lokalplan 4.5.1 aflyses, så området administreres ved kommuneplanen. Ejeren ønsker en aflysning af lokalplanen for give mulighed for udstykning af en del af ejendommen til en parcelhusgrund. Der skal tages stilling til om der skal afholdes 8 ugers offentlig høring med henblik på aflysning af lokalplanen.

Sagsfremstilling

Møllevej 2 er 3554 m² og anvendes i dag til lager og klinik. Ejer ønsker, at udstykke en parcelhusgrund, hvorved klinikbygningen og lagerbygningen fastholdes på restejendommen.

Lokalplan 4.5.1 omfatter alene ejendommen Møllevej 2. Lokalplanen fastlægger anvendelsen til erhvervsformål med lettere industri- og håndværksvirksomhed og mindre lagervirksomhed. Lokalplan nr. 4.5.1 kan ophæves efter planlovens § 33, stk. 2 uden der udarbejdes en ny lokalplan. Ejendommene vil da blive administreret efter kommuneplanen og bygningsreglementet. I forbindelse med kommuneplan 2017 udlægges ejendommen i rammerne til boligområde. Eksisterende lovlig anvendelse kan fortsætte. Med de nuværende bygninger vil det ikke være muligt at udstykke ejendommen yderligere pga. bebyggelsesprocent og skelafstand. Hvis de nuværende bygninger nedrives vil ejendommen kunne udstykkes yderligere, men kun kunne anvendes til boliger.

Center Plan, Byg og Vej vurderer, at området med fordel kan overgå til boligområde, da ejendommen er omgivet af boligområde mod nord, syd og øst. Mod vest ligger et centerområde. Der vurderes ikke, at være problemer ved at administrere området alene efter kommuneplanen og bygningsreglementet.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler, at der foretages offentlig høring med henblik på aflysning af lokalplan nr. 4.5.1.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 211:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 259:
Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Bilag Møllevej 2

Punkt 195: Udkast til kommuneplantillæg nr. 29 og lokalplan nr. 304 for boligområdet Rådyret, Støvring

01.02.00-P16-8-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Der er udarbejdet en lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg og miljøscreening for sidste etape mellem Kronhjørten og Mastrup Bæk, området kaldes Rådyret.

Det indstilles, at de udarbejdede planforslag fremlægges i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø godkendte på møde den 17. august 2016 en overordnet dispositionsplan for bebyggelse af arealet, hvor den grønne kile mellem Kronhjørten og Rådyret skulle bearbejdes lidt mere og forlægningen af Kærvej opgives, for i stedet at udvide den eksisterende vej.

Udkast til lokalplan nr. 304 samt kommuneplantillæg nr. 29 omfatter et areal på ca. 26 ha mellem bebyggelsen Kronhjørten og Mastrup Bæk. Arealerne er, på nær to mindre områder, ikke omfattet af kommuneplanrammer, hvorfor der er udarbejdet et tillæg til kommuneplanen.

Der er udarbejdet et udkast til lokalplan med en bebyggelse der næsten udelukkende bestående af parcelhuse, grupperet i mindre enklaver omkring et lille fælles opholds- og ankomstareal. I tre enklaver (delområder) er der dog mulighed for også at opføre enten tæt-lav eller etagehusbebyggelse. Disse enklaver er alle beliggende længst mod vest. Lokalplanområdet vejbetjenes via Kærvej og "facadeløse" stamveje ad lukkede boligveje.

Et delområde i Kronhjørten er taget med i denne lokalplan fordi ejer af arealet udover åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse også ønsker, at have mulighed for at opføre etageboliger på arealet. Ingen bebyggelse i lokalplanens område må være mere en to etager. Kronhjørten og Rådyret er adskilt af en grøn kile, som både er udsigtskile mod Lindenberg Ådal, samt rekreativt areal for områdets beboere.

Den rekreative værdi af søerne vurderes høj både for områdets beboere men også på sigt for beboere i Støvring, derfor etableres en offentlig tilgængelig sti nord for søerne. I forbindelse med næste etape af Støvring Ådal skal der etableres en sti syd for Mastrup Bæk.

Det har i planlægningen vist sig umuligt at nedsive regnvand på egen grund på grund af jordbundsforholdene. Der skal derfor etableres og placeres et regnvandsbassin udenfor udstykningen, en placering udenfor lokalplanområdet kræver en landzonetilladelse.

Lodsejer bliver bedt om at frasige sig sine rettigheder efter planlovens § 47a, hvor ejer kan forlange jord overført til byzone overtaget af kommunen indenfor 4 år, hvis det er uforeneligt med landbrugets drift, fordi lokalplanen iværksættes på lodsejers initiativ.

Økonomi

Drift og vedligeholdelse af vejene overtages efterfølgende af kommunen. Der er ingen kommunale udgifter til byggemodningen og regnvandsbassiner.

Rebild Kommune skal anlægge vejstykket fra vestskellet af Kærvej nr. 31 til Støvring Ådale, hvor den asfalterede vej ophører.

Etablering af Kærvejs udvidelse indenfor lokalplanens område påhviler udstykker.

Regnvandsbassiner forventes overtaget af Rebild Forsyning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at udkast til lokalplan nr. 304 og kommuneplantillæg nr. 29 fremlægges som planforslag i 8 uger.

Udvalget for Teknik og Miljø, 22. december 2016, pkt. 230:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 22. december 2016, pkt. 276:
Indstilles godkendt som indstillet.

Holger Pedersen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Udkast til lokalplan nr. 304 - Boligområde - Rådyret, Støvring Ådale

Udkast til kommuneplantillæg nr. 29

Punkt 196: Udkast til varmeprojektforslag for lokalplanområde nr. 298 ved Gl. Skørpingvej

13.03.01-P16-2-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Lokalplan nr. 298 udlægger et område vest for Gl. Skørpingvej i Skørping nord til parcelhuse.

