

REFERAT Økonomiudvalget d. 26-11-2015

Mødedato Torsdag d. 26. november 2015 kl. 14:30

Mødested Mødelokale 1, Terndrup

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|---|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013..... | 5 |
| Lukket: Lukket punkt: Evt. salg af jordareal i Haverslev..... | 7 |

Punkt 356: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-A00-3-15

Godkendelse af dagsorden

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at dagsordenen godkendes.

BESLUTNING

Godkendt.

Ole Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 357: Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013

01.02.05-P16-1-15

Bilag

tillaeg_nr_18v2.pdf

Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget

RESUME

Sagen afgøres i: Økonomiudvalget

Forvaltningen finder, at en uklarhed om konflikt mellem lokalplan nr. 292 og Kommuneplanen bør afklares fuldt ud. Derfor har forvaltningen udarbejdet et kommuneplantillæg som indstilles sendt i 8 ugers høring inden det kan vedtages.

Sagsfremstilling

På møderne den 17. september blev udkast til kommuneplantillæg nr. 17 og udkast til lokalplan 292 godkendt til offentlig høring - og planerne har været i offentlig høring fra den 18. september til den 16. november 2016. Forvaltningen finder, at det er en for stor uklarhed, at udpegningerne af lavbundsarealerne ikke er ændret i kommuneplantillæg 17. Det gør kommuneplantillægget sårbart over for klager til Miljø- og Naturklagenævnet. Derfor har forvaltningen udarbejdet et kommuneplantillæg nr. 18, som indstilles sendt i 8 ugers høring inden det kan vedtages.

Til dagordenen er vedlagt et udkast til kommuneplantillæg nr. 18 for lavbund. Principielt kan man reagere på flere måder i forhold til uklarheden, men forvaltningen vil - ud fra en samlet afvejning af risiko for klager og disses eventuelle konsekvenser for bygherren - anbefale, at kommuneplantillæg 18 sendes i 8 ugers offentlig høring.

ØKONOMI

Der er privatøkonomiske konsekvenser ved tillægget pga. forsinkelse af anlægsprojektet, men kun mindre afsmittende økonomiske konsekvenser for kommunen.

FORVALTNINGEN INDSTILLER:

at kommuneplantillæg nr. 18 fremlægges til offentlig høring i 8 uger.

BESLUTNING

Godkendt idet der afholdes ekstraordinære møder i TMU og ØK forud for Byrådsmødet 28. januar 2016, hvor der tages endelig stilling til Kommuneplantillægget.

Ole Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 358: Lukket: Lukket punkt: Evt. salg af jordareal i Haverslev

82.02.00-G10-11-15