

REFERAT Byrådet d. 29-01-2015

Mødedato Torsdag d. 29. januar 2015 kl. 17:00

Mødested Administrationsbygningen i Terndrup

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Grundlisteudvalget - udpegning af nyt medlem.....	4
Lukket: Lukket punkt: Kommunal garanti vedr. Bredgade 5 A-N, 9610 Nørager.....	5
Anmodning fra Enhedslisten om optagelse af punkt på dagsordenen "Borgertilfredshedsundersøgelse"	5
Anmodning fra Enhedslisten om optagelse af punkt på dagsordenen: "Rebild Kommunes optagelse"	6
Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplan nr.288 for boligområdet Høje Stø	7
Godkendelse af licitationsresultat for udskiftning af facadepartier på Sortebakkeskolen.....	9
Godkendelse af varmeprojekt for Odderen og Grævlingen etape 2.....	12
Godkendelse af projektforslag for forsyningsledning mellem Aalestrup og Nørager Varmeværk.....	14
Aflysning af lokalplan 4.1.1, Offentligt område, Skørping.....	16
Henvendelse fra Arena Rebild vedr. energilån og vedligehold.....	17
Modernisering og vedligeholdelse af servicearealer på kommunens ældrecentre.....	19
Kommunale tilsyn.....	21
Sundhedsstyrelsens tilsyn.....	24
Orientering Byrådet.....	27

Godkendelse af dagsorden

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at dagsordenen godkendes.

BESLUTNING

Godkendt idet punkt 3 blev overflyttet til den lukkede dagsorden.

Lise Bech, Lars Hørsmann og Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Grundlisteudvalget - udpegning af nyt medlem

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Udpegning af nyt medlem til Grundlisteudvalget

Sagsfremstilling

Byrådet udpegede på det konstituerende byrådsmøde 12. december 2013, medlemmer til grundlisteudvalget i perioden 1.1.2014 - 31.12.2017.

Valgt blev Preben Elmenhoff, Gert Sørensen, Louise Svenstrup, Britta Glargaard og Flemming Østergaard.

Da Louise Svenstrup er fraflyttet Rebild kommune, kan hun ikke varetage funktionen i Grundlisteudvalget, hvorfor der skal udpeges et nyt medlem.

Der er ikke krav om medlemsskab af kommunalbestyrelsen.

Grundlisteudvalget afholder deres første møde den 5. februar 2015.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at der udpeges et nyt medlem til Grundlisteudvalget

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 2:
Oversendes til byrådet.

Supplerende oplysning:
Liberal Alliance har den 22. januar 2015 indstillet Kaj E. Madsen som nyt medlem af Grundlisteudvalget.

BESLUTNING

Kaj E. Madsen udpeges.

Lise Bech, Lars Hørsmann og Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Anmodning fra Enhedslisten om optagelse af punkt på dagsordenen "Borgertilfredshedsundersøgelsen fra Jobcenter Rebild"

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Enhedslisten har ved mail den 13. januar 2015 anmodet om optagelse af punkt "Borgertilfredshedsundersøgelsen fra Jobcenter Rebild" på byrådets dagsorden.

Sagsfremstilling

Arbejdsmarkedsudvalget behandlede på deres møde den 12. januar 2015 sag vedr. borgertilfredshedsundersøgelse.

Kopi af sagsfremstilling og dertilhørende bilag, er vedhæftet som bilag.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at sagen drøftes

BESLUTNING

Drøftet.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Anmodning fra Enhedslisten om optagelse af punkt på dagsordenen: "Rebild Kommunes optagelse af lån i Schweizer Franc"

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

Britta Glargard anmoder på vegne af Enhedslisten om, at følgende punkt optages på byrådet dagsorden:

"Rebild Kommunes optagelse af lån i Schweizer Franc

Det er kommet frem via medierne i den seneste tid at Rebild Kommune er en af 18 danske kommuner som har optaget lån i Schweizer Franc.

Hvad er baggrunden for dette?

Eksisterer der andre lån i andre "risikable valutaer" fra før kommunesammenlægningen?

Og hvornår er lånet/lånene optaget? Og hvornår forventes det/de afviklet?

Og hvor store lån drejer det sig om?

Hvilke konsekvenser får kursstigningen i forbindelse med det kendte lån for kommunens økonomi?

Hvordan harmonerer dette med kommunens lånepolitik?

Enhedslisten beder byrådet tage en vurdering af Rebild Kommunes politik for optagelse af lån".

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at sagen drøftes.

BESLUTNING

Drøftet.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Godkendelse af udkast til kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplan nr.288 for boligområdet Høje Støvring.

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Planforslag fremlægges til godkendelse til offentlig høring.

Sagsfremstilling

På arealerne mellem Hobrovej, Nibevej, Mastrup Bæk og den forlagte Nibevej ønskes igangsæt en byudvikling. Vandindvindingsinteresserne i Buderupholm er aftagende og det åbner op for, at der kan byudvikles på arealerne. Vandindvindingsinteresserne bliver (inden den endelige vedtagelse) ophævet for lokalplanområdet - ikke for hele dispositionsplanens område.

I forlængelse af økonomiudvalgets beslutning på forrige møde om Høje Støvring (ØK 19.11.14 nr. 331) foreligger nu et udkast til Dispositionsplan, kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplan nr. 288 for den første etape af Høje Støvring.

Der foreligger hermed et udkast til en samlet dispositionsplan for hele området, samt et udkast til kommuneplantillæg nr. 14 og et lokalplanudkast nr. 288 for boligområdet Høje Støvring for en mindre del af området. Dispositionsplanen dækker et område på ca. 54 ha. I kommuneplantillæg og lokalplan omfatter ca. 11ha, hvoraf 2ha allerede er brugt til boliger og 2ha ligger indenfor gravhøjens beskyttelseslinje. Dermed er det reelle udlæg til boligformål på ca. 7ha. Den samlede byudviklingsramme for hele Rebild Kommune er på 225 ha.

I lokalplanområdet udlægges 36 relativt store parcelhusgrunde på mellem 1.000 og 1.400 m². Lokalplanområdet vejbetjenes fra Nibevej, hvor der etableres en stikvej, som en stor del af dispositionsplanens område skal vejbetjenes via. Vejen anlægges med gravhøjen i sigtelinjen - beskyttelseszonen omkring gravhøjen hænger sammen med naturarealerne i ådalen og det er håbet, at indkørsels placering kan bidrage til beboernes og de besøgendes oplevelse af området.