Skørping Varmeværk har indsendt et udkast til projektforslag med henblik på forsyning af området med fjernvarme. Projektforslagets formål er at belyse, om samfundsøkonomiske hensyn taler for at tilkoble området til fjernvarmen i Skørping, samt at belyse de virksomhedsøkonomiske og brugerøkonomiske konsekvenser. Varmeprojekter kræver kommunens godkendelse jf. projektbekendtgørelsens § 3, stk. 1. Udkastet til varmeprojektforslag skal politisk godkendes med henblik på at sende den i høring ved berørte forsyningsselskaber samt grundejer jf. projektbekendtgørelsens § 25, stk. 1.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 298 pålægger fremtidige ejendomme tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning. Det kræver dog godkendelse af et projektforslag for udvidelse af fjernvarmeværkets forsyningsområde til at dække det kommende boligområde.

Det forventes, at boligerne i området bliver forholdsvis store. Der regnes derfor i projektforslaget med boliger på 200 m². Det estimerede varmeforbrug er sat til 11,6 MWh/år for et 200 m² parcelhus jf. kapitel 3.1. Varmeforbruget er estimeret som et gennemsnit mellem det teoretiske varmebehov fra Bygningsreglement 2015 (8,8 MWh), og et faktisk varmeforbrug beregnet i en rapport fra Statens Byggeforskningsinstitut [SBI 2016:08](#) (14,4 MWh).

Projektforslagets gennemførelse kræver etablering af en ny transmissionsledning fra varmeværket til boligområdet, en distributionsledning inde i boligområdet samt stikledninger til de enkelte boliger.

Projektforslaget viser en mindre forbedret samfundsøkonomi på ca. 147.000 kr. ekskl. moms over 20 år ved fjernvarme frem for individuelle varmepumper. Der er på projektforslagets s. 19 lavet en følsomhedsberegning, som viser påvirkningen af samfundsøkonomien ved en stigning eller fald i brændselspris, investeringsomkostninger samt antal forbrugere. Beregningerne viser, at samfundsøkonomien i værste fald kan blive negativ. Men den kan også blive bedre.

Projektforslaget viser et selskabsøkonomisk overskud på ca. 218.000 kr./år ekskl. moms for Skørping Varmeværk.

Projektforslaget viser en varmepris på ca. 10.700 kr./år inkl. moms eller 16.900 kr./år, hvis investeringer i fjernvarmeunit, stikledning og hovedledningsbidrag medregnes i varmeprisen, og investeringen finansieres ved et 20 årigt, 5 % lån. Varmeprisen afviger ikke væsentligt fra, hvis boligerne opvarmes med individuelle varmepumper. Det må dog forventes, at fjernvarmeledningerne har en betydelig længere levetid end varmepumper. Ca. 70% af forbrugernes investering ved fjernvarme ligger i ledningerne.

Hvis udkastet godkendes skal det sendes i høring ved berørte forsyningsselskaber og grundejere i 4 uger. Herefter skal projektforslaget endelig vedtages.

Økonomi

Varmeværket forventes at søge kommunal garanti til ledningsinvesteringen fratrukket hovedledningsbidrag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler, at udkastet til varmeprojektforslag godkendes, og sendes i høring ved berørte forsyningsselskaber og grundejere i 4 uger.

Udvalget for Teknik og Miljø, 22. december 2016, pkt. 228:

Godkendt.

Økonomiudvalget, 22. december 2016, pkt. 274:
Indstilles godkendt som indstillet.

Holger Pedersen deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Projektforslag efter Varmeforsyningsloven

Forbrugerøkonomi ved individuelle varmepumper

Punkt 197: Godkendelse af servicemål for byggesager i 2017

02.00.00-P21-1-13

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Servicemål for sagsbehandlingstiden for byggesager skal godkendes med virkning fra 1. januar 2017. Oversigten over de differentierede servicemål er blevet forenklet. Det er for at skabe et bedre overblik over de differentierede servicemål. Det nye forenkledede skema erstatter det tidligere skema over de differentierede servicemål.

Samtidig er der lavet en mindre justering af servicemålene inden for enkelte sagstyper. Nogle af justeringerne er foretaget for at gennemføre forenklingen af servicemålene.

Sagsfremstilling

Der er i Byggesagens § 21 stk. 3 fastsat bestemmelse om, at kommunalbestyrelsen hvert år i januar måned skal fastsætte og offentliggøre servicemål for sagsbehandlingstiden for byggesager. Den eksisterende liste over de differentierede servicemål er blevet forenklet. Forenklingen er lavet for at skabe en mere overskuelig liste og for at ensrette servicemålene på samme typer sager, der i store træk kræver den samme mængde sagsbehandling. Det nye forenkledede skema over servicemålene vil erstatte det hidtidige skema - se bilag.

Konsekvenser af denne forenkling og ensretning af servicemålene er, at servicemål for legepladser og andre faste konstruktioner bliver sat til 8 uger. De tidligere servicemål var henholdsvis 2 uger og 4 uger. Byggesager der hører ind under kategorien andre faste konstruktioner kræver byggetilladelse med fuld sagsbehandling. Servicemålet er derfor sat til det samme som servicemål på andre sagskategorier, der kræver samme type sagsbehandling. Derudover bliver servicemålet for avls- og driftsbygninger sat til 6 uger mod de tidligere 4 uger. Dette er for at ensrette sagsbehandlingstiden for avls- og driftsbygninger med industri- og lagerbygninger, der har et servicemål på 6 uger. Disse to sagskategorier kræver den samme type byggesagsbehandling.

I praksis vil denne justering af servicemål ikke ændre væsentligt på den oplevede sagsbehandlingstid på byggesager, da der med forenklingen og justeringerne er fastsat servicemål, der er realistiske at overholde og læner sig op ad den faktiske sagsbehandlingstid der har været på byggesager i 2016.

Økonomi

Ingen

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler, at servicemålene godkendes jvf. vedlagte bilag.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 220:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 263:
Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Differentierede servicemål 2017

Diffencierede servicemål gældende fra 01.01.2016

Differentierede servicemål 2017 med farvekoder

Differentierede servicemål 2016 med farvekoder

Punkt 198: Indsatsplaner for beskyttelse af drikkevandet til endelig vedtagelse

09.08.24-K04-3-14

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Byrådet godkendte i juni 2016 at to indsatsplaner for beskyttelse af drikkevand, blev sendt i offentlig høring. Høringen er nu afsluttet og planerne fremlægges til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Det reviderede udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet" (vedlagt som bilag A) og det reviderede udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk - En plan for beskyttelse af drikkevand" (vedlagt som bilag B) fremlægges til endelig vedtagelse.

Indsatsplanerne

Kommunen skal udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse for områder udpeget som indsatsområder.

Den 23/6 2016 besluttede Byrådet at sende de to udkast til indsatsplaner i høring. De to udkast til indsatsplaner var i høring fra den 24/6 2016 til den 1/11 2016.

Der blev sendt breve ud til alle inden for indsatsområderne omfattet af planerne.

De reviderede udkast til indsatsplaner har været forelagt koordinationsforum til orientering.

Høringssvar

Der indkom i høringsperioden seks eksterne høringssvar til udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet". De seks eksterne høringssvar fremgår af bilag C "Hvidbog til Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet". De gik blandt andet på forhold omkring råstofgravning og forurenede lokaliteter samt konsekvenser for den enkelte lodsejer. I forbindelse med høringen af den tidligere udgave af indsatsplanen for dette indsatsområde var Aalborg Kommune kommet med indsigelser. Regionen afholdte derfor et mæglingssmøde mellem Rebild Kommune og Aalborg Kommune den 9. september 2014. Aalborg Kommune er i forbindelse med den seneste høring kommet med et høringssvar (se bilag 2 i bilag C), hvoraf det fremgår, at Aalborg Kommune ikke længere gør indsigelser mod indsatsplanen. Dermed er Aalborg Kommune ikke længere til hinder for, at Rebild Kommune kan vedtage indsatsplanen. Såfremt indsatsplanen vedtages, skal Regionen orienteres om, at der ikke længere er behov for mægling mellem kommunerne.

Der indkom i høringsperioden tre eksterne høringssvar til udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk - En plan for beskyttelse af drikkevand". De tre eksterne høringssvar fremgår af bilag D "Hvidbog til Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk - En plan for beskyttelse af drikkevand". De går blandt andet på planens læsevenlighed, planens fremtidige konsekvenser for den enkelte lodsejer samt opfordring til tydeliggørelse af hvordan retningslinjerne stemmer overens med nuværende praksis.

Ændringer i planerne

Der er kun foretaget få ændringer i de to indsatsplaner. Det drejer sig blandt andet om omformulering af en retningslinje i forhold til udpegning af områder, hvor skovrejsning er ønsket i kommuneplanen. Derudover er de retningslinjer, der stammer fra vandplanerne slettet, da Vandplanerne er ophævet.

På baggrund af kommentarer fra Regionen er der opdateret lidt i forhold til jordforureningslokaliteter.

I det reviderede udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet" er der endvidere tilføjet et afsnit om Råstoffer.

Der er ikke foretaget ændringer i indsatserne i de to planer.

Det videre arbejde

En indsatsplan kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Når indsatsplanerne er vedtaget, offentliggøres planerne på kommunens hjemmeside med hvidbøger og alle de berørte skal skriftligt underrettes.

Det må forventes, at der i den periode, hvor indsatsplaneren er gældende, bliver behov for at følge op på vandværkernes handlingsplaner.

Økonomi

Forvaltningens vurdering er, at der med dette udkast til indsatsplan ikke er en direkte økonomisk påvirkning af kommunens økonomi.

Det enkelte vandværk afholder selv udgifterne til de indsatser, de skal udføre.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler

- at det reviderede udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet" vedtages
- at det reviderede udkast til "Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk - En plan for beskyttelse af drikkevand" vedtages

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 205:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 256:
Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse som indstillet stemte 23.

Imod stemte 1 (Enhedslisten).

Godkendt.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Bilag C - Hvidbog til Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum

Bilag A - Reviderede udkast til Indsatsplan for indsatsområdet omkring Guldbæk og Øster Hornum - En plan for beskyttelse af drikkevandet

Bilag B - Reviderede udkast til Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde, Rørbæk - En plan for beskyttelse af drikkevand

Bilag D - Hvidbog til Indsatsplan for indsatsområdet omkring Mejlby, Ravnkilde og Rørbæk

Punkt 199: Forslag til ny landdistriktpolitik

04.21.05-A00-19644-07

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Kultur- og Fritidsudvalget samt Udvalget for Teknik og Miljø har på deres udvalgsmøder i august 2016 godkendt proces for udarbejdelse af ny landdistriktpolitik. Forvaltning og landsbyråd har nu udarbejdet forslag til ny landdistriktpolitik.

Det indstilles, at forslaget godkendes og sendes i fire ugers høring. Det indstilles ligeledes, at landdistriktpolitikken følges op af handleplaner.

Sagsfremstilling

Forvaltning og landsbyråd har udarbejdet forslag til ny landdistriktpolitik jf beslutning på Kultur- og Fritidsudvalgets og Udvalget for Teknik og Miljø's møder i august 2016.