Fra stamvejen etableres 4 mindre boligveje, hvor der på de to bliver en lille 'fælled' i midten til legeplads eller lign. Langs Nibevej skal der etableres støjvolde for at beskytte imod trafikstøjen fra Nibevej. En stor del af arealerne ligger indenfor støjkonsekvensarealerne fra skydebanen, men i forhold til den støj forventes voldene ikke at hjælpe.

Når der bebygges på begge sider af Nibevej - og der kommer en udkørsel til Nibevej - kan det blive en konsekvens, at hastigheden på stykket mellem Hobrovej og ådalen skal sænkes til 60 km/t.

Langs fredningsgrænsen ved ådalen er der indtegnet stier - ligesom der langs den overordnede vej gennem området etableres cykelstier.

Planerne skal fremlægges i offentlig høring i 8 uger. I offentlighedsfasen kan der indlægges et borgermøde, hvor planerne ønskes drøftet. I givet fald skal datoen fastsættes (efter uge 8).

Forvaltningen gør opmærksom på, at den endelige vedtagelse afhænger af, at Naturstyrelsens bemærkninger er positive, dels i forhold til byudviklingsrammen og dels i forhold til den fremtidige anlæggelse af Nibevej. Ved fremlæggelsen af planforslaget forpligter Byrådet sig overfor Naturstyrelsen til at etablere Nibevej indenfor en overskuelig fremtid, idet Nibevej indtil nu har været byafgrænsende. Hvis Naturstyrelsen ikke finder projektet acceptabelt har de mulighed for at nedlægge veto efter planloven, indtil problemstillingerne ved forhandling er løst.

ØKONOMI

Udbygningen og byggemodningen er privat. Det kan blive nødvendigt med et kanaliseringsanlæg på Nibevej. Økonomien er ikke undersøgt nærmere.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at udkast til dispositionsplan, kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplanudkast nr. 288 godkendes til fremlæggelse som planforslag i 8 uger
- at muligheden for et borgermøde drøftes.

Udvalget for Teknik og Miljø, 14. januar 2015, pkt. 6:

Teknik- og Miljøudvalget indstiller forvaltningens indstilling godkendt med bemærkning, at der ikke holdes særskilt borgermøde.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 8:

Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Godkendelse af licitationsresultat for udskiftning af facadepartier på Sortebakkeskolen

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Gennemgang af licitationsresultatet for udskiftningen af facadepartier på Sortebakkeskolen inklusiv nærmere redegørelse for håndteringen af miljøfarlige stoffer. Der fremlægges 2 løsningsforslag med forskelligt omfang og med tilhørende forslag til finansiering.

Sagsfremstilling

Udskiftning af vinduer og døre på Sortebakkeskolen er for flere år siden overslagsmæssigt prissat i det anvendte drift- og vedligeholdelsesprogram (Rambyg) til kr. 700.000 + moms.

Overslaget er dannet på grundlag af erfaringsmæssige m²-priser for vinduesudskiftning og der er ikke taget højde for udarbejdelse af miljøscreening samt håndteringsudgifterne for miljøfarlige stoffer.

I forbindelse med bygningsgennemgangen og efterfølgende udarbejdelse af udbudsmaterialet, er der sideløbende iværksat en miljøscreening for miljøfarlige stoffer, da bygningerne aldersmæssigt ligger indenfor tidsperioden, hvor der vil være sandsynlighed for miljøfarlige stoffer.

Screening og udarbejdelse af rapporterne udføres af rådgiverfirmaet, DGE Miljø- og ingeniørfirma A/S.

Som benævnt på TMU den 12.11.2014 viste screeningen blandt andet, varierende mængder af det miljøfarlige stof, Polychlorede Biphenyler (PCB), som medførte iværksættelse af supplerende indeklimatemåling.

Indeklimatemålingen viste en varierende koncentration af PCB-indholdet i indeluften på op til 180 ng PCB/m³, stammende fra PCB-holdige fuger omkring vinduerne og PCB-holdige termorudekanter.

Alle indeklimatemålingerne er under sundhedsstyrelsens aktionsværdi på 300 ng PCB/m³. Sundhedsstyrelsens aktionsværdi definerer grænsen for om udskiftningen skal iværksættes.

Der vil være afvigelse i målingen af koncentrationen af PCB-indholdet i indeluften i forhold til udetemperaturen. Ved lav udetemperatur afgives mindre til omgivelserne end ved høj udetemperatur.

Indeklimatemålingerne på Sortebakkeskolen er udført i den kolde vinterperiode. Hvis målingen udføres i sommerperioden vil den sandsynligvis vise større værdier i de målte områder.

Det taget i betragtning, vurderes der i rapporten, at udskiftningen vil have en god effekt på koncentrationen af PCB-indholdet i indeluften og det anbefales af DGE, at vinduesudskiftningen bør udføres som udbudt.

Sammenfattende er det ligeledes forvaltningens vurdering, at hele facadeudskiftningen bør udføres.

Ved vurderingen er henset til:

- at vinduerne er generelt vedligeholdelsesmæssigt egnet til udskiftning, samt flere af redningsåbningerne er uvirksomme.
- at det vil fjerne de registrerede miljøfarlige stoffer fra bygningsdelene og korrekt bortskaffelse sikres.
- at det vil reducere/fjerne koncentrationen af PCB-indholdet i indeluften.
- at det er en energimæssig forbedring og vil dermed forbedre indeklimaet.

Vedlagt rapport for screening af miljøfarlige stoffer, dateret 27. oktober 2014 med tilhørende skitse.

Vedlagt rapport for indeklimatemåling, dateret 13. november 2014 med tilhørende måltagningskitse.

Vedlagt Sundhedsstyrelsens anbefalinger om aktionsværdier.

ØKONOMI

Licitationsresultater, excl. moms:

1. Nørager Tømrer- og Snedkerforretning ApS	Kr.	1.717.000
2. Jætte Byg A/S	Kr.	1.802.000
3. Tømrermester Fogh ApS	Kr.	1.552.700
4. Madsen & Grangård A/S	Kr.	1.434.347

Aarestrup Tømrerforretning A/S blev indbudt, men valgte at trækkes sig i starten af udbudsperioden. Tømrermester Fogh ApS indgik i stedet for.

Laveste samlet tilbud er Madsen & Grangård A/S kr. 1.434.347 + moms.

Fordelt på kr. 941.723 (levering og isætning af facadepartier) + kr. 492.624 (udtagning, bortskaffelse og håndtering af miljøfarlige stoffer)

Det oprindelige omfang af vinduesudskiftningen er udvidet med bygningsfløj C og E som følge af miljøscreeningen.

Løsning 1: Det oprindelige omfang gældende for vinduesudskiftning af bygningsfløj F, A og B: kr. 1.052.000 + moms

Obs! Ved valg af løsning 1 vil en udskiftning af de resterende facadepartier i projektet skulle gennemføres indenfor en kortere årrække.

Madsen & Grangård A/S tilbyder generel dekort på kr. 34.347 + moms, hvis hele facadeudskiftningen vælges.

Løsning 2: Samlet entreprisenum ved accept af hele vinduesudskiftningen: kr. 1.400.000 + moms

Løsning 1: Samlet økonomisk redegørelse for udskiftning ved 3 bygningsfløje (F, A og B)

Håndværkerudgifter	Kr.	1.052.000
Uforudseelige udgifter, 8,5%	Kr.	90.000
Honorar, miljøscreening for PCB, tungmetaller mv.	Kr.	50.000
Intern projektledelse, 2%	Kr.	23.000
I alt, excl. moms	Kr.	1.215.000

Finansering:

Pulje - udvendig vedligeholdelse 2015 - Drift (samlet pulje Opr. budget 2015 - 2,0 mio. kr.)	Kr.	700.000
Pulje - helhedsorienteret energirenovering 2015 - Anlæg (samlet pulje 2015 - 2,8 mio. kr.)	Kr.	515.000
I alt, excl. moms	Kr.	1.215.000

Løsning 2: Samlet økonomisk redegørelse for udskiftning af hele projektet

Håndværkerudgifter	Kr.	1.400.000
Uforudseelige udgifter, 8,5%	Kr.	120.000

Honorar, miljøscreening for PCB, tungmetaller mv.	Kr.	50.000
Intern projektledelse, 2%	Kr.	30.000
I alt, excl. moms	Kr.	1.600.000

Finansering:

Pulje - udvendig vedligeholdelse 2015 - drift (samlet pulje Opr. budget 2015 - 2,0 mio. kr.)	Kr.	700.000
Pulje - helhedsorienteret energirenovering - anlæg 2015 (samlet pulje 2015 - 2,8 mio. kr.)g	Kr.	900.000
I alt, excl. moms	Kr.	1.600.000

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at samlet tilbud fra Madsen & Grangård A/S på kr. 1.400.000 accepteres.
- at løsning 2 med samlet økonomi på kr. 1.600.000 accepteres.
- at frigivelse af kr. 900.000 fra helhedsorienteret energirenovering accepteres.
- at driftmidler overføres fra driftsbudgettet til udvendig vedligeholdelse til nyt anlægsprojektet i henhold til besluttet løsning
- at anlægsmidler fra energirenovering overføres til nyt anlægsprojekt i henhold til besluttet løsning

Udvalget for Teknik og Miljø, 14. januar 2015, pkt. 10:

Teknik- og Miljøudvalget indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 9:

Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Godkendelse af varmeprojekt for Odderen og Grævlingen etape 2

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Støvring Kraftvarmeværk har ansøgt om godkendelse af et varmeprojekt for tilslutning af de kommende boligområder Odderen (lokalplan nr. 281) og Grævlingen etape 2 (endnu ikke lokalplanlagt) i Støvring til fjernvarmenettet. Rebild Kommune skal godkende projektforslaget jf. projektbekendtgørelsens § 3, stk. 1.

Center Plan, Byg og Vej har sendt projektforslaget i høring ved EnergiNord, HEF og HMN Naturgas samt grundejere. Der er ikke modtaget høringssvar imod projektforslaget.

Projektforslaget viser en positiv samfundsøkonomi samt selskabs-/brugerøkonomi frem for individuelle varmepumper.

Sagsfremstilling

Projektforslaget er udarbejdet for at belyse, om samfundsøkonomiske hensyn taler for at tilkoble to nye områder til fjernvarmen i Støvring, samt at forsyning af området ikke giver negative virksomhedsøkonomiske eller brugerøkonomiske ændringer.

Lokalplanen for Odderen blev endelig vedtaget i december 2014. Der er endnu ikke lavet en lokalplan for Grævlingen etape 2. Grævlingen etape 2 er alligevel taget med, da det er det sidste område i den del af Støvring Ådale.

Jf. projektbekendtgørelsens § 6 skal kommunen anvende forudsætningerne i kapitel 3 ifm. godkendelse af varmeprojekter, herunder sørge for, at projektet ud fra en samfundsøkonomisk vurdering er det mest fordelagtige projekt. Beregningerne i projektforslaget viser en forbedring af samfundsøkonomien, selskabsøkonomi og brugerøkonomi frem for individuelle varmepumper.

ØKONOMI

Varmeværket kan søge kommunal garanti

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at projektforslaget for tilslutning af Odderen og Grævlingen etape 2 godkendes iht. projektbekendtgørelsen.

Udvalget for Teknik og Miljø, 14. januar 2015, pkt. 11:

Teknik- og Miljøudvalget indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 10:

Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Godkendelse af projektforslag for forsyningsledning mellem Aalestrup og Nørager Varmeværk

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

AAEN Rådgivende Ingeniører A/S har på vegne af Aalestrup Varme og Nørager Varmeværk ansøgt om godkendelse af et varmekonfigurationsprojekt for etablering af en transmissionsledning mellem Aalestrup Varme og Nørager Varmeværk med henblik på levering af overskudsvarme fra Aalestrup Varme og en fusion af de 2 varmekonfigurationsværker. Der sker ikke ændring af fjernvarmeområdet i Nørager. Rebild Kommune skal godkende projektforslaget for den del, som ligger i Rebild Kommune jf. projektbekendtgørelsens § 3, stk. 1.

Center Plan, Byg og Vej har sendt projektforslaget i høring ved EnergiNord, HEF og HMN Naturgas samt ejer af den grund, hvor transmissionsledningen skal ligge. Der er ikke modtaget høringssvar imod projektforslaget.

Projektforslaget viser en positiv selskabs-/brugerøkonomi og samfundsøkonomi samt en reduktion af de samlede CO₂-ækvivalenter. CO₂-ækvivalenter er en enhed for den vægtede sum af forskellige drivhusgasser.