Der blev holdt et åbent møde sidst i september, hvor alle interessenter var inviteret til at komme med input. På mødet deltog byrådsmedlemmer, landsbyrådsmedlemmer, interesserede privatpersoner samt medarbejdere fra forskellige forvaltningsområder.

En skrivegruppe bestående af medarbejdere fra Kultur og Fritid, Natur og Miljø, Plan, Byg og Vej samt to af landsbyrådets bestyrelsesmedlemmer har i fællesskab udarbejdet det første udkast til landdistriktpolitikken. Udkastet blev sendt til landsbyernes kontaktpersoner med opfordring til at komme med kommentarer. På landsbyrådets efterårsmøde blev udkastet gennemgået og de fremmødte kom med forslag til små justeringer.

Landdistriktpolitikken er med til at understøtte målene i Vision 2025. Den supplerer kommunens øvrige planer og politikker ved at sætte fokus på de muligheder og udfordringer, der knytter sig specifikt til landsbyer og landdistrikter. Politikken skal sætte retning og være grundlaget for samarbejdet om udviklingen i landdistrikterne. Politikken overordnede målsætning er, at: "Livet på landet eller i en landsby i Rebild Kommune er et aktivt tilvalg"

Landdistriktpolitikken har følgende fokusområder:

- Udvikling eller afvikling
- Attraktive boliger
- Natur og friluftsliv
- Sammenhold og fællesskab
- Positiv omtale

Politikken forpligter til at skabe attraktive landdistrikter i samarbejde mellem kommunen, landsbyrådet og borgerne i landsbyerne og landdistrikterne.

Landdistriktpolitikken skal følges op af konkrete handleplaner, der prioriterer indsatser og midler. Handleplanerne udarbejdes efter den endelige vedtagelse af politikken og revideres minimum hvert andet år.

Høring af forslaget og den videre proces

Forslaget til landdistriktpolitikken sendes i fire ugers offentlig høring i januar-februar 2017. Forslaget sendes til alle de interessenter, der har deltaget i processen samt alle relevante kontakter i lokale råd. Offentligheden gøres opmærksom på høringen via kommunens fælles annonce "Din kommune informerer" og på Facebook. Politikforslaget kan hentes på kommunens hjemmeside, når høringen begynder.

Efter høringsperioden behandles de indkomne høringssvar.

Den endelige politik forventes politisk behandlet i april 2017.

Offentliggørelse af den endelige politik forventes i maj 2017.

Implementering af politikken

Forvaltningen foreslår, at implementering af politikken følges op af konkrete handleplaner, der revideres minimum hvert andet år. Udarbejdelsen af handleplaner sættes i gang, når politikken er godkendt. Forslag til kommunale konkrete handlinger behandles derefter i relevante politiske fagudvalg.

Økonomi

Politikken i sig selv har ingen økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser. Konkrete initiativer i handleplanerne vil som udgangspunkt skulle finansieres inden for eksisterende budgetrammer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget samt Udvalget for Teknik og Miljø over for Økonomiudvalg og byråd anbefaler,

- at forslag til landdistriktspolitik sendes ud i offentlig høring i fire uger i januar-februar 2017
- at landdistriktspolitikken følges op af handleplaner, og at arbejdet med handleplaner sættes i gang, når politikken er endeligt godkendt

Kultur- og Fritidsudvalget, 6. december 2016, pkt. 120:
Godkendt.

Udvalget for Teknik og Miljø, 7. december 2016, pkt. 221:
Godkendt.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 264:
Indstilles godkendt.

Et mindretal, Oplandslisten, ønskede overskrift og afsnit vedr. ”afvikling” slettet.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse som indstillet stemte 20.

Imod stemte 3 (Søren Søre, Per Vilsbøl, Bent Skovgaard).

Undlod af stemme 1 (Jeppe Ugilt)

Godkendt.

Søren Søre, Per Vilsbøl og Bent Skovgaard ønskede overskrift og afsnit vedr. ”afvikling” slettet.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

UDKAST Landdistriktspolitik TMU KFU dec 2016

Punkt 200: Tilslutning til ny kulturaftale: KulturKANten 2017-2020

20.20.00-P27-1-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Tilslutning til ny regional kulturaftale: KulturKANten 2017-2020

Sagsfremstilling

KulturKANten 2013-2016 udløber ved udgangen af i år. I løbet af 2015 og 2016 har KulturKANtens politiske og administrative styregrupper, på baggrund af grundig evaluering og med inddragelse af regionens kulturaktører, udarbejdet en ny vision og nye indsatsområder med henblik på at fortsætte samarbejdet i en ny 4-årig aftale med Kulturministeriet. KulturKANten 2017-2020, som er Nordjyllands 5. kulturaftale, udsendes hermed til godkendelse i de 11 nordjyske kommuner og i Region Nordjylland. Sideløbende er aftalen til behandling i Kulturministeriet.

Det vedlagte aftalemateriale er udarbejdet i dialog med Kulturministeriet og mangler alene kulturministerens endelige godkendelse. Der ventes ikke ønsker om ændringer fra ministeriets side i kulturaftalens målsætninger, indsatsområder, organisering eller i andre forhold, som har betydning for, hvad de nordjyske kommuner og Region Nordjylland forpligter sig til.

Baggrund

Den nordjyske kulturaftale er et samarbejde mellem de 11 nordjyske kommuner: Frederikshavn, Læsø, Hjørring, Brønderslev, Morsø, Thisted, Jammerbugt, Aalborg, Rebild, Vesthimmerlands og Mariagerfjord samt Region Nordjylland og Kulturministeriet.

De nordjyske kulturaftaler har gennem tiden været foregangseksempler for mange andre kulturaftaler, fordi Nordjylland allerede fra den anden kulturaftale havde samlet samtlige 11 kommuner og amt/region i et forpligtende samarbejde omkring udvikling og synliggørelse af det nordjyske kulturområde.