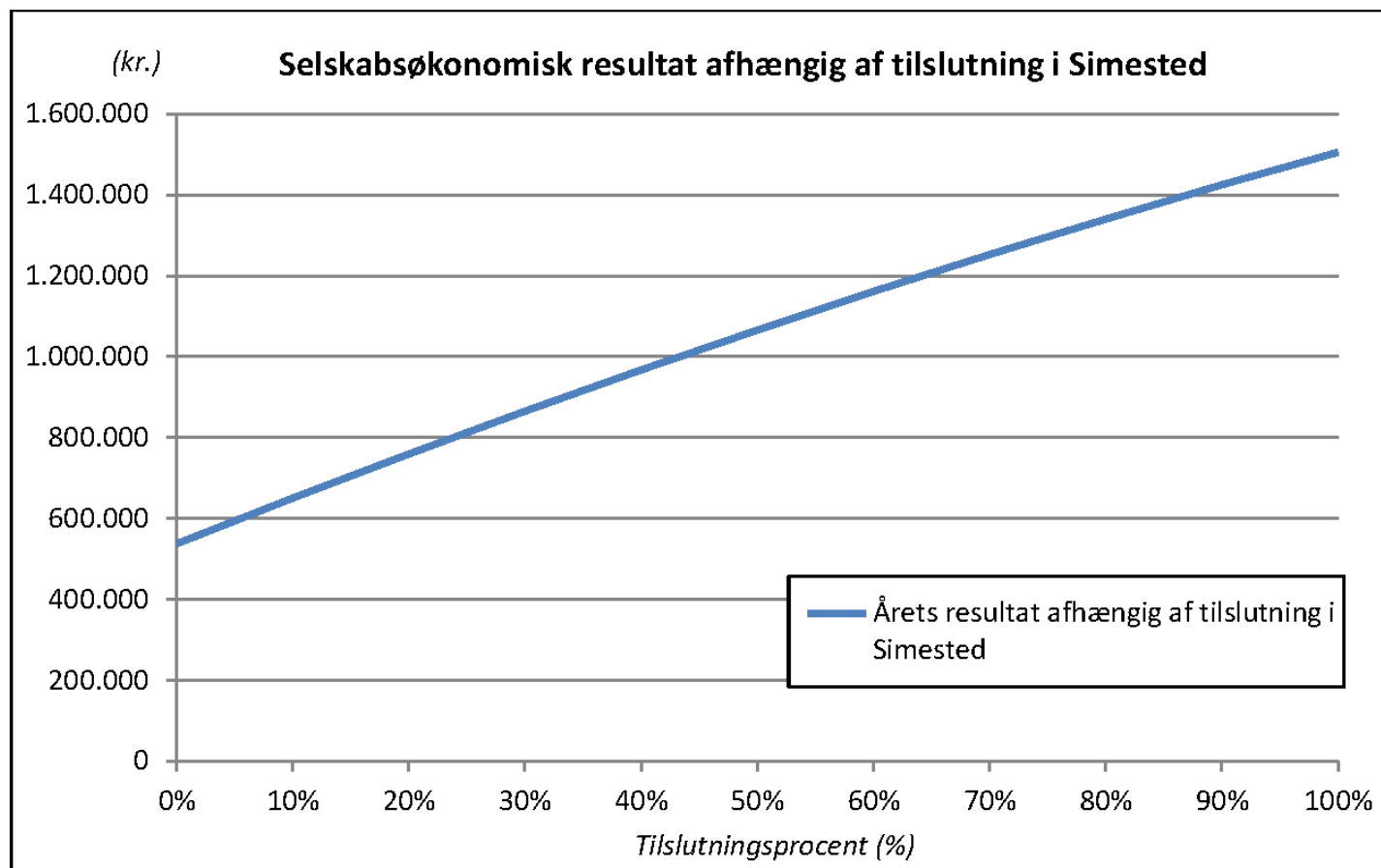
Sagsfremstilling

Projektforslaget er udarbejdet for at etablere en transmissionsledning mellem Aalestrup Varme og Nørager Varmeværk for derved at udnytte en overskudskapacitet på biomasseanlægget (savsmuld, bark og flis) hos Aalestrup Varme og en fusion af de 2 varmekonfigurationsværker. Herudover kan beboerne i Simested, som i dag har individuel opvarmning, blive koblet på fjernvarmenettet. Men den del af projektet hører under Vesthimmerlands Kommune.

Den største del af transmissionsledningen vil i Rebild Kommune lægge på privat jord på ejendommen Troldevej 3, 9610 Nørager, hvor arealafståelse eller servitutpålæg vil kunne komme på tale. Hvis det ikke er muligt, at indgå en frivillig aftale skal transmissionsledningen etableres ved ekspropriation. Det vil dog først kræve en detaljeret projektering af tracéet.

Tilslutningen af forbrugere i Simested beror på frivillige aftaler. Det forventes dog, at der kan indgås frivillig aftale med en del af forbrugerne, da Aalestrup Varme kan levere billigere varme især ved bygninger opvarmet med olie eller elvarme. 76 % af forbrugerne i Simested har i dag olie eller elvarme (jf. OIS).

Projektforslaget viser en positiv selskabsøkonomi ved etablering af transmissionsledningen. Hvis alle forbrugere i Simested bliver tilkoblet forventes en forbedret selskabsøkonomi på 1,5 mio kr / år. Hvis ingen forbrugere i Simested bliver tilkoblet forventes en forbedret selskabsøkonomi på 0,5 mio kr / år.



Figur 5 fra projektforslaget

Projektforslaget viser en positiv samfundsøkonomi ved etablering af transmissionsledningen med en besparelse på 12,8 mio kr over en 20 års periode, hvis Nørager og hele Simested får overskudsvarme fra Aalestrup. Hvis ingen i bliver koblet på fjernvarmenettet forventes en besparelse på 5,8 mio kr over en 20 års periode.

Da Nørager Varmeværk er et naturgasfyret varmemærk vil transmissionsledningen bidrage til at bringe forbruget af naturgas ned. Hvis Nørager og alle forbrugere i Simested får overskudsvarme fra Aalestrup forventes en reduktion i den samlede mængde CO₂-ækvivalenter med 53.127 tons over 20 år svarende til reduktion på 96,8 %. Hvis ingen forbrugere i Simested kobles på, så det kun er Nørager, som modtager overskudsvarme, forventes en reduktion i den samlede mængde CO₂-ækvivalenter med 46.555 tons over 20 år svarende til reduktion på 97,3 %. Årsagen til at den procentvise reduktion er mindre hvis alle forbrugere i Simested kobles på kan være, at 24 % af forbrugerne i Simested får varme fra individuelle varmepumper og biomassefyr (jf. OIS).

Jf. projektbekendtgørelsens § 6 kan kommunen godkende et projektforslag for distribuering af fjernvarme, hvis projektet er i overensstemmelse med varmeforsyningslovens formålsbestemmelse om at fremme den mest samfundsøkonomiske og miljømæssige opvarmning. Jf. projektbekendtgørelsens § 17 kan kommunen som udgangspunkt ikke godkende et nyt varmeproduktionsanlæg baseret på biomasse ved et eksisterende naturbaseret kraft-varme-anlæg. § 17 er dog ikke til hindrer for, at man etablerer en transmissionsledning til levering af varme baseret på biomasse så længe, at der er tale om en eksisterende biomassekedel med en restkapacitet. Der må bare ikke ske en udvidelse af produktionskapaciteten for biomassevarmen.

ØKONOMI

Varmeværket kan søge kommunal garanti til forsyningsledningen.

Derudover kan der - jf. erfaringer fra sagen om tilslutning af Haverslev og Suldrup til Aars Varmeværk - efterfølgende være betaling af tilslutningsbidrag. Det kommunale engagement vil i den forbindelse være relevant for så vidt angår kommunale institutioner og selvejende institutioner (haller m.v.). Disse udgifter vurderes at være låneberettigede udenfor den kommunale låneramme, da der er tale om energinvesteringer.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at projektforslaget for etablering af en transmissionsledning mellem Aalestrup Varme og Nørager Varmeværk godkendes iht. projektbekendtgørelsen.

Udvalget for Teknik og Miljø, 14. januar 2015, pkt. 12:

Teknik- og Miljøudvalget indstiller forvaltningens indstilling godkendt.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 11:

Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Aflysning af lokalplan 4.1.1, Offentligt område, Skørping.

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Skoletandklinikken i Skørping ønskes ombygget til undervisningsformål. Et anvendelsesskift er i strid med lokalplanens formål, hvilket nødvendiggør en aflysning eller ændring af lokalplanen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med omlægningen af skoletandplejen i Rebild Kommune er tandklinikken på Skørping skole lukket og lokalerne ønskes ombygget til undervisningslokaler. Sagen er blot, at lokalplanen, som er udarbejdet i 1977, beskriver formålet med lokalplanen: "Formålet med lokalplanen er at søge indplaceret en skoletandlægeklinik i umiddelbar tilknytning til Skørping Skole." Når formålet er så klart formuleret, kan der ikke gives dispensation, da dispensationer ikke må ændre på "planens principper".

Ombygningen og anvendelsesskift kræver en byggetilladelse. Selve ombygningen består "kun" af indvendige ændringer og en ny tagbelægning i sort (kun røde tage tillades i lokalplanen), men det er anvendelsesskiftet fra tandklinik til undervisning, der umuliggør en dispensation.

Normalt ændres lokalplaner i byzone med vedtagelse af en ny lokalplan, men da byggetilladelsen haster, vil forvaltningen undtagelsesvis anbefale en aflysning af lokalplanen. Det kan man for forældede eller overflødiggjorte lokalplaner. Det indebærer de sædvanlige offentligheds- og høringsprocedurer, men uden en planudarbejdelse og med en kortere sagsbehandlingstid kan en tilladelse efter bygningsreglementet forhåbentligt gives i april eller maj måned.

Planloven er ændret så det nu er muligt, at de politiske procedurer i forbindelse med forslag og vedtagelse af lokalplaner kan uddeligeres fra Byrådet til Teknik og Miljøudvalget eller forvaltningen. Forvaltningen arbejder på et generelt oplæg vedr. dette, men i denne sag synes det oplagt, at Byrådet delegerer til forvaltningen til at ophæve lokalplanen, såfremt der i høringsperioden ikke er indkommet indsigelser. Såfremt der kommer indsigelser skal sagen behandles politisk igen, hvis det ønskes.

ØKONOMI

Ingen betydning direkte.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at arbejdet med en aflysning af lokalplan nr. 4.1.1 for et område syd for Rebildvej til offentlige formål, Skørping By igangsættes og
- at aflysningen kan ske uden en politisk behandling efter en offentlig høring uden indsigelser.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 21:
Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Henvendelse fra Arena Rebild vedr. energilån og vedligehold

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagen blev behandlet på kultur- og Fritidsudvalgets møde i september 2014. Udvalget besluttede da at udsætte sagen. Sagen genoptages nu.

Arena Rebild anmoder om tilladelse til at optage energilån til dækning af egenfinanseringen på 25 % i forbindelse med realiseringen af 2 projekter under halvedligeholdelsespuljen.

Sagsfremstilling

Sagen blev behandlet på kultur- og Fritidsudvalgets møde i september 2014. Udvalget besluttede da at udsætte sagen. Sagen genoptages nu.

Sagsfremstilling d. 23. september 2014:

Arena Rebild har syv projekter under halvedligeholdelsespuljen 2013 og 2014, som de tidligere har tilkendegivet, at de ønsker at lave, men endnu ikke har indsendt tilbud på.

Disse projekter er:

Støvring Hallen: Udbedring af gavl.

Arena Himmerland: Udskiftning af eternittag på hal fra 1986.

Støvring Hallen: Udskiftning af tagpap.

Støvring Hallen: Udskiftning af ovenlys.

Stensbohallen: Udskiftning af ovenlys i nordfacade.

Stensbohallen: Udskiftning af gulvklinker.

Arena Himmerland: Reparation af tagpap på mellembygning.

Arena Rebild har pr. mail af 2. juni indsendt rådgivers rapporter om tilbagebetalingstider vedr. projekterne omkring Støvring Hallens tag og Arena Himmerlands tag. Se vedlagte dokumenter. Arena Rebilds bestyrelse ønsker med indsendelsen af disse rapporter at anmode om tilladelse til at optage et energilån, der kan dække hallens egenfinansering på 25 % af udgiften til disse 2 projekter. Energilån belaster ikke den kommunale låneramme, som det ellers er tilfældet ved ordinære lån.

Efter en dialog med kommunens økonomiafdeling og kommunens energimedarbejder, er det forvaltningens vurdering, at disse projekter lever op til de generelle krav omkring lån, der kan klassificeres som energibesparende og dermed ikke belaster den kommunale låneramme.

Det er således muligt for Byrådet at beslutte, at hallen må finde egenfinansieringen på 25% via et energilån, uden at det belaster den kommunale økonomi.

Hallen skal således selv betale renter og afdrag på lånet, og det kommunale driftstilskud forhøjes ikke pga. det nye lån. Forvaltningen forudsætter således, at hallens bestyrelse har vurderet, at hallens økonomi kan bære udgiften til renter og afdrag på et nyt lån. Lånet vil forventeligt udgøre mellem 250.000-400.000 kr., baseret på de tidligere estimater fra Rambølls rapporter.