Kulturaftalen er et vigtigt instrument til at konkretisere den kulturregionale sammenhængskraft. Nordjylland har samarbejdet om kulturaftaler siden 2001, og de foregående aftaler har demonstreret en stærk samarbejdskultur på tværs af den nordjyske geografi. En ny kulturaftale vil derfor stå på et solidt fundament af eksisterende samarbejdsrelationer og masser af velvilje blandt både kommuner, kulturaktører og kulturbrugere.

Vision for KulturKANten 2017-2020

Væk lysten, ryk grænserne, styrk sammenhængen

Med KulturKANten ønsker vi, at kulturen og nordjyderne møder hinanden på nye og overraskende måder.

Gennem samarbejde vil vi skabe et Nordjylland, hvor flere ser muligheder i kulturen, og hvor vi nænsomt rykker grænserne for den måde vi ser og møder verden på.

Bagvedliggende værdier

- Vække nysgerrighed og udvide horisonter
- Involvere og engagere mennesker
- Give næring til kreativitet og lyst til at skabe
- Skabe møder, fællesskaber og relationer på tværs
- Overraske og rykke grænser for de få og de mange
- Skabe værdi i andre sektorer og nye sammenhænge

Navnet KulturKANten føres videre fra sidste kulturaftale, og der lægges fortsat vægt på ”kultur med kant”. Aftalen skal række ud til nordjyderne og udvide horisonter ved at udvikle og tilbyde kunst og kultur af høj kvalitet. Kulturaftalen skal dog overordnet set favne bredt, således at flere kan se sig selv i aftalens indhold og aktiviteter. Dette ligger til grund for aftalens vision om at skabe møder, se muligheder og nænsomt rykke grænser. Visionen favner både det smalle og det brede og skaber mulighed for at en rig mangfoldighed af aktører og interessenter kan se sig selv i aftalen.

KulturKANten 2017-2020 lægger også vægt på ordet ”kan”. Et gennemgående tema i implementeringen af aftalen og grundlaget for visionens betoning af samarbejde på tværs er derfor: Hvad kan kulturen – og hvad kan kommunerne og Region Nordjylland gøre sammen, som de ikke kan hver for sig?

Visionen udmøntes gennem tre indsatsområder:

1. Nye møder og fællesskaber, med fokus på det nordjyske aftryk på Kulturmødet Mors
2. Muligheder for dannelse og talent, hvor børnekultur, ungekultur og talentudvikling understøttes
3. Mangfoldig kultur der rykker, hvor en karavane af national, regional og lokal kultur præsenteres i alle nordjyske kommuner.

På tværs af de tre indsatsområder ligger Ud-over-KANten-puljen på i alt 800.000 kr. fordelt over 4 år. I denne pulje kan det kulturelle vækstlag søge op til 10.000 kr.

På tværs af indsatsområderne ligger også KAN-puljen på i alt 2,4 mio. kr. med 2 ansøgningsfrister i aftaleperioden. Her kan regionens kulturaktører søge midler til større projekter, der understøtter KulturKANtens vision.

Økonomi

Kulturministeriet bidrager til KulturKANten med 2,3 mio. kr. om året til indsatsområderne og med ca. 1,46 mio. årligt specifikt til ordningerne Børns Møde Med Kunsten og Med Skolen i Biografen. De nordjyske kommuner bidrager med 3 kr. pr borger pr år, samt med et mindre administrationsbidrag. (Læsø er undtaget administrationsgebyr pga. størrelse). Region Nordjylland bidrager med 1.5 mio kr. årligt.

Ca. 90 % af midlerne går til indsatsområderne og ca. 10 % til administration. Kulturministeriets og Region Nordjyllands bidrag anvendes alene til indsatsområderne, og Kulturministeriets finansiering af de enkelte indsatsområder må ikke overstige 50%.

Oversigt over de enkelte medlemskommuners/regionens bidrag til KulturKANten i 2016

Medlem	Antal borgere per 01.01.2016	Antal borgere * 3 kr.	Administrationsbidrag
Aalborg Kommune	210.316	630.948	20.000
Frederikshavn Kommune	60.246	180.738	10.000
Hjørring Kommune	65.411	196.233	10.000
Brønderslev Kommune	36.047	108.141	5000
Læsø Kommune	1.817	5.451	0
Thisted Kommune	43.991	131.973	5000
Morsø Kommune	20.629	61.887	5000
Rebild Kommune	29.149	87.447	5000
Vesthimmerlands Kommune	37.296	111.888	5000
Mariagerfjord Kommune	42.131	126.393	5000
Jammerbugt Kommune	38.466	115.398	5000

Medlem	Antal borgere per 01.01.2016	Fast årligt bidrag	Administrationsbidrag
Region Nordjylland	585.499	1.500.000	0

Personaleressourcer

Som en del af aftalegrundlaget forventes hver kommune/region, ud over det økonomiske bidrag, også at bidrage med personalemæssige ressourcer til udvikling og afvikling af aktiviteter under indsatsområderne. I gennemsnit forventes ressourceforbruget ikke at overstige 3-4 timer pr. uge pr. kommune/region.

Økonomi

Der afsættes midler til at indgå i samarbejdet for årene 2017-2020. Det årlige medlemsbidrag for kommunerne udgør 3 kr. pr. borger og hertil kommer for medlemskommunerne et mindre administrationsbidrag. For Rebild Kommune udgør det en udgift på ca. 87.000 kr. årligt. Hertil kommer et administrationsbidrag på 5.000 kr.

Udgiften afholdes indenfor sektor 8 - Kultur.

Rebild Kommune forpligter sig derudover til - på lige fod med de øvrige nordjyske kommuner - at prioritere nødvendige politiske samt personale- og ledelsesmæssige ressourcer til at indgå i samarbejdet i KulturKANten.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Byrådet at træffe beslutning om

- at Rebild Kommune tilslutter sig KulturKANten 2017-2020
- at der afsættes midler til at indgå i samarbejdet for årene 2017-2020. For Rebild Kommune udgør bidraget i alt ca. 92.000 kr. årligt
- at der afsættes de nødvendige personalemæssige ressourcer til at indgå i samarbejdet i KulturKANten.

Kultur- og Fritidsudvalget, 6. december 2016, pkt. 118:

Indstilles godkendt. Bilag med oversigt over støtte til Rebild Kommune under KulturKANten 2013-2016 vedhæftes som bilag i den videre behandling.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 265:

Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse som indstillet stemte 21.

Imod stemte 3 (Dansk Folkeparti, Jeppe Ugilt).

Godkendt.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Samlet_budget_KulturKANten_2017-2020.xlsx

KulturKANten_2017-2020_Kort_Fortalt.pptx

KulturKANten_2017-2020_Kulturaftale_Nordjylland.pdf

Kopi af Oversigt_over_stoette_til_Rebild_kommune_under_KulturKANten_2013-2016.xlsx

Punkt 201: Beskæftigelsesplan 2017

15.00.00-G01-13-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til Beskæftigelsesplan 2017. Det Lokale Arbejdsmarkedsråd og lokalMED i Center Arbejdsmarked og Borgerservice har afgivet høringssvar, som efterfølgende er indarbejdet i planen.

Sagsfremstilling

Jobcenteret skal hvert år udarbejde en beskæftigelsesplan, der fastlægger mål og strategi for det kommende års beskæftigelsesindsats. Arbejdsmarkedsudvalget besluttede den 26. september 2016, at de fire udmeldte nationale beskæftigelsespolitiske mål skulle lægges til grund for Rebild Kommunes beskæftigelsesplan for 2017.

Ministermålene er:

- Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft
- Flere unge skal have en uddannelse
- Borgere i udkanten af arbejdsmarkedet herunder langtidsløse kontanthjælpsmodtagere skal tættere på arbejde
- Flere flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende

Planen har været i høring i Det Lokale Arbejdsmarkedsråd (LAR) og lokalMED Center Arbejdsmarked og Borgerservice.

Det Lokale Arbejdsmarkedsråd havde på rådsmødet den 23. november 2016 følgende bemærkninger:

LAR gør opmærksom på, at KUU (kombineret ungdomsuddannelse) med fordel kan nævnes i strategien for ”flere unge skal have en uddannelse” og ”Vejen til varige jobs” indskrives i strategien i forhold til at ”virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft”. Herunder også tænker kontanthjælpsgruppen ind i forhold til projektet og opkvalificering generelt. LAR drøftede om målet om at 27 % søger direkte ind på en erhvervsuddannelse efter 9. eller 10. klasse i 2017 er tilstrækkeligt ambitiøst i lyset af, at der i nogle brancher er mangel på faglært arbejdskraft. LAR opfordrede i lyset deraf til at fokusere på gennemførelse/frafaldsprocenter fra ungdomsuddannelserne. LAR opfordrede til, at de unge udfordres på deres uddannelsesvalg i vejledningsindsatsen i UU.

I forhold til om 27 % er en tilstrækkelig ambitiøs målsætning, er forvaltningen enige i, at behovet for kvalificeret arbejdskraft er en stor udfordring. Men forvaltningen har på trods af dette valgt at fastholde 27 % som mål. Det er gjort ud fra den betragtning, at niveauet for det første skal vurderes med udgangspunkt i befolkningssammensætningen i Rebild Kommune. For det andet var niveauet i 2015 nede på 22,4 %. Der er således tale om en betydelig stigning, hvis målet realiseres i 2017.

Forvaltningen er desuden enige i opfordringen fra LAR om at have fokus på frafald fra ungdomsuddannelserne. Det er dog vurderingen, at dette allerede er i fokus i forbindelse med Arbejdsmarkedsudvalgets behandling af kvartalsrapporterne fra UU Rebild, hvor der fremgår tal for frafald blandt kommunens unge.

De øvrige anbefalinger samt forslag fra lokalMED CAB er indarbejdet i planen. lokalMED's kommentarer er markeret med grønt. Det lokale arbejdsmarkedsråds kommentarer er markeret med gult.

Høringssvaret fra lokalMED er vedlagt som bilag sammen med udkast til beskæftigelsesplanen.

Økonomi

Ingen økonomiske eller bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Arbejdsmarkedsudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at udkast til Beskæftigelsesplan 2017 godkendes.

Arbejdsmarkedsudvalget, 5. december 2016, pkt. 91:
Godkendt som indstillet
Søren Konnerup deltog ikke i behandlingen af sagen.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 267:
Indstilles godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Godkendt.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Høringssvar fra lokalMED i CAB

Beskæftigelsesplan 2017 (udkast)

Punkt 202: Puljemidler: Midlertidige boliger til flygtninge

03.25.15-G00-1-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Byrådet traf den 23. juni 2016 beslutning om at etablere 30-40 midlertidige boliger til flygtninge i "Gården" i Øster Hornum. Idet der kommer færre flygtninge til Rebild Kommune end forventet foreslås det, at der i stedet etableres midlertidige boliger til flygtninge i boenheden Pyramiden på Nørager Ældrecenter.

Sagsfremstilling

Som led i regeringens topartsaftale med KL blev det i foråret besluttet at afsætte en pulje på 75 mio. kr. i henholdsvis 2016 og 2017 til statslig medfinansiering til etablering af midlertidige boliger.

Rebild Kommune har ansøgt puljen om midler og har den 1. juli fået tilsagn fra Styrelsen for International Rekruttering og Integration om støtte på 1,255 mio. kr. til etablering af 30-40 midlertidige boliger til flygtninge i "Gården".