Forvaltningen skal gøre opmærksom på, at bestyrelsen for Arena Rebild i en anden verserende sag har gjort opmærksom på, at det er bestyrelsens opfattelse, at det ikke er muligt at sikre en sund driftsøkonomi for hallerne, såfremt driften skal baseres på det nye generelle regelsæt, idet dette efter bestyrelsens opfattelse betyder en årlig merudgift på næsten 200.000 kr.

Forvaltningens vurdering pr d. 5. januar 2014:

Da bestyrelsen for Arena Rebild har tiltrådt det nye regelsæt pr. 1. januar 2015, forudsætter forvaltningen at bestyrelsen har vurderet at kunne sikre en sund driftsøkonomi for hallerne, baseret på dette regelsæt.

ØKONOMI

I tilfælde af at Byrådet giver kommunal garanti til energilånet vil dette ikke belaste den kommunale låneramme. Kommunen påtager sig en risiko, hvis garantien udløses, fx i tilfælde af Arena Rebilds konkurs. Risikoen udgør det konkrete lån, forventeligt 250.000 - 400.000 kr.

Modellen vil være præcedensskabende i forhold til øvrige haller.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

Kultur- og Fritidsudvalget, 23. september 2014, pkt. 120:

at sagen udsættes indtil Arena Rebild har dokumenteret en sund driftsøkonomi for hallerne indenfor det gældende regelsæt.

Beslutning: Sagen udsættes til næste møde i Kultur- og Fritidsudvalget.

Kultur- og Fritidsudvalget, d. 13. januar 2015:

Forvaltningens indstilling:

- at Kultur- og Fritidsudvalget drøfter sagen med henblik på indstilling til Byrådet

Kultur- og Fritidsudvalget, 13. januar 2015, pkt. 6:

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at Arena Rebilds anmodning om at optage lån med kommunegaranti til energirenovering, således at hallens egenfinansiering afløftes ad den vej, imødekommes.

Det forudsættes hermed at:

- Arena Rebilds tilskud ikke øges i denne forbindelse, idet energilån forudsættes finansieret ved sparede udgifter til energi
- Garanti gives indenfor en ramme på 400.000 kr. (dog maksimalt 25% af den samlede renoveringsudgift)
- Lån optages i KommuneKredit som lån med afdrag og med en løbetid på maksimalt 10 år.
- Kommunal garanti og udbetaling af tilskud til renovering udstedes/udbetales i takt med at der er dokumentation for udført arbejde.
- Arena Rebild fremsender drifts- og likviditetsbudget for 2015.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 12:

Indstilles godkendt som indstillet af Kultur- og Fritidsudvalget.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Modernisering og vedligeholdelse af servicearealer på kommunens ældrecentre

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Der fremlægges forslag til prioritering af anlægsvedligeholdelsesprojekter på Pleje & Omsorgområdet.

Sagsfremstilling

På Sundhedsudvalgets investeringsoversigt for 2014 er afsat 1 mio. kr. til modernisering og vedligeholdelse af servicearealer på kommunens ældrecentre, hvoraf der på nuværende tidspunkt er disponeret 0,4 mio. kr. til ombygning og renovering på Mastruplund i Støvring og yderligere 0,5 mio. kr. til flytning af boform i Støvring til Rørbæk. Herudover er der overført 1,1 mio. kr. fra budget 2013 og afsat 2,0 mio. kr. i investeringsoversigten for 2015.

Samlet set er der således et disponibelt anlægsbeløb på 3,2 mio. kr., hvoraf 1,36 mio. kr. foreslås frigivet og anvendt til renovering og modernisering af serviceareal samt udskiftning af nødkald på 6 ældrecentre.

Kommunens vedligeholdelsesrammer udgør alene servicearealerne, idet de øvrige udgifter til boligarealerne på ældrecentre er beboerfinansieret via henlæggelser over huslejen.

Renovering og modernisering af serviceareal:

Byggesagsbehandler har sammen med centerchef og de enkelte distriktsledere gennemgået servicearealerne på hvert enkelt ældrecenter. På baggrund af behov og lokale ønsker er der prioriteret hvilke tiltag, der foreslås gennemført i 2015. Dette har været drøftet på distriktsledermøde, hvor der er enighed omkring de planlagte tiltag. På denne baggrund foreslås følgende renoveringsprojekter prioriteret:

- Dør i garagebygning på Ådalscentret
- Maling af fællesrum og renovering af køkken på Terndrup Ældrecenter
- Dør til fællesrum, opsætning af kantsten samt udarbejdelse af ny oversigtsplaner på Bælum Ældrecenter
- Maling af fællesrum, ny emhætte i køkken samt tætning af hovedindgang på Haversdal Ældrecenter
- Renovering af depotrum samt ny gulvbelægning på Nørager Ældrecenter

Nærmere beskrivelse af forslagene fremgår af bilag 1. Den samlede udgift til ovenstående forslag udgør 340.000 kr. Nødkald på Ældrecentre:

Udover ovenstående prioriterede vedligeholdelsesprojekter er der et stigende behov for modernisering af nødkaldealæg på en række ældrecentre. Nødkald er forældet, og det er ikke længere muligt at skaffe alle reservedele til anlæggene. Der har derfor været nedsat en arbejdsgruppe til at belyse mulige løsninger. Der foreslås følgende:

1. Indkøb af adapter til den enkelte lejlighed, som monteres på det eksisterende kald (bærbar sender+ kald) Pris pr lejlighed 2.750 kr. Løsningen dækker kun, når beboeren opholder sig i lejligheden. Forlades lejligheden kan enheden altså ikke række, i modsætning til den eksisterende løsning, hvor beboer kan opholde sig alle steder i/på Centret.
2. Der kan opsættes et mobil nødkald på den enkelte stue. Denne løsning er ikke uendelig, da mobile nødkald bliver taget fra vagtcentralen på Haversdal, hvilket der ikke i længden er kapacitet til. Pris pr. stue 1.850 kr. plus drift af kaldet. Dette er en meget kortsigtet løsning.
3. Indkøb af helt nyt anlæg til det enkelte Centrer (anslået pris 170.000 kr. pr. anlæg) En fremtidssikret løsning, der vil have samme kvalitet og muligheder som de resterende 4 ældrecentre.

Endvidere anbefales det, at der indkøbes nyt anlæg til følgende 6 ældrecentre: Øster Hornum, Suldrup, Nørager,

Rørbæk, Bælum og Terndrup. Samlet udgift 1,02 mio. kr.

Resterende anlægsramme

Gennemføres ovennævnte projekter vil der herefter restere 1,8 mio. kr. af Sundhedsudvalgets vedligeholdelsesramme til andre akutte eller uforudsete moderniserings- eller vedligeholdelsesprojekter på fællesarealerne på ældrecentre, eller til det planlagte nybyggeri af boformer samt dag- og aktivitetscenter i Rørbæk.