Efter dette tilsagn er der imidlertid sket nyt i sagen på to områder:

1. Antallet af forventede flygtninge til Rebild Kommune i 2017 er reduceret siden de i foråret udmeldte forventninger. I foråret blev forventet tilgang af flygtninge på 117 nu forventes 65 i 2017. Det betyder, at etablering af 30-40 midlertidige pladser på "Gården" vurderes at være flere end behovet.
2. Der er indgået budgetforlig med beslutning om at nedlukke 6 pladser i boenheden Pyramiden på Nørager ældrecenter, og at disse boliger kan stilles til rådighed for andre boligsøgende.

De to nye forhold afstedkommer en mulighed for, at der etableres midlertidige boliger i Boenheden Pyramiden på Nørager Ældrecenter fremfor på "Gården". Taget på såvel boenheden Pyramiden som boenheden Oasen skal dog renoveres, idet undertaget på bygningerne er utæt. Desuden vil det være nødvendigt at opsætte en fast væg mellem Ældrecentret i Nørager og Pyramiden, således to bygninger adskilles fysisk uden mulighed for direkte adgang. Disse istandsættelser vil kunne finansieres med 50% statsligt tilskud.

Forvaltningen bemærker, at de nuværende 5 beboere i Pyramiden alle har taget imod tilbud om flytning til anden bolig på Nørager Ældrecenter og tagrenovering på Boenheden Oasen er igangsat.

Rent lovgivningsmæssigt åbner en lempelse af regler om anvendelse af ledige almene ældreboliger op for midlertidig boligplacering af flygtninge.

Der skal senest den 31. december indsendes udbetalingsblanket til Styrelsen for International Rekruttering og Integration, hvis der skal opnås tilskud. På dette tidspunkt skal der foreligge budget.

Økonomi

Etablering af midlertidige boliger til flygtninge på "Gården" koster samlet set 2,5 mio. kr. Rebild Kommune har modtaget tilsagn om 1,255 mio. kr. i støtte. Byrådet godkendte den 23. juni 2016 en egenfinansiering på 50 %, som udgør 1,255 mio. kr.

Udgiften finansieres af et kassetræk.

Tagrenovering af Pyramiden på Nørager Ældrecenter koster 0,6 mio.kr. Dertil kommer aflukning mellem forbindelsesgang og Pyramiden til en anslået pris a'5.000 kr. og maling til en pris a'100.000 kr.

Rebild Kommunes egenfinansiering af Pyramiden udgør således 0,35 mio. kr. Ved skift af lokalitet fra "Gården" til Pyramiden på Nørager Ældrecenter, så vil Rebild Kommune spare differencen på egenfinansieringen som udgør 0,9 mio. kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Arbejdsmarkedsudvalget over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at boenheden Pyramiden ibrugtages til midlertidig indkvartering til flygtninge, fremfor "Gården" i Øster Hornum

Arbejdsmarkedsudvalget, 5. december 2016, pkt. 90:

Forvaltningen orienterede om, at en privat institution har tilkendegivet interesse for leje af lokalerne i "Gården" i Øster Hornum.

Holger Pedersen, Henrik Christensen og Helle Kanstrup ønsker Rafns Alle 3 i Støvring stillet til rådighed for midlertidig boligudlejning til flygtninge fremfor Pyramiden på Nørager Ældrecenter og "Gården" i Øster Hornum.

Jens Laurits Pedersen tager forbehold for sin stillingtagen.

Søren Konnerup deltog ikke i behandlingen af sagen.

Økonomiudvalget, 14. december 2016, pkt. 266:

Et flertal (Radikale Venstre, Den Sociale Fællesliste, Socialdemokraterne, Rebildlisten, Oplandslisten) indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

Konservative og Venstre fastholder, at der ikke placeres flygtninge i Pyramiden ved Nørager Plejecenter.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

For godkendelse som indstillet med den tilføjelse, at der højst kan placeres 18 beboere i pyramiden stemte 16 (Radikale Venstre, Den Sociale Fællesliste, Socialdemokraterne, Rebildlisten, Oplandslisten, Enhedslisten)

Imod stemte 8 (Venstre, Konservative, Dansk Folkeparti og Jeppe Ugilt).

Venstre, Konservative, Dansk Folkeparti og Jeppe Ugilt finder, at nye flygtninge bør placeres i de byer som kun har få eller ingen flygtninge i forvejen.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Bosætning flygtninge.ppt

Punkt 203: Anmodning fra Enhedslisten Rebild om optagelse af sag på Byrådets dagsorden - Aflastningspladser i Rebild Kommune

00.01.00-G01-16-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

Bent Skovgaard Olsen anmoder på vegne af Enhedslisten Rebild om, at følgende punkt optages på Byrådets dagsorden:

Aflastningspladser i Rebild Kommune.

Sundhedsudvalget skal på mødet den 6. december (Punkt 134) drøfte placering af aflastningsstuer i den sydlige del af kommunen. I forbindelse hermed skal Sundhedsudvalget beslutte om den ene aflastningsplads på Nørager Ældrecenter flyttes til Rørbæk Ældrecenter.

I forbindelse med drøftelsen ønsker Bent Skovgaard Olsen på vegne af Enhedslisten Rebild punktet behandlet på det kommende byrådsmøde.

Har vi forstået det rigtigt, er en kommunal opgave at sørge for aflastningstilbud. Kommunen kan enten vælge at give aflastningstilbud i hjemmet eller et aflastningstilbud uden for hjemmet i en såkaldt aflastningsbolig.

Vi mener at kommunen bør etablere aflastningspladser på alle kommunens ældrecentre. Så kan den enkelte borger eller pårørende selv vælge, hvor aflastningen skal foregå.

Enhedslisten Rebild stiller i forlængelse heraf følgende forslag til beslutning:

Når en borger visiteres og har krav på en aflastningsplads, skal borgeren eller pårørende frit kunne vælge hvorvidt aflastningen foregår i borgerens eget hjem eller på ét af kommunens ældrecentre.

Det er naturligvis en forudsætning, at der er ledige pladser på det ønskede ældrecenter. Forslaget indebærer desuden, at det skal være muligt at etablere aflastningspladser på alle kommunens ældrecentre.

Sagsfremstilling og beslutning vedr. pkt. 134 (Placering af aflastningsstuer i den sydlige del af kommunen) fra Sundhedsudvalgets møde den 6. december 2016 er vedlagt som bilag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet drøfter sagen.

Beslutning

Oversendes til Sundhedsudvalget.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Sagsfremstilling og beslutning fra Sundhedsudvalgets mødet den 6. december

Punkt 204: Anmodning fra Venstres byrådsgruppe om optagelse af punkt på byrådets møde - fordeling af pulje Lokalråd

00.01.00-000-1-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

Gert Fischer anmoder på vegne af Venstres byrådsgruppe om, at følgende punkt optages på byrådets møde i december:

"Efter evalueringsmødet med Lokalrådene, har vi efterfølgende modtaget notat/referat af mødet. Af dette fremgår ikke den lange konstruktive snak om måden midlerne (1 mio.) fordeles på. Her var der udtalelser fra de enkelte byer/lokalråd, der samlede sig om ønsket af en ændring af denne fordeling. Derfor vil Venstregruppen til dec. byrådsmøde 2016 foreslå følgende til byrådets behandling :

"Efter et konstruktivt evalueringsmøde med Lokalrådene foreslår Venstres byrådsgruppe, at hele den afsatte million fordeles med et lige stort beløb til hvert Lokalråd".

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at byrådet drøfter sagen.

Beslutning

For uændret praksis stemte 18.
Imod stemte 4 (Venstre og Jeppe Ugilt)
Undlod at stemme 2 (Bent Skovgaard og Søren Søe)

Vedtaget.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Punkt til byrådsmødet vedr. fordeling af pulje til lokalråd

Punkt 205: Anmodning fra Oplandslisten om optagelse af punkt på dagsordenen - dispensation fra tilslutningspligt

13.03.20-P19-1-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

Søren Søe Larsen anmoder på vegne af Oplandslisten om, at følgende punkt optages på byrådets dagsorden:

"Jeg skal hermed på vegne af Oplandslisten(J) bede om at få optaget pkt vedr Hans Sørensen, Kærvej 3, 9530 Støvring og hans fritagelse for pligten til at betale fast bidrag til Støvring Kraftvarmeværk A.m.b.a. Ejendomme har i mange år være mere end fuldt selvforsynende med vedvarende energi(VE).

Baggrund

Rebild Kommune kan efter en konkret og individuel vurdering i særlige tilfælde meddele dispensation fra forblivelsespligten, jf. § 17 stk 1, i tilslutningsbekendtgørelsen, såfremt forsyningsforholdene for den bygning, det drejer sig om, er af en sådan karakter, at de falder ind under en eller flere af kategorierne i tilslutningsbekendtgørelsen § 15, stk. 1 nr 2, jf praksisnotat fra Energiklagenævnet af 20. december 2011 om fortolkningen af §17, stk 1.

Byrådet i Rebild Kommune kan altså meddele dispensation fra forblivelsespligten:

Jf. § 15, stk. 1, nr. 2 i beslutningsbekendtgørelsen:

"Bygninger, der er indrettet med vedvarende energianlæg, som eksempelvis solvarmeanlæg, varmepumper, vindmøller, biogasanlæg, komposteringsanlæg, vandkraftanlæg, træfyfyr eller halmfyfyr, og hvor anlægget - eller anlæggene tilsammen - efter kommunalbestyrelsens skøn har en kapacitet, som kan dække mere end halvdelen af bygningens energiforbrug til opvarmning og forsyning med varmt vand"

Hans Sørensen's ejendom på Kærvej 3 i Støvring varmes i dag med flere VE-anlæg som træpillefyfyr, solvarme og varmepumpe. Disse VE-anlæg mere end dækker bygningens samlede energiforbrug til opvarmning samt forsyning af varmt vand.

Iflg Hans Sørensen har han i de sidste 15 år ikke benyttet varmforsyning fra Støvring Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Endelig er Støvring by en by med stor vækst. Det må derfor også lægges til grund, at der ikke vil være overkapacitet i de kommende år - tværtimod.

Jeg ønsker dermed, at der træffes beslutning om, hvorvidt Hans Sørensen skal være pligtig til at betale fast bidrag til Støvring Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Bilag

Til belysning af sagen skal jeg bede om at alle bilag vedlægges sagen vedr korrespondancen mellem Rebild Kommune og Hans Sørensen samt dennes advokat."

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet drøfter sagen.

Beslutning

Oversendt til TMU.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Mail vedr. optagelse af sag på dagsordenen.

Ansøgning om dispensation fra forblivelsespligt ved Kærvej 3, 9530 Støvring

Afslag på ansøgning om dispensation fra forblivelsespligten

Bemærkninger til klage

Punkt 206: Orientering Byrådet

00.01.00-A00-9-16

Byrådet

Byrådet

Resume

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

1. Kommunaløkonomisk Forum den 12. - 13. januar i AKKC

www.kl.dk/koef2017

2. Regional konference den 24. januar på Comwell Sport Rebild Bakker

3. Kommunalpolitisk Topmøde den 16. - 17. marts 2017 i AKKC

www.kl.dk/kt2017

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Annette Søegaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Invitation regionale konferencer - s.pdf

Regionale konferencer - Program - nov.pdf