ØKONOMI

Budget 2013	1.100.000 kr.
Budget 2014	1.000.000 kr.
Budget 2015	2.000.000 kr.
Mastruplund	- 400.000 kr.
Boformer (disponeret)	-500.000 kr.
Serviceareal	-340.000 kr.
Nødkald	-1.020.000 kr.
Resterende budget:	1.840.000 kr.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at Sundhedsudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på alt 1,36 mio. kr. til renovering og modernisering af serviceareal samt til udskiftning af 6 nødkald på ældrecentre.
- at Sundhedsudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at anlægsudgiftsbevillingen finansieres ved frigivelse af Sundhedsudvalgets rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2015.

Sundhedsudvalget, 13. januar 2015, pkt. 10:
Indstillingerne blev godkendt.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 13:
Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Kommunale tilsyn

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

I henhold til Servicelovens § 151 har kommunalbestyrelsen pligt til at føre tilsyn med opgaveløsningen på kommunens ældrecentre. Sundhedsudvalget og Byrådet orienteres hermed om resultatet af tilsynsbesøgene på 5 ældrecentre (Bælum, Nørager, Øster Hornum, Terndrup og Suldrup) i 2014.

Forvaltningen indstiller, at de kommunale tilsyn fremadrettet forelægges Sundhedsudvalg og Byråd som en samlet årsberetning for alle ældrecentre én gang årligt.

Sagsfremstilling

De kommunale tilsyn

I forbindelse med det kommunale tilsyn, skal der aflægges ét årligt, uanmeldt tilsynsbesøg på ældrecentrene. Byrådet har besluttet, at tilsynene i Rebild Kommune bliver udført af tilsynsvirksomheden Revas. Rebild Kommune har 10 ældrecentre og modtager derfor 10 tilsynsrapporter pr. år samt én samlet årsrapport. Ved tilsynene vurderer Revas indsatsen og forholdene på ældrecentrene samt journalindholdet vedrørende den enkelte beboer og driften i almindelighed. Dette gøres for at følge op på, at beboerne får den hjælp, de er visiteret til efter gældende lovgivning og ud fra det kommunale serviceniveau, der er fastsat i kvalitetsstandarderne.

Fremgangsmåde

På baggrund af resultaterne af det uanmeldte tilsyn udarbejder Revas en tilsynsrapport med en række anbefalinger. Ud fra rapporten udarbejder hvert ældrecenter en handleplan, der skal sikre at anbefalingerne opfyldes. Ved næste uanmeldte tilsyn følges der op af tilsynsførende på anbefalingerne fra sidste tilsyn.

Aktuelle tilsyn

I 2014 er der særlig fokus på de initiativer, der giver borgerne mulighed for at leve så selvstændigt som muligt. Det drejer sig om aktiviteter i bred forstand herunder, at borgerne får mulighed for inddragelse og indflydelse i det omfang, som den enkelte ønsker det. I sammenhæng hermed vurderer Revas inddragelse af frivillige i arbejdet.

Fem af Rebild Kommunes ældrecentre har i perioden fra d. 13. august til d. 16. oktober 2014 haft uanmeldt tilsynsbesøg.

Ved tilsynene blev der ikke påpeget emner til opfølgning, hvorfor der ikke er udarbejdet handleplaner for de fem ældrecentre.

Hovedkonklusionen for de fem uanmeldte tilsyn beskriver blandt andet:

- At de fysiske rammer fremstår indbydende, velegnede og funktionelle
- At beboerne får den hjælp, støtte og omsorg, som de har behov for. Det vurderer Revas på baggrund af samtale med beboere, pårørende, medarbejdere og ved gennemgang af dokumentation.
- At beboerne tilbydes og inddrages i en række forskellige aktiviteter, der giver mening og skaber glæde samtidig med, at beboerne bevarer så høj en grad af selvstændighed som muligt.

Frivillige inddrages i aktiviteterne med det formål at øge beboernes livskvalitet.

- At medarbejderne er engagerede og nærværende i samspillet med beboerne.
- At beboerne i videst muligt omfang får muligheden for, at leve en tilværelse så selvstændigt som muligt ud fra deres individuelle behov.
- Afløserne er faglærte og engageret i samarbejde og beboernes trivsel.
- Der er fokus på medarbejdertrivsel.
- At medarbejderne er bekendte med reglerne omkring magtanvendelse og proceduren omkring indberetning.
- At den skriftlige dokumentation er opdateret, fyldestgørende og handlingsanvisende for indsatsen. Der er et behov for ensartethed i forhold til udfyldelse og opdatering af døgnrytmeplaner.

For nærmere detaljer henvises til rapporter fra de enkelte ældrecentre, der er vedlagt som bilag til sagen.

Forvaltningen foreslår, at tilsynsrapporterne fremadrettet forelægges Sundhedsudvalget samlet én gang årligt, frem for løbende.

Tilsynsrapporterne har været forlagt Ældrerådet til drøftelse d. 8. december 2014.

Ældrerådets høringssvar er vedlagt som bilag til sagen og skitseres i nedenstående:

Høringssvar – Uanmeldte tilsyn Revas ApS

Uanmeldt tilsyn på Bælum Ældrecenter
Ældrerådet tager rapporten til efterretning.

Uanmeldt tilsyn på Nørager Ældrecenter
Ældrerådet tager rapporten til efterretning.

Uanmeldt tilsyn på Øster Hornum Ældrecenter
Ældrerådet bemærker med tilfredshed den åbenhed, der er overfor lokalområdet.

Uanmeldt tilsyn på Terndrup Ældrecenter
Ældrerådet tager rapporten til efterretning.

Uanmeldt tilsyn på Suldrup Ældrecenter
Ældrerådet bemærker med tilfredshed den åbenhed, der er overfor lokalområdet.

Godkendt på Ældrerådsmødet d. 8. december 2014
Pernille Garde Laursen

ØKONOMI

Ingen økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at Sundhedsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at tilsynsrapporterne fra Revas tages til efterretning

at Sundhedsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at tilsynsrapporterne fra Revas fremadrettet forelægges Sundhedsudvalg og Byråd samlet én gang årligt for alle ældrecentre.

Sundhedsudvalget, 13. januar 2015, pkt. 12:
Indstillingerne blev godkendt.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 14:
Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Sundhedsstyrelsens tilsyn

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Sundhedsstyrelsen er i henhold til Sundhedslovens § 219 forpligtet til at føre tilsyn på kommunens ældrecentre for at belyse sundhedsfaglige og sundhedsrelaterede forhold. Sundhedsudvalget og Byrådet orienteres hermed om resultatet af tilsynsbesøgene på ældrecentrene i Nørager, Rørbæk, Terndrup og Suldrup. Forvaltningen anbefaler, at Sundhedsudvalget og Byrådet fremadrettet får forelagt resultaterne af Sundhedsstyrelsens tilsyn én gang årligt i form af en årsrapport.

Sagsfremstilling

Sundhedsstyrelsens tilsynsforpligtigelse

Sundhedsstyrelsen kan på baggrund af aflagt tilsynsbesøg tage stilling til, hvorvidt et ældrecenter skal have tilsyn i efterfølgende år. En stillingtagen som fremgår af tilsynsrapporten fra de enkelte ældrecentre. Rebild Kommune har 10 ældrecentre og modtager derfor op til 10 tilsynsrapporter pr. år samt én samlet årsrapport.

Sundhedsstyrelsens tilsyn føres i Nordjylland af embedslægeinstitutionen under Sundhedsstyrelsen.

I 2014 sættes der fokus på behandling med antipsykotiske lægemidler. I tilsynsrapporterne beskrives dette under overskriften "Tema 2014".

Fremgangsmåde

Embedslægerne udarbejder tilsynsrapporterne. Disse sendes til distriktslederen, der har mulighed for at kommentere rapporterne for faktuelle fejl, inden den endelige rapport udfærdiges. Tilsynsrapporten følges op af en handleplan, der udarbejdet af det enkelte Ældrecenter. Alle rapporter sendes til høring i Ældreråd og efterfølgende politisk behandling i Sundhedsudvalget.

Handleplanen skal som minimum indeholde; hvilke løsninger, der vil blive iværksat, hvornår kravene vil være imødekommet samt hvordan effekten af de iværksatte løsninger vil blive vurderet. Handleplanen skal være Sundhedsstyrelsen i hænde inden tre uger efter høringsperioden.

Aktuelle tilsyn

To af Rebild Kommune Ældrecentre er fritaget for tilsyn i 2014; Bælum Ældrecenter og Ådalscentret. Fire af Rebild Kommunes ældrecentre har i perioden fra d. 8. maj til d. 10. oktober haft tilsynsbesøg af embedslægerne.

Som hovedkonklusion er der i forbindelse med tilsynene blevet konstateret, at der på tre ældrecentre er fundet fejl og mangler, som indebærer risiko for patientsikkerheden, disse tre ældrecentre skal have tilsyn næste gang i 2015. Et ældrecenter fik et opfølgende tilsyn på baggrund af tilsynet.

På et ældrecenter blev der vurderet ringe risiko for patientsikkerheden og plejehjemmet blev fritaget for tilsyn i 2015, såfremt de anførte krav blev imødekommet indenfor en tre ugers varighed.

Af tilsynsrapporterne fremgår det, at der, er følgende forhold som ikke er opfyldt:

- Præcision i regler for delegation, hvad angår at føre tilsyn med sin medhjælp i fornødent omfang

- Aftaler og ansvarsfordeling i samarbejdet med den behandlende læge
- Beskrivelse af krav til indhold og systematik af de sundhedsfaglige dokumentationer er ikke i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens vejledning
- Beskrivelse af problemområder er ikke udfyldt, ikke fyldestgørende eller mangler at blive ajourført
- Præparatets navn, dispenseringsform og/eller styrke
- Systematik i dokumentationen
- Observation af behandlingseffekt
- Medicindokumentation og angivelse af maksimal døgndosis for præparat
- Dækkende oversigt over beboernes sygdomme og handicap
- Opfølgning og evaluering i forhold til medicinændringer
- Holdbarhedsdato på præparater
- Fordeling af medicin var ikke i overensstemmelse med ordinationen
- Overensstemmelse mellem ordineret og den i medicinlisten anførte medicin
- Informeret samtykke
- Opfølgning på den antipsykotiske behandling
- Effekten af antipsykotisk behandling er evalueret

For nærmere detaljer omkring ovenstående henvises til rapport og handleplan fra det respektive ældrecenter.

Ældrecentrene udarbejder handleplaner med udgangspunkt i embedslægens bemærkninger, således der følges systematisk op på disse.

Forvaltningen foreslår, at tilsynsrapporterne fremadrettet forelægges Sundhedsudvalget samlet én gang årligt, frem for løbende.

De fire tilsynsrapporter og dertilhørende handleplaner har været forlagt Ældrerådet til drøftelse d. 8. december 2014. Ældrerådets høringssvar er vedlagt som bilag til sagen og skitseres i nedenstående:

Høringssvar – Tilsyn Sundhedsstyrelsen

Tilsyn på Nørager Ældrecenter

Ældrerådet notere med tilfredshed den effekt, handleplanerne har haft og imødeser tilsynene i 2015 med forventning om yderligere forbedringer.

Tilsyn på Rørbæk Ældrecenter

Ældrerådet tager rapporten til efterretning og ser frem til, at handleplanerne bliver ført ud i livet.

Tilsyn på Terndrup Ældrecenter

Ældrerådet tager rapporten til efterretning og ser frem til, at handleplanen bliver ført ud i livet med forventning om yderligere forbedringer.

Tilsyn på Suldrup Ældrecenter

Ældrerådet tager rapporten til efterretning.

Godkendt på Ældrerådsmødet d. 8. december 2014

Pernille Garde Laursen

ØKONOMI

Ingen økonomiske og bevillingsmæssige konsekvenser

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

- at Sundhedsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at Sundhedsstyrelsens tilsynsrapporter tages til efterretning

- at Sundhedsudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at samtlige rapporter fra Sundhedsstyrelsen fremadrettet forelægges Sundhedsudvalget og Byrådet én gang årligt som en årsrapport.

Sundhedsudvalget, 13. januar 2015, pkt. 13:
Indstillingerne blev godkendt.

Økonomiudvalget, 21. januar 2015, pkt. 15:
Indstilles godkendt.

BESLUTNING

Godkendt.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.

Orientering Byrådet

Byrådet

Byrådet

RESUME

Sagen afgøres i: Byrådet

Sagsfremstilling

1. Invitation til Kommunalpolitisk Topmøde 12.-13. marts 2015 i Aalborg Kongres & Kulturcenter
Rammeprogrammet for topmødet findes på www.kl.dk/kt2015

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at orienteringen tages til efterretning

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Per Vilsbøll deltog ikke i behandlingen af sagen